

## **B E S C H I K K I N G**

### **Omgevingsvergunning Beperkte Milieutoets (OBM)**

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Papendrecht.

#### **Onderwerp**

Op 21 juni 2021 is een aanvraag als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder i, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van Van 't Hof Grondboringen B.V. Het betreft een omgevingsvergunning beperkte milieutoets (hierna ook wel aangeduid als OBM). De aanvraag betreft het buiten een inrichting installeren van twee gesloten bodemenergiesystemen met een bodemzijdig vermogen van minder dan 70 kW die zijn gelegen binnen een interferentiegebied, zoals gesteld in artikel 2.2a lid 6 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). De aanvraag gaat over de locatie Boudewijn Onderwaterlaan 30 en 32 te Papendrecht.

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z-21-393163.

#### **Besluit**

Wij besluiten aan Van 't Hof Grondboringen B.V. te Elburg een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder i van de Wabo te verlenen voor het installeren van twee gesloten bodemenergiesystemen met een bodemzijdig vermogen van minder dan 70 kW die zijn gelegen binnen een interferentiegebied (artikel 2.2a lid 6 Bor).

De volgende stukken maken onderdeel uit van deze vergunning:

- Aanvraagformulier d.d. 21 juni 2021 met aanvraagnummer: 6178229;
- SPF verklaring Boudewijn Onderwaterlaan 30, d.d. 25 mei 2021, met nummer: BRL-827 / 28575;
- SPF verklaring Boudewijn Onderwaterlaan 32, d.d. 25 mei 2021, met nummer: BRL-827 / 28575;
- EED berekening Van 't Hof Grondboringen;
- Tekening locatiegegevens;
- Projectgegevens van de locaties;
- Projectgegevens Papendrecht 2 woningen, d.d. 21 juni 2021, project: 2 woningen te Papendrecht;
- Effectenstudie Boudewijn Onderwaterlaan 30 en 32, d.d. 28-6-2021.

Aan deze omgevingsvergunning zijn, conform artikel 5.13a Bor, geen voorschriften verbonden.

#### **Procedure**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

#### **Bezwaar**

Deze beschikking wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Met ingang van de dag na bekendmaking treedt de beschikking in werking. Binnen zes weken met ingang van de dag na bekendmaking kan bezwaar worden aangetekend bij burgemeester en wethouders van Papendrecht, Postbus 11, 3350 AA Papendrecht. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van de beschikking niet.

Heeft de aanvrager of een derde belanghebbende een spoedeisend belang om de werking van deze beschikking te laten schorsen, dan kan om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

De inwerkingtreding van de beschikking wordt slechts opgeschorst tot op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist door de Voorzieningenrechter.

**Ondertekening en verzending**

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van Papendrecht,  
namens dezen,

██████████

██████████ Unit Omgevingskwaliteit van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

*Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.*

Besluitdatum: 26 juli 2021

Verzenddatum: 27 juli 2021

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Van 't Hof Grondboringen B.V.
- Gemeente Papendrecht

## PROCEDURELE OVERWEGINGEN

### Gegevens aanvrager

Op 21 juni 2021 is een aanvraag om een omgevingsvergunning beperkte milieutoets als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder i, van de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van Van 't Hof Grondboringen B.V het realiseren van gesloten bodemenergiesystemen. Voor deze bodemenergiesystemen is tevens een melding t "Besluit lozen buiten inrichtingen" (d.d.21 juni 2021) ingediend.

### Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is te omschrijven als het installeren van twee gesloten bodemenergiesystemen met een bodemzijdig vermogen van minder dan 70 kW die zijn gelegen binnen een interferentiegebied (artikel 2.2a lid 6 Bor). Dit ten behoeve van de aanleg van twee gesloten bodemenergiesystemen gelegen aan de Boudewijn Onderwaterlaan 30 en 32 te Papendrecht.

