



2023



# Dit deden wij voor uw gemeente

Jaarverslag

Gemeente Hoeksche Waard

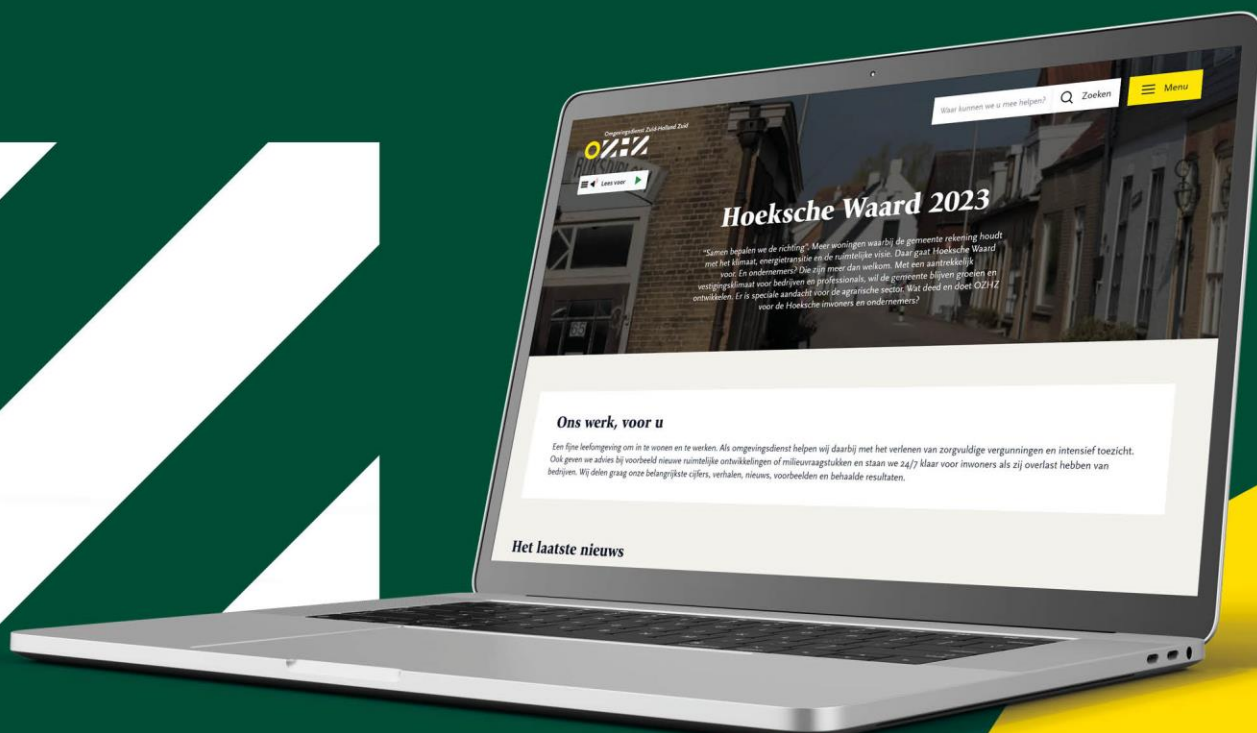
# Wat deed OZHZ?

## Voor uw inwoners en ondernemers

Bekijk de online jaarverslagomgeving van uw gemeente. U leest daar het hele jaar door over de laatste vergunningsprocedures en toezichtsacties. We nemen u ook mee in onze verhalen over de meest actuele onderwerpen. Van de rugstreeppad die de bouw stillegt tot aan de uitspraak van de Raad van State over windmolens. Van hoe de woonwijk van de toekomst eruit ziet tot aan toezicht op de jacht. U leest interviews met experts en ziet wat adviezen in de praktijk betekenen. Het is de online omgeving waar iedereen kan zien wat OZHZ betekent voor de leefomgeving. U, maar ook iedere inwoner, ondernemer, raadslid, ambtenaar of samenwerkingspartner.



Scan de bijgaande QR-code met uw mobiele telefoon of kijk op [www.ozhz.nl/regio/hoeksche-waard-2023](http://www.ozhz.nl/regio/hoeksche-waard-2023)



## Voorwoord



Een duurzame, gezonde én veilige leefomgeving. Samen met uw gemeente zetten we ons hard in om dit mogelijk te maken. . In 2023 troffen we voorbereidingen op de komst van de Omgevingswet. Zo werkten we aan een regionaal bodembeleid zodat overal dezelfde regels gelden voor PFAS en risicovolle bouwstoffen. Totdat het nieuwe beleid ingevoerd is werken we met [voorbeschermingsregels](#), om deze periode te overbruggen. We voerden we taken uit op het gebied van duurzaamheid en organiseerden we een kennissessie over ondermijning. Ik ben blij met onze samenwerking. Die is essentieel.

