

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 9 december 2025 09:13
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Nijverheidsweg 15 te Groot-Ammers (gemeente werf) reactie vraag lozing en sanering

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED] (afdeling Waterveiligheid)

Mourik Infra B.V. | Voorstraat 67, 2964 AJ Groot-Ammers | Postbus 2, 2964 ZG Groot-Ammers
T [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED]@mourik.com
www.mourik.nl | Algemene voorwaarden | KvK 24386340



Mijn werkdagen zijn maandag tot en met donderdag



Van: [REDACTED]@ozhz.nl>
Verzonden: woensdag 3 december 2025 16:01
Aan: [REDACTED]@mourik.com>
Onderwerp: Nijverheidsweg 15 te Groot-Ammers (gemeente werf) reactie vraag lozing en sanering

This mail was sent from an external source

[REDACTED],
Hieronder is onze reactie per vraag opgenomen. Mocht u nog vragen hebben dan hoor ik dat graag.
Met vriendelijke groet, [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
Juridisch Advies en Ondergrond

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

[REDACTED]@ozhz.nl
[REDACTED]

Aangesloten bij:



Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

- 1) Mag het verontreinigd grondwater met chloride en barium worden geloosd op het vuilwaterriool richting de RWZI Groot-Amers?

Verontreinigd grondwater mag niet zomaar worden geloosd via het vuilwaterriool. Dit moet eerst worden beoordeeld of de betreffende afvalwaterstroom via de gekozen lozingsroute mag worden geloosd. Hiervoor moet in ieder geval een informatieplicht (MBA lozen van grondwater) en hoogstwaarschijnlijk een verzoek om maatwerk via het omgevingsloket voor worden ingediend.

Informatieplicht – benodigde gegevens

Bij de informatieplicht worden de volgende gegevens verstrekt over:

1. de aard en omvang van de lozing. Dit houdt o.a. in:
 - a. Soort lozing, onttrekking of infiltratie en bevoegd gezag (Indirect of directe lozing, onttrekking of infiltratie grondwater.
 - b. Capaciteit (Om hoeveel afvalwater, grondwater of infiltratie gaat het?)
 - c. Afvalwaterstromen en zuivering
 - d. Waterkwaliteitsgegevens per afvalstroom (Concentraties afvalwater en debiet); en
2. de verwachte datum van het begin en de totale tijdsduur van de activiteit.

Bij keuze vuilwaterriool is vaak maatwerk nodig

Grondwater is qua biologische afbreekbaarheid niet vergelijkbaar met huishoudelijk afvalwater. In lijn met de voorkeursvolgorde voor het omgaan met afvalwater, opgenomen in artikel 10.29a van de Wet milieubeheer, heeft het de voorkeur om dit afvalwater na zuivering lokaal terug te brengen in het milieu en niet af te voeren naar de RWZI (rioolwaterzuiveringsinstallatie) via het openbare vuilwaterriool. Dit is dan in principe niet toegestaan. Maar het is niet uitgesloten dat afhankelijk van de locatie waar het vrijkomt grondwater in enige mate verontreinigd kan zijn of van nature stoffen bevat, waarvan de lozing bezwaarlijk kan zijn. Veelal is dit lokaal bekend uit gegevens bij het bedrijf zelf of bij de overheid. Het behoort tot de verantwoordelijkheid van degene die loost om de gemeente te informeren over de bekende gegevens over de samenstelling en eventuele verontreiniging van het grondwater. Dit is met name van belang daar waar de samenstelling van het grondwater afwijkt van de in het gebied voorkomende grondwaterkwaliteit.

Als er wordt gekozen voor lozing op het vuilwaterriool zal dit goed gemotiveerd moeten worden zodat kan worden beoordeeld of het kan toegestaan. Hiervoor moeten gegevens worden aangeleverd. Denk hier onder andere aan, analysegegevens van het grondwater, welke BBT-maatregelen worden getroffen, informatie over de restlozing (immissietoets) en dergelijke. Hiervoor zal een maatwerkbesluit voor moeten worden genomen waar leges (mogelijk per voorschrift) aan hangen. Aan een verzoek om maatwerk hangt een proceduretermijn van minimaal 8 weken waar rechtsbescherming (bezwaar/beroep) voor open staat. Hiervoor dient dan een verzoek om maatwerk via het omgevingsloket te worden ingediend.

