



Wonen en werken. In een veilige,  
gezonde en duurzame leefomgeving.



# Jaarprogramma Generiek Toezicht 2022

Thematische projecten in de hele regio  
Zuid-Holland Zuid

## Inhoud

1.	Onze aanpak.....	2
2.	Overzicht projecten.....	3
3.	Milieuprojecten 2022.....	4
3.1	Project voorkomen van vervuiling door plastic korrels .....	4
3.2	Project gebruik en beheer van emissiearme stalsystemen bij varkenshouders .....	6
3.3	Project beheer en gebruik van bodembeschermende voorzieningen bij veehouderijen .....	7
3.4	Project beheer en onderhoud natte koeltorens .....	8
3.5	Project beheer en gebruik van bodembeschermende voorzieningen bij wasplaatsen .....	9
3.6	Project afgifte en verwerking scheepsafval .....	10
3.7	Project natte en chemische wasserijen .....	11
3.8	Project veilige opslag van propaan .....	12
3.9	Project veilige opslag en verwerking van gevaarlijke (afval)stoffen bij bouw- en houtbedrijven.....	13
3.10	Project voorkomen van fraude met afval- en grondstromen.....	14
3.11	Project ondermijning .....	15
3.12	Project strafrechtelijke aanpak van milieuovertredingen .....	16
3.13	Project voorkomen van overlast door horeca en detailhandel.....	17
3.14	Project veilige opslag en verkoop consumenten vuurwerk.....	18
3.15	Project informatieplicht energiebesparing en terugdringen energiegebruik.....	19
3.16	Project bewerken van bouw- en slooafval buiten een inrichting.....	20
3.17	Project opslaan en toepassen van grondstromen .....	21
3.18	Project toezicht vanuit informatie gestuurd werken (IGW) .....	22
4.	Projecten bouw en brandveilig gebruik 2022.....	23
4.1	Project onderhouden van gelijkwaardige oplossingen .....	23
4.2	Project veiligheid van daken bij gebruik zonnepanelen en sneeuwval .....	24
4.3	Project veilig vluchten en gezonde luchtkwaliteit in binnensportlocaties .....	26
4.4	Project veilig gebruik van parkeergarages .....	27
4.5	Project veilige indeling van bouwplaatsen.....	28

## 1. Onze aanpak

**Waar het er het meest toe doet. Dat is het motto van generiek toezicht. De inspecteurs van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (OZH) controleren branches en activiteiten waar de veiligheids- en gezondheidsrisico's hoog zijn of overtredingen vaak voorkomen. Kortom: waar het effect van toezicht het grootst is.**

### *Regiobreed programma*

Generiek toezicht is opgezet om regiobreed op dezelfde manier om te gaan met veiligheids- en gezondheidsrisico's voor onze inwoners. Dit doen we op basis van eerdere afspraken die OZH maakte met gemeenten en provincie, vastgelegd in de Nota Regionaal UitvoeringsNiveau (RUN) 2018-2022.

### *Informatie- en data-analyse*

Vanuit evaluatie en informatie- en data-analyse brengt OZH risico's en de bereidheid tot naleving door de betreffende branches in kaart. Hiermee bepalen we waar en op welke wijze toezichtdruk nodig is en waar nodig samen met handhavingpartners. Hierdoor weten bedrijven dat we toezicht houden, maar is de toezichtdruk beter afgestemd op de naleving en de verwachte risico's.

### *Inspelen op actualiteiten en inzet nieuwe technieken en mogelijkheden*

Jaarlijks ontstaan nieuwe projecten en/of kan het toezicht op een andere manier worden uitgevoerd. Bijvoorbeeld doordat we inspringen op actualiteiten en gebruikmaken van nieuwe toezichtmethoden, technieken en ontwikkelingen. Denk bijvoorbeeld aan de toename van plastic afval, dit jaar hebben we een nieuw project over plastic korrels die in de (water) bodem terecht komen. Of aan de inzet van drones, in 2022 gaat OZH deze techniek nog meer in, bijvoorbeeld bij het controleren van daken met zonnepanelen. Ook stemmen we de toezichtdruk af op de naleving en risico's, waardoor we projecten herhalen. OZH zet ook in op gedragsbeïnvloeding. Door meer inzet op gedragsbeïnvloeding en communicatie stuurt OZH op verdere verbetering van bewuste bereidheid tot naleving.

### *Samenwerken*

In provinciale overleggen zoeken we verbinding met andere omgevingsdiensten, de provincie en partners, zoals de GGD en de veiligheidsregio. Dit doen we al bij projecten over agrarische onderwerpen en vuurwerk. Op deze manier houden we onze eigen kennis en de ontwikkelingen in de diverse branches up-to-date en delen we ervaringen.

Binnen OZH leggen we verbinding tussen de diverse jaarprogramma's. Naar aanleiding van recentelijk verschenen rapporten<sup>1</sup> is er veel aandacht voor milieucriminaliteit. De aanpak van milieucriminaliteit is één van de programma's uit de Ontwikkelaanpak 2022 en hierdoor volop in ontwikkeling. Vooruitlopend hierop, zij we vanuit generiek toezicht in 2021 gestart met het projectmatig aanpakken van enkele vormen van milieucriminaliteit zoals afvalcriminaliteit en fraude met bodem- en grondstromen. Ook in 2022 blijven onze inspecteurs en boa's zich hiervoor inzetten.

### *Milieu, bouw en brandveilig gebruik*

Net als eerdere jaren, vindt u grotendeels milieuprojecten in dit jaarprogramma. Ook leest u over enkele projecten over brandveilig gebruik en één bouwproject. De projecten over brandveilig gebruik worden uitgevoerd in de gemeenten Dordrecht, Alblasserdam en Molenlanden. Het bouwproject wordt in de gemeente Dordrecht en Alblasserdam uitgevoerd.

---

<sup>1</sup> CCV – De markt de baas (2019); Van Aartsen – Om de leefomgeving (2020); Algemene Rekenkamer – Een onzichtbaar probleem & Handhaven in het duister (2021); Neve – Dreigingsbeeld milieucriminaliteit (2021).

