

B E S C H I K K I N G

Omgevingsvergunning

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht.

Aanvraag

Wij hebben op 29 augustus 2022 een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van ProRail B.V., met omschrijving: "Emplacement Dordrecht". De wijziging betreft het realiseren van een kortere geluidsscherm ter hoogte van de Markettenweg dan vereist in de vergunning uit 2016.

Deze aanvraag gaat over de locatie: Burgemeester de Raadsingel ong. te Dordrecht, kadastraal gemeente Dordrecht, sectie K nummer 7671 en sectie D nummers 6055 en 5998.

Wij hebben deze aanvraag geregistreerd onder nummer: Z-22-414192 / OLO-nummer 7217023.

De volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo)
- Milieu, veranderen van een inrichting (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo)

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd om op deze aanvraag te beslissen. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo in samenhang met hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

Besluit

Wij hebben, gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), besloten om aan de aanvrager voor de in de aanvraag op de locatie Burgemeester de Raadsingel ong. te Dordrecht omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo). Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan in bijlage B van dit besluit.
- Milieu, veranderen van een inrichting (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo). Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan in bijlage C van dit besluit.

Bijlagen

Wij hebben ons besluit gebaseerd op de bij de aanvraag ingediende stukken. In bijlage A zijn de stukken vermeld die onderdeel uitmaken van deze beschikking.

Naast dit generieke deel van de beschikking hebben wij voor elke beoordeelde activiteit een bijlage gemaakt (bijlage B en volgende). In die bijlagen zijn de activiteitgebonden overwegingen beschreven en zijn, voor zover van toepassing, de activiteitgebonden voorschriften, verplichtingen en mededelingen opgesomd.

Al deze bijlagen zijn onderdeel van deze beschikking.

Procedure

Vorbereidingsprocedure

De aanvraag heeft betrekking op activiteiten waarvoor de uitgebreide voorbereidingsprocedure volgens paragraaf 3.3. van de Wabo moet worden gevolgd. De beschikking is daarom voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Awb.

Volledigheid aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend.

Bij indiening van de aanvraag waren die stukken in onvoldoende mate aanwezig.

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens (met name de activiteit Bouw) hebben wij de aanvrager op 27 oktober 2022 in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 2 november 2022. Op 19 en 20 januari 2023 heeft de aanvrager op ons verzoek aanvullende gegevens ingediend. Vervolgens is op 2 februari 2023 opnieuw een aanvulling ingediend, omdat een nieuwe versie van de AERIUS-calculator is uitgekomen, waarmee verplicht gerekend moet worden om de stikstofdepositie te bepalen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is in totaal 1 week opgeschort tot de dag waarop de aanvraag volledig is aangevuld.

Aanhouden beslissing

De aanvraag ligt in een gebied waarvoor, vóór de dag van ontvangst van de aanvraag, het voorbereidingsbesluit "Hyperscale datacenters" in werking trad. Op grond van artikel 3.3, lid 1 onder a. van de Wabo moet de beslissing op een aanvraag dan worden aangehouden totdat het voorbereidingsbesluit is vervallen.

Op grond van artikel 3.3, lid 3 van de Wabo kunnen wij de omgevingsvergunning nu toch verlenen, omdat de aanvraag niet in strijd is met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan. De aanvraag bevat namelijk geen detailhandel zoals bedoeld in het voorbereidingsbesluit.

Wet natuurbescherming

De verandering van de inrichting, het in gebruik hebben van een geluidsscherm ter hoogte van de Markettenweg, heeft geen stikstofdepositie tot gevolg. Wel moet bij de realisatie van het scherm (bouwfase) rekening gehouden worden met eventuele gevolgen op beschermde natuurgebieden. Hiervoor is een berekening met de Aeriuss-calculator uitgevoerd (berekeningsdatum 27 januari 2023). De resultaten maken onderdeel uit van de aanvraag. De Aeriuss-berekening is akkoord bevonden. De bouwactiviteit zal geen stikstofdepositie groter dan 0,00 mol/ha/jaar tot gevolg hebben.

Rechtsbescherming en inwerkingtreding

Zienswijze en ontwerpbeschikking

Tussen 6 april 2023 en 19 mei 2023 heeft een ontwerp van de beschikking ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Inwerkingtreding beschikking

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift. De beroepstermijn bedraagt zes weken en vangt aan op de dag nadat de beschikking overeenkomstig artikel 3:44, eerste lid, onderdeel a van de Awb ter inzage is gelegd.

