



2023



# Voortgangs- rapportage 1

Januari t/m april

Gemeente Gorinchem

# Wat deed OZHZ?

## Voor uw inwoners en ondernemers

Bekijk de online jaarverslagomgeving van uw gemeente. U leest daar het hele jaar door over de laatste vergunningsprocedures en toezichtsacties. We nemen u ook mee in onze verhalen over de meest actuele onderwerpen. Van de rugstreepad die de bouw stillegt tot aan de uitspraak van de Raad van State over windmolens. Van hoe de woonwijk van de toekomst eruit ziet tot aan toezicht op de jacht. U leest interviews met experts en ziet wat adviezen in de praktijk betekenen. Het is de online omgeving waar iedereen kan zien wat OZHZ betekent voor de leefomgeving. U, maar ook iedere inwoner, ondernemer, raadslid, ambtenaar of samenwerkingspartner.



Scan de bijgaande QR-code met uw mobiele telefoon of kijk op

<http://www.ozhz.nl/regio/gorinchem-2023>



## De belangrijkste cijfers

Om ons werk goed uit te voeren in uw gemeente, sprak OZHZ een budget met u af van € 663.263,- . Dit is inclusief het restant van 2022 en de werkzaamheden ten behoeve van de E-agenda, waarvoor het jaar 2023 een separate opdracht is verleend.

In de eerste vier maanden hebben wij € 199.776,- besteed, dat is 30,1% van het beschikbare bedrag. Dit betekent dat we minder besteedden dan verwacht (33,3%). Hieronder wordt dit verklaard.

### *Waarom zijn de bestedingen lager dan verwacht?*

Ten opzichte van voorgaande jaren hebben we nog geen bezwaar- en beroepszaken en WOO verzoeken ontvangen.

Bij Omgevingsveiligheidtaken, duurzaamheid en ecologie is de besteding ook lager dan verwacht, maar deze posten zijn vraag gestuurd.

Ook blijft de besteding van sanering van de asbestaken achter. Zie de inhoudelijke toelichting op pagina 6.

### *Waar wordt meer tijd aan besteed dan verwacht?*

- Bij omgevingsvergunning milieu lopen twee actualisaties van Mercon Steel Structures en Reinigingsdienst Waardlanden. Verder lopen er twee aanvragen voor Autofood en Kunststoffenindustrie Van Boven B.V. Er is ook nog een vooroverleg gaande bij Hotel Gorinchem B.V.
- Bij Toezicht asbestverwijdering sloopfase is de besteding hoger, maar dit is vooral vraag gestuurd.
- De besteding bij klachten en meldingen milieu staat op 42%. Dat is iets hoger dan verwacht. De komende tijd blijven we dit goed bijhouden en indien nodig zal in overleg met de gemeente de gewenste aanpak worden besproken.
- De besteding bij "Advies derden/onderzoekskosten/Materieel budget" staat op 46%. De reden daarvoor is dat de factuur voor de huur van de e-noses voor 2023 al is betaald.
- De besteding op "Coördinatie onderzoek-/saneringsfase" is ook hoog, maar gelet op het relatief lage budget is het na 4 maanden nog weinig zinvol om uit te zoeken wat de oorzaak hiervan is. We blijven dit wel monitoren.
- De overbesteding bij Lucht wordt voornamelijk veroorzaakt door werkzaamheden m.b.t. de monitoring van luchtkwaliteit met de nieuwe tool CIMLK.
- De overbesteding op Ontwikkelfase Register Externe Veiligheidsrisico's (REV) wordt gecompenseerd door de onderbesteding op Omgevingsveiligheidtaken. Het vullen van het register met alle milieu belaste activiteiten kost meer tijd dan verwacht.

*Inhoudelijke toelichting relevante onderwerpen*

Vanaf pagina 6 lichten we de volgende onderwerpen uit het jaarprogramma toe:

- E-agenda
- Sanering asbestdaken
- Omgevingswet
- Register Externe Veiligheidsrisico's

