



2022



# Dit deden wij voor uw gemeente

Jaarverslag

Gemeente Alblasterdam

# Wat deed OZHZ?

## Voor uw inwoners en ondernemers

Bekijk de online jaarverslagomgeving van uw gemeente. U leest daar het hele jaar door over de laatste vergunningsprocedures en toezichtsacties. We nemen u ook mee in onze verhalen over de meest actuele onderwerpen. Van de rugstreepad die de bouw stillegt tot aan de uitspraak van de Raad van State over windmolens. Van hoe de woonwijk van de toekomst eruit ziet tot aan toezicht op de jacht. U leest interviews met experts en ziet wat adviezen in de praktijk betekenen. Het is de online omgeving waar iedereen kan zien wat OZHZ betekent voor de leefomgeving. U, maar ook iedere inwoner, ondernemer, raadslid, ambtenaar of samenwerkingspartner.



Scan de bijgaande QR-code met uw mobiele telefoon of kijk op [www.ozhz.nl/regio/alblasserdam-2022](http://www.ozhz.nl/regio/alblasserdam-2022)



## Voorwoord



U bedankt! Met die woorden wil ik dit jaarverslag graag beginnen. Als OZHZ werken wij nauw samen met de gemeente Alblasterdam. Ik ben blij met onze constructieve samenwerking. De complexiteit van vraagstukken in uw gemeente is groot gezien opgaven. Ik denk daarbij aan de inrichting van het terrein van de voormalige Nedstaalfabriek en de realisatie van woningbouwprojecten zoals Haven Zuid. Daarom is het extra belangrijk om elkaar te (blijven) vinden.

In 2022 koos u er opnieuw voor om de inzet door OZHZ op belangrijke dossiers te laten coördineren door één persoon. Deze formule heeft ook in 2022 goed gewerkt. U heeft daardoor voor deze dossiers een duidelijk aanspreekpunt en gewaarborgd is dat de communicatie vanuit OZHZ eenduidig is. Naast de boven reeds genoemde vraagstukken was ook het zwembad een belangrijk dossier.. Om de veiligheid te waarborgen besloot u het zwembad te sluiten. Wij hebben u de informatie die nodig was voor de besluitvorming aangereikt en hebben u geadviseerd over de situatie.

In dit jaarverslag vindt u weer de cijfers en bijzonderheden. Al onze werkzaamheden hadden niet alleen inhoudelijke, maar ook financiële consequenties. In 2022 is OZHZ ruimschoots binnen het afgesproken budget gebleven.

Ook vindt u een verwijzing naar onze online jaarverslagomgeving. Daar vindt u al onze verhalen, nieuwsberichten, dossiers en cases. Het hele jaar door. Bijvoorbeeld over nieuwe vergunningen, aangepakte overlast of complexe verontreinigingen. Ook voor 2023 richten wij zo'n online omgeving voor u in.

Ik wens u veel leesplezier!

Ronald Visser  
Directeur

### Vragen over dit jaarverslag?

U kunt altijd terecht bij de relatiebeheerder. Voor uw gemeente is Edwin Tromp. Edwin is te bereiken via 06 – 22838330 of via [cae.tromp@ozhz.nl](mailto:cae.tromp@ozhz.nl)



## De belangrijkste cijfers

Om ons werk goed uit te voeren in uw gemeente, sprak OZHZ een budget met u af van €1.720.110,- . Uiteindelijk hebben wij € 1.541.855,26,- besteed, dat is 89,64%. Dit betekent dat we minder besteedden dan verwacht. Hieronder wordt dit verklaard. De analyse beperkt zich tot de werksoorten met een relatief hoog budget, die dus bepalend zijn voor het financiële eindresultaat. Voor de werksoorten met een kleiner budget staan de verklaringen onder 'Cijfers per werkveld'.

### Waarom zijn de bestedingen lager dan verwacht?

De onderbesteding hangt vooral samen met Expertisetaken OKW, Extra lokale projecten en Omgevingsvergunningen milieu.

