



Wonen en werken. In een veilige,
gezonde en duurzame leefomgeving.



Dit gaan wij doen voor uw gemeente

Jaarprogramma gemeente
Zwijndrecht

Inleiding/voorwoord

Voor u ligt het jaarprogramma voor 2021. Uitvoering van wettelijke taken die u heeft ondergebracht bij OZHZ vormt de basis van het programma. Zwijndrecht zit vol met ambities.

Naast de wettelijke taken op het gebied van milieu vormen het Zwijndrechts raadsprogramma "Krachtig Zwijndrecht" en de programmabegroting 2020-2023 de inhoudelijke uitgangspunten voor het jaarprogramma.

Samen met u hebben wij in kaart gebracht wat voor uw gemeente echt belangrijk is komend jaar. Als Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (OZHZ) helpen wij om deze waar te maken. De specialisten van OZHZ zetten daar hun instrumentarium voor in: van toezicht- en handhavingsacties tot vergunningverlening en adviezen.

Veel nieuwe woningen

Samen met Dordrecht wordt gewerkt om invulling te geven aan de verstedelijkingsopgave voor de Spoorzone. Dordrecht en Zwijndrecht willen voor het einde van 2023 starten met de bouw van duizenden woningen in de Spoorzone. Via de provincie is een verzoek neergelegd bij minister Ollongren (Binnenlandse Zaken) om 4150 huizen versneld te bouwen.

Maar waar moeten die komen? En hoe om te gaan met bijvoorbeeld geluidsbelasting, bodemkwaliteit en veiligheid langs het spoor en in de nabijheid van Kijfhoek? Net zo belangrijk is om dit te rijmen met de duurzaamheidsambities, denk aan circulair bouwen en energieneutraal. Ook de gevolgen van het extreme weer zijn steeds meer merkbaar; de nieuwe woningen moeten toekomstbestendig zijn, voorbereid op klimaatverandering. Daarvoor is nodig om - aan de voorkant van ruimtelijke initiatieven – samen te werken.

Duurzaam

Zwijndrecht zet samen met de Drechtsteden in op energietransitie. De afspraken daarover liggen vast in de Regionale Energiestrategie. OZHZ heeft bovendien deskundigheid opgebouwd en diverse producten ontwikkeld om gemeentes bij deze opgaven te ondersteunen. Zo is in 2020 een methode ontwikkeld om bedrijven met stimulerende maatregelen en toezicht te bewegen tot energiebesparende maatregelen. Op die manier wordt een bijdrage geleverd aan de doelstellingen in de Regionale Energie Strategie Drechtsteden.

In het jaarprogramma 2021 is ruimte opgenomen om bij dit alles te ondersteunen.

Belangrijkste financiële cijfers

Omschrijving	Beschikbaar budget 2021	Beschikbaar budget 2020
Algemene taken		
Thema's Ontwikkeling en Beheer	€ 36.916	€ 36.064
Regionale Generieke taken	€ 85.095	€ 83.133
Lokale extra projecten	€ 2.967	€ 2.899
WOB verzoeken	€ 2.840	€ 2.774
Vergunnen en melden		
Advisering wettelijk taken VTH (milieu)	€ 20.093	€ 21.017
Bezwaar en beroep overig	€ 1.893	€ 1.849
Omgevingsvergunning (milieu)	€ 67.649	€ 66.090
Toestemmingen en meldingen (milieu)	€ 17.524	€ 17.120
APV (geluidadvisering bij evenementen)	€ 1.892	€ 1.849
Toezicht en handhaving		
Thematisch Toezicht Gebruiksfase Milieu	€ 86.326	€ 84.335
Periodiek Toezicht Gebruiksfase	€ 72.144	€ 70.481
Toezicht asbestverwijdering bij sloop	€ 40.700	€ 39.762
Klachten en Meldingen (milieu)	€ 93.384	€ 91.231
Integrale advisering		
Advies derden/onderzoekskosten (huur e-noses)	€ 4.616	€ 4.510
Geluidsbelastingkaarten	€ 5.395	€ 5.271
Regionale verkeers- en milieukaart	€ 25.681	€ 25.089
Coördinatie grondstromen	€ 3.786	€ 3.699
Coördinatie onderzoek-/saneringsfase	€ 5.679	€ 5.548
Bodemtaken	€ 33.942	€ 33.160
Geluidtaken	€ 15.144	€ 14.795
Luchttaken	€ 2.365	€ 1.849
Omgevingsveiligheidtaken	€ 9.466	€ 9.247
Integrale advisering	€ 18.932	€ 18.495
Duurzaamheid	€ 47.326	€ 46.235
E-agenda	€ 25.000	€ -
Ecologietaken	€ 4.733	€ 3.699
Asbest sanering	€ 5.539	€ -
Register Externe Veiligheidsrisico's (REV)	€ 2.338	€ -
Totaal	€ 739.367	€ 690.201

