

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid



# Jaarprogramma Generiek Toezicht 2019

Vastgesteld door het AB op 22 november 2018

# Inhoudsopgave

1. Regionaal UitvoeringsNiveau (RUN) .....	2
1.1 Generiek toezicht RUN Wabo-milieu.....	2
1.2 Generiek toezicht RUN Wabo-breed.....	3
2. Projecten generiek toezicht RUN Wabo-milieu 2019.....	4
2.1 Project veilige opslag en gebruik van gevaarlijke stoffen bij spuitrijen .....	4
2.2 Project voorkomen van overlast door horeca / detailhandel met bereiding voedingsmiddelen .....	4
2.3 Project correcte lozingen in de glastuinbouw .....	4
2.4 Project juiste afgifte en verwerking scheepsafvalstoffen .....	5
2.5 Project veilige op- en overslag van gevaarlijke stoffen in de transportsector .....	5
2.6 Pilot ondermijning.....	6
2.7 Project veilige installatie en gebruik van ammoniak koelinstallaties .....	6
2.8 Project veilige opslag en gebruik van gevaarlijke stoffen in de metaal-metalelektro .....	6
2.9 Project veilige opslag van propaan .....	7
2.10 Project opslag van meststoffen .....	7
2.11 Project bewerken van bouw- en sloopafval buiten een inrichting .....	8
2.12 Project opslaan en toepassen van grondstromen .....	8
2.13 Project veilige opslag en verkoop consumenten vuurwerk.....	8
2.14 Project branchegerichte aanpak terugdringen energiegebruik.....	9
2.15 Project European Energy-Efficiency Directive (EED).....	9
2.16 Onvoorzien RUN Wabo-milieu generiek toezicht .....	9
3. Projecten generiek toezicht RUN Wabo-breed 2019.....	10
3.1 Project veilige indeling bouwplaatsen en juiste opslag en afvoer bouwafval.....	10
3.2 Project veilige vluchtroutes, brandcompartimentering en dakconstructie bij transportbedrijven.....	10
3.3 Onvoorzien RUN Wabo-breed generiek toezicht .....	11

# 1. Regionaal UitvoeringsNiveau (RUN)

Als onderdeel van de 'Nota VTH-beleid gemeentelijke taken ZHZ 2018 – 2022' wordt in de 'Nota RUN 2018-2022' het uitvoeringskader gegeven dat de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (OZHZ) hanteert voor de gemeenten in Zuid-Holland Zuid. Het uitvoeringskader geldt voor zowel Wabo-milieutaken als voor Wabo-brede taken. Het doel van dit uitvoeringskader is het beheersen van veiligheids- en gezondheidsrisico's voor de burger op éénzelfde acceptabel risiconiveau in de regio Zuid-Holland Zuid.

Het RUN gaat uit van een risicobenadering waarbij de effecten (outcome) centraal staan. Het RUN richt zich niet op alle risico's, maar juist op de risico's 'die er het meest toe doen', die een grote impact op het leefmilieu kunnen veroorzaken. Voor de risicobenadering wordt uitgegaan van een risicomodel, waarbij voor de Wabo-milieutaken enkel de milieutaken worden beschouwd. Voor Wabo-brede taken zijn voor de integrale risicobenadering de taken milieu, brandveilig gebruik en bestaande bouw betrokken.

Voor de prioriteitsstelling wordt in het RUN uitgegaan van de risicoklassen hoog, gemiddeld en laag. Bij een **gemiddeld risico**, met een branche risicoscore vanaf 2.0 tot 3.9, vindt regiobreed, uniform en generiek programmatisch toezicht plaats op de betreffende inrichtingen/activiteiten. De inzet vanuit het generieke toezicht wordt jaarlijks bepaald en vastgelegd in een jaarprogramma generiek toezicht. Voor u ligt het jaarprogramma generiek toezicht dat in 2019 zal worden uitgevoerd.

## 1.1 Generiek toezicht RUN Wabo-milieu

Alle gemeenten in de regio Zuid-Holland Zuid hebben zich per 2017 voor de Wabo-milieutaken aan het RUN Wabo-milieu geconformeerd. Het generiek toezicht vanuit RUN Wabo-milieu wordt primair ingezet op met name de doelen veiligheid, gezondheid en duurzaamheid bij de bedrijven in de risicoscore 2.0 t/m 3.9. De inzet van het generieke toezicht milieu in 2019 zal 8.723 uur bedragen. Hierbij is rekening gehouden met het feit dat per 1 januari 2019 de gemeenten Leerdam en Zederik uit de gemeenschappelijke regeling zullen treden.

