



Bouwbesluittoets

| Projectgegevens

Projectnaam	: Wioldrechtse Zeedijk te Dordrecht - woning
Projectnummer	: PR17192
Datum	: 28 juni 2021
Tekening	: P_UO-200/250/300 d.d. 12 juni 2021
Versie	: 1.0
Opdrachtgever	: One B Bouwkundig Ontwerpburo
Gemaakt door	: [REDACTED]

| Inhoudsopgave

Bruikbaarheid	
oppervlaktestaat gbo / vg / vr	NEN 2580
aantal personen	
toiletruimte	
badruimte	
toegankelijkheidssector	
Daglicht	
daglichtberekening	NEN 2057
Spuivoorziening	
berekening doorspuikbaarheid	NEN 1087
Luchtverversing	
ventilatieberekening	NEN 1087
Aanvullende Eisen	
afscheiding van vloer, trap en hellingbaan	
inbraakwerendheid	
wering van vocht	
bescherming tegen ratten en muizen	
buitenberging en buitenruimte	
Laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen	
Kozijnstaat	

PR17192 Wieldrechtse Zeedijk te Dordrecht - woning

Oppervlaktestaat conform NEN 2580

nr	benoeming	functie	bouwbesluit-terminologie	GBO (m ²)	VR	krijt-streep	VR (m ²)	VG	VG (m ²)
R0.01	Hal	1p	Verkeersruimte	9,66					
R0.02	Gang	1p	Verkeersruimte	12,35					
R0.03	Toilet	1p	Toiletruimte	1,56					
R0.04	Bijkeuken	1p	Functieruimte	11,09					
-	Techniek	1p	Functieruimte	2,17					
R0.05	Kleedruimte	1p	Functieruimte	8,67					
R0.06	Sanitair	1p	Badruimte	12,03					
-	Mk	1p	Meterruimte	0,35					
-	Kast	1p	Functieruimte	0,33					
R8/9/10	Eetk./Keuk./Woonk.	1p	Verblijfsruimte	75,00	VR1		75,00	VG1	75,00
R1.01	Overloop	1p	Verkeersruimte	14,19					
R1.02	Chill ruimte	1p	Verblijfsruimte	11,24	VR2		8,09	VG2	8,09
R1.03	Slaapkamer	1p	Verblijfsruimte	8,06	VR3		5,00	VG3	5,00
R1.04	Slaapkamer	1p	Verblijfsruimte	12,93	VR4		9,74	VG4	9,74
R1.05	Slaapkamer	1p	Verblijfsruimte	12,93	VR5		9,74	VG5	9,74
R1.06	Slaapkamer	1p	Verblijfsruimte	8,06	VR6		5,00	VG6	5,00
R1.07	Slaapkamer	1p	Verblijfsruimte	8,06	VR7		5,00	VG7	5,00

Niet dragende binnenwanden, schachten, vides < 4m², etc.

BG	1p	1,90
V1	1p	3,35

Totaal GBO = 213,93 VR = 117,57 VG = 117,57

Overzicht Verblijfsruimten

VR	nr	functie	benoeming	aantal personen	opp VR m ²
VR1	R8/9/10	1p	Eetk./Keuk./Woonk.	n.v.t.	75,00
VR2	R1.02	1p	Chill ruimte	n.v.t.	8,09
VR3	R1.03	1p	Slaapkamer	n.v.t.	5,00
VR4	R1.04	1p	Slaapkamer	n.v.t.	9,74
VR5	R1.05	1p	Slaapkamer	n.v.t.	9,74
VR6	R1.06	1p	Slaapkamer	n.v.t.	5,00
VR7	R1.07	1p	Slaapkamer	n.v.t.	5,00

Totaal vloeroppervlakte VR 117,57

Overzicht Verblijfsgebieden

VG	functie		aantal personen	opp VG m ²
VG1	1p	Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)	n.v.t.	75,00
VG2	1p	Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)	n.v.t.	8,09
VG3	1p	Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)	n.v.t.	5,00
VG4	1p	Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)	n.v.t.	9,74
VG5	1p	Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)	n.v.t.	9,74
VG6	1p	Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)	n.v.t.	5,00
VG7	1p	Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)	n.v.t.	5,00
Totaal vloeroppervlakte VG				117,57