Extra lokale projecten

Elke gemeente kan extra projecten aandragen. Zo kan een gemeente extra aandacht laten besteden aan specifieke bedrijven of bijvoorbeeld kiezen voor inzet op bepaalde leefbaarheidsdossiers in de gemeente. Het budget voor deze extra projecten wordt mede bepaald door het restant uit het jaarprogramma 2020. Deze financiële middelen zullen worden ingezet voor onder andere diverse (integrale) advieswerkzaamheden, ondersteuning op het gebied van luchtkwaliteit en projecten die de samenwerking op het gebied van vergunningen, toezicht en handhaving bevorderen.

Vergunningen en meldingen milieu

In 2021 zal OZHZ diverse aanvragen van milieuvergunningen, vooroverleggen en meldingen behandelen op het gebied van milieu. Daarnaast worden diverse vergunningen getoetst op actualiteit. Binnen het taakveld vergunningen zijn de realisatie en besteding in sterke mate afhankelijk van externe factoren, waaronder de conjunctuur.

Werkprogramma

In het onderstaande overzicht zijn de voor 2021 geraamde aantallen weergegeven. Deze ramingen zijn gebaseerd op het aantal vergunningplichtige inrichtingen (voor milieu) en de ingekomen aanvragen en besteding in voorgaande jaren.

Vergunnen & melden	Raming 2021
Omgevingsvergunning (milieu) – incl. vooroverleg	7
Toestemmingen en meldingen (milieu)	20
Bezwaar en beroep overig	1

Omgevingsvergunning (milieu)

Onder vergunningaanvragen milieu vallen verschillende werkzaamheden. Naast het in behandeling nemen van aanvragen wordt de actualiteit van vergunningen getoetst als een vergunning ouder is dan 10 jaar. Een overzicht van deze inrichtingen is vindt u in bijlage A. Op basis van informatie die we van die bedrijven hebben ontvangen verwachten we in 2021 een aantal vergunningprocedures.

Toestemmingen en meldingen milieu

Het behandelen van toestemmingen en meldingen bestaat uit de volgende zaken:

- Maatwerk en nadere eisen meldingen
- Melding Activiteitenbesluit milieubeheer
- Melding bodemenergiesysteem / lozing buiten inrichtingen
- Ontheffing route gevaarlijke stoffen

Bezwaar en beroep

OZHZ behandelt bezwaar en beroepsschriften, bestaande uit:

- Bezwaar- en beroepsschriftprocedures gericht tegen de weigering/verlening van vergunningen
- Bezwaar- en beroepsschriftprocedures naar aanleiding van handhavingsbeschikkingen

- Bezwaar- en beroepsschriftprocedures op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob)
- Mediationtrajecten voorafgaand aan bezwaar en in de beroepsfase
- Verzoeken om voorlopige voorziening en beroepszaken

Verwachte trajecten

Naar aanleiding van vooroverleg en reeds in behandeling genomen aanvragen verwachten we in 2021 aandacht te besteden aan onderstaande trajecten, naast de aanvragen die nog binnen zullen komen:

- Kijfhoek Zwijndrecht, actualisatie/ veranderingsvergunning,
- Pittpoint Zwijndrecht multifuël tankstation.

Toezicht en handhaving

In 2021 controleren de inspecteurs van OZHZ verschillende bedrijven in uw gemeente. Het gaat om inspecties:

- Naar aanleiding van klachten en meldingen via de Milieutelefoon
- Op basis van periodieke controles
- Op basis van generiek/thematisch toezicht
- Van sloopwerkzaamheden en asbestverwijdering

Onderstaande tabel laat de verwachte aantallen zien voor 2021.

Toezicht en handhaving	Raming 2021
Periodiek toezicht gebruiksfase	28
Klachten en meldingen (milieu)	278
Toezicht asbestverwijdering	102

Thematisch toezicht Gebruiksfase Milieu

Bij branches met een gemiddeld risico conform het RUN vindt regiobreed, uniform en generiek programmatisch toezicht plaats op de betreffende inrichtingen, thema's en activiteiten. De inzet vanuit het generieke toezicht (milieu, bouw en brandveilig gebruik) wordt jaarlijks in overleg met de gemeenten bepaald en vastgelegd in een jaarprogramma generiek toezicht. De projecten binnen generiek toezicht richten zich op de thema's veiligheid, gezondheid, duurzaamheid en leefbaarheid. Enkele projecten die in 2021 zullen worden uitgevoerd zijn 'Voorkomen van overlast door horeca/detailhandel', 'Veilige opslag en verkoop consumenten vuurwerk' en 'Voorkomen van brandoverslag bij transportbedrijven'.