#### *Onderbesteding op Expertisetaken (JE09)*

Tot en met 2022 werd veel advieswerk op offertebasis uitgevoerd. Dit geeft een forse administratieve last en maakt het bovendien voor OZHZ lastig om formatie vast te houden. Daarom is het beter om advieswerk zo veel mogelijk uit het jaarprogramma te financieren. Alblasterdam koos er voor om daar in 2022 het overschot 2021 voor in te zetten. Tegen het einde van het eerste kwartaal van 2022 zijn afspraken gemaakt over voorwaarden waaronder dit budget kan worden ingezet en de wijze waarop verantwoording wordt afgelegd over de uitgaven. Deels verklaart dit de lage bestedingen. Een tweede oorzaak is dat de OZHZ-collega's die adviestaken uitvoeren nog erg gewend zijn om met offertes te werken. We gingen daarover met die collega's in gesprek. Ook spraken we met u over de onderbesteding. We spraken af om de onderbesteding te beperken door een aantal offertewerkzaamheden over te boeken die goed binnen het jaarprogramma pasten. Tot slot werden de bestedingen gedurende 2022 beïnvloed door de vraag vanuit Alblasterdam. Gezien de beperkte besteding is het budget voor 2023 naar beneden bijgesteld.

#### *Onderbesteding Extra lokale projecten (JA01)*

Een deel van de onderbesteding 2022 is niet expliciet gelabeld aan een taak, maar toegevoegd aan het budget extra lokale projecten. De gemeente kan dit budget gebruiken om OZHZ in te zetten op gemeentespecifieke prioriteiten. In 2022 is beperkt gebruik gemaakt van die mogelijkheid. Gezien de beperkte besteding is het budget voor 2023 naar beneden bijgesteld.

#### *Omgevingsvergunningen milieu (JV03T)*

Van het budget Vergunningen milieu is 51 % besteed. Deze post is sterk afhankelijk van de aanvragen die OZHZ ontvangt. Voor de procedure 'Coatinc' wordt bovendien gebruik gemaakt van externe inhuur. Gezien de gekozen offerteconstructie komen de daarmee gemoeide kosten terecht in A001 (zie hier onder). De feitelijke bestedingen op Omgevingsvergunning milieu zijn dus wat hoger.

#### *Onderbesteding toezicht huisvesting (JT05)*

In 2022 is slechts 19% van het budget benut. Om die reden is het budget 2023 naar beneden bijgesteld.

#### *Waar wordt meer tijd aan besteed dan verwacht?*

Er zijn ook werksoorten waar meer tijd aan is besteed dan verwacht. Met name Vergunningen Bouw, Klachten en Melden Bouw en Advies Derden vallen in dit kader op.

### Omgevingsvergunning bouw (JV02T)

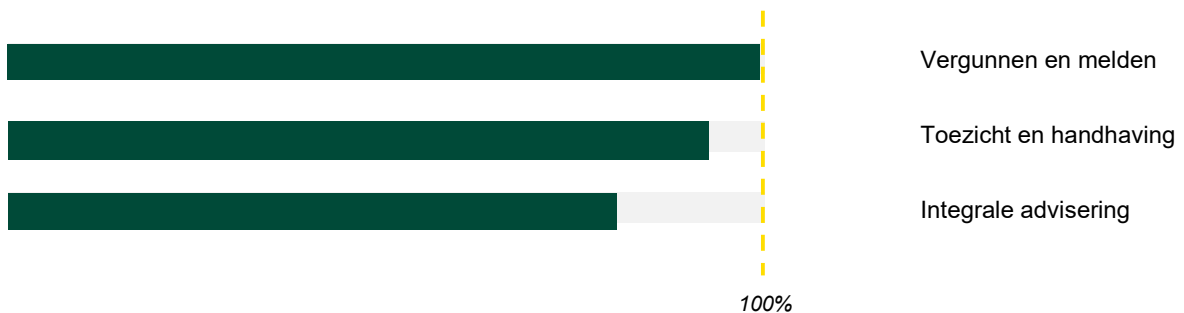
Hoge besteding op Vergunningen Bouw (127%). Dit hangt samen met een aantal procedures die meer tijd kosten dan gebruikelijk. Daarbij zijn met name FN Steel, Peute, Mercon Kloos, Boezem 31 (20 appartementen) en meerdere vooroverleggen en aanvragen aan de Staalindustrieweg van belang. In overleg met u is het budget in 2023 voor deze werkzaamheden opgehoogd.

### Periodiek toezicht gebruiksfase (JT01)

De bestedingen zijn hoger dan verwacht (145%). Dit hangt vooral samen met de inzet op dossier Den Ouden, inclusief het handhavingstraject. Ook voerden we een extra controle uit bij dit bedrijf. Verder zagen we dat de naleving lager was dan verwacht (36 % in plaats van 60 %), waardoor meer handhavingstrajecten en hercontroles nodig waren.