Artikel 1.2 Controle min. aantal personen per m² verblijfsgebied

VG	functie	minimum aantal pers. per m ²	aanwezig aantal pers. per m ²	
VG1	1p	Geen eis	n.v.t.	n.v.t.
VG2	1p	Geen eis	n.v.t.	n.v.t.
VG3	1p	Geen eis	n.v.t.	n.v.t.
VG4	1p	Geen eis	n.v.t.	n.v.t.
VG5	1p	Geen eis	n.v.t.	n.v.t.
VG6	1p	Geen eis	n.v.t.	n.v.t.
VG7	1p	Geen eis	n.v.t.	n.v.t.

Afdeling 4.1 Verblijfsgebied en Verblijfsruimten

1 Woonfunctie, particulier eigendom (art. 1.12a)

Een woonfunctie heeft een vloeroppervlakte van ten minste 10 m² aan niet-gemeenschappelijk verblijfsgebied.

Een verblijfsgebied en een verblijfsruimte hebben boven de vloer een hoogte van ten minste 2,1 m.

In ten minste een verblijfsgebied ligt een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte van ten minste 7,5 m² en een breedte van ten minste 2,4 m.

GBO =	213,93	m ²	VG =	117,57	m ²	Voldoet
-------	--------	----------------	------	--------	----------------	----------------

Afdeling 4.2 Toiletruimte

gebruiksfunctie	vereist	opp / l	x	b	x	h	toegewezen			
1	Woonfunctie particulier (art. 1.12a)	1	en minimaal	0,64 m ²	x	0,6 m	x	2,0 m	1	Voldoet

Integraal toegankelijke toiletten hebben de minimale afmetingen van 1,65 m x 2,2 m x 2,3 m.

Afdeling 4.3 Badruimte

gebruiksfunctie	vereist	opp	x	b	x	h	toegewezen	
1	Woonfunctie particulier (art. 1.12a)	Geen eisen					1	Voldoet

Integraal toegankelijke badruimten hebben de minimale afmetingen van 1,6 m x 1,8 m x 2,3 m zonder toilet en 2,2 m x 2,2 m x 2,3 m met een toilet.

Artikel 4.24 Aanwezigheid toegankelijkheidssector

Voor onderstaande functies geldt dat er geen eisen zijn met betrekking tot de toegankelijkheidssector.

gebruiksfunctie	GBO (m ²)	
1 Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)	213,93	niet van toepassing

PR17192 Wieldrechtse Zeedijk te Dordrecht - woning

Daglichtberekening conform NEN 2057

VR1

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte : 75,00 m²
Eis bouwbesluit : 0,50 m² per verblijfsruimte
Alle maten in meters

Merk	Breedte	Hoogte	Kozijn	Draaiend	Ad	β	α	Cb	Cu	Ae
V1	3,667	2,000	0,060	0,000	6,67	16	25	0,76	1,00	5,07
V2	2,000	2,000	0,060	0,000	3,53	9	25	0,81	1,00	2,86
V3	3,667	2,000	0,060	0,000	6,67	16	25	0,76	1,00	5,07
R1	1,500	2,020	0,060	0,100	2,01	26	25	0,68	1,00	1,36
R2	1,500	2,020	0,060	0,100	2,01	26	25	0,68	1,00	1,36
R3	1,533	2,020	0,060	0,000	2,68	26	25	0,68	1,00	1,83
A1	3,100	2,000	0,060	0,000	5,60	18	25	0,74	1,00	4,15

Totale daglichttoetreding 21,70

Voldoet

VR2

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte : 8,09 m²
Eis bouwbesluit : 0,50 m² per verblijfsruimte
Alle maten in meters

Dakraam	Breedte	Hoogte	Kozijn	Draaiend	Ad	ϵ	α	Cb	Cu	Ae
L7	1,000	2,126	0,050	0,040	1,60	37	25	0,94	1,00	1,50

Totale daglichttoetreding 1,50

Voldoet

VR3

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte : 5,00 m²
 Eis bouwbesluit : 0,50 m² per verblijfsruimte
 Alle maten in meters

Dakraam	Breedte	Hoogte	Kozijn	Draaiend	Ad	ε	α	Cb	Cu	Ae
L6	1,000	2,126	0,050	0,040	1,60	37	25	0,94	1,00	1,50