Samen tegen ondermijning

Ondermijnende criminaliteit is een belangrijk thema binnen het openbaar bestuur, en een speerpunt op zowel landelijk als lokaal niveau. Steeds vaker worden bedrijfsactiviteiten en ondernemingen gebruikt als dekmantel voor het witwassen van geld en als facilititeit voor de productie, opslag of distributie van illegale goederen.

Ondermijnende criminaliteit komt met name vaak voor in de horeca, detailhandel en bij garagebedrijven.

Als toezichthouder bezoekt OZHZ dit soort bedrijven dagelijks, waarbij indicaties van mogelijk ondermijnende criminaliteit gesignaleerd kunnen worden. De aanpak van ondermijning wordt vanaf 2021 dan ook een vast onderdeel van het milieutoezicht in uw gemeente. Daarnaast gaan we op verzoek mee met integrale controles. De rol van OZHZ is dan vaak die van 'gelegitimeerde toegang'. Als toezichthouder mag OZHZ veel locaties bezoeken, ook zonder dat er een onderbouwd vermoeden van een strafbaar feit is. De toezichthouder kan zich laten vergezellen door opsporingsambtenaren van andere diensten zoals de politie. In de praktijk handelen deze diensten daarna de strafrechtelijke handhaving af. Op deze manier kunnen we de gemeente Zwijndrecht ondersteunen in de aanpak van ondermijnende criminaliteit.

Periodiek toezicht gebruiksfase

Uitvoering vindt plaats op basis van het beleidskader RUN, waaruit een risicoscore berekend wordt. Deze bedrijven worden integraal gecontroleerd op milieu. In bijlage B is een brancheoverzicht periodiek toezicht 2021 opgenomen. We voeren periodieke controles milieu uit bij bedrijven en instellingen met een risicoscore van 4 of hoger. Denk hierbij aan transportbedrijven met gevaarlijke stoffen of chemische industrie.

Klachten en meldingen (milieu)

OZHZ behandelt milieuklachten en -meldingen te behandelen, bestaande uit:

- Een 24-uurs wachtdienst en meldkamer voor milieuzaken namens de gemeenten en provincie
- Afhandelen van klachten over geluid, geur, afval, bodem, etc.
- Uitvoeren van onderzoeken en metingen

Toezicht asbestverwijdering

Tijdens de sloopfase ziet OZHZ toe op asbestverwijdering, waarbij rekening gehouden wordt met de risicoklasse van het materiaal, het soort verwijdering en de uitvoerder. Een klein deel van dit toezicht richt zich op illegale verwijdering van asbest. Naast het reguliere toezicht op asbestverwijdering ondersteunt OZHZ gemeenten ook op verzoek bij het toezicht op particuliere asbestverwijdering, illegale asbestverwijdering en in geval van calamiteiten. Dit doen we door fysieke en administratieve controles.

Uitgelicht: opsporing illegale asbestverwijdering

Iedereen die asbest gaat verwijderen, moet dit melden bij de omgevingsdienst. Het is belangrijk dat degene die het asbest verwijdert beschermende maatregelen neemt. Dat geldt zowel voor bedrijven als particulieren. Dit voorkomt besmetting van gebouwen en gevaar voor de gezondheid. Daarom controleert OZHZ zulke werkzaamheden, maar dan moeten deze wel bij ons bekend zijn. Van andere plaatsen in Nederland weten we dat asbest regelmatig op illegale wijze wordt verwijderd. In 2020 startte OZHZ daarom een pilot, waaruit bleek dat ook in deze regio asbest soms illegaal verwijderd wordt. In die gevallen gebeurt dat vaak op een onveilige manier en wordt het afval op een onveilige wijze afgevoerd.

Het aantal overtredingen bij *gemelde* asbestverwijderingen is in onze regio klein. Maar er is nog veel winst te behalen bij niet gemelde asbestverwijderingen. Daarom verleggen we onze focus in 2021. Een deel van het budget Toezicht sloopfase zal besteed worden aan het opsporen van bedrijven en inwoners die – bewust of onbewust – een asbestverwijdering niet bij ons gemeld hebben. Dit doen we door actief toezicht te houden in uw gemeente en afvalcontainers bij afvalbrengstations en particuliere verbouwingen te controleren. Op deze manier dragen we bij aan een omgeving die veiliger en schoner is voor iedereen.



