

B E S C H I K K I N G **omgevingsvergunning**

Aanvraag

Wij hebben op 20 juni 2022 een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van De Heihoeve B.V., met omschrijving: "het in gebruik nemen van gebouw D, als veestal, zonder toename in dieraantallen".

Deze aanvraag gaat over de locatie: Heideweg 15 te Giessenburg.

Wij hebben deze aanvraag geregistreerd onder nummer: Z-22-410458.

De volgende activiteit is aangevraagd:

- Milieu, een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo)

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd om op deze aanvraag te beslissen. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo in samenhang met hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

Beschikking

Wij hebben, gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), besloten om voor de inrichting op de locatie Heideweg 15 te Giessenburg:

- i. omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit milieu, een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e, jo art. 3.10 lid 3 Wabo);
- ii. de voorschriften van de onderliggende (milieu)vergunningen onverkort van overeenkomstige toepassing te verklaren op de aangevraagde verandering;
- iii. de delen van de aanvraag voor zover dat is aangegeven in de bijlage A onderdeel uit te laten maken van het besluit.

Bijlagen

Wij hebben ons besluit gebaseerd op de bij de aanvraag ingediende stukken. In bijlage A zijn de stukken vermeld die onderdeel uitmaken van deze beschikking.

Naast dit generieke deel van de beschikking hebben wij voor de beoordeelde activiteit een bijlage gemaakt (bijlage B). In die bijlage zijn de activiteitgebonden overwegingen beschreven.

Al deze bijlagen zijn onderdeel van deze beschikking.

Procedure

Vorbereidingsprocedure

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit of geval waarvoor de uitgebreide voorbereidingsprocedure volgens paragraaf 3.3. van de Wabo moet worden gevolgd. De beschikking is daarom voorbereid volgens paragraaf 3.2. "De reguliere voorbereidingsprocedure" van de Wabo.

Volledigheid aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend.

Bij indiening van de aanvraag waren die stukken in onvoldoende mate aanwezig.

Wij hebben de aanvrager daarom op 28 juni 2022 en 4 augustus 2022 schriftelijk verzocht om de aanvraag aan te vullen. Op 9 augustus 2022 hebben wij voldoende aanvulling ontvangen om de aanvraag verder te behandelen.

Inwerkingtreding beschikking

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag nadat deze is bekendgemaakt aan de aanvrager.

Bezwaar maken

Een belanghebbende kan tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de datum waarop het besluit is verzonden. Dit kan bij burgemeester en wethouders van Molenlanden, Postbus 5, 2970 AA Bleskensgraaf. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en ten minste bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, nummer/kenmerk van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar.

Men kan ook digitaal bezwaar indienen bij de gemeente via www.gemeentemolenlanden.nl. Daarvoor moet men beschikken over een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning). Op de genoemde site staan de precieze voorwaarden vermeld.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Bij een spoedeisend belang dat dit besluit niet in werking treedt, kan een belanghebbende, die een bezwaarschrift heeft ingediend, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam) verzoeken om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) te treffen. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Wijziging en intrekking omgevingsvergunning

Op grond van paragraaf 2.6 en 5.4 van de Wabo bestaat de bevoegdheid om deze beschikking geheel of gedeeltelijk in te trekken of de aan deze beschikking verbonden voorschriften te wijzigen.

In de activiteitgebonden bijlage(n) hebben wij daarover, voor zover relevant, nadere informatie opgenomen.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van Molenlanden,
namens dezen,

[REDACTED]

[REDACTED] van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 15 augustus 2022

Verzenddatum: 15 augustus 2022

Een exemplaar van deze beschikking is gezonden aan:

- gemeente Molenlanden
- DLV Bouw, Milieu en Techniek B.V.
- De Heihoeve

Bijlage A

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-22-410458

Gegevens en bescheiden

Onderstaande stukken maken onderdeel uit van deze beschikking. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden.

De stukken die bij de behandeling van de aanvraag zijn vervallen, zijn vervangen of niet ter zake doen, worden hieronder niet vermeld.