Totale daglichttoetreding 1,50

Voldoet

VR4

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte : 9,74 m²
 Eis bouwbesluit : 0,50 m² per verblijfsruimte
 Alle maten in meters

Dakraam	Breedte	Hoogte	Kozijn	Draaiend	Ad	ε	α	Cb	Cu	Ae
L5	1,000	2,126	0,050	0,040	1,60	37	25	0,94	1,00	1,50

Totale daglichttoetreding 1,50

Voldoet

VR5

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte : 9,74 m²
 Eis bouwbesluit : 0,50 m² per verblijfsruimte
 Alle maten in meters

Merk	Breedte	Hoogte	Kozijn	Draaiend	Ad	β	α	Cb	Cu	Ae
A5	3,100	1,740	0,060	0,000	1,74	59	25	0,49	1,00	0,85
Dakraam	Breedte	Hoogte	Kozijn	Draaiend	Ad	ε	α	Cb	Cu	Ae
R6	1,000	2,126	0,050	0,040	1,60	37	25	0,94	1,00	1,50

Totale daglichttoetreding 2,35

Voldoet

VR6

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte : 5,00 m²
 Eis bouwbesluit : 0,50 m² per verblijfsruimte
 Alle maten in meters

Dakraam	Breedte	Hoogte	Kozijn	Draaiend	Ad	ε	α	Cb	Cu	Ae
R5	1,000	2,126	0,050	0,040	1,60	37	25	0,94	1,00	1,50

Totale daglichttoetreding 1,50

Voldoet

VR7

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte : 5,00 m²
 Eis bouwbesluit : 0,50 m² per verblijfsruimte
 Alle maten in meters

Dakraam	Breedte	Hoogte	Kozijn	Draaiend	Ad	ε	α	Cb	Cu	Ae
R4	1,000	2,126	0,050	0,040	1,60	37	25	0,94	1,00	1,50

Totale daglichttoetreding 1,50

Voldoet

PR17192 Wieldrechtse Zeedijk te Dordrecht - woning

Berekening doorspuikbaarheid conform NEN 1087

VR1 Eetk./Keuk./Woonk. Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte : 75,00 m²
Eis doorspuikbaarheid : 6,00 dm³/s per m²
Luchtsnelheid : 0,10 m/s
Vereiste opening : 4,50 m² aan te openen spuivoorzieningen
Alle maten in meters

Merk	Type	Breedte	Hoogte	openingshoek	J	Opening A netto m ²
R1	Terrasdeur	1,380	2,470	90 °	1,00	3,41
R2	Terrasdeur	1,380	2,470	90 °	1,00	3,41

Capaciteit voor de verblijfsruimte 6,82

Voldoet

VR2 Chill ruimte Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte : 8,09 m²
Eis doorspuikbaarheid : 6,00 dm³/s per m²
Luchtsnelheid : 0,10 m/s
Vereiste opening : 0,49 m² aan te openen spuivoorzieningen
Alle maten in meters

Merk	Type	Breedte	Hoogte	openingshoek	J	Opening A netto m ²
L7	Dakraam	0,824	1,235	90 °	1,00	1,02

Capaciteit voor de verblijfsruimte 1,02

Voldoet

VR3 Slaapkamer

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte	:	5,00 m ²
Eis doorspuikbaarheid	:	6,00 dm ³ /s per m ²
Luchtsnelheid	:	0,10 m/s
Vereiste opening	:	0,30 m ² aan te openen spuivoorzieningen
Alle maten in meters		

Merk	Type	Breedte	Hoogte	openingshoek	J	Opening A netto m ²
L6	Dakraam	0,824	1,235	90 °	1,00	1,02

Capaciteit voor de verblijfsruimte 1,02

Voldoet

VR4 Slaapkamer

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte	:	9,74 m ²
Eis doorspuikbaarheid	:	6,00 dm ³ /s per m ²
Luchtsnelheid	:	0,10 m/s
Vereiste opening	:	0,58 m ² aan te openen spuivoorzieningen
Alle maten in meters		

Merk	Type	Breedte	Hoogte	openingshoek	J	Opening A netto m ²
L5	Dakraam	0,824	1,235	90 °	1,00	1,02

