

B E S L U I T

Omgevingsvergunning

Bouwen van een bouwwerk

Milieuneutrale verandering ex artikel 3.10 lid 3 Wabo

Besluit van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland.

Onderwerp

Wij hebben op 2 februari 2022 een aanvraag om omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van APH B.V., met omschrijving: "Bouwen van een overkapping voor het droog opslaan van freesasfalt voor hergebruik in nieuw asfalt". Deze aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan: Bazeldijk 50, 4221 XX, te Hoogblokland. De omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor het plaatsen van zes overkappingen boven de opslagvakken voor freesasfalt aan de zuidzijde van het opslagterrein, gelegen aan de westzijde van de Bazeldijk.

Wij hebben deze aanvraag geregistreerd onder nummer: Z-22-403638.

De volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo);
- Milieu, een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo).

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo in samenhang met hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) in combinatie met artikel 3.3 lid 1 onder b Bor en bijlage I (onderdeel C categorie 11.3c onder 5°, 28.4a onder 5° en 6° en 28.4b onder 2°) van het Bor.

Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Besluit

Wij hebben, gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), besloten om omgevingsvergunning te verlenen voor zes overkappingen op de locatie Bazeldijk 50 te Hoogblokland voor:

- I. Bouwen (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo);
- II. Milieu, een milieuneutrale verandering (artikel 2.1, lid 1, onder e Wabo);

Verder hebben wij besloten, om:

- III. aan deze vergunning voorschriften te verbinden. Deze voorschriften zijn opgenomen in bijlagen B1 en B2 (in geval van eventuele strijdigheid tussen aanvraag en voorschriften prevaleren de voorschriften),
- IV. de voorschriften 2.1.1 en 2.2.1 van de vergunning met kenmerk D-16-1575808 en datum 14 juni 2016 te vervangen door voorschriften 1.1.1 t/m 1.2.2 van bijlage B1;
- V. de in bijlage A opgenomen delen van de aanvraag onderdeel uit te laten maken van de vergunning, voor zover daarin aangegeven,
- VI. de in bijlage D opgenomen lijst met begrippen en afkortingen onderdeel uit te laten maken van deze beschikking,

Bijlagen

In bijlage A zijn de stukken vermeld die onderdeel uitmaken van deze beschikking.

Naast dit generieke deel van de beschikking hebben wij voor elke beoordeelde activiteit een bijlage gemaakt (bijlage B en volgenden). In die bijlagen zijn de activiteitgebonden overwegingen beschreven en zijn, voor zover van toepassing, de activiteitgebonden voorschriften, verplichtingen en mededelingen opgesomd.

Al deze bijlagen zijn onderdeel van deze beschikking.

Procedure

Vorbereidingsprocedure

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit of geval waarvoor de uitgebreide voorbereidingsprocedure volgens paragraaf 3.3. van de Wabo moet worden gevolgd (coördinatie­regeling). De beschikking is daarom voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Coördinatie­regeling:

Op 23 november 2021 heeft de gemeenteraad van Molenlanden het volgende besloten:

1. de coördinatie­regeling ex. artikel 3.30 en 3.31 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing te verklaren voor de bouw van overkappingen in verband met de reductie van benzeen aan de Bazeldijk 50 te Hoogblokland;
2. de voorbereidingsprocedures te coördineren voor de volgende relevante besluiten:
 - a. het vaststellen van het bestemmingsplan op grond van artikel 3.8 Wro waarin zes overkappingen worden mogelijk gemaakt;
 - b. het verlenen van de benodigde omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1 lid1 onder a van de Wabo (bouwen) voor de realisatie van twee overkappingen;
 - c. het verlenen van de benodigde omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1 lid -1 onder e van de Wabo (milieu) voor het veranderen van de inrichting;
3. een terugvalregeling op te nemen voor het geval dat één van de onder 2 genoemde toestemmingen om onvoorziene redenen wegvalt.

Voor onderhavig project is derhalve de coördinatie­regeling ex. artikel 3.30 en 3.31 Wet ruimtelijke ordening toegepast.

Advies over de aanvraag

Op grond van artikel 6.1 van het Bor, is het college van Burgemeester en Wethouders van Molenlanden aangewezen als adviseur. Op grond van artikel 6.3 van Bor is het bestuur van de Veiligheidsregio Zuid Holland Zuid aangewezen als adviseur. Daarnaast hebben wij advies gevraagd aan de Waterschap Rivierenland. Wij hebben geen reactie van deze adviseurs ontvangen.

Volledigheid aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend. De aanvraag bevat voldoende gegevens en is in behandeling genomen.

Zienswijzen op de ontwerpbeschikking

Van het ontwerp van de beschikking en bijbehorende stukken hebben wij kennis gegeven op de website www.officielebekendmakingen.nl. De ontwerpbeschikking en andere ter zake zijnde stukken hebben van 5 april 2022 tot en met 17 mei 2022 ter inzage gelegen. Er zijn binnen deze periode geen zienswijzen ontvangen.

