

Beschikking **Reguliere procedure**

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van gemeente Dordrecht.

Aanvraag

Wij hebben op 26 februari 2025 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen. De aanvraag is ingediend door Ellis Enterprises B.V. (hierna: Valvoline Dordrecht), met omschrijving: "het veranderen van de milieuvergunning t.b.v. wijzigen vergunde bedrijfsactiviteiten".

Valvoline is een bedrijf voor het blenden van oliën. Deze milieubelastende activiteiten vinden plaats aan de: Wieldrechtseweg 39 te Dordrecht.

De aanvraag gaat over de volgende activiteiten:

- Het opslaan van meer dan 10 ton verpakte gevaarlijke stoffen in verpakking (milieubelastende activiteit);
- Het afwijken van de geluidsregels in het omgevingsplan (omgevingsplanactiviteit (opa)).

Het wijzigen van de milieubelastende activiteit "brandstoffenhandel en tankopslagbedrijf" is ook aangevraagd. Uit de beoordeling blijkt dat de aangevraagde activiteiten niet binnen het toepassingsbereik van deze milieubelastende activiteit valt.

Wij hebben deze aanvraag geregistreerd onder nummer: Z-25-459424.

Besluit

Wij besluiten:

- gelet op artikel 5.1 lid 2 onder b Omgevingswet en de overwegingen die zijn opgenomen in deze beschikking, om aan Ellis Enterprises B.V. (Valvoline Dordrecht) op locatie Wieldrechtseweg 39 te Dordrecht de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het opslaan van meer dan 10 ton verpakte gevaarlijke stoffen in verpakking en;
- de voorschriften in de revisievergunning d.d. 15 januari 2018 (kenmerk: Z-16-292755) voor zover deze niet zijn ingetrokken, en de voorschriften in hoofdstuk 2 'Externe Veiligheid' van de veranderingsvergunning d.d. 28 oktober 2010 (kenmerk: Z-21-390222), van overeenkomstige toepassing te verklaren op de aangevraagde wijziging;
- gelet op art. 5.1, lid 1 onder a Omgevingswet en de overwegingen die zijn opgenomen in deze beschikking, om aan Ellis Enterprises B.V. (Valvoline Dordrecht) op locatie Wieldrechtseweg 39 te Dordrecht de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het afwijken van regels in het omgevingsplan;

- de maatwerkvoorschriften in hoofdstuk 1 'Geluid' uit de veranderingsvergunning d.d. 28 oktober 2010 (kenmerk: Z-21-390222) in trekken en te vervangen door nieuwe voorschriften in bijlage B bij deze beschikking;
- de gegevens en bescheiden benoemd in bijlage A onderdeel te laten uitmaken van deze beschikking.

Andere toestemmingen vereist

Voor de aangevraagde verandering zijn meer toestemmingen vereist. Het gaat in ieder geval om een vergunning voor de activiteiten: bouwen (omgevingsplan en technisch) en Natura 2000. Zonder alle vereiste toestemmingen mag de aangevraagde verandering niet worden uitgevoerd.

Rechtsbescherming en inwerkingtreding

Bezwaar

Een belanghebbende kan tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit kan binnen 6 weken vanaf 15 augustus 2025. Deze termijn vangt aan de dag na de datum waarop het besluit is verzonden aan de geadresseerde.

Het bezwaarschrift kan worden gestuurd aan gemeente Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA, Dordrecht. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar, en de vermelding "Awb-bezwaar" in de linker bovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen.

Als u of belanghebbenden niet willen dat de beschikking in werking treedt in afwachting van de bezwaarprocedure, kan een verzoek om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Dat kan als er sprake is van onmiddellijke spoed.

Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Ondertekening

Burgemeester en wethouders van gemeente Dordrecht,
namens dezen,

drs. ing. A.P.M. Croughs
manager Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 13 augustus 2025
Verzenddatum: 14 augustus 2025

Een afschrift van deze beschikking is verzonden aan:

- Adromi B.V.
- Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid
- Gemeente Dordrecht

Bijlagen:

- Bijlage A: Gegevens en bescheiden
- Bijlage B: Voorschriften
- Bijlage C: Procedurele overwegingen milieu
- Bijlage D: Inhoudelijke overweging milieu
- Bijlage E: Overwegingen omgevingsplanactiviteit
- Bijlage F: Begrippen milieu

Bijlage A: Gegevens en bescheiden

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-25-459424

Gegevens die deel uitmaken van de beschikking:

Onderstaande stukken maken onderdeel uit van deze beschikking. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden.

