



# Beslisboom - Energielabel C kantoren

## Kantoren zijn verplicht om in 2023 minimaal Energielabel C te hebben

De blauw genummerde stappen in deze beslisboom verwijzen naar de cijfers in de praktijksituaties.

**1** U bent eigenaar van een kantoorgebouw

- **Kantoorgebouw:** gebouw of gedeelte daarvan met alleen een of meer kantoorfuncties (en nevenfuncties daarvan).
- **Gebouw:** bouwwerk dat een voor mensen toegankelijke overdekte geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.
- **Nevenfunctie:** gebruiksfunctie die ten dienste staat van een andere gebruiksfunctie.
- Een gebouw kan bestaan uit meerdere kantoorgebouwen.

Geen label C verplichting

NEE

JA

**2** Is het kantoorgebouw (of een gedeelte daarvan) een Rijks-, provinciaal of gemeentelijk monument?

JA

Geen label C verplichting

NEE

**3** Wordt het kantoorgebouw gesloopt of getransformeerd (binnen 2 jaar) of onteigend?

JA

Geen label C verplichting

NEE

**4** Is de gebruiksoppervlakte aan kantoorfuncties in het/de kantoorgebouw(en) minstens 50% van de totale gebruiksoppervlakte van het gebouw waarvan deze deel uitmaakt/uitmaken?

JA

NEE

Geen label C verplichting

**5** Is de **totale** gebruiksoppervlakte van het/de kantoorgebouw(en), dus alle kantoorfuncties + nevenfuncties samen, minstens 100 m<sup>2</sup>?

JA

Wel label C verplichting

NEE

Geen label C verplichting

NB: bij een gebouw waarin zich meerdere kantoorgebouwen bevinden, geldt de verplichting voor elk afzonderlijk kantoorgebouw, ook als dit kleiner dan 100 m<sup>2</sup> is.

N.B. Indien de terugverdientijd van energiebesparende maatregelen langer dan 10 jaar is, kan worden volstaan met maatregelen die zich binnen 10 jaar terugverdienen, met bijbehorend energielabel.

### Heb ik al een energielabel?

Check uw energielabel op [www.ep-online.nl](http://www.ep-online.nl)

NEE

JA

#### Onderzoek uw energielabelindicatie

Gebruik de Energiebesparingsverkenner Kantoren of maak een afspraak met een maatwerk/energielabeladviseur.

Heeft u label A t/m C?

Heeft u label D t/m G?

Uw pand is **niet energiezuinig**

Label **D t/m G** moeten minimaal naar energielabel **C** voor

**1 januari 2023**

Advies: Doe het meteen zo slim mogelijk! Gebruik de natuurlijke momenten. Energielabel A is in vele gevallen nu al haalbaar.

Uw pand is **energiezuinig**

### Volg deze 4 stappen

- 1 Vraag een maatwerkadvies aan
- 2 Verken de volgende financiële regelingen: EIA, ISDE, SDE+, MIA en Vamil
- 3 Voer de maatregelen uit om te komen tot minimaal een energielabel C
- 4 Laat een (nieuw) energielabel opstellen en registreren

Een energielabel is 10 jaar geldig, is die van u nog geldig? Check de status van uw energielabel via [ep-online.nl](http://www.ep-online.nl)

**i** Download de Energiebesparingsverkenner kantoren via: <http://www.rvo.nl/energielabelCkantoor>

Kijk voor meer informatie op <http://www.rvo.nl/energielabelCkantoor>

Maatwerkadvies? Vind een gekwalificeerd adviseur op: <http://qbis.nl>

Neem contact op via [klantcontact@rvo.nl](mailto:klantcontact@rvo.nl)

Infographic is gebaseerd op de situatie per maart 2020