### Advies derden / onderzoekskosten / materieel budget (A001)

De hoge bestedingen op Advies derden (366 %) hangen samen met de procedure van Coatinc.



# Financieel overzicht

| Code                          | AL          | VOORSCHOT AFREKENING                                 | Budget           | Beschikbaar      | Realisatie       | Verschil       | Voortgang    |
|-------------------------------|-------------|--|------------------|------------------|------------------|----------------|--------------|
| Prj.                          | Z-21-400713 | Jaarprogramma 2022 Gemeente Alblasserdam             | totaal           | totaal           | t/m dec          | t/m dec        | %            |
| <b>TOTAAL</b>                 |             |  | <b>1.576.220</b> | <b>1.720.110</b> | <b>1.541.855</b> | <b>178.255</b> | <b>89,6%</b> |
| <b>Algemene taken</b>         |             |  | <b>293.607</b>   | <b>350.745</b>   | <b>271.076</b>   | <b>79.669</b>  | <b>77%</b>   |
| DB01                          |             | Thema's Ontwikkeling en Beheer                       | 66.297           | 59.811           | 62.209           | -2.398         | 104%         |
| DB02                          |             | Regionale Generieke taken                            | 103.909          | 110.396          | 112.145          | -1.748         | 102%         |
| JA01                          |             | Lokale (extra) projecten                             | 7.575            | 64.713           | 19.024           | 45.689         | 29%          |
| JA02                          |             | WOB verzoeken  | 8.093            | 8.093            | -                | 8.093          | 0%           |
| JA03                          |             | Advisering wettelijk taken VTH (milieu)              | 12.520           | 12.520           | 15.038           | -2.519         | 120%         |
| JA04                          |             | Advisering wettelijke taken VTH (bouw)               | 50.321           | 47.805           | 42.519           | 5.287          | 89%          |
| JA05                          |             | Bezwaar en beroep leges                              | 936              | 936              | 2.616            | -1.680         | 279%         |
| JA06                          |             | Bezwaar en beroep overig                             | 43.956           | 43.956           | 16.337           | 27.619         | 37%          |
| JA07                          |             | Advisering wettelijke taken APV                      | -                | -                | 95               | -95            |              |
| JA08                          |             | BAG onderzoeken                                      | -                | 2.516            | 1.094            | 1.422          | 43%          |
| <b>Vergunnen en melden</b>    |             |  | <b>704.541</b>   | <b>716.764</b>   | <b>718.848</b>   | <b>-2.084</b>  | <b>100%</b>  |
| DB12                          |             | Planning en coördinatie vergunningen                 | 14.101           | 14.101           | 14.775           | -674           | 105%         |
| JV01T                         |             | Omgevingsvergunning (milieu)                         | 88.099           | 99.087           | 50.827           | 48.259         | 51%          |
| JV02T                         |             | Omgevingsvergunning (bouw)                           | 347.308          | 347.308          | 442.532          | -95.224        | 127%         |
| JV03T                         |             | Toestemmingen en meldingen (milieu)                  | 33.866           | 35.103           | 28.964           | 6.139          | 83%          |
| JV04                          |             | Toestemmingen en meldingen (bouw)                    | 17.452           | 17.452           | 13.935           | 3.517          | 80%          |
| JV05T                         |             | APV  | 159.967          | 159.966          | 154.308          | 5.658          | 96%          |
| JV06                          |             | BWT toestemmingen                                    | 5.181            | 5.181            | 3.995            | 1.186          | 77%          |
| JV07                          |             | Frontoffice/KCC                                      | 38.567           | 38.567           | 9.512            | 29.055         | 25%          |
| <b>Toezicht en handhaving</b> |             |  | <b>421.504</b>   | <b>441.031</b>   | <b>418.598</b>   | <b>22.433</b>  | <b>95%</b>   |
| DB03                          |             | Thematisch Toezicht Gebruiksfase Bouw                | 15.926           | 15.926           | 11.754           | 4.171          | 74%          |
| DB04                          |             | Thematisch Toezicht Gebruiksfase Milieu              | 27.763           | 30.540           | 30.604           | -63            | 100%         |
| DB16                          |             | E-agenda Toezicht                                    | 16.558           | 22.066           | 21.010           | 1.056          | 95%          |
| DB13                          |             | Strafrecht   | 8.285            | -                | -                | -              |              |
| JT01                          |             | Periodiek Toezicht Gebruiksfase                      | 76.675           | 76.675           | 111.238          | -34.563        | 145%         |