De inzet van het generiek toezicht binnen RUN Wabo-milieu wordt verdeeld over alle gemeenten in de regio Zuid-Holland Zuid.

Voor 2019 zijn in het programma generiek toezicht RUN Wabo-milieu onderstaande 15 projecten opgenomen. In hoofdstuk 2 staan de projecten voor sectoraal milieu uitgebreider toegelicht.

Paragraaf	Projecten 2019	Speerpunt	Start project	Inzet in uren 2019 RUN Wabo-milieu	Aantal initiele controles
2.1	Project veilige opslag en gebruik gevaarlijke stoffen bij spuitrijen	V	2019	550	90
2.2	Project voorkomen van overlast door horeca / detailhandel met bereiding voedingsmiddelen	D & L	2019	300	50
2.3	Project correcte lozingen in de glastuinbouw	D & L	2019	300	25
2.4	Project juiste afgifte en verwerking scheepsafvalstoffen	G	2019	300	27
2.5	Project veilige op- en overslag van gevaarlijke stoffen in de transportsector	V	2019	900	150
2.6	Pilot ondernijming	L	2019	500	30
2.7	Project veilige installatie en gebruik van ammoniak koelinstallaties	V & G	2019	100	7
2.8	Project veilige opslag en gebruik van gevaarlijke stoffen in de metaal-metalelektro	V	2017	900	150
2.9	Project veilige opslag van propaan	V	2017	300	90
2.10	Project correcte opslag van meststoffen	D	2016	300	50
2.11	Project bewerken van bouw-en sloofafval buiten een inrichting	G, D & L	2013	175	25
2.12	Project opslaan en toepassen van grondstromen	G & D	2013	1.260	500
2.13	Project veilige opslag van verkoop consumentenvuurwerk	V	2013	500	28
2.14	Project branchegerichte aanpak terugdringen energieverbruik	D	2013	1.150	110
2.15	Project European Energy-Efficiency Directive (EED)	D	2016	1.000	100
2.16	Onvoorzien RUN Wabo-milieu generiek toezicht	-	-	188	
	Afkortingen: V = Veiligheid, G = Gezondheid, D = Duurzaamheid en L = Leefbaarheid			<b>8.723</b>	<b>1.432</b>



## 1.2 Generiek toezicht RUN Wabo-breed

De gemeenten Alblasterdam, Dordrecht en Molenlanden hebben zich naast het RUN Wabo-milieu ook voor bestaande bouw en brandveilig gebruik geconformeerd aan een gezamenlijke prioritering. Het RUN Wabo-breed heeft als belangrijke dimensie dat het, synchroon aan RUN Wabo-milieu, leidt tot een regionaal uniforme aanpak van het integrale Wabo-toezicht in de gebruiksfase voor de onderdelen milieu, brandveilig gebruik en bestaande bouw.

Het generiek toezicht vanuit RUN Wabo-breed wordt ingezet op (brand)veiligheid bij de bedrijven in de risicoscore 2.0 t/m 3.9. De inzet van het generieke toezicht RUN Wabo-breed in 2019 zal 847 uur bedragen. Hierbij is rekening gehouden met het feit dat per 1 januari 2019 de gemeente Leerdam uit de gemeenschappelijke regeling zal treden. De inzet wordt verdeeld over de gemeenten Alblasterdam, Dordrecht en Molenlanden.

Voor 2019 zijn in het programma generiek toezicht RUN Wabo-breed 2 projecten opgenomen. In hoofdstuk 3 staan de onderwerpen vermeld voor de Wabo-brede taken (brandveilig gebruik en bestaande bouw).