## 2. Overzicht projecten

	Milieuprojecten 2022	Inzet in uren
3.1	Project voorkomen van verontreiniging door plastic korrels	250
3.2	Project gebruik en beheer van emissiearme stalsystemen bij varkenshouders	300
3.3	Project beheer en gebruik van bodembeschermende voorzieningen bij veehouderijen	400
3.4	Project beheer en onderhoud natte koeltorens	100
3.5	Project beheer en gebruik van bodembeschermende voorzieningen bij wasplaatsen	150
3.6	Project afgifte en verwerking scheepsafval	300
3.7	Project natte en chemische waterrijen	150
3.8	Project opslag en gebruik van propaan	700
3.9	Project veilige opslag en verwerking van gevaarlijke (afval)stoffen bij bouw- en houtbedrijven	900
3.10	Project voorkomen van fraude met afval- en grondstromen	500
3.11	Project ondermijning	300
3.12	Project strafrechtelijke aanpak van milieuovertredingen	900
3.13	Project voorkomen van overlast door horeca en detailhandel	800
3.14	Project veilige opslag en verkoop consumenten vuurwerk	500
3.15	Project informatieplicht energiebesparing en terugdringen energiegebruik	2000
3.16	Project bewerken van bouw- en sloopafval buiten een inrichting	175
3.17	Project opslaan en toepassen van grondstromen	1260
3.18	Toezicht vanuit informatie gestuurd werken (IGW)	800
	Onvoorzien	398
	<b>Totaal</b>	<b>10883</b>
	<b>Projecten bouw en brandveilig gebruik 2022</b>	
4.1	Project onderhouden van gelijkwaardige oplossingen	350
4.2	Project veiligheid van daken bij gebruik zonnepanelen en sneeuwval	200
4.3	Project veilig vluchten en gezonde luchtkwaliteit in sportlocaties	300
4.4	Project veilig gebruik van parkeergarages	200
4.5	Project veilige indeling van bouwplaatsen	250
	Onvoorzien	215
	<b>Totaal</b>	<b>1515</b>

### 3. Milieuprojecten 2022

#### 3.1 Project voorkomen van vervuiling door plastic korrels

##### Wat willen we bereiken?

OZHZ gaat aan de slag om vervuiling door plastic korrels in de bodem en het (oppervlakte) water te voorkomen. Dit doen we door bedrijven te controleren en ondernemers te informeren. We willen met dit project een blijvende gedragsverandering realiseren.



##### Onze acties

Plastic korrels worden gebruikt als basis voor plastic producten. Deze kunststof pellets en poeders worden ook gebruikt als tussenproduct voor kunststofproducten of als vulmiddel. In onze regio zijn bedrijven gevestigd die dergelijke plastic korrels produceren, transporteren of verwerken. Deze bedrijven morsen tijdens diverse activiteiten korrels. De inspecteurs controleren bij deze bedrijven het terrein, de hemelwaterafvoer, laad- en losplaatsen en verpakkingen. Ook is er aandacht voor het schoonmaken van het terrein en interne onderhoud- en inspectiewerkzaamheden.

##### *Morsen van plastic korrels heeft grote gevolgen*

De korrels die in het milieu terecht komen, vallen na verloop van tijd uiteen in microplastics en worden gezien als voedsel door diverse dieren, zoals vogels en vissen. Dit heeft gevolgen voor voortplanting, voedselopname, groei en het voortbestaan van bepaalde soorten dieren. Op termijn kan het ook effect hebben op de voedselketen van de mens. Van de effecten door ophoping in bodem en lucht is nog weinig bekend.

##### *Potentiële bronnen*

Kunststof korrels worden vanuit productiebedrijven getransporteerd naar verwerkingsbedrijven. Het betreft bedrijven in onder meer de branches chemie, op- en overslag koopmansgoederen, transportbedrijven, afvalverwerking en rubber en kunststofindustrie. Tijdens het project kunnen nog meer relevante branches in beeld komen.

### *Samenwerking*

Voor dit project werken we samen met de DCMR en de waterschappen. Binnen OZHZ werken we samen met collega's die toezicht houden op de Wet Natuurbescherming. Wanneer dit nodig is, worden zij bij de controle betrokken.

### **Praktische informatie**

Start project : 2022  
Aantal bedrijven : 20  
Duur : 1 jaar  
Uren 2022 : 250

## 3.2 Project gebruik en beheer van emissiearme stalsystemen bij varkenshouders

### Wat willen we bereiken?

In 2021 bleek vanuit het project 'vergunningplichtige veehouderijen' dat stallen van varkenshouders niet altijd voldoen aan de stalbeschrijvingen. Onze inspecteurs controleren bij dit project of de overige varkensbedrijven (niet-vergunningplichtige) in ons gebied voldoen aan de uitstoot van ammoniak, fijnstof en geur zoals is vermeld in de wet- en regelgeving.



### Onze acties

Per 1 januari 2020 is het voor bedrijven verplicht om hun varkens in een emissiearme stal te houden. Dat wil zeggen dat er voorzieningen aanwezig moeten zijn om de uitstoot van ammoniak, fijnstof en geur te beperken. Wilden of konden varkenshouders hier niet aan voldoen, dan konden zij gebruik maken van de 'stoppersregeling' van de overheid.

Onze inspecteurs controleren of de varkenshouders die zijn doorgestaan met hun bedrijf beschikken over het emissiearme stalsysteem dat zij hebben gemeld. Denk aan het controleren van de vloer, mestkelder of luchtwassers. Tijdens de controle kijken we ook of het stalsysteem wordt beheerd zoals is voorgeschreven. Ook besteden we aandacht aan de brandveiligheid van het stalsysteem.

### *Belasting van natuur, mens en dier kan leiden tot geuroverlast en bodemverzuring*

Te veel uitstoot van ammoniak kan leiden tot geuroverlast in de omgeving van het bedrijf. Depositie (neerslag) van ammoniak op natuurgebieden leidt tot bodemverzuring en tot het verdwijnen van planten die van arme grond houden. Hierdoor verslechtert de biodiversiteit.

### Praktische informatie

Start project : 2022  
 Aantal bedrijven : 15  
 Duur : 1 jaar  
 Uren 2022 : 300

### 3.3 Project beheer en gebruik van bodembeschermende voorzieningen bij veehouderijen

#### Wat willen we bereiken?

Veehouderijen maken gebruik van diverse bodembeschermende voorzieningen. De voorzieningen worden bijvoorbeeld gebruikt voor het opslaan van mest en voer. Maar ook voor het tanken voor eigen gebruik en het afsputten van landbouwvoertuigen. We controleren of de voorzieningen worden beheerd en gebruikt zoals is voorgeschreven in de wet- en regelgeving, om verontreiniging van de bodem te voorkomen. Komen onze inspecteurs verontreinigingen van het oppervlaktewater tegen, dan worden deze doorgegeven aan de waterschappen.