De Hoeksche Waard wil meer woningen waarbij men rekening houdt met het klimaat, energietransitie en de ruimtelijke visie. Daarnaast wil men een aantrekkelijk vestigingsklimaat voor bedrijven en professionals, met speciale aandacht voor de agrarische sector. OZHZ mocht u daar ook in 2023 bij ondersteunen en in goed overleg zetten we de samenwerking graag voort.

In dit jaarverslag vindt u weer de cijfers en bijzonderheden. We hebben met elkaar opnieuw mooie resultaten bereikt. Ons werk heeft naast inhoudelijke resultaten, ook financiële consequenties. We zijn niet boven de 100% uitgekomen.

Wellicht las u al over de resultaten van 2023 in onze online jaarverslagomgeving. Daar vindt u verhalen, nieuwsberichten en dossiers. Van onze uitvoeringsafspraken over de Omgevingswet, complexe dossiers tot aan nieuwe vergunningen. Dit houden we het hele jaar door actueel. Ik wens u veel leesplezier!

Ronald Visser  
Directeur

### Vragen over dit jaarverslag?

U kunt altijd terecht bij de relatiebeheerder. Voor uw gemeente is Harrie Nuijten. Harrie is te bereiken via  
06 – 30375881 of via  
[hjm.nuijten@ozhz.nl](mailto:hjm.nuijten@ozhz.nl)



## De belangrijkste cijfers

Om ons werk goed uit te voeren in uw gemeente, sprak OZHZ een budget met u af van € 1.588.470,- . Dit is inclusief het restant van 2022 en de werkzaamheden ten behoeve van de E-agenda, waarvoor het jaar 2023 een separate opdracht is verleend.

Uiteindelijk hebben wij € 1.548.853,- besteed, dat is 97,5% van het beschikbare bedrag. Dit betekent dat we minder besteedden dan verwacht.

### *Waarom zijn de bestedingen lager dan verwacht?*

De besteding bij de onderdelen toezicht asbestverwijdering bij sloop, ondermijning, sanering asbestdaken, omgevingsveiligheidstaken Basisregistratie ondergrond en ecologie lopen iets achter dan verwacht. Deze taken zijn voornamelijk vraag gestuurd.

Bij vergunningverlening geldt dat we zowel voor de aanvragen om vergunning en de meldingen afhankelijk zijn van de markt. Dit kunnen we niet beïnvloeden. Soms loopt het aantal aanvragen in lijn met de besteding maar soms ook niet. Voor de besteding en aantallen gaan wij vooralsnog uit van lineaire extrapolatie. Mogelijk kan het zijn dat het aantal aanvragen en meldingen eind van dit jaar gaan oplopen maar dit zien we nu nog niet terug.

Thematisch toezicht gebruiksfase milieu: door de start van een grote groep nieuwe inspecteurs (zij-instromers) is het programma enigszins aangepast om inspecteurs passend werk te laten uitvoeren. Alle projecten zijn inmiddels gestart, maar vaak in een andere omvang dan in het jaarprogramma is opgenomen. Hier wordt in het nieuwe programma generiek toezicht 2024 ook aandacht aangegeven. Om de nieuwe collega's ervaring te laten opdoen wordt bijvoorbeeld het project horeca uitgebreid en wordt het project plastic korrels beperkter voortgezet.

Coördinatie grondstromen blijft ook achter. Nadat in de eerste 2 maanden niet of nauwelijks inzet gevraagd is aan OZHZ, is een regiobrede flyer opgesteld en gepresenteerd aan de gemeenten. Doel van deze flyer was om onze rol als grondstromen coördinator bij gemeenten weer meer onder de aandacht te brengen. Het afgelopen half jaar is de realisatie gestegen.

### *Waar wordt meer tijd aan besteed dan verwacht?*

De overbesteding per werksoort blijft voor een groot deel binnen de marge van 10%. Enkele uitschieters zijn integrale advisering (JE06 en JE09) bodemtaken en de coördinatie onderzoek en saneringsfase.

De besteding op "Coördinatie onderzoek-/saneringsfase" is hoog. We krijgen meer vragen dan verwacht. Daarnaast is de afspraak gemaakt voor het project 'Openbare straat verlichting' om de kosten over de betrokken gemeenten te verdelen.

Daarnaast is Gerben de Graaf contactpersoon voor bodem gerelateerde zaken. Hij werkt elke donderdagochtend op kantoor van de gemeente Hoeksche Waard in Maasdam.