Capaciteit voor de verblijfsruimte 1,02

Voldoet

VR5 Slaapkamer

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte	:	9,74 m ²
Eis doorspuikbaarheid	:	6,00 dm ³ /s per m ²
Luchtsnelheid	:	0,10 m/s
Vereiste opening	:	0,58 m ² aan te openen spuivoorzieningen
Alle maten in meters		

Merk	Type	Breedte	Hoogte	openingshoek	J	Opening A netto m ²
R6	Dakraam	0,824	1,235	90 °	1,00	1,02

Capaciteit voor de verblijfsruimte 1,02

Voldoet

VR6 Slaapkamer

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte : 5,00 m²
Eis doorspuikbaarheid : 6,00 dm³/s per m²
Luchtsnelheid : 0,10 m/s
Vereiste opening : 0,30 m² aan te openen spuivoorzieningen
Alle maten in meters

Merk	Type	Breedte	Hoogte	openingshoek	J	Opening A netto m ²
R5	Dakraam	0,824	1,235	90 °	1,00	1,02

Capaciteit voor de verblijfsruimte 1,02

Voldoet

VR7 Slaapkamer

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte : 5,00 m²
Eis doorspuikbaarheid : 6,00 dm³/s per m²
Luchtsnelheid : 0,10 m/s
Vereiste opening : 0,30 m² aan te openen spuivoorzieningen
Alle maten in meters

Merk	Type	Breedte	Hoogte	openingshoek	J	Opening A netto m ²
R4	Dakraam	0,824	1,235	90 °	1,00	1,02

Capaciteit voor de verblijfsruimte 1,02

Voldoet

PR17192 Wieldrechtse Zeedijk te Dordrecht - woning

Ventilatieberekening conform NEN 1087

Ventilatievoorziening

Toevoercomponenten : WTW-systeem
Afvoercomponenten : WTW-systeem

VR1 Eetk./Keuk./Woonk. Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte : 75,00 m²
Aantal aanwezige personen : n.v.t.
Eis bouwbesluit : 0,9 dm³/s per m²
Vereiste capaciteit : 67,50 dm³/s
Minimale Eis Bouwbesluit : n.v.t. dm³/s

toevoer

Rechtstreeks

60,22 dm³/s

60,22 dm³/s

Uit overstroom

7,28 dm³/s

7,28 dm³/s

*Overstroomcomponent:
open verbinding*

67,50 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks

67,50 dm³/s

67,50 dm³/s

Overstroom

0,00

0,00 dm³/s

67,50 dm³/s totaal aan afvoer

VR2 Chill ruimte

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte	:	8,09 m ²
Aantal aanwezige personen	:	n.v.t.
Eis bouwbesluit	:	0,9 dm ³ /s per m ²
Vereiste capaciteit	:	7,28 dm ³ /s
Minimale Eis Bouwbesluit	:	n.v.t. dm ³ /s

toevoer

Rechtstreeks
7,28 dm ³ /s

7,28 dm³/s

Uit overstroom

0,00 dm³/s

7,28 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Overstroom
7,28 dm ³ /s

*Overstroomcomponent:
open verbinding*

7,28 dm³/s

7,28 dm³/s totaal aan afvoer

VR3 Slaapkamer

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte	:	5,00 m ²
Aantal aanwezige personen	:	n.v.t.
Eis bouwbesluit	:	0,9 dm ³ /s per m ²
Vereiste capaciteit	:	4,50 dm ³ /s
Minimale Eis Bouwbesluit	:	7,00 dm ³ /s

toevoer

Rechtstreeks
7,00 dm ³ /s

7,00 dm³/s

Uit overstroom

0,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Overstroom
7,00 dm ³ /s

*Overstroomcomponent:
1,00 cm spleet onder deur*

7,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan afvoer

VR4 Slaapkamer

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte	:	9,74 m ²
Aantal aanwezige personen	:	n.v.t.
Eis bouwbesluit	:	0,9 dm ³ /s per m ²
Vereiste capaciteit	:	8,77 dm ³ /s
Minimale Eis Bouwbesluit	:	n.v.t. dm ³ /s

toevoer

Rechtstreeks
8,77 dm ³ /s

8,77 dm³/s

Uit overstroom

0,00 dm³/s

8,77 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Overstroom
8,77 dm ³ /s

