



2024



Dit gaan wij doen voor uw gemeente

Jaarprogramma
Gemeente Molenlanden

Inleiding

Voor u ligt het jaarprogramma voor 2024. Uitvoering van wettelijke taken vormt de basis van het programma. Samen met u hebben wij in beeld gebracht welke speerpunten er zijn gezien de gemeentelijke ambities en het uitvoeren van nieuwe taken door OZHZ. Door dit werkprogramma bent u nog beter in staat de gemeentelijke ambities te realiseren.

“Verbonden en veerkrachtig”. De gemeente Molenlanden bouwt voort op de stevige basis dat is gelegd en zet zich in voor voldoende huizen. Waar mensen graag (willen) wonen, verblijven, werken, samenleven en zich veilig voelen. Goede bereikbaarheid via water en weg. En een energieneutraal, circulair en een klimaat robuust Molenlanden. Met ruimte voor innovatie en ondernemen. OZHZ ondersteunt de gemeente hierbij vanuit haar uitvoerende en adviserende taak.

Omgevingswet

De Omgevingswet is op 1 januari 2024 van kracht geworden. Samen met u heeft OZHZ zich zo goed mogelijk voorbereid. Zowel in de zin van het opleiden van collega's, het inrichten van de digitale infrastructuur, de werkprocessen als de (financiële) afspraken.

Een bijzonder element van de Omgevingswet vormt de overdracht van een aantal bodemtaken van de provincies naar gemeenten. Samen met u en de andere gemeenten in de regio Zuid-Holland Zuid maakten we afspraken over hoe die taken in 2024 worden uitgevoerd. In 2024 volgen we de effecten van die uitvoering, zowel in inhoudelijke als financiële zin, nauwgezet. En we gaan met u in gesprek over de uitvoering na 2024.

Leeswijzer

In dit jaarprogramma 2024 leest u eerst de belangrijkste financiële cijfers en meer informatie over de Omgevingswet. Daarna vindt u de beschrijving van de inzet op Energiebesparing, het thema Zeer Zorgwekkende stoffen (ZZS), de VTH¹- en adviestaken gevolgd door bijlagen met informatie op bedrijfsniveau.

¹ VTH = Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Belangrijkste financiële cijfers en verantwoording

In onderstaande tabel vindt u de belangrijkste financiële cijfers. Gedurende 2024 ontvangt u twee keer een voortgangsrapportage. Eén in mei of juni (over de periode tot en met april) en één in september of oktober (over de periode tot en met augustus). Met die rapportages informeren we u over de inhoudelijk bereikte resultaten, het gebruikte budget en de relatie tussen beiden. Ook leggen we in die rapportages belangrijke met u gemaakte (bijsturings-)afspraken vast. In januari 2025 ontvangt u een jaarverslag waarmee OZHZ verantwoording aflegt over 2024.

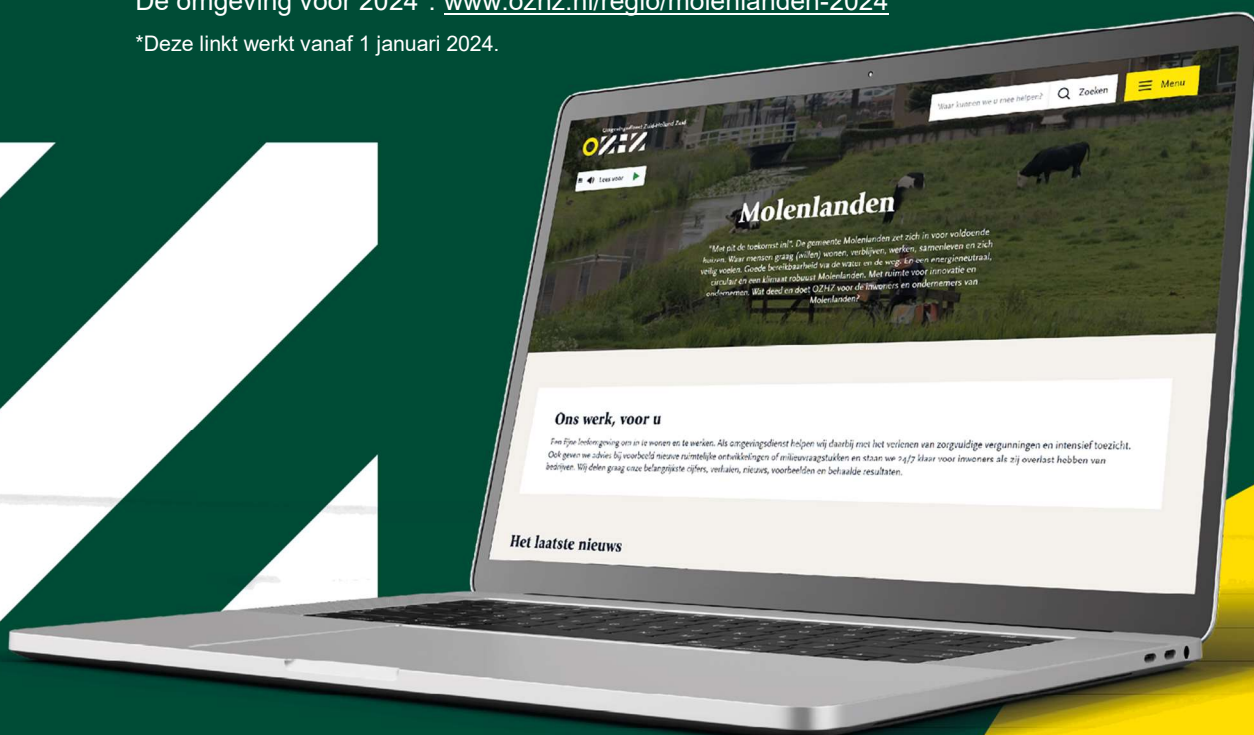
Online jaarverslag

Bekijk ook de online jaarverslagomgeving over 2023 of 2024. U leest daar het hele jaar door over de laatste vergunningsprocedures en toezicht acties. We nemen u ook mee in onze verhalen over de meest actuele onderwerpen. U leest interviews met experts en ziet wat adviezen in de praktijk betekenen. Het is de online omgeving waar iedereen kan zien wat OZHZ betekent voor de leefomgeving. U, maar ook iedere inwoner, ondernemer, raadslid, ambtenaar of samenwerkingspartner. U kunt hier ook de vastgestelde voortgangsrapportages en het jaarverslag downloaden.

De omgeving voor 2023: www.ozhz.nl/regio/molenlanden-2023

De omgeving voor 2024*: www.ozhz.nl/regio/molenlanden-2024

*Deze linkt werkt vanaf 1 januari 2024.



Algemene taken	Structureel budget 2024	Incidenteel budget 2024	Budget 2024
Thema's Ontwikkeling en Beheer	107.966		107.966
Regionale Generieke taken	113.246		113.246
Lokale (extra) projecten	0		0
WOB verzoeken	5.613		5.613
Advisering wettelijk taken VTH (milieu)	52.227	-3.000	49.227
Bezwaar en beroep overig	31.179		31.179
Vergunnen en melden			
Planning en coördinatie vergunningen	14.307		14.307
Omgevingsvergunning (milieu)	173.665		173.665
Toestemmingen en meldingen (milieu)	89.722		89.722
Toestemmingen en meldingen asbestverwijdering (bouw)	42.639		42.639
APV	3.280		3.280
Toezicht en handhaving			
Thematisch Toezicht Gebruiksfase Bouw	39.580		39.580
Thematisch Toezicht Gebruiksfase Milieu	140.274		140.274
Periodiek Toezicht Gebruiksfase	215.281		215.281
Toezicht Sloopfase (bij asbestverwijdering)	51.871	-2.000	49.871
Klachten en Meldingen (bouw)	72.189		72.189
Klachten en Meldingen (milieu)	104.871		104.871
Ondermijning	4.288		4.288
Toezicht energielabel C kantoren	Deze werkzaamheden worden op offertebasis uitgevoerd		
Integrale advisering			
Advies derden/onderzoekskosten/Materieel budget	4.621		4.621
Geluidsbelastingkaarten	10.158		10.158
RVMK ALV	13.285		13.285
Coördinatie grondstromen	4.167		4.167
Planning en coördinatie expertise	6.556		6.556
E-agenda 2023	103.605		103.605
Sanering asbestdaken	10.465		10.465
Ontwikkelfase REV/Beleidsontw. MOV	10.933		10.933
Coördinatie onderzoek-/saneringsfase	2.309		2.309
Bodemtaken	319.121	93.975	413.096
Bodemtoets Bouw (BtB)	23.600		23.600
Geluidtaken	17.822		17.822
Luchttaken	16.280		16.280
Omgevingsveiligheidtaken	10.485		10.485
Integrale advisering t.b.v. RO	40.143		40.143
Duurzaamheid	10.595		10.595
Ecologietaken	5.208		5.208
Integrale advisering (middelgrote en grote advieswerkzaamheden)	54.665		54.665
Zonebeheer/Geluid/Productieplafond IL (GPPIL) Totaal	8.463	10.000	18.463
Basisregistratie Ondergrond (BRO)	11.016		11.016
Totaal	1.945.694	98.975	2.044.669

