

B E S C H I K K I N G

Maatwerkvoorschriften

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht.

Onderwerp

Wij hebben op 27 februari 2024 in het kader van het Omgevingsplan van de gemeente Dordrecht een informatieplicht ontvangen van Arcus Nederland B.V. over het lozen van grondwater. Het gaat over het lozen van grondwater op het gemeentelijk vuilwaterriool met een debiet van 7 kubieke meter per uur gedurende 15 weken. Het te lozen grondwater komt vrij bij werkzaamheden voor het aanbouwen van een nieuwe hal bij een bestaand gebouw op de Nijverheidstraat 4-8 te Dordrecht. De lozing zal plaatsvinden van 1 mei 2024 tot en met 31 juli 2024.

Voor de lozing hebben wij een verzoek om maatwerkvoorschriften ontvangen. Wij hebben het verzoek geregistreerd onder zaaknummer: Z-24-440776.

Op grond van artikel 22.140 van het Omgevingsplan is het lozen van grondwater op het vuilwaterriool toegestaan, zolang:

- a. Het lozen ten hoogste 8 weken duurt;
- b. De geloosde hoeveelheid ten hoogste 5 kubieke meter per uur bedraagt, en
- c. Het gehalte onopgeloste stoffen in enig steekmonster ten hoogste 300 milligram per liter bedraagt.

Uit de informatieplicht en verzoek om maatwerk blijkt dat het lozen langer dan 8 weken duurt en dat de geloosde hoeveelheid hoger is dan 5 kubieke meter per uur.

Procedurele overwegingen

Wettelijk kader maatwerkvoorschriften

Met het stellen van een maatwerkvoorschrift conform artikel 4.5 van de Omgevingswet, kan het bevoegd gezag met betrekking tot de tijdsduur en de hoeveelheid, bedoeld in artikel 22.140 van het Omgevingsplan, bij maatwerkvoorschriften andere waarden stellen. De maatwerkvoorschriften zijn opgenomen in bijlage 1.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd om op deze aanvraag te beslissen. Dit volgt uit artikel 2.3 van het Besluit Activiteiten Leefomgeving.

Inhoudelijke overwegingen

Aan de Nijverheidstraat 4-8 te Dordrecht vindt de bouw plaats van een nieuwe hal aan een bestaand gebouw. Om de bouwwerkzaamheden goed te kunnen uitvoeren, is bemaling van het grondwater nodig om de bouwput droog te houden. De tijdsduur van de lozing op het vuilwaterriool is langer en het te lozen debiet is hoger dan artikel 22.140 lid 4 van het Omgevingsplan toestaat. Het gaat om een lozingsperiode van 15 weken en een maximale hoeveelheid grondwaterlozing van 7 kubieke meter per uur. De gemeente heeft geoordeeld dat het te lozen debiet geen probleem oplevert voor het gemeentelijk riool.

Uit het bemalingsrapport bij de informatieplicht blijkt dat in het water een grote hoeveelheid arseen zit, namelijk 600 µg/l. Wij hebben advies gevraagd aan het Waterschap Hollandse Delta. Zij hebben op 23 maart 2024 aangegeven dat de hoeveelheid arseen in het grondwater wat geloosd wordt beperkt moet worden tot 50 µg/l.

Voordat het afvalwater geloosd wordt op het vuilwaterriool vindt er een grondwaterzuivering plaats. Het te lozen grondwater gaat door een olie-waterafscheider en vervolgens door twee water-actiefkoolfilters. Door middel van voorzuivering zal de norm van 50 µg/l. behaald moeten worden.

Gezien het voorstaande hebben wij geoordeeld dat, voor de duur, de hoeveelheid grondwaterlozing per uur en de hoeveelheid arseen in het grondwater aanvullende maatwerkvoorschriften opgelegd moeten worden.

Conclusie

Geconcludeerd wordt dat medewerking kan worden verleend aan het voor een langere periode dan 8 weken meer dan 5 kubieke meter per uur aan grondwater op het gemeentelijk vuilwaterriool. Ten behoeve daarvan zijn een aantal maatwerkvoorschriften opgesteld. Deze maatwerkvoorschriften zijn opgenomen in bijlage 1 van dit besluit. Tevens zijn er maatwerkvoorschriften opgenomen om de hoeveelheid arseen te beperken tot 50 µg/l. De uitvoerder van de werkzaamheden dient zich te houden aan deze maatwerkvoorschriften.