Beroep instellen

De aanvrager en belanghebbenden, die zienswijzen naar voren hebben gebracht tegen de ontwerpbeschikking of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dit niet te hebben gedaan, kunnen tegen deze beschikking op grond van de Algemene wet bestuursrecht een beroepschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop deze ter inzage is gelegd. Dit kan bij Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam). Het beroepschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Voor de behandeling van het beroep wordt door de rechtbank een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Bij een spoedeisend belang dat dit besluit niet in werking treedt, kan een belanghebbende, die een beroepschrift heeft ingediend, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam) verzoeken om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) te treffen. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Ondertekening en verzending

Het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht,
namens dezen,

drs. ing. A.P.M. Croughs
manager Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze brief is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 22 mei 2023
Verzenddatum: 23 mei 2023

Een exemplaar van deze beschikking is gezonden aan:

- ProRail B.V.
- gemeente Dordrecht
- Platform Spoor en Geluid Dordrecht

Bijlage A

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-22-414192

GEGEVENS EN BESCHEIDEN

Onderstaande stukken maken onderdeel uit van deze beschikking. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden. De stukken die bij de behandeling van de aanvraag zijn vervallen, zijn vervangen of niet ter zake doen, worden hieronder niet vermeld.

- Aanvraagformulier met nummer 7217023, 29 augustus 2022, ingediend op 29 augustus 2022;
- Toelichting bij aanvraag omgevingsvergunning voor wijziging op spoorwegemplacement Dordrecht d.d. 29 augustus 2022, ingediend op 29 augustus 2022;
- Rapport akoestisch onderzoek emplacement Dordrecht: Geluidsscherm en nieuw toegangsgebouw Markettenweg, rapportnummer AO2022, d.d. 9 augustus 2022, Arcadis Nederland B.V., ingediend op 29 augustus 2022;

Aanvulling ingediend op d.d. 2 november 2022:

- Aanvraagformulier bouwdeel d.d. 7 oktober 2022;
- Rapport constructieve berekening UPGE Geluidsscherm Markettenweg d.d. 13 december 2021 (kenmerk: D20032429);
- Presentatie Geluidsscherm Markettenweg Dordrecht d.d. 12 september 2022, Arcadis Nederland B.V.;
- Tekening palenplan Dordrecht – Markettenweg, revision 1 d.d. 27 september 2022, Projectbureau Arcadis;
- Tekening ontwerp KM 29,30 – KM 29,38 Markettenweg Geluidsscherm, revision 3 d.d. 27 september 2022, Projectbureau Arcadis;
- Memo Bijlage A – beton plint, IDEA StatiCa;
- Memo addendum DO constructieve berekeningen d.d. 26 augustus 2022, Arcadis Nederland B.V.

Aanvulling ingediend op d.d. 20 januari 2023:

- Geotechnisch grondonderzoek Geluidsschermen in Dordrecht (rapportnummer: 215357/R01, Ortago Noordoost B.V., d.d. 21 september 2021);
- DO Constructieve berekening ProRail (referentie: D10032429:71), d.d. 13 december 2021, Arcadis.

Aanvulling ingediend op d.d. 2 februari 2023:

- Stikstofdepositieberekening Dordrecht project GLS (AERIUS kenmerk RXGAY5EcaL5g) d.d. 27 januari 2023.

Bijlage B

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-22-414192

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende voorschriften, verplichtingen en/of mededelingen vermeld voor de activiteit:

Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo)

Deze activiteit gaat over het bouwen van een geluidscherm

Overwegingen

BOUWBESLUIT

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het Bouwbesluit 2012. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften van het Bouwbesluit met de voorwaarde van nadere uitwerking van de stukken zoals genoemd bij Verplichtingen..

BESTEMMINGSPANNEN

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan de ter plaatse geldende bestemmingsplannen (1) bestemmingsplan "Schil, (2) partiële herziening regeling parkeren in bestemmingplannen Dordrecht en (3) Darkstores met flitsbezorging.