Mogelijke correctie op tarief

In dit jaarprogramma gaan we uit van het eerder vastgestelde tarief van € 105,92 voor 2024. Op 30 november 2023 ging het algemeen bestuur (AB) van OZHZ akkoord met het voorstel om de tarieven voor 2024 (extra) te verhogen met 2%. Dit is noodzakelijk door de hogere loon- en prijsontwikkeling dan ten tijde van vaststelling van de begroting 2024 op 6 juli 2023. Deze wijziging is voor zienswijze aan de raden en provinciale staten voorgelegd. Op 28 maart 2024 neemt het AB een definitief besluit over de voorgenomen aanpassing. Indien u besluit dat de beschikbare financiële ruimte niet wordt verhoogd, dan resulteert dit in een volumebeperking van ca. 2%.

Structurele Financiering

Een belangrijk aspect voor OZHZ om effectief en efficiënt te kunnen werken betreft het structureel en via het jaarprogramma financieren van structurele wettelijke taken. Dit maakt het voor OZHZ beter mogelijk om zelf meer personeel aan te nemen en afscheid te kunnen nemen van dure inhuur. Ook een verdere regionale uitvoering van taken door OZHZ kan leiden tot meer slagkracht en efficiency. We gaan hier graag met u over in gesprek.

Offertetaken

Financiering van additionele opdrachten via offertes leidt tot een hogere administratieve lastendruk. In de door het AB in 2021 vastgestelde nota bedrijfsvoering staat dat offertetaken voor zover mogelijk uitgefaseerd worden. In het Dagelijks Bestuur van 9 november 2023 is dit uitgangspunt verder uitgewerkt. We gaan graag met u in gesprek over de concretisering van die afspraken.

De Omgevingswet

In 2024 is het zo ver: de Omgevingswet treedt in werking. Dit heeft invloed op de taken die OZHZ voor uw gemeente uitvoert. We krijgen te maken met nieuwe regels.

Een aantal grote veranderingen op een rijtje:

Van inrichting naar Milieubelastende activiteit

Voor milieuvergunningen/meldingen en het toezicht op deze bedrijven is de grootste verandering dat het begrip "inrichting" vervalt. In plaats daarvan gaan we werken met "milieubelastende activiteiten" (MBA's). Milieumeldingen en -vergunningen gaan er hierdoor anders uitzien. Naar verwachting komen er ook meer meldingen.

Proceduretermijnen

De proceduretermijnen onder de Omgevingswet worden korter. De reguliere procedure van 8 weken is voor het overgrote deel van de procedures van toepassing. Zeker voor de milieuaanvragen betekent dit dat er sneller een vergunning moet komen. Dat een vergunning "van rechtswege" verleend wordt, kan niet meer onder de Omgevingswet.

Omgevingsplan

Per 1 januari worden de bestemmingsplannen Omgevingsplannen. Hierin komen ook regels te staan over milieuaspecten, zoals geluid en geur. Bij adviesvragen zullen we voortaan toetsen aan het Omgevingsplan. Ook bij vergunningverlening, het beoordelen van meldingen en bij het toezicht houden we voortaan rekening met het Omgevingsplan.

Bedrijfsmatige asbestverwijdering

Een nieuwe taak voor OZHZ onder de Omgevingswet is het beoordelen van meldingen voor de bedrijfsmatige asbestverwijderingen. Deze taak verschuift van de gemeente naar de Omgevingsdienst.

Omgevingstafels

Voor grotere en complexere initiatieven kunt u omgevingstafels organiseren. Bijvoorbeeld bij een initiatief om een windmolenpark te bouwen. Bij een omgevingstafel wordt een initiatief besproken met alle relevante ketenpartners, zoals OZHZ, VR, waterschap etc. In 2024 sluit OZHZ aan bij de omgevingstafels van initiatieven met milieuaspecten. Zie ook de informatie op onze website:

www.ozhz.nl/nieuws/met-zn-allen-aan-tafel-dankzij-de-omgevingswet/

Register Externe veiligheid

In 2024 gaat OZHZ door met het vullen en actueel houden van het Register externe veiligheid (REV). Hiermee ontstaat zicht op de aandachtsgebieden die onder de Omgevingswet gelden rondom onder

meer risicovolle bedrijven. Het REV geeft overheden maar ook burgers en bedrijven inzicht in de omgevingsveiligheidsrisico's in hun omgeving.

Intern gaan wij verder met de inrichting van onze systemen om gegevens geautomatiseerd aan het REV te kunnen aanleveren. Waar mogelijk ondersteunen we de gemeente bij de registratie van (zeer) kwetsbare gebouwen en locaties in het REV.

Zonebeheer/ Geluid Productie Plafond Industrielawaai (GPPIL)

OZHZ beheert de geluidzones van gezoneerde industrieterreinen (zonebeheer). Onder de Omgevingswet moeten voor alle gezoneerde industrieterreinen de huidige geluidzones worden omgezet naar zogenoemde Geluid Productie Plafonds (GPP's). De GPP's Industrielawaai (GPPIL's) moeten uiterlijk eind 2031 zijn vastgesteld. Dit was eerst 2029 en deze datum kan nog steeds veranderen in het aankomende Koninklijk Besluit. Gezien het groot aantal industrieterreinen in onze regio worden de terreinen volgens een meerjarenplanning omgezet. Deze planning (met de doorlopen stappen) is in 2022 met u gedeeld. Uitgangspunt is dat alle terreinen ruim voor de wettelijk geldende datum (voorlopig is dat dus eind 2031) worden vastgesteld. De terreinen worden in volgorde van prioriteit opgepakt. Terreinen waar sprake is van een combinatie van ruimtelijke ontwikkelingen en een zonemodel dat niet meer actueel is krijgen prioriteit.

Via www.ozhz.nl/themas/geluid/zonebeheer/ vindt u meer informatie.

Bodemtaken

Wijziging bevoegd gezag onder de Omgevingswet

Een belangrijke verandering als gevolg van de komst van de Omgevingswet is de verandering van het bevoegd gezag voor bodemsaneringstaken. Dat gaat grotendeels over van de provincies naar de gemeenten. Op grond van het overgangsrecht blijven bepaalde verantwoordelijkheden echter bij het provinciaal bestuur liggen, zoals de lopende saneringen, nazorgtrajecten en grondwater. In het traject Warme Overdracht Bodemtaken is de overdracht van de bodemtaken voorbereid.

Bodembeleid onder de Omgevingswet

Het basisuitgangspunt dat het belang van de bescherming van de bodem aan de zorg van de overheid is toevertrouwd blijft onder de Omgevingswet bestaan.

De huidige regels voor het beheer van bodemkwaliteit, zoals de Wet bodembescherming (Wbb), het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) en het Besluit uniforme saneringen (Bus) houden op te bestaan, zodra de Omgevingswet in werking treedt. De Omgevingswet voegt de regelingen over de fysieke leefomgeving samen en dus ook de regelgeving ten aanzien van de bodem. In de huidige regelgeving staat de verontreiniging centraal. Bij de Omgevingswet is dat de geplande activiteit.

Het nieuwe bodembeleid berust straks op drie pijlers:

1. Preventie: het voorkomen van nieuwe verontreiniging of aantasting van de bodem (algemene en specifieke zorgplicht);
2. Toedeling van functies: de bodemkwaliteit als onderdeel van de afweging van alle aspecten van de fysieke leefomgeving;
3. Beheer historische verontreinigingen: het duurzaam en doelmatig omgaan met historische verontreinigingen.

Naast de bepalingen in de Omgevingswet worden ten aanzien van sommige activiteiten regels gegeven in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Dan gaat het om graven, saneren, opslaan van grond of baggerspecie, toepassen van bouwstoffen en toepassen van grond of baggerspecie. Tenslotte zijn er instructieregels opgenomen in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Gemeenten krijgen ruimte om een eigen afweging te maken en zo nodig maatwerkregels te stellen. De gemeentelijke (bodem)regels komen in het Omgevingsplan.

Op www.ozhz.nl/themas/bodem/bent-u-klaar-voor-de-omgevingswet/ is meer informatie beschikbaar over veranderingen voor het thema bodem.