Besluit

Gelet op het artikel 4.5 van de Omgevingswet verklaren wij hierbij dat het gestelde in artikel 22.140 lid 4 van het Omgevingsplan, voor de duur en hoeveelheid van de lozing van het grondwater op het gemeentelijk vuilwaterriool, niet van toepassing is. Aan dit besluit verbinden wij de in bijlage 1 gevoegde voorschriften, welke in plaats treden, dan wel aanvullend zijn op het gestelde in het Omgevingsplan. De informatieplicht van 27 februari maakt deel uit van dit besluit.

Rechtsbescherming en inwerkingtreding

Bezwaar

Een belanghebbende kan tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit kan binnen 6 weken. Deze termijn vangt aan de dag na de datum waarop het besluit is verzonden aan de geadresseerde. Het bezwaarschrift kan worden gestuurd aan Gemeente Dordrecht, postbus 8, 3300 AA te Dordrecht. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar, en de vermelding "Awb-bezwaar" in de linker bovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Hebben u of andere belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een belanghebbende, die een bezwaarschrift heeft ingediend, de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam verzoeken om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) te treffen. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van gemeente Dordrecht,
namens dezen,

drs. ing. A.P.M. Croughs
manager Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 12 april 2024

Verzenddatum: 15 april 2024

Een afschrift van dit besluit is gezonden aan:

- Waterschap Hollandse Delta.

Bijlage 1

MAATWERKVOORSCHRIFTEN

Lozingsvoorschriften

- 1.1. De lozing van grondwater op het openbaar riool mag plaatsvinden in de periode van 1 mei 2024 tot en met 31 juli 2024.
- 1.2. De lozing moet plaatsvinden zoals vermeld in de bij deze beschikking behorende informatieplicht, met inachtneming van de in dit besluit opgenomen maatwerkvoorschriften.
- 1.3. Het te lozen afvalwater mag het gehalte aan de, in de onderstaande tabel, genoemde stoffen de daarbij vermelde waarde niet overschrijden:

Parameter in enig steekmonster	lozingseis (µg/l)
Benzeen	50
Tolueen	5
Ethylbenzeen	50
Xylenen	25
Naftaleen	5
Minerale olie	500
PAK (VROM)	50
Fenolen	1
Arseen	50
Onopgeloste bestanddelen	70
Sulfaat	300

- 1.4. Het verontreinigd grondwater moet door een op de verontreinigingen afgestemde zuivering technische voorziening geleid worden alvorens het op het openbaar vuilwaterriool wordt geloosd.
- 1.5. De grondwaterstroom als bedoeld in voorschrift 1.1 dient te worden gemeten (volumebepaling) met behulp van een KIWA-goedgekeurde watermeter. De gemeten hoeveelheid geloosd grondwater dient dagelijks te worden geregistreerd aan de hand van de meterstanden. Gedurende de lozing dient te worden aangetoond dat aan de hiervoor genoemde voorschriften wordt voldaan.
- 1.6. Indien als gevolg van enig omstandigheid niet aan de gestelde voorwaarden wordt voldaan of naar verwachting kan worden voldaan, dienen terstond maatregelen te worden genomen ten einde de nadelige invloed van de lozing zoveel mogelijk te voorkomen of te beperken. Van dergelijke omstandigheden dient de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid onmiddellijk in kennis te worden gesteld.
- 1.7. Indien de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid dit verzoekt, moet over het voorval schriftelijk rapport uit worden gebracht met de vermelding van oorzaak, datum en tijd van aanvang en beëindiging van het voorgevallene en de gevolgen ervan alsmede de voorgenomen maatregelen ter voorkoming van herhaling.

- 1.8. Aan de hand van geregistreerde gegevens, als bedoeld in voorschrift 1.5, dienen de resultaten van het onttrokken en het geloosde grondwater binnen 4 weken na afronden van de werkzaamheden aan Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid te worden toegezonden per post of per e-mail.