Bij de volgende projecten is Gerben betrokken geweest:

- Herontwikkeling Havenstraat 's-Gravendeel (maken quickscan bodemkwaliteit herontwikkelingslocatie)
- Advisering m.b.t. bodemkwaliteit bij grondtransacties o.a. Stougjesdijk-Oost Oud-Beijerland
- Gemeentewerf Oud-Beijerland en aankoop grond Kreupeleweg Klaaswaal
- Advies m.b.t. de bodemkwaliteit bij grondtransacties, herontwikkeling of civieltechnische werkzaamheden
- Beoordelen uitgevoerde bodemonderzoeken
- Advies met betrekking tot vrijkomende grondstromen, opslaan en afvoeren van grond
- Begeleiden en coördineren van bodemonderzoeken

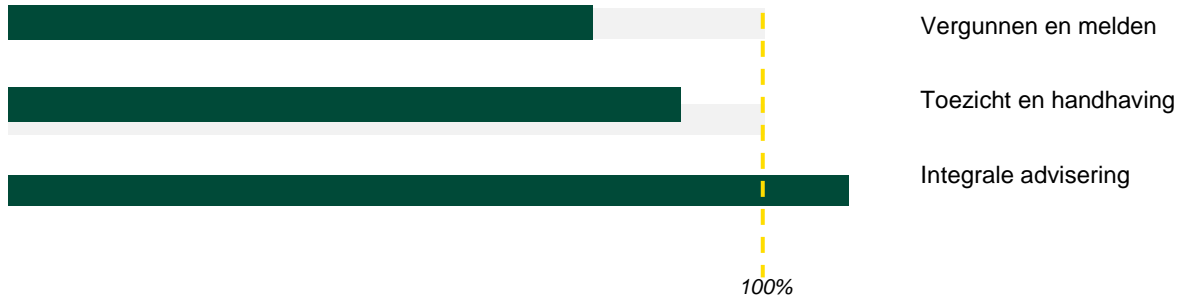
De overbesteding op Ontwikkelfase Register Externe Veiligheidsrisico's (REV) wordt gecompenseerd door de onderbesteding op Omgevingsveiligheidtaken. Het vullen van het register met alle milieu belaste activiteiten kost meer tijd dan verwacht.

De overbesteding bij bodemtaken wordt veroorzaakt door het grondverzet t.b.v. het voormalig suikerunie terrein.

De overbesteding bij integrale advisering heeft te maken met de grote hoeveelheid adviesverzoeken. Elke 2 maanden wordt een overzicht van de werkzaamheden opgesteld.

We besteedden meer tijd dan verwacht aan Planning en coördinatie expertise. Onder deze werksoort boeken we werkzaamheden die samenhangen met de programmering van werkzaamheden, opstellen van rapportages en het beantwoorden van vragen over de voortgang. Deze werksoort is ingevoerd om inzicht te geven in de omvang van dit type werkzaamheden. In de praktijk merken we dat deze werkzaamheden met name bij de adviestaken tijdrovend zijn. Dat hangt samen met het grote aantal adviestaken dat we uitvoeren (geluid, ecologie, lucht, duurzaamheid, bodem etc.). Vragen moeten meestal voor elk van deze taakvelden worden beantwoord. OZHZ onderzoekt hoe de inzet kan worden beperkt. Naar verwachting zal het sneller ontsluiten van informatie door de ontwikkeling van dashboards een positief effect hebben.

Hieronder is de financiële realisatie van het jaarprogramma (in %) weergegeven, onderverdeeld naar vakgebied.



## Financieel overzicht

Omschrijving	Beschikbaar	Realisatie	Voortgang
<b>Algemeen</b>	<b>256.535</b>	<b>250.492</b>	<b>98%</b>
DB01 Thema's Ontwikkeling en Beheer	68.460	64.812	95%
DB02 Regionale Generieke taken	126.317	149.268	118%
JA01 Lokale (extra) projecten	5.000	1.381	28%
JA02 WOB verzoeken	3.339	2.107	63%
JA03 Advisering wettelijk taken VTH (milieu)	37.690	15.791	42%
JA04 Advisering wettelijke taken VTH (bouw)	-	194	0%
JA06 Bezwaar en beroep overig	15.728	14.566	93%
JA07 Advisering wettelijke taken APV	-	2.374	0%
<b>Vergunnen en melden</b>	<b>239.709</b>	<b>186.206</b>	<b>78%</b>
DB12 Planning en coördinatie vergunningen	16.135	17.528	109%
JV01T Omgevingsvergunning (milieu)	130.269	90.549	70%
JV03T Toestemmingen en meldingen (milieu)	93.305	78.129	84%
<b>Toezicht en handhaving</b>	<b>572.983</b>	<b>507.529</b>	<b>89%</b>
DB04 Thematisch Toezicht Gebruiksfase Milieu	210.233	192.170	91%
JT01 Periodiek Toezicht Gebruiksfase	138.611	120.010	87%
JT03 Toezicht asbestverwijdering bij sloopfase	68.292	54.621	80%
JT15 Toezicht energielabel C kantoren	-	194	0%
JT07T Klachten en Meldingen (bouw)	-	436	0%
JT08 Klachten en Meldingen (milieu)	142.590	128.279	90%
JT13 Ondernijning	13.258	11.819	89%
<b>Expertise en advies</b>	<b>494.348</b>	<b>604.626</b>	<b>122%</b>
A001 Advies derden/onderzoekskosten/Materieel budget	16.380	15.168	93%
DB06 Geluidsbelastingkaarten	4.074	4.074	100%
JE09 Integrale advisering (middelgrote en grote advieswerkzaamheden)	61.110	99.370	163%
JE10T Zonebeheer/Geluid/Productieplafond IL (GPPIL) Totaal	3.667	4.117	112%
JE11 Basisregistratie Ondergrond (BRO)	18.333	5.595	31%
DB10 Coördinatie grondstromen	3.908	3.108	80%
DB14 Planning en coördinatie expertise	7.395	15.863	215%
DB15 E-agenda 2023	153.592	154.007	100%
DB17 Sanering asbestdaken	11.184	6.152	55%
JE01 Coördinatie onderzoek-/saneringsfase	4.886	10.778	221%
JE02T Bodemtaken	80.479	144.899	180%
JE03 Geluidtaken	34.669	29.137	84%
JE04 Luchttaken	12.731	5.198	41%
JE05 Omgevingsveiligheidtaken	20.044	8.574	43%
DB18 Ontwikkelfase REV/Beleidsontw. MOV Totaal	13.000	17.306	133%
JE06 Integrale advisering t.b.v. RO	29.315	61.713	211%
JE07 Duurzaamheid	9.689	12.933	133%
JE08 Ecologietaken	9.891	6.636	67%
<b>Subtotaal incl. afronding</b>	<b>1.563.575</b>	<b>1.548.853</b>	<b>99%</b>
C001 Onverdeelde restanten	24.895	-	
<b>TOTAAL</b>	<b>1.588.470</b>	<b>1.548.853</b>	<b>98%</b>

