

Beste OZHZ,

Elke dag krijgt OZHZ vragen, opmerkingen, klachten en meningen!
Daarom speciaal voor OZHZ 10 jaar: een kijkje in de vragenbox.

Hallo OZHZ,

Mijn burens steken in hun voortuin zo gauw het droog is hun vuurkorf aan. Zelf tijdens de hittegolf afgelopen jaar, met gevolg dat wij met dichte ramen moesten slapen. Nu is het 1 dag lekker weer en ja hoor weer de vuurkorf aan. Ze verbranden alles wat ze maar kunnen vinden en de rookoverlast is heel erg. Praten met de burens heeft geen zin, want ze vinden ons een stel zeikerds die maar op een hutje op de hei moeten gaan wonen. Welke stappen kunnen we nu ondernemen?

Geachte heer, mevrouw,

Wij wonen in de Bouwmanlaan en geregeld kleurt de sloot voor de deur erg oranje. Dit lijkt te komen uit een buis aan de kop van de sloot. Wij wonen op de hoek, dus vlak bij de sloot en merken vaak, dat als dit het geval is, dat het dan bij ons binnen naar rioollucht gaat stinken. Of dit ook echt met elkaar te maken heeft, weten we niet, maar het is wel toevallig dat dit meestal tegelijk is. Ik heb een foto van de sloot die ik eventueel kan mailen? Kunt u mij vertellen wat dit kan zijn?

Beste OZHZ,

Voor een project waarbij meerdere tunnels worden onderzocht heb ik een erg grote hoeveelheid bodeminformatie opgevraagd bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Ik heb de bodeminformatie ontzettend snel ontvangen en ik ben erg goed geholpen door alle medewerkers. Ik wil jullie graag bedanken voor deze fijne service.

Goedemiddag,

Ik wil mijn bedrijf verduurzamen, maar ik vind het lastig. Waar te beginnen? Zijn er subsidies, activiteiten enzovoort? Ik vind het allemaal heel onduidelijk. Ik hoop dat u mij verder kunt helpen en antwoord kunt geven.

Hallo,

Er zijn hier plannen om 30 eiken te kappen. Onder deze eiken zitten struiken waar diverse vogels hun nestjes bouwen. De planning is dat ze deze willen gaan kappen over een week of drie dus dit valt samen met het broedseizoen. Er is nergens melding gemaakt van de kap van deze bomen. In de struiken onder de bomen zitten o.a. mussen, koolmeesjes, pimpelmeesjes, roodborstje, merels en ongetwijfeld nog andere vogels. Dit mag toch niet?

Dag OZHZ,

Ik ben ingeloot om een tiny house te plaatsen. Ik ben momenteel druk bezig met het ontwerpen en bouwen van mijn huisje, maar ik heb daar een vraag over. Mijn huisje mag 'op een aantal punten van het Bouwbesluit afwijken', zoals de maatvoering. Zaken als brandveiligheid en duurzaamheid mogen niet worden aangepast. Door middel van de

zogeheten gelijkwaardigheidsbepaling zou ik af mogen wijken van het Bouwbesluit, mits ik kan aantonen dat het huisje voldoet aan de prestatie-eisen. Voor mij is het Bouwbesluit daardoor een beetje onduidelijk geworden. Hebben jullie iets van een document/overzicht met minimale afmetingen, etc.? Eventueel kan ik een paar voorlopige schetsen naar jullie sturen, dat jullie daar alvast naar kunnen kijken.

Hallo OZHZ,

Wij kampen al dagen met een enorme overlast van vliegen. Ik mep er dagdagelijks een stuk of 15 dood in mijn woning. Om buiten in de tuin nog maar te zwijgen. Daar kan ik blijven meppen als ik zou willen. Waar komen ze vandaan?!

Geachte heer/mevrouw,

Ik zou graag willen weten of de bodem in mijn tuin vervuild is. Het perceel is niet terug te vinden op bodemkaarten. Kan ik een test laten doen? Ik wil weten of ik een moestuin kan beginnen op de grond of beter niet.

Beste,

De gemeente is begonnen met werkzaamheden in verband met de instandhouding van de monumentale fabriek. Ik ben bang dat de aanwezige vleermuizen ernstig verstoord zullen worden. Ze willen op zeer korte termijn een groot gedeelte van het dak te verwijderen, maar ik ben er vrij zeker van dat er vleermuizen onder de leien daktegels verblijven. Treed op!



Goedemorgen,

Ik ga in december een cafetaria overnemen in Alblasterdam. Momenteel draait de cafetaria nog. De eigenaar blijft de verhuurder van het pand. Nu moet ik natuurlijk een exploitatievergunning aanvragen maar nu zag ik dat daar 8 weken voor stond. Nu was mij vraag kan ik dan wel in december gaan draaien?

Beste lezer,

Voor mijn moeder wil ik misschien een Bingo- of spelletjesavond organiseren. Voor haar flat. Is dit mogelijk? Moet ik hier een vergunning of iets dergelijks voor hebben? We houden rekening met het toegestane aantal vanwege Corona. Graag hoor ik van u.

Hallo OZHZ,

Ik woon vlakbij een terras in het centrum en doordat de terrassen nogal uitgebreid zijn, heb ik hier last van als ik met mijn fiets naar binnen wil. Het is niet een groot probleem maar ik wil graag weten wat hierover in de vergunning staat van dit soort bedrijven. Waar kan ik dit vinden?

Dag,

Mijn buurman zingt heel veel en speelt de hele dag muziek. Gitaar en piano enzo. Het leidt echt tot overlast. Mag dat zomaar? Ik heb er veel last van en weet echt niet waar ik dit moet melden.