*Overstroomcomponent:
1,20 cm spleet onder deur*

8,77 dm³/s

8,77 dm³/s totaal aan afvoer

VR5 Slaapkamer

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte	:	9,74 m ²
Aantal aanwezige personen	:	n.v.t.
Eis bouwbesluit	:	0,9 dm ³ /s per m ²
Vereiste capaciteit	:	8,77 dm ³ /s
Minimale Eis Bouwbesluit	:	n.v.t. dm ³ /s

toevoer

Rechtstreeks
8,77 dm ³ /s

8,77 dm³/s

Uit overstroom

0,00 dm³/s

8,77 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Overstroom
8,77 dm ³ /s

*Overstroomcomponent:
1,20 cm spleet onder deur*

8,77 dm³/s

8,77 dm³/s totaal aan afvoer

VR6 Slaapkamer

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte	:	5,00 m ²
Aantal aanwezige personen	:	n.v.t.
Eis bouwbesluit	:	0,9 dm ³ /s per m ²
Vereiste capaciteit	:	4,50 dm ³ /s
Minimale Eis Bouwbesluit	:	7,00 dm ³ /s

toevoer

Rechtstreeks
7,00 dm ³ /s

7,00 dm³/s

Uit overstroom

0,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Overstroom
7,00 dm ³ /s

*Overstroomcomponent:
1,00 cm spleet onder deur*

7,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan afvoer

VR7 Slaapkamer

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte	:	5,00 m ²
Aantal aanwezige personen	:	n.v.t.
Eis bouwbesluit	:	0,9 dm ³ /s per m ²
Vereiste capaciteit	:	4,50 dm ³ /s
Minimale Eis Bouwbesluit	:	7,00 dm ³ /s

toevoer

Rechtstreeks
7,00 dm ³ /s

7,00 dm³/s

Uit overstroom

0,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Overstroom
7,00 dm ³ /s

*Overstroomcomponent:
1,00 cm spleet onder deur*

7,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan afvoer

R0.05 Kleedruimte

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte	:	8,67 m ²
Aantal aanwezige personen	:	n.v.t.
Eis bouwbesluit	:	n.v.t. dm ³ /s per m ²
Vereiste capaciteit	:	n.v.t. dm ³ /s
Minimale Eis Bouwbesluit	:	n.v.t. dm ³ /s

toevoer

Rechtstreeks
14,00 dm ³ /s

14,00 dm³/s

Uit overstroom

0,00 dm³/s

14,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Overstroom
14,00 dm ³ /s

*Overstroomcomponent:
1,90 cm spleet onder deur*

14,00 dm³/s

14,00 dm³/s totaal aan afvoer

R1.01 Overloop

Woonfunctie, particulier (art. 1.12a)

Oppervlakte verblijfsruimte	:	14,19 m ²
Aantal aanwezige personen	:	n.v.t.
Eis bouwbesluit	:	n.v.t. dm ³ /s per m ²
Vereiste capaciteit	:	n.v.t. dm ³ /s
Minimale Eis Bouwbesluit	:	n.v.t. dm ³ /s

toevoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Uit overstroom

7,00 dm ³ /s	1,00 cm spleet onder deur
8,77 dm ³ /s	1,20 cm spleet onder deur
8,77 dm ³ /s	1,20 cm spleet onder deur
7,00 dm ³ /s	1,00 cm spleet onder deur
7,00 dm ³ /s	1,00 cm spleet onder deur

38,53 dm³/s

38,53 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks
31,53 dm ³ /s

31,53 dm³/s

Overstroom

7,00 dm ³ /s	1,00 cm spleet onder deur
-------------------------	---------------------------

7,00 dm³/s

38,53 dm³/s totaal aan afvoer

R0.03 Toilet

Vereiste capaciteit : 7,00 dm³/s

toevoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Uit overstroom
7,00 dm³/s

*Overstroomcomponent:
1,00 cm spleet onder deur*

7,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks
7,00 dm³/s

7,00 dm³/s

Overstroom

0,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan afvoer

R0.06 Sanitair

Vereiste capaciteit : 14,00 dm³/s

toevoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Uit overstroom
14,00 dm³/s