De stukken die bij de behandeling van de aanvraag zijn vervallen, zijn vervangen of niet ter zake doen, worden hieronder niet vermeld.

Milieu

- Aanvraagformulier, kenmerk 20250226 00606 000, d.d. 26 februari 2025;
- Aanvraagdocument, kenmerk 2501b, d.d. 24 februari 2025;
- Tekening B-104 terreintekening en situatie d.d. 21 februari 2025;
- Notitie geluid, kenmerk 2024093/No.01, d.d. 24 februari 2025;
- Aangepast aanvraagdocument, kenmerk V202334, d.d. 12 mei 2025;
- Tekening master plotplan kenmerk V-50.51.001.001 versie 2, d.d. 5 oktober 2023;
- Tekening master plotplan kenmerk V-50.51.001.001 versie 2 duiding verplaatsing PGS15, d.d. 5 oktober 2023;
- Rapportage informatieplicht energiebesparing, kenmerk E202328, d.d. 25 oktober 2023.

Omgevingsplan activiteit

- Aanvraagformulier afwijken van regels in het omgevingsplan d.d. 12 mei 2025;
- Notitie geluid, kenmerk 2024093/No.01, d.d. 24 februari 2025.

Bijlage B: Voorschriften milieubelastende activiteiten

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer:
Z-25-459424

1 MAATWERKVOORSCHRIFTEN

1.1 Geluid

- 1.1.1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (L_{Ar},L_T), veroorzaakt door de aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de verrichte werkzaamheden en activiteiten, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Valvoline Dordrecht	REPRESENTATIEVE BEDRIJFSSITUATIE
---------------------	-------------------------------------

Naam	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
		[m]	[dB(A)]	[dB(A)]	[dB(A)]
Z 001_A	Zonepunt Fruitierstraat	5	10.3	9.6	9.3
Z 002_A	Zonepunt Assumburg	5	9	8.2	7.8
Z 003_A	Zonepunt Havikweg	5	9.5	8.6	8.2
Z 004_A	Zonepunt Develsingel	5	10.3	9.3	8.9
Z 005_A	Zonepunt H.A. Lorentzstraat	5	12.2	11.2	10.7
Z 006_A	Zonepunt Rembrandtstraat	5	10.5	9.4	8.9
Z 007_A	Zonepunt Rotterdamseweg	5	9.4	8.3	7.8
Z 008_A	Zonepunt Gerbrandyplein	5	9.8	8.8	8.4
Z 009_A	Zonepunt Oude Maas	5	14	12.9	12.5
Z 010_A	Zonepunt Marnixstraat	5	13.9	12.7	12.1
Z 011_A	Zonepunt Brouwersdijk	5	14.7	13.3	13
Z 012_A	Zonepunt Troelstraweg	5	17.4	16.7	16.5
Z 013_A	zonepunt Zuidendijk	5	19.9	19.3	19.2
Z 014_A	zonepunt Reeweg Zuid	5	22.3	21.6	21.2
Z 015_A	zonepunt parkeerterrein Sportcomplex	5	18.5	17.8	17.5
Z 016_A	zonepunt Kilweg	5	17.1	16.4	16
Z 017_A	zonepunt Bastionhotel	5	19.1	18.2	17.9
Z 018_A	zonepunt Pieter Zeemanweg	5	21.4	20.4	19.7
Z 019_A	zonepunt Dordtsche Kil	5	20.6	19.3	18.6
Z 020_A	zonepunt Bevershoekstraat/Boven Havendijk	5	19.9	18.9	18.1
Z 021_A	zonepunt Maasdamseweg	5	19.8	19.3	18.6
Z 022_A	zonepunt Volkstuinencomplex Mijlweg	5	17.2	16	15.4
Z 023_A	zonepunt Gorsdijk	5	14.8	13.6	13.1
Z 024_A	zonepunt polder Groot Koninkrijk	5	11.3	10.3	9.9
Z 025_A	zonepunt polder Groot Koninkrijk/Zuiddiep	5	8.4	7.4	7
Z 026_A	zonepunt Lindtsedijk	5	8.3	7.4	7

De ligging van de zonepunten is weergegeven in figuur 1.

