

B E S C H I K K I N G

Omgevingsvergunning Beperkte Milieutoets (OBM)

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Molenlanden.

Onderwerp

Wij hebben op 4 april 2023 een aanvraag om een Omgevingsvergunning Beperkte Milieutoets (hierna: OBM) ontvangen van Maatschap Aantjes. De aangevraagde activiteit betreft het realiseren van een nieuwe veestal en werktuigberging. De inrichting is gelegen aan de Bergstoep 45 te Streefkerk. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z-23-425866, met de omschrijving "het bouwen van een nieuwe veestal en een werktuigberging".

De volgende activiteit is aangevraagd:

- Beperkte milieutoets (art. 2.1, lid 1 onder d Wabo).

De OBM is aangevraagd in verband met "het wijziging van een installatie voor het fokken, mesten of houden van ten minste 51 en ten hoogste 2.000 schapen of geiten (Rav cat. B.1 en C.1 t/m C.3) (art. 2.2a lid 1, onder d, Bor).

Besluit

Wij besluiten aan Maatschap Aantjes de Omgevingsvergunning Beperkte Milieutoets op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder i van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) te verlenen voor de activiteit het wijzigen van een installatie voor het houden van schapen. Aan de vergunning zijn, conform artikel 5.13a van het Besluit omgevingsrecht (Bor), geen voorschriften verbonden. De vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

Rechtsbescherming en inwerkingtreding

Bezwaar

Een belanghebbende kan tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit kan binnen 6 weken. Deze termijn vangt aan de dag na de datum waarop het besluit is verzonden aan de geadresseerde. Het bezwaarschrift kan worden gestuurd aan gemeente Molenlanden, Postbus 5, 2970 AA, Bleskensgraaf. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar, en de vermelding "Awb-bezwaar" in de linker bovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Hebben u of andere belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een belanghebbende, die een bezwaarschrift heeft ingediend, de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam verzoeken om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) te treffen. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van gemeente Molenlanden,
namens dezen,

[REDACTED]

[REDACTED] Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 3 oktober 2023

Verzenddatum: 4 oktober 2023

Kopie verzenden aan:

- Maatschap Aantjes;
- Bouwkundig Teken- en Adviesburo Korevaar & Den Breejen B.V.;
- Versluis Advies;
- gemeente Molenlanden.

Bijlagen

- Bijlage A: Gegevens en bescheiden
- Bijlage B: Procedurele overwegingen
- Bijlage C: Inhoudelijke overweging

Bijlage A

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-23-425866

GEGEVENS EN BESCHEIDEN

Onderstaande stukken maken onderdeel uit van deze beschikking. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden.

De stukken die bij de behandeling van de aanvraag zijn vervallen, zijn vervangen of niet ter zake doen, worden hieronder niet vermeld.

- Aanvraagformulier 7693007 d.d. 4 april 2023 (D-23-2327339);
- Melding Ajdifo3wno d.d. 28-03-2023 (D-23-2327336);
- Notitie B2959/45 uitgangspunten stikstofdepositie d.d. 28-03-2023 (D-23-2327340);
- V-Stacks berekening d.d. 28-03-2023 (D-23-2317411);
- Aanvulling aanvraag kenmerk B2959/45 d.d. 29 september 2023 (D-23-2363792).

Bijlage B

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-23-425866

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Projectbeschrijving

Het betreft een veehouderij waar in de beoogde situatie 130 schapen, 80 stuks vrouwelijk jongvee en 130 melk- en kalfkoeien worden gehouden. Er wordt een nieuwe stal gebouwd om de melkkoeien te huisvesten op een emissie-arm stalsysteem conform BWL 2013.07.V4 (stal 4). In de bestaande situatie worden er 100 stuks vrouwelijk jongvee en 120 stuks melk- en kalfkoeien gehouden. In de beoogde situatie worden stal 1 en 2 niet meer gebruikt voor de huisvesting van vee. Deze gebouwen krijgen een opslagfunctie. In stal 3 wordt het vrouwelijk jongvee en de schapen gehouden. Er is geen verandering in het aantal schapen, maar deze worden in de beoogde situatie verplaatst van stal 1 naar stal 3.

Procedure

Voor de behandeling van de aanvraag is de reguliere voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.2 van de Wabo van toepassing. Het toetsingskader volgt uit artikel 5.13b van het Bor.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, artikel 2.4 van de Wabo en de bij het Bor behorende bijlage I, onderdeel C, zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

Volledigheid aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend. Bij indiening van de aanvraag waren die stukken in onvoldoende mate aanwezig.