Energiebesparing

In 2024 voert OZHZ diverse taken uit in uw gemeente op het gebied van energiebesparing. Het gaat om de E-agenda en energielabel C bij kantoren.

E-Agenda toezicht

In 2019 is OZHZ gestart met het beoordelen van informatieplicht meldingen. In 2021 is dit programmatisch opgepakt binnen het meerjarenproject Energie-Agenda, waarin de uitvoering van toezicht en stimulering op de energiebesparingsplicht zijn opgenomen. In dat kader voeren we de volgende werkzaamheden uit:

- opsporen van alle informatieplichtige bedrijven
- het beoordelen van de informatieplicht-rapportage
- Vaststellen of deze bedrijven alle verplichte maatregelen hebben genomen en daarop handhaven waar nodig
- het stimuleren van energiebesparing bij bedrijven (zie ook E-agenda Duurzaamheid)

In 2023 is de energiebesparingsplicht uitgebreid en aangescherpt. Naast een nieuwe EML lijst moeten ook vergunning plichtige bedrijven (type C), ETS bedrijven en glastuinbouw voldoen aan de informatie-/ energiebesparingsplicht. Dat betekent dat er 265 informatieplichtige bedrijven bijkomen in onze regio, waarvan zo'n 100 grootverbruikers ook een extra onderzoek plicht hebben. Om de energiebesparingsdoelstelling kracht bij te zetten stelt het rijk € 56 mln. beschikbaar in een SPUK-subsidie, voor additioneel toezicht op energiebesparing dat

samenhangt met de sinds juli 2023 uitgebreidere informatieplicht. Voor OZHZ gaat het om € 270.000 per jaar in 2023 en 2024 en € 210.000 per jaar in 2025 en 2026. Aan de subsidie zijn diverse voorwaarden gesteld, waaronder het aannemen van minimaal 1 vaste fte. Ook mag deze subsidie niet in de plaats komen van gemeentelijke financiering.

Sinds begin 2023 is het nieuwe Team Energie ingericht om de samenwerking tussen toezicht onderling en toezicht en stimulering verder te verbeteren. Het team heeft in 2023 flinke stappen gezet, zodat we in 2024 met een mooie mix van ervaring en jong enthousiasme, goed op elkaar ingespeeld aan de slag kunnen. Via onze digitale checklists zijn we in staat om van energiecontroles relevante data te verzamelen, zodat we in 2024 nauwkeuriger onze toezicht aanpak kunnen bepalen.

E-agenda stimulering

Het doel van de E-agenda is om energie te besparen en dus om te voldoen aan de doelstellingen van de RES (Regionale Energie Strategie). Waar toezicht voornamelijk met de wettelijke verplichtingen bezig is (informatieplicht), is het stimulerende spoor voornamelijk bovenwettelijk en waar mogelijk ook met een koppeling naar circulair, klimaatadaptie en biodiversiteit.

Binnen het stimulerende spoor van de E-agenda is ruimte voor verdere ontwikkeling en aanscherping zodat het instrumentarium beter aansluit bij de wensen van uw gemeente. Data-verzameling zowel vanuit toezicht als vanuit stimulering helpt u om gericht beleid te bepalen.

De instrumenten van het stimulerende spoor:

- Regionaal:
 - branche aanpak (convenant zorg)
 - duurzame bedrijvenroute
 - innovatietafels (waterstof en energie-uitwisseling)
- Lokaal maatwerk:
 - bedrijventerrein aanpak
 - koploper gesprekken/ energiescans
 - data-verzameling bedrijventerreinen

Uw gemeente heeft voor uitvoering van de E-agenda structureel budget opgenomen in het jaarprogramma.

Zeer Zorgwekkende Stoffen (ZZS)

Zeer Zorgwekkende Stoffen (ZZS) zijn voor mens en milieu gevaarlijke stoffen. Negatieve effecten kunnen zich zowel op korte als op lange termijn voordoen. De actuele ontwikkelingen rondom de PFOA-emissies van Chemours krijgen inmiddels op regionaal, provinciaal en landelijk niveau veel bestuurlijke en maatschappelijke aandacht. We zien dat er een toename ontstaat van vragen over informatie en inzichten van de (ZZS-)emissies van andere bedrijven in ons werkgebied. De vele soorten stoffen en verschillende bronnen maken ZZS tot een ingewikkeld vraagstuk. Dit neemt niet weg dat bedrijven moeten inventariseren welke ZZS zij gebruiken. Waar nodig wordt aan de hand van deze inventarisatie actie van het bedrijf gevraagd om de emissie naar het milieu te voorkomen.

OZHZ investeert al enige tijd op het thema ZZS. Zo zijn de (milieu)vergunningen van grotere afvalverwerkers op het thema ZZS aangepast. Bovendien beoordelen we de door deze bedrijven uitgevoerde inventarisaties en voorgestelde maatregelen. Ook hebben we software aangeschaft waarmee wij efficiënt informatie over ZZS kunnen ontsluiten. In 2023 zijn wij gestart met de inventarisatie van ZZS bij 3 gemeentelijke branches. De eerste resultaten geven basis om het onderzoek in 2024 uit te breiden. Wij gebruiken hiervoor de middelen vanuit generiek toezicht en de ontwikkelaanpak. Ook sluiten wij aan bij de landelijke "Try-out ZZS".

Meer informatie over ZZS en antwoorden op veel gestelde vragen leest u hier www.ozhz.nl/themas/gevaarlijke-stoffen/zzs/

Vergunningen en meldingen milieu

In 2024 zal OZHZ vergunningaanvragen behandelen, meldingen en informatieplichten behandelen en vergunningaanvragen beoordelen op het gebied van bouw, milieu en het Omgevingsplan (waaronder een deel van wat voorheen de APV was) en de APV. Daarnaast wordt een aantal omgevingsvergunningen getoetst op actualiteit. De vergunningverlenende taken van OZHZ en dus ook de besteding zijn in sterke mate afhankelijk van externe factoren, waaronder de conjunctuur. Online via www.ozhz.nl/vergunningenenmeldingen leest u meer informatie over vergunningen en meldingen. Daar kunt u ook verleende omgevingsvergunningen milieu inkijken.

Werkprogramma

In het onderstaande overzicht staan de voor 2024 geraamde aantallen. Deze ramingen zijn gebaseerd op het aantal vergunningplichtige en meldingsplichtige milieubelastende activiteiten in uw gemeente, de ingekomen aanvragen en bestedingen in voorgaande jaren en verwachte omgevingsweteffecten.

Vergunnen & melden*	Raming 2024	Raming 2023
Omgevingsvergunning (milieu) – incl. vooroverleg	12	16
Toestemmingen en meldingen (milieu)	77	88
Bezwaar en beroep overig	3	3

Omgevingsvergunning (milieubelastende activiteiten)

Aanvragen worden door OZHZ aan Europese, landelijke, provinciale en lokale wet- en regelgeving getoetst. Daarvoor vragen wij ook adviezen op, in veel gevallen is dit wettelijk verplicht. Denk bijvoorbeeld aan het Waterschap, de Dienst Gezondheid en Jeugd, de provincie, Rijkswaterstaat en de veiligheidsregio.

Het verwachte aantal omgevingsvergunningen milieu wordt bepaald aan de hand van ervaring en informatie over vergunningplichtige activiteiten. Een overzicht van bedrijven met milieubelastende activiteiten die vergunningplichtig zijn, vindt u in bijlage A.

Naast het in behandeling nemen van aanvragen wordt de actualiteit van vergunningen getoetst als een vergunning ouder is dan 10 jaar. Normen en regelgeving veranderen in de loop van de tijd en soms duurt het lang voor een bedrijf met een nieuwe aanvraag komt. Om de bescherming van omgeving en milieu af te stemmen op de laatste inzichten is het daarom nodig dat OZHZ vergunningen regelmatig actualiseert.

Een inkijk in het werk van onze vergunningverleners milieu bij OZHZ leest u in deze bijdragen op onze website: [bedrijf-breidt-uit-mag-dat-zomaar](#) en [vergunningen-verlenen-van-vroeger-tot-vandaag/](#)

Toestemmingen en meldingen milieu

Hieronder vallen de volgende onderwerpen:

- Maatwerk en nadere eisen meldingen
- Milieu meldingen (waaronder bodemenergiesystemen en indirecte lozingen)
- Ontheffing route gevaarlijke stoffen

Meldingen bedrijfsmatige verwijdering van asbest

OZHZ behandelt per 1 januari 2024 meldingen van bedrijfsmatige verwijdering van asbest.

Informatieplicht

Onder de Omgevingswet gaat voor een aantal activiteiten een informatieplicht gelden. Het gaat dan onder meer over stikstof en omgevingsveiligheid.