- 2) Zo ja, zijn er beperkingen ten aanzien van het leveringsdebiet, of de maximale concentratie aan chloride en barium bij het lozen op het vuilwaterriool?

Aan de hand van de onder 1 aangeleverde gegevens kan worden bepaald wat het maximale lozingsdebiet (in overleg met rioolbeheer van de betreffende gemeente) en de maximale concentratie van een stof (in overleg met het Waterschap, als eigenaar van de achterliggende RWZI) kan zijn. Deze waarden worden dan vaak opgenomen in het maatwerkbesluit.

- 3) Zijn er eventueel overige beperkingen (lozingscriteria) waar rekening mee gehouden moet worden

Ook andere stoffen die in de bodem aanwezig kunnen zijn, kunnen emissiegrenswaarden bevatten of moeten worden gezuiverd voordat er eventueel zou mogen worden geloosd. Dit is afhankelijk van water er in het grondwater aanwezig is. Denk hierbij onder andere aan PFAS.

- 4) Kan het bevoegd gezag instemmen met een saneringsvariant waarbij een restverontreiniging onder de bestaande bebouwing achter blijft omdat hier de sterk verontreinigde bodem met chloride niet middels een grondsanering kan plaatsvinden?

De specifieke zorgplicht uit de Omgevingswet als bedoeld in artikel 2.11 van het Bal is op deze situatie van toepassing. De strekking van dit artikel is dat de verontreiniging zoveel mogelijk ongedaan moet worden. Wij kunnen vooraf niet aangeven of het in dit specifieke geval toegestaan is om verontreiniging onder bebouwing achter te laten. Dit hangt onder andere af van de technische en financiële (on-)mogelijkheden. Zoals gisteren besproken kunt u een plan indienen dat wij vervolgens zullen beoordelen.

Omschrijf de locatie waar het om gaat

Bodemverontreiniging Nijverheidsweg 15 te Groot-Ammers (gemeente werf)

Wat is het adres van de locatie?

Nijverheidsweg 15 te Groot-Ammers
Groot-Ammers 2964LH
[Map It](#)

Waarom wilt u dit vooroverleg?

Beste,
Namens de gemeente Molenlanden is Mourik momenteel bezig met het uitwerken van een plan van aanpak voor de grond en grondwater sanering voor de locatie Nijverheidsweg 15 te Groot Ammers. Bij de saneringswerkzaamheden zal verontreinigd grondwater met chloride en barium vrijkomen dat geloosd gaat worden op het vuilwater riool.
Om tot een definitief plan van aanpak te komen voor de grondwatersanering is vooroverleg met het bevoegd gezag nodig. Omdat het in deze casus maatwerk betreft is derhalve overeenstemming met het bevoegd gezag gewenst alvorens een definitief plan ter beoordeling kan worden aangeboden:
1) Mag het verontreinigd grondwater met chloride en barium worden geloosd op het vuilwaterriool richting de RWZI Groot-Ammers?
2) Zo ja, zijn er beperkingen ten aanzien van het leveringsdebiet, of de maximale concentratie aan chloride en barium bij het lozen op het vuilwaterriool?
3) Zijn er eventueel overige beperkingen (lozingscriteria) waar rekening mee gehouden moet worden!
4) Kan het bevoegd gezag instemmen met een saneringsvariant waarbij een restverontreiniging onder de bestaande bebouwing achter blijft omdat hier de sterk verontreinigde bodem met chloride niet middels een grondsanering kan plaatsvinden?

Ten aanzien van punt 1 tm 3 heeft reeds telefonisch overleg plaatsgevonden op 13 november met Koen Haverkamp van WSRL. Het standpunt van WSRL is dat eerst het bevoegd gezag (OZHZ) aangaande een eventuele lozing op het vuilwaterriool geconsulteerd dient te worden. Daarnaast geeft WSRL aan dat in deze casus in eerste instantie afstemming tussen de OZHZ en WSRL plaats moet vinden.

Graag verneem ik van u wat de mogelijkheden met betrekking tot het bovenstaande.
Met vriendelijke groet,

 (Mourik)

Wat is de naam van uw bedrijf?

Mourik

Wat is uw naam?



Wat is uw telefoonnummer?

[REDACTED]

Wat is uw e-mailadres?

[REDACTED] [@mourik.com](mailto:[REDACTED]@mourik.com)