*Financiële realisatie in vogelvlucht*



## Financieel overzicht

Omschrijving		Beschikbaar	Realisatie	Voortgang
	<b>Algemeen</b>	<b>109.289</b>	<b>25.851</b>	<b>24%</b>
DB01	Thema's Ontwikkeling en Beheer	26.049	6.737	26%
DB02	Regionale Generieke taken	48.08	18.218	38%
JA02	WOB verzoeken	5.944	48	1%
JA03	Advisering wettelijk taken VTH (milieu)	16.664	848	5%
JA06	Bezwaar en beroep overig	12.543	-	0%
	<b>Vergunnen en melden</b>	<b>90.048</b>	<b>33.187</b>	<b>37%</b>
DB12	Planning en coördinatie vergunningen	6.143	2.094	34%
JV01T	Omgevingsvergunning (milieu)	43.503	22.486	52%
JV03T	Toestemmingen en meldingen (milieu)	40.403	8.414	21%
	<b>Toezicht en handhaving</b>	<b>213.273</b>	<b>74.375</b>	<b>35%</b>
DB04	Thematisch Toezicht Gebruiksfase Milieu	66.132	20.103	30%
JT01	Periodiek Toezicht Gebruiksfase	66.311	20.500	31%
JT03	Toezicht asbestverwijdering Sloopfase	25.193	11.926	47%
JT08	Klachten en Meldingen (milieu)	51.837	21.846	42%
JT13	Ondermijning	3.800	-	0%
	<b>Expertise en advies</b>	<b>218.604</b>	<b>66.168</b>	<b>30%</b>
A001	Advies derden/onderzoekskosten/Materieel budget (huur e-noses)	2.288	1.056	46%
DB06	Geluidsbelastingkaarten	4.074	1.523	37%
DB08	RVMK ALV	12.152	3.973	33%
JE10T	Zonebeheer/Geluid/Productieplafond IL (GPPIL) Totaal	23.548	5.716	24%
JE11	Basisregistratie Ondergrond (BRO)	-	533	0%
DB10	Coördinatie grondstromen	3.876	910	23%
DB14	Planning en coördinatie expertise	2.815	1.557	55%
DB15	E-agenda 2023	86.287	31.253	36%
DB17	Sanering asbestdaken	4.508	426	9%
JE01	Coördinatie onderzoek-/saneringsfase	1.954	896	46%
JE02T	Bodemtaken	20.293	4.917	24%
JE03	Geluidtaken	16.493	4.214	26%
JE04	Luchttaken	5.240	2.291	44%
JE05	Omgevingsveiligheidtaken	7.949	339	4%
DB18T	Ontwikkelfase REV/Beleidsontw. MOV Totaal	4.600	2.496	54%
JE06	Integrale advisering t.b.v. RO	7.751	2.834	37%
JE07	Duurzaamheid	9.776	945	10%
JE08	Ecologietaken	5.000	484	10%
<b>Subtotaal</b>		<b>631.215</b>	<b>199.582</b>	<b>32%</b>
C001	Onverdeelde restanten	32.048	-	-
<b>TOTAAL</b>		<b>663.263</b>	<b>199.582</b>	<b>30%</b>

## E-agenda 2023

Veel onbekende bedrijven in beeld voor energietoezicht

Het eerste deel van het jaar hebben we vooral ingezet om bedrijven in beeld te krijgen die nog niet bij ons bekend zijn en waarvan wij vermoeden dat ze informatieplichtig zijn. Daarom hebben we de eerste maanden veel administratieve controles bij deze bedrijven uitgevoerd. We hebben 63% van het totaal aantal administratieve controles voor dit jaar al afgerond. De komende maanden wordt het zwaartepunt van onze werkzaamheden verschoven naar het fysieke toezicht. Daarvan is inmiddels ruim 22% uitgevoerd. In de fysieke controles zien we dat vooral de gebouwgebonden maatregelen niet genomen worden, zoals isolatie, ventilatie of verlichting. Tot zover worden de meeste overtredingen in 2023 gezien bij supermarkten en restaurants. Deze ondernemers worden aangeschreven en krijgen de kans om alsnog de maatregelen te nemen, binnen een afgesproken termijn.

Op 1 januari 2023 is het nieuwe team Energie vol enthousiasme gestart met bovengenoemde controles. Het team is volop in ontwikkeling en gezien de huidige arbeidsmarkt is de bezetting een uitdaging. We hopen de bezetting snel op peil te krijgen en daarmee de consequenties voor het aantal controles in 2023 beperkt te houden.

## Sanering asbestdaken

*Met de hele buurt halen inwoners het asbest eraf*

In Zuid-Holland Zuid hebben nog ruim 7500 huishoudens in de bebouwde kom een asbestverdacht schuurdak. Als asbestvezels uit het dak vrijkomen, is dit erg ongezond. De daken worden steeds ouder, waardoor de kans hierop groter wordt. Binnen de bebouwde kom zijn de daken extra risicovol. Het zijn namelijk plekken waar veel kinderen spelen en mensen dicht op elkaar wonen.

### Huiseigenaren stellen het nog (te) vaak uit

Kleine schuurdaken mogen de huiseigenaren zelf verwijderen. Helaas gebeurt dit nog te weinig. Mensen vinden het erg belangrijk, maar stellen het uit om allerlei redenen: ze zien er tegenop, denken dat het erg duur of heel ingewikkeld is.