Bezwaar en beroep

OZHZ behandelt bezwaar- en beroepsschriften, daarbij gaat het om:

- Bezwaar- en beroepsschriftprocedures gericht tegen de weigering/verlening van vergunningen
- Bezwaar- en beroepsschriftprocedures naar aanleiding van handhavingsbeschikkingen
- Bezwaar- en beroepsschriftprocedures op grond van de Wet open overheid (Woo)
- Verzoeken om voorlopige voorziening en beroepszaken
- Mediationtrajecten voorafgaand aan bezwaar en in de beroepsfase

Toezicht en handhaving

In 2024 controleren de inspecteurs van OZHZ weer verschillende bedrijven of locaties in uw gemeente. Het gaat om inspecties:

- Periodieke controles
- Generiek/thematisch toezicht
- Toezicht energiebesparing (zie hoofdstuk E-agenda)
- Naar aanleiding van klachten en meldingen via de Milieutelefoon
- Naar aanleiding van ontvangen klachten en meldingen over bouw, sloop of gebruik
- Sloopwerkzaamheden en asbestverwijdering
- **Bouwwerkzaamheden**

Onderstaande tabel laat de verwachte aantallen zien voor 2024.

Toezicht en handhaving	Raming 2024	Raming 2023
Periodiek toezicht gebruiksfase	91	92
Toezicht sloopfase	134	131
Klachten en meldingen (bouw)	-	6
Klachten en meldingen (milieu)	150	156
Toezicht E-agenda	41	-

Periodiek toezicht gebruiksfase

Uitvoering vindt plaats op basis van de afspraken die OZHZ maakte met gemeenten, vastgelegd in de Nota Regionaal UitvoeringsNiveau (RUN). De Nota RUN is onderdeel van de Nota VTH ², Bedrijven en instellingen met een hoog risico worden integraal gecontroleerd op milieu (milieubelastende activiteiten), brandveilig gebruik en bestaande bouw. In bijlage B is een overzicht periodiek toezicht 2024 opgenomen. We voeren periodieke controles integraal uit bij bedrijven en instellingen met een risicoscore van 4 of hoger. Denk hierbij aan transportbedrijven met gevaarlijke stoffen of chemische industrie. Maar ook verzorgingstehuizen en basisscholen worden periodiek gecontroleerd.

Hoe gaat een bedrijfscontrole op veiligheid, bodem, lucht, geluid, afvalwater en afval er in de praktijk aan toe? Dat leest u in dit artikel www.ozhz.nl/verhalen/met-een-kiezelsteentje-op-inspectie/

² Vanaf 2025 werken we met een nieuwe Nota VTH 2025 – 2028, mits vastgesteld door de college

Thematisch toezicht Gebruiksfase Milieu en Gebruiksfase Bestaande bouw en brandveilig gebruik

Bij branches met een gemiddeld risico vindt regiobreed, uniform en generiek programmatisch toezicht plaats op de bedrijven, instellingen, thema's en milieubelastende activiteiten. Generiek toezicht is opgezet om regiobreed op eenzelfde manier om te gaan met veiligheids- en gezondheidsrisico's voor onze inwoners. Het jaarprogramma Generiek toezicht (milieu, bouw en brandveilig gebruik) wordt jaarlijks door het AB vastgesteld. De projecten richten zich op de thema's veiligheid en gezondheid. Daarnaast letten de toezichthouders op signalen die kunnen duiden op ondermijnende activiteiten.

In het jaarprogramma generiek toezicht 2024 zijn 18 milieuprojecten opgenomen. Voorbeelden van milieuprojecten die in 2024 worden uitgevoerd zijn: Project opslag en verwerking van lithium batterijen, Controles glastuinbouw met de waterschappen, Beheer en gebruik van eigen tankplaatsen bij loonbedrijven en het Project veilige werking van stookinstallaties, waarbij we gedragsbeïnvloeding gaan inzetten. Daarnaast zijn er projecten specifiek voor de gemeenten die bouwtaken hebben ondergebracht bij OZHZ, waaronder Molenlanden. In 2024 gaat het bijvoorbeeld om Veiligheid van daken bij gebruik zonnepanelen en sneeuwval en Onderhouden van gelijkwaardige oplossingen.

Klachten en meldingen (milieu)

OZHZ behandelt milieuklachten en -meldingen, daarbij gaat het om:

- Wachtdienst voor milieuzaken namens de gemeenten en provincie
- Afhandelen van klachten over geluid, geur, afval, bodem, etc.
- Uitvoeren van onderzoeken en metingen

Inwoners kunnen overlast 24/7 melden, telefonisch of digitaal. Zie: www.ozhz.nl/meld-overlast.

Op onze website leest u achtergrondverhalen over milieuklachten en -meldingen: [de-hele-zomer-zoemen-linda-werd-er-gek-van](#) en [geluid-door-laden-en-lossen](#).

Toezicht sloopfase / asbestverwijdering

Tijdens de sloopfase ziet OZHZ toe op bedrijfsmatige asbestverwijdering. We houden rekening met de risicoklasse en de toepassing van het materiaal, en ervaringen met de uitvoerder. Een klein deel van dit toezicht richt zich op illegale verwijdering van asbest.

Klachten en meldingen bouw

OZHZ behandelt bouwklachten en handhavingsverzoeken, daarbij gaat het om:

- Afhandelen van klachten over niet vergunde of vergunningsvrije bouwactiviteiten of brandveilig gebruik
- Handhavingsverzoeken van de private kwaliteitsborgers (gevolgklasse 1)

- Bestuurlijke handhavingsverzoeken op het gebied van monumentenzorg, vervuilde woningen, BAG, brandveiligheid en gebruik
- Signalen van de Veiligheidsregio ZHZ, politie, wijkmanager(s) of andere gemeentelijke organisaties

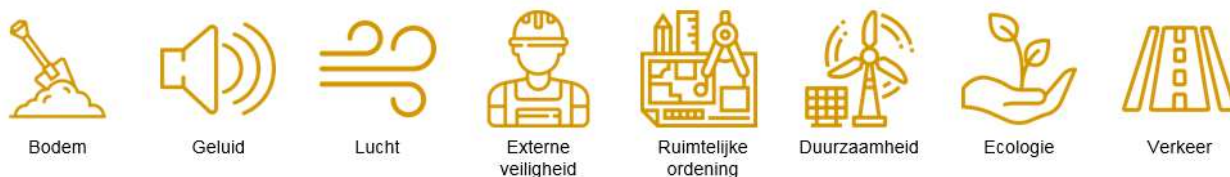
(Advies)taken leefomgeving

OZHZ adviseert gemeenten bij ruimtelijke plannen en biedt ondersteuning aan gemeenten bij de uitvoering van haar (wettelijke) taken en verantwoordelijkheden, zoals bijvoorbeeld het beheren van geluidzones rondom industrieterreinen, de regionale verkeers- en milieukaart (RVMK) en de geluidbelastingkaarten.

Het beantwoorden van ad hoc vragen en adviesverzoeken tot maximaal 30 uur is onderdeel van het jaarprogramma. Indien het nodig is om deze werkzaamheden door te belasten naar externe partijen stelt OZHZ op uw verzoek een offerte op bij werkzaamheden met een omvang van meer dan 10 uur. Over de precieze operationalisering van deze afspraak maken wij voor 1 januari 2024 afspraken met u. Uitgangspunt daarbij is dat de administratieve lasten voor de gemeente niet toenemen.

Grote (integrale) advieswerkzaamheden om ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk te maken voeren we op offertebasis uit.

Het gaat om expertise en advies op het gebied van:



OZHZ streeft naar integraliteit bij advisering, omdat vaak het ene thema niet geheel los kan worden gezien van het andere thema.

Advies derden/onderzoekskosten/Materieel budget

Op veel plekken langs de grote rivieren in Zuid-Holland staan snuffelpalen (de e-noses). Daarmee meten wij als omgevingsdiensten of de samenstelling in de lucht verandert, bijvoorbeeld door uitstoot van industrie of schepen. Dit budget dekt de kosten van de huur van de e-noses. In [dit dossier op onze website](#) leest u hier meer informatie over.

Integrale advisering (ruimtelijke) plannen

OZHZ maakt omgevingsadviezen voor (ruimtelijke) planvorming. In zo'n integraal advies worden twee of meer sectorale deeladviezen afgestemd en samengebracht. Het advies kan betrekking hebben op de vestiging van een concreet bedrijf en milieuaspecten in het omgevingsplan, inclusief onderliggende onderzoeken, het maken van een omgevingsscan, het uitvoeren van een locatiekeuzeonderzoek, het verrichten van een quick scan of een uitgebreidere voorstudie voor een beoogde planontwikkeling, het begeleiden bij een mer-procedure of het opstellen van een omgevingsvisie.