JA04: klachten bouw die bij OZHZ zijn binnen komen en overgedragen aan de gemeente

JA07: werkzaamheden die gerelateerd zijn aan geluidoverlast APV

JT15: bespreking aanpak kantoren label C

JT07T: klachten bouw die bij OZHZ zijn binnen komen en overgedragen aan de gemeente

## Cijfers per werkveld

Hieronder leest u de belangrijkste werkzaamheden en/of aantallen per werkveld.

### Werkzaamheden extra lokale projecten

De besteding op lokale extra projecten heeft te maken met de toezicht en handhaving bij de bedrijven Barth ('s-Gravendeel).

## Vergunnen en melden

In 2023 behandelden de vergunningverleners van OZHZ in de Hoeksche Waard weer de vergunningsaanvragen en meldingen op het gebied van milieu en bodem. In het onderstaande overzicht is de realisatie en het geraamde aantal weergegeven.

Vergunnen & melden	Raming	Realisatie
Omgevingsvergunning (milieu) – incl. vooroverleg	12	4
Toestemmingen en meldingen (milieu)	136	85
Besluit Bodemkwaliteit (BBK-melding)	250	227

Er is een afwijking bij vergunningen ten opzichte van de prognose te zien. OZHZ heeft vaak, gezien gesprekken met initiatiefnemers een goed beeld van grote ontwikkelingen waar een vergunning voor nodig is. In de kolom realisatie zijn alleen de afgeronde procedures vermeld. De bestedingen blijven echter iets achter (94%).

De prognose voor de wat kleinere meldingsplichtige ontwikkelingen wordt gemaakt op basis van de in de afgelopen jaren gerealiseerde aantallen. Deze werkzaamheden zijn vraag gestuurd en daarmee afhankelijk van de markt.

Het aantal BBK meldingen is vraag gestuurd. De overbesteding wordt veroorzaakt door het grondverzet t.b.v. het voormalig suikerunie terrein.

### Bezwaar en beroep

OZHZ behandelt bezwaar- en beroepsschriften, bijvoorbeeld tegen het verlenen van vergunningen of naar aanleiding van handhavingsbeschikkingen. In de kolom realisatie zijn alleen de afgeronde procedures vermeld.

Bezwaar en beroep	Raming	Realisatie (afgerond)
Bezwaar en beroep	1	0



## Toezicht en handhaving

In 2022 controleerden de toezichthouders van OZHZ weer verschillende bedrijven of locaties in uw gemeente. Het ging om:

- Milieuklachten en meldingen (inclusief handhavingsverzoeken).
- Inspecties in de gebruiksfase (periodiek toezicht en generiek toezicht).
- Inspecties asbestverwijdering tijdens de sloopfase.

Onderstaande tabel laat de realisatie van het aantal producten in 2023 zien ten opzichte van het jaarprogramma.

Producten	Raming	Realisatie
Klachten en meldingen Milieu	400	282
Periodiek Toezicht Gebruiksfase	45	34
Toezicht Sloopfase (asbestverwijdering)	241	178
Toezicht E-agenda	89	77

### *Klachten en meldingen Milieu*

In 2022 ontvingen we aanzienlijk minder klachten dan verwacht. Daarnaast zijn er nog de diverse algemene bekende veranderingen:

- Vasthoudendheid klagers;
- Kritischere blik ondernemers;
- Hogere eisen aan rapportageplicht na uitvoering geluidsmetingen;
- Meer overtredingen t.o.v. minder meldingen

### *Periodiek Toezicht Gebruiksfase*

In onze tweede voortgangsrapportage informeerden wij de gemeente over de voortgang bij periodieke controles vanwege de krapte op de arbeidsmarkt en de prognose voor eind 2023. Er is voor gekozen om de zwembaden niet te controleren (7 stuks). Ten slotte is het niet gelukt om een aantal kleinere locaties, zoals APK keuring Jansen, Dura Vermeer, Kampers en R.A.D. niet te controleren. Deze locaties staan op de planning voor 2024.