#### Onze acties

In dit project controleren we bedrijven waar we in 2014 voor het laatst zijn geweest voor de keuring van de bovengrondse tank. Inspecteurs controleren de volgende bodembeschermende voorzieningen:

- De mestplaat;
- De kuilplaten en/of sleufsilos;
- De was- en/of tankplaats;
- De mestsilo wanneer deze aanwezig is.

Wanneer een bedrijf een vloeistofdichte vloer en/of een mestsilo heeft, dan wordt ook het keuringsbewijs gecontroleerd.

#### Samenwerking met handhavingpartners

In dit project werken we samen met onze handhavingpartners. Vloeistoffen van mest en voer moeten worden opgevangen in een opslagvoorziening. In de afgelopen jaren hebben we situaties aangetroffen waarin deze vloeistoffen direct op het oppervlaktewater werden geloosd. Ook het afvalwater afkomstig van de wasplaats mag niet zonder tussenkomst van een olie-waterafscheider op het oppervlaktewater worden geloosd. Bovendien is in deze situatie een Watervergunning nodig. Overtredingen melden we bij de waterschappen.

Afvalwater afkomstig van het afsputten van landbouwvoertuigen mag zonder tussenkomst van een olie-waterafscheider niet op de mestkelder worden geloosd. Deze situaties geven we door aan de NVWA.

#### Praktische informatie

Start project : 2022  
 Aantal bedrijven : 60  
 Duur : 1 jaar  
 Uren 2022 : 400



### 3.4 Project beheer en onderhoud natte koeltorens

#### Wat willen we bereiken?

In natte koeltorens kunnen legionellabacteriën groeien. OZHZ controleert deze installaties 1 keer per 2 jaar om verspreiding van legionella te voorkomen.



#### Onze acties

Een natte koeltoren is een installatie die gebruikt wordt voor de afkoeling van een gebouw of een industrieel proces.

Onze inspecteurs controleren bijvoorbeeld of het bedrijf de monitoring van de algemene biologische activiteit en de legionellabepaling heeft uitgevoerd. Ook kijken we of het bedrijf het biocide verbruik bijhoudt.

#### *Controleren belangrijk voor de gezondheid*

In de installaties worden aerosolen (kleine druppeltjes) gevormd. Deze aerosolen, met daarin legionellabacteriën, kunnen zich kilometers ver met de wind verspreiden. Legionellabacteriën kunnen in hogere aantallen een ernstige longontsteking veroorzaken.

#### Praktische informatie

Start project : 2022  
 Aantal bedrijven : 13  
 Duur : 1 jaar  
 Uren 2022 : 100

### 3.5 Project beheer en gebruik van bodembeschermende voorzieningen bij wasplaatsen

#### Wat willen we bereiken?

In 2016 zijn de bodembeschermende voorzieningen bij wasplaatsen voor het laatst gecontroleerd. De certificaten van de vloeistofdichte vloeren verlopen na 6 jaar. Daarom controleren onze inspecteurs de voorzieningen opnieuw, om bodemverontreiniging te voorkomen.



#### Onze acties

De inspecteurs controleren niet alleen de bodembeschermende voorzieningen bij de wasplaatsen. Het afvalwater moet door een olie-waterafscheider worden geleid voordat het wordt geloosd op het gemeentelijk rioolstelsel. Of deze aanwezig is en of de dimensionering op orde is, wordt ook meegenomen tijdens de controles.

#### *Geen controles bij benzinstations*

Bij dit project gaat het om de bedrijven die een wasstraat en/of wasbox beheren en waar motorvoertuigen van particulieren kunnen worden gewassen. Wasplaatsen bij benzinstations worden meegenomen in de periodieke controle van een benzinstation

#### Praktische informatie

Start project : 2022  
 Aantal bedrijven : 20  
 Duur : 1 jaar  
 Uren 2022 : 150

## 3.6 Project afgifte en verwerking scheepsafval

### Wat willen we bereiken?

Inspecteurs gaan samen met onze handhavingspartners aan de slag om het dumpen van (gevaarlijke) afvalstoffen, afkomstig van de binnenvaart, te voorkomen. Ook willen we illegale opslagen van gevaarlijke stoffen door onttrekking van stoffen uit de reguliere markt voorkomen.



### Onze acties

Bij het lossen van een binnenvaartschip is het bedrijf dat het product afneemt ook verantwoordelijk voor de inname van afvalstoffen of restlading. Het bedrijf moet zorgen dat de schipper deze stoffen kwijt kan. Dit zou bij het bedrijf kunnen waar wordt gelost of bij ander een gespecialiseerd bedrijf. Het bedrijf waar wordt gelost is verantwoordelijk voor de gemaakte kosten.

Onze inspecteurs controleren de losverklaringen. Hierin staat:

- De handelwijze en afhandeling van de hoeveelheid en soort restproduct;
- De oplevering van het laadruim/tank;
- De eventuele afgifte aan een inzamelaar.

#### *Innemen restproducten voorkomt lozing of het illegale circuit*

Het verplicht innemen van restproducten voorkomt dat de restladingen worden geloosd of het illegale circuit ingaan. Restladingen diesel en eetbare oliën hebben nog een financiële waarde en worden daarom illegaal aangeboden. Komt de inspecteur tijdens een controle bijzonderheden tegen? Dan volgt extra onderzoek. Daarvoor hebben wij een apart project: 'voorkomen van fraude met afval- en grondstromen' (zie 2.10).

#### *Gesloten keten*

In dit project voeren we een aantal controles in samenwerking met Rijkswaterstaat uit. Rijkswaterstaat is het bevoegd gezag voor de binnenscheepvaart en OZHZ voert het toezicht uit bij de bedrijven aan de wal. Op deze wijze wordt de keten rondom de afvalstoffen en restlading gesloten.

### Praktische informatie

Start project : 2022  
 Aantal bedrijven : 40  
 Duur : 1 jaar  
 Uren 2022 : 300

### 3.7 Project natte en chemische wasserijen

#### Wat willen we bereiken?

In 2016 is deze branche voor het laatst gecontroleerd en is er geconcludeerd dat de branche aandacht nodig heeft. De bedrijven worden daarom opnieuw onder de loep genomen om emissies naar de bodem en lucht te voorkomen. Daarnaast voorkomt het brand en explosie.



