

## B e s c h i k k i n g

### Omgevingsvergunning Milieuneutraal veranderen

#### Aanvraag

Wij hebben op 30 juli 2021 een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van Scheepswerf Slob B.V., met omschrijving: "Magazijn 2021 Slob". Deze aanvraag gaat over de locatie: Scheepvaartweg 11 te Papendrecht. Wij hebben deze aanvraag geregistreerd onder nummer: Z-21-395077

De volgende activiteit is aangevraagd:

- Milieu, een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo)

De aangevraagde wijziging van Scheepswerf Slob betreft het intern verplaatsen van het projectmagazijn en het gereedschapsmagazijn naar een andere hal. Het gaat om een verplaatsing van hal 6 naar hal 1. Overigens is intern ook de benaming van deze magazijnen gewijzigd, namelijk respectievelijk logistiek centrum en algemeen magazijn.

#### Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd om op deze aanvraag te beslissen. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo in samenhang met hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

#### Besluit

Wij hebben, gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), besloten om aan de aanvrager voor de inrichting gelegen aan de Scheepvaartweg 11 te Papendrecht een omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Milieu, een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo).

Tevens hebben wij besloten dat de documenten behorende bij de aanvraag, die worden genoemd in bijlage A bij deze beschikking, deel uitmaken van de vergunning.

#### Bijlagen

Naast het generieke deel van de beschikking hebben wij voor de beoordeelde activiteit bijlage B opgenomen. In deze bijlage zijn de activiteitgebonden overwegingen beschreven en zijn, voor zover van toepassing, de activiteitgebonden voorschriften, verplichtingen en mededelingen opgesomd. De genoemde bijlagen maken onderdeel uit van deze beschikking.

#### Procedure

##### Vorbereidingsprocedure

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit of geval waarvoor de uitgebreide voorbereidingsprocedure volgens paragraaf 3.3. van de Wabo moet worden gevolgd. De beschikking is daarom voorbereid volgens paragraaf 3.2. "De reguliere voorbereidingsprocedure" van de Wabo.

##### Volledigheid aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend. Bij indiening van de aanvraag waren die stukken in voldoende mate aanwezig.

### Inwerkingtreding beschikking

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag nadat deze is bekendgemaakt aan de aanvrager.

### Bezwaar maken

Een ieder kan tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de datum waarop het besluit is verzonden. Dit kan bij burgemeester en wethouders van Papendrecht, Postbus 11, 3350 AA Papendrecht. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en ten minste bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, nummer/kenmerk van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar.

Men kan ook digitaal bezwaar indienen bij de gemeente via [www.papendrecht.nl](http://www.papendrecht.nl). Daarvoor moet men beschikken over een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning). Op de genoemde site staan de precieze voorwaarden vermeld. Meer informatie over deze clause staat in de bijlage "rechtsmiddelen tegen beslissing overheid"

### Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Bij een spoedeisend belang dat dit besluit niet in werking treedt, kan een belanghebbende, die een bezwaarschrift heeft ingediend, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam) verzoeken om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) te treffen. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

### Wijziging en intrekking omgevingsvergunning

Op grond van paragraaf 2.6 en 5.4 van de Wabo bestaat de bevoegdheid om deze beschikking geheel of gedeeltelijk in te trekken of de aan deze beschikking verbonden voorschriften te wijzigen. In de activiteitgebonden bijlage(n) hebben wij daarover, voor zover relevant, nadere informatie opgenomen.

**Ondertekening en verzending,**

**DORDRECHT,**

Burgemeester en wethouders van Papendrecht,  
namens dezen,

[REDACTED]

[REDACTED] r Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

*Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.*

Besluitdatum: 24 november 2021

Verzenddatum: 25 november 2021

Een exemplaar van deze beschikking is gezonden aan:

- Scheepswerf Slob B.V.;
- Gemeente Papendrecht;
- BMD Advies Rijndelta B.V.

## **Bijlage A**

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-21-395077

### Gegevens en bescheiden

Onderstaande stukken maken onderdeel uit van deze beschikking. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden.

De stukken die bij de behandeling van de aanvraag zijn vervallen, zijn vervangen of niet ter zake doen, worden hieronder niet vermeld.