OZHZ stelde samen met Omgevingsdienst Midden- en West- Brabant de handreiking 'Milieu en het omgevingsplan' op. Een document vol aandachtspunten en praktische handvatten voor beleidsmedewerkers, milieuspecialisten, gemeenteraadsleden en wethouders. Deze handreiking is de downloaden via www.ozhz.nl/regio/omgevingswet

E-agenda

Zie onder E-agenda.

Bodemtaken

Vergunningverlening, toezicht en handhaving

OZHZ voert in 2024 wettelijke bodemtaken op grond van de Omgevingswet uit. Het gaat hierbij hoofdzakelijk om behandelen van meldingen, nemen van maatwerkbesluiten en houden van toezicht op zogenaamde milieubelastende bodem activiteiten (MBA's). Voor bodem zijn de MBA's graven, saneren en tijdelijke opslag en toepassing van grond, baggerspecie en bouwstoffen van belang.

Ook verzorgt OZHZ beleidsondersteuning op het gebied van bodem en PFOA en delen wij kennis via het ambtelijke bodemplatform. OZHZ registreert bodeminformatie en maakt deze digitaal openbaar en toegankelijk.

[Hier leest u meer](#) over het toepassen van grond, zand en baggerspecie en de regels bij grondverzet.

(Nieuwe) bodem taken	Raming 2024	Raming 2023
Melding besluit bodemkwaliteit	Deze taak vervalt in 2024	350
Beschikking maatwerk bodem	3	-
Melden graven	60	-
Melden saneren	15	-
Toepassen en opslaan grond en bouwstoffen	500	350
Bodemtoets Bouw	59	Offertetaak

Coördinatie grondstromen

Bij de uitvoering van bijv. civieltechnische werkzaamheden of bodemsaneringen komen regelmatig overtollige partijen grond vrij die niet meer op de locatie verwerkt kunnen worden. Voor deze partijen moeten vervolgens nieuwe bestemmingen worden gezocht. OZHZ inventariseert en geeft advies wat de meest kosteneffectieve en juiste wijze is voor afzet van de overtollige partij grond.

Coördinatie onderzoek-/saneringsfase bodem

Voorafgaand aan een bouw- of herontwikkelingsproject is inzicht in de kwaliteit van de bodem noodzakelijk. Het benodigde onderzoek kan variëren van een historisch onderzoek tot een verkennend of nader bodemonderzoek, een waterbodemonderzoek, een funderings- of asfaltonderzoek. Afhankelijk van historische informatie en/of veldwaarnemingen begeleiden en coördineren wij ook de onderzoek naar asbest in de bodem. In een aantal gevallen is een bodemsanering noodzakelijk. OZHZ ondersteunt desgewenst hierbij de gemeente en coördineert namens haar het traject van bodemsanering (opstellen van saneringsmelding en inzet milieukundige begeleiding). Daarnaast biedt OZHZ hulp bij de aanbesteding en het opstellen van het bestek.

Basisregistratie ondergrond (BRO)

De BRO geeft ruimtelijk inzicht in de ondergrond. Op die manier wordt het gebruik en beheer van die ondergrond ondersteund. De BRO is een wettelijke verplichting en helpt gemeenten om het beleid rondom energietransitie, klimaatadaptatie, de woningbouwopgave en economische ambities te formuleren. Al die ontwikkelingen hebben immers invloed op de ondergrond en niet alles kan op dezelfde plek. Met de BRO wordt informatie over de ondergrond gedigitaliseerd, gestandaardiseerd, geharmoniseerd en voor iedereen beschikbaar. Molenlanden voert samen met OZHZ deze taak uit. Het is een gedeelde uitvoering waarbij per registratieobject de mate van ondersteuning door OZHZ verschilt.

Geluidtaken

OZHZ adviseert gemeenten op het gebied van geluid, bestaande uit:

- Beleidsondersteuning geluid op het gebied van evenementen, ruimtelijke ordening en de Omgevingswet
- Advisering over geluid en trillingen bij (ruimtelijke) ontwikkelingen en onderzoeksprojecten
- Geluidsadvisering in het kader van milieu- en omgevingsvergunningen, ruimtelijke plannen, ontheffingen bouwlawaai, ontheffingen horeca en evenementen
- Coördinatie en begeleiding sanering verkeerslawaaï
- Het aanleveren van verkeerscijfers aan derden

Zonebeheer/ Geluid Productie Plafond Industrielawaai (GPPIL)

OZHZ beheert de geluidzones van gezoneerde industrieterreinen (zonebeheer). Onder de Omgevingswet moeten voor alle gezoneerde industrieterreinen de huidige geluidzones worden omgezet naar zogenoemde Geluid Productie Plafonds (GPP's).

Voor Molenlanden gaat het om in totaal 6 industrieterreinen. Deze stonden allemaal gepland voor 2023 en 2024. Voor Lekdijk ligt de urgentie bij het herstellen van de zone en vaststellen van een geluidverdeelplan. Hier is OZHZ druk mee bezig in overleg met de gemeente. Omzetting naar GPP kan daarna gestart worden. Voor Langs de Lek lopen er diverse

bestemmingsplanprocedures om e.e.a. te herstellen. Ook hier is OZHZ druk mee bezig in overleg met de gemeente. Omzetting naar GPP kan daarna gestart worden.

Basis GeluidEmissie (BGE)

Onder de Omgevingswet moet de gemeente een BGE opstellen en om de 5 jaar monitoren. Om aansluiting te zoeken met de frequentie van de geluidsbelastingkaarten van de verschillende Drechtstedengemeenten, wordt uitgegaan van peiljaar 2026. In 2024 starten we met de eerste voorbereidende werkzaamheden.

Regionale Verkeers- en Milieukaart (RVMK)

Een RVMK is een gekoppeld verkeers- en milieumodel. Het verkeersmodel laat de verkeersstromen voor personenauto's en vrachtverkeer zien. Het milieumodel bevat data die nodig is voor het uitvoeren van berekeningen voor luchtkwaliteit en geluidsbelasting vanwege verkeer.

De RVMK wordt gebruikt voor alle wettelijk verplichte geluid- en luchtonderzoeken bij ruimtelijke ontwikkelingen, jaarlijkse monitoring van de luchtkwaliteit en het maken van de wettelijk verplichte (EU-)geluidbelastingkaarten. Verder is de RVMK een belangrijk instrument voor het maken van verkeerscirculatieplannen en het in beeld brengen van de effecten van verkeersmaatregelen. Bijvoorbeeld het instellen van tijdelijke verkeersmaatregelen, omleidingsroutes, snelheidsverlaging of het afsluiten van een route voor vrachtverkeer.

Onder de Omgevingswet is het bepalen van de geluids aandachtsgebieden en basisgeluidemissie (BGE) vanwege het wegverkeer verplicht. Uw gemeente is al goed voorbereid omdat de benodigde data in de RVMK zit.

In 2024 worden verkeerstellingen voor de RVMK uitgevoerd en in 2025 staat een uitgebreide actualisatie van de RVMK gepland. Hiervoor worden in de Drechtsteden en Alblasserwaard verkeerstellingen van auto- en fietsverkeer uitgevoerd.

Omgevingsveiligheidtaken

OZHZ adviseert gemeenten op het gebied van omgevingsveiligheid, bestaande uit:

- Beleidsondersteuning omgevingsveiligheid op het gebied van evenementen, ruimtelijke ordening en de Omgevingswet
- Advisering op het gebied van evenementen, ruimtelijke plannen en vergunningverlening
- Het beheren van het register Externe Veiligheid (REV)

Sanering asbestdaken

Asbest is tot 1994 veel toegepast in woningen en bedrijven. Het verwijderen van asbest is niet verplicht. Uit advies van de Gezondheidsraad uit 2010 bleek dat asbest gevaarlijker was dan voorheen werd gedacht en dat asbesthoudende daken de laatste grote bron van asbestvezels

waren. Het stimuleren van particulieren en ondernemers om hun daken te vervangen is daarom erg belangrijk.

Het Algemeen Bestuur van OZHZ heeft in 2020 ingestemd met een gefaseerde aanpak van de verwijdering van asbestdaken in de periode 2020-2030. Deze aanpak is gebaseerd op vijf uitgangspunten:

1. Focus op de grootste risico's voor gezondheid en brandveiligheid;
2. Voorbeeldfunctie overheid in de positie van vastgoedeigenaar;
3. Samenwerking met andere partijen zoals de VRZHZ, DGJZHZ en woningbouwverenigingen;
4. Win-win situaties creëren door koppeling met duurzaamheid, klimaatadaptatie en energietransitie of door werk met werk te maken;
5. Ruimte voor gebiedsdifferentiatie en maatwerk per gemeente.