| JT02                          |             | Toezicht Bouwfase                                    | 105.496          | 117.296          | 89.032           | 28.264         | 76%          |
| JT03                          |             | Toezicht Sloopfase                                   | 21.106           | 21.106           | 22.396           | -1.290         | 106%         |
| JT05                          |             | Toezicht Huisvesting                                 | 34.251           | 34.251           | 6.373            | 27.878         | 19%          |
| JT07                          |             | Klachten en Meldingen (bouw)                         | 70.158           | 74.367           | 72.505           | 1.862          | 97%          |
| JT08                          |             | Klachten en Meldingen (milieu)                       | 26.429           | 26.429           | 39.370           | -12.941        | 149%         |
| JT09                          |             | Bestuurlijke handhaving APV                          | 16.857           | 20.375           | 13.555           | 6.820          | 67%          |
| JT13                          |             | Ondermijning   | 2.000            | 2.000            | 761              | 1.239          | 38%          |
| <b>Integrale advisering</b>   |             |  | <b>115.733</b>   | <b>115.733</b>   | <b>99.727</b>    | <b>16.006</b>  | <b>86%</b>   |
| A001                          |             | Advies derden/onderzoekskosten/Materieel budget      | 2.179            | 2.179            | 7.970            | -5.791         | 366%         |
| DB06                          |             | Geluidsbelastingkaarten                              | 4.000            | 4.000            | 4.000            | 0              | 100%         |
| DB07                          |             | RVMK   | 11.018           | 11.018           | 11.018           | -              | 100%         |
| DB10                          |             | Coördinatie grondstromen                             | 3.838            | 3.838            | 2.998            | 840            | 78%          |
| DB14                          |             | Planning en coördinatie expertise                    | 6.463            | 6.463            | 6.117            | 346            | 95%          |
| DB15                          |             | E-agenda Duurzaamheid                                | 14.712           | 14.712           | 14.637           | 75             | 99%          |
| DB17                          |             | Sanering asbestdaken                                 | 4.754            | 4.754            | 4.752            | 2              | 100%         |
| JE01                          |             | Coördinatie onderzoek-/saneringsfase                 | 1.918            | 1.918            | 4.356            | -2.439         | 227%         |
| JE02T                         |             | Bodemtaken   | 23.645           | 23.645           | 20.294           | 3.351          | 86%          |
| JE03                          |             | Geluidtaken  | 17.055           | 17.055           | 4.994            | 12.061         | 29%          |
| JE04                          |             | Luchttaken   | 1.918            | 1.918            | 2.468            | -551           | 129%         |
| JE05                          |             | Omgevingsveiligheidtaken                             | 3.630            | 3.630            | 1.332            | 2.298          | 37%          |
| JE06                          |             | Integrale advisering t.b.v. RO                       | 7.252            | 7.252            | 6.421            | 831            | 89%          |
| JE07                          |             | Duurzaamheid   | 9.513            | 9.513            | 7.514            | 1.998          | 79%          |
| JE08                          |             | Ecologietaken  | 3.838            | 3.838            | 856              | 2.982          | 22%          |
| <b>Additioneel</b>            |             |  | <b>40.835</b>    | <b>95.835</b>    | <b>33.606</b>    | <b>62.230</b>  | <b>35%</b>   |
| JE09                          |             | Expertise taken OKW (incl. DZH)                      | -                | 55.000           | 11.724           | 43.277         | 21%          |
| JE10T                         |             | Zonebeheer/Geluid/Productieplafond IL (GPPIL) Totaal | 23.200           | 23.200           | 15.011           | 8.189          | 65%          |
| JE11                          |             | Basisregistratie Ondergrond (BRO)                    | 12.201           | 12.201           | 4.209            | 7.992          | 34%          |
| DB18T                         |             | Ontwikkeelfase REV/Beleidsontw. MOV Totaal           | 5.434            | 5.434            | 2.662            | 2.772          | 49%          |
| <b>SUBTOTAAL</b>              |             |  | <b>1.576.220</b> | <b>1.720.109</b> | <b>1.541.855</b> | <b>178.254</b> | <b>90%</b>   |
|                               | C003        | Verschillen afronding en facturatie                  | -                | 1                | -                | 1              | 0%           |
| <b>TOTAAL</b>                 |             |  | <b>1.576.220</b> | <b>1.720.110</b> | <b>1.541.855</b> | <b>178.255</b> | <b>90%</b>   |

## Cijfers per werkveld

Hieronder leest u de belangrijkste werkzaamheden en/of aantallen per werkveld.