- Aanvraag omgevingsvergunning van 30 juli 2021;
- Bijlage 1, nadere toelichting milieuneutraal veranderen;
- Bijlage 2, tekening 100 van 30 juli 2021;
- Tekening kadastrale aanduiding;
- Kadastrale aanduiding.

Aanvullende gegevens, 4 en 12 november;

- Toelichting SLOB aanvullende info reactie op schrijven V06, beantwoording op verzoek aanvullende gegevens;
- Toelichting SLOB aanvullende info reactie op schrijven V06, akoestisch onderzoek.

**Bijlage B**

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-21-395077

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende voorschriften, verplichtingen en/of mededelingen vermeld voor de activiteit:

Milieu, een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo)

**Procedure**Projectbeschrijving

De aangevraagde wijziging van Scheepswerf Slob betreft het intern verplaatsen van het projectmagazijn en het gereedschapsmagazijn naar een andere hal. Het gaat om een verplaatsing van hal 6 naar hal 1. Overigens is intern ook de benaming van deze magazijnen gewijzigd, namelijk respectievelijk logistiek centrum en algemeen magazijn. In het magazijn vindt opslag plaats van met name droge, vaste, niet bodembedreigende stoffen/materialen en enkele gevaarlijk geclassificeerde stoffen.

Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning*	05-09-2008	-	Gehele inrichting
Milieuneutrale wijziging	04-12-2015	1461467	Vergroten Argontank van 2,5 m3 naar 6,5 m3
Melding Activiteitenbesluit	04-12-2015	D-16-1637895	Vervangen kantoor
Milieuneutrale wijziging	03-01-2017	-	Plaatsen nissenhut

De hierboven genoemde vergunningen waar een \* bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

Vorbereidingsprocedure

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit waarvoor de reguliere voorbereidingsprocedure volgens paragraaf 3.7 lid 1 van de Wabo moet worden gevolgd. De beschikking is daarom voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Awb.

Gelet hierop zijn wij niet verplicht om van de aanvraag kennis te geven in een of meer dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen of op andere geschikte wijze, tenzij bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt. Nu deze uitzonderingsgrond zich niet voordoet hebben wij geen kennis gegeven van de aanvraag in een dag-, nieuws- of huis-aan-huisblad.

Volledigheid aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend. Bij indiening van de aanvraag waren die stukken in voldoende mate aanwezig.

### Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C van het Bor. De volgende categorieën zijn van toepassing:

Categorie	Omschrijving
13.4 onder C	Het betreft een inrichting voor het vervaardigen, onderhouden, repareren of het behandelen van de oppervlakte van schepen anders dan pleziervaartuigen.

Op grond van deze categorie is gelet op artikel 2.1, tweede lid van het Bor, sprake van vergunningplichtige activiteiten.

### **Overwegingen**

#### Toetsing bestemmingsplan

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken zijn getoetst aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Bedrijventerrein Oosteind".

De aanvraag valt binnen de enkelbestemming:

#### A. "Bedrijventerrein".

Er vinden geen wijzigingen in het gebruik plaats in die mate dat niet aan deze bestemming zou worden voldaan. Voorts vormen de bouwregels geen belemmering. Naar ons oordeel past de aanvraag binnen deze enkelbestemming en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven regels.

#### B. "Gezoneerd industrieterrein", "De Staart en Oosteind".

De verplaatsing van de magazijnen hebben geen invloed op het gezoneerde industrieterrein.

Naar ons oordeel past de aanvraag hiermee binnen deze gebiedsaanduiding en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven regels.

Op de aanvraag zijn de volgende functieaanduidingen van toepassing:

#### C. "Bedrijf tot en met categorie 5.1".

Er vinden geen wijzigingen in het gebruik plaats in die mate dat niet meer aan deze functieaanduidingen zou worden voldaan. Naar ons oordeel past de aanvraag hiermee binnen deze gebiedsaanduiding en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven regels.

#### Toetsing milieuneutraal veranderen

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging:

#### Ad. 1 Toetsing gevolgen milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet, omdat de milieubelasting van de vergunde activiteiten gelijk zal blijven.