1. Bestemmingsplan "Schil"

De aanvraag valt binnen de enkelbestemming:

A. "Verkeer- Railverkeer".

Naar ons oordeel past de aanvraag binnen deze enkelbestemming en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven regels. De geluidschermen worden gerealiseerd met als doel om de omgeving/omliggende bebouwing af te schermen van het spoorlawaai. Het geluidscherm is een bouwwerk geen gebouw zijnde en heeft een hoogte van ca. 2,50 meter. Ter plaatse is voor dergelijke bouwwerken een hoogte toegestaan tot 12 meter.

De aanvraag valt ook binnen de dubbelbestemming:

B. "Waarde Archeologie".

Naar ons oordeel past de aanvraag binnen de uitzonderingsregels van deze dubbelbestemming en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven regels. Er wordt namelijk gebouwd in overeenstemming met de andere voor deze gronden geldende bestemming, zie A.

Op de aanvraag is voorts de volgende gebiedsaanduiding van toepassing:

C. "Veiligheidszone - Vervoer gevaarlijke stoffen".

Er wordt geen nieuw gebruik aan de gronden gegeven en er wordt geen functies voor beperkt zelfredzame personen gevestigd. Naar ons oordeel past de aanvraag hiermee binnen deze gebiedsaanduiding en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven regels.

2. Paraplubestemmingsplan " Partiële herziening parkeren in bestemmingsplannen Dordrecht "

In dit paraplubestemmingsplan wordt voorgeschreven dat een omgevingsvergunning voor het bouwen of het gebruik van gronden of bouwwerken slechts wordt verleend indien bij de aanvraag is aangetoond dat voorzien is in voldoende parkeergelegenheid, daar onder begrepen parkeer- of stallingsgelegenheid en laad- en losmogelijkheden, overeenkomstig de geldende beleidsregel Parkeernormen of de rechtsopvolger daarvan. De in de aanvraag opgenomen werken vragen geen toename van de parkeereis, het gaat immers om een geluidscherm. De ontwikkeling past daarmee in het geldende planologisch kader.

3. "Vorbereidingsbesluit hyperscale datacenters"

Dit voorbereidingsbesluit en daarmee gemoeid de aanhoudingsplicht is alleen van toepassing op aanvragen die geheel of gedeeltelijk betrekking hebben op het bouwen van een hyperscale datacentrum als bedoeld in artikel 2 van dit voorbereidingsbesluit. Het geluidscherm langs het spoor heeft niet een dergelijke functie. De ontwikkeling zoals opgenomen in deze aanvraag omgevingsvergunning past daarmee aan het planologisch kader.

BOUWVERORDENING

Gelet op artikel 2.4 van de Mor en het bouwverbod op grond van artikel 2.4.1 van de Bouwverordening, is de aanvraag geaccepteerd zonder onderzoeksrapport naar de milieu hygiënische kwaliteit van de bodem omdat het een bouwwerk betreft waarin niet voortdurend of nagenoeg voortdurend mensen zullen verblijven.

REDELIJKE EISEN VAN WELSTAND

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij voor advies voorgelegd aan de Welstandscommissie. Deze commissie is van oordeel dat het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, niet in strijd is met redelijke eisen van welstand.

Wij hebben ingestemd met het advies van de Welstandscommissie.

CONCLUSIE

Er bestaat, gelet op het voorgaande, geen grond om omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Verplichtingen

Onderstaande regels staan in de wetten en regels waarop deze beschikking is gebaseerd. Deze hebben rechtstreekse werking. In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.

1. Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die deel uitmaken van de beschikking.
2. De hieronder opgesomde stukken dienen, op grond van artikel 2.7 van de Mor, uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van desbetreffende handeling worden overgelegd:
 - a. Stukken ten aanzien van de constructieve veiligheid:
 1. Definitieve geotechnische gegevens, sonderingen en funderingsadvies;
 2. Definitieve statische berekening, de sterkte berekening, van beton- en staalconstructie op details- en uitvoeringsniveau inclusief aansluitingen en verbindingen;
 3. Definitieve tekening palenplan op details- en uitvoeringsniveau;
 4. Monitoringsplan;
 5. Paalspecificaties en –berekening;

6. Definitieve constructietekening wapening op details- en uitvoeringsniveau;
 7. Definitieve constructietekeningen staal op details- en uitvoeringsniveau inclusief aansluitingen;
 8. Stekkenplan en berekening van de stekken resp. verankeringen van de prefab elementen.
- b. Stukken ten aanzien van de veiligheid rondom de bouwplaats:
1. Het (bouw)veiligheidsplan zoals bedoeld in artikel 2.2, lid 6 van de Mor.

