



2026



Voortgangs- rapportage

januari t/m juni

Gemeente Zwijndrecht

Wat deed OZHZ?

Voor uw inwoners en ondernemers

Bekijk de online jaarverslagomgeving van uw gemeente. U leest daar het hele jaar door over de laatste vergunningsprocedures en toezichtacties. We nemen u ook mee in onze verhalen over de meest actuele onderwerpen.

Van hoe de woonwijk van de toekomst eruitziet tot aan thema's die direct invloed hebben op de gezondheid en leefomgeving. Denk aan PFAS in de tuin, de gevolgen van de Kaderrichtlijn Water voor het beheer van onze waterkwaliteit, en actuele inzichten over fijnstof en de invloed daarvan op de luchtkwaliteit. Daarnaast laten we zien hoe innovaties zoals dronetoezicht bijdragen aan slimmer en veiliger werken bij gebiedstoezicht.

U leest interviews met experts en ziet wat adviezen in de praktijk betekenen. Het is de online omgeving waar iedereen kan zien wat OZHZ betekent voor de leefomgeving. U, maar ook iedere inwoner, ondernemer, raadslid, ambtenaar of samenwerkingspartner.



Kijk op <http://www.ozhz.nl/regio/zwijndrecht-2026>



Wat hebben we afgesproken

OZHZ voert voor de gemeente Zwijndrecht de wettelijke taken uit op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) voor milieu. Daarnaast ondersteunt OZHZ de gemeente met specialistische advisering op het gebied van bodem, geluid, luchtkwaliteit, duurzaamheid, ecologie, omgevingsveiligheid en ruimtelijke ontwikkelingen.

We hebben samen met u onze werkzaamheden beschreven in het jaarprogramma 2026. U heeft daarvoor een budget ter beschikking gesteld van € 1.157.112, -.

In deze rapportage beschrijven wij de uitgevoerde werkzaamheden, de belangrijkste resultaten en bijzonderheden.

De belangrijkste resultaten in uw gemeente

Overheidsgestuurde taken

Overheidsgestuurd handelen omvat werk op initiatief van de overheid. Dit werk is planbaar en OZHZ gaat bij de uitvoering risicogericht te werk. Denk aan het actueel houden van de voorschriften in vergunningen en het toezien op de naleving van de voorschriften van bedrijven en instellingen in onze regio.

Toezicht op bedrijven

Tot 1 juli hebben wij circa 37% van het budget besteed. De uitvoering loopt iets achter op planning, maar de uren en aantallen zijn in verhouding met de werkvoorraad. Een deel van de controles is voorbereid en wordt later in het jaar uitgevoerd. Wij verwachten aan het einde van het jaar binnen de begroting uit te komen.

In de eerste helft van 2026 voerden wij 5 van de 16 geplande periodieke controles uit.

Daarbij constateerden wij 4 tekortkomingen. De gemiddelde naleving bedraagt 40% en ligt daarmee onder de regionale norm van 70%. Daarnaast beoordeelden wij drie PRTR-rapportages¹ en voerden wij drie hercontroles uit. Ook vonden diverse afstemmingsoverleggen plaats over het dossier Kijfhoek. Omdat ook regionaal het nalevingsgedrag achter blijft werkt OZHZ vanuit de ontwikkelaanpak onder de naam 'gedragsbeïnvloeding' aan andere instrumenten om de naleving te verbeteren.

Op één project na zijn alle geplande milieuprojecten in [toezicht midden](#) gestart. Voor het project Polyvlokken sluiten wij aan bij een landelijke werkgroep, waardoor de uitvoering de landelijke fasering volgt. Daarnaast bereiden wij de uitvoering van het project Veehouderijen voor, waarbij het onderwerp polyvlokken wordt meegenomen in de controles.

¹ PRTR rapportage is een verplichte jaarlijkse milieuraapportage voor industriële bedrijven. Daarin rapporteert het bedrijf de uitstoot naar lucht, water en bodem, en geeft inzicht in afval, energie- en waterverbruik.