- Aanvraagformulier, d.d. 20 juni 2022 (aanvraagnummer: 7051461);
- Beschrijving voorgenomen verandering, d.d. 12 juli 2022;
- Tekening M10 Plattegrond, doorsneden en situatie DLV advies, d.d. 9 augustus 2022.

Bijlage B

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-22-410458

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende voorschriften, verplichtingen en/of mededelingen vermeld voor de activiteit:

Milieu, een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo)

Deze activiteit gaat over het wijzigen van de functie van gebouw D (zoals aangegeven op: Tekening M10 Plattegrond, doorsneden en situatie DLV advies, d.d. 9 augustus 2022) van werktuigenberging naar het houden van dieren. Het totaal aantal gehouden dieren blijft gelijk. De voorgenomen dieraantallen per gebouw zijn als volgt:

- Gebouw A: 69 melkkoeien (A 1.100) en 273 stuks jongvee (A 3.100);
- Gebouw B: 291 melkkoeien (A 1.100);
- Gebouw D: 90 melkkoeien (A 1.100).

Procedurele overwegingen

Gegevens aanvrager

Op 20 juni 2022 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft het in gebruik nemen van gebouw D als veestal, zonder een toename in dieraantallen.

Projectbeschrijving

De inrichting betreft een melkveehouderij. Volgens de vigerende vergunnings situatie worden er 450 melkkoeien en 273 stuks jongvee gehouden. De aanvraag betreft een wijziging in de verdeling van de dieren over de bestaande gebouwen. Gebouw D krijgt weer de functie van veestal, zoals dit ook de situatie was na de oprichtingsvergunning (14 januari 1986). Sinds 2014 heeft dit gebouw gediend als werktuigberging. De melkkoeien worden herverdeeld zonder een toename in dieraantallen.

Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

- a) Revisievergunning d.d 10-3-2011;
- b) Veranderingsvergunning d.d. 10-11-2014.

Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in categorie 28, Bijlage I onderdeel C van het Bor.

Op grond van categorie 8, artikel 8.3. onder g en artikel 2.1 van het Bor is sprake van een vergunningplichtige activiteit.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo in samenhang met hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

Volledigheid aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend.

Bij indiening van de aanvraag waren die stukken in onvoldoende mate aanwezig. Wij hebben de aanvrager daarom verzocht om de aanvraag aan te vullen. Op onze verzoek van 28 juni 2022 en 4 augustus 2022 hebben wij respectievelijk op 12 juli 2022 en 9 augustus 2022 aanvullingen ontvangen.

De termijn is hiermee in totaal 19 dagen opgeschort.

Procedure regulier

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Adviezen, Verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden waar nodig bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Een verzoek om advies is voor de betreffende milieuneutrale wijziging niet nodig.

Inhoudelijke overwegingen**Toetsing milieuneutrale verandering**

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt;

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

ad 1. Toetsing gevolgen milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet, omdat de milieubelasting van de vergunde activiteiten gelijk zal blijven. Het herverdelen van de melkkoeien over de stallen en in gebruik nemen van gebouw D als veestal heeft geen gevolgen voor de aspecten afval, afvalwater, geluid, geur, luchtkwaliteit, externe veiligheid, energie, bodem, hulpstoffen en bedrijfsafvalstoffen.

Deze aspecten zijn voldoende ondervangen door de geldende vergunningen. In deze omgevingsvergunning worden daarom voor deze aspecten geen voorschriften gesteld, maar wordt verwezen naar de voorschriften uit de eerder verleende vergunningen zoals gesteld onder de kop "huidige vergunning situatie".

ad 2. Toetsing geen andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

ad 3. Toetsing milieueffectrapportage

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven veranderingen niet zijn vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.).

Conclusie

Gelet op het bovenstaande zijn wij van mening dat de aangevraagde verandering:

- niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen van het milieu dan reeds vergund;
- niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend;
- niet m.e.r.-plichtig is.

Er bestaat, gelet op het voorgaande, geen grond om omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.