*Overstroomcomponent:
1,90 cm spleet onder deur*

14,00 dm³/s

14,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks
14,00 dm³/s

14,00 dm³/s

Overstroom

0,00 dm³/s

14,00 dm³/s totaal aan afvoer

Totaaloverzicht toe- en afvoerpunten

Toevoer	VR1	60,22 dm ³ /s	of	216,79 m ³ /h
	VR2	7,28 dm ³ /s	of	26,21 m ³ /h
	VR3	7,00 dm ³ /s	of	25,20 m ³ /h
	VR4	8,77 dm ³ /s	of	31,56 m ³ /h
	VR5	8,77 dm ³ /s	of	31,56 m ³ /h
	VR6	7,00 dm ³ /s	of	25,20 m ³ /h
	VR7	7,00 dm ³ /s	of	25,20 m ³ /h
	R0.05	14,00 dm ³ /s	of	50,40 m ³ /h
	R1.01	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
	Toilet	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
Sanitair		0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
Totaal toevoer		120,03 dm³/s	of	432,11 m³/h
Afvoer	VR1	67,50 dm ³ /s	of	243,00 m ³ /h
	VR2	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
	VR3	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
	VR4	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
	VR5	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
	VR6	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
	VR7	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
	R0.05	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
	R1.01	31,53 dm ³ /s	of	113,52 m ³ /h
	Toilet	7,00 dm ³ /s	of	25,20 m ³ /h
Sanitair		14,00 dm ³ /s	of	50,40 m ³ /h
Totaal afvoer		120,03 dm³/s	of	432,11 m³/h

Overstroomcomponent

$$A = q_v / (v \times 1000)$$

Deurbreedte	930 mm	breedte spleet onder de deur	896 mm
-------------	--------	------------------------------	--------

Afdeling 2.3 Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan woonfunctie, particulier eigendom (art. 1.12a)

Een voor personen bestemde vloer heeft bij een rand een afscheiding als die rand meer dan 1,5 m hoger ligt dan een aansluitende vloer, het aansluitende terrein of het aansluitende water.

Een trap heeft, voor zover een zijkant van een tredevlak meer dan 1,5 m hoger ligt dan een aansluitende vloer, het aansluitende terrein of het aansluitende water, aan die zijkant een niet beweegbare afscheiding.

Een hellingbaan heeft, indien een zijkant van de vloer meer dan 1,5 m hoger ligt dan een aansluitende vloer, het aansluitende terrein of het aansluitende water, aan die zijkant een niet beweegbare afscheiding.

Een vloerafscheiding heeft een hoogte van ten minste 0,9 m, gemeten vanaf de vloer.

Een afscheiding ter plaatse van een al dan niet beweegbaar raam heeft een hoogte van ten minste 0,6 m, gemeten vanaf de vloer.

Een trap of hellingbaan heeft afscheiding met een hoogte van ten minste 0,6 m, gemeten vanaf de voorkant van de tredevlakken of vanaf de vloer van de hellingbaan.

Een afscheiding heeft tot een hoogte van 0,6 m geen openingen waardoor een bol kan passeren met een doorsnede groter dan 0,2 m.

De horizontaal gemeten afstand tussen een vloer, een trap of een hellingbaan en een afscheiding is niet groter dan 0,1 m.

Afdeling 2.15 Inbraakwerendheid (woonfunctie)

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

Afdeling 3.5 Wering van vocht

Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan $0.01 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{s}^{1/2})$ en op geen enkele plaats groter dan $0,2 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{s}^{1/2})$.

Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

Badkamers en toiletten worden betegeld op de vloeren en de wanden tot minimaal 1,2m boven de vloer en ter plaatse van een bad of douche tot minimaal 2,1m over een lengte van 3m. Derhalve wordt aan de voorschriften voldaan.

Afdeling 3.10 Bescherming tegen ratten en muizen

Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.

Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitmonding van:

- een afvoervoorziening voor luchtverversing;
- een afvoervoorziening voor rook, en
- een ont- en beluchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afval.

Een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidings-constructie, een scherm tot een vanaf het aansluitende terrein gemeten diepte van ten minste 0,6 m. Het scherm heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.