Het actueel houden van het bedrijvenbestand vraagt blijvende aandacht. Daarom voeren wij regelmatig inventarisatiecontroles uit. Hiermee zorgen wij ervoor dat bedrijfsgegevens actueel blijven en dat toezicht en vergunningverlening aansluiten bij de praktijk. Daarnaast informeren wij ondernemers in de akkerbouwsector en nieuwe ondernemers over de regels en verplichtingen die voor hun activiteiten gelden.

Actualiseren vergunningen

In de eerste helft van 2026 hebben wij gewerkt aan actualisatiedossiers. Daarmee wordt direct een inhaalslag gemaakt op achterstanden uit voorgaande jaren. Het actualiseren van vergunningen blijkt arbeidsintensief doordat de vergunde situatie zorgvuldig moet worden vastgesteld en aanvullende informatie regelmatig moet worden opgevraagd bij bedrijven.

In Zwijndrecht werkten wij onder meer aan de actualisatie van vergunningen van Scheepswerf Gebroeders Kooiman en Bruinsma Handel en Scheepvaart. Bij beide bedrijven bleek de vergunnings situatie niet meer actueel. Daarnaast staan dossiers van T.I.D.E. Europe BV (was Bold Action) en Viking Life-Saving Equipment op de planning voor verdere behandeling.

Omgevingsgestuurde taken

Omgevingsgestuurd handelen volgt op alle aanvragen, meldingen, klachten en verzoeken van initiatiefnemers en inwoners. Het kort-cyclische toezicht dat hier direct uit voortkomt, is ook onderdeel van omgevingsgestuurde taken. Het gaat dan om toezicht op activiteiten die niet permanent van aard zijn, zoals grondverzet en sloop. Deze taken en ook de besteding is in sterke mate afhankelijk van externe factoren, waaronder de conjunctuur.

Vergunningen en meldingen milieu

Het aantal aanvragen voor milieuvergunningen blijft achter bij de oorspronkelijke verwachting. Dit zien wij terug in de urenbesteding; de prognose bedraagt circa 24% van het beschikbare budget.

Vergunningverlening is sterk afhankelijk van initiatieven uit de markt en daardoor beperkt beïnvloedbaar.

Tegelijkertijd zien wij juist een sterke stijging van het aantal meldingen, informatieplichten en ambtelijk maatwerk. Hiervoor is inmiddels meer dan tweemaal het beschikbare budget ingezet. De hogere inzet wordt veroorzaakt door zowel het grote aantal meldingen als de benodigde behandeltijd per dossier.

Een bijzonder dossier betreft de revisievergunning van Tata Steel. Deze vergunningaanvraag werd eind 2023 ingediend, vlak voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Door diverse personeelsswisselingen binnen OZHZ is de behandeling in mei 2026 opnieuw opgepakt.

Inmiddels bereiden wij samen met de toezichthouders een bedrijfsbezoek voor en wordt de aanvraag inhoudelijk verder beoordeeld. Daarbij worden zowel de actuele bedrijfssituatie als de geldende wet- en regelgeving betrokken.

Bodemtaken

Binnen het taakveld bodem zijn omvangrijke dossiers behandeld. Bij de landschapswal Waalbos worden al meerdere jaren grote aantallen informatieplichten ingediend voor het toepassen van grond. Inmiddels zijn voor dit project meer dan 130 meldingen behandeld. Daarnaast vroegen de dossiers Lindtsedijk 14 en Parklaan extra aandacht.

Bij Lindtsedijk 14 is sprake van een handhavingstraject nadat een machine afbrandde en verontreinigde grond vervolgens onder nieuwbouw werd toegepast. Bij de Parklaan onderzochten wij een dumping van grond in openbaar gebied.

In totaal zijn 103 informatieplichten behandeld, waarvan 52 betrekking hadden op het toepassen van grond. Daarnaast ontvingen en beoordeelden wij vier meldingen voor mobiele brekers en voerden wij controles uit naar aanleiding van klachten over werkzaamheden die zonder vereiste meldingen plaatsvonden.

Klachten en meldingen

In de eerste helft van het jaar ontvingen wij meer klachten en meldingen dan verwacht. Tot en met juni behandelden wij 96 klachten en meldingen, tegenover een raming van 75. Een belangrijk deel hiervan hing samen met incidenten op emplacement Kijfhoek. Veelal ging het om zogenaamde druppellekkages. Ondanks deze stijging blijft de huidige prognose binnen het beschikbare budget.