Toelichting:

Uit het oogpunt van het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het bouwen: een (bouw) veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012.

Onderdelen van een (bouw)veiligheidsplan zijn bijvoorbeeld: omgevingsveiligheid, een monitoringsplan, bemalingsplan ter voorkoming van schade aan belendingen.

Het bouwplan valt binnen het aandachtsgebied funderingsherstel / centrum / zettingsgevoelige bebouwing van de gemeente Dordrecht. In de directe omgeving van het bouwplan staan woningen op: houten palen en/of op funderingen op staal. Deze bebouwing is zettings- en trillingsgevoelig. Voordat de uitvoeringswerkzaamheden starten dient de vergunninghouder in het (bouw)veiligheidsplan rekening te houden met deze informatie. Een significante verlaging van de grondwaterstand tijdens de bouw is niet toegestaan.

In afwijking van het bovenstaande dienen de hieronder opgesomde stukken uiterlijk binnen een termijn van één week voor aanvang van de stortwerkzaamheden van de fundering worden overgelegd:

- c. Stukken ten aanzien van de constructieve veiligheid:
1. Heirapportage met kalenderstaten;
 2. Kwaliteitsverklaring van de in de grond gevormde palen door een gespecialiseerd bureau op basis van akoestische doormetingen van 5 – 100% (invulling constructeur) van de palen na het koppensnellen;
 3. Revisie palenplan "as-built " waarop de significante paalmisstanden staan aangegeven / ingetekend;
 4. Tekeningen en berekeningen van de constructieve voorzieningen in verband met paalmisstanden;
 5. Ankerplan en –berekening van de ankers die in de fundering opgenomen moet worden.

LET OP: De vergunninghouder is eindverantwoordelijk voor de constructieve veiligheid van het bouwwerk. Het Bouwbesluit 2012 is daarbij maatgevend. Dat betekent dat de uitwerking en detaillering van de constructie altijd 'samenhangend' moeten passen binnen de uitgangspunten en hoofdlijn van de constructie. Wij adviseren u daarom deze (door derden) "later in te dienen" stukken altijd door uw (hoofd)constructeur te laten controleren vóórdat u deze bij ons indient.

Deze "later in te dienen stukken" dienen (digitaal) via het Omgevingsloket Online te worden ingediend. Wij verzoeken u om elk document als een zelfstandig PDF-bestand toe te voegen. Hierbij dient de bestandsomschrijving overeen te komen met de documentomschrijving.

Voordat tot uitvoering wordt overgegaan, moet de vergunninghouder een schriftelijk verklaring hebben ontvangen waarmee de stukken van desbetreffende handeling zijn goedgekeurd.

3. Werkzaamheden mogen pas worden uitgevoerd als de desbetreffende stukken, zoals benoemd in Verplichting 2 en 3, zijn goedgekeurd en nadat de omgevingsvergunning voor zowel de beschikking eerste fase als de beschikking tweede fase in werking is getreden.
4. Tijdens de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden zijn de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:
 - a. de omgevingsvergunning voor het bouwen,
 - b. het veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7 Bouwbesluit;
 - c. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.
5. Uiterlijk twee werkdagen voordat met de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden wordt begonnen, dient dit schriftelijk te worden gemeld. Deze melding doet u per e-mail aan: bouw-sloop@ozhz.nl of per post aan:
Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid
t.a.v. Unit Integraal Toezicht A en B
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht.
Natuurlijk vermeldt u daarbij ons registratienummer: Z-22-410546

Wij vragen ook om ons de volgende werkzaamheden vier dagen voor aanvang op gelijke wijze te melden:

- a. het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
- b. het storten van beton;

Opdat tijdig controle kan worden uitgeoefend, vragen wij ook om ons de volgende onderdelen van het (ver)bouwwerk op gelijke wijze te melden:

- ophanging van balkonconstructies;
- ophanging van luifelconstructies;
- staalconstructies;
- noodoverlaten;
- alle andere onderdelen van het (ver)bouwwerk die uit het oogpunt van constructieve- en/of brandveiligheid redelijkerwijs controle behoeven én deze (uit het oogpunt van Arbo) niet zonder speciale voorzieningen veilig zijn te inspecteren en/of aan het oog zullen worden onttrokken.