Rechtsbescherming en inwerkingtreding

Beroep instellen

De aanvrager en belanghebbenden, die zienswijzen naar voren hebben gebracht tegen de ontwerpbeschikking of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dit niet te hebben gedaan, kunnen tegen deze beschikking op grond van de Algemene wet bestuursrecht een beroepschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop deze ter inzage is gelegd. Dit kan tot en met 26 augustus 2022 bij de Rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Het beroepschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Voor de behandeling van het beroep wordt door de rechtbank een bedrag aan griffierecht geheven. Men kan digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na het einde van de beroepstermijn, tenzij voor deze datum beroep is ingesteld en ingevolge artikel 8:81 van de Awb om een voorlopige voorziening is verzocht. Dat kan als onverwijlde spoed dat vereist. Een verzoek om voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. De beschikking treedt dan niet in werking voordat de Voorzieningenrechter een uitspraak heeft gedaan. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een beroep en een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/Burgers/Digitaal%20procederen/33>. Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

████████████████████

██████████ Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 5 juli 2022

Verzenddatum: 5 juli 2022

De volgende instanties hebben een exemplaar van deze beschikking ontvangen:

- APH B.V.;
- Waterschap Rivierenland;
- Burgemeester en Wethouders van de gemeente Molenlanden;
- Burgemeester en Wethouders van de gemeente Vijfheerenlanden;
- Veiligheidsregio Zuid-Holland-Zuid;
- GGD Zuid-Holland Zuid;
- Jensen - Architecten.

Bijlage A

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-22-403638.

Gegevens en bescheiden

Onderstaande stukken maken onderdeel uit van deze beschikking. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden.

De stukken die bij de behandeling van de aanvraag zijn vervallen, zijn vervangen of niet ter zake doen, worden hieronder niet vermeld.

- Aanvraagformulier, 2 februari 2022;
- Rapport "Archeologisch onderzoek", Transect, kenmerk 210800693665, datum 15-10-2021;
- Memo "geluidseffecten overkappingen APH B.V., Aveco de Bondt, kenmerk 21.3899 en datum 16 september 2021;
- PowerPoint met foto's, zonder kenmerk en datum 20-10-2021;
- Tekening Overzicht fundering en dakconstructie, Jensen Bouwkunde, kenmerk 20-13 G-A-01 en datum 20-10-2021;
- Tekening Overzichtsblad overkapping, Jensen Bouwkunde, kenmerk 20-13 G-A-02 en datum 20-10-2021;
- Tekening Aanzicht vanaf Zuid vanuit polder Den Beemd, Jensen Bouwkunde, kenmerk 20-13 G-0-20 en datum 20-10-2021;
- Tekening terreinoverzicht met vak indeling en overkapping NIEUW, Jensen Bouwkunde, kenmerk 20-13 G-0-01 en datum 20-10-2021;
- Tekeningen principedetails, kenmerken 20-13 G-A-500, 20-13 G-A-501, 20-13 G-A-502, 20-13 G-A-503 en 20-13 G-A-500, allen datum 20-10-2021;

Onderstaande documenten zijn beoordeeld op *constructieve* uitgangspunten. Deze documenten zijn goedgekeurd ten behoeve van de bouwaanvraag. Deze constructieve uitgangspunten dienen naderhand uitgewerkt te worden tot definitieve uitvoeringsdocumenten;

- 215003 uitgangspuntenrapport Aveco de Bondt d.d. 06-12-2021
- Rapport 215003_AdB_RAP_0011_v2.0 – Ontwerpberekening
- Rapport funderingsadvies transportband APH Inpijn Blokpoel d.d. 6-1-2003
- Rapport funderingsadvies zandtrechters APH Inpijn Blokpoel d.d. 29-6-2000
- APH globaal funderingsadvies d.d. 1-3-2022
- Tekening APH G-A-01 overzichtsblad overkapping Aveco de Bont d.d. 06-12-2021
- Tekening APH G-A-02 overzicht fundering en dakconstructie AdB schets Aveco de Bondt d.d. 06-12-2021
- APH globaal funderingsadvies d.d. 1-3-2022

Alle overige niet genoemde documenten, die ingediend zijn met betrekking tot de *constructie*, kunnen als niet goedgekeurd beschouwd worden.

Bijlage B1

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking die is geregistreerd onder nummer: Z-22-403638.

VOORSCHRIFTEN MILIEU**1 GELUID****1.1 Metten en berekenen conform handleiding**

1.1.1 Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai, uitgave 1 999.