Een gesloten bodemenergiesysteem is een installatie waarmee door gesloten leidingen vloeistof door de bodem wordt geleid om aan de bodem warmte of koude te onttrekken. Deze warmte of koude wordt vervolgens gebruikt voor de verwarming of koeling van de woning. Er wordt geen grondwater verpompt en de vloeistof komt niet in contact met het grondwater. De circulatievloeistof die door de leidingen wordt gepompt, bestaat uit zuiver water. De circulatievloeistof neemt de temperatuur van de omliggende bodem over. De koelte of warmte wordt door middel van warmtewisselaars en een warmtepomp direct benut voor koeling of verwarming van ruimten.

Als onderdeel van de vergunningaanvraag zijn de volgende kenmerken van het gesloten bodemenergiesysteem ingediend:

|  |                       |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <i>Locatie (x,y)</i>                   | <i>109986, 427039</i> | <i>109998, 427015</i> |
| <i>Bodemzijdig vermogen (kW)</i>       | <i>5,7</i>            | <i>5,6</i>            |
| <i>Warmtevraag per jaar (MWh)</i>      | <i>28,2</i>           | <i>30,0</i>           |
| <i>Koudevraag per jaar (MWh)</i>       | <i>3,9</i>            | <i>3,8</i>            |
| <i>Verwacht energierendement (SPF)</i> | <i>4,3</i>            | <i>4,3</i>            |
| <i>Totale lengte bodemlussen (m)</i>   | <i>320</i>            | <i>320</i>            |
| <i>Einddiepte (m-mv)</i>               | <i>160</i>            | <i>160</i>            |

In beide gevallen betreft het bodemenergiesysteem een individueel, verticaal systeem ten behoeve van niet gestapelde woningbouw. De circulatievloeistof die in de bodemenergiesystemen zal worden toegepast betreft een mengsel van 75% water en 25% glycol.

### **Bevoegd gezag**

Wij zijn het bevoegd gezag dat de OBM verleent of (gedeeltelijk) weigert. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo in samenhang met hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

### **Volledigheid aanvraag**

Op 21 juni 2021 hebben wij gegevens ontvangen in het kader van het "Besluit lozen buiten inrichtingen". Het gaat over het oprichten van twee gesloten bodemenergiesystemen op eerder genoemde adressen. Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

### **Procedure (regulier)**

Voor de behandeling van de aanvraag is de reguliere voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.2 van de Wabo van toepassing. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Bor, Mor en artikel 8.41 a Wet milieubeheer.

### **Advies**

In de Wabo en het Bor zijn voor deze procedure geen bestuursorganen aangewezen als adviseur. Wij hebben de aanvraag daarom niet ter advies doorgezonden.

### **Besluit lozen buiten inrichtingen**

Tevens is een melding Besluit lozen buiten inrichtingen (hierna: Besluit) ingediend. Deze is afzonderlijk behandeld. Aan de OBM worden volgens artikel 5.13a van het Bor geen voorschriften verbonden. Wel zal de aangevraagde activiteit moeten voldoen aan de relevante bepalingen uit het Besluit. Specifieke regels met betrekking tot het in werking hebben van een bodemenergiesysteem zijn opgenomen in hoofdstuk 3a van het Besluit. Wij wijzen in het bijzonder op artikel 3a.8 lid 4 van het Besluit. Op grond van dat artikel dient de aanvrager gegevens ten minste 10 jaar te bewaren en ter inzage te houden. In het Besluit zijn tevens algemene regels opgenomen ten aanzien van de aanleg, het onderhoud en de eventuele ontmanteling van het bodemenergiesysteem.

## INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEU

### Milieu

#### Toetsingskader OBM

Voor een aantal milieurelevante activiteiten waarvoor het "Besluit lozen buiten inrichtingen" algemene regels stelt, is eerst toestemming van het bevoegd gezag nodig voordat ze kunnen worden ondernomen. Het doel van de OBM is dat het bevoegd gezag na een beperkte milieutoetsing vooraf instemt met het van start gaan van een specifieke activiteit op een specifieke locatie. De OBM bestaat uit een instemming of een weigering. De aangevraagde activiteiten worden getoetst aan artikel 5.13b lid 9 van het Bor (interferentie met andere bodemenergiesystemen). Hieronder zijn onze overwegingen weergegeven.

