

## **B E S C H I K K I N G** **maatwerkvoorschriften**

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard

### **Onderwerp**

Op 3 maart 2023 hebben wij van South Holland Inland Port 21 BV. een melding ontvangen in het kader van het "Activiteitenbesluit milieubeheer". De melding is voor een nieuw op te richten inrichting, gelegen aan de Kristalweg 2 t/m 16 te Puttershoek. Het betreft de oprichting van het distributiecentrum "Warehouse Depot 2".

Bij de melding is het door Peutz opgestelde akoestisch rapport " South Holland Inland Port 21; Depot 2, onderzoek naar geluid in de omgeving in verband met de melding Activiteitenbesluit" met kenmerk F 22526-4-RA001 d.d. 14 februari 2023 gevoegd. Dit rapport is beoordeeld en in orde bevonden. Uit het Activiteitenbesluit milieubeheer, artikel 2.17 lid 2, volgt dat het distributiecentrum op 50 meter afstand, voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, niet meer dan 50 dB(A) etmaalwaarde mag veroorzaken.

### **Wettelijk kader**

Op grond van artikel 2.20, lid 1 van het Activiteitenbesluit milieubeheer, kan het bevoegd gezag bij maatwerkvoorschrift andere waarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr,LT) en het maximaal geluidsniveau (LAm<sub>ax</sub>) vaststellen. Op grond van artikel 2.20 lid 6 kan het bevoegd gezag voor bepaalde activiteiten andere waarden vaststellen.

### **Procedure**

De behandeling van deze maatwerkprocedure valt onder de reguliere procedure.

### **Zienswijze**

Van het voornemen om deze beschikking te verlenen is Peutz, door middel van een brief, d.d. 11 juli 2023 (kenmerk: D-23-2341784) in kennis gesteld. In het voornemen is ook, in concept, het maatwerkvoorschrift opgenomen. Daarbij is peutz in de gelegenheid gesteld om binnen 2 weken een zienswijze tegen dit voornemen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

### **Besluit**

Gelet op artikel 8.42 van de Wet milieubeheer en artikel 2.20 van het Activiteitenbesluit milieubeheer besluiten wij dat het bijgevoegde maatwerkvoorschrift aanvullend is op het gestelde in artikel 2.17 van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Aan deze beschikking verbinden wij de in de bijlage gevoegde voorschriften.

### **Toelichting over de geldigheid van de beschikking**

De afgegeven beschikking geldt voor een ieder die de inrichting drijft. Deze draagt er zorg voor dat het aan de beschikking verbonden voorschrift worden nageleefd.

### **Bezwaar**

Belanghebbenden kunnen op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar maken tegen deze beschikking. Het maken van bezwaar dient te geschieden door het indienen van een bezwaarschrift gericht aan de burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche waard, Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland.

Een bezwaarschrift kan worden ingediend gedurende een termijn van 6 weken na de datum van verzending van deze beschikking. Een bezwaarschrift moet worden ondertekend en dient in ieder geval het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van de beschikking waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar.

### **Voorlopige voorziening**

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van de beschikking niet. Hebben u of derde belanghebbenden er spoedeisend belang bij dat de werking van deze beschikking wordt geschorst, dan kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. De inwerkingtreding van de beschikking wordt slechts opgeschort indien op het verzoek om voorlopige voorziening daartoe is beslist door de Voorzieningenrechter.

### **Ondertekening en verzending,**

DORDRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard,  
namens dezen,

M. van Gemert  
manager Unit Regulering Bouw en Brandveiligheid van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

*Deze brief is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.*

Besluitdatum: 4 augustus 2023  
Verzonden op: 8 augustus 2023

Bijlage: - beschikking maatwerkvoorschriften, motivering en overwegingen  
Kopie: - gemeente Hoeksche Waard

## **Motivering en overwegingen**

Warehouse Depot 2 is gelegen op het gezoneerde industrieterrein "Puttershoek" in Puttershoek. Rondom het industrieterrein is een geluidzone vastgesteld. Ook is in het bestemmingsplan de geluidruimteverdeling op het industrieterrein "Puttershoek" juridisch geregeld. Uit artikel 2.17 lid 2 van het Activiteitenbesluit volgt dat, voor wat betreft het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau LAr,LT, de inrichting op 50 meter afstand niet meer dan 50 dB(A) mag veroorzaken.