Paragraaf	Projecten 2019	Speerpunt	Start project	Inzet in uren 2019 RUN Wabo-breed	Aantal initiele controles
3.1	Project veilige indeling bouwplaatsen en juiste opslag en afvoer bouwafval	V	2019	300	35
3.2	Project veilige vluchtroutes, brandcompartimentering en dakconstructie bij transportbedrijven	V	2019	350	70
3.3	Onvoorzien RUN Wabo-breed generiek toezicht	-	-	197	
	Afkorting: V = Veiligheid			<b>847</b>	<b>105</b>

## 2. Projecten generiek toezicht RUN Wabo-milieu 2019

In dit hoofdstuk zijn de projecten milieu samengebracht. De uitvoering van deze projecten vinden plaats bij alle gemeenten in de regio Zuid-Holland Zuid.

### 2.1 Project veilige opslag en gebruik van gevaarlijke stoffen bij spuitertijen

Doel: Voorkomen van branden en explosies

Speerpunt: Veiligheid

Duur: Eenjarig project

Start project: 2019

Aantal te selecteren bedrijven: 90

Uren begroot voor 2019: 550 uur

Inhoud: in de branche autoschadeherstel en branche projectspuiterijen wordt niet goed omgegaan met de opslag en het gebruik van gevaarlijke stoffen (controles in 2015: 41% naleving). Daarom gaan inspecteurs hierop extra controleren. Verder zal ketentoezicht op de afvoer van gevaarlijke afvalstoffen plaatsvinden.

### 2.2 Project voorkomen van overlast door horeca / detailhandel met bereiding voedingsmiddelen

Doel: Voorkomen van overlast van geur en geluid en het voorkomen van verstopte rioleringen

Speerpunt: Duurzaamheid en Leefbaarheid

Duur: Pilot

Start project: 2019

Aantal te selecteren bedrijven: 50

Uren begroot voor 2019: 300 uur

Inhoud: in 2017 en 2018 is uitvoering geven aan het project indirecte lozingen bij horeca. Daaruit bleek dat startende horecaondernemers niet bekend zijn met de verplichtingen uit de milieuwetgeving. Daarom zullen nieuwe of verbouwde horeca actief worden gecontroleerd en wordt voorlichting gegeven over de geldende verplichtingen.

### 2.3 Project correcte lozingen in de glastuinbouw

Doel: Voorkomen van aantasting van het milieu door onjuiste bedrijfsvoering

Speerpunt: Duurzaamheid

Duur: 3 jarig project

Start project: 2019

Aantal te selecteren bedrijven: 25

Uren begroot voor 2019: 300 uur

Inhoud: in samenwerking met beide waterschappen zal de gehele branche glastuinbouw in onze regio worden gecontroleerd. De wetgeving voor deze branche is in de afgelopen jaren gewijzigd op onder andere het aspect lozingen. Daarnaast zal de o.a. opslag van gevaarlijke stoffen en het onderhoud aan ketels worden gecontroleerd.

## 2.4 Project juiste afgifte en verwerking scheepsafvalstoffen

Doel: Voorkomen van het dumpen van afvalstoffen

Speerpunt: Gezondheid

Duur: eenjarig project

Start project: 2019

Aantal te selecteren bedrijven: 27

Uren begroot voor 2019: 300 uur

Inhoud: in het Scheepsafvalstoffenverdrag (SAV) staan afspraken over de inzameling van scheepsafval in de binnenvaart. Inzameling van afval gaat via het principe: de vervuiler betaalt, waarbij is geregeld dat de ontvanger verantwoordelijk is voor de kosten en het opleveren van een schoon schip. OZHZ zal in samenwerking met Rijkswaterstaat het toezicht op het SAV in de regio uitvoeren. Hierbij is Rijkswaterstaat het bevoegd gezag voor de scheepvaart en zal OZHZ het toezicht uitvoeren op de overslagbedrijven. Op deze wijze wordt de keten rondom de behandeling van restlading gesloten.

## 2.5 Project veilige op- en overslag van gevaarlijke stoffen in de transportsector

Doel: Voorkomen van branden en explosies door aandacht voor een juiste op- of overslag van gevaarlijke stoffen.