Figuur 1: Ligging zonepunten



Overzicht van het rekenmodel met de ligging van de zonepunten

- 1.1.2 Het maximaal geluidniveau (L_{Amax}), veroorzaakt door de aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de verrichte werkzaamheden en activiteiten, mag bij woningen van derden niet meer bedragen dan 58 dB(A).
- 1.1.3 Het meten en berekenen moet conform de Handleiding meten en rekenen industrielawaai gebeuren.
Voorschrift 1.1.3 overgenomen uit veranderingsvergunning d.d. 28 oktober 2022 (Z-21-390222).

Bijlage C: Procedurele overweging milieu

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-25-459424

Overwegingen aanvraag

Gegevens aanvrager

Op 26 februari 2025 is een aanvraag om een omgevingsvergunning, als bedoeld in de Omgevingswet, voor de volgende milieubelastende activiteit (MBA) ontvangen:

- Bal § 3.8.2. Brandstoffenhandel en tankopslagbedrijf

De aanvraag is ingediend door Ellis Enterprises B.V. (hierna: Valvoline Dordrecht) gelegen aan de Wieldrechtseweg 39 te Dordrecht.

De MBA "Brandstoffenhandel en tankopslagbedrijf" is aangewezen voor het voor handelsdoeleinden of voor vervoer opslaan van chemicaliën of brandstoffen in opslagtanks. Uit de aanvraag en de eerder ingediende gegevens door Valvoline Dordrecht blijkt dat de activiteiten niet binnen het toepassingsbereik van deze MBA vallen. Smeerolie is geen brandstof en er worden geen chemicaliën voor vervoer of handelsdoeleinden opgeslagen (chemicaliën worden opgeslagen voor productiedoeleinden).

Uit de gegevens in de aanvraag blijkt dat de volgende vergunningplichtige MBA wordt gewijzigd:

- Bal § 3.2.9. Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking (het verplaatsen van een opslagplaats met meer dan 10 ton verpakte gevaarlijke stoffen)

Deze beschikking heeft betrekking op het verplaatsen van de opslagplaats met meer dan 10 ton verpakte gevaarlijke stoffen. In de veranderingsvergunning van 28 oktober 2022 en bijbehorende aanvraag is deze opslagplaats aangemerkt als opslag nummer 1.

Melding/informatieplichten

Naast de bovengenoemde MBA is te gelijker tijd onderstaande MBA gemeld:

- Bal § 3.2.9. Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking (het verplaatsen van 3 PGS-kluizen met minder dan 10.000 kg gevaarlijke stoffen).

En hebben we over de volgende MBA informatie ontvangen:

- Omgevingsplan artikel 22.61a. Activiteit op een gezonde industrieterrein.

Gelet op het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna Bal) en het omgevingsplan moeten deze MBA's worden gemeld of informatie over worden gegeven. De aanvraag wordt ten aanzien van die activiteiten die niet binnen de vergunningplicht vallen aangemerkt als melding en informatie.

Overige ontvangen informatie

Naast bovengenoemde MBA's waarvoor meld- en informatieplichten gelden, hebben wij ook informatie ontvangen over het afvullen en opslaan van smeeroliën in verpakking.

Hierbij vinden milieubelastende functioneel ondersteunende activiteiten plaats, zoals transport, laden/lossen, energiegebruik en het lozen van afvalwater. Dit is een MBA waarvoor geen algemene regels en meld- en informatieplichten gelden vanuit het Bal of het omgevingsplan.

Projectbeschrijving

Valvoline Dordrecht is een bedrijf voor het mengen, afvullen en verpakken van smeeroliën.

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is op de volgende manier te omschrijven:

- Verplaatsen van een opslagplaats voor meer dan 10 ton gevaarlijke stoffen in verpakking.