#### Onze acties

We controleren de bedrijven op alle milieuaspecten. Denk hierbij aan:

- De opslag en het gebruik van gevaarlijke stoffen;
- De emissiepunten van de reinigingsinstallatie;
- Het onderhoud en keuren van de stookinstallatie en stoomketel;
- De afvoer van gevaarlijke afvalstoffen.

#### *Verplichtingen levert slechte naleving op*

Vanuit wet- en regelgeving wordt veel van ondernemers in deze branche geëist. Er zijn terugkerende verplichtingen waar de bedrijfsvoering aan moet voldoen. In 2016 bleek bijvoorbeeld dat ondernemers moeite hadden om een oplosmiddelenboekhouding bij te houden. Onze inspecteurs zullen op dit onderwerp het gedrag van de ondernemer proberen te beïnvloeden. Dit doen zij voordat de controle plaatsvindt om het naleefgedrag te verbeteren.

#### Praktische informatie

Start project : 2022  
 Aantal bedrijven : 8  
 Duur : 1 jaar  
 Uren 2022 : 150

## 3.8 Project veilige opslag van propaan

### Wat willen we bereiken?

Propaantanks staan overal; bij particulieren, campings, recreatieparken, maar bijvoorbeeld ook bij boeren om stallen te verwarmen. Om brand en explosie te voorkomen controleren we de propaantanks in onze regio.



### Onze acties

Aan de opslag van propaan zijn risico's verbonden. Propaan is immers een brandbaar gas. De reservoirs controleren we op gebruiksaspecten rondom de tank, bijvoorbeeld het vrijhouden van brandbare goederen. Ook aspecten rondom de installatie worden meegenomen. Het reservoir moet eenmaal per 6 jaar worden gekeurd en de opstelling van het reservoir moet aan bepaalde (afstand)eisen voldoen.

#### *Met een checklist zelf controleren*

Alle tankhouders waar onze inspecteurs in 2016 of daarvoor zijn geweest, hebben in 2021 al een brief met checklist ontvangen. In deze brief is gevraagd het keuringsbewijs op te sturen. Met de checklist kunnen tankhouders zelf de propaantanks controleren op diverse aspecten. De resultaten van de respons kunnen een aanleiding zijn om een fysieke controle uit te voeren. Deze controles worden meegenomen binnen dit project.

### Praktische informatie

Start project : 2022  
 Aantal bedrijven : 140  
 Duur : meerjarig project  
 Uren 2022 : 700

### 3.9 Project veilige opslag en verwerking van gevaarlijke (afval)stoffen bij bouw- en houtbedrijven

#### Wat willen we bereiken?

OZHZ gaat aan de slag om branden, explosies en risico's voor de gezondheid te voorkomen bij bouw- en houtbedrijven. Dit doen we door de opslag van gevaarlijke (afval)stoffen te controleren, met de ondernemers hierover in gesprek te gaan en te handhaven waar nodig. Ook speelt hier de juiste verwerking van afval een rol, denk aan bijvoorbeeld asbest.



#### Onze acties

De inspecteurs controleren op locatie het opslaan van gevaarlijke (afval)stoffen en controleren administratief de verwerking van afval..

#### *Verkeerde opslag en afvalverwerking leidt tot grote risico's*

Verkeerde opslag kan zorgen voor milieuverontreiniging of een reactie door contact met andere stoffen. In 2014 zijn de bouw- en houtbedrijven voor het laatst gecontroleerd op gevaarlijke stoffen. Uit dit project is gebleken dat gevaarlijke stoffen niet altijd op de juiste manier werden opgeslagen.

#### *Inzet op voorkomen van fraude*

Komt de inspecteur tijdens een controle bijzonderheden tegen? Dan volgt extra onderzoek. Daarvoor hebben wij een apart project: 'voorkomen van fraude met afval- en grondstromen' (zie 2.10).

#### Praktische informatie

Start project : 2021  
 Aantal bedrijven : 100  
 Duur : meerjarig project  
 Uren 2022 : 900

### 3.10 Project voorkomen van fraude met afval- en grondstromen

#### Wat willen we bereiken?

We willen schade aan het milieu en financieel gewin door fraude met afval- en grondstromen voorkomen. Dit doen we door toezicht te houden op de gehele afval- en grondstromenketen. Hiervoor worden eerst de spelers in deze ketens in beeld te gebracht. OZHZ wil in 2022 weer ketentoezicht inzetten om illegale inzamelaars en verwerkers in beeld te krijgen.



#### Onze acties

Door het analyseren van data voeren inspecteurs eerst administratief toezicht uit. Het kan zijn dat uit administratief onderzoek blijkt dat fysiek toezicht noodzakelijk is. In dit geval kunnen meerdere bedrijven uit de afval- en grondstromenketen een bezoek krijgen van een inspecteur. Vaak werken we hierin samen met andere handhavingpartners zoals de IL&T.

#### *Financieel gewin motiveert*

Het behalen van financieel voordeel is een belangrijke motivatie om overtredingen te begaan. Deze overtredingen zijn vaak niet zichtbaar tijdens een controle. Het gaat om administratieve fraude die aan het zicht is onttrokken. Deze illegale activiteiten kunnen met administratief toezicht worden achterhaald en eventueel met strafrechtelijke handhaving worden aangepakt (zie 2.12).

#### *Ontwikkeling zorgt voor meer mogelijkheden*

Vanuit het Regieplan is in 2021 een begin gemaakt met de ontwikkeling van ketentoezicht bij OZHZ. Hiervoor is een conceptmethode ontwikkeld. Deze methode wordt ook in 2022 ingezet om ketens van grond- en afvalstromen in beeld te krijgen. Bij afvalstromen kan worden gedacht aan de ketens van asbest en e-waste. Ook kan branchegericht ketentoezicht worden toegepast. Denk hierbij aan de automotive branche waar verschillende afvalstromen vrijkomen.

#### Praktische informatie

Start project : 2021  
 Aantal bedrijven : nader te bepalen  
 Duur : meerjarig project  
 Uren 2022 : 500 uur

### 3.11 Project ondermijning

#### Wat willen we bereiken?

In 2022 gaan onze inspecteurs weer op pad om een bijdrage te leveren aan het verbeteren van de sociale veiligheid en leefbaarheid in onze regio. Samen met handhavingpartners en gemeenten werken zij samen in ondermijningsprojecten om op te treden als één overheid.