Speerpunt: Veiligheid

Duur: eenjarig project

Start project: 2019

Aantal te selecteren bedrijven: 150

Uren begroot voor 2019: 900 uur

Inhoud: wanneer bij een transportbedrijf gevaarlijke stoffen worden overgeslagen is dit aan regels gebonden. Dit project wordt tweeledig:

### *Op- en overslag van goederen:*

De op- en overslag van gevaarlijke stoffen moet veilig plaats vinden. De wijze van veilige opslag is gebaseerd op de tijdsperiode dat deze stoffen bij het transportbedrijf aanwezig zijn. Een aandachtspunt is dat transporteurs soms kort cyclische opdrachten met vervoer en op- en overslag van gevaarlijke stoffen accepteren terwijl hun bedrijfsvoering hier niet op in is gericht. Om deze reden zal specifiek worden gecontroleerd of de opslag voldoet aan de regelgeving.

Aanvulling: Deze controles worden in Alblasterdam, Dordrecht en Molenlanden gecombineerd uitgevoerd met het project vluchtroutes, compartimentering en overstortvoorzieningen transportbedrijven (paragraaf 3.2).

### *Stallen van vervoerseenheden met gevaarlijke stoffen:*

Wanneer binnen de inrichting meer dan 3 vervoerseenheden met gevaarlijke stoffen worden geparkeerd is dit een vergunningplichtige activiteit. Om dit te kunnen controleren is een gerichte toezichtactie in het weekend noodzakelijk. Door gericht locaties na te lopen waar geparkeerde vervoerseenheden zijn te verwachten (transportbedrijven, vrachtwagenparkeerlocaties, bedrijven met een groot buitenterrein waar "vrije rijders" hun combinaties mogen parkeren) zal dit worden gecontroleerd.

## 2.6 Pilot ondermijning

Doel: De sociale veiligheid en leefbaarheid verbeteren door vanuit OZHZ deel te nemen aan ondermijningsprojecten in de regio.

Speerpunt: Leefbaarheid

Duur: Pilot

Start project: 2019

Aantal te selecteren bedrijven: nnb

Uren begroot voor 2019: 500 uur

Inhoud: vanuit een aantal handhavingpartners is aan OZHZ verzocht deel te nemen in ondermijningsprojecten (OOV van gemeenten, Politie) om als één overheid op te treden richting bedrijven die een link hebben met criminele activiteiten. OZHZ heeft daar zelf ook belang bij. In de afgelopen perioden is OZHZ op criminele activiteiten zoals druglabs en wietplantages gestuit. Ook vanuit het in 2018 uitgevoerde project garagebedrijven en vanuit het project inventarisaties (onderdeel van programma thema algemeen) worden criminele activiteiten herkend. Dit project zorgt voor kennis- en datauitwisseling en het regiobreed gezamenlijke controleren van een aantal branches of specifieke bedrijven.

## 2.7 Project veilige installatie en gebruik van ammoniak koelinstallaties

Doel: Voorkomen van gasontsnapping

Speerpunt: Veiligheid en gezondheid

Duur: Eenjarig project

Start project: 2019

Aantal te selecteren bedrijven: 7

Uren begroot voor 2019: 100 uur

Inhoud: een aantal bedrijven gebruikt ten behoeve van de koeling een installatie met ammoniak. Zo'n installatie moet voldoen aan specifieke richtlijnen, waarbij het onderhoud een belangrijk onderdeel is. Bij slecht of geen onderhoud kan het voorkomen dat ammoniak ontsnapt naar de omgeving. Dit brengt gevaren met zich mee voor de omgeving. In de regio zijn 7 ammoniakkoelinstallaties aanwezig bij inrichtingen waarbij B&W het bevoegd gezag is.

## 2.8 Project veilige opslag en gebruik van gevaarlijke stoffen in de metaal-metalelektro

Doel: Voorkomen van branden en explosies door de opslag van gevaarlijke stoffen juist te laten plaatsvinden.

Speerpunt: Veiligheid

Duur: Meerjarig project

Start project: 2017

Aantal te selecteren bedrijven: 150

Uren begroot voor 2018: 900 uur

Inhoud: bij de bedrijven in de branche metaal-metalelektro wordt met kleine tot middelgrote hoeveelheden aan gevaarlijke stoffen gewerkt. Nu de economie verbetert, neemt ook de omzet toe bij het gros van deze bedrijven. Uit eerdere projecten is gebleken dat bij de middelgrote bedrijven (waar veelal de eigenaar in het productieproces werkt) servicegerichtheid naar de klant belangrijker wordt gevonden dan de interne bedrijfsvoering. Het consequent toepassen van regelgeving neemt af, waardoor bijvoorbeeld werkvoorraden aan gevaarlijke stoffen toenemen. Als gevolg daarvan dient de opslag van gevaarlijke stoffen plaats te vinden in voorgeschreven opslagvoorzieningen. Deze opslagvoorziening moet er voor zorgen dat een beginnende brand beheersbaar is doordat de gevaarlijke

stoffen niet direct kunnen ontvlammen. Dit geeft het eigen personeel en de brandweer de tijd om een beginnende brand vroegtijdig te blussen.