(Integrale) advisering

OZHZ kan de gemeente Zwijndrecht, indien gewenst adviseren bij uiteenlopende ruimtelijke projecten en ontwikkelingen. Een overzicht van alle adviesproducten is te vinden in het productenboek, de inloggegevens voor de [website](#) zijn te vinden in bijlage C. OZHZ streeft integraliteit na in de advisering, omdat vaak het ene thema niet geheel los kan worden gezien van het andere thema.

Het beantwoorden van ad hoc vragen is onderdeel van het jaarprogramma. Uitgebreidere adviesvragen waar meer dan 4 uur werk in zit, worden op projectbasis (offerte) afgerekend. De realisatie van het budget hangt dus af van het aantal concrete vragen die de gemeente stelt in de loop van het jaar. Met de gemeente willen wij afspraken maken om het proces van vraag en antwoord te optimaliseren; bijvoorbeeld door het organiseren van een 1-loket functie. De eerste stappen daarvoor zijn al in 2020 gezet. Ook wordt gesproken over een jaarofferte om het proces van beantwoorden van middelgrote vragen (4-15 uur) efficiënter te maken. Bij een jaarofferte hoeft niet voor elke vraag opnieuw offerte te worden opgesteld.

Het gaat om (integrale) advisering op het vlak van:



Op weg naar een asbestvrije regio

In juni 2019 is het landelijke verbod op asbestdaken verworpen. Maar asbest is en blijft een risico voor onze gezondheid. De opgave om asbest uit onze omgeving te verwijderen is dan ook niet veranderd. De gemeenten in Zuid-Holland Zuid hebben de ambitie om het saneringsproces te versnellen en willen over 10 jaar:

- Geen asbesthoudende daken meer op gebouwen van de overheid.
- Geen asbesthoudende dakbedekking meer op panden van woningbouwverenigingen.
- Dat ten minste 75% van het aantal m² asbestdak op panden in eigendom van bedrijven, maatschappelijke organisaties en particulieren is gesaneerd.

Om deze doelen te behalen stelde OZHZ, in samenwerking met onze opdrachtgevers, de "Regionale strategie vrijwillige sanering asbestdaken Zuid-Holland Zuid 2021 – 2030" op. Deze strategie wordt in november 2020 voorgelegd aan het Algemeen Bestuur van OZHZ. De voorgestelde aanpak biedt niet alleen flexibiliteit in de uitvoering maar ook de gewenste ruimte voor maatwerk. In de aanpak richten we ons op vier sporen: de aanpak van risicolocaties in woonwijken, eigen vastgoed van de gemeenten, woningbouwverenigingen en particuliere eigenaren. In 2021 start OZHZ samen met u de aanpak in uw gemeente.



Bodemtaken

OZHZ verwacht het komende jaar 20 BBK-meldingen (Besluit bodemkwaliteit) te behandelen, bestaande uit:

- Beoordelen van meldingen in het kader van de toepassing van het Besluit bodemkwaliteit
- Toezicht houden op de uitvoering van de gemelde werkzaamheden
- Invoer van bodemrapporten in geografische systemen

Toezicht

Het aantal meldingen toepassen van partijen (grondstromen) is de afgelopen jaren sterk toegenomen. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit moet het toepassen en opslaan van grondstromen worden gemeld aan het bevoegd gezag. Daarbij wordt gecontroleerd of de werkzaamheden worden uitgevoerd conform wet -en regelgeving. Het niet melden van een activiteit rondom grondstromen kan aanleiding zijn tot verder onderzoek. Op basis van prioritering wordt een keuze gemaakt of locaties actief worden bezocht of alleen administratief worden afgehandeld. Voor het toezicht houden op deze grondstromen zijn uren opgenomen in het programma Generiek Toezicht. Deze uren zijn echter niet voldoende om deze activiteit het toezichthouden op grondstromen voldoende te kunnen uitvoeren. Uit ervaring blijkt dat het uitvoeren van preventief toezicht houden zeer effectief is en hierdoor een hoog naleefgedrag is geconstateerd. Om illegale activiteiten te ontdekken is tevens periodiek surveilleren vereist. Deze werkzaamheden vinden plaats vanuit het reguliere budget.

Coördinatie grondstromen

Bij de uitvoering van bijv. civieltechnische werkzaamheden of bodemsaneringen komen regelmatig overtollige partijen grond vrij die niet meer op de locatie verwerkt kunnen worden. Voor deze partijen moeten vervolgens nieuwe bestemmingen worden gezocht. Wij inventariseren en adviseren de gemeente wat de meest kosteneffectieve en juiste wijze is voor afzet van de overtollige partij grond.