#### Onze acties

Onze inspecteurs treden gezamenlijk met onze handhavingpartners op richting bedrijven die een link hebben met criminele activiteiten. Dit doen ze door het uitvoeren van toezicht in bepaalde gebieden, op branches en bij specifieke bedrijven. Door de verbeterde samenwerking met onze handhavingpartners kunnen signalen over mogelijke strafbare feiten, zoals wietplantages, witwassen en uitbuiting op één wijze worden doorgegeven aan de juiste contactpersonen.

#### *Speerpunten voor 2022*

De resultaten en de vraag vanuit de handhavingpartners geven aanleiding om het project in 2022 voort te zetten. De automotive branche blijft een speerpunt voor 2022. We richten ons ook op opslagruimtes die worden verhuurd, zoals garageboxen en de zogenaamde 'shurgards'. Shurgards zijn opslagruimtes van verschillende groottes die door particulieren kunnen worden gehuurd. Het is vaak onduidelijk waarvoor de opslaglocaties worden gebruikt en of het bestemmingsplan dit toelaat. Dit kan leiden tot gevaarlijke situaties voor zowel de huurder, overige huurders en omwonenden. Vanwege de ligging op een industrieterrein zijn deze opslagruimtes aantrekkelijk voor criminele activiteiten.

#### *Afspraken met gemeenten*

Naast de inzet via dit project, zijn op individueel niveau afspraken met gemeenten gemaakt om extra toezicht in het kader van ondermijning uit te voeren.

#### Praktische informatie

Start project : 2019  
 Aantal bedrijven : nader te bepalen  
 Duur : meerjarig project  
 Uren 2022 : 300 uur



## 3.12 Project strafrechtelijke aanpak van milieuovertredingen

### Wat willen we bereiken?

Bij milieuovertredingen zorgt strafrechtelijk onderzoek ervoor dat de veiligheidssituatie- en/of cultuur bij bedrijven beter inzichtelijk is. Bovendien kan worden vastgesteld of deze bedrijven corrigerende maatregelen hebben getroffen. Met strafrechtelijke vervolging willen we voor een blijvende verandering in houding en gedrag zorgen.



### Onze acties

OZHZ richt zich vanaf 2021 meer op de korte slagkracht in de praktijk door het opleggen van een bestuurlijke strafbeschikking milieu (bsbm).

#### *Wat is een bsbm?*

De bsbm is een strafrechtelijke sanctie, een strafbeschikking, die onze boa's kunnen opleggen. Wanneer de situatie niet kan worden hersteld, ligt het opleggen van een bsbm voor de hand. Met een bsbm kan kleine criminaliteit snel en effectief worden aangepakt. Denk hierbij aan overtredingen in het kader van vuurwerk, asbest, geluidsoverlast, bodemverontreiniging of andere blijvende schade aan het milieu. Ook wanneer sprake is van herhaling van een overtreding kan een bsbm worden opgelegd.

#### *In bepaalde gevallen geen bsbm mogelijk*

Soms moeten meerdere verdachten worden gehoord, is de verdachte minderjarig of is sprake van een groot economisch voordeel. Dit zijn voorbeelden waarin geen bsbm kan worden opgelegd en proces-verbaal moet worden opgemaakt. De zaak wordt in dit geval overgedragen aan het Openbaar Ministerie.

#### *Uren voor generiek toezicht*

De uren voor dit project worden besteed aan de strafrechtelijke aanpak van milieuovertredingen die afkomstig zijn uit de projecten van het jaarprogramma generiek toezicht.

### Praktische informatie

Aantal bedrijven : nader te bepalen  
 Duur : doorlopend project  
 Uren 2022 : 900 uur

### 3.13 Project voorkomen van overlast door horeca en detailhandel

#### Wat willen we bereiken?

Dit project komt jaarlijks terug vanwege oplopende klachten over horecagelegenheden en de detailhandel. In dit project richten we ons op het voorkomen van overlast van geur, geluid en het voorkomen van verstopte rioleringen. Het voorkomen van overlast en verstopte rioleringen zorgt ervoor dat het aantal klachten en meldingen over horeca en detailhandel wordt teruggedrongen.



#### Onze acties

Onze inspecteurs richten zich tijdens de controle op de voorschriften rondom geur, geluid, afval en lozing. Dit doen zij niet alleen overdag. Door het analyseren van klachten zijn de horecagelegenheden in beeld die in de avond- en nachtperiode zorgen voor overlast. Inspecteurs houden daarom ook in deze perioden toezicht.

#### *Fysieke controle bevordert de bereidheid tot naleving*

Uit de evaluatie van eerdere projecten binnen deze branche is duidelijk geworden dat controlemomenten belangrijk zijn. Door fysiek een controle uit te voeren en ter plaatse uitleg te geven over de aangetroffen situatie is de bereidheid tot naleving beter. De doelgroep is vaak moeilijk te beïnvloeden door het geven van algemene informatie over wet- en regelgeving. In veel gevallen wordt hierop de bedrijfsvoering niet aangepast.

#### *Het voorkomen van klachten bij de eerste kennismaking*

Tijdens onze controles hebben we gemerkt dat startende horecaondernemers niet altijd op de hoogte zijn van de regels. Zij moeten niet alleen rekening houden met milieuregels, maar ook regels rondom brandveilig gebruik en ruimtelijke ontwikkeling spelen een rol. Startende horecaondernemers komen voor het aanvragen van een drank-, horeca- en/of terrasvergunning vaak als eerst bij de afdeling APV van een gemeente terecht. Het eerste contact met de horecaondernemer vindt plaats bij het intakegesprek met één van de medewerkers van deze afdeling.

In 2022 willen wij starten met het onderzoeken van de informatiebehoefte en het kennisniveau van startende horecaondernemers. Dit doen wij door aan te schuiven bij een aantal intakegesprekken. Met de inzichten die we uit de gesprekken halen wordt een vervolg bepaald. Door bijvoorbeeld een folder of een checklist te ontwikkelen met daarin de informatie waaraan behoefte is. Tijdens de eerste kennismaking kan de horecaondernemer worden geïnformeerd over de regels waarmee ook rekening moet worden gehouden.

#### Praktische informatie

Aantal bedrijven : 100

Duur : doorlopend project

Uren 2022 : 800 uur

### 3.14 Project veilige opslag en verkoop consumenten vuurwerk

#### Wat willen we bereiken?

Aan het opslaan en verkopen van vuurwerk zijn risico's zoals brand en explosie verbonden. Dit willen we natuurlijk voorkomen. Daarom worden de bedrijven die vuurwerk opslaan en verkopen aan particulieren viermaal per jaar gecontroleerd.



