



DAK

LEGENDA WANDEN

- Buitenwand: omegaprofiel + plankprofiel (kleur: zwart)
sandwichpaneel gevel d=60mm/120mm (kleur: zwart)
- Buitenwand: sandwichpaneel gevel d=60mm/120mm (kleur: zwart)
- ===== metaalstud wand d=100mm (2x gipsplaat-2x gipsplaat)
- ===== metaalstud wand d=75mm (2x gipsplaat-isolatie)

LEGENDA DIVERSE

- Mechanische Ventilatie Unit (MVA)
- Mechanische Ventilatie afzuigpunt
- Mechanische Ventilatie toevoerpunt
- Rookmelder
- Standleiding ontlichting
- Standleiding riool
- Hemelwaterafvoer (in spoor geleidende uitvoeren)
- triple (isolatie) beglazing
- triple (isolatie) beglazing (binnen en buitenruimte)
- houten kozijn incl. deurmaat (HD-Hardsteen Dorpel)

BOUWFYSICA

Voor een overzicht van verblifruimten, verblijfsgebieden, gebruiksoppervlak, daglichttoedeling, ventilatie, isolatie, energieprestatiecoëfficiënt, etc. zie bouwbesluitnota T1max d.d. 28 juni 2021 (50page).

ISOLATIEVOORZIENINGEN

- Buiten gevel Rc = 5.00 m2KW
- Helend dak Rc = 5.30 m2KW
- Begane grondvloer (kantoor) Rc = 3.70 m2KW
- Verdiepingvloer t.p.v. ADR Rc = 4.70 m2KW
- Scheidingswand t.p.v. ADR Rc = 4.70 m2KW
- W-waarde (triple glas) Uw = 0.70 W/m2K
- U-waarde (kozijn incl. triple glas) Uw = 1.21 W/m2K (triple glas)

INSTALLATIES

- Elektra installatie conform NEN 1010
- Aansluitpunten gas: n.v.t.
- Aansluitpunten water: Alle aangegeven sanitaire bestellen
- PV-panelen = 14 stuks (type zie BENG berekening)/PV-panelen op dak loods plaatsen

VENTILATIEVOORZIENINGEN

Mechanische toe en afvoer conform bouwbesluitnota T1max d.d. 28 juni 2020

TRAPPEN EN VLOERAFSCHEIDINGEN

- Trap vanuit begane grond naar verdieping: Voerafschieding 1 p.v. overloop:
- Breedte: 800mm Hoogte boven vloer: 1000mm
- Oprijde: 187.50mm Hekwerk geplaatst op vloer
- Afritside: 220mm
- Trap voorzien van leuning op 800mm boven tredevlak

ROOKMELDERS

Verkeersruimtes welke deel uitmaken van een vluchtroute, voorzien van een niet ioniserende rookmelder aangesloten op het lichtnet conform NEN2535.

COMPARTIMENTERING/BUSVOORZIENINGEN

- LOODS betreft 1 brandcompartiment
- Loods bezetting van loods+kantoor = 20 personen
- Brandslanghelpels op beg. grond en verd. kantoor (20m1)
- Schuimblussers in loods (8kg)

DEUREN EN RAMEN

Verkeersruimtes welke deel uitmaken van een vluchtroute, voorzien van een alle binnendeuren en entree deur woning uitvoeren met rijk doorgang > 850x2300mm. Meerkastdeur daarbij uitgezonderd.

De deuren en ramen en daarmee gelijk te stellen onderdelen van de buiten-gevel van de woning die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak dienen te voldoen aan inbraakwerendheidsklasse II conform NEN 5087.

AFWERKING TOILETRUIMTEN

- Vloer geheel voorzien van vloertegelwerk
- Wanden toilet tot 1500mm: vloer voorzien van wandtegels (doven tegelwerk spuitwerk)
- Wanden badkamer tot plafond voorzien van wandtegels

PEIL

Peil nieuwbouwoods: 3.90-NAP
Maaiveldhoogte: circa 4.50-NAP

PROEFTAFEL: 2013 KLAS: OM-212b

PROJECT: Nieuwbouw Loods+Kantoor
Wielrechtse Zeedijk 2a
Dordrecht
Hoveniersbedrijf BaanHofman
Ambachtstraat 7
3319 CA DORDRECHT

ONTOEWERF: OMGEVINGSVERGUNNING
Overzichtstekening
Plattegrond Dak Loods

SCALA: 1:50
FORMAAT: LA1
DATUM: 12-06-2021

WISSELINGEN: A 28-10-2021 E
B 21-05-2022 F
C G
D H



ALBLASSERDAM • 06-57574239 • ontwerp@oneb@outlook.com