Een veilige leefomgeving

In uw gemeente werken bedrijven en soms ook particulieren met brandbare, explosieve en giftige stoffen. Het is belangrijk dat deze stoffen veilig worden opgeslagen, verwerkt en vervoerd. OZHZ adviseert gemeenten daarom over omgevingsveiligheid in ruimtelijke plannen en Wabo-vergunningverlening.

Het Rijk financierde jarenlang een deel van deze adviezen door middel van het programma Impuls Omgevingsveiligheid (IOV). Deze subsidie vervalt met ingang van 2021. Om te zorgen dat risico's voor de omgeving minimaal zijn, blijft OZHZ deze taken (deels) uitvoeren vanuit het gemeentelijke jaarprogramma. Op het gebied van omgevingsveiligheid voeren wij in 2021 de volgende taak uit in uw gemeente:

Register Externe Veiligheid (REV)

Gemeenten zijn verplicht de risico's van gevaarlijke stoffen te registreren in een risicokaart. Deze risicokaart is bedoeld om de communicatie over risico's en veiligheid te verbeteren en het veiligheidsbewustzijn te versterken. Vanaf 2021 zullen deze risico's in het Register Externe Veiligheid (REV) geregistreerd moeten worden.. Deze taak



heeft als doel om bij ruimtelijke ontwikkelingen een eerste check te doen of omgevingsveiligheid getoetst moet worden door OZHZ.

Omgevingsveiligheid in ruimtelijke ontwikkelingen

OZHZ adviseert gemeenten bij ruimtelijke plannen, waarbij we toetsen of een ruimtelijk plan, zoals een voorgenomen nieuwbouwproject, gerealiseerd kan worden op een veilige afstand van een bedrijf of route waar gevaarlijke stoffen gebruikt, opgeslagen of getransporteerd worden. Hierbij brengen wij de risico's in kaart door middel van een kwantitatieve risicoanalyse (QRA).

Duurzaamheid

De gemeente staat voor een grote opgave op het gebied van duurzaamheid. Van de ambitie voor een energieneutrale gemeente zoals beschreven in de Regionale Energiestrategie tot de doelstellingen vanuit het Deltaprogramma Ruimtelijke Adaptatie voor klimaatadaptatie in 2020 en het toewerken naar een circulaire economie. OZHZ adviseert en ondersteunt de gemeente bij het uitvoeringsprogramma op het gebied van duurzaamheid. We richten ons daarbij op de volgende onderwerpen:

- Energietransitie
- Circulaire economie
- Klimaatadaptatie

Extra inzet om de energiedoelen te behalen

Na het internationale klimaatakkoord van Parijs is met het landelijke Klimaatakkoord afgesproken om de uitstoot van CO₂ in 2030 met 49% terug te dringen. Het efficiënter en duurzamer met energie omgaan is een belangrijk onderdeel daarvan. De gemeenten stelden hiervoor ambitieuze doelen in de (concept) Regionale Energie Strategie Drechtsteden (RES; in het werkgebied van OZHZ vallen 3 RES'en). Van bedrijven wordt daarbij een belangrijke bijdrage gevraagd, zij zijn wettelijk verplicht om energie te besparen. De aanpak is gericht op individuele (grote) bedrijven, bedrijventerreinen en branches.

OZHZ controleert namens alle gemeenten en provincie in de regio of de bedrijven doen wat ze verplicht zijn en stimuleert het toepassen van energiebesparende en opwekkende maatregelen. Hierbij worden toezichthoudende maatregelen afgewisseld met preventieve en adviserende maatregelen. De huidige inzet op toezicht en stimulerende maatregelen is echter niet voldoende om de gestelde RES-energiedoelen te behalen. Daarom intensificeert OZHZ in 2021 de controles in uw gemeente en kunnen we, afhankelijk van de wensen van de gemeente, inzetten op onder meer een branche-aanpak (5 regionaal geselecteerde branches in 2020) en een bedrijventerreinaanpak.



Ecologietaken

OZHZ adviseert gemeenten op het gebied van ecologie, flora en fauna, bestaande uit:

- Advisering in het kader van ruimtelijke plannen en ten behoeve van bouw- en milieuvergunningen/meldingen
- Toetsing van quick scans, nader onderzoek en monitoring ecologie
- Advisering over biodiversiteit in de bebouwde leefomgeving bij planontwikkeling ook in combinatie met thema's klimaatadaptatie (wateroverlast, hittestress)
- Advisering over soortenbescherming bij renoveren van woningen , ecologisch groenbeheer en – onderhoud, het toepassen van gedragscodes en vergroening van bedrijventerreinen

Luchttaken

- OZHZ adviseert gemeenten op het gebied van lucht, bestaande uit:
- Beleidsondersteuning op het gebied van de omgevingsvisie, omgevingsplan en Schone Lucht akkoord
- Advisering over luchtkwaliteit en stikstofdepositie bij (ruimtelijke) ontwikkelingen en onderzoeksprojecten
- Advisering aan gemeenten voor beperking overlast door houtrook en klachten over luchtkwaliteit.

