

Voortgangsrapportage

1e voortgangsrapportage | januari - april 2021 | Sliedrecht

Wat deed OZHZ voor uw gemeente in de afgelopen 4 maanden? Graag lichten wij enkele bijzonderheden voor u uit en sturen wij u een overzicht van de financiële voortgang toe.

Belangrijkste ontwikkelingen

Inspecties gaan steeds vaker door

Onze inspecteurs kunnen dankzij de afbouwende maatregelen steeds vaker "gewoon" op locatie controleren. Bij het uitvoeren van controles die gericht zijn op alleen milieu zijn er bijna geen beperkingen meer. Bij de voedingsmiddelenindustrie zijn we veelal niet welkom en we mijden kleine ruimten met meerdere mensen. Bunkerstations bijvoorbeeld controleren we nu dus niet. We gaan uiteraard wel als we signalen krijgen dat er iets ernstigs mis is met bijvoorbeeld de veiligheid of gezondheidseffecten.

Eerder overlast ervaren door vele thuiswerken

Inwoners zitten veel thuis. Waar ze voorheen bijvoorbeeld installaties niet hoorden of bepaalde geuren niet waarnamen, doen ze dat nu wel. Ook raakt hun geduld en begrip voor de situatie op. Hierdoor zien we een toename van dat soort klachten. In de eerste 4 maanden zien we een daling van het aantal klachten met 10% ten opzichte van het verwacht aantal klachten in 2021. Dit heeft met name een relatie met de langdurige sluiting van de horeca.

We verwachten meer overlast als de horeca langer open mag zijn en weer binnen gasten kan ontvangen. Daarom hebben alle horecaondernemers dit voorjaar een brief ontvangen met een milieuchecklist, die hen helpt overlast te voorkomen. Er staat bijvoorbeeld meer in over muziek afspelen en het voorkomen van vervelende geurtjes. We verwachten daarmee stijging van de overlast te beperken.

Vergunningen lopen zoals verwacht

In de hele regio geven we onverminderd vergunningen milieu en af. We merken dus geen effect van corona op onze vergunningverlening.

Energiebesparingsdoelen voor kantoren een stap dichterbij

Op dit moment vindt de laatste afstemming plaats rondom een actie gericht op kantooreigenaren. Vanaf 2023 mogen zij alleen hun kantoor gebruiken als het energielabel C of hoger heeft. Vanaf 2030 geldt label A. Met informatie en handvatten helpen we de eigenaren in actie te komen. We verwachten met deze voorlichtingsactie vanuit de E-agenda veel handhavingszaken in de toekomst te voorkomen.

Naar een (bijna) asbestvrije regio

OZHZ helpt inwoners en bedrijven bij het saneren van hun daken. Inmiddels hebben we nieuwe datasets klaarliggen. Hierdoor weten we waar in de regio nog asbestdaken liggen en waar al gesaneerd is. Door dit jaarlijks te actualiseren zien we of de stimuleringsactiviteiten effect hebben. We kunnen daarbij ook kijken naar de risico's voor de veiligheid en gezondheid door een koppeling te leggen met kwetsbare objecten en hoge concentraties asbestdaken in een woonwijk. De nieuwe kaartlaag "Asbestdaken gesaneerd" kunt u raadplegen via de kaartviewer van OZHZ.





Uw speerpunten

Naast de wettelijke taken op het gebied van milieu vormen het Sliedrechts coalitieakkoord "Sliedrecht, een dorp om trots op te zijn!" en de Kadernota 2021 "koers 2030: groei en ontwikkeling", de inhoudelijke uitgangspunten voor het jaarprogramma. De volgende speerpunten staan centraal:



Duurzaamheid: Samen werken aan de klimaatdoelstellingen.



Wonen: De bouw van 2500 extra woningen: aantrekkelijk, kwalitatief en duurzaam.



Mobiliteit: Goed bereikbaar, veiliger en met minder overlast.



Projecten: Van ruimtelijke plannen maken naar oplevering.



Buitenruimte/groen: Historisch herkenbaar en voldoende groen.

In de afgelopen 4 maanden droeg OZHZ actief bij aan deze sporen. Een voorbeeld lichten we in deze voortgangsrapportage toe. De pictogrammen komen terug bij het voorbeeld, om aan te geven aan welk spoor dit bijdroeg.

Uitgelicht: bijzonderheden

Voor u als gemeente is prettig wonen en werken in Sliedrecht belangrijk. Wij dragen hier graag aan bij. Wat hebben wij voor u gedaan op deze punten? Een opvallend voorbeeld van de afgelopen periode lichten wij uit.



De reis van de nieuwe revisievergunning bij Scheepswerf Baars

Bij Scheepswerf Baars is enkele jaren geleden, vanwege wijzigingen en de gedateerdheid van de revisievergunning 9 februari 2005, een aanvraag ingediend voor een *nieuwe* revisievergunning. De behandeling hiervan vergt enige flexibiliteit. Waarom? Dat leest u hieronder.