Wij hebben verzocht om de aanvraag aan te vullen per brief in april 2023 en per e-mail op 6 en 8 september 2023. De aanvraag is op 29 september 2023 aangevuld. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag na het ontvangen van de aanvullingen voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Activiteitenbesluit milieubeheer

Op grond van artikel 8.41a van de Wet milieubeheer (hierna: Wm) moet een melding op grond van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) gelijktijdig met de aanvraag om een omgevingsvergunning worden ingediend indien het project activiteiten bevat waarvoor een melding is vereist. De aangevraagde activiteit valt onder de reikwijdte van het Activiteitenbesluit. In het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling milieubeheer zijn voorschriften voor deze activiteit opgenomen. De melding is reeds ingediend onder kenmerk: Ajdifo3wno.

IPPC-installatie

Vanaf 1 januari 2013 is de Europese richtlijn industriële emissies (RIE) in de Nederlandse milieuwetgeving geïmplementeerd (richtlijn 2010/75/EU, PbEU L334). De RIE geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn horende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie.

Bijlage C

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-23-425866

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Toetsingskader OBM

Voor een aantal milieurelevante activiteiten waarvoor het Besluit algemene regels stelt, is eerst toestemming van het bevoegd gezag nodig voordat ze kunnen worden ondernomen. Het doel van de OBM is dat het bevoegd gezag na een beperkte milieutoetsing vooraf instemt met het van start gaan van een specifieke activiteit op een specifieke locatie. De OBM bestaat uit een instemming of een weigering.

Het toetsingskader van de OBM is geregeld in artikel 5.13b. Voor de activiteit als bedoeld in artikel 2.2.a, lid 1 onder d van het Bor is het criterium opgenomen dat getoetst moet worden of er een Milieueffectrapportage (MER) dient te worden opgesteld. Indien er een MER dient te worden opgesteld, kan de OBM niet worden verleend. Op grond van artikel 5.13a van het Bor mogen aan de omgevingsvergunning met beperkte milieutoets geen voorschriften worden verbonden. Nadat deze vergunning is verleend, zijn op de activiteit de algemene regels van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling rechtstreeks van toepassing.

Beoordeling van de m.e.r.-plicht

Een MER hoeft alleen te worden opgesteld in gevallen dat het bevoegd gezag van oordeel is dat dit noodzakelijk is omdat de activiteiten belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Bij deze beoordeling dient het bevoegd gezag rekening te houden met de in bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven criteria (artikel 7.17, derde lid, van de Wet milieubeheer). Deze criteria hebben betrekking op:

1. de kenmerken van het project;
2. de plaats van het project;
3. de kenmerken van het potentiële effect van het project.

a. Kenmerken van de activiteit

Maatschap Aantjes betreft een grondgebonden melkveebedrijf. De maatschap houdt melkkoeien met bijbehorend jongvee en daarnaast ook schapen. In de bestaande situatie worden er 130 schapen, 100 stuks vrouwelijk jongvee en 120 melk- en kalkkoeien gehouden. Het vee wordt beweid, jaarlijks meer dan 200 dagen. Ten opzichte van de bestaande situatie vinden de volgende wijzigingen plaats:

- het realiseren van een nieuwe stal voor de melkkoeien (stal 4);
- het wijzigen van de dieraantallen naar 130 melkkoeien en 80 stuks jongvee;
- het herverdelen van de dieren over stal 3 en de nieuwe stal 4.

In de nieuwe stal, zijnde stal 4, zullen de melkkoeien worden gehuisvest op een emissie-arm stalsysteem conform BWL 2013.07.V4. In de beoogde situatie worden stal 1 en 2 niet meer gebruikt voor de huisvesting van vee. Er vinden geen veranderingen plaats in het aantal schapen.

b. De plaats van de activiteit

Op de locatie Bergstoep 45 in Streefkerk is het bestemmingsplan 'Buitengebied Liesveld' van toepassing. Volgens het bestemmingsplan 'Buitengebied Liesveld' is het betreffende perceel aan de Bergstoep 45 in Streefkerk aangemerkt als 'Agrarisch, Tevens zijn de Dubbelbestemming, waarde 'Archeologie 4' en de Dubbelbestemming, 'waterstaat – waterkering' van toepassing.

De locatie maakt geen deel uit van een Natura 2000-gebied of provinciaal aangewezen beschermd gebied. Op een afstand van circa 2,0 km ligt het Natura 2000-gebied 'Donkse Laagten'.

c. De kenmerken van het potentiële effect

Hieronder wordt ingegaan op de verschillende relevante milieueffecten van de gewenste wijziging van het bedrijf.