1.2 Representatieve bedrijfssituatie

1.2.1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,r,LT}$ veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

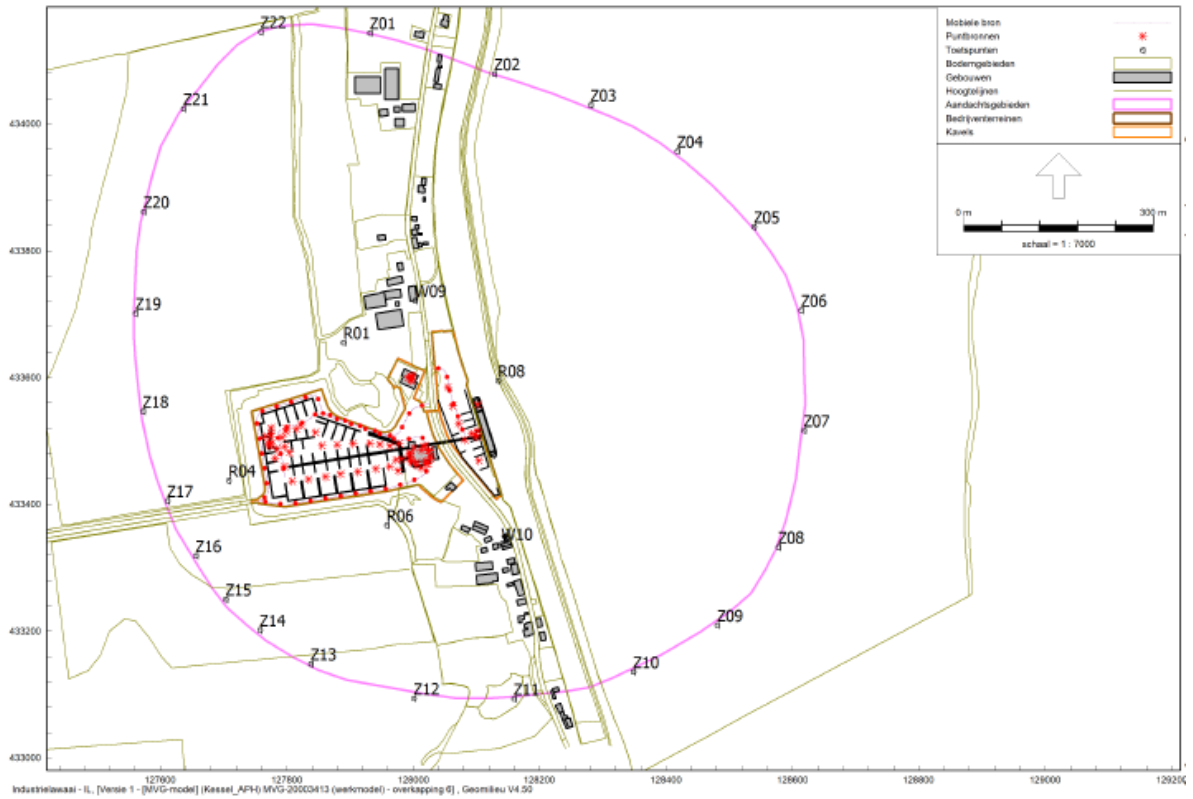
Beoordelingspunt	Omschrijving	$L_{A,r,LT}$ in dB(A)	$L_{A,r,LT}$ [in dB(A)]	$L_{A,r,LT}$ [in dB(A)]
		Dag 07.00-19.00	Avond 19.00-23.00	Nacht 23.00-07.00
W09	Woning Bazeldijk 53	54	47	44
W10	Woning Bazeldijk 45	51	49	45
Z01-Z020*	Elk willekeurig punt op de zone	48	42	38
R01	Referentiepunt 50 m van de inrichtingsgrens (N)	58	50	47
R04	Referentiepunt 50 m van de inrichtingsgrens (W)	59	51	48
R06	Referentiepunt 50 m van de inrichtingsgrens (Z)	55	54	51
R08	Referentiepunt 50 m van de inrichtingsgrens (O)	59	55	48

* Waarde na aftrek 2 dB redelijke sommatie.

1.2.2 Het maximale geluidniveau $L_{A,max}$ veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt	Omschrijving	$L_{A,max}$ [in dB(A)]	$L_{A,max}$ [in dB(A)]	$L_{A,max}$ [in dB(A)]
		Dag 07.00-19.00	Avond 19.00-23.00	Nacht 23.00-07.00
W09	Woning Bazeldijk 53	65	65	60
W10	Woning Bazeldijk 45	70	65	60

De ligging van de vergunningspunten zoals genoemd in voorschrift 1.2.1 en 1.2.2 zijn weergegeven op onderstaande figuur:



Bijlage B2

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-22-403638.

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende voorschriften, verplichtingen en/of mededelingen vermeld voor de activiteit:

Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo)

Deze activiteit gaat over de bouw van twee overkappingen voor het droog opslaan van freesasfalt voor hergebruik in nieuw asfalt.

Overwegingen

BOUWBESLUIT

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het Bouwbesluit 2012. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

BESTEMMINGSPLAN

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het ter plaatse geldende (ontwerp)bestemmingsplan "Hoogblokland, Bazeldijk 50", dit bestemmingsplan treedt gelijk met de omgevingsvergunning in werking.

De aanvraag valt binnen de enkelbestemming:

A. "Bedrijf".

Naar ons oordeel past de aanvraag binnen deze enkelbestemming en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven regels.

De aanvraag valt ook binnen de dubbelbestemming:

B. "Waarde Archeologie".

Naar ons oordeel past de aanvraag binnen deze dubbelbestemming en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven regels.