Integrale advisering (ruimtelijke) plannen

OZHZ maakt integrale adviezen voor (ruimtelijke) planvorming. In een integraal advies worden twee of meer sectorale deeladviezen afgestemd en samengebracht. Het integraal advies kan bijvoorbeeld betrekking hebben op de vestiging van een concreet bedrijf, de toetsing of het opstellen van de milieuparagraaf van een bestemmingsplan inclusief onderliggende onderzoeken, het maken van een omgevingsscan, het uitvoeren van een locatiekeuzeonderzoek of het verrichten van een quick scan of een uitgebreidere voorstudie voor een beoogde planontwikkeling, het begeleiden bij een mer-procedure of het opstellen van een omgevingsvisie.

Geluidtaken

OZHZ adviseert gemeenten op het gebied van geluid, bestaande uit:

- Beleidsondersteuning geluid op het gebied van Algemene Plaatselijke Verordening, hogere waarden, evenementen, ruimtelijke ordening en de Omgevingswet
- Geluidsadvisering in het kader van APV- en horeca ontheffingen en evenementen
- Beoordeling Milieu Effect Rapportages
- Het beheren van geluidszones van gezoneerde industrieterreinen (zonebeheer)
- Coördinatie en begeleiding sanering verkeerslawaaï

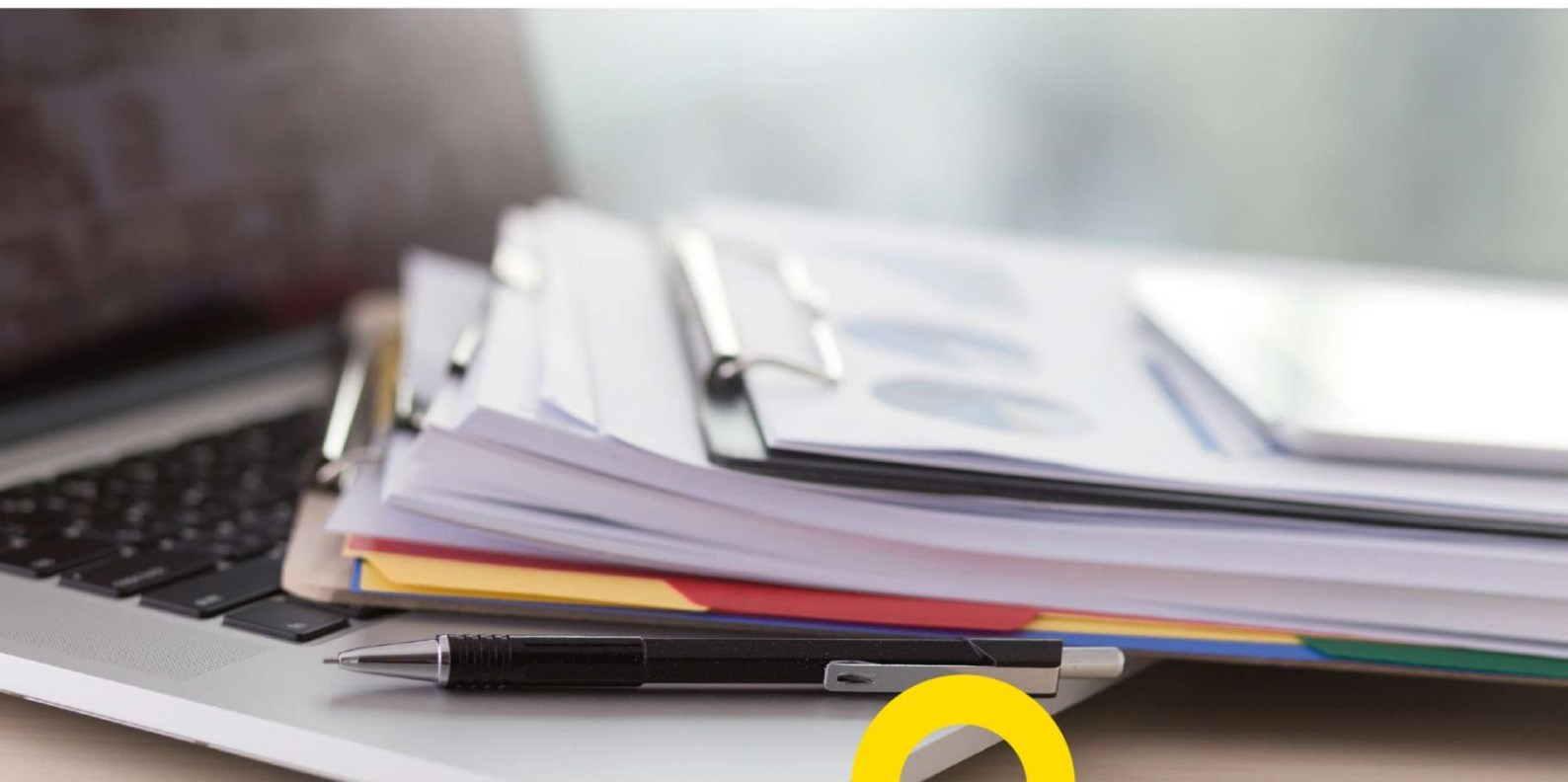
Regionale Verkeers- en Milieukaart (RVMK) Drechtsteden en Alblasserwaard