De uitvoering van het project heeft een lokaal karakter en vindt in nauwe afstemming met u plaats.

Uit satellietfoto's blijkt dat er in onze regio zo'n 9000 verdachte particuliere asbestdaken zijn. In 2023 voerden we een grootschalige inventarisatie uit om na te gaan of deze daken ook daadwerkelijk asbest bevatten. Vervolgens organiseren we samen met u acties om deze daken te saneren.

[Lees hier meer informatie](#) en het antwoord op de vraag 'Asbest: hoe herken ik het?'.

Luchttaken

OZHZ adviseert gemeenten op het gebied van lucht, bestaande uit:

- **Luchtkwaliteit, geur- en stofhinder en over stikstofdepositie**

Bij (ruimtelijke) ontwikkelingen en onderzoeksprojecten adviseren we over luchtkwaliteit, stof-, geurhinder en stikstofdepositie. Hier toetsen wij of de ontwikkeling voldoet aan een goede ruimtelijke ordening. Voor de luchtkwaliteit beoordelen we of de luchtkwaliteit voldoet aan de grenswaarden. Ook toetsen we of er geen belemmeringen zijn voor de geplande ontwikkeling wat betreft hinder door geur (stank) of stof.

We beoordelen of stikstofonderzoeken op een juiste manier zijn uitgevoerd.

- **We leveren beleidsondersteuning om de luchtkwaliteit te verbeteren**

We ondersteunen gemeente Molenlanden bij beleid op het gebied van de omgevingsvisie, omgevingsplan en het Schone Lucht akkoord. Het Schone Lucht akkoord (SLA) bevat een pakket aan maatregelen en afspraken om de lucht in Nederland schoner en gezonder te maken. Eén van de maatregelen is scherp vergunnen die valt onder het thema Industrie.

- **We monitoren de luchtkwaliteit met het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit**

Onder de Omgevingswet moet de overheid de luchtkwaliteit alleen in de aandachtsgebieden monitoren en beoordelen. Deze monitoring gebeurt via het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit (CIMLK). Wij actualiseren de verkeersgegevens op basis van de RVMK.

Duurzaamheid

De gemeente staat voor een grote opgave op het gebied van duurzaamheid. Van de ambitie voor een energieneutrale gemeente zoals beschreven in de Regionale Energiestrategie tot de doelstellingen vanuit het Deltaprogramma Ruimtelijke Adaptatie voor klimaatadaptatie en het toewerken naar een circulaire economie. OZHZ adviseert en ondersteunt de gemeente bij het uitvoeringsprogramma op het gebied van duurzaamheid. We richten ons daarbij op de volgende onderwerpen:

- Energietransitie
- Circulaire economie
- Ondergrond- of 3D scans

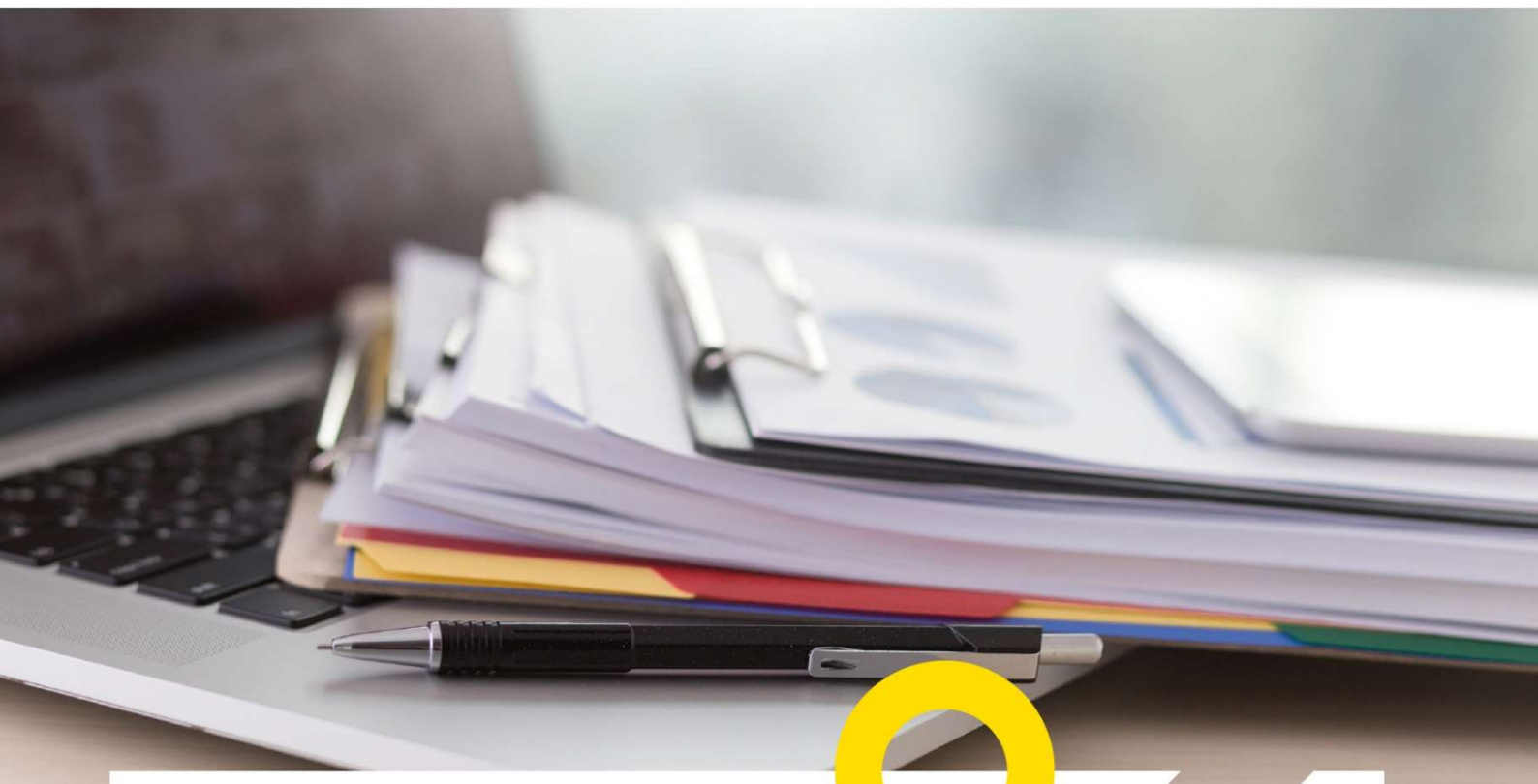
Hoe een adviseur duurzaamheid en een milieu-inspecteur kijken naar de circulaire economie, dat leest u op deze pagina: www.ozhz.nl/verhalen/hoe-rond-is-de-cirkel-van-circulariteit/

Ecologietaken

OZHZ adviseert gemeenten op het gebied van ecologie, flora en fauna, bestaande uit:

- Advisering in het kader van ruimtelijke plannen en ten behoeve van bouw- en milieuvergunningen/ meldingen
- Toetsing van quick scans, nader onderzoek en monitoring ecologie
- Advisering over biodiversiteit in de bebouwde leefomgeving bij planontwikkeling ook in combinatie met het thema klimaatadaptatie (denk aan wateroverlast en hittestress)
- Advisering over soortenbescherming bij renoveren van woningen, ecologisch groenbeheer en –onderhoud, het toepassen van gedragscodes en vergroening van bedrijventerreinen

Op onze website leest u meer informatie over [het thema natuur](#).