### Afvalstoffen

Door het verplaatsen van de magazijnen/opslagruimten komen geen andere afvalstoffen vrij dan welke reeds zijn opgenomen in de vigerende vergunning noch wijzigt de hoeveelheid die vrijkomt. Door de verandering zal dan ook geen groter of ander nadelig gevolg ontstaan voor het aspect afvalstoffen en/of afvalwater.

### Afvalwater

In de magazijnen vinden geen activiteiten plaats waarbij afvalwater ontstaat. Het hemelwater dat afkomstig is van het dakvlak van de romneyloods is aan te merken als afvloeiend hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening en wordt via de terreinverharding (straatkolken) en interne rioolstelsel geloosd op een nabijgelegen sloot. Door de verandering zal dan ook geen groter of ander nadelig gevolg ontstaan voor het aspect afvalstoffen en/of afvalwater.

### Bodem

In de magazijnen die in hal 6 opgeslagen stonden, waren enkele gevaarlijk geclassificeerde stoffen opgeslagen. Om deze reden was het magazijn op een verharding geplaatst. Deze stoffen stonden daar alleen voor opslag (ten behoeve van grijpvoorraad) en waren opgeslagen in gesloten verpakkingen. Dit zorgt ervoor dat er geen aanleiding is geweest voor eventuele mors- en lekkageverliezen. In de nieuwe situatie zullen de magazijnen in hal 1 staan. Hier zal dezelfde situatie van toepassing zijn, namelijk dat het magazijn op de reeds bestaande aaneengesloten verharding is opgesteld en dat er enkel dichte verpakkingen worden opgeslagen. Tijdens de werkzaamheden zijn de hallen ook bemand, waardoor ook sprake is van visueel toezicht. Gezien de genomen maatregelen en voorzieningen is niet te verwachten dat de bodem (additioneel) verontreinigd raakt.

### Energie

De door te voeren wijziging heeft geen gevolgen voor het energieverbruik van de inrichting. De door te voeren wijziging leidt dan ook niet tot grotere of andere nadelige gevolgen voor het milieuaspect energie.

### (Externe) veiligheid

De verandering die wordt doorgevoerd ziet echter enkel op het verplaatsen van opslagruimten en heeft geen betrekking op (externe) veiligheidsaspecten. De wijziging leidt dan ook niet tot grotere of andere nadelige gevolgen voor het milieuaspect (externe) veiligheid.

### Geluid

De verplaatsing van de magazijnen heeft geen wezenlijke invloed op de geluidruimte die in de vigerende vergunning is aangegeven. Inclusief de aangevraagde wijziging zal aan de vigerende geluidvoorschriften voldaan moeten worden en de voor de inrichting vergunde geluidruimte.

In 2011 is door Scheepswerf Slob 3 dB extra ruimte aangevraagd. Die extra ruimte is in het bestemmingsplan van 2013 opgenomen maar is niet als wijzigingsvergunning aangevraagd. Het alsnog aanvragen van een wijzigingsvergunning voor het verruimen van de geluidruimte is dan ook raadzaam.

### Lucht

#### *Emissies*

Het verplaatsen van de magazijnen leidt niet tot andere werkzaamheden dan reeds vergund. In de te verplaatsen romneyloods vinden geen werkzaamheden plaats die emissies naar de buitenlucht tot gevolg hebben. De wijziging heeft dus geen gevolgen voor de mogelijk vanuit de inrichting plaatsvindende emissies naar de lucht.

**Ad. 2 Toetsing geen andere inrichting**

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

**Ad.3 Toetsing milieueffectrapport**

Voor onderhavige inrichting hoeft geen milieu-effectrapportage overgelegd te worden, noch dient een beslissing tot de noodzaak van het opstellen van een milieu-effectrapportage overgelegd te worden omdat onderhavige aanvraag niet ziet op een uitbreiding of wijziging van de bestaande productie(capaciteit) ten opzichte van de vigerende vergunning.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande zijn wij van mening dat de aangevraagde verandering:

- niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen van het milieu dan reeds vergund;
- niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend;
- niet m.e.r.-plichtig is.

*Algehele conclusie*

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.