Onder tijdig wordt verstaan: zo spoedig mogelijk na het gereedkomen daarvan, maar ten minste 4 werkdagen vóórdát die controle niet meer op een veilige wijze kan plaatsvinden en/of deze onderdelen aan het oog zullen zijn onttrokken.

6. Uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden, dient dit schriftelijk te worden gemeld. Deze melding doet u per e-mail aan: bouw-sloop@ozhz.nl of per post aan:
Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid
t.a.v. Unit Integraal Toezicht A en B
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht.
Natuurlijk vermeldt u daarbij ons registratienummer: Z-22-410546

Het bouwwerk waarvoor vergunning is verleend, mag niet in gebruik gegeven of genomen zolang die 'gereedmelding' niet schriftelijk is gedaan.

7. Hinder (als bedoeld in hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit) zoals het veroorzaken en/of het verspreiden van stank, stof, vocht, irriterend materiaal, geluid en trilling dient te worden voorkomen. Hieraan kunnen tijdens de uitvoering nadere eisen worden gesteld.

Geluidhinder

Bedrijfsmatige bouw- en sloopwerkzaamheden worden op werkdagen en op zaterdag tussen 7:00 uur en 19:00 uur uitgevoerd. Bij het uitvoeren van deze werkzaamheden worden de onderstaande dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden.

Dagwaarde:	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 dB(A)	> 80 dB(A)
Maximale blootstellingsduur:	Onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

Bij overschrijding van deze dagwaarden en/of de maximale blootstellingsduur of indien de werkzaamheden vóór 7:00 uur en/of ná 19.00 uur plaatsvinden, dient u een ontheffing bij de gemeente aan te vragen. Deze "ontheffing geluidhinder" vraagt u aan via de website van de gemeente.

Stofhinder

Tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouw- of sloopterrein te voorkomen.

Indien aannemelijk is dat niet aan bovenstaand voorschrift kan worden voldaan dienen zodanige maatregelen te worden getroffen waarmee overlast zo veel mogelijk wordt beperkt.

Deze maatregelen dienen in het veiligheidsplan te zijn opgenomen.

8. Bij uitvoering van de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden dient u voorts rekening te houden met de plichten die voortvloeien uit hoofdstuk 1, paragraaf 1.6 en hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012.

Mededelingen

Onderstaande informatie is belangrijk in verband met deze beschikking of het gebruik daarvan. U dient daarmee rekening te houden.

In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.

1. Wij adviseren u om rekening te houden met de beroepstermijn (6 weken) voordat u van deze omgevingsvergunning gebruik maakt. Beroep kan namelijk leiden tot vernietiging van deze beschikking.
2. Deze vergunning wordt verleend behoudens rechten van derden. U dient dus rekening te houden met eigendomsrechten, wettelijke regelingen of afspraken in de privaatrechtelijke sfeer. Ook komt het veroorzaken van onrechtmatige hinder met een rechtsgeldige vergunning voor uw risico. Wij adviseren u om uw plan of project te bespreken met belanghebbenden zoals burens, eigenaren enz. Ook de gemeente kan onder belanghebbende worden begrepen. U heeft als houder van de vergunning zelf de plicht om na te gaan wie in dit geval belanghebbenden zijn.
3. De vergunning voor deze activiteit kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken. Dit kan onder meer indien:
 - de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
 - gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;

- niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
 - de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
 - de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd.
4. Een bouwwerk moet, met inbegrip van de daarmee verband houdende (bouw)werkzaamheden, voldoen aan alle voorschriften van de bouwverordening en het Bouwbesluit. Bij de beoordeling van een aanvraag omgevingsvergunning is al aan veel van die voorschriften beoordeeld. Toch blijven er nog voorschriften over die pas tijdens of na het bouwen kunnen worden beoordeeld. Dit betekent dat het uw verantwoordelijkheid is om er tijdens het bouwen voor te zorgen dat er niet in strijd wordt gebouwd met de voorschriften van de bouwverordening en het Bouwbesluit. Hierbij geldt overigens dat er niet in afwijking van de verleende omgevingsvergunning mag worden gebouwd.
5. Het is verstandig om uw bouwplan in een vroeg stadium te bespreken met kabel-, leiding- en grondbeheerders. U kunt hierover bijvoorbeeld contact opnemen met het Kadaster, KLIC(WION).
6. Voor overige inlichtingen en mededelingen omtrent de uitvoering van de werkzaamheden kan contact worden opgenomen met de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoon (078) 770 8585. U vraagt dan naar de Unit Integraal Toezicht.