De volgende wijzigingen vinden ook plaats:

- Realiseren van een maximale capaciteit van 260 miljoen liter per jaar;
- Realiseren van Hal 5 als bedrijfsruimte;
- Verplaatsen van 3 PGS-15 kluizen met minder dan 10 ton verpakte gevaarlijke stoffen;

Valvoline Dordrecht is voornemens een nieuwe bedrijfshal (Hal 5) te realiseren. De activiteiten in Hal 5 zullen bestaan uit de (tussen)opslag van grondstoffen in verpakking, de opslag van verpakkingsmaterialen, de (tussen)opslag van gereed product in tanks en het afvullen van smeeroliën met afvullijnen. Hier worden geen verpakte gevaarlijke stoffen met een ADR- of CMR-classificering opgeslagen. Als gevolg van de nieuwe hal is een gewijzigde bedrijfsvoering mogelijk en een toename van de productiecapaciteit. De gewijzigde bedrijfsvoering houdt onder andere in:

- Wijziging en toename van de vervoersbewegingen en laad- en los activiteiten;
- Het buiten werking stellen van bestaande enkele pompen en in gebruik nemen van nieuwe pompen;
- Uitbreiding met productie in de nachtperiode.

De gewijzigde bedrijfsvoering heeft met name gevolgen voor de geluidsbelasting.

In de huidige situatie is een PGS 15 opslagplaats voor verpakte gevaarlijke stoffen vergund op de locatie waar Hal 5 wordt gerealiseerd (opslag nummer 1 in de veranderingsvergunning van 28 oktober 2022). De opslagvoorziening heeft beschermingsniveau 3 en hierin mag het volgende worden opgeslagen:

- maximaal 100 ton ADR 8 verpakkingsgroep II en III, ADR 9 en CMR geklasseerde stoffen met een vlampunt > 100°C en daarnaast;
- ten hoogste 2.500 kg dat is ingedeeld als CMR-stoffen met een vlampunt tussen de 60 en 100°C.

Deze opslagvoorziening wordt verplaatst binnen het terrein van Valvoline Dordrecht naar de coördinaten: 51.786681, 4.637624. De inhoud wijzigt niet.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de bijlagen van deze aanvraag om een omgevingsvergunning.

Deze vergunning heeft betrekking op de aangevraagde (vergunningplichtige) gewijzigde MBA. Daarnaast hebben wij ook onze overwegingen beschreven met betrekking tot de MBA's waarvoor een meld- of informatieplicht geldt op grond van het Bal of omgevingsplan.

Voor de MBA's waarvoor geen meld- en informatieplicht en algemene regels gelden in het Bal of omgevingsplan kunnen wij in een apart besluit overwegen of voorschriften moeten worden gesteld op grond van de specifieke zorgplicht.

Hierboven onder '*gegevens aanvrager*' hebben wij uiteengezet voor welke activiteit welke plicht geldt.

Huidige vergunnings situatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend en gedeeltelijk ingetrokken:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning	15-01-2018	Z-16-292755	Het in werking hebben van een inrichting en het veranderen van de inrichting.
Milieuneutrale wijziging	26-11-2018	Z-18-339147	Het uitbreiden met vier uitpandige PGS-15 opslagvoorzieningen elk voor de opslag van <10 ton aan CMR geklasseerde stoffen en ADR 9 stoffen met een vlampunt > 60 °C.
Milieuneutrale wijziging	18-02-2019	Z-18-345379	Opslag van ADR klasse 8 verpakkingsgroep II en III in de bestaande PGS 15 Opslag Ethyl op het terrein en in de vergunde PGS 15 containers.
Milieuneutrale wijziging	06-05-2021	Z-21-389638	Veranderen lozingsituatie.
Veranderings- vergunning	28-10-2022	Z-21-390222	Nieuwe opslagvloer voor ADR 8/9 en CMR, losplaats voor tankwagens, afvulinstallatie, extra tussenopslagen wijziging van het terrein en verplaatsen van afvullijn en niet-gevaarlijke opslag.
Gedeeltelijke intrekking	19-03-2024	Z-23-432537	Beëindigen opslag van cryogene gassen (argon) in een opslagtank.
Milieuneutrale wijziging	14-05-2024	Z-23-437138	Verplaatsen grondstoffenopslag van magazijn noord naar hal 2. Verplaatsen verpakkingslijn van hal 2 naar magazijn noord. Verwijderen tussenopslagen in hal 2 (T-56 en T-57).