### *Toezicht Asbestverwijdering*

Elk jaar inspecteren wij asbestwerkzaamheden. Toezichthouders controleren of het asbest op een veilige manier wordt verwijderd en afgevoerd. In 2023 was minder toezicht nodig dat vooraf geraamd. Deze werkzaamheden zijn vroeg gestuurd.

#### *Toezicht energiebesparing*

Op pagina 12 leest u uitgebreid over de uitvoering van regionale E-agenda. In uw gemeente voerden we dit jaar 77 energiecontroles uit als onderdeel van het meerjarenprogramma.

#### *Thematisch toezicht gebruiksfase milieu*

In de online jaarverslagomgeving leest u de resultaten van dit regiobrede programma in het [Jaarverslag Generiek Toezicht 2023](#). Ook vindt u online resultaten per project, zoals [Controles op Zeer Zorgwekkende Stoffen bij drukkerijen](#) en [Gevaarlijke stoffen bij bouwmarkten en tuincentra](#).

#### *Handhavingsbeschikkingen Milieu*

Op [deze kaart](#) op onze website ziet u aan welke bedrijven een last onder dwangsom of bestuursdwang is opgelegd vanwege een overtreding op milieugebied. Klik op het bedrijf om te zien wat de overtreding is. Zodra het handhavingstraject is afgerond, gaat het bedrijf weer van de kaart. Het gaat om overtredingen vanaf begin 2019.

## PFAS

Per- en polyfluoralkylstoffen (PFAS) zijn chemische stoffen die door de mens zijn gemaakt. Zij komen van nature niet in het milieu voor. Voorbeelden van PFAS zijn GenX, PFOA (perfluorooctaanzuur) en PFOS(perfluorooctaansulfonaten). PFAS kunnen een negatief effect hebben op milieu en gezondheid.

OZHZ initieert en begeleid onderzoeken naar de regionale aanwezigheid van PFAS in het milieu en naar de effecten hiervan voor gezondheid en milieu. Dit doet OZHZ namens de gemeenten van Zuid-Holland Zuid. OZHZ doet dit samen met GGD, RIVM en externe adviseurs. De onderzoeken worden veelal uitgevoerd met subsidie van het Rijk ("SPUK").

De uitkomsten van deze onderzoeken krijgen landelijke aandacht. In 2023 is uit deze samenwerking een rapport gepubliceerd over PFAS in grond en water van volkstuincomplexen (Arcadis, januari 2023). Dit was een vervolg op het rapport van RIVM naar PFAS in volkstuingewassen (sept 2022), dat ook door OZHZ is geïnitieerd en begeleid. Op basis van deze onderzoeken is geadviseerd om geen groenten uit eigen tuin te eten (enkele tuinen), danwel om groenten uit eigen tuin af te wisselen met groenten uit de supermarkt (veel tuinen).

Eind 2023 hebben de voorlopige resultaten van een onderzoek naar PFAS in eieren<sup>1</sup> de landelijke media gehaald. Op basis van de voorlopige resultaten van dit onderzoek werd geadviseerd om tot er meer duidelijkheid is geen eieren van hobby-kippen te eten. Dit onderzoek zal in 2024 worden afgerond.

OZHZ heeft in 2023 op verzoek van de gemeenten van Zuid-Holland Zuid ook regionaal beleid opgesteld voor hergebruik van PFAS houdende grond. Dit zal naar verwachting in 2024 worden vastgesteld.

Naast het bovenstaande neemt OZHZ namens de gemeenten van Zuid-Holland Zuid deel aan regionale en bovenregionale overleggen over PFAS in het milieu. Ook geeft de OZHZ op verzoek presentaties over PFAS aan gemeenteraden, gemeentelijke medewerkers en inwoners. Veelal gebeurt dit samen met GGD en waterschappen.

---

<sup>1</sup> Zie het artikel 'Teveel PFAS in eieren van hobbykippen' op [ozhz.nl](https://www.ozhz.nl).

## Regionale aanpak E-Agenda

Voor de uitvoering van de gehele, regiobrede E-Agenda was in 2023 een budget van € 979.374 beschikbaar. Uiteindelijk hebben wij het hele budget besteed. Gemeente Hoeksche Waard stelde € 153.592 van dit budget beschikbaar.

Regionale tijdsbesteding per onderdeel:

- Toezicht: 107%. Er is meer tijd aan toezicht besteed dan geraamd. Door inwerken van nieuw personeel en het vertrek van ervaren collega's hebben we regiobreed helaas niet het totale toezichtsprogramma kunnen doorlopen: 83% van de afgesproken fysieke energiecontroles zijn daadwerkelijk uitgevoerd. Daartegenover hebben we onze pijlen gericht op het opsporen van bedrijven die geen informatieplicht hadden ingediend maar dit wel hadden moeten doen: we hebben zo'n 300 administratieve controles meer uitgevoerd dan geraamd.
- Advisering en stimulering: 95%. De uitvoering van dit onderdeel verliep het hele jaar vrijwel op schema.

### E-Agenda 2023 in vogelvlucht – op regioniveau



#### Toezicht

Op 1 juli 2023 is de nieuwe ronde informatieplicht gestart waarin ook type C inrichtingen verplicht worden hun energieverbruik te melden. Bovendien geldt vanaf diezelfde datum voor bedrijven met een jaarverbruik van 10 miljoen kWh en/of 170.000 m<sup>3</sup> een onderzoeksplicht. Vanwege problemen met het indieningsportal van RVO is de landelijke deadline voor indiening verzet naar begin 2024. Omdat alle provinciale bedrijven type C zijn, willen we deze, net als "normale" informatieplichtige bedrijven, pas bezoeken als ze voldoen aan de informatieplicht. Hierdoor zijn in 2023 geen energiecontroles bij provinciale bedrijven uitgevoerd, maar hebben we ze wel allemaal op de hoogte gesteld van de nieuwe regelgeving. Dit betekent concreet dat OZHZ vanaf 2024 energiecontroles gaat uitvoeren bij alle relevante provinciale inrichtingen. Deze extra controles worden tot en met 2026 gefinancierd door de Rijkssubsidie Specifieke Uitkering Toezicht en Handhaving.

## Advies en stimulering

In 2023 hebben we de eerste stappen gezet om het stimulerend spoor van De E-agenda aan te passen aan de laatste ontwikkelingen. Nog meer dan voorheen willen wij gemeenten en de provincie via de E-agenda ondersteunen bij actuele thema's, zoals bijvoorbeeld energieopwekking in relatie tot netcongestie.

Speerpunten in 2023 waren dataverzameling, innovatie en branche-aanpak:

- *Dataverzameling:*

Door het gebruik van een digitale checklijst tijdens energiecontroles zijn we in staat om veel nauwkeuriger data te verzamelen. Het gaat niet alleen over data van verplichte maatregelen die nog uitgevoerd moeten worden, maar ook om informatie over duurzame plannen en ambities van ondernemers. Dit laatste is van groot belang om inzicht te krijgen in toekomstige netcongestie problemen. Heeft een logistiek bedrijf plannen om de mobiliteit te elektrificeren kan dit direct gevolgen hebben voor de lokale ruimte op het elektriciteitsnet.

In opdracht van een aantal gemeenten voert OZHZ inventarisaties uit voor bedrijventerreinen. Per bedrijventerrein verzamelen we - via vooraf vastgestelde indicatoren - data uit eigen en openbare bronnen. Dit resulteert in factsheets per bedrijventerrein die een vergelijking mogelijk maken tussen de terreinen. De inventarisatie en de factsheets zijn de basis voor het verder verduurzamen van bedrijven.

- *Innovatie*

We zijn betrokken bij een aantal nieuwe innovatieve ontwikkelingen. Zo is in de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht een energiecorporatie opgericht om energie-uitwisseling tussen bedrijven onderling mogelijk te maken. In Zwijndrecht zijn er soortgelijke ontwikkelingen en ook in andere gemeenten zijn er plannen van ondernemers voor de opzet van innovatieve energiesystemen.

Binnen de Drechtsteden werken we mee aan een innovatieve tool die inzicht geeft in de consequenties voor het net van elektrificatie, opwek, opslag e.d. OZHZ denkt mee in de ontwikkeling van de tool en levert input en data.

- *Zorgconvenant*

De zorg levert een forse bijdrage aan de CO2 uitstoot in Nederland. Op initiatief van de provincie zijn we in 2022 gestart met de opzet van de zorgconvenant in onze regio. In 2023 hebben we de aanpak verder ontwikkeld met de gemeenten en hebben we alle grote zorginstellingen benaderd. Tijdens de informatiebijeenkomst in mei hebben we ook de provincie uitgenodigd om de instellingen te informeren over de ondersteunings-programma maatschappelijk vastgoed.

Op 16 november werd het [zorgconvenant](#) afgesloten tussen diverse zorginstellingen en gemeenten in de regio Zuid-Holland Zuid, de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid en de Provincie Zuid-Holland. Dit convenant zorgt ervoor dat duurzame acties versnellen en biedt zorginstellingen extra tijd, informatie en handvaten om verduurzaming te vergemakkelijken. In 2024 gaan we aan de slag met de zorginstellingen. Hierbij betrekken we gemeenten, maar ook de provincie.



## Expertise en advies

OZHZ heeft ook in uw gemeente weer zijn expertise ingezet voor uiteenlopende projecten en adviezen.

Het gaat om expertise en advies op het vlak van:

- Bodem
- Geluid
- Lucht
- Externe veiligheid
- Ecologie
- Duurzaamheid
- Integrale milieuadviesing

OZHZ stelde samen met Omgevingsdienst Midden- en West- Brabant de **handreiking 'Milieu en het omgevingsplan'** op. Een document vol aandachtspunten en praktische handvatten voor beleidsmedewerkers, milieuspecialisten, gemeenteraadsleden en wethouders. Op [onze website](#) leest u het artikel 'Weet jij wat je allemaal kan met het omgevingsplan?'. Daar kunt u de handreiking downloaden.

We hebben in 2023 overall 122% van de uren voor expertise- en adviestaken binnen het jaarprogramma besteed aan diverse (integrale) vragen en opdrachten op het gebied van geluid, lucht, externe veiligheid, duurzaamheid en ecologie.

### Omgevingsplan



Vanuit onze kennis over de verschillende milieuonderwerpen en kennis over de omgevingswet nemen wij actief deel aan de verschillende themasessies in de gemeente. Zo komen we tot een nieuw deel van het omgevingsplan voor de Hoeksche Waard. Deze inzet loopt nog door in 2024.

Voor onze deelname maken we gebruik van de Handreiking milieu en bouwen in het omgevingsplan en van de storymap Omgevingswet OZHZ. De handreiking, die OZHZ samen met een andere omgevingsdienst heeft ontwikkeld, bestaat uit een analyse van de rijks- en provinciale regels onder de Omgevingswet en van de

bruidsschat. Op basis daarvan geeft de handreiking aandachtspunten voor regels in het nieuwe deel van het omgevingsplan. In de storymap geven wij een overzicht per milieuthema over de belangrijkste veranderingen onder de Omgevingswet.

### **Breed duurzaamheid overleg / Inventarisatie bedrijventerreinen**

OZHZ overlegt regelmatig met de gemeente Hoeksche Waard over duurzaamheid. Tijdens dit overleg worden alle duurzaamheidsthema's besproken, waaronder de invulling van de E-agenda.

Om meer inzicht te krijgen op welk bedrijventerrein we de meeste impact kunnen realiseren inventariseren we alle bedrijventerreinen in de Hoeksche Waard. Om een volledig duurzaam beeld te krijgen doen we dit op vier duurzaamheidsthema's: energie, circulariteit, klimaatadaptatie en biodiversiteit. Op basis van onze data en algemeen beschikbare informatie maakten we factsheets per bedrijventerrein. Hiermee kunnen we locaties vergelijken en maken we inzichtelijk op welk terrein de meeste winst valt te behalen. De gemeente reageerde inmiddels positief op de eerste resultaten. Oplevering van alle factsheets vindt plaats in juni 2024.

### **Geluid**

OZHZ beheert de geluidzones van gezoneerde industrieterreinen (zonebeheer). Gezoneerde industrieterreinen zijn terreinen die op grond van de Wet geluidhinder een zone hebben waarbinnen (met name bij planontwikkeling) aandacht voor geluid noodzakelijk is. Onder de Omgevingswet moeten voor alle gezoneerde industrieterreinen de huidige geluidzones worden omgezet naar zogenoemde Geluid Productie Plafonds (GPP's). Dit betekent dat er referentiepunten rondom het industrieterrein worden vastgesteld met een bepaalde geluidplafondwaarde. Deze geluidplafondwaarde is representatief voor het maximale geluid dat op dat punt mag heersen vanwege het industrieterrein. De GPP's Industrielawaai (GPPIL's) moeten uiterlijk eind 2031 zijn vastgesteld. Dit was eerst 2029 en deze datum kan nog steeds veranderen in de besluitvorming die nog moet plaatsvinden. Gezien het groot aantal industrieterreinen in onze regio worden de terreinen volgens een meerjarenplanning omgezet. Deze planning (met de doorlopen stappen) is in 2022 gedeeld met de gemeenten. Uitgangspunt is dat alle terreinen ruim voor de wettelijk geldende datum (voorlopig is dat dus eind 2031) worden vastgesteld. Bij de planning is de volgende werkwijze toegepast:



Terreinen waarvan wij weten dat er een bepaalde urgentie is (bijvoorbeeld de combinatie van ruimtelijke ontwikkelingen en een zonemodel dat niet meer actueel is), krijgen prioriteit.

Gelet op beschikbare capaciteit en vanwege complexiteit hebben worden de grote(re) industrieterreinen niet gelijktijdig behandeld.

Voor zover mogelijk proberen wij steeds alle terreinen in een gemeente in dezelfde periode af te handelen.

Voor de Hoeksche Waard gaat het om de industrieterreinen Melkunie Binnenmaas, Kampers, Puttershoek en Skelterbaan Strijen. Deze staan allemaal gepland voor 2024 en 2025. In 2023 zijn/worden hier dus geen werkzaamheden voor verricht.