Bijlagen



Bijlage A: Overzicht vergunningplichtige bedrijven 2024

Naam	Adres	Branche volgens RUN
Garage Verspui	Hoge Giessen 4, 4223MB Hoornaar	Garages met werkplaats en autoherstelbedrijven
Verveka Veevoeder B.V.	Lage Giessen 28, 4223SH Hoornaar	Voedingsmiddelenindustrie
Maatschap J. en T. Kuiper	Heideweg 2, 3381KH Giessenburg	Veehouderij
Motorclub de Bougie	Vlietskade 1025, 4241WE Arkel	Motorsportterreinen
A. Slingerland	Heideweg 4, 3381KH Giessenburg	Veehouderij
A.W. Kooijman	Heideweg 7, 3381KH Giessenburg	Veehouderij
De Heihoeve B.V.	Heideweg 15, 3381KH Giessenburg	Veehouderij
Firma H.P. de Jong	A.M.A. van Langeraadweg 5, 3381LB Giessenburg	Veehouderij
Tankstation De Wagenaar B.V.	Rijksweg A27 1, 4221MZ Hoogblokland	Benzinestation met lpg
Tankstation E. den Toom (Lukoil)	Provincialeweg 1, 4209SK Schelluinen	Benzinestation met lpg
Autocentrum Arkel	Vlietskade 7016, 4241WR Arkel	Benzinestation met lpg
Autofood Giessenburg	Kerkweg 10, 3381KJ Giessenburg	Benzinestation met lpg
J.W. de Lange B.V.	Veerweg 6, 2957CP Nieuw-Lekkerland	Voedingsmiddelenindustrie
Lukoil Hoogblokland	Beemdweg 4C, 4221LV Hoogblokland	Benzinestation met lpg
Hans de Baat Olieprodukten BV	Griendweg 80, 4209DB Schelluinen	Transport en distributiebedrijven met gevaarlijke stoffen
Bayards B.V.	Veerweg 2, 2957CP Nieuw-Lekkerland	metaal be- en verwerking
Koelcentrum Zederik B.V.	Lorentzweg 2, 2964LN Groot-Ammers	Transport en distributiebedrijven
Mts. L.H. de Jong-Korevaar en G. de Vries-Korevaar	Lekdijk 47, 2957CB Nieuw-Lekkerland	Veehouderij
Maatschap T.A. en W.J. Baan	Beemdweg 10, 2969CD Oud-Alblas	Veehouderij
Wemmers Tanktransport B.V.	Wervenkampweg 4, 2971VJ Bleskensgraaf Ca	Transport en distributiebedrijven
F. Bikker	Graafland 69, 2964BK Groot-Ammers	Veehouderij
Liesveld Hoeve B.V.	Achterland 36, 2964LA Groot-Ammers	Veehouderij
Maatschap Verboom	Middenpolderweg 33, 2959LB Streefkerk	Veehouderij
Mts. J.D. & J. Slingerland van Beijnum	Middenpolderweg 29, 2959LB Streefkerk	Veehouderij
Tankstation Mons (Autofood)	Sluis 18, 2964AR Groot-Ammers	Benzinestation met lpg
Akzo Nobel Decorative Coatings	Ambachtsweg 1, 2964LG Groot-Ammers	Chemische industrie
IHC Merwede B.V.	Smitweg 6, 2961AW Kinderdijk	scheepsbouwindustrie

MBI B.V.	Lekdijk 136, 2957CJ Nieuw-Lekkerland	betonwarenfabriek
Scheepswerf Groot-Ammers B.V (Moonen Yachts Holding B.V.)	Gelkenes 44B , 2964AC Groot-Ammers	scheepsbouwindustrie
H.C. Vink	Melkweg 6, 2967LA Langerak	Veehouderij
NMC Special Products B.V.	Lekdijk 266a, 2957CL Nieuw-Lekkerland	scheepsbouwindustrie
Vossloh Cogifer Kloos BV	Lekdijk 270, 2957CL Nieuw-Lekkerland	metaal be- en verwerking
Maatschap K. Blokland en H.G.H. Blokland-Erkel	De Hoogt 2 Goudriaan	Veehouderij
Waterschap Rivierenland	Wilgenweg 6, 2964AM Groot-Ammers	Afvalwater be- en verwerking
Wink Veehouderij C.V.	Melkweg 2b Langerak ZH	Veehouderij
Aquador	Dorpsweg 130C, 4221LL Hoogblokland	Houtbewerking, bouwnijverheid en installatietechniek
Korevaar- van Middendorp V.O.F.	A 40 Ottoland	Veehouderij
Melkvee- en loonbedrijf De Molswaerd	Heulenslag 36A Bleskensgraaf CA	Veehouderij
Maatschap G en J Meerkerk	Lekdijk 9 Nieuw-Lekkerland	Veehouderij
Veehouderij A.A. van Wijk	Veerweg 3 Oud-Alblas	Veehouderij
D. Verheij Metaalhandel	Ambachtsweg 4 te Groot-Ammers	Metaal be- en verwerkingsindustrie
Cees van den Berg Veehandel V.O.F.	Middenpolderweg 52 Streefkerk	Veehouderij
A.K. Damsteegt VOF	Schoonenburgweg 21 Nieuw-Lekkerland	Veehouderij
De Wilde Eend Veehouderij	De Hoogt 18 Goudriaan	Veehouderij
Smeed- en Constructiebedrijf Van der Vegt B.V.	Manmakerweg 2 te Bleskensgraaf Ca	Metaal- en metalectrobedrijven
MTS W.JC.L Noordergraaf-Verspuy	Achterland 28A Groot-Ammers	Veehouderij
M. van Ooyen	Melkweg 9 Langerak ZH	Veehouderij
J. Macdaniël vof	Botersloot 67 Noordeloos	Veehouderij
H.J. Schep	Opperstok 20 Streefkerk	Veehouderij
D. Verheij Oud Metaal	Lekdijk 270 te Nieuw-Lekkerland	Groothandel - grootwinkelbedrijf
Windpark Giessenwind	ten zuiden van C M van Houwelingweg Giessenburg	Energie en waterbedrijven
GPI Tanks GA B.V.	Gelkenes 44a, 2964AC Groot-Ammers	Metaal be- en verwerkingsindustrie
Maatschap Meerkerk	Middenpolderweg 46, 2959LB Streefkerk	Veehouderij
A, A, en M. den Hartog	Botersloot 58 Noordeloos	Veehouderij
Veehouder A. de Jong	Bergstoep 7 Streefkerk	Veehouderij
Korevaar- van Middendorp V.O.F.	A 40 Ottoland	Veehouderij
Bakker veehouderij C.V.	Hoogtweg 2 Ottoland	Veehouderij
Maatschap Aantjes	Bergstoep 45 Streefkerk	Veehouderij

M. de jong	Bergstoep 1 Streefkerk	Veehouderij
vof H.J. Houweling	Graafdijk-west 50 te Molenaarsgraaf-	Veehouderij
A.D. Mourik-De Fockert V.O.F. Loonbedrijf Mourik	Brandwijkседijk 9 Brandwijk	Veehouderij
Zuivelfabriek De Graafstroom	Dorpsstraat 18, 2971AD Bleskensgraaf Ca	Voedingsmiddelenindustrie

Bijlage B: Overzicht te controleren bedrijven periodiek toezicht 2024

Bedrijfsnaam	Adres	Branche volgens RUN
Akzo Nobel Decorative Coatings	Ambachtsweg 1, 2964LG Groot-Ammers	Chemische industrie
AV Zorggroep / Hof van Ammers	Bernhardstraat 15 te Groot-Ammers	Verzorgingstehuis en psychiatrische inrichting
AV Zorggroep Graafzicht	Burgemeester Dekkingstr 1 Bleskensgraaf Ca	Verzorgingstehuis en psychiatrische inrichting
Rivas - Bejaardencentrum Vijverhof	Vlietzicht 7 Nieuwpoort	Verzorgingstehuis en psychiatrische inrichting
Rivas - De Merlinge	Dokter H. de Vriesplein 6 te Arkel	Verzorgingstehuis en psychiatrische inrichting
Rivas - Verpleeghuis 't Waellant	Ooievaar 140 te Nieuw-Lekkerland	Verzorgingstehuis en psychiatrische inrichting
Optisport Liesveld BV.	Sportlaan 3, 2964AN Groot-Ammers	Zwembad
Sportfondsen Nieuw Lekkerland B.V. Zwembad	Vlietstraat 2, 2957GH Nieuw-Lekkerland	Zwembad
Stichting Zwembad "De Doetse Kom"	A.M.A. van Langeraadweg 1, 3381LB Giessenburg	Zwembad
Stichting Zwembad "De Tobbe"	Hoefpad 1, 4241DT Arkel	Zwembad
Stichting Zwembad Hoogblokland	't Hoog 14A, 4221LM Hoogblokland	Zwembad
Zwembad "De Spettertuin"	Van Brederodestraat 20, 4225RD Noordeloos	Zwembad
Autobedrijf H. de Groot	Botersloot 59 Noordeloos	Afval be- en verwerking
Garage Verspui	Hoge Giessen 4 Hoornaar	Afval be- en verwerking
ASVZ locatie Bleskensgraaf	Koolmeesstraat 23 te Bleskensgraaf Ca	Groepswoningen - woonvorm met zorg
ASVZ locatie Mathijs Marijke	Sluis 1 te Giessenburg	Groepswoningen - woonvorm met zorg
Stichting Peperhoeve Wonen	Peperstraat 24 te Oud-Alblas	Groepswoningen - woonvorm met zorg
Stichting Philadelphia locatie Woonzorgcomplex De Haven	Tjalkstraat 2 te Nieuw-Lekkerland	Groepswoningen - woonvorm met zorg
Stichting Philadelphia Woonlocatie De Handpalm	Koolmeesstraat 1 te Bleskensgraaf Ca	Groepswoningen - woonvorm met zorg
Thomashuis locatie Streefkerk	Dorpsstraat 45 te Streefkerk	Groepswoningen - woonvorm met zorg
Woonzorgcomplex De Zes Molens	De zes molens 2 t/m 94 te Hoornaar	Groepswoningen - woonvorm met zorg
WZC De Stevenaer	Strevenaer 53 te Streefkerk	Groepswoningen - woonvorm met zorg
IHC Merwede B.V.	Smitweg 6 Kinderdijk	Scheepsbouwindustrie
NMC Special Products B.V.	Lekdijk 268 te Nieuw-Lekkerland	Scheepsbouwindustrie
Scheepswerf Groot-Ammers B.V.	Gelkenes 44b hal 2 te Groot-Ammers	Scheepsbouwindustrie
Autocentrum Arkel	Vlietskade 7016 Arkel	Benzinestation met lpg