Overgangsrecht

De omgevingsvergunningen Wabo zijn via de Invoeringswet Omgevingswet omgevingsvergunningen onder de Omgevingswet geworden.

Het overgangsrecht zorgt er voor dat de inhoud van vergunningvoorschriften blijft gelden in de nieuwe situatie:

- De omgevingsvergunning voor een Wm-inrichting wordt omgezet in één omgevingsvergunning voor alle vergunningplichtige milieubelastende activiteiten van de voormalige inrichting.
- Een oud vergunningvoorschrift dat uitsluitend gold voor een deel van een bedrijf dat onder het nieuwe recht ook vergunningplichtig is, blijft een vergunningvoorschrift.
- Een oud vergunningvoorschrift dat uitsluitend gold voor een deel van het bedrijf dat onder het Bal niet-vergunningplichtig is, wordt een maatwerkvoorschrift.

- Een oud vergunningvoorschrift dat zowel gold voor een deel van een bedrijf dat onder het Bal vergunningplichtig is als voor een deel dat niet-vergunningplichtig is, wordt een maatwerkvoorschrift voor het hele bedrijf.
- Het hangt af van de inhoud van het oude vergunningvoorschrift of het een vergunningvoorschrift of een maatwerkvoorschriften op grond van het Bal of op grond van het omgevingsplan wordt.

De te verplaatsen opslagplaats nummer 1 blijft onder de Omgevingswet vergunningplichtig. De vergunningplicht geldt op grond van artikel 3.28, lid h, Bal. In de veranderingsvergunning van 28 oktober 2022 zijn voorschriften gesteld over het opslaan van verpakte gevaarlijke stoffen. Het gaat om de voorschriften 2.1.1, 2.1.2 en 2.1.3. Deze voorschriften hebben betrekking op zowel activiteiten die nog vergunningplichtig zijn als activiteiten die onder de Omgevingswet niet meer vergunningplichtig zijn. Deze voorschriften worden, gelet op bovenstaande, maatwerkvoorschriften.

In de veranderingsvergunning van 28 oktober 2022 is besloten dat de voorschriften in de revisievergunning van 15 januari 2018 van overeenkomstige toepassing zijn op de verandering, met uitzondering van de voorschrift 10.1.4.

In hoofdstuk 10 van bijlage B bij de revisievergunning van 15 januari 2018 zijn voorschriften opgenomen met betrekking tot de opslag van verpakte gevaarlijke stoffen. Omdat deze voorschriften gaan over zowel vergunningplichtige als niet-vergunningplichtige opslagvoorzieningen, gelden deze voorschriften als maatwerkvoorschriften, met uitzondering van de hieronder benoemde voorschriften.

Voor PGS 15-opslagvoorzieningen voor de opslag voor meer dan 10 ton gevaarlijke stoffen en CMR-stoffen zijn aanvullende voorschriften opgenomen onder 10.3.1 tot en met 10.3.6. Omdat deze voorschriften uitsluitend betrekking hebben tot activiteiten die onder de Omgevingswet vergunningplichtig blijven, blijven dit vergunningvoorschriften.

Verder zijn in de revisievergunning van 15 januari 2018 algemene voorschriften in hoofdstuk 1 van bijlage B opgenomen met betrekking tot onder andere registratie, zorgplicht, buiten werking stellen van installaties en dergelijke. Deze voorschriften gelden ook voor de te verplaatsen opslagplaats. Deze voorschriften zijn van toepassing op zowel vergunningplichtige als niet-vergunningplichtige activiteiten bij Valvoline Dordrecht en gelden daarom als maatwerkvoorschriften.

Vergunningplicht en milieubelastende activiteiten

De aanvraag heeft betrekking op de volgende milieubelastende activiteit (MBA):

Paragraaf	Artikel	Omschrijving
3.2.9.	3.28. lid h.	het in een opslagplaats opslaan van 10.000 kg of meer in totaal van de gevaarlijke stoffen, bedoeld in artikel 3.27, eerste lid, onder a, b of c.