### Vergunnen en melden

In 2022 behandelden de vergunningverleners van OZHZ in Alblasserdam weer de vergunningsaanvragen en meldingen op het gebied van milieu, bouw, APV, alcoholwet en bodem. In het onderstaande overzicht is de realisatie en het geraamde aantal weergegeven.

| Vergunnen & melden                               | Raming | Realisatie |
|--|--------|------------|
| Omgevingsvergunning (milieu) – incl. vooroverleg | 4      | 6          |
| Omgevingsvergunning (bouw) – incl vooroverleg    | 326    | 338        |
| Toestemmingen en meldingen (milieu)              | 17     | 24         |
| Toestemmingen en meldingen (bouw)                | 69     | 76         |
| APV en Alcoholwet                                | 181    | 193        |
| BWT toestemmingen (huisvestingverordening)       | 11     | 3          |

*Waarom wijkt de realisatie af van de ramingen?*

#### *Omgevingsvergunning milieu*

Er zijn minder omgevingsvergunningen milieu verleend dan verwacht. OZHZ raamt op basis van de ervaringen van de afgelopen jaren; de daadwerkelijke realisatie is afhankelijk van het aantal aanvragen dat in een jaar ontvangen wordt. De dalende trend zien we bij meerdere gemeenten. Mogelijk dat de situatie in Oekraïne en de onzekerheid die hiermee samenhangt een rol speelt.

#### *Omgevingsvergunning bouw*

Het aantal verleende omgevingsvergunningen bouw is iets lager dan gepland. In 2022 waren er echter relatief veel vergunningprocedures van grote bouwprojecten. Die procedures kosten meer tijd dan gemiddeld. Om die reden waren de bestedingen hoger dan verwacht. In overleg met u hoogden we het budget voor deze werkzaamheden in 2023 op.

#### *BWT toestemmingen*

Er zijn minder BWT toestemmingen gevraagd dan verwacht. Daarom was er ook minder werk voor OZHZ. Dit blijkt zowel uit de aantallen als uit de bestedingen.

### Bezwaar en beroep

| Bezwaar en beroep        | Raming | Realisatie |
|--------------------------|--------|------------|
| Bezwaar en beroep overig | 15     | 7          |
| Bezwaar en beroep leges  | 6      | 5          |

Het aantal bezwaar en beroepzaken bleef achter bij de verwachting. Bij de post 'bezwaar en beroep overig' komt dit ook tot uitdrukking in de bestedingen. Bij de post 'bezwaar en beroep leges' is er sprake van een forse overbesteding (279 %). Dit hangt samen met het zeer geringe budget voor deze werksoort (EUR 936). Als één of enkele zaken meer uren kost dan verwacht dan is er al snel sprake van een grote procentuele overbesteding, ook als de aantallen achter blijven.

### Toezicht en handhaving

In 2022 controleerden de toezichhouders van OZHZ weer verschillende bedrijven of locaties in uw gemeente.

| Producten                       | Raming | Realisatie |
|---------------------------------|--------|------------|
|                                 | Aantal | Aantal     |
| Klachten en meldingen Milieu    | 55     | 116        |
| Klachten en meldingen Bouw      | 38     | 38         |
| Toezicht Bouwfase               | 38     | 29         |
| Periodiek Toezicht Gebruiksfase | 25     | 24         |
| Toezicht Sloopfase              | 52     | 34         |
| Toezicht energie (E-agenda)     | 22     | 22         |

#### *Klachten en meldingen milieu*

De overschrijding (in aantallen en budget) is ontstaan door de klachtengolf over Den Ouden. Als gevolg van problemen met de afvalwaterzuiveringsinstallatie ontstond geuroverlast. Zonder de klachtengolf in september, waren we binnen de raming van 55 gebleven.

#### *Toezicht bouwfase*

In 2022 heeft bij 25 bouwplannen een inspectie in de bouwfase plaatsgevonden. De gerealiseerde aantallen zijn net als de besteding lager dan verwacht. Er zijn minder bouwplannen in de hogere risicocategorie gerealiseerd dan geprognosticeerd.