#### Onze acties

Inspecteurs voeren eerst een preventieve controle bij de bedrijven uit. Tijdens deze controle worden de voorzieningen waarin het vuurwerk wordt opgeslagen en de verkoop van het vuurwerk aan particulieren gecontroleerd. De controle vindt plaats net voor aanvang van de verkoopdagen en tijdens de verkoopdagen. Dit gebeurt op verschillende tijdstippen, steekproefsgewijs.

#### *Verbod op consumenten vuurwerk*

Vanwege COVID-19 besloot het kabinet dat het afgelopen jaarwisseling (2020-2021) verboden was om vuurwerk te (ver)kopen, vervoeren en af te steken. Op dit moment (juli 2021) is het onduidelijk hoe aankomende jaarwisseling met vuurwerk wordt omgegaan. Hierdoor is het onduidelijk of de begrootte uren (volledig) aan dit project worden besteed. Binnen het jaarprogramma generiek toezicht is capaciteit om (een deel van) de uren voor dit project op een ander project in te zetten.

#### Praktische informatie

Aantal bedrijven : 24

Duur : doorlopend project

Uren 2022 : 500 uur

### 3.15 Project informatieplicht energiebesparing en terugdringen energiegebruik

#### Wat willen we bereiken?

Bedrijven zijn verplicht om energiebesparende maatregelen te nemen. In wet- en regelgeving zijn hiervoor regels opgenomen. In dit project controleren we of bedrijven zich aan deze regels houden. Onze inspecteurs voorzien bedrijven ook van advies over welke maatregelen zij het beste kunnen nemen. Samen zorgen we niet alleen voor kostenbesparing, maar dragen we ook bij aan een beter klimaat.



#### Onze acties

Binnen dit project houden onze inspecteurs zich bezig met:

- De informatieplicht energiebesparing;
- De branchegerichte aanpak van het terugdringen van energieverbruik.

#### *Administratieve controle van de informatieplicht energiebesparing*

Sinds juli 2019 bestaat de 'informatieplicht energiebesparing'. Deze geldt voor bedrijven die per jaar vanaf 50.000 kWh elektriciteit, of 25.000 m<sup>3</sup> aardgas, of een gelijkwaardige hoeveelheid daarvan verbruiken. Bedrijven zijn verplicht hun verbruik te rapporteren. Ook moeten zij aangeven welke energiebesparende maatregelen er zijn of worden genomen voor een efficiënt gebruik van energie. De energiebesparende maatregelen moeten vervolgens aan ons worden doorgegeven. Het gaat hierbij om maatregelen met een terugverdientijd van vijf jaar of minder die bedrijven willen nemen of inmiddels al hebben genomen. Inspecteurs controleren administratief of bedrijven hebben voldaan aan deze verplichting.

#### *Fysiek controleren op de uitvoering van de maatregelen*

We controleren energierelevante bedrijven of de aangedragen energiebesparende maatregelen ook daadwerkelijk zijn uitgevoerd. Inspecteurs voeren hiervoor een fysieke controle uit bij de bedrijven in onze regio. Dit doen zij niet alleen met behulp van de branchegerichte erkende maatregelen uit bijlage 10 van de Activiteitenregeling milieubeheer. Bedrijven kunnen ook andere maatregelen nemen waarvan bekend is dat zij met vijf jaar of minder terugverdiend kunnen worden. Onze inspecteurs hebben hierin een adviserende rol.

#### *Verantwoording via E-agenda*

De uren vanuit generiek toezicht voor de informatieplicht energiebesparing en de controles op de uitvoering van de maatregelen worden apart verantwoord aan het bestuur via de E-agenda.

#### Praktische informatie

Aantal bedrijven : nader te bepalen  
 Duur : doorlopend project  
 Uren 2022 : 2.000 uur

### 3.16 Project bewerken van bouw- en sloopafval buiten een inrichting

#### Wat willen we bereiken?

Mobiele puinbrekers worden bij een slooplocaties ingezet om afval te breken tot puingranulaat. Dit kan leiden tot geluid, trilling- en stofoverlast in de omgeving. Daarnaast is het mogelijk dat afvalstoffen worden gemengd, om deze na het breken weer in te zetten als schoon materiaal. Om overlast en het mengen van afvalstoffen zoveel mogelijk te beperken, voeren inspecteurs zowel administratieve als fysieke controles uit.



#### Onze acties

De werkzaamheden met een mobiele puinbreker zijn tijdelijk van aard en hoeven alleen te worden gemeld bij het bevoegd gezag. Na de melding voeren inspecteurs controles uit bij slooplocaties om geluid, trilling- en stofoverlast zoveel mogelijk te beperken. Inspecteurs kunnen bijvoorbeeld het geluid van de werkzaamheden meten en controleren of er een sproei-installatie aanwezig is om de verspreiding van stof te beperken.

#### *Om mengen te voorkomen controleren we de administratie*

Hergebruik van bouw- en sloopafval is de afgelopen jaren sterk toegenomen. De puinbrekers zijn mobiel en worden buiten de inrichting ingezet. Het puingranulaat kan worden toegepast als bouwstof in beton of in de wegenbouw. Om het mengen van afvalstoffen te voorkomen, voeren inspecteurs naast fysieke controles ook administratieve controles uit. Zij controleren de registratie waarin de hoeveelheden en aard van de afvalstoffen moet worden bijgehouden. Vervolgens wordt ook gekeken of de afvalstoffen naar een erkende verwerker worden afgevoerd.

#### *Inzet op voorkomen van fraude*

Komt de inspecteur tijdens een controle bijzonderheden tegen? Dan volgt extra onderzoek. Daarvoor hebben wij een apart project: 'voorkomen van fraude met afval- en grondstromen' (zie 2.10).

#### Praktische informatie

Aantal mobiele brekers	: 25
Duur	: doorlopend project
Uren 2022	: 175 uur

### 3.17 Project opslaan en toepassen van grondstromen

#### Wat willen we bereiken?

De toepassing van grond of baggerspecie gebeurt in bouw- en wegconstructies zoals wegen, spoorwegen en geluidswallen. Ook bij woningbouwlocaties en landbouw- en natuurgronden wordt grond en/of baggerspecie toegepast. Grond en baggerspecie moet daarom aan bepaalde eisen voldoen. Onze inspecteurs houden hier toezicht op. Zij dragen bij aan de bescherming van de bodemkwaliteit.