Bouw- en slooptaken

De behandeling van meldingen en informatieplichten voor sloopwerkzaamheden verloopt over het algemeen volgens verwachting. Binnen toezicht en handhaving op de sloopfase zijn 74 zaken gerealiseerd tegenover 116 geraamde zaken, wat resulteert in een prognose van 64%. Voor meldingen informatieplicht sloop zijn 110 zaken gerealiseerd ten opzichte van 113 geraamde zaken, vrijwel overeenkomstig de planning met een prognose van 98%. De verwachting is dat een deel van de toezichtswerkzaamheden in de tweede helft van het jaar alsnog wordt gerealiseerd.

Expertise- en adviestaken

De expertise- en adviestaken laten een hogere besteding zien dan geraamd. De prognose bedraagt circa 120% van het beschikbare budget.

Binnen het taakveld geluid zagen wij een hogere vraag naar advisering. Naast meer dan 25 kleine adviesverzoeken voerden wij ook werkzaamheden uit voor verschillende grotere dossiers, waaronder de Twisterlocatie, de Koninginneweg en een APV-ontheffing aan de Doumaweg. Ook de werkzaamheden voor zonebeheer en de omzetting naar het nieuwe stelsel onder de Omgevingswet (het zogenaamde Geluidsproductieplafond industrielawaai) vroegen meer capaciteit dan voorzien. De complexiteit van deze dossiers zorgde voor een hogere inzet dan geraamd.

Binnen omgevingsadvies zien wij de grootste afwijking ten opzichte van de begroting. Vooral de middelgrote advieswerkzaamheden vragen aanzienlijk meer inzet dan verwacht. In de eerste helft van het jaar werkten wij op uw verzoek onder meer aan de Warmoeziersstraat, de herontwikkeling van het oude gemeentehuis in Heerjansdam, de Burgemeester Bruïnelaan en Dorpsstraat 33 in Heerjansdam.

In het jaarprogramma is 60 uur gereserveerd voor het regionale project harmonisatie van milieuregels in het omgevingsplan. Deze uren zijn nog niet besteed. In de regionale stuurgroep van het project is afgesproken dat, naast het budget uit de Ontwikkelaanpak, aanvullend budget nodig is. Daarom wordt in de tweede helft van 2026 het budget binnen het jaarprogramma (60 uur bij werksoort adviseren omgevingsplan) specifiek voor dit project ingezet.

Binnen het taakveld omgevingsveiligheid voerden wij meer werkzaamheden uit voor het Register Externe Veiligheidsrisico's (REV) dan vooraf voorzien. Bij het opstellen van de begroting gingen wij ervan uit dat de werkzaamheden rond het REV grotendeels in de beheerfase zouden komen. In de praktijk bleek echter dat wijzigingen in wet- en regelgeving nog steeds aanvullende werkzaamheden vragen om het register actueel en volledig te houden.

De werkzaamheden voor duurzaamheid verlopen grotendeels volgens planning. Voor ecologie en circulaire advisering blijft nog ruimte binnen de begroting beschikbaar. Binnen bodem zien wij verschillen tussen de werksoorten, waarbij sommige taken iets achterblijven en andere juist meer inzet vragen vanwege complexe dossiers en handhavingstrajecten.

Financieel beeld

In de eerste helft van 2026 besteedden wij € 585.043, -. Daarmee is 50,5% van het beschikbare jaarbudget ingezet. Op basis van de huidige realisatie en werkvoorraad bedraagt de eindejaarsprognose circa 101%.

De totale besteding ligt daarmee vrijwel op koers. Binnen de verschillende taakvelden zien wij echter duidelijke verschillen. De expertise- en adviestaken laten een hogere prognose zien (121%), terwijl de overheidsgestuurde regionale taken voorlopig achterblijven bij het seizoenspatroon (81%). De hogere inzet wordt met name veroorzaakt door omgevingsadvies, geluidadvisering en meldingen en informatieplichten milieu.