Afdeling 5.4 Laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen

Een te bouwen woongebouw met een parkeergelegenheid in het gebouw of buiten het gebouw op hetzelfde perceel, met meer dan tien parkeervakken, heeft leidingdoorvoeren voor oplaadpunten voor ieder parkeervak.

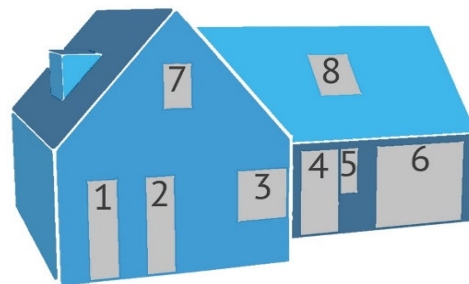
PR17192 Wieldrechtse Zeedijk te Dordrecht - woning

Voorgevel

Merk				draaiende delen	
	Breedte m ¹	Hoogte m ¹	Opp m ²	Breedte m ¹	Hoogte m ¹
V1	3,667	2,570	9,42		
V2	2,000	2,570	5,14		
V3	3,667	2,570	9,42		
V4	3,667	2,762	5,06		
V5	2,000	3,741	6,73		
V6	3,667	2,762	5,06		

afmetingen kozijnen

Kozijnen : 0,060 m breed
Draaiende delen : 0,050 m breed



Kozijnnummering

Rechtergevel

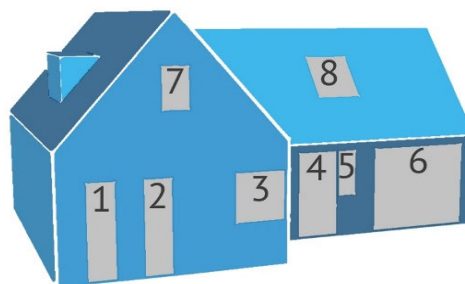
Merk				draaiende delen	
	Breedte m ¹	Hoogte m ¹	Opp m ²	Breedte m ¹	Hoogte m ¹
R1	1,500	2,590	3,89	1,380	2,470
R2	1,500	2,590	3,89	1,380	2,470
R3	1,533	2,590	3,97		
R4	1,000	2,126	2,13	0,824	1,235
R5	1,000	2,126	2,13	0,824	1,235
R6	1,000	2,126	2,13	0,824	1,235

Achtergevel

Merk			Opp m ²	draaiende delen	
	Breedte m ¹	Hoogte m ¹		Breedte m ¹	Hoogte m ¹
A1	3,100	2,570	7,97		
A2	1,082	2,400	2,60	0,962	2,280
A3	0,785	1,450	1,14	0,665	1,330
A4	0,785	1,450	1,14	0,665	1,330
A5	3,100	2,340	3,63		

afmetingen kozijnen

Kozijnen : 0,060 m breed
Draaiende delen : 0,050 m breed



Kozijnnummering

Linkergevel

Merk			Opp m ²	draaiende delen	
	Breedte m ¹	Hoogte m ¹		Breedte m ¹	Hoogte m ¹
L1	0,785	1,450	1,14	0,665	1,330
L2	0,785	1,450	1,14	0,665	1,330
L3	0,785	1,450	1,14	0,665	1,330
L4	1,500	2,620	3,93	0,900	2,500
L5	1,000	2,126	2,13	0,824	1,235
L6	1,000	2,126	2,13	0,824	1,235
L7	1,000	2,126	2,13	0,824	1,235



Bouwbesluittoets



BENG berekening



MPG berekening



GPR gebouw berekening



Energielabel



Warmteverliesberekening



BREEAM credits

www.timax.nl

TiMaX Bouwplantoetsing B.V.
Van der Heijdenstraat 24
7591 VK Denekamp
0541 294 827
info@timax.nl

KVK nr. 70150729
BTW nr. NL 858163901 B01
IBAN NL 52 INGB 0007 0348 82

TiMaX bouwplantoetsing & energieprestatie

Wij bieden u deskundige ondersteuning bij uw bouwproject. Ons ambitieuze en ervaren team voorziet u van praktisch en economisch het beste advies. Een goede ondersteuning op bovenstaande gebieden, met garantie voor een betaalbare kwaliteit en korte levertermijnen.