#### Onze acties

Het opslaan en toepassen van grondstromen moet worden gemeld. Onze inspecteurs voeren daarom gebiedscontroles uit. Zij rijden actief in onze regio rond, om toezicht te houden op gemelde en niet gemelde grondstromen. Tijdens de controles kijken inspecteurs of de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de wet- en regelgeving. Het niet melden van een activiteit rondom grondstromen kan aanleiding zijn tot verder onderzoek. Er kan bijvoorbeeld een monster van de grond worden genomen. Mogelijk voldoet een grondstroom niet aan de eisen uit de wet- en regelgeving. De bodem kan verontreinigd zijn en/of er is sprake van het illegaal ontdoen van afvalstoffen.

#### *Inzet op voorkomen van fraude*

Komt de inspecteur tijdens een controle bijzonderheden tegen? Dan volgt extra onderzoek. Daarvoor hebben wij een apart project: 'voorkomen van fraude met afval- en grondstromen' (zie 2.10).

#### Praktische informatie

Aantal	: 225 fysieke controles van meldingen
Duur	: doorlopend project
Uren 2022	: 1260 uur

### 3.18 Project toezicht vanuit informatiegestuurd werken (IGW)

#### Wat willen we bereiken?

OZHZ beschikt over veel informatie. Deze informatie is afkomstig van bedrijven, maar ook van onze handhavingpartners en instanties, zoals de Kamer van Koophandel. Vanuit het project 'informatiegestuurd werken' dragen we zorg voor een zo actueel mogelijk bedrijvenregister. Een actueel bedrijvenregister is bijvoorbeeld noodzakelijk voor het opstellen van een advies op het gebied van ruimtelijke ordening, maar ook voor het efficiënt uitvoeren van ons toezicht.



#### Onze acties

Om ervoor te zorgen dat ons bedrijvenregister actueel is, richten we ons in 2022 op:

- Het uitvoeren van inventarisaties met het branchedashboard (400 uur);
- Het verzamelen van data van derden en het analyseren hiervan (400 uur).

#### *Met het branchedashboard onbekende bedrijven opsporen*

Met ondersteuning vanuit het programma IGW (Regieplan) is het branchedashboard ontwikkeld. Het branchedashboard gebruiken we om relevante bedrijven op te sporen die nog niet in ons bedrijvenregister zijn opgenomen. OZHZ is in 2021 gestart met het analyseren van beschikbare data die via het branchedashboard beschikbaar is gesteld. Heeft een bedrijf zich niet gemeld? Dan wordt het alsnog gecontroleerd. Met de nieuw verkregen data wordt vervolgens ons systeem geüpdatet.

#### *Na het analyseren van data van derden is soms een controle noodzakelijk*

Het ontvangen van data van derden levert nog weleens vragen op. Dit kunnen bijvoorbeeld vragen zijn over de activiteiten en voorzieningen van een (onbekend) bedrijf. Bedrijven zijn bijvoorbeeld verplicht een saneringscertificaat te overleggen wanneer zij een oude tank willen verwijderen. Met de ontvangen informatie passen we ons systeem aan en bepalen we of nog een vervolgactie nodig is. Is er bijvoorbeeld nog een bodemonderzoek nodig? Wordt de tanksanering wel volgens de regels uitgevoerd? Dit zijn redenen om na ontvangst van de noodzakelijke gegevens een controlebezoek in te plannen om de informatie in ons systeem compleet te krijgen.

In 2022 richten we ons ook op het analyseren van data van derden die we in het kader van het project ondermijning ontvangen. Na analyse is vaak een controle noodzakelijk. De controles worden uitgevoerd vanuit het project ondermijning (zie 2.11).

#### Praktische informatie

Duur : doorlopend project  
Uren 2022 : 800 uur

## 4. Projecten bouw en brandveilig gebruik 2022

### 4.1 Project onderhouden van gelijkwaardige oplossingen

#### Wat willen we bereiken?

Voor bedrijven is het mogelijk een gelijkwaardige oplossing aan te dragen wanneer er geen brandcompartiment aanwezig is. Deze bepaling is opgenomen in het Bouwbesluit 2012 en in het Besluit bouwwerken leefomgeving, de opvolger van het Bouwbesluit 2012. In eerdere projecten zijn gelijkwaardige oplossingen al eens getoetst aan de vergunning of melding en akkoord bevonden. De oplossingen moeten ook worden onderhouden door bijvoorbeeld een certificering. Onze inspecteurs controleren het onderhoud van de gelijkwaardige oplossingen. Mocht er brand ontstaan, dan kan door goed onderhoud slachtoffers worden voorkomen.



#### Onze acties

In 2021 zijn transportbedrijven gecontroleerd op brandveiligheid. Denk hierbij aan de vluchtroutes, overstortbeveiliging, brandcompartimentering en de hieraan gerelateerde gelijkwaardige oplossingen. Uit dit project bleek dat het met het onderhoud van de gelijkwaardige oplossingen niet altijd goed is gesteld. Reden om daarom ook andere branches hierop te controleren. In 2022 gaat de aandacht uit naar grootwinkelbedrijven en de bedrijven die nog onder de categorie 'zware industrie' in generiek toezicht vallen.

#### Praktische informatie

Start project : 2022  
 Aantal bedrijven : 50  
 Duur : 1 jaar  
 Uren 2022 : 350



## 4.2 Project veiligheid van daken bij gebruik zonnepanelen en sneeuwval

### Wat willen we bereiken?

Zonnepanelen; je ziet ze tegenwoordig veel op daken van bedrijven. Vanwege de energietransitie gaan veel bedrijven over tot het plaatsen van zonnepanelen. Doordat de daken groot en plat zijn, lenen ze zich er ook goed voor. De panelen zorgen ook voor extra belasting op het dak. Met een constructieberekening wordt duidelijk of een dak zwakke punten heeft die geen extra last kunnen dragen. In de winter van 2020 was er ook nog eens sprake van behoorlijke sneeuwval. Kilo's smeltend ijs en sneeuw verzamelt zich vaak op het laagste punt van het dak. In combinatie met zonnepanelen kan het ervoor zorgen dat een dak instort. Om dit te voorkomen willen we door middel van gedragsbeïnvloeding bewustwording creëren bij ondernemers.



### Onze acties

Met een informerende checklist willen we ondernemers attenderen op de risico's die het plaatsen van zonnepanelen met zich mee kunnen brengen. In de checklist komen de volgende onderwerpen aanbod:

- Wijzigingen die zich er na de bouw op het dak hebben voorgedaan;
- Het periodiek onderhoud van het dak;
- De inspectie van de hemelwaterafvoeren en noodoverstortvoorzieningen;
- Het (laten) maken van een constructieberekening;
- Het sneeuwrij maken van het dak bij sneeuwval;
- Brandveiligheid.