Dit geldt ook bij woningen binnen 50 meter van de grens van de inrichting. De inrichting is gelegen op de akoestische gebiedseenheid 105. In het bestemmingsplan is voor het gebied een emissiebudget opgenomen. Er is op het industrieterrein beperkte geluidruimte. Op het industrieterrein zijn momenteel verschillende ontwikkelingen beoogd. Om deze redenen wordt met dit besluit vastgelegd dat de inrichting niet meer geluid krijgt dan benodigd.

Op grond van artikel 2.20 lid 1 kunnen wij als bevoegd gezag door middel van een maatwerkvoorschrift andere waarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr,LT) vaststellen. De inrichting wordt niet beperkt in de gewenste activiteiten door dit maatwerkvoorschrift.

## **Omgeving**

De inrichting is gelegen aan de Kristalweg 2 t/m 16 te Puttershoek, onderdeel van kadastraal sectie D perceelnummers 2284, 2364, 2156, 2485 op industrieterrein "Puttershoek".

De dichtstbijzijnde woningen van derden, buiten het industrieterrein, zijn op circa 55 meter gelegen van de grens van de inrichting. Op deze woningen zijn hogere waardes vastgelegd.

## **Geluidbelasting**

Door Peutz is een akoestisch onderzoek, kenmerk F 22526-4-RA-001 d.d. 14 februari 2023, uitgevoerd. Het rapport is beoordeeld en in orde bevonden. De geluidbelasting wordt veroorzaakt door de aankomst en vertrek van personenwagens en vrachtauto's, laad en losactiviteiten en in werking zijn van stationaire installaties. Uit het onderzoek blijkt dat de inrichting in de representatieve bedrijfssituatie kan voldoen aan de standaard grenswaarden uit het Activiteitenbesluit van 50 dB(A) etmaalwaarde op 50 meter van de inrichtingsgrens.

De inpassing past tevens binnen de grenswaarden uit de Wet geluidhinder en binnen de beschikbare geluidruimte zoals opgenomen in het bestemmingsplan. Het bij het onderzoek gebruikte rekenmodel is door de adviseur aangeleverd en ingepast in het zonebewakingsmodel van het gehele industrieterrein. De bodemgebieden in en rondom de inrichting zijn ambtshalve gewijzigd overeenkomstig met de beoogde toekomstige ontwikkelingen.

## **Maximale geluidsniveaus**

De voorschriften met betrekking tot het maximale geluidsniveau, zoals opgenomen in het Activiteitenbesluit, gelden op de gevels van gevoelige gebouwen. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de inrichting ter plaatse van de gevels van gevoelige gebouwen kan voldoen aan de standaardvoorschriften voor het maximale geluidsniveau. Het stellen van maatwerkvoorschriften voor het maximale geluidsniveau is derhalve niet noodzakelijk.

**Conclusie**

Het voorgaande geeft ons aanleiding tot het stellen van maatwerkvoorschriften. Derhalve zullen wij met betrekking tot het aspect geluid maatwerkvoorschriften aan de inrichting verbinden. De drijver van de inrichting dient zich vervolgens te houden aan het maatwerkvoorschriften. De voorschriften zoals opgenomen in artikel 2.17 van het Activiteitenbesluit blijven voor het overige onverminderd van kracht.

## MAATWERKVOORSCHRIFT

### 1. Geluid

#### 1.1

In afwijking van artikel 2.17 van het Activiteitenbesluit milieubeheer mag het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van de inrichting op 50 meter niet meer bedragen dan aangegeven in onderstaande tabel 1:

Tabel 1

Identificatie	Omschrijving	Hoogte (m)	Dag	Avond	Nacht
T01_A	noord-westzijde 50m	5	40	34	32
T02_A	noordzijde 50m	5	39	33	31
T03_A	noord-oostzijde 50m	5	36	31	30
T04_A	oostzijde 50m	5	44	37	35
T05_A	zuid-oostzijde 50m	5	42	34	33
T06_A	zuidzjde 50m	5	37	32	30
T07_A	noord-westzijde 50m	5	37	32	30

#### 1.2

Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai, uitgave 1999.

Figuur 1: Vergunningpunten