De regionale generieke taken ondersteunen direct het primaire proces. De realisatie loopt nagenoeg op schema. Door gerichte financiële sturing verwachten we lager uit te komen dan de raming van het jaarprogramma. Daarmee compenseren we een overbesteding op de adviestaken bij een aantal gemeenten.

Met [de ontwikkelaanpak](#) spelen we in op veranderende wetgeving en collectieve opgaven voor onze deelnemers. De realisatie blijft vooralsnog achter bij de planning (prognose circa 80%). Dit heeft te maken met de startfase van de nieuwe projecten. Naar verwachting lopen we de achterstand volledig in.

De financiële afwijkingen die in deze rapportage worden toegelicht, moeten daarom worden gezien in samenhang met het totale financiële resultaat van OZHZ.

Wat verwachten we de tweede helft van het jaar

Voor de tweede helft van 2026 verwachten wij het geplande programma voor toezicht hoog en midden en de voorgenomen actualisaties volledig uit te voeren. Voor de vraaggestuurde taken geldt dat de omvang afhankelijk is van de aard en het aantal binnenkomende verzoeken, waardoor hiervoor geen concrete prognose kan worden gegeven.

Op basis van de huidige realisatie verwachten wij dat de totale besteding aan het einde van het jaar rond de begroting zal uitkomen. Als het werkaanbod ongewijzigd blijft dan is het aannemelijk dat we meer tijd besteden aan meldingen en informatieplichten milieu, omgevingsadvies en diverse bodemdossiers dan waar in het jaarprogramma rekening mee is gehouden. Daar staat tegenover dat vergunningverlening milieu, actualiseren vergunningen en delen van het planmatige toezicht momenteel achterblijven bij het oorspronkelijke seizoenspatroon. Wij verwachten dat de geplande toezichtswerkzaamheden in de tweede helft van het jaar grotendeels worden uitgevoerd en de bestedingen toenemen. Tegelijkertijd verwachten we op regionale generieke taken een lagere besteding.

Financieel overzicht

Jaarprogramma Gemeente Zwijndrecht 2026

	Structureel Budget FY 2026	Incidenteel Budget FY 2026	Totaal Budget FY 2026	Totaal Realisatie H1 2026	Voortgang % 2026
Algemene taken	111.513	-	111.513	50.715	45%
Thema's ontwikkeling en beheer	31.565	-	31.565	12.342	39%
Regionale Generieke taken	79.273	-	79.273	38.373	48%
Advies derden/ onderzoekskosten/ materieel budget	676	-	676	-	0%
Overheidsgestuurde taken regionaal	278.661	-7.278	271.383	110.674	41%
Actualiseren vergunningen	32.891	-9.720	23.171	9.986	43%
Basistoezicht op risico's en terugkerende verplichtingen	245.771	2.442	248.213	100.688	41%
Overheidsgestuurde taken lokaal	4.615	-	4.615	2.031	44%
Planmatige lokale VTH- taken	4.615	-	4.615	2.031	44%
Omgevingsgestuurde taken regionaal	457.103	23.475	480.578	242.556	50%
Vergunningen & Meldingen Milieu	110.320	-	110.320	47.671	43%
Vergunningen & Meldingen Bodem	61.754	12.129	73.883	39.265	53%
Vergunningen & Meldingen Bouw en Sloop	27.863	-	27.863	17.613	63%
Omgevingsgestuurd basistoezicht op risico's en verplichtingen	96.570	11.346	107.916	56.461	52%
Klachten, meldingen en verzoeken	111.947	-	111.947	50.334	45%
Overige	48.649	-	48.649	31.212	64%
Expertise- en adviestaken	273.226	15.798	289.024	179.071	62%
Lucht	7.436	-	7.436	4.693	63%
Omgevingsveiligheid	64.266	-	64.266	29.146	45%
Geluid en Licht	77.327	15.798	93.125	58.659	63%
Bodem en Water	25.213	-	25.213	11.448	45%
Duurzaamheid en Ecologie	53.439	-	53.439	31.094	58%
Omgevingsadvies	41.225	-	41.225	42.725	104%
Overige	4.322	-	4.322	1.306	30%
Totaal	1.125.117	31.995	1.157.112	585.047	51%