Op de aanvraag is voorts de volgende gebiedsaanduiding van toepassing:

C. "Geluidszone industrie".

Naar ons oordeel past de aanvraag hiermee binnen deze gebiedsaanduiding en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven regels.

Op de aanvraag zijn voorts de volgende functieaanduidingen van toepassing:

D. "specifieke vorm van bedrijf - asfaltverwerkingsbedrijf" "bedrijfswoning uitgesloten".

Naar ons oordeel past de aanvraag hiermee binnen deze gebiedsaanduiding en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven regels.

BOUWVERORDENING

Gelet op artikel 2.4 van de Mor en het bouwverbod op grond van artikel 2.4.1 van de Bouwverordening, is de aanvraag geaccepteerd zonder onderzoeksrapport naar de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem omdat het een bouwwerk betreft waarin niet voortdurend of nagenoeg voortdurend mensen zullen verblijven.

REDELIJKE EISEN VAN WELSTAND

De welstandsbeoordeling blijft ingevolge het bepaalde in artikel 12 van de Woningwet achterwege, omdat per 1 oktober 2019 er voor het gehele grondgebied van de gemeente Molenlanden geen welstandseisen van toepassing zijn, met uitzondering van de beschermde stads- en dorpsgezichten. De locatie van het bouwplan is niet gelegen in een beschermd stads- en dorpsgezicht.

CONCLUSIE

Er bestaat, gelet op het voorgaande, geen grond om omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Verplichtingen Onderstaande regels staan in de wetten en regels waarop deze beschikking is gebaseerd. Deze hebben rechtstreekse werking. In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.

1. Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die deel uitmaken van de beschikking.
2. De hieronder opgesomde stukken dienen, op grond van artikel 2.7 van de Mor, uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van desbetreffende handeling worden overgelegd:
 - a. Stukken ten aanzien van de constructieve veiligheid:
 - Funderingsadvies inclusief sonderingen;
 - Zettingsberekening;
 - Paalspecificaties en –berekening;
 - Palenplan;
 - Constructie overzichtstekeningen en details van de fundering, alle bouwlagen en het dak;
 - Wapeningstekening en berekening van de in het werk gestorte betonconstructies;
 - Wapeningstekening en berekening van de geprefabriceerde betonelementen;
 - Tekening en berekening van de staalconstructies en details;
 - Berekeningen en –tekeningen van de noodoverlaten van het dak;
 - Detailtekeningen en berekening van niet genoemde (onder-)delen;
3. Uiterlijk één week vóór aanvang van de stortwerkzaamheden van de fundering dienen de volgende gegevens te worden ingediend:
 1. Heirapportage met kalenderstaten;
 2. Revisie palenplan waarop de paalmisstanden staan aangegeven;
 3. Tekeningen en berekeningen van de constructieve voorzieningen in verband met paalmisstanden
 4. Ankerplan en –berekening van de ankers die in de fundering opgenomen moet worden;

LET OP: De vergunninghouder is eindverantwoordelijk voor de constructieve veiligheid van het bouwwerk. Het Bouwbesluit 2012 is daarbij maatgevend. Dat betekent dat de uitwerking en detaillering van de constructie altijd 'samenhangend' moeten passen binnen de uitgangspunten en hoofdlijn van de constructie. Wij adviseren u daarom deze (door derden) "later in te dienen" stukken altijd door uw (hoofd)constructeur te laten controleren vóórdat u deze bij ons indient.

Deze "later in te dienen stukken" dienen (digitaal) via het Omgevingsloket Online te worden ingediend. Wij verzoeken u om elk document als een zelfstandig PDF-bestand toe te voegen. Hierbij dient de bestandsomschrijving overeen te komen met de documentomschrijving. Voordat tot uitvoering wordt overgegaan, moet de vergunninghouder een schriftelijk verklaring hebben ontvangen waarmee de stukken van desbetreffende handeling zijn goedgekeurd.

4. Tijdens de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden zijn de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:
 - a. de omgevingsvergunning voor het bouwen,
 - b. het veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7 Bouwbesluit;
 - c. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

5. Uiterlijk twee werkdagen voordat met de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden wordt begonnen, dient dit schriftelijk te worden gemeld. Deze melding doet u per e-mail aan: bouw-sloop@ozhz.nl of per post aan:
Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid
t.a.v. Unit Integraal Toezicht A en B
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht.
Natuurlijk vermeldt u daarbij ons registratienummer: Z-22-403638

6. Wij vragen ook om ons de volgende werkzaamheden vier dagen voor aanvang op gelijke wijze te melden:
 - a. het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
 - b. het storten van beton;Opdat tijdig controle kan worden uitgeoefend, vragen wij ook om ons de volgende onderdelen van het (ver)bouwwerk op gelijke wijze te melden:
 - ophanging van balkonconstructies;
 - ophanging van luifelconstructies;
 - staalconstructies;
 - noodoverlaten;
 - alle andere onderdelen van het (ver)bouwwerk die uit het oogpunt van constructieve- en/of brandveiligheid redelijkerwijs controle behoeven én deze (uit het oogpunt van Arbo) niet zonder speciale voorzieningen veilig zijn te inspecteren en/of aan het oog zullen worden onttrokken.Onder tijdig wordt verstaan: zo spoedig mogelijk na het gereedkomen daarvan, maar ten minste 4 werkdagen vóórdat die controle niet meer op een veilige wijze kan plaatsvinden en/of deze onderdelen aan het oog zullen zijn onttrokken.

7. Uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden, dient dit schriftelijk te worden gemeld. Deze melding doet u per e-mail aan: bouw-sloop@ozhz.nl of per post aan:
Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid
t.a.v. Unit Integraal Toezicht A en B
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht.
Natuurlijk vermeldt u daarbij ons registratienummer: Z-22-403638

De bouwwerken waarvoor vergunning is verleend, mag niet in gebruik gegeven of genomen zolang die 'gereedmelding' niet schriftelijk is gedaan.

8. Hinder (als bedoeld in hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit) zoals het veroorzaken en/of het verspreiden van stank, stof, vocht, irriterend materiaal, geluid en trilling dient te worden voorkomen. Hieraan kunnen tijdens de uitvoering nadere eisen worden gesteld.

Geluidhinder

Bedrijfsmatige bouw- en sloopwerkzaamheden worden op werkdagen en op zaterdag tussen 7:00 uur en 19:00 uur uitgevoerd. Bij het uitvoeren van deze werkzaamheden worden de onderstaande dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden.

Dagwaarde:	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 dB(A)	> 80 dB(A)
Maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dage	15 dagen	5 dage	0 dagen

Bij overschrijding van deze dagwaarden en/of de maximale blootstellingsduur of indien de werkzaamheden vóór 7:00 uur en/of ná 19.00 uur plaatsvinden, dient u een ontheffing bij de gemeente aan te vragen. Deze "ontheffing geluidhinder" vraagt u aan via de website van de gemeente.

Stofhinder

Tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouw- of sloofterrein te voorkomen.

Indien aannemelijk is dat niet aan bovenstaand voorschrift kan worden voldaan dienen zodanige maatregelen te worden getroffen waarmee overlast zo veel mogelijk wordt beperkt. Deze maatregelen dienen in het veiligheidsplan te zijn opgenomen.

9. Bij uitvoering van de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden dient u voorts rekening te houden met de plichten die voortvloeien uit hoofdstuk 1, paragraaf 1.6 en hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012.
10. Indien van toepassing: bestaande funderingspalen inclusief eventuele betonplangers mogen niet uit de grond worden verwijderd.
11. Het toepassen van (stalen) verlengstuk voor de heimachine is niet toegestaan.

Mededelingen

Onderstaande informatie is belangrijk in verband met deze beschikking of het gebruik daarvan. U dient daarmee rekening te houden.

In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.

1. Wij adviseren u om rekening te houden met de bezwaartermijn (6 weken) voordat u van deze omgevingsvergunning gebruik maakt. Bezwaar kan namelijk leiden tot intrekking van deze beschikking. U kunt navragen of er binnen deze termijn bezwaren zijn ingediend.
2. Deze vergunning wordt verleend behoudens rechten van derden. U dient dus rekening te houden met eigendomsrechten, wettelijke regelingen of afspraken in de privaatrechtelijke sfeer. Ook komt het veroorzaken van onrechtmatige hinder met een rechtsgeldige vergunning voor uw risico. Wij adviseren u om uw plan of project te bespreken met belanghebbenden zoals burens, eigenaren enz. Ook de gemeente kan onder belanghebbende worden begrepen. U heeft als houder van de vergunning zelf de plicht om na te gaan wie in dit geval belanghebbenden zijn.

Deze vergunning sluit niet in en loopt in geen enkel opzicht vooruit op de vergunning (keur) of melding die u mogelijk nodig heeft voor werkzaamheden in de buurt van een dijk, water of een weg in beheer van het Waterschap.

3. De vergunning voor deze activiteit kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken.
Dit kan onder meer indien:
 - de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
 - gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
 - niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
 - de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
 - de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd.

4. Een bouwwerk moet, met inbegrip van de daarmee verband houdende (bouw)werkzaamheden, voldoen aan alle voorschriften van de bouwverordening en het Bouwbesluit. Bij de beoordeling van een aanvraag omgevingsvergunning is al aan veel van die voorschriften beoordeeld. Toch blijven er nog voorschriften over die pas tijdens of na het bouwen kunnen worden beoordeeld. Dit betekent dat het uw verantwoordelijkheid is om er tijdens het bouwen voor te zorgen dat er niet in strijd wordt gebouwd met de voorschriften van de bouwverordening en het Bouwbesluit. Hierbij geldt overigens dat er niet in afwijking van de verleende omgevingsvergunning mag worden gebouwd.

5. Hoewel er voor uw vergunningaanvraag geen toets van de bodem is vereist, wordt een bodemonderzoek in geval van voorziene werkzaamheden in de bodem wel aangeraden. De kwaliteit van de bodem kan zodanig zijn dat conform de Wet bodembescherming voorafgaand aan de (bouw)werkzaamheden een bodemsanering noodzakelijk is. Bij hergebruik van grond dienen de eisen in acht te worden genomen, zoals gesteld binnen het Besluit bodemkwaliteit, de bodembeheernota regio Zuid-Holland Zuid en het lokale beleid met betrekking tot de toepassing van PFOA houdende grond regio Zuid-Holland Zuid (zie website van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid). Wij raden u aan hierover contact op te nemen met de bodemspecialisten van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoon (078) 770 8585. U vraagt dan naar de Unit JAO-Ondergrond.

Op de locatie kunnen vanwege historisch gebruik concentraties met lood worden aangetroffen, welke de achtergrondwaarden overschrijden. Dit is niet onderzocht. De aanwezigheid van licht verhoogde gehalten aan lood in de bodem vormt geen bezwaar om de omgevingsvergunning te verlenen. Echter, er is risico op te hoge blootstelling aan lood. Dit kan, vooral voor kinderen tot 6 jaar, leiden tot een nadelig effect op het leervermogen en verlies van IQ-punten. Meer informatie over dit onderwerp is te vinden op de website van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Wij raden u aan hierover contact op te nemen met de bodemspecialisten van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoon (078) 770 8585. U vraagt dan naar de Unit JAO-Ondergrond.

6. Wij vragen uw aandacht voor de Wet natuurbescherming. In artikel 3.1 van die wet staat dat het verboden is om van nature in Nederland in het wild levende vogels (van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn) opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen te beschadigen en te verstoren, of nesten van vogels weg te nemen.
Dat betekent dat u hiermee bij de (bouw)werkzaamheden tijdens de seizoensgebonden broedperiode rekening dient te houden.

7. Voor het permanent bereikbaar en/of beschikbaar blijven van de openbare weg, dient u vóór de start van de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden, contact op te nemen met de gemeente: Molenlanden
8. Voor overige inlichtingen en mededelingen omtrent de uitvoering van de werkzaamheden kan contact worden opgenomen met de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoon (078) 770 8585. U vraagt dan naar de Unit Integraal Toezicht.

Bijlage C

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-22-403638.

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen vermeld voor de activiteit:

Milieu, een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo).

Gegevens aanvrager

Op 2 februari 2022 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van APH B.V. Het betreft het realiseren van twee overkappingen om het te recyclen asfalt (asfaltgranulaat) droog te kunnen opslaan. De inrichting is gevestigd op het perceel aan de Bazeldijk 50 te Hoogblokland.

Projectbeschrijving

APH BV is voornemens om op het bedrijfsterrein aan de Bazeldijk 50 te Hoogblokland opslag van asfaltgranulaat te overkappen. Het gaat om twee overkappingen (deze worden in de toekomst uitgebreid tot 6 overkappingen). Tot nu toe wordt dit 'asfalt geschikt voor warm hergebruik' in de open lucht opgeslagen. Echter, voor de productie van recyclingasfalt moeten de grondstoffen, waaronder het asfaltgranulaat, droog zijn. Het droog opslaan van recyclingasfalt heeft twee voordelen, het is namelijk duurzaam (energiebesparend) en het zorgt voor het reduceren van benzeenemissie. De benzeenemissie ontstaat in de zwarte trommel waar asfaltgranulaat wordt gedroogd en verwarmd. Toename van het vochtpercentage heeft tot gevolg dat meer energie per eenheid asfaltgranulaat moet worden toegevoerd, maar dat de asfaltgranulaatdeeltjes minder snel opwarmen, omdat het verdampen van vocht/water veel energie vergt. Als het asfaltgranulaat met meer vocht, dus natter, in de recyclingtrommel komt, wordt met een hogere branderstand het asfaltgranulaat op temperatuur gebracht. Door deze hogere branderstand wordt er meer stralingswarmte geproduceerd, waardoor er ook meer benzeen ontstaat. Door asfaltgranulaat onder de overkapping op voorraad te leggen blijft het vochtgehalte zo laag mogelijk en wordt de emissie van benzeen gereduceerd.

Huidige vergunningssituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

Soort vergunning	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning	24-02-2011	2011003708	Vergunning voor de gehele inrichting voor de inzameling en het breken van oud asfalt, de productie van asfalt, en onderzoek naar verschillende verbeteringen voor asfalt
Veranderingsvergunning	14-06-2016	D-16-1575808	<ul style="list-style-type: none"> het uitbreiden van de asfaltjaarproductie naar 750.000 ton/jaar; het verhogen van de schoorsteen tot 55 meter boven maaiveld; het afwijken van de op grond van het bestemmingsplan toegestane bouwhoogte van 40 meter.

Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen. Deze regels zijn direct werkend en mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen. De inrichting waarvoor vergunning wordt aangevraagd wordt aangemerkt als een vergunningplichtige inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort. In het Activiteitenbesluit worden vergunningplichtige inrichtingen type C inrichtingen genoemd.

Op basis van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de verandering van de inrichting worden gemeld. De aanvraag wordt gelet hierop ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als een melding. Voor de aangevraagde activiteiten houdt dit in dat- voor zover deze betrekking hebben op de genoemde deelactiviteiten- moet worden voldaan aan § 3.1.3: *Lozen van hemelwater, niet afkomstig van bodembeschermende voorziening* uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende -regeling:

Voor het overige is per hoofdstuk dan wel afdeling aangegeven of deze op een type C-inrichting van toepassing is. Dit betekent dat ook hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4, 2.10 en 2.11 van hoofdstuk 2 en de overgangsbepalingen uit hoofdstuk 6 van het Activiteitenbesluit van toepassing kunnen zijn.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Toetsingskader Milieu (Milieuaspecten)

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. Uit artikel 2.14, lid 5, van de Wabo volgt dat een omgevingsvergunning voor een verandering van de inrichting of de werking daarvan die niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu kan worden verleend als wordt voldaan aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3, van de Wabo. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsingskader milieuneutraal veranderen

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo.

Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend, aangezien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- A. Niet leidt tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.
- B. Niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan.
- C. Niet leidt tot m.e.r.-plicht.

Ad A. Toetsing of de aanvraag leidt tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.

De inrichting blijft na de verandering onder andere vallen onder Bijlage I, Onderdeel C, 11.3c onder 5°, 28.4a onder 5° en 6° en 28.4b onder 2° van het Bor. Door de verandering van de inrichting ontstaat geen andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

Ad B. Niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan.

Milieuneutrale wijziging in het kader van aard en omvang van de inrichting

De huidige vergunde capaciteit voor het produceren van asfalt en de maximale opslagcapaciteit van asfaltgranulaat wijzigt niet. Er worden geen nieuwe activiteiten aangevraagd. Er worden alleen overkappingen gerealiseerd. Hieronder gaan wij per relevant milieucompartiment in op de aangevraagde wijziging.

Milieuneutrale wijziging in het kader van geluid

De inrichting APH B.V. is als solitaire inrichting gelegen op een wettelijk gezoneerd industrieterrein. Bij de vergunningaanvraag is een akoestische notitie gevoegd, opgesteld door Aveco de Bondt met projectnummer: 21.3899 en datum 16 september 2021 (hierna de "notitie"). Op basis van deze informatie is met behulp van het bijbehorende rekenmodel de geluidmissie bepaald op de zone en MTG punten. De notitie is beoordeeld en in orde bevonden. Bij het besluit op de aanvraag worden de geldende grenswaarden voor gezoneerde industrieterreinen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder in acht genomen. Voor gezoneerde industrieterreinen geldt als uitgangspunt dat de etmaalwaarde van het equivalent geluidniveau vanwege het gehele industrieterrein buiten de zone niet meer mag bedragen dan 50 dB(A)-etmaalwaarde. De geluidbelasting bij woningen binnen de zone mag niet hoger zijn dan de vastgestelde hogere grenswaarden (MTG). De geluidmissie van de inrichting voldoet hieraan.

Bedrijfsituatie

De bedrijfsactiviteiten van de inrichting wijzigen niet ten opzichte van de vigerende (revisie-) vergunning van 14 juni 2016; in die zin dat geen andere activiteiten plaatsvinden. Wel wijzigen aan de zuidzijde de opslagvakken, hier worden zes overkappingen gerealiseerd.

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau op de zonepunten en MTG punten neemt hoofdzakelijk af. Op de nabij gelegen vier referentiepunten (punten op 50 meter afstand van de grens van de inrichting) wijzigt de bijdrage op W10_A met een afname van 2 dB. Dit komt door het realiseren van de overkappingen.

Maximaal geluidrukniveau

Er treden geen wijzigingen in de piekniveaus op ten opzichte van de vigerende voorschriften.

Redelijke sommatie

Gelijktijdig met de revisievergunning van 24 februari 2011 is bepaald dat de aftrek Redelijke Sommatie 2 dB bedraagt voor het industrieterrein. Met deze uitbreiding van de overkappingen wijzigt dit niet.

Voorschriften

Vanwege de gewijzigde bijdrage op de referentiepunten worden voor deze referentiepunten nieuwe voorschriften opgenomen voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau. De voorschriften op de referentiepunten uit de vigerende vergunning van 14 juni 2016 komen te vervallen. Om de aftrek redelijke sommatie toe te mogen blijven passen is een apart voorschrift aan deze vergunning verbonden.

Milieuneutrale wijziging in het kader van afvalwater

Er vindt geen wijziging plaats in hoeveelheid verhard oppervlak. Ook wijzigt de lozingsroute ten aanzien van de afstroming van hemelwater afkomstig van de te plaatsen overkapping niet ten opzichte van de huidige (lozings)situatie. De afvoeren van de nieuwe overkapping lozen het regenwater direct op de rijweg van het opslagterrein. Dit water stroomt naar de bestaande straatkolken langs de buitenkant van het terrein en wordt via de bezinkbak door het persriool afgevoerd naar het Merwedekanaal, zoals dat ook nu gebeurt zonder de overkapping. De wijziging is milieuneutraal voor wat betreft het aspect afvalwater.