#### *Periodiek toezicht*

Periodiek toezicht is toezicht dat vooraf is ingepland. De aantallen zijn daarom goed stuurbaar. De periodieke controle bij het zwembad is niet uitgevoerd omdat het gesloten was. De Jozuakerk is niet in het kader van periodiek toezicht gecontroleerd zoals gepland was omdat er al toezicht plaatsvond in het kader van de huisvesting van vluchtelingen. En bij Den Ouden is een extra controle uitgevoerd, vanwege het incident. De relatief hoge bestedingen zijn verklaard onder 'De belangrijkste cijfers'.

#### *Energietoezicht*

Zie de toelichting op de volgende bladzijden. Eerst het regionale beeld, en daarna met de focus op Alblasserdam.



## Energieagenda in cijfers: Regionaal beeld

Voor de uitvoering van de E-Agenda was in 2022 een budget van **€ 869.495** beschikbaar. Uiteindelijk hebben wij vrijwel het gehele budget besteed (€ 842.736).

### Tijd besteed per onderdeel

- Toezicht: **95,2%**. Door personele uitval in het eerste kwartaal hebben we helaas niet het totale toezichtprogramma kunnen doorlopen. Met behulp van inhuurkrachten hebben we een flinke inhaalslag kunnen maken, maar de 100% net niet gehaald.
- Advisering en stimulering: **99,5%**. De uitvoering van dit onderdeel verliep het hele jaar vrijwel op schema.

### E-Agenda 2022 in vogelvlucht – op regioniveau



### 8 Snelle tips voor winkelhandelaren

In onze regio zijn veel ondernemers in de detailhandel, een branche die goed is voor 1-1,5% van het Nederlandse energieverbruik. De collega's van OZHZ en gemeenten komen hier vaak over de vloer en gaan graag het gesprek aan over energiebesparende maatregelen. Daarom ontwikkelde OZHZ een flyer met 8 laagdrempelige tips, zoals het sluiten van deuren, het installeren van ledverlichting en gunstige thermostaatinstellingen. De flyer kan uitgedeeld worden tijdens bezoeken en controles.



## Energieagenda in Alblasserdam

### *Alle controles uitgevoerd*

In Alblasserdam stonden 22 energiecontroles gepland, die allemaal zijn uitgevoerd. Ook voerden we 5 administratieve controles uit op de informatieplicht.

De ondernemers die geen melding hebben ingediend maar waarvan we wel verwachten dat zij een energieverbruik van meer dan 50.000 kWh elektriciteit of 25.000 m<sup>3</sup> aardgas(equivalent) hebben, hebben een brief ontvangen.



### **Kennis en contacten uitwisselen op ondernemersbijeenkomst**

Vanuit de bedrijventerreinenaanpak organiseerden we op 20 oktober voor alle ondernemers in Alblasserdam een succesvolle mini bedrijvenroute. Naast het uitwisselen van kennis en ervaring ook veel praktische handvatten om als ondernemer (extra) stappen te zetten op het gebied van duurzaam ondernemen. Lokale aanbieders - van isolatie tot LED, van duurzame mobiliteit tot circulaire oplossingen, van vloerverwarming tot groene daken - waren aanwezig tijdens de duurzaamheidsmarkt, waar ook goed genetwerkt werd.



In 2022 bereidden we de kantooreigenaren in onze regio op de label C-verplichting die 1 januari 2023 inging. In Alblasserdam stuurden we 205 brieven naar kantoren die vermoedelijk aan deze verplichting moeten voldoen. Van deze kantoren voldoen er 118 niet volgens de informatie van het RVO. Meerdere eigenaren (43) hebben gereageerd op onze brief met argumentatie waarom zij naar hun mening niet aan de verplichting hoeven te voldoen. In 2023 starten we met het nieuwe team energie en zullen de nieuw aangenomen toezichthouders elk kantoor beoordelen en waar nodig aanschrijven.



### Energiebesparende maatregelen door Alblasserdamse ondernemers

Gezien de ambities in de Regionale Energiestrategie Drechtsteden moet er nog een flinke CO<sub>2</sub> reductie gerealiseerd worden. Dit geldt ook voor de bedrijven in Alblasserdam. Gemeente Alblasserdam vroeg ons om naast de focus op grote en middelgrote gebruikers vanuit de Energieagenda ook kleinverbruikers te stimuleren om energiebesparing en duurzame opwek te realiseren.