## 2.9 Project veilige opslag van propaan

Doel: Voorkomen van brand & explosie

Speerpunt: Veiligheid

Duur: Zesjarig project

Start project: 2017

Aantal te selecteren reservoirs: 60

Uren begroot voor 2019: 300 uur

Inhoud: aan de opslag van propaan in een reservoir zijn risico's verbonden. Om deze risico's te beperken zijn voorschriften in het Activiteitenbesluit opgenomen. Aangezien het hier om veiligheid gaat is planmatig toezicht gewenst, waarbij gecontroleerd kan worden op de gebruiksaspecten rondom de tank (vrijhouden van brandbare goederen), maar ook op de aspecten rondom de installatie. Het reservoir moet eenmaal per 6 jaar worden gekeurd en de opstelling van het reservoir moet aan bepaalde (afstands)eisen voldoen. Bij het herkeuren van een reservoir wordt deze normaliter leeg gemaakt en vervangen. De keuring van het reservoir vindt dan plaats bij de leverancier. Op het moment van vervanging van het reservoir is het zinvol om toezicht uit te voeren. Dit is het meest natuurlijke moment om aanpassingen door te voeren aan de opstelplaats en andere bijkomende zaken. Vanuit dit project worden alleen de propaanreservoirs gecontroleerd bij branches die onder generiek toezicht vallen. Wanneer een propaanreservoir is opgesteld bij een bedrijf in een branche met risicoscore van 4.0 of hoger, dan zal het reservoir worden meegenomen in het periodieke toezicht van het betreffende bedrijf.

Als onderdeel van het meerjarenprogramma energie zal worden onderzocht of binnen het project veilige opslag van propaan zinvol is om voorlichting te geven over verduurzaming en het toepassen van andere energiebronnen.

## 2.10 Project opslag van meststoffen

Doel: Voorkomen van verontreiniging van de (water)bodem en het tegengaan van stankoverlast.

Speerpunt: Veiligheid en duurzaamheid

Duur: Meerjarig project

Start project: 2016

Aantal te selecteren bedrijven: 50

Uren begroot voor 2019: 300 uur

In de periode 2013 t/m 2015 is vanuit OZHZ aandacht besteed aan het opslaan van meststoffen op een mestplaat binnen een inrichting. Vanuit deze controles is gebleken dat 85% tot 90% van de gecontroleerde mestopslagen voldoet aan de geldende wet- en regelgeving. Deze resultaten geven aanleiding om de speerpunten te verleggen naar andere onderwerpen. In de periode 2016 t/m 2019 zal het toezicht zich meer richten op de grotere opslagen van mest:

- 1) Grotere opslagen van mest vinden plaats in zogenaamde mestbassins. Deze voorzieningen kunnen op het boerenerf zijn gelegen, maar worden soms ook in het veld gesitueerd (als losstaande inrichting). De mestbassins moeten zijn gemeld en behoren aan allerlei eisen te voldoen om de veiligheid en de bescherming van de bodem te waarborgen.
- 2) Gesignaleerd is dat zowel in de Alblasserwaard als in de Hoeksche Waard langdurige opslagen van mest in het veld plaats vinden zonder enige voorziening. De opslag van grote hoeveelheid mest wordt als



bedrijfsmatig gezien en het Activiteitenbesluit stelt, afhankelijk van de duur van de opslag, eisen aan de opslag van mest in het veld. Deze opslagen moeten worden opgespoord waarna de duur van de opslag moet worden vastgesteld. Vanuit de politie is aangeboden om hierin te ondersteunen. Het vrije veld toezicht kan goed in combinatie met het toezicht op het Besluit bodemkwaliteit worden uitgevoerd. Hierbij wordt specifiek aandacht besteed aan plastic afval op en rond het erf, een aandachtspunt dat bij sommige agrariërs extra aandacht verdient, mede ook in relatie tot de actuele aandacht voor de gevolgen van plastic in het milieu.