### Buurtacties zijn bewezen effectief

Alleen informatie geven is niet genoeg om in beweging te komen; zo blijkt uit consumentenonderzoek door MilieuCentraal en onze eigen ervaring. Om inwoners toch in beweging te krijgen, zetten we buurtacties op. Tijdens zo'n actie gaan de burens tegelijkertijd zelf het asbest van hun dak afhalen en krijgen daar praktische hulp bij van OZHZ en gemeente. Denk aan gratis beschermende kleding en een asbestcontainer in de wijk, zie ook [www.ozhz.nl/buurtactie](http://www.ozhz.nl/buurtactie). Zowel in de eigen regio als landelijk zijn veel positieve ervaringen opgedaan.

### Doel: in iedere gemeente minstens één buurtactie

In 2023 – met doorloop in 2024 – organiseren we graag in elke gemeente minstens één buurtactie. Zo kan iedereen er ervaring mee opdoen. Op dit moment bepalen we samen met iedere gemeente welke buurten geschikt zijn. Ook gaan we na of er mogelijk interessante combinaties te maken zijn met duurzaamheid, denk aan een groen dak of een regenton. OZHZ organiseert de actie samen met de gemeente, waarbij OZHZ het grootste deel van de organisatie op zich neemt.

Wat zijn de belangrijkste bezwaren voor bedrijven?

Het saneren van asbest is regelmatig onderwerp van gesprek bij bedrijven, gemeenten en OZHZ. Er zijn allerlei subsidies voor ondernemers. Daarnaast maken de hoge energieprijzen het investeren in zonnepanelen extra interessant. Zonnepanelen mogen niet geplaatst op een asbestdak. Dit is een extra reden om het asbest eraf te halen.

### **Onderzoek nodig**

Toch zijn er nog steeds bedrijven en instellingen met asbest. We gaan in 2023 onderzoeken waarom het asbest nog steeds niet weg is. Waar ligt op dit moment nog asbest? Wat houdt hen tegen? Gaat het om de kosten, is het meer praktisch of zit het hem in de vergunning? Welke belemmeringen kunnen wij als overheden wegnemen? En wat zijn interessante combinaties met duurzaamheidsdoelstellingen, zoals een groen dak of zonnepanelen?

### **Samenwerking implementatie Omgevingswet**

Er vindt periodiek overleg plaats met de contactambtenaar en de trekker van het project Omgevingswet bij de gemeente Gorinchem en OZHZ.

Tijdens deze overleggen wordt een vast aantal onderwerpen besproken. Denk aan de benodigde voorbereidingen op het gebied van beleid, financieel, juridisch en techniek.

De contactambtenaar van Gorinchem is actief bij de nieuwe nota VTH (beleid). Ook ligt er een conceptmandaat en informatie over milieuleges waar de gemeente Gorinchem verder mee aan de slag kan (juridisch).

Naar aanleiding van de gesprekken hebben er ketentesten plaatsgevonden om te kijken of de techniek werkt. Daarnaast is er ook gesproken over de bruidsschat.

De komende tijd gaan we aan de slag met het bespreken van een uitvoeringsdocument met werkafspraken.



## Ontwikkelfase Register Externe Veiligheidsrisico's

Het Register Externe Veiligheidsrisico's (REV) is de database waarin alle relevante informatie met betrekking tot externe veiligheid wordt verzameld. Als cruciaal onderdeel van het DSO is dit register de basis voor juiste advisering over externe veiligheid. Verschillende partijen hebben hier belang bij hebben en zijn hier afhankelijk van.

Het REV wordt ontsloten via de Atlas leefomgeving. De kaarten die hierop worden ontsloten worden gebruikt door provincie, gemeenten, ketenpartners, adviesbureaus en de omgevingsdienst bij de advisering over ruimtelijke ontwikkelingen. Ook is deze informatie inzichtelijk voor burgers.

Het Besluit kwaliteit leefomgeving verplicht het bevoegd gezag om meer typen milieubelastende activiteiten (MBA's) op te nemen in het REV en ook aanvullende informatie die in de voorloper van het REV (het RRGs) niet verplicht was.

Als omgevingsdienst voeren wij projectmatig acties uit met als doel dat de informatie over MBA's in het REV volledig en actueel is. Om het REV te vullen moet dus aanvullende informatie worden verzameld. Daarnaast is een actualisatieslag nodig met betrekking tot de informatie over MBA's die wij al in beeld hebben. Ook maken wij interne werkafspraken over de wijze waarop toekomstige wijzigingen met betrekking tot MBA's worden beheerd.

De bestaande informatie over MBA's is geconverteerd van het RRGs naar het REV. Momenteel zijn wij bezig met het actualiseren en aanvullen van deze informatie.