Eind 2021 heeft OZHZ 19 energiescans bij kleinverbruikers laten uitvoeren door een externe partij. De rapporten zijn in 2022 met deze MKB- ondernemers besproken. De ondernemers zijn in 2022 intensief begeleid om verder tot uitvoer te komen en op die manier CO<sub>2</sub>-reductie te realiseren. Tot nu toe is er door deze ondernemers totaal 28 ton CO<sub>2</sub> -reductie gerealiseerd.

## Expertise en advies

OZHZ heeft ook in Alblasserdam weer zijn expertise ingezet voor uiteenlopende projecten en adviezen. Het gaat om expertise en advies op het vlak van:

- Bodem
- Geluid
- Lucht
- Externe veiligheid
- Ecologie
- Duurzaamheid (waaronder het stimulerende spoor uit de E-agenda energiebesparing, zie kader).
- Integrale milieuadviesing

Vooraf was hiervoor € 211.568,- beschikbaar. We hebben €133.333,- besteed. De lage bestedingen hangen voor een belangrijk deel samen met de onderbesteding op 'Expertisetaken OKW (JE09)', zie ook onder 'De belangrijkste cijfers'.

### *Basisregistratie Ondergrond (BRO)*

Wat opvalt zijn de lage bestedingen op de Basisregistratie Ondergrond (JE11), slechts 34 % van het beschikbare budget van €12.201. OZHZ ondersteunt de meeste gemeenten in de regio Zuid-Holland Zuid bij het vullen van deze Basisregistratie. In overleg met u stelden we werkprocessen op. Ook maakten we een mini toolbox opgezet waarin alle voor de gemeente relevante documenten zijn opgenomen ten behoeve van de invoer van data in het BRO-Portaal. We merken echter dat dit portaal nog zeer beperkt gebruikt wordt, waardoor OZHZ niet de afgesproken kwaliteitscontrole kan uitvoeren. We zijn hierover met u in gesprek.

### *Bestedingen variëren afhankelijk van de vraag*

De bestedingen op de andere werksoorten verschillen sterk. Deze bestedingen hangen vooral samen met de vraagstelling door de gemeente Alblasserdam. Zo was de gevraagde inzet op het gebied van Omgevingsveiligheid relatief laag en op het gebied van Lucht relatief hoog.

### Asbestdaken in cijfers

Ter voorbereiding op dit project liet OZHZ in 2017 satellietfoto's van alle daken in de regio uitvoeren. Het bleek om 15.422 asbest verdachte daken te gaan van allerlei afmetingen. Het project asbestdaken loopt van 2020-2030. Inmiddels zijn er 3.584 daken (deels) gesaneerd, dat is 23%. In vierkante meters komt dat neer op 29% van het totale asbestverdachte dakoppervlak.



Dat weten we omdat we in 2022 nieuwe luchtfoto's hebben aangeschaft. Deze foto's worden gecombineerd met het BAG en de sloopmeldingen die OZHZ ontvangt. Al deze databronnen komen samen in het Asbestdaken dashboard. In het dashboard is de voortgang en stand van zaken te zien op kaarten, grafieken en tabellen. Begin 2023 krijgen alle gemeenten inloggegevens.

#### *Focus op particuliere daken*

Zo'n 70% van alle asbestverdachte daken zijn kleiner dan 35 m<sup>2</sup> en in eigendom van particuliere inwoners. De data vertelt ons dat bedrijven vaker uit zichzelf een asbestverdacht dak saneren en daar ook vaker een melding van maken. Er is dus veel te winnen bij het saneren van particuliere daken.

In 2021 en 2022 hebben we pilots gedraaid met wijksaneringen, asbestinventarisaties en communicatiecampagnes in onder andere Hoeksche Waard, Zwijndrecht en Gorinchem. Deze ervaringen gaan we in 2023 benutten om grootschalige buurtacties te organiseren. Graag organiseren wij ook een buurtactie in uw gemeente, daarover benaderen wij u. Ter voorbereiding bestelden we in 2022 1700 kits met persoonlijke beschermingsmaatregelen, zoals een overall, mondkmaskers en handschoenen. Hiermee faciliteren we inwoners en nemen we belemmeringen weg.

Uiteraard worden de bedrijfsdaken niet vergeten. In 2023 voeren we een uitgebreide data-analyse uit om een top X te kunnen maken van de meest urgente daken. In samenwerking met u bedenken we een aanpak.