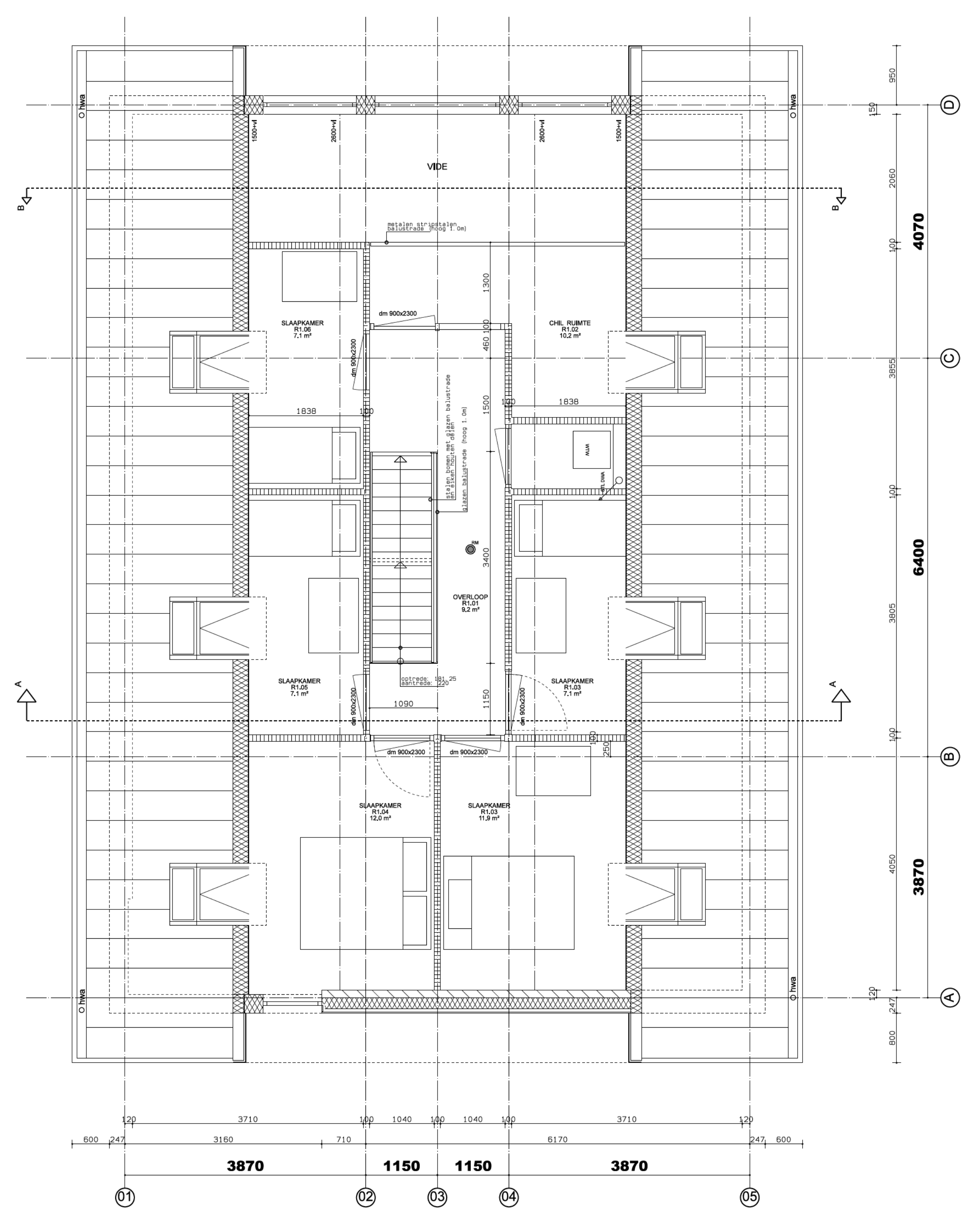


WONING

BEGANE GROND



VERDIEPING 1

BOUWFYSICA

Voor een overzicht van vereisten, verhoudingen, gebruiksovereenkomst, deklaarverdeling, ventilatie, isolatie, energierestcoëfficiënt, etc. zie bouwbesluitwet Timaar d.6, 23 juni 2021 (bijlage).

ISOLATIEVOORZIENINGEN

Gevel
 Hellend dak
 Begane grondvloer

Rc = 5.00 m2KW
 Rc = 4.30 m2KW
 Rc = 3.70 m2KW

W-waarde (triple glas)
 U-waarde (duple incl. triple glas)

Uw = 0.80 W/m2K
 Uw = 1.00 W/m2K (triple glas)

INSTALLATIES

Elektra installatie conform NEN 1010
 Aansluitpunten gas, n.v.t.
 Aansluitpunten water: Afh. aangegeven sanitaire toestellen
 Pijpennet: = 8 stuks (type zie BENG berekening)/Pijpennet van woning op dak loods plaatsen

VENTILATIEVOORZIENINGEN

Mechanische toe en afvoer conform bouwbesluitwet Timaar d.6, 00 juli 2020

TRAPPEN EN VLOERAFSCHEIDINGEN

Trap vanuit begane grond naar verdieping
 Breedte: 800mm
 Opzwaai: 127.50mm
 Aantrede: 220mm
 Trap voorzien van leuning op 900mm boven trededek

Vloerafschieding Lp.v. overloop
 Hoogte boven vloer: 1000mm
 Hevelw. opgebeld op vloer

ROOKMELDERS

Verkeersruimte welke deel uitmaken van een vluchtroute, voorzien van een met ioniserende rookmelder aangekonden op het lichtnet conform NEN2335.

DEUREN EN RAMEN

Verkeersruimte welke deel uitmaken van een vluchtroute, voorzien van een Afh. branddeuren en entree deur voorzien uitwaaier met rijk doorgang = 800x2300mm. Metenkaardeur deurtijl. uitgezonden.
 De deuren en ramen en daarmee gelijk te stellen onderdelen van de buiten-gevel en de woning die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor nitroale, dienen te voldoen aan inbraakwerendheidsklasse II conform NEN 5087.

AFWERKING TOILET- EN BADRUIMTEN

- Vloer geheel voorzien van vloerplaatwerk
 - Wanden toilet tot 1200mm vloer voorzien van wandplaatwerk (boven tegelwerk spuitwerk)
 - Wanden badkamer tot plafond voorzien van wandplaatwerk.

PEIL

Peil nieuwbouwwoning 3.90-NAP
 Maaiveldhoogte: circa 4.50-NAP

LEGENDA WANDEN

- Buttenmuur: Houten latjes (Nobelwood) Raapwerk Kubouw Sberfort systeem 5.0 Kalkzandsteen 120mm
- Kalkzandsteen 120mm
- houten wand voorzien van glasbeplating 100mm
- gbo wand 70mm

LEGENDA DIVERSE

- Mechanische Ventilatie Unit (WTV)
- Mechanische Ventilatie afzuigpunt
- Mechanische Ventilatie toevoerpunt
- Rookmelder
- Standleiding ontlichting
- Standleiding riool
- Hemelwaterafvoer (in spouw geïsoleerd uitvoeren)
- triple (schelle) beglazing
- triple (schelle) beglazing (innen en buitenzijde)
- houten kozijn incl. deurmaat (HD+Hardsten Dorpel)
- Wärmepomp + Expansievat

PROJECTLEIDER :	BAU :	
PROJECT :	DEURDEEL :	
OPDRACHTGEVER :	SCALE :	
	PSCHAAF :	
	SCALE :	
	INHOUDSOPGAVE :	
	A	E
	B	F
	C	G
	D	H