Bijlage C

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-22-414192

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende voorschriften, verplichtingen en/of mededelingen vermeld voor de activiteit:

Milieu (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo)

Deze activiteit gaat over het realiseren en in gebruik hebben van een geluidscherm

OVERWEGINGEN

Voorschriften

1. Geluid

1.1

In afwijking van voorschrift 7.1.1 uit vergunning met kenmerk D-16-1625364 van 12 september 2016 mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Rekenpunt*	Omschrijving	$L_{Ar,LT}$ [dB(A)]		
		Dag	Avond	Nacht
		(07.00-19.00 uur)	(19.00-23.00 uur)	(23.00-07.00 uur)
14	Thureborgh, voorheen Verzorgingshuis Markettenweg, 7,5 meter hoogte	44	43	45

1.2

In afwijking van voorschrift 7.1.2 uit vergunning met kenmerk D-16-1625364 van 12 september 2016 mag het maximale geluidsniveau (L_{Amax}) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten mag ter plaatse van woningen van derden niet meer bedragen dan:

Rekenpunt*	Omschrijving	L_{Amax} [dB(A)]		
		Dag	Avond	Nacht
		(07.00-19.00 uur)	(19.00-23.00 uur)	(23.00-07.00 uur)
14	Thureborgh, voorheen Verzorgingshuis Markettenweg, 7,5 meter hoogte	67	60	67

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Gegevens aanvrager

Op 29 augustus 2022 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van: ProRail B.V. voor de inrichting gelegen aan de Burgemeester de Raadsingel te Dordrecht. De aanvraag gaat specifiek over het deel van de inrichting ter hoogte van de Markettenweg (achterzijde station Dordrecht).

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: wijziging Emplacement Dordrecht, gelegen bij het station Dordrecht* in het centrum van Dordrecht. Dit betreft een spoorwegemplacement voor het overstaan, opstellen, samenstellen, rangeren, inwendig reinigen, laden en lossen van treinstellen. Het spoorwegemplacement is gelegen parallel aan de Burgemeester de Raadsingel en loopt westelijk richting Zwijndrecht, parallel aan de Korte Parallelweg.

ProRail heeft een vergunning d.d. 12 september 2016 voor het Emplacement Dordrecht. In deze voorschriften is onder meer bepaald dat er op diverse plaatsen geluidsschermen moeten komen.

Inmiddels zijn er nieuwe ontwikkelingen aan de Weizigt (west) kant van het Station Dordrecht*. Er komt daar een nieuwe entree met een grote fietsenstalling. Hierdoor kan een voorgeschreven scherm niet exact geplaatst worden. En omdat de stalling open is, is de geluidwering minder dan het scherm dat daar zou komen. Dit heeft gevolgen voor de vergunde geluidvoorschriften. Deze worden daarom gewijzigd.

* Station Dordrecht is een aparte inrichting.

Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Omgevingsvergunning milieu (revisie)	12-09-2016	D-16-1625364	Nieuwe vergunning voor het gehele emplacement
Omgevingsvergunning milieu (wijzigen voorschrift)	06-10-2017	D-17-1682545	Aanpassing revisievergunning
Omgevingsvergunning milieu (verandering)	21-02-2022	D-21-2195089	Akoestisch relevante wijziging rangeren

Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C van het Bor. De volgende categorieën zijn van toepassing:

Categorie	Omschrijving
14.1 onder a en b	Spoorwegemplacement
14.3 onder a en b	Spoorwegemplacement

Op grond van categorie 14.3 is sprake van een vergunningplichtige activiteit.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4, tweede lid van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor, op grond van de activiteiten van de inrichting, genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 14 van het Bor.