### 2.11 Project bewerken van bouw- en sloopafval buiten een inrichting

Doel: Beperken van geluid- en stofoverlast; beperken van afvalstoffen

Speerpunt: Gezondheid, duurzaamheid en leefbaarheid

Duur: Jaarlijks

Aantal mobiele brekers in ZHZ geraamd: 25

Uren begroot voor 2019: 175 uur

Inhoud: hergebruik van bouw- en sloopafval is de afgelopen jaren sterk toegenomen. Puinbrekers worden ingezet om de steenachtige fractie van het bouw- en sloopafval op de slooplocatie te breken tot puingranulaat. Deze puinbrekers zijn mobiel en worden buiten de inrichting ingezet. Het puingranulaat kan worden toegepast als bouwstof in beton of in de wegenbouw. De werkzaamheden zijn tijdelijk van aard en behoeven alleen te worden gemeld bij het bevoegd gezag. De werkzaamheden kunnen geluid- en stofhinder veroorzaken in de omgeving. Daarnaast is het mogelijk dat afvalstoffen worden gemengd om deze na het breken weer in te zetten als schoon materiaal. Dit vraagt fysiek, maar ook administratief toezicht.

### 2.12 Project opslaan en toepassen van grondstromen

Doel: Voorkomen van bodemverontreiniging of illegaal ontdoen van afvalstoffen

Speerpunt: Gezondheid en duurzaamheid

Duur: Jaarlijks

Aantal: ca. 500 toepassingen van grondstromen (eventuele monsternamen)

Uren begroot voor 2019: 1.260 uur

Inhoud: in het kader van het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) moet het toepassen en opslaan van grondstromen worden gemeld aan het bevoegd gezag. Daarbij wordt gecontroleerd of de werkzaamheden worden uitgevoerd conform wet- en regelgeving. Om illegale activiteiten te ontdekken is actief surveilleren ("slim omrijden") vereist. Wanneer een activiteit niet is gemeld is te verwachten dat de toegepaste grondstroom niet voldoet aan de wet- en regelgeving.

### 2.13 Project veilige opslag en verkoop consumenten vuurwerk

Doel: Voorkomen van brand en explosies

Speerpunt: Veiligheid

Duur: Jaarlijks

Start project: 2013

Aantal bedrijven geselecteerd: 28 bedrijven

Uren begroot voor 2019: 500 uur

Inhoud: de bedrijven die vuurwerk opslaan en verkopen aan particulieren worden driemaal per jaar gecontroleerd. Eenmaal wordt een preventieve controle uitgevoerd, waarbij de voorzieningen worden gecontroleerd. Net voor

aanvang van de verkoopdagen en tijdens de verkoopdagen zal op verschillende tijdstippen het gebruik van de voorzieningen en de verkoop van het vuurwerk aan particulieren worden gecontroleerd.

#### 2.14 Project branchegerichte aanpak terugdringen energiegebruik

Doel: CO<sub>2</sub>-uitstoot terug te dringen

Speerpunt: Duurzaamheid

Duur: Meerjarig project

Start project: 2013

Uren begroot voor 2019: 1.150 uur

Inhoud: middels een branche-aanpak wordt toezicht gehouden bij inrichtingen op artikel 2.15 van het Activiteitenbesluit. Deze regelgeving dicteert het nemen van energiebesparende maatregelen met een terugverdientijd van vijf jaar of minder bij inrichtingen met een energiegebruik van meer dan 50.000 kWh elektra of 25.000 m<sup>3</sup> gas. De inrichtingen worden per branche benaderd met behulp van de branchegerichte erkende maatregelen uit bijlage 10 van de Activiteitenregeling. De afgelopen jaren zijn onder andere zorginstellingen, onderwijsinstellingen en specifieke industrie gecontroleerd. In de komende periode zal aandacht worden besteed aan detailhandel, grote bedrijfshallen en kantoren.