Station 1: het aanpassen van het bestemmingsplan

Tijdens het proces van het behandelen van de aanvraag bleek dat het bestemmingsplan niet voorziet in de mogelijkheid tot het vergunnen van de situatie. Het industrieterrein zit namelijk op slot. Daarom hebben we gelijktijdig met het behandelen van de aanvraag een procedure gestart om het bestemmingsplan aan te passen. Deze is inmiddels doorlopen. Dat betekent dat we verder kunnen met de procedure rondom de revisievergunning.

Station 2: het indienen van benodigde gegevens door Baars

Tijdens een toezichtcontrole hebben we vastgesteld dat wijzigingen hebben plaatsgevonden zonder te zijn vergund. Het verlenen van de revisievergunning moet dus nog even op zich laten wachten. Scheepswerf Baars dient daarom zo spoedig mogelijk een wijzigingsvergunning of een aanvulling op de lopende procedure in. Tot dan wachten we met het verlenen van de revisievergunning met voorschriften.

Station 3: omwonenden ervaren geluidsoverlast

Ondertussen hebben omwonenden geluidklachten ingediend. Deze klachten hebben betrekking op het afsputten van materialen. Hierop gerichte voorschriften nemen we op in de revisievergunning, waarna we ook hierop kunnen gaan handhaven. Momenteel onderzoeken we hoe we deze voorschriften op het afsputten van materialen het beste kunnen aanscherpen.

De reis van de nieuwe revisievergunning bij Scheepswerf Baars kent dus een aantal "tussenstations". De eindbestemming? Geen overlast meer voor de omwonenden en een werkzame manier van werken voor Scheepswerf Baars dankzij de nieuwe revisievergunning.

Realisatie

Belangrijkste cijfers

Om ons werk goed uit te voeren in uw gemeente, sprak OZHZ een budget met u af van €470.197,- . Op dit moment hebben wij € 154.974,- besteed, dat is 33,0%. De norm voor deze periode is 34,6% realisatie van het geraamde jaarbudget. Dit betekent dat wij iets minder besteden dan we hadden verwacht.

Minder tijd besteed aan bezwaar en beroep, integrale advisering, geluidtaken en ecologietaken.

Deze werkzaamheden zijn vooral vraag gestuurd. Om voor ons onduidelijke redenen zijn er minder verzoeken om advies bij ons ingediend dan in voorgaande jaren.

Meer tijd besteed aan klachten/meldingen en bodemtaken

We ontvangen veel aanvragen t.b.v. grondverzet. Dit lag al geheel binnen de verwachting dus is in het jaarprogramma 2021 opgenomen dat het beschikbare budget waarschijnlijk niet voldoende is.

In de eerste 4 maanden van 2021 zijn al meer dan 30 klachten bij ons binnengekomen, variërend van geluid, geur, licht, trillingen en bodemverontreiniging. De meeste klachten kwamen vanuit de omgeving van de Molendijk.

Hieronder is de financiële realisatie van het jaarprogramma (in %) weergegeven, onderverdeeld naar vakgebied.



De cijfers in een overzicht

Tot slot laten wij u hieronder nog in detail de financiële voortgang van het Jaarprogramma Sliedrecht van januari tot en met april 2021 zien.

Omschrijving	Beschikbaar	Realisatie	Voortgang
Algemene taken	€	€	
Thema's Ontwikkeling en Beheer	25.273	8.077	32%
Regionale Generieke taken	39.527	13.920	35%
WOB verzoeken	930	0	0%
Advisering wettelijk taken VTH (milieu)	8.992	2.661	30%
Bezwaar en beroep overig	7.488	399	5%
Vergunnen & melden			
Planning en coördinatie vergunningen	5.364	1.247	23%
Omgevingsvergunning (milieu)	56.686	16.072	28%
Toestemmingen en meldingen (milieu)	10.994	6.640	60%
APV Totaal	1.893	516	27%
Toezicht & handhaving			
Thematisch Toezicht Gebruiksfase Milieu	44.629	13.500	30%
Generiek Toezicht E-agenda	18.344	5.784	32%
Strafrecht	3.151	578	18%
Periodiek Toezicht Gebruiksfase	69.121	20.037	29%
Toezicht Sloopfase (plus toezicht asbestverwijdering)	20.189	7.616	38%
Klachten en Meldingen (milieu)	19.913	11.060	56%
Expert & advies			
Advies derden/onderzoekskosten	1.535	1.018	66%
Geluidsbelastingkaarten	2.934	1.015	35%
RVMK	11.657	4.033	35%
Coördinatie grondstromen	3.786	1.328	35%
Planning en coördinatie expertise	2.459	345	14%
Coördinatie onderzoek-/saneringsfase	4.260	657	15%
Bodemtaken Totaal	27.469	18.944	69%
Geluidtaken	16.565	2.839	17%
Luchttaken	2.366	1.197	51%
Omgevingsveiligheidtaken	4.348	2.651	61%
Integrale advisering t.b.v. RO	21.690	2.041	9%
Ecologietaken	4.733	94	2%
Duurzaamheid	5.378	1.408	26%
Duurzaamheid E-agenda	25.231	8.928	35%
Sanering asbestdaken	3.291	368	11%
Totaal	470.197	154.974	33%