Tankstation De Wagenaar B.V.	Rijksweg A27 1 te Hoogblokland	Benzinestation met lpg
Sporthal "De Klipper"	Klipperstraat 20 Nieuw-Lekkerland	Cultuur, sport en recreatie > 500
Partycentrum De Klok, Klompenboom B.V.	Molenstraat 117 Kinderdijk	Horeca > 500
Camping het Salamandertje	A 93, 2975BD Ottoland	Hotels en pensions 10 - 50
Het Groene Wout	Noordzijde 48B te Goudriaan	Hotels en pensions 10 - 50
Maatschap J.T. en J. Vonk	De Hoogt 14 Goudriaan	Hotels en pensions 10 - 50
Schaapskooi Ottoland V.O.F.	A 89 Ottoland	Hotels en pensions 10 - 50
Jan Kees Boer Transport B.V.	Lekdijk 138 te Nieuw-Lekkerland	Transport en distributiebedrijven met gevaarlijke stoffen
Gymzaal de Turner	Molenhoek 12a te Molenaarsgraaf	Cultuur, sport en recreatie 250 - 500
Hervormde Gemeente Maranatha	Mattenbies 1 te Nieuw-Lekkerland	Cultuur, sport en recreatie 250 - 500
Hervormde gemeente Nieuw-Lekkerland Dorp	Lekdijk 118 Nieuw-Lekkerland	Cultuur, sport en recreatie 250 - 500
Hervormde Kerk Giessen-Oudekerk	Oudkerkseweg 22 te Giessenburg	Cultuur, sport en recreatie 250 - 500
Nederlands Hervormde Kerk Giessenburg	Kerkweg 1 te Giessenburg	Cultuur, sport en recreatie 250 - 500
Ta-La-Ni (Poortzicht)	Waterlinie 1 te Nieuwpoort	Cultuur, sport en recreatie 250 - 500
Dorpshuis Vijf lelies	Kerkstraat 33 Streefkerk	Horeca 250 - 500
Het Bruisend Hart	Dirk IV-plein 32 te Hoornaar	Horeca 250 - 500
K.G. den Besten	Peppelweg 3 Groot-Ammers	Sociale werkplaatsen
Maatschap Veehouderij Meerkerk / ZorgBoerderij Eben-Haëzer	Schoonenburgweg 15 te Nieuw-Lekkerland	Sociale werkplaatsen
Zorgbakkerij Peter van den Heul	Binnenhaven 17 te Nieuwpoort	Sociale werkplaatsen
Zorgboerderij	Donkseweg 5a te Brandwijk	Sociale werkplaatsen
Zorgboerderij Karin's Zonnestraal	Minkeloos 26 Noordeloos	Sociale werkplaatsen
Sophiaspoortunnel	Veerweg ong. Oud-Alblas	Spoor- en wegtunnels
CBS De Bron	Dorpsstraat 13 te Molenaarsgraaf	Basisschool
CBS de Fakkel	Noordzijde 47 Goudriaan	Basisschool
CBS De Zaaier	Dorpsstraat 32a te Wijngaarden	Basisschool
CBS Eben-Haezer	B 115 te Ottoland	Basisschool
CBS Groen van Prinsterer	Schoolstraat 20 Oud-Alblas	Basisschool
MFA Noorderhuis	Noorderplein 1 te Noordeloos	Basisschool
O2A5 - OBS De Ammers	Lijsterstraat 35b Groot-Ammers	Basisschool
O2A5 - OBS De Boomgaard	Kerklaan 11 Streefkerk	Basisschool
O2A5 - OBS De Overstap	Kerkweg 10 Brandwijk	Basisschool

O2A5 - OBS De Stapsteen	Lindenstraat 3 te Bleskensgraaf Ca	Basisschool
O2A5 - OBS Den Beemd	Schoolstraat 9A te Hoogblokland	Basisschool
O2A5 - OBS Het Tweespan schelluinen	Dr. van Linden Tolstraat 1 te Schelluinen	Basisschool
O2A5 - Tweespan	Giessenlaan 26 te Giessenburg	Basisschool
School / kinderdagverblijf	t Hoogt 18B te Hoogblokland	Basisschool
School met de Bijbel	Korenbloemplaats 4 te Bleskensgraaf Ca	Basisschool
School met de Bijbel	Nieuwe Veer 90 te Streefkerk	Basisschool
School met de Bijbel	Singel 2 te Noordeloos	Basisschool
Groene BSO Wilgenweg	Wilgenweg 1b te Groot-Ammers	Kinderopvang / speciaal onderwijs zonder verdieping
KC Ons Stekkie	Kerklaan 9 Streefkerk	Kinderopvang / speciaal onderwijs zonder verdieping
Kindercentra Alblasserwaard	Berkenlaan 4 te Schelluinen	Kinderopvang / speciaal onderwijs zonder verdieping
Peuterspeelzaal 't Speelholletje	Leeuwerikstraat 4 te Groot-Ammers	Kinderopvang / speciaal onderwijs zonder verdieping
WASKO - KDV Alles Kids	van Gentstraat 13 te Goudriaan	Kinderopvang / speciaal onderwijs zonder verdieping
WASKO - KVD t Kruispunt	Vonckstraat 10 te Nieuw-Lekkerland	Kinderopvang / speciaal onderwijs zonder verdieping
WASKO - locatie KC 't Kwetternest	Schoolstraat 2 te Giessenburg	Kinderopvang / speciaal onderwijs zonder verdieping
WASKO - PSZ Kiekeboe	Kerkweg 9 te Brandwijk	Kinderopvang / speciaal onderwijs zonder verdieping
Yuverta Bossekamp Ottoland	B 140 Ottoland	School overige 12+
Den Hartog/Autofood	Nieuwpoortseweg 80 Nieuwpoort	Benzinestation zonder lpg
VARO Energy Netherlands B.V.	Hoge Giessen 4 Hoogblokland	Benzinestation zonder lpg
VARO Energy Netherlands B.V.	Vlietskade 9007 Arkel	Benzinestation zonder lpg
Aquador	Dorpsweg 130c Hoogblokland	Industrie overig
Insigne B.V.	Manmakerweg 1 Bleskensgraaf Ca	Industrie overig
Linneweever Verf V.O.F.	Edisonweg 20 Groot-Ammers	Industrie overig
Smeed- en Constructiebedrijf Van der Vegt B.V.	Manmakerweg 2 te Bleskensgraaf Ca	Industrie overig
Wemmers Tanktransport B.V.	Wervenkampweg 4 Bleskensgraaf Ca	Industrie overig
Acero B.V.	Energieweg 14 te Groot-Ammers	Metaal be- en verwerkingsindustrie
Bayards B.V.	Veerweg 2 Nieuw-Lekkerland	Metaal be- en verwerkingsindustrie
D. Verheij Metaalhandel	Ambachtsweg 4 te Groot-Ammers	Metaal be- en verwerkingsindustrie
Betoncentrale de Lek	Schoonhovenseveer 3A te Groot-Ammers	Mineralenindustrie
Van Dijk Beton B.V.	Schoonhovenseveer 1 Groot-Ammers	Mineralenindustrie
Fa. Gebr. van den Heuvel	Graafdiijk-oost 23 Molenaarsgraaf	Voedingsmiddelenindustrie

J.W. de Lange B.V.	Veerweg 6 Nieuw-Lekkerland	Voedingsmiddelenindustrie
Zuivelfabriek De Graafstroom	Dorpsstraat 18 Bleskensgraaf Ca	Voedingsmiddelenindustrie
Winkelcentrum Oranjeplein	Margrietstraat ong. te Groot- Ammers	Winkelcentrum overdekt