### *Zonnepanelen opsporen met luchtfoto's*

De daken waarop zonnepanelen liggen, kunnen we niet in ons systeem terugvinden. Hiervoor worden luchtfoto's gebruikt. Op deze manier wordt duidelijk op welke daken zonnepanelen liggen.

*Met een drone het dak controleren*

Voor dit project zetten we een drone in wanneer uit de respons van de checklist een signaal wordt afgegeven. We controleren bijvoorbeeld de staat van onderhoud van het dak, de noodoverstortvoorzieningen en hemelwaterafvoeren.

**Praktische informatie**

Start project : 2022  
Aantal bedrijven : nader te bepalen  
Duur : 1 jaar  
Uren 2022 : 200

## 4.3 Project veilig vluchten en gezonde luchtkwaliteit in binnensportlocaties

### Wat willen we bereiken?

Dat bewegen goed is voor de gezondheid is algemeen bekend. In tijden van COVID-19 is het misschien nog wel belangrijker geworden om te bewegen. Dit kan bijvoorbeeld in een sportschool. Het is dan wel zo prettig dat dit ook veilig en gezond kan. In dit project leveren onze inspecteurs een bijdrage aan het veilig en gezond kunnen sporten.



### Onze acties

Dit project richt zich in eerste instantie op het veilig kunnen vluchten in geval van een calamiteit. Afhankelijk van het oppervlak van de locatie, zal op sommige locaties ook een brandmeldinstallatie en een ontruimingsplan aanwezig moeten zijn. Tijdens de controle nemen we ook de capaciteit en het onderhoud van de voorziening voor luchtverversing in de verblijfsruimtes mee.

#### *Ventilatie belangrijk bij bestrijding van COVID-19*

Goede ventilatie en effectieve luchtreinigers kunnen virusdeeltjes in de lucht verwijderen. Het is op dit moment (juli, 2021) onduidelijk of dit tot aantoonbaar minder COVID-19 leidt. Uit studies is gebleken dat verhogen van de ventilatie kan bijdragen aan het beperken van de verspreiding van aerosolen (kleine druppeltjes) met virusdeeltjes.

In Nederland wordt geadviseerd om voor gebouwen minimaal de bestaande eisen voor luchtverversing in het Bouwbesluit 2012 te volgen. Dit houdt in dat via een ventilatievoorziening voldoende verse lucht van buiten naar binnen moet worden gebracht en verontreinigde lucht moet worden afgevoerd. Ook moeten ventilatiesystemen onderhouden worden. Reden voor ons om bij de binnensportlocaties in onze bouwgemeenten te bekijken hoe het hiermee staat.

### Praktische informatie

Start project : 2022  
 Aantal bedrijven : 35  
 Duur : 1 jaar  
 Uren 2022 : 300

## 4.4 Project veilig gebruik van parkeergarages

### Wat willen we bereiken?

Elektrische oplaadmogelijkheden in parkeergarages leveren een verhoogd risico op brand. Een brand in een parkeergarage is moeilijk te bestrijden door de brandweer. Het is daarom belangrijk om te controleren of de parkeergarages voldoen aan alle regels. Mocht er brand ontstaan, dan kunnen hiermee slachtoffers worden voorkomen.



### Onze acties

In 2021 zijn we gestart met het controleren van het gebruik van parkeergarages. In samenwerking met de Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid worden zowel de particuliere, als de garages voor publiek gebruik, gecontroleerd. Tijdens de controle gaat de aandacht van onze inspecteurs uit naar de compartimentering (het opdelen van het gebouw in kleinere stukjes) en de signalering.

#### *Nieuwe activiteiten zorgen voor nieuwe regels*

De regelgeving voor compartimentering en signalering is in het Bouwbesluit 2012 geactualiseerd en verscherpt. In de afgelopen jaren zijn nieuwe activiteiten plaats gaan vinden in parkeergarages die tijdens de bouw van het complex niet waren voorzien. Denk bijvoorbeeld aan elektrische oplaadmogelijkheden voor auto's, fietsen en scootmobilen.

### Praktische informatie

Start project	: 2021
Aantal garages	: 20
Duur	: meerjarig project
Uren 2022	: 200

## 4.5 Project veilige indeling van bouwplaatsen

### Wat willen we bereiken?

Voor de gemeenten Alblasserdam en Dordrecht voert OZHZ het toezicht op de bouwfase uit. We controleren of bouwplaatsen veilig zijn en of er alles aan wordt gedaan om overlast te voorkomen.



### Onze acties

In 2020 hebben onze inspecteurs ook al controles uitgevoerd bij bouwplaatsen in Dordrecht en Alblasserdam. Tijdens deze controles is gekeken of aannemers zich aan de afspraken hielden, zoals in de vergunning en in de wet- en regelgeving staat. Uitkomst van het project in 2020 was dat bij veel bouwplaatsen het veiligheidsplan ontbrak. Daarom voeren we dit project ook in 2022 weer uit voor onze bouwgemeenten. In 2022 zal tijdens controles ook aandacht zijn voor de opslag en afvoer van (plastic) afval.

#### *Veiligheidsplan vormt basis voor een veilige werk- en leefomgeving*

Het veiligheidsplan is belangrijk om veilig op de bouwplaats te werken en geen gevaar te vormen voor de omgeving. Het plan gaat bijvoorbeeld over de opstelling en gebruik van een bouwkraan, laad- en losbewegingen en het gebruik van machines en steigers. Wat in het veiligheidsplan staat, is afhankelijk van de lokale omstandigheden en uitvoeringswijze van het bouwplan. Ook hinder veroorzaakt door trillingen, geluid van machines en grondwateronttrekking kan onderdeel van het plan zijn.

#### *OZHZ blijft verantwoordelijk voor het toezicht op bouwveiligheid*

Met de komst van de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging bouw wordt het toetsen aan en het toezicht op de technische regels uit de vergunning door de markt uitgevoerd. Dit zal invloed hebben vanaf medio 2022. OZHZ blijft wel verantwoordelijk voor het toezicht op de bouwveiligheid, waartoe ook de bouwplaatsen behoren.

### Praktische informatie

Start project	: 2022
Aantal bouwplaatsen	: 20
Duur	: meerjarig project
Uren 2022	: 250