Toelichting: de verwijzing naar gevaarlijke stoffen als bedoeld in artikel 3.27, eerste lid, onder a, b of c gaat over:

- *gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 2, 3, 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2, 6.1, 6.2 of 8;*
- *gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 9 die het aquatisch milieu verontreinigen;*
- *gevaarlijke stoffen in de gevarenklasse acute toxiciteit, categorie 1, 2 of 3, bedoeld in bijlage I, deel 3, bij de CLP-verordening.*

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor het bedrijf. Dit volgt uit artikel 5.12, tweede lid, van de Omgevingswet in samenhang met de afdeling 4.1 van het Omgevingsbesluit.

Participatie

Er heeft geen participatie plaatsgevonden.

Volledigheid aanvraag

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 22 april 2025 in de gelegenheid gesteld om tot 6 weken na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 12 mei 2025. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is 3 weken opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

Procedure regulier

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in afdeling 16.62 van de Omgevingswet. Gelet hierop zijn wij verplicht om van de aanvraag kennis te geven in een of meer dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen of op andere geschikte wijze.

Richtlijn Industriële Emissies (RIE)

De aangevraagde activiteit is niet genoemd in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies (RIE). Er is geen sprake van een IPPC-installatie.

Milieueffectrapport (MER)

Bij Valvoline Dordrecht worden geen activiteiten uitgevoerd die zijn genoemd in bijlage V van het Omgevingsbesluit, waarvoor een mer-beoordelingsplicht geldt.

Provinciale omgevingsverordening

Er is geen sprake van een stiltegebied of grondwaterbeschermingsgebied op grond van de omgevingsverordening.

Adviezen

In de Omgevingswet en het omgevingsbesluit worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, eerste lid van de Omgevingswet, en afdeling 4.2 van het omgevingsbesluit, is voor de aangevraagde activiteit geen wettelijke adviseur aangewezen.

Wij hebben, gelet op de activiteiten die plaatsvinden op de locatie, wel advies gevraagd aan de Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid.

Zij hebben op 24 juni 2025 een advies uitgebracht. Wij behandelen deze adviezen in het hoofdstuk 'Externe Veiligheid'.

Bijlage D: Inhoudelijke overweging milieu

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-25-459424

Hieronder is de overweging opgenomen van de voorschriften in dit besluit behorende bij de vergunningplichtige milieubelastende activiteit.

Toetsingskader milieu

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform artikel 8.9 van het besluit kwaliteit leefomgeving (hierna Bkl) beoordeeld of:

- milieuverontreiniging door de activiteit geïntegreerd wordt voorkomen of, wanneer dit niet mogelijk is, beperkt;
- emissies in de lucht, het water en de bodem en het ontstaan van afval door die activiteit worden voorkomen of, wanneer dat niet mogelijk is, beperkt om een hoog niveau van bescherming van het milieu in zijn geheel te bereiken;
- alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen;
- de voor de activiteit in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast;
- geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt;
- energie doelmatig wordt gebruikt;
- maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken;
- bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om elk risico van milieuverontreiniging door de activiteit voor het terrein waarop de activiteit werd verricht, te voorkomen of te beperken, als dat nodig om dat terrein weer geschikt te maken voor toekomstig hergebruik.

Daarnaast hebben wij rekening gehouden met:

- dat het ontstaan van afvalstoffen en afvalwater zo veel mogelijk wordt voorkomen of beperkt en de ontstane afvalstoffen doelmatig worden beheerd
- het omgevingsplan, omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplan activiteiten, de waterschapsverordening en de omgevingsverordening voor het bepalen of er sprake is van significante milieuverontreiniging
- met de informatiedocumenten bedoeld in bijlage XVIII onder b van het Bkl

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

De in de vergunning aangevraagde wijzigingen hebben geen gevolgen voor de aspecten bodem, energie, waterbesparing, afvalbeheer, lucht, geur en bedrijfsafvalwater. Deze aspecten zijn voldoende geregeld in de geldende vergunning. In deze veranderingsvergunning worden daarom voor deze aspecten geen voorschriften gesteld, maar wordt verwezen naar de voorschriften bij de vergunningen zoals opgenomen in bijlage C.