Een RVMK is een gekoppeld verkeers- en milieumodel. Het verkeersmodel laat de verkeersstromen voor personenauto's en vrachtverkeer zien. Het milieumodel bevat data die nodig is voor het uitvoeren van berekeningen voor luchtkwaliteit en geluidsbelasting vanwege verkeer. De RVMK wordt gebruikt voor alle wettelijk verplichte geluid- en luchtonderzoeken bij ruimtelijke ontwikkelingen, jaarlijkse monitoring van de luchtkwaliteit en het maken van de wettelijk verplichte (EU-)geluidbelastingkaarten. Verder is de RVMK een belangrijk instrument voor het maken van verkeerscirculatieplannen en het in beeld brengen van de effecten

van verkeersmaatregelen. Bijvoorbeeld het instellen van tijdelijke verkeersmaatregelen, omleidingsroutes, snelheidsverlaging of het afsluiten van een route voor vrachtverkeer.

Vorbereidingen aanbesteding van de nieuwe RVMK loopt door

OZHZ startte, in samenwerking met de deelnemende gemeenten, in 2020 ook met de Europese aanbestedingsprocedure van de gezamenlijke RVMK voor de sub-regio's Drechtsteden en Alblasserwaard. Vanwege de coronaperikelen is het proces vertraagd. We gaan de nieuwe RVMK in 2021 aanbesteden.



Bijlagen



Bijlage A: Overzicht vergunningplichtige bedrijven

Nr	Naam	Branche volgens RUN	Actualisatie toets	Actualisatie
1	Rangeer Emplacement Kijfhoek / Prorail / NS	rangeerterrein		
2	Shipcoat B.V.	Groothandel - grootwinkelbedrijf met gevaarlijke stoffen	*	
3	Argos Heerjansdam	Benzinestation met lpg		
4	Smeermiddelen Industrie "De Oliebron" B.V.	Chemische industrie	*	
5	De Haan Minerale Oliën B.V.	Benzinestation zonder lpg		
6	Bold Action B.V.	Metaal- en metalectrobedrijven		*
7	Asfaltcentrale Heijmans Zwijndrecht	mineralenindustrie	*	
8	Heerema Zwijndrecht B.V.	metaal be- en verwerking		
9	LUKOIL Netherlands B.V. (onbemand tankstation)	Benzinestation zonder lpg	*	
10	Haan Station Ringdijk	Benzinestation met lpg		
11	BP Munnikensteeg	Benzinestation met lpg		
12	Ruitersportvereniging De Hoge Devel	Cultuur, sport en recreatie		*
13	A. Nobel en Zn. Beheer B.V.	Bunkerstations		*
14	Viking Life-Saving Equipment B.V.	Groothandel - grootwinkelbedrijf		
15	Bruinsma Handel en Scheepvaart B.V.	scheepsbouwindustrie	*	
16	Lukoil Zwijndrecht	Benzinestation zonder lpg	*	
17	Scheepswerf Gebr. Kooiman B.V.	scheepsbouwindustrie	*	
18	Leegwater Special Truck B.V.	Transport en distributiebedrijven met gevaarlijke stoffen		
19	Tata Steel Nederland Tubes B.V.	metaal be- en verwerking	*	