De wijziging heeft geen invloed op overige milieucompartimenten.

Ad C. Toetsing of de aanvraag leidt tot m.e.r.-plicht.

De in de aanvraag beschreven verandering valt niet onder onderdeel C noch onderdeel D van het Besluit milieueffectrapportage. De capaciteit van de inrichting wijzigt niet.

Conform artikel 2, lid 5 onder b van dit besluit hoeft geen toepassing te worden gegeven aan een m.e.r.-beoordeling als bedoeld in de artikelen 7.16 t/m 7.19 van de Wet milieubeheer.

Conclusie milieuneutrale verandering

Uit voorgaande conclusies volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend, aangezien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- niet leidt tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet leidt tot m.e.r.-plicht.

Bijlage D

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-22-403638.

Begrippen en afkortingen

Alle onderstaande verklaringen en definities zijn van toepassing op de in de voorschriften gebruikte benamingen en termen, aangevuld met, dan wel in afwijking van de in NEN 5880 (Afval en afvalverwijdering, Algemene termen en definities) en de NEN 5884 (Afval en afvalverwerking, termen en definities voor bouw- en sloopafval) gegeven verklaringen en definities.

Besteladressen

Publicaties zijn in ieder geval verkrijgbaar bij de onderstaande instanties:

AI-bladen bij:

SDU Service, afdeling Verkoop
Postbus 20025
2500 EA DEN HAAG
Telefoon: 070 378 98 80
Fax: 070 378 97 83
Internet: www.sdu.nl

PGS-richtlijnen zijn digitaal verkrijgbaar via: www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl

DIN, DIN-ISO, NEN, NEN-EN, NEN-ISO, NVN-normen en NPR-richtlijnen bij:

Nederlands Normalisatie-instituut (NEN), Afdeling verkoop
Postbus 5059
2600 GB DELFT
Telefoon: 015 269 04 35
Internet: www.nen.nl

BRL-richtlijnen bij:

KIWA Certificatie en Keuringen
Postbus 70
2280 EA RIJSWIJK
Telefoon: 070 414 44 00
Fax: 070 414 44 20
Internet: www.kiwa.nl

InfoMil is het informatiecentrum in Nederland over milieuwet- en regelgeving.

Internet: www.infomil.nl

AFVALWATER:

Alle water waarvan de houder zich, met het oog op de verwijdering daarvan, ontdoet, voornemens is zich te ontdoen, of moet ontdoen.

BESTE BESCHIKBARE TECHNIKEN (BBT):

Voor het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu meest doeltreffende technieken om de emissies en andere nadelige gevolgen voor het milieu, die een inrichting kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk te beperken, die - kosten en baten in aanmerking genomen - economisch en technisch haalbaar in de bedrijfstak waartoe de inrichting behoort, kunnen worden toegepast, en die voor degene die de inrichting drijft, redelijkerwijs in Nederland of daarbuiten te verkrijgen zijn; daarbij wordt onder technieken mede begrepen het ontwerp van de inrichting, de wijze waarop zij wordt gebouwd en onderhouden, alsmede de wijze van bedrijfsvoering en de wijze waarop de inrichting buiten gebruik wordt gesteld.

BODEM:

Het vaste deel van de aarde met de zich daarin bevindende vloeibare en gasvormige bestanddelen en organismen.

BODEMBEDREIGENDE STOF:

Stof die de bodem kan verontreinigen als bedoeld in bijlage 2 van deel 3 van de NRB, en stoffen of mengsels als omschreven in artikel 3 van de EG-verordening indeling, etikettering en verpakking van stoffen en mengsels die de bodem kunnen verontreinigen.

BREF:

Referentiedocument waarin over een onderwerp o.a. de beste beschikbare technieken zijn beschreven.

DIFFUSE EMISSIES:

Emissies in een andere vorm dan vanuit een puntbron in de lucht, bodem of water, alsmede in enig product, tenzij anders vermeld in tabel 2.28a van het Activiteitenbesluit.

EQUIVALENT GELUIDSNIVEAU (L_{Aeq}):

Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode, optredende geluid, vastgesteld overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai" 1999, uitgegeven door het Ministerie van VROM.

GELUIDBELASTING:

De etmaalwaarde van het equivalente geluidniveau.

GELUIDSNIVEAU IN DB(A):

Het niveau van het ter plaatse optredende geluid, uitgedrukt in dB(A), overeenkomstig de door de Internationale Elektrotechnische Commissie (IEC) terzake opgestelde regels, zoals neergelegd in de IEC-publicatie no. 651, uitgave 1989.

INRICHTING:

Elke door de mens bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, ondernomen bedrijvigheid die binnen een zekere begrenzing pleegt te worden verricht.

LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU ($L_{Ar,LT}$):

Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.