Op grond van artikel 5.13a van het Bor mogen aan de omgevingsvergunning met beperkte milieutoets geen voorschriften worden verbonden. Nadat deze vergunning is verleend, zijn op de activiteit de algemene regels van het Besluit van toepassing.

#### M.e.r.-(beoordelings)plicht

In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage, zijn onder onderdeel C categorieën aan activiteiten opgenomen, waarvoor (afhankelijk van de daarbij aangegeven ondergrenzen) een m.e.r. moet worden uitgevoerd. Onder onderdeel D, zijn categorieën aan activiteiten opgenomen waarvoor een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. Het oprichten van een gesloten bodemenergiesysteem is niet genoemd in het Besluit milieueffectrapportage. Derhalve is er geen aanleiding een milieueffectrapportage op te stellen.

### **Bodemenergiesystemen**

#### *Toetsing artikel 5.13b lid 9 Bor*

De OBM is aangevraagd voor het installeren van twee gesloten bodemenergiesystemen met een bodemzijdig vermogen van minder dan 70 kW die zijn gelegen binnen een interferentiegebied dat is aangewezen als bedoeld in artikel 2.2a, lid 6 Bor.

Ten aanzien van die activiteit is in artikel 5.13b, lid 9 Bor bepaald dat de OBM moet worden geweigerd indien het bodemenergiesysteem zodanige interferentie kan veroorzaken met een ander bodemenergiesysteem, met inbegrip van een open bodemenergiesysteem waarvoor een vergunning krachtens artikel 6.4 eerste lid, onder b, van de Waterwet is vereist, dat het doelmatig functioneren van een van de desbetreffende systemen kan worden geschaad dan wel anderszins sprake is van een ondoelmatig gebruik van bodemenergie.

De thermische beïnvloeding van bodemenergiesystemen strekt zich vaak uit buiten de perceelgrens van het betreffende gebouw. Als warme en/of koude zones van verschillende gebouwen elkaar gaan overlappen, dan is er sprake van wederzijdse beïnvloeding (interferentie). Er kan sprake zijn van positieve interferentie of negatieve interferentie. Het risico op interferentie is door ons getoetst. Op basis van de ontvangen informatie kan worden gesteld dat geen sprake is van mogelijke interferentie met een eerder gemeld bodemenergiesysteem.

*Toetsing artikel 2.2b Bor*

Het gesloten bodemenergiesysteem wordt aangelegd binnen het aangewezen interferentiegebied Land van Matena. Dit betreft een woon-ontwikkelgebied. Volgens artikel 4 van de Verordening bodemenergiesystemen gemeente Papendrecht dient een gesloten bodemenergiesysteem binnen het interferentiegebied Land van Matena aan de volgende regels te voldoen:

1. Een gesloten systeem mag alleen op het eigen perceel of cluster van eigen percelen gerealiseerd worden.
2. Het temperatuureffect van een gesloten systeem mag aan de grenzen van het perceel of de aan de grenzen van het cluster van percelen niet meer bedragen dan 1,5 °C. In geval van overschrijding dient in overleg met het bevoegd gezag onderbouwd te worden dat hiervan kan worden afgeweken.

Na beoordeling van de ingediende aanvraag blijkt dat aan de grenzen van de percelen het temperatuureffect meer is dan 1,5 graden. Hierop volgend is een onderbouwing toegestuurd. Hieruit blijkt dat de verhoogde temperatuureffecten buiten de perceelsgrenzen geen nadelige gevolgen hebben voor de bestaande en eventueel toekomstig aan te leggen bodemenergiesystemen in de directe omgeving. Hierdoor wordt alsnog voldaan aan het gestelde in de Verordening. Wij zien daarom geen bezwaar om de Omgevingsvergunning beperkte milieutoets te verlenen.

**Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op een OBM, zijn er ten aanzien van de aangevraagde activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren