



2023



Dit deden wij voor uw gemeente

Jaarverslag

Gemeente Hendrik-Ido-Ambacht

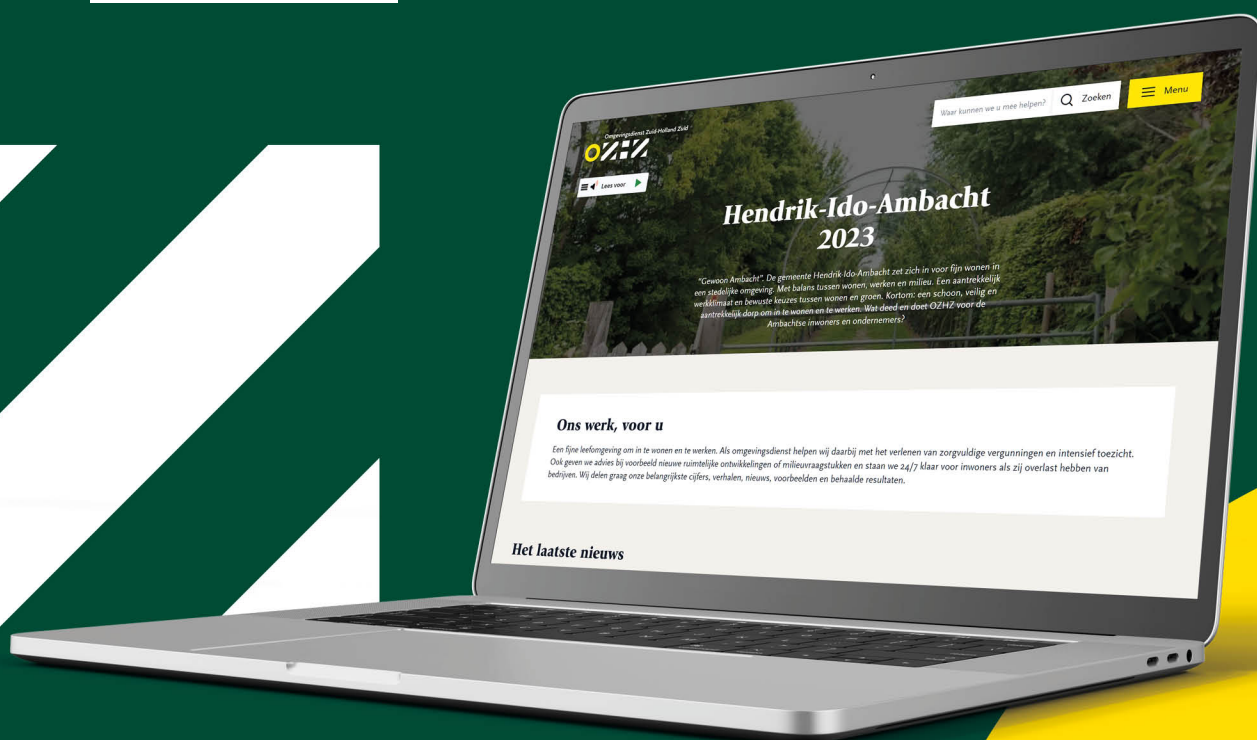
Wat deed OZHZ?

Voor uw inwoners en ondernemers

Bekijk de online jaarverslagomgeving van uw gemeente. U leest daar het hele jaar door over de laatste vergunningsprocedures en toezichtsacties. We nemen u ook mee in onze verhalen over de meest actuele onderwerpen. Van de rugstreeppad die de bouw stillegt tot aan de uitspraak van de Raad van State over windmolens. Van hoe de woonwijk van de toekomst eruit ziet tot aan toezicht op de jacht. U leest interviews met experts en ziet wat adviezen in de praktijk betekenen. Het is de online omgeving waar iedereen kan zien wat OZHZ betekent voor de leefomgeving. U, maar ook iedere inwoner, ondernemer, raadslid, ambtenaar of samenwerkingspartner.



Scan de bijgaande QR-code met uw mobiele telefoon of kijk op www.ozhz.nl/regio/hendrik-ido-ambacht-2023



Voorwoord



Een duurzame, gezonde én veilige leefomgeving. Samen met uw gemeente zetten we ons hard in om dit mogelijk te maken. In 2023 troffen we voorbereidingen op de komst van de Omgevingswet. Zo werkten we aan een regionaal bodembeleid zodat overal dezelfde regels gelden voor PFAS en risicovolle bouwstoffen. Totdat het nieuwe beleid ingevoerd is werken we met [voorbeschermingsregels](#), om deze periode te overbruggen.

We voerden in 2023 taken uit op het gebied van duurzaamheid en we organiseerden een kennissessie over ondermijning. Ik ben blij met onze samenwerking. Die is essentieel.

De gemeente Hendrik-Ido-Ambacht zet zich in voor fijn wonen in een stedelijke omgeving. Met balans tussen wonen, werken en milieu. Kortom: een schoon, veilig en aantrekkelijk dorp om in te wonen en te werken. OZHZ mocht u daar ook in 2023 bij ondersteunen en in goed overleg zetten we de samenwerking graag voort.

In dit jaarverslag vindt u weer de cijfers en bijzonderheden. We hebben met elkaar opnieuw mooie resultaten bereikt. Ons werk heeft naast inhoudelijke resultaten, ook financiële consequenties. We zijn overall niet boven de 100% uitgekomen, omdat diverse vraaggestuurde taken minder inzet vergden.

Wellicht las u al over de resultaten van 2023 in onze [online jaarverslagomgeving](#). Daar vindt u verhalen, nieuwsberichten en dossiers. Van onze uitvoeringsafspraken over de Omgevingswet, de informatieavond Wet kwaliteitsborging voor bedrijven, complexe dossiers tot aan nieuwe vergunningen. Dit houden we het hele jaar door actueel.

Ik wens u veel leesplezier!

Ronald Visser
Directeur

Vragen over dit jaarverslag?

U kunt altijd terecht bij de relatiebeheerder. Voor uw gemeente is dat Carry Hardy. Carry is te bereiken via 06 – 2041 0698 of via cwj.hardy@ozhz.nl



De belangrijkste cijfers

Om ons werk goed uit te voeren in uw gemeente, sprak OZHZ in het Jaarprogramma 2023 een budget met u af van € 534.217,-. Het totaal beschikbaar bedrag voor 2023 is € 546.477,-. Hierin is de verrekening van een deel van het restant van 2022 meegenomen.

Uiteindelijk hebben wij € 520.616,- besteed, dat is 95%. Dit betekent dat we minder besteedden dan verwacht. Dit komt overeen met het beeld dat we in de tweede voortgangsrapportage zagen.

Waarom zijn de bestedingen lager dan verwacht?

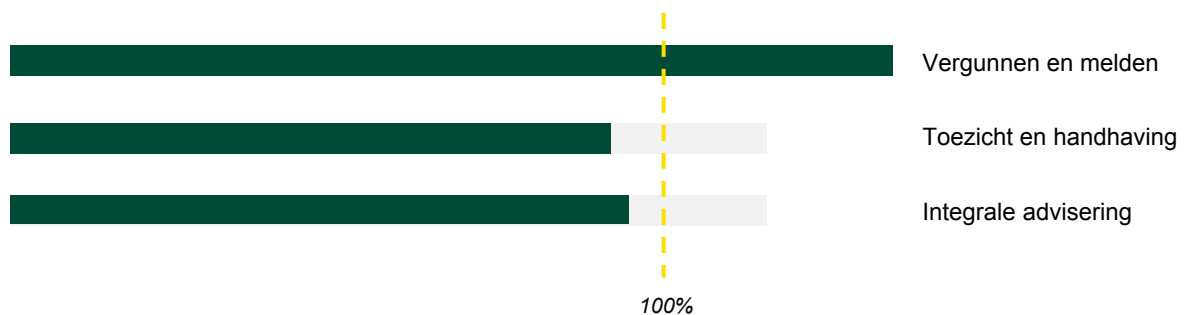
- Veel taken zijn vraaggestuurd en daarmee is de besteding afhankelijk van het aantal verzoeken en meldingen. Bij deze taken is dat de reden voor een lagere besteding: advisering wettelijke taken VTH, bezwaar- en beroep, klachten milieu, coördinatie grondstromen, ecologietaken en Basisregistratie Ondergrond (BRO). Dit geldt ook voor integrale advisering en duurzaamheid. Er was voldoende budget beschikbaar om de gemeente te adviseren bij de voorbereidingen op de Omgevingswet.
- Toezicht energielabel C kantoren. De kantoorpanden die niet voldoen zijn aangeschreven. Uit onderzoek bleek dat dit om minder kantoren ging dan vooraf ingeschat.
- Sanering asbestdaken. De besteding bleef dit jaar achter vanwege de arbeidsmarktproblematiek. De rol projectleider is na vertrek van de vorige helaas nog niet structureel ingevuld.
- Omgevingsveiligheidtaken. De onderbesteding wordt gecompenseerd door de overbesteding op Ontwikkefase Register Externe Veiligheidsrisico's (REV).

Waar werd meer tijd aan besteed dan verwacht?

- Omgevingsvergunningen milieu en Toestemmingen en meldingen milieu. Het behandelen van milieumeldingen en aanvragen om milieuvergunningen heeft duidelijk meer inzet gevraagd. De oorzaak is het aantal te behandelen zaken.
- Periodiek toezicht gebruiksfase. We besteedden meer tijd dan geraamd, maar voerden minder controles uit. Dit wordt deels veroorzaakt door de inzet die nodig was voor hercontroles na geconstateerde overtredingen. De krapte op de arbeidsmarkt heeft regiobreed effect op het aantal uitgevoerde periodieke inspecties.
- Toezicht sloopfase (asbestverwijdering). Ook dit is een vraaggestuurde taak, afhankelijk van het soort en aantal te controleren meldingen.
- Ondernijning. Onze inzet voor gezamenlijke acties is vraaggestuurd.

- We besteedden meer tijd dan verwacht aan Planning en coördinatie expertise. Onder deze werksoort boeken we werkzaamheden die samenhangen met de programmering van werkzaamheden, opstellen van rapportages en het beantwoorden van vragen over de voortgang. Deze werksoort is ingevoerd om inzicht te geven in de omvang van dit type werkzaamheden. In de praktijk merken we dat deze werkzaamheden met name bij de adviestaken tijdrovend zijn. Dat hangt samen met het grote aantal adviestaken dat we uitvoeren (geluid, ecologie, lucht, duurzaamheid, bodem etc.). Vragen moeten meestal voor elk van deze taakvelden worden beantwoord. OZHZ onderzoekt hoe de inzet kan worden beperkt. Naar verwachting zal het sneller ontsluiten van informatie door de ontwikkeling van dashboards een positief effect hebben.
- Ontwikkelfase Register Externe Veiligheidsrisico's (REV). De overbesteding op dit onderwerp werd gecompenseerd door de onderbesteding op Omgevingsveiligheidtaken.
- Bodemtaken. De oorzaak is dat we meer meldingen Besluit Bodemkwaliteit ontvingen, waarvan enkele baggermeldingen met zoutproblematiek.
- Luchttaken. Onze adviseurs beantwoorden veel adviesvragen vanuit de gemeente, waaronder over stikstof. Voorbeelden van adviesvragen: De Hofjes Stikstofonderzoek, Mobility Hub en Bedrijvenpark Ambachtsezoom. Op deze post boeken we ook de uren voor de NSL¹-monitoring.
- Zonebeheer/Geluid/Productieplafond IL (GPPIL). Zie toelichting op pagina 15.

Hieronder is de financiële realisatie van het jaarprogramma (in %) weergegeven, onderverdeeld naar vakgebied.



¹ NSL staat voor het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit

Financieel overzicht

Omschrijving	Beschikbaar	Realisatie	Voortgang
Algemeen	72.923	67.775	93%
DB01 Thema's Ontwikkeling en Beheer	18.689	17.693	95%
DB02 Regionale Generieke taken	34.540	40.815	118%
JA01 Lokale (extra) projecten	-	-	0%
JA02 WOB verzoeken	1.954	-	0%
JA03 Advisering wettelijk taken VTH (milieu)	9.592	3.744	39%
JA06 Bezwaar en beroep overig	8.148	5.522	68%
Vergunnen en melden	54.505	77.438	142%
DB12 Planning en coördinatie vergunningen	4.412	4.793	109%
JV01T Omgevingsvergunning (milieu)	31.781	40.593	128%
JV02T Omgevingsvergunning (bouw)	-	630	0%
JV03T Toestemmingen en meldingen (milieu)	18.312	31.423	172%
Toezicht en handhaving	182.261	161.987	89%
DB04 Thematisch Toezicht Gebruiksfase Milieu	36.303	33.184	91%
JT01 Periodiek Toezicht Gebruiksfase	63.463	71.696	113%
JT03 Toezicht Sloopfase	9.689	12.347	127%
JT15 Toezicht energielabel C kantoren	22.573	8.898	39%
JT08 Klachten en Meldingen (milieu)	47.956	33.051	69%
JT13 Ondernijning	2.277	2.810	123%
Expertise en advies	236.788	213.416	90%
A001 Advies derden/onderzoekskosten/Materieel budget	3.276	3.027	92%
DB06 Geluidsbelastingkaarten	3.127	3.127	100%
DB07 RVMK	12.685	12.685	100%
JE09 Integrale advisering (middelgrote en grote advieswerkzaamheden)	36.939	23.033	62%
JE10T Zonebeheer/Geluid/Productieplafond IL (GPPII) Totaal	15.698	19.206	122%
JE11 Basisregistratie Ondergrond (BRO)	18.500	6.370	34%
JE14 Klimaatadaptatie	17.500	17.390	99%
DB10 Coördinatie grondstromen	3.909	3.109	80%
DB14 Planning en coördinatie expertise	2.023	4.339	215%
DB15 E-agenda 2023	37.457	37.558	100%
DB17 Sanering asbestdaken	2.686	1.477	55%
JE01 Coördinatie onderzoek-/saneringsfase	1.953	1.889	97%
JE02T Bodemtaken	20.369	26.720	131%
JE03 Geluidtaken	13.750	13.733	100%
JE04 Luchttaken	3.908	4.936	126%
JE05 Omgevingsveiligheidtaken	10.883	3.754	34%
DB18 Ontwikkelfase REV/Beleidsontw. MOV Totaal	2.885	3.841	133%
JE06 Integrale advisering t.b.v. RO	11.970	12.037	101%
JE07 Duurzaamheid	13.360	12.183	91%
JE08 Ecologietaken	3.909	3.003	77%
TOTAAL	546.477	520.616	95%

Cijfers per werkveld

Hieronder leest u de belangrijkste werkzaamheden en/of aantallen per werkveld.

Vergunnen en melden

In 2023 behandelden de vergunningverleners van OZHZ in Hendrik-Ido-Ambacht weer de vergunningaanvragen en meldingen op het gebied van milieu en bodem. In het onderstaande overzicht is de realisatie en het geraamde aantal weergegeven.

Vergunnen & melden	Raming	Realisatie
Omgevingsvergunning (milieu) – incl. vooroverleg	1	5
Toestemmingen en meldingen (milieu)	28	33
Besluit Bodemkwaliteit (BBK-melding)	10	13

In de kolom realisatie zijn bij *omgevingsvergunning milieu* alleen de afgeronde procedures vermeld.

Het gaat om de volgende bedrijven en werkzaamheden:

- Europoort Construction B.V, een oprichtingsvergunning
- Arma Tankbouw B.V., een oprichtingsvergunning
- Koedood Dieselservice BV, een veranderingsvergunning
- Bolidt Kunststoftoepassing B.V., een veranderingsvergunning
- Bolidt Kunststoftoepassing B.V., voeren van een voooverleg

In 2023 zien we een hogere realisatie en besteding bij omgevingsvergunningen milieu en toestemmingen en meldingen milieu. Deze werkzaamheden zijn vraaggestuurd en daarmee afhankelijk van de markt.

We zagen het aantal meldingen *Besluit Bodemkwaliteit* toenemen door meer grondverzet en baggerwerkzaamheden binnen de gemeente.

In 2023 geen bezwaren ingediend

OZHZ behandelt bezwaar- en beroepsschriften, bijvoorbeeld tegen het verlenen van vergunningen of naar aanleiding van handhavingsbeschikkingen. In het onderstaande overzicht is te zien dat we geen nieuwe bezwaar- en beroepsschriften behandelden. De uren besteedden we aan de lopende procedures.

Bezwaar en beroep	Raming	Realisatie
Bezwaar en beroep	1	0

Toezicht en handhaving

In 2023 controleerden de toezichthouders van OZHZ weer verschillende bedrijven of locaties in uw gemeente. Het ging om:

- Milieuklachten en meldingen (inclusief handhavingsverzoeken).
- Inspecties in de gebruiksfase (periodiek toezicht, generiek toezicht en toezicht E-agenda).
- Inspecties asbestverwijdering tijdens de sloopfase.

Onderstaande tabel laat de realisatie van het aantal producten in 2023 zien ten opzichte van het jaarprogramma.

Producten	Raming	Realisatie
Periodiek Toezicht Gebruiksfase	18	15
Klachten en meldingen Milieu	100	79
Toezicht E-agenda	17	17
Toezicht energielabel C kantoren	12	11
Toezicht Sloopfase asbestverwijdering	33	27

Minder periodiek toezicht

Vanwege krapte op de arbeidsmarkt hebben we niet alle 18 geplande periodieke controles kunnen uitvoeren. Het zwembad is dit jaar niet gecontroleerd. Verder hebben we beide locaties van Groeneveldt niet gecontroleerd. Deze locaties gaan vanaf 2023 verder onder één dossier en dat betekent dat we in 2024 ook één controle plannen.

In december is met spoed handhavend opgetreden bij een ondernemer in Hendrik-Ido-Ambacht. Zij hadden een paar duizend kilo vuurwerk teveel opgeslagen dan toegestaan. U leest meer in dit artikel over controles van OZHZ tijdens de [vuurwerkverkoopdagen](#).

Klachten en meldingen

We ontvingen dit jaar minder milieuklachten en het behandelen van nieuwe en lopende klachten heeft ook minder inzet gevraagd dan geraamd. Bij de volgende bedrijven deden we onderzoek naar milieuklachten: Zandhandel van der Waal, Scheepswerf 't Ambacht en Eterij en tapperij 't Ambacht. De werkzaamheden lopen door in 2024.

Op onze website informeren we actief over seizoensgebonden klachten. Zie dit artikel over de jaarlijks ondervonden stankoverlast in het najaar: [Daar zit een luchtje aan!](#)

Toezicht energiebesparing

Op pagina 11 leest u uitgebreid over de uitvoering van regionale E-agenda. In Hendrik-Ido-Ambacht voerden we dit jaar 17 energiecontroles uit als onderdeel van het meerjarenprogramma.

Toezicht energielabel C kantoren

Uit onderzoek bleek dat het in Hendrik-Ido-Ambacht om minder kantoren ging dan vooraf ingeschat. In 2024 voerden we 11 administratieve controles Label C uit in uw gemeente. De kantoorpanden die niet voldoen zijn aangeschreven. [Energietabel C](#) is een verplichting op grond van de bouwregelgeving.

Toezicht Asbestverwijdering

Elk jaar inspecteren wij asbestwerkzaamheden. Toezichthouders controleren of het asbest op een veilige manier wordt verwijderd en afgevoerd. In 2023 was minder toezicht nodig dan vooraf geraamd. Deze werkzaamheden zijn vraaggestuurd.

Thematisch toezicht gebruiksfase milieu

In de online jaarverslagomgeving leest u de resultaten van dit regiobrede programma in het [Jaarverslag Generiek Toezicht 2023](#). Ook vindt u online resultaten per project, zoals [Controles op Zeer Zorgwekkende Stoffen bij drukkerijen](#) en [Gevaarlijke stoffen bij bouwmarkten en tuincentra](#).

Handhavingsbeschikkingen Milieu

Op [deze kaart](#) op onze website ziet u aan welke bedrijven een last onder dwangsom of bestuursdwang is opgelegd vanwege een overtreding op milieugebied. Klik op het bedrijf om te zien wat de overtreding is. Zodra het handhavingstraject is afgerond, gaat het bedrijf weer van de kaart. Het gaat om overtredingen vanaf begin 2019.

PFAS

Per- en polyfluoralkylstoffen (PFAS) zijn chemische stoffen die door de mens zijn gemaakt. Zij komen van nature niet in het milieu voor. Voorbeelden van PFAS zijn GenX, PFOA (perfluorooctaanzuur) en PFOS(perfluorooctaansulfonaten). PFAS kunnen een negatief effect hebben op milieu en gezondheid.

OZHZ initieert en begeleid onderzoeken naar de regionale aanwezigheid van PFAS in het milieu en naar de effecten hiervan voor gezondheid en milieu. Dit doet OZHZ namens de gemeenten van Zuid-Holland Zuid. OZHZ doet dit samen met GGD, RIVM en externe adviseurs. De onderzoeken worden veelal uitgevoerd met subsidie van het Rijk ("SPUK").

De uitkomsten van deze onderzoeken krijgen landelijke aandacht. In 2023 is uit deze samenwerking een rapport gepubliceerd over PFAS in grond en water van volkstuincomplexen (Arcadis, januari 2023). Dit was een vervolg op het rapport van RIVM naar PFAS in volkstuingewassen (sept 2022), dat ook door OZHZ is geïnitieerd en begeleid. Op basis van deze onderzoeken is geadviseerd om geen groenten uit eigen tuin te eten (enkele tuinen), danwel om groenten uit eigen tuin af te wisselen met groenten uit de supermarkt (veel tuinen).

Eind 2023 hebben de voorlopige resultaten van een onderzoek naar PFAS in eieren² de landelijke media gehaald. Op basis van de voorlopige resultaten van dit onderzoek werd geadviseerd om tot er meer duidelijkheid is geen eieren van hobby-kippen te eten. Dit onderzoek zal in 2024 worden afgerond.

OZHZ heeft in 2023 op verzoek van de gemeenten van Zuid-Holland Zuid ook regionaal beleid opgesteld voor hergebruik van PFAS houdende grond. Dit zal naar verwachting in 2024 worden vastgesteld.

Naast het bovenstaande neemt OZHZ namens de gemeenten van Zuid-Holland Zuid deel aan regionale en bovenregionale overleggen over PFAS in het milieu. Ook geeft de OZHZ op verzoek presentaties over PFAS aan gemeenteraden, gemeentelijke medewerkers en inwoners. Veelal gebeurt dit samen met GGD en waterschappen.

² Zie het artikel 'Teveel PFAS in eieren van hobbykippen' op [ozhz.nl](https://www.ozhz.nl).

Regionale aanpak E-Agenda

Voor de uitvoering van de gehele, regiobrede E-Agenda was in 2023 een budget van € 979.374,- beschikbaar. Uiteindelijk hebben wij het hele budget besteed. Gemeente Hendrik-Ido-Ambacht stelt € 37.457,- van dit budget beschikbaar.

Regionale tijdsbesteding per onderdeel:

- Toezicht: 107%. Er is meer tijd aan toezicht besteed dan geraamd. Door inwerken van nieuw personeel en het vertrek van ervaren collega's hebben we regiobreed helaas niet het totale toezichtsprogramma kunnen doorlopen: 83% van de afgesproken fysieke energiecontroles zijn daadwerkelijk uitgevoerd. Daartegenover hebben we onze pijlen gericht op het opsporen van bedrijven die geen informatieplicht hadden ingediend maar dit wel hadden moeten doen: we hebben zo'n 300 administratieve controles meer uitgevoerd dan geraamd.
- Advisering en stimulering: 95%. De uitvoering van dit onderdeel verliep het hele jaar vrijwel op schema.

E-Agenda 2023 in vogelvlucht – op regioniveau



Toezicht

Op 1 juli 2023 is de nieuwe ronde informatieplicht gestart waarin ook type C inrichtingen verplicht worden hun energieverbruik te melden. Bovendien geldt vanaf diezelfde datum voor bedrijven met een jaarverbruik van 10 miljoen kWh en/of 170.000 m³ een onderzoeksplicht. Vanwege problemen met het indieningsportal van RVO is de landelijke deadline voor indiening verzet naar begin 2024. Omdat alle provinciale bedrijven type C zijn, willen we deze, net als "normale" informatieplichtige bedrijven, pas bezoeken als ze voldoen aan de informatieplicht. Hierdoor zijn in 2023 geen energiecontroles bij provinciale bedrijven uitgevoerd, maar hebben we ze wel allemaal op de hoogte gesteld van de nieuwe regelgeving. Dit betekent concreet dat OZHZ vanaf 2024 energiecontroles gaat uitvoeren bij alle relevante provinciale inrichtingen. Deze extra controles worden tot en met 2026 gefinancierd door de Rijkssubsidie Specifieke Uitkering Toezicht en Handhaving.

Advies en stimulering

In 2023 hebben we de eerste stappen gezet om het stimulerend spoor van De E-agenda aan te passen aan de laatste ontwikkelingen. Nog meer dan voorheen willen wij gemeenten en de provincie via de E-agenda ondersteunen bij actuele thema's, zoals bijvoorbeeld energieopwekking in relatie tot netcongestie.

Speerpunten in 2023 waren dataverzameling, innovatie en branche-aanpak:

- *Dataverzameling:*

Door het gebruik van een digitale checklijst tijdens energiecontroles zijn we in staat om veel nauwkeuriger data te verzamelen. Het gaat niet alleen over data van verplichte maatregelen die nog uitgevoerd moeten worden, maar ook om informatie over duurzame plannen en ambities van ondernemers. Dit laatste is van groot belang om inzicht te krijgen in toekomstige netcongestie problemen. Heeft een logistiek bedrijf plannen om de mobiliteit te elektrificeren kan dit direct gevolgen hebben voor de lokale ruimte op het elektriciteitsnet.

In opdracht van een aantal gemeenten voert OZHZ inventarisaties uit voor bedrijventerreinen. Per bedrijventerrein verzamelen we - via vooraf vastgestelde indicatoren - data uit eigen en openbare bronnen. Dit resulteert in factsheets per bedrijventerrein die een vergelijking mogelijk maken tussen de terreinen. De inventarisatie en de factsheets zijn de basis voor het verder verduurzamen van bedrijven.

- *Innovatie*

We zijn betrokken bij een aantal nieuwe innovatieve ontwikkelingen. Zo is in de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht een energiecorporatie³ opgericht om energie-uitwisseling tussen bedrijven onderling mogelijk te maken. In Zwijndrecht zijn er soortgelijke ontwikkelingen en ook in andere gemeenten zijn er plannen van ondernemers voor de opzet van innovatieve energiesystemen.

Binnen de Drechtsteden werken we mee aan een innovatieve tool die inzicht geeft in de consequenties voor het net van elektrificatie, opwek, opslag e.d. OZHZ denkt mee in de ontwikkeling van de tool en levert input en data.

³ In het volgende hoofdstuk leest u meer over deze lokale energie coöperatie en over de mini bedrijvenroute in uw gemeente op 18 september 2023.

- *Zorgconvenant*

De zorg levert een forse bijdrage aan de CO2 uitstoot in Nederland. Op initiatief van de provincie zijn we in 2022 gestart met de opzet van de zorgconvenant in onze regio. In 2023 hebben we de aanpak verder ontwikkeld met de gemeenten en hebben we alle grote zorginstellingen benaderd. Tijdens de informatiebijeenkomst in mei hebben we ook de provincie uitgenodigd om de instellingen te informeren over de ondersteunings-programma maatschappelijk vastgoed.

Op 16 november werd het [zorgconvenant](#) afgesloten tussen diverse zorginstellingen en gemeenten in de regio Zuid-Holland Zuid, waaronder Hendrik-Ido-Ambacht, de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid en de Provincie Zuid-Holland. Dit convenant zorgt ervoor dat duurzame acties versnellen en biedt zorginstellingen extra tijd, informatie en handvaten om verduurzaming te vergemakkelijken. In 2024 gaan we aan de slag met de zorginstellingen. Hierbij betrekken we gemeenten, maar ook de provincie.



Expertise en advies

OZHZ heeft ook in uw gemeente weer zijn expertise ingezet voor uiteenlopende projecten en adviezen. Het gaat om expertise en advies op het vlak van:

- Bodem
- Geluid
- Lucht
- Externe veiligheid
- Ecologie
- Duurzaamheid
- Integrale milieuadvisering

OZHZ stelde samen met Omgevingsdienst Midden- en West- Brabant de **handreiking 'Milieu en het omgevingsplan'** op. Een document vol aandachtspunten en praktische handvatten voor beleidsmedewerkers, milieuspecialisten, gemeenteraadsleden en wethouders. Op [onze website](#) leest u het artikel 'Weet jij wat je allemaal kan met het omgevingsplan?'. Daar kunt u de handreiking downloaden.

We hebben in 2023 overall 90% van de uren voor expertise- en adviestaken binnen het jaarprogramma besteed aan diverse (integrale) vragen en opdrachten op het gebied van geluid, lucht, externe veiligheid, duurzaamheid en ecologie.

Lokale energie coöperatie / Mini bedrijvenroute

In Ambacht namen een aantal ondernemers uit de gemeente het voortouw om een lokale energiecoöperatie op te richten. De coöperatie werkt samen met ondernemers, netbeheerder Stedin, de gemeente en OZHZ om netcongestie te voorkomen en de bedrijfscontinuïteit te waarborgen. Dit project kan als voorbeeld dienen voor andere bedrijventerreinen uit de regio Zuid-Holland Zuid, waar netcongestie op de loer ligt.



Daarnaast organiseerde OZHZ op 18 september samen met de gemeente en de Vereniging Ambachtse Ondernemers een leuke en goed bezochte mini bedrijvenroute. Ruim 30 geïnteresseerden werden ontvangen in het circulaire pand van Bouw- en Schildersbedrijf Rietveld. Het familiebedrijf vertelde open en eerlijk over de ups en downs gedurende het ontwerp- en bouwproces van hun nieuwe pand. OZHZ lichtte de mogelijkheden van verduurzaming en vergroening toe. Ook was er aandacht voor klimaatvriendelijke bedrijfstuinen en volgde een rondleiding over het circulaire bedrijventerrein Ambachtsezoom. Als afsluiter werd ondernemer Oudemaas verrast door wethouder Lafleur met een OZHZ energie- of circulaire scan.

Omgevingsplan

Vanuit onze kennis over de verschillende milieuonderwerpen en kennis over de omgevingswet nemen wij actief deel aan de verschillende themasessies in de gemeente. Zo komen we tot een nieuw deel van het omgevingsplan voor Hendrik Ido Ambacht. Deze inzet loopt door in 2024.



Voor onze deelname maken we gebruik van de hierboven genoemde Handreiking milieu en bouwen in het omgevingsplan en van de [storymap Omgevingswet OZHZ](#). De handreiking bestaat uit een analyse van de rijks- en provinciale regels onder de Omgevingswet en van de bruidsschat. Op basis daarvan geeft de handreiking aandachtspunten voor regels in het nieuwe deel van het omgevingsplan. In de storymap geven wij een overzicht per milieuthema over de belangrijkste veranderingen onder de Omgevingswet.

Geluid

OZHZ beheert de geluidzones van gezoneerde industrieterreinen (zonebeheer).

Gezoneerde industrieterreinen zijn terreinen die op grond van de Wet geluidhinder een zone hebben waarbinnen (met name bij planontwikkeling) aandacht voor geluid noodzakelijk is.

Onder de Omgevingswet moeten voor alle gezoneerde industrieterreinen de huidige geluidzones worden omgezet naar zogenoemde Geluid Productie Plafonds (GPP's). Dit betekent dat er referentiepunten rondom het industrieterrein worden vastgesteld met een bepaalde geluidplafondwaarde. Deze geluidplafondwaarde is representatief voor het maximale geluid dat op dat punt mag heersen vanwege het industrieterrein.

De GPP's Industrielawaai (GPPIL's) moeten uiterlijk eind 2031 zijn vastgesteld. Dit was eerst 2029 en deze datum kan nog steeds veranderen in de besluitvorming die nog moet plaatsvinden. Gezien het groot aantal industrieterreinen in onze regio worden de terreinen volgens een meerjarenplanning omgezet. Deze planning (met de doorlopen stappen) is in 2022 gedeeld met de gemeenten.

Uitgangspunt is dat alle terreinen ruim voor de wettelijk geldende datum (voorlopig is dat dus eind 2031) worden vastgesteld. Bij de planning is de volgende werkwijze toegepast:

- Terreinen waarvan wij weten dat er een bepaalde urgentie is (bijvoorbeeld de combinatie van ruimtelijke ontwikkelingen en een zonemodel dat niet meer actueel is), krijgen prioriteit.
- Gelet op beschikbare capaciteit en vanwege complexiteit hebben worden de grote(re) industrieterreinen niet gelijktijdig behandeld.

- Voor zover mogelijk proberen wij steeds alle terreinen in een gemeente in dezelfde periode af te handelen.

Voor Hendrik-Ido-Ambacht stond op de planning om de omzetting van industrieterrein Aan de Noord af te ronden. Daarnaast was het idee om het industrieterrein Niessen mee te nemen en in 2024 af te ronden. Inmiddels is met de gemeente regelmatig contact over Aan de Noord. Keuzes over nieuwe uitgangspunten kristalliseren langzaam uit. Op basis daarvan wordt een geactualiseerd model opgesteld en wordt met de daadwerkelijke omzetting van Aan de Noord gestart. Deze omzetting en die van Niessen wordt in 2024 voortgezet.

Centrale voorziening geluid gegevens

OZHZ levert namens gemeenten Europese geluidsbelastingkaarten aan via de Centrale Voorziening Geluid Gegevens (CVGG). De CVGG is het landelijke digitale systeem waarin de geluidgegevens verzameld worden in het kader van de Omgevingswet en de Richtlijn omgevingslawaai. Het Rijk, provincies, gemeenten en waterschappen moeten geluidgegevens leveren aan de CVGG. Iedereen kan deze digitale informatie inzien of downloaden. Het RIVM is verantwoordelijk voor de digitale omgeving. De geluidbronnen waar het om gaat zijn: wegverkeer, spoorverkeer, industrie, luchtvaart, windturbines en schiet- en springterreinen.



De CVGG is al in 2023 opengesteld om Europese geluidbelastingkaarten aan te leveren. Dit was al verplicht maar is in 2023 voor het eerst via het CVGG gebeurd. OZHZ heeft dit geregeld namens Hendrik-Ido-Ambacht en andere Drechtsteden-gemeenten die deze kaarten moeten opstellen (Dordrecht, Papendrecht, Sliedrecht en Zwijndrecht).

Daarnaast heeft OZHZ in een proefomgeving geoefend met het aanleveren van de verplichte informatie over de BGE (BasisGeluidEmissie) lokale wegen en de GPP's (GeluidProductiePlafonds) industrielawaai. Het RIVM vond de input en feedback van OZHZ over vooral de GPP's erg waardevol. OZHZ is genoemd en bedankt in één van de nieuwsbrieven van het RIVM over de CVGG.

Lichthinder

Kunstmatig licht kan invloed hebben op het welzijn van de mens. Ook heeft kunstlicht invloed op het gedrag van veel diersoorten. Het kan bijvoorbeeld de biologische klok verstoren en de oriëntatie beïnvloeden. Natuurkwaliteit en biodiversiteit kunnen onder druk komen te staan door de lichthinder.

Onder de Omgevingswet is lichthinder een thema dat gemeenten moeten afwegen. Het Besluit kwaliteit leefomgeving (BKL) bevat daarom geen rijksinstructieregels voor lichthinder.

Een gemeente bepaalt zelf of zij regels in het omgevingsplan opneemt om lichthinder en verstoring van de natuur door licht te beperken of voorkomen. Om de gemeenten over de mogelijkheden van de aanpak van lichthinder te informeren, heeft OZHZ in 2023 een verdiepingsdocument over lichthinder opgesteld.

Dit document is onderdeel van de handreiking voor adviestaken: [Veranderingen in Milieuthema's door de Omgevingswet](#). Deze handreiking wordt in 2024 verder aangevuld en geactualiseerd.

Regionale Verkeers- en Milieukaart

Een Regionale Verkeers- en Milieukaart (RVMK) is een model voor verkeer en milieu. Het verkeersmodel laat de verkeersstromen zien. Het milieumodel bevat data die nodig is voor het uitvoeren van berekeningen voor luchtkwaliteit en geluid vanwege het verkeer. In 2022 startten we met de bouw van een nieuw verkeersmodel voor de regio Drechtsteden / Alblasserwaard. In 2023 gingen we verder met de bouw van dit model. In november 2023 leverde adviesbureau Goudappel versie één van het model op. Dit nieuwe model geeft inzicht in de verkeersstromen van auto- en vrachtverkeer en daarnaast ook inzicht in fiets en openbaar vervoer.



Het nieuwe model is een grote verbetering vergeleken met de oude modellen die alleen naar het autoverkeer keken. Het nieuwe, multimodale model is heel belangrijk om goede keuzes te kunnen maken bij de geplande woningbouw in onze regio. In 2024 levert Goudappel versie twee van het model op. In versie twee wordt een nog nauwkeurigere modelleringstechniek toegepast op basis van gedrag per persoon in plaats van op basis van gemiddeld gedrag. Hierbij wordt rekening gehouden met de persoonlijke kenmerken van de inwoners en bezoekers, de samenstelling van hun specifieke huishouden en eerder gemaakte ritten op de dag.

Ontwikkelfase Register Externe Veiligheidsrisico's

Het Register Externe Veiligheidsrisico's (REV) is de nieuwe database waarin alle relevante informatie over externe veiligheid wordt verzameld.

Dit register vormt de basis om advies te geven over externe veiligheid. Ten opzichte van de voorloper van het REV, het Register risicosituaties gevaarlijke stoffen (RRGS), verplicht het Besluit kwaliteit leefomgeving het bevoegd gezag om meer typen milieubelastende activiteiten (MBA's) op te nemen in het REV.

Bovendien moet meer informatie over MBA's worden opgenomen dan voorheen.

Hieronder een overzicht van wat OZHZ in 2023 deed om het REV te vullen.

Landelijke REV trajecten en de meldingsmodule

Landelijk loopt een aantal trajecten om omgevingsdiensten te ondersteunen bij het verzamelen van ontbrekende data, bijvoorbeeld m.b.t. windturbines, propaantanks en gasdruk meet- en regelstations.

Zo maken we op korte termijn de resultaten bekend van het landelijke project om locaties van propaantanks op te sporen met luchtfoto's. Aanvullend is OZHZ in gesprek met een externe partij om een meldingsmodule te ontwikkelen. Dit systeem wordt uiteindelijk ingezet om propaantankhouders (aanvullende) informatie in te laten voeren, die OZHZ nodig heeft voor in het REV.

REV-module

Het REV moet op termijn rechtstreeks vanuit de VTH-systemen gevoed worden via een automatische verbinding. Zo voorkomen we fouten en besparen we tijd. Daarom is onder meer op verzoek van OZHZ een zogenaamde REV-module gebouwd door de leverancier van het zaakstelsel waarmee OZHZ werkt.

Module (zeer/beperkt) kwetsbare gebouwen en locaties

Binnen het REV is een module ontwikkeld waarin de gemeente aan moeten geven of gebouwen zeer kwetsbaar, kwetsbaar of beperkt kwetsbaar zijn. Er bestaat nog onduidelijkheid over wat de taak voor de gemeenten precies gaat inhouden. Ook moeten nog afspraken gemaakt worden over eventuele ondersteuning door OZHZ. OZHZ volgt de ontwikkelingen en gaat met u in gesprek over de behoefte van en mogelijkheden tot ondersteuning.