Beste beschikbare technieken (BBT)

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die het bedrijf voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in het bedrijf ten minste de voor het bedrijf in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

BBT-documenten/informatiedocumenten

Op grond van artikel 8.10 lid 2 Bkl moet voor het bepalen van BBT binnen het bedrijf onder andere aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT.

Bij het bepalen van de BBT hebben wij rekening gehouden met de volgende BBT-conclusies en informatiedocumenten over BBT, zoals aangewezen in de bijlage XVIII van het Bkl:

- PGS 15:2021.

Verder hebben wij bij het bepalen van de BBT rekening gehouden met de volgende van toepassing zijnde specifieke literatuur:

- Handreiking meten en berekenen industrielawaai 1999.

Conclusie BBT

Het bedrijf voldoet – met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften – aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Rechtstreeks werkende algemene regels

Omgevingsplan

In het omgevingsplan zijn rechtstreeks werkende regels opgenomen met betrekking tot de milieuaspecten (hoofdstuk 22.2). Het gaat om algemene regels voor milieubelastende activiteiten.

Voor Valvoline Dordrecht zijn de volgende algemene regels uit het omgevingsplan van de gemeente Dordrecht (hierna: het omgevingsplan) van toepassing:

- Paragraaf 22.3.3: Zwerfafval
- Paragraaf 22.3.4: Geluid

Het aspect 'geluid' wordt hieronder verder behandeld.

Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

Voor de vergunningplichtige opslagplaats voor gevaarlijke stoffen (opslag met meer dan 10 ton) gelden vanuit het Bal geen rechtstreeks werkende algemene regels.

Voor de te verplaatsen 3 PGS-15 kluizen met minder dan 10 ton verpakte gevaarlijke stoffen gelden de volgende rechtstreeks werkende algemene regels:

- Paragraaf 4.98: Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking

Zorgplicht

Algemene zorgplicht

De wetgever heeft één algemene zorgplicht voor de fysieke leefomgeving die geldt voor iedereen. Deze zorgplicht is opgenomen in artikel 1.6 Omgevingswet. Dat betekent dat zowel overheden, bedrijven als burgers verantwoordelijk zijn voor een veilige en gezonde fysieke leefomgeving. Het geldt dus niet alleen voor de overheid.

Zo is het verplicht om maatregelen te nemen bij activiteiten om nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving te voorkomen. Als dat niet mogelijk is moeten de nadelige gevolgen zoveel mogelijk beperkt worden. Als dat ook onvoldoende is, mogen de activiteiten niet plaatsvinden.

Specifieke zorgplicht

Voor milieubelastende activiteiten zoals omschreven in het Bal en het omgevingsplan geldt naast algemene regels of een eventuele vergunningplicht een specifieke zorgplicht.

Deze specifieke zorgplicht staat in artikel 2.11 van het Bal. Hij geldt voor de milieubelastende activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Bal zijn aangewezen. Dat betekent dat de specifieke zorgplicht ook geldt voor activiteiten, waarvoor in hoofdstuk 4 en 5 voorschriften zijn opgenomen.

Aan deze vergunning worden geen voorschriften verbonden voor activiteiten of aspecten, die al voldoende worden gedekt door de specifieke zorgplicht. Daar waar deze volgens ons in een specifiek geval onvoldoende duidelijkheid biedt, is de specifieke zorgplicht nader ingevuld met vergunningvoorschriften. Vergunningvoorschriften zijn ook gesteld als dat verplicht is op grond van paragraaf 8.5.2 van het Bkl. Dit is in de volgende hoofdstukken per milieuaspect uitgewerkt.

Een vergelijkbaar artikel is opgenomen in artikel 22.44 omgevingsplan voor de activiteiten die genoemd zijn in het omgevingsplan.

Externe veiligheid

Toetsingskader externe veiligheid

Toetsing bij externe veiligheid komt neer op toetsing aan de vastgestelde of berekende afstanden voor het plaatsgebonden risico (PR) en het verantwoorden van het groepsrisico binnen aandachtsgebieden (GR).