### **Centrale voorziening geluid gegevens**

OZHZ levert namens gemeenten Europese geluidsbelastingkaarten aan via de Centrale Voorziening Geluid Gegevens (CVGG). De CVGG is het landelijke digitale systeem waarin de geluidgegevens verzameld worden



in het kader van de Omgevingswet en de Richtlijn omgevingslawaai. Het Rijk, provincies, gemeenten en waterschappen moeten geluidgegevens leveren aan de CVGG. Iedereen kan deze digitale informatie inzien of downloaden. Het RIVM is verantwoordelijk voor de digitale omgeving. De geluidbronnen waar het om gaat zijn: wegverkeer, spoorverkeer, industrie, luchtvaart, windturbines en schiet- en springterreinen.



De CVGG is al in 2023 opgesteld om Europese geluidbelastingkaarten aan te leveren. Dit was al verplicht maar is in 2023 voor het eerst via het CVGG gebeurd. OZHZ heeft namens de gemeenten die deze kaarten moeten opstellen (Dordrecht, Hendrik-Ido-Ambacht, Papendrecht, Sliedrecht en Zwijndrecht).

Daarnaast heeft OZHZ in een proefomgeving geoefend met het aanleveren van de verplichte informatie over de BGE (BasisGeluidEmissie) lokale wegen en de GPP's (GeluidProductiePlafonds) industrielawaai. Het RIVM vond de input en feedback van OZHZ over vooral de GPP's erg waardevol. OZHZ is genoemd en bedankt in één van de nieuwsbrieven van het RIVM over de CVGG.

### Lichthinder

Kunstmatig licht kan invloed hebben op het welzijn van de mens. Ook heeft kunstlicht invloed op het gedrag van veel diersoorten. Het kan bijvoorbeeld de biologische klok verstoren en de oriëntatie beïnvloeden. Natuurkwaliteit en biodiversiteit kunnen onder druk komen te staan door de lichthinder.

Onder de Omgevingswet is lichthinder een thema dat gemeenten moeten afwegen. Het Besluit kwaliteit leefomgeving (BKL) bevat daarom geen rijksinstructieregels voor lichthinder. Een gemeente bepaalt zelf of zij regels in het omgevingsplan opneemt om lichthinder en verstoren van de natuur door licht te beperken of voorkomen. Om de gemeenten over de mogelijkheden van de aanpak van lichthinder te informeren, heeft OZHZ in 2023 een verdiepingdocument over lichthinder opgesteld. Dit document is onderdeel van de handreiking "Veranderingen in Milieuthema's door de Omgevingswet" (zie ook: <https://arcg.is/1Xy9iH>). Deze handreiking wordt in 2024 verder aangevuld en geactualiseerd.



## Ontwikkelfase Register Externe Veiligheidsrisico's

Het Register Externe Veiligheidsrisico's (REV) is de nieuwe database waarin alle relevante informatie over externe veiligheid wordt verzameld. Dit register vormt de basis om advies te geven over externe veiligheid. Ten opzichte van de voorloper van het REV, het Register risicosituaties gevaarlijke stoffen (RRGS), verplicht het Besluit kwaliteit leefomgeving het bevoegd gezag om meer typen milieubelastende activiteiten (MBA's) op te nemen in het REV. Bovendien moet meer informatie over MBA's worden opgenomen dan voorheen.



Hieronder een overzicht van wat OZHZ in 2023 deed om het REV te vullen.

### *Landelijke REV trajecten en de meldingsmodule*

Landelijk loopt een aantal trajecten om omgevingsdiensten te ondersteunen bij het verzamelen van ontbrekende data, bijvoorbeeld m.b.t. windturbines, propaantanks en gasdruk meet- en regelstations.

Zo maken we op korte termijn de resultaten bekend van het landelijke project om locaties van propaantanks op te sporen met luchtfoto's. Aanvullend is OZHZ in gesprek met een externe partij om een meldingsmodule te ontwikkelen. Dit systeem wordt uiteindelijk ingezet om propaantankhouders (aanvullende) informatie in te laten voeren, die OZHZ nodig heeft voor in het REV.

### *REV-module*

Het REV moet op termijn rechtstreeks vanuit de VTH-systemen gevoed worden via een automatische verbinding. Zo voorkomen we fouten en besparen we tijd. Daarom is onder meer op verzoek van OZHZ een zogenaamde REV-module gebouwd door de leverancier van het zaakstelsel waarmee OZHZ werkt.

### *Module (zeer/beperkt) kwetsbare gebouwen en locaties*

Binnen het REV is een module ontwikkeld waarin de gemeente aan moeten geven of gebouwen zeer kwetsbaar, kwetsbaar of beperkt kwetsbaar zijn. Er bestaat nog onduidelijkheid over wat de taak voor de gemeenten precies gaat inhouden. Ook moeten nog afspraken gemaakt worden over eventuele ondersteuning door OZHZ. OZHZ volgt de ontwikkelingen en gaat met u in gesprek over de behoefte van en mogelijkheden tot ondersteuning.