Bijlage B: Overzicht te controleren bedrijven periodiek toezicht 2021

Naam	Globale locatie	Branche	Risicoscore
Rangeer Emplacement Kijfhoek / Prorail / NS	Develsingel 11 Zwijndrecht	Rangeerterreinen	8,5
Smeermiddelen Industrie "De Oliebron" B.V.	Merwedeweg 17, 3336LG Zwijndrecht	Chemische industrie	8
Stichting Zwembad Waal- en Weidebad Heerjansdam	Molenweg 37, 2995BK Heerjansdam	Zwembad	6,5
Zwembad De Hoge Devel B.V.	Parklaan 3, 3335LM Zwijndrecht	Zwembad	6,5
Alblasserdam Yachtbuilding Construction B.V. (Oceanco)	Noordweg 8, 3336LH Zwijndrecht	Scheepsbouwindustrie	6
Bruinsma Handel en Scheepvaart B.V.	Lindtsedijk 30, 3336LE Zwijndrecht	Scheepsbouwindustrie	6
Scheepswerf Gebr. Kooiman B.V.	Lindtsedijk 84, 3336LE Zwijndrecht	Scheepsbouwindustrie	6
Autodemontagebedrijf Benelux Zwijndrecht B.V.	Langeweg 394, 3335LP Zwijndrecht	Afval be- en verwerking	6
Metaalhandel en Recycling Hulters B.V.	Zoutverkopersstraat 4, 3334KJ Zwijndrecht	Afval be- en verwerking	6
Stolk Recycling B.V.	Fruiteniersstraat 25, 3334KA Zwijndrecht	Afval be- en verwerking	6
Leegwater Special Truck B.V.	Scheepmakersstraat 5, 3334KG Zwijndrecht	Transport en distributiebedrijven met gevaarlijke stoffen	5,5
Sloof Logistiek en Warehousing	Merwedeweg 8, 3336LG Zwijndrecht	Transport en distributiebedrijven met gevaarlijke stoffen	5,5
BP Munnikensteeg	Munnikensteeg 26, 3335LJ Zwijndrecht	Benzinestation met lpg	5,5
Haan Station Ringdijk	Ringdijk 650, 3331LK Zwijndrecht	Benzinestation met lpg	5,5
Oasen N.V.	Ringdijk 192, 3332LD Zwijndrecht	Energie en waterbedrijven	4
Johan Smit Industrial Specialties Holland B.V.	Mandenmakersstraat 4, 3334KE Zwijndrecht	Metaal be- en verwerkingsindustrie	4
Tank Systems B.V.	Scheepmakersstraat 5, 3334KG Zwijndrecht	Metaal be- en verwerkingsindustrie	4
Tata Steel Nederland Tubes B.V.	Oudemaasweg 19, 3336LJ Zwijndrecht	Metaal be- en verwerkingsindustrie	4
Schokindustrie B.V.	Lindtsedijk 18, 3336LE Zwijndrecht	Mineralenindustrie	4
Argos Heerjansdam	Industrieweg 18, 2995BE Heerjansdam	Benzinestation zonder lpg	4
Avia Selfservice-Station "Walburg"	Beneluxlaan 50, 3332EB Zwijndrecht	Benzinestation zonder lpg	4
De Haan Minerale Oliën B.V.	Lindtsedijk 56, 3336LE Zwijndrecht	Benzinestation zonder lpg	4
LUKOIL Netherlands B.V. (onbemand tankstation)	Fruiteniersstraat 19, 3334KA Zwijndrecht	Benzinestation zonder lpg	4
Lukoil Ringdijk Zwijndrecht	Ringdijk 16, 3332LD Zwijndrecht	Benzinestation zonder lpg	4
P.B. Bezemer Automaterialen en Garagebedrijf B.V.	Lindtsedijk 94, 3336LE Zwijndrecht	Benzinestation zonder lpg	4
Shell Express	Langeweg 246, 3332AP Zwijndrecht	Benzinestation zonder lpg	4
Shipcoat B.V.	Industrieweg 17, 2995BE Heerjansdam	Industrie overig	4

Bijlage C: Productenboek

Expertise en adviestaken



Omgevingsscan:
meer bereiken met
de omgevingsvisie



Advies over geluid bij
ruimtelijke plannen



Screening
energie neutraal
gemeentelijk of
provinciaal vastgoed



Coördinatie van
grondstromen



Ecologisch advies bij
groenontwerpen of
groenbeheer



Gevaarlijke stoffen
over de weg: inzicht
in aard en omvang

Meer weten?



Bekijk onze producten
voor uw gemeente
en provincie

productenboek.ozhz.nl
Inlog: *productenboek*
Wachtwoord: *watkanOZHvoormijdoen?*



Advies over lucht bij
ruimtelijke plannen