Samenhang met overige wet- en regelgeving

MER-beoordeling

De voorgenomen activiteiten komen niet voor in bijlage C of in bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage. Er is namelijk geen sprake van de aanleg, wijziging of uitbreiding van een spoorweg, zoals genoemd in bijlage D onder 2.2 van het Besluit milieueffectrapportage. Voor de voorgenomen activiteiten geldt geen m.e.r.-plicht of m.e.r. beoordelingsplicht.

IPPC/RIE

Vanaf 1 januari 2013 is de Europese richtlijn industriële emissies (RIE) in de Nederlandse milieuwetgeving geïmplementeerd (richtlijn 2010/75/EU, PbEU L334). De RIE geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn horende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie. Binnen de inrichting bevindt zich geen IPPC-installatie.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

TOETSINGSKADER MILIEU

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder e van de Wabo.

Toetsing oprichten, veranderen en/of revisie

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform artikel 2.14, eerste lid onder a, b en c van de Wabo:

- de bestaande toestand van het milieu betrekken;
- met het milieubeleidsplan rekening gehouden;
- de best beschikbare technieken in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

De in de vergunning aangevraagde wijziging heeft geen gevolgen voor de aspecten waterbesparing, afvalpreventie, bodem, bedrijfsafvalwater, energie, lucht en veiligheid. Deze aspecten zijn voldoende geregeld in de geldende vergunning. In deze veranderingsvergunning worden daarom voor deze aspecten geen voorschriften gesteld, maar wordt verwezen naar de voorschriften bij de revisievergunning van 12 september 2016.

Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht (type C inrichting) geldt. Binnen het bedrijf vinden, in het kader van de aangevraagde verandering, geen activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van hoofdstuk 3 of 5 van het Activiteitenbesluit.

Voor het overige is per hoofdstuk of afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Dit betekent dat ook hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4, 2.10 en 2.11 en artikel 2.12 van afdeling 2.5 van hoofdstuk 2 van het Activiteitenbesluit van toepassing kunnen zijn. Van belang voor deze vergunning is, of de inrichting ook voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen voldoet aan de best beschikbare technieken. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

BESTE BESCHIKBARE TECHNIEKEN

Toetsingskader

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Bij het opstellen van de omgevingsvergunning milieu moet rekening worden gehouden met de BBT-conclusies. De Europese Commissie stelt de BBT-conclusies op en maakt deze bekend in het Publicatieblad van de Europese Unie.

BBT-conclusies is een document met de conclusies over beste beschikbare technieken, vastgesteld overeenkomstig artikel 13 lid 5 en 7 van de Richtlijn industriële emissies (RIE).

Vaststellen BBT

Als op een activiteit of op een type productieproces binnen de inrichting waarvoor een vergunning is aangevraagd, geen BBT-conclusies of informatiedocumenten over BBT van toepassing zijn, of als de van toepassing zijnde BBT conclusies of informatiedocumenten niet alle mogelijke milieueffecten van de activiteit of het proces behandelen moet het bevoegd gezag de BBT zelf vast stellen. Hierbij houdt het bevoegd gezag in ieder geval rekening met:

- de toepassing van technieken die weinig afvalstoffen veroorzaken;
- de toepassing van stoffen die minder gevaarlijk zijn dan stoffen of mengsels als omschreven in artikel 3 van de EG-verordening(nr. 1272/2008) indeling, etikettering en verpakking van stoffen en mengsels;
- de ontwikkeling, waar mogelijk, van technieken voor de terugwinning en opnieuw gebruiken van de bij de processen in de inrichting uitgestoten en gebruikte stoffen en van afvalstoffen;
- vergelijkbare processen, apparaten of wijzen van bedrijfsvoering die met succes in de praktijk zijn beproefd;
- de vooruitgang van de techniek en de ontwikkeling van de wetenschappelijke kennis;
- de aard, de effecten en de omvang van de betrokken emissies;
- de data waarop de installaties in de inrichting in gebruik zijn of worden genomen;
- de tijd die nodig is om een betere techniek toe te passen;
- het verbruik en de aard van de grondstoffen, met inbegrip van water, en de energie-efficiëntie;
- de noodzaak om het algemene effect van de emissies op en de risico's voor het milieu te voorkomen of tot een minimum te beperken;
- de noodzaak ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor het milieu te beperken.

Concrete bepaling beste beschikbare technieken

Voor de aangevraagde verandering zijn geen BBT-conclusies aangewezen in de RIE.