#### 2.15 Project European Energy-Efficiency Directive (EED)

Doel: CO<sub>2</sub>-uitstoot terug te dringen

Speerpunt: Duurzaamheid

Duur: Jaarlijks

Start project: 2016

Uren begroot voor 2019: 1.000 uur

Inhoud: de in 2016 ingevoerde European Energy-Efficiency Directive (EED) schrijft voor dat grote ondernemingen met meer dan 250 fte concernbreed (in veel met aanwezigheid in meerdere gemeenten) eens in de vier jaar een energie-audit moeten uitvoeren. OZHZ beoordeelt de audit rapportages projectmatig op het voldoen aan de gestelde eisen in de 'Tijdelijke Regeling Implementatie richtlijn Energie Efficiëntie'.

#### 2.16 Onvoorzien RUN Wabo-milieu generiek toezicht

Inhoud: de ervaring leert dat het niet verstandig is om alle beschikbare uren op voorhand in te plannen. Voor 2019 wordt 188 uur gereserveerd voor onvoorzien zaken, zoals doorlopende hercontroles en handhaving vanuit eerdere projecten.

### 3. Projecten generiek toezicht RUN Wabo-breed 2019

In dit hoofdstuk zijn de projecten brandveilig gebruik en bestaande bouw samengebracht. De uitvoering van deze projecten vindt (naast de hiervoor beschreven projecten milieu) alleen plaats bij de gemeenten die de taken Wabo-breed aan OZHZ hebben gemandateerd. De uitvoering zal plaats vinden in Alblasterdam, Dordrecht en Molenlanden.

#### 3.1 Project veilige indeling bouwplaatsen en juiste opslag en afvoer bouwafval

Doel: Voorkomen van slachtoffers door een juiste indeling en gebruik van een bouwplaats en het correct opslaan en afvoeren van bouwafvalstoffen.

Speerpunt: Veiligheid en duurzaamheid

Duur: Eenjarig project

Start project: 2019

Aantal te selecteren locaties: 30

Uren begroot voor 2019: 300 uur

Inhoud: in relatie tot de directe omgeving moet een bouwplaats op een veilige wijze zijn ingericht en worden gebruikt. Denk hierbij aan het juiste opstelling en gebruik van een bouwkraan of andere machines en stellingen. Hiervoor dient voor aanvang van een bouwproject een bouw- en veiligheidsplan worden overlegd. De inspecteur controleert of de bouwplaats veilig is en conform het plan is ingedeeld. Daarnaast zal de inspecteur zich richten op de opslag en afvoer van bouwafval (puin, gevaarlijke afvalstoffen, plastic).

Aanvulling: dit project zal niet in Molenlanden worden uitgevoerd.

#### 3.2 Project veilige vluchtroutes, brandcompartimentering en dakconstructie bij transportbedrijven

Doel: Voorkomen van slachtoffers indien brand ontstaat / voorkomen dat dakconstructie instort door overbelasting.

Speerpunt: Veiligheid

Duur: Eenjarig project

Start project: 2019

Aantal te selecteren bedrijven: 30

Uren begroot voor 2019: 350 uur

Inhoud: tijdens de controle worden de vluchtroutes, brandcompartimentering en de overstortbeveiligingen gecontroleerd. De nooduitgang moeten vrij toegankelijk zijn en niet worden geblokkeerd door de opslag van goederen. Wanneer de opslagruimte dusdanig in omvang is moet deze worden opgedeeld in separate brandcompartimenten. Deze compartimenten kunnen worden verzwakt door naderhand aangebrachte aanpassingen of de brandscheiding is teniet gedaan doordat branddeuren niet zelfsluitend zijn. Wanneer de bedrijfshal is voorzien van een plat dak, dan moeten er voldoende overstortbeveiligingen aanwezig zijn. Deze beveiligingen moeten voorkomen dat het dak te zwaar wordt belast.

Aanvulling: deze controles worden in Alblasterdam, Dordrecht en Molenlanden gecombineerd uitgevoerd met het project stallen van vervoerseenheden met gevaarlijke stoffen / op en overslag gevaarlijke stoffen bij transportbedrijven (paragraaf 2.5).

### 3.3 Onvoorzien RUN Wabo-breed generiek toezicht

Inhoud: de ervaring leert dat het niet verstandig is om alle beschikbare uren op voorhand in te plannen. Voor 2019 wordt 97 uur gereserveerd voor onvoorziene zaken, zoals doorlopende hercontroles en handhaving vanuit eerdere projecten.