Geluid

De inrichting is gelegen in het agrarisch buitengebied. Voor de bepaling van de geluidbelasting moeten woningen van derden worden aangemerkt als geluidgevoelige objecten. De geluidshinder van de inrichting wordt zoveel mogelijk beperkt door te zorgen dat zoveel mogelijk aan- en afvoerbewegingen plaatsvinden tijdens de dagperiode.

De geluidsemissies worden in de bestaande situatie en in de beoogde situatie hoofdzakelijk veroorzaakt door transportbewegingen en laad-en losactiviteiten. In de beoogde situatie verschuiven deze activiteiten zodat deze op grotere afstand van de woningen van derden komen te liggen. Dit zorgt voor een reductie van geluidsbelasting op nabij gelegen woningen.

Gezien de achtergrondbelasting en de afstand van de inrichting tot geluidsgevoelige objecten kan redelijkerwijs worden aangenomen dat de geluidsbelasting naar de omgeving (de geluidshinder) beperkt blijft. De inrichting zal voldoen aan de gestelde waarden in het Activiteitenbesluit.

Luchtkwaliteit (fijnstof)

Voor de bepaling van het effect van fijn stof wordt aangesloten bij de vuistregel zoals beschreven is in de Handreiking fijn stof en veehouderijen waarmee aangetoond kan worden dat een uitbreiding Niet In Betekenende Mate Bijdraagt (Regeling NIBM). Voor schapen is geen fijnstof emissie factor vastgesteld. Wel kan voor de berekening van de fijn stof emissie worden uitgegaan van de fijnstof emissie normen van geiten van 19 gram PM10 per jaar. Uit onze berekening blijkt dat de bijdrage van de verandering NIBM is.

Het aspect luchtkwaliteit is beoordeeld en akkoord bevonden. Met betrekking tot dit aspect kan op basis van de aangeleverde gegevens worden geconcludeerd dat de activiteiten geen belangrijke nadelige gevolgen hebben.

Stikstofdepositie

Maatschap Aantjes beschikt over een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 van 27 juni 2016 inclusief een besluit tot wijziging van de tenaamstelling van d.d. 2 november 2021. Dit vormt de referentiesituatie voor het bedrijf in het kader van de Wet natuurbescherming. Er is een AERIUS berekening uitgevoerd. In de berekening voor stikstofdepositie in de gebruiksfase is deze referentiesituatie gehanteerd.

Het aspect stikstofdepositie is beoordeeld en akkoord bevonden. Met betrekking tot dit aspect kan op basis van de aangeleverde gegevens worden geconcludeerd dat de activiteiten geen belangrijke nadelige gevolgen hebben.

Geur

In stal 3 worden 80 stuks vrouwelijk jongvee gehuisvest. In stal 4 worden 130 stuks melkkoeien gehuisvest. Dit betreft beide dieren zonder geuremissiefactor waarvoor conform de Wet geurhinder en veehouderij een vaste afstand geldt van 50 meter tot geurgevoelige objecten (woningen derden) buiten de bebouwde kom. Op basis van het emissiepunt van stal 3 (open nok) wordt hieraan aan voldaan.

Gemeente Molenlanden heeft in de geurverordening vastgesteld dat de minimale afstand van een veehouderij tot een geurgevoelig object, in afwijking van de Wet geurhinder en Veehouderij, mag worden gehalveerd. Buiten de bebouwde kom geldt dan een minimale waarde van 25 meter. Hieraan wordt voldaan.

Voor de schapen is een geuremissiefactor vastgesteld in de Regeling geurhinder en veehouderij. Er is een V-Stacks berekening aangeleverd om de geuremissie van de schapen te bepalen. Deze is beoordeeld en akkoord bevonden.

De opslag van vaste mest is bestaand en heeft een omvang van 600 m³. Deze ligt achter de bestaande stal 3. Op de situatietekening is de mestopslagplaat aangegeven. Ten behoeve de opvang van lekwater is deze gedeeltelijk onderkelderd. De afstand tot nabijgelegen woningen bedraagt ruim 52 meter, waarmee wordt voldaan aan het Activiteitenbesluit.

Het aspect geur is beoordeeld en akkoord bevonden. Met betrekking tot dit aspect kan op basis van de aangeleverde gegevens worden geconcludeerd dat de activiteiten geen belangrijke nadelige gevolgen hebben.

Conclusie

Nu uitgesloten is dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. De gevraagde vergunning kan dan ook worden verleend.