Op grond van artikel 9.2 van de Mor moet voor het bepalen van BBT binnen de inrichting aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT. Voor de aangevraagde verandering zijn geen informatiedocumenten over BBT aangewezen in de bijlage van de Mor.

Verder hebben wij bij het bepalen van de BBT rekening gehouden met de volgende van toepassing zijnde specifieke literatuur: Handleiding meten en rekenen industrielawaai (1999).

Conclusies BBT

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema (in deze situatie alleen geluid) wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

GELUID

Het gebied rond het treinstation van Dordrecht, aan de westzijde, krijgt een metamorfose. Er komt onder meer een nieuwe entree en een grote fietsenstalling. Het stationsgebied omvat deels enkele sporen van het Emplacement Dordrecht.

Aan ProRail is een vergunning verleend voor het emplacement met kenmerk D-16-1625364 d.d. 12-09-2016. De vergunning ziet onder meer op het plaatsen en ophogen van schermen langs het emplacement. Ook worden eisen aan het toelaatbare binnenniveau in de omliggende geluidgevoelige gebouwen gesteld. Door de beoogde metamorfose kan er door ProRail geen scherm ter hoogte van de zuidwestelijke kant van de ingang van het station worden geplaatst. Daar komt een fietsenstalling en een nieuw entreegebouw. Deze fietsenstalling is uit oogpunt van veiligheid niet gesloten uit te voeren.

Om de gevolgen in beeld te brengen heeft ProRail een akoestisch rapport laten opstellen, "Geluidscherm en nieuw Toegangsgebouw Markettenweg" door Arcadis, d.d. 9 augustus 2022 met kenmerk D10053852:19.

Uit het rapport blijkt dat er op een enkel ontvangerpunt op de Thureborghlocatie (nieuwbouwontwikkeling van woningen) sprake is van een toename van het geluid. Dit gaat om het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en het maximaal geluidniveau. Het betreft een toename van de geluidvoorschriften voor vergunningpunt 14 in de dagperiode.

De voorschriften voor vergunningpunt 14 wijzigen voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en het maximaal geluidniveau. Hiertoe worden nieuwe voorschriften voor alleen vergunningpunt 14 opgenomen.

De nieuwe voorschriften hebben geen gevolg voor de vereiste gevelwering of de binnenniveaus in de woningen. Deze worden namelijk bepaald door het geluid van het doorgaand spoor, niet door het geluid van het emplacement.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de activiteiten van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

BEGRIPPEN

BESTE BESCHIKBARE TECHNIEKEN (BBT):

Voor het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu meest doeltreffende technieken om de emissies en andere nadelige gevolgen voor het milieu, die een inrichting kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk te beperken, die -kosten en baten in aanmerking genomen - economisch en technisch haalbaar in de bedrijfstak waartoe de inrichting behoort, kunnen worden toegepast, en die voor degene die de inrichting drijft, redelijkerwijs in Nederland of daarbuiten te verkrijgen zijn; daarbij wordt onder technieken mede begrepen het ontwerp van de inrichting, de wijze waarop zij wordt gebouwd en onderhouden, alsmede de wijze van bedrijfsvoering en de wijze waarop de inrichting buiten gebruik wordt gesteld.

LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU ($L_{Ar,LT}$):

Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.

MAXIMALE GELUIDNIVEAU (L_{Amax}):

Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm C_m . De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.

REFERENTIELEVEL:

De hoogste waarde van de onder 1. en 2. genoemde niveaus, bepaald overeenkomstig het Besluit bepaling referentieniveau-periode (Stcrt. 1982, 162):

1. het geluidniveau, uitgedrukt in dB(A), dat gemeten over een bepaalde periode gedurende 95% van de tijd wordt overschreden, exclusief de bijdrage van de inrichting zelf;
2. het optredende equivalente geluidniveau (L_{Aeq}) veroorzaakt door wegverkeerbronnen minus 10 dB(A), met dien verstande dat voor de nachtperiode van 23.00 tot 07.00 uur alleen wegverkeerbronnen in rekening mogen worden gebracht met een intensiteit van meer dan 500 motorvoertuigen gedurende die periode.

REPRESENTATIEVE BEDRIJFSITUATIE:

Toestand waarbij de voor de geluidproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een bedrijfsvoering bij volledige capaciteit in de te beschouwen etmaalperiode.