In artikel 8.12 van het Bkl zijn specifieke beoordelingsregels opgenomen voor een milieubelastende activiteit met externe veiligheidsrisico's. In bijlage VII, onder B, van het Bkl, zijn de vergunningplichtige activiteiten opgenomen met vastgestelde afstanden voor het plaatsgebonden risico.

De vergunning kan alleen worden verleend als de afstand die geldt als een grenswaarde voor het plaatsgebonden risico van de activiteit in acht wordt genomen voor al dan niet geprojecteerde kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties.

Beoordeling

De aanvraag gaat over het verplaatsen van een opslagplaats van 100 ton ADR 8 verpakkingsgroep II en III, ADR 9 en CMR geklasseerde stoffen met een vlampunt > 100 °C en daarnaast ten hoogste 2.500 kg CMR geklasseerde stoffen met een vlampunt tussen 60 °C en 100 °C. De opslagplaats is uitgevoerd als vloeistofdichte constructievloer. De oppervlakte van de opslagplaats bedraagt minder dan 300 m².

De opslagvoorziening is eerder aangevraagd in de aanvraag behorende bij de veranderingsvergunning van 28 oktober 2022. In de QRA bij deze aanvraag is de opslagplaats niet meegenomen. Dit is onderbouwd door aan te geven dat er geen brandgevaarlijke stoffen worden opgeslagen, omdat de stoffen een vlampunt hebben van hoger dan 55 °C. Bij de behandeling van de voorliggende aanvraag voor het verplaatsen van de opslagplaats is deze motivering herzien aan de hand van het 'Rekenvoorschrift Omgevingsveiligheid, Toelichting, Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM), versie januari 2025'. Een opslag mag pas worden uitgesloten van de QRA wanneer de opgeslagen stoffen niet voldoen aan onderstaande beschrijving van een "brandbare gevaarlijke stof": "Een brandbare gevaarlijke stof is een gevaarlijke stof, gevaarlijke afvalstof of brandbaar bestrijdingsmiddel die of dat met lucht van normale samenstelling en druk onder vuurverschijnselen blijft reageren, nadat de bron die de ontsteking heeft veroorzaakt, is weggenomen."

De onderbouwing om de opslagplaats niet in de QRA te beschouwen is door de aanvrager aangepast. In het Rekenvoorschrift is aangegeven dat voor buitenopslagen een berekening niet nodig is. Wij gaan akkoord met deze motivering. De opslagplaats hoeft niet in de QRA te worden beschouwd.

In hoofdstuk 10 van de revisievergunning d.d. 15 januari 2018 zijn voorschriften opgenomen voor de opslag van verpakte gevaarlijke stoffen. Deze voorschriften zijn in de veranderingsvergunning van 28 oktober 2022 overeenkomstig van toepassing verklaard op de wijziging waar die vergunning betrekking op had, waaronder het oprichten van de desbetreffende opslagplaats. Er moet worden voldaan aan de voorschriften in de PGS 15:2016.

De voorschriften onder paragrafen 10.1 en 10.2 in de revisievergunning d.d. 15 januari 2018 hebben ook betrekking op de opslagen van verpakte gevaarlijke stoffen waarvoor sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet geen vergunningplicht meer geldt. Het gaat om de opslagen met verpakte gevaarlijke stoffen met minder dan 10 ton. Zoals hierboven uitgelegd zijn dit van rechtswege maatwerkvoorschriften geworden. Deze maatwerkvoorschriften blijven van toepassing op de bestaande, ongewijzigde opslagvoorzieningen. De voorschriften onder paragraaf 10.3 zijn vergunningvoorschriften gebleven. Middels dit besluit worden deze voorschriften ook op de te verplaatsen opslagplaats met meer dan 10 ton verpakte gevaarlijke stoffen van toepassing verklaard.

In de veranderingsvergunning van 28 oktober 2022 zijn in paragraaf 2.2 voorschriften opgenomen met betrekking tot de afstanden en brandwerendheid waar aan moet worden voldaan. In deze beschikking verklaren wij deze voorschriften van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde wijziging.

Sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 is een nieuwe versie van de PGS 15 aangewezen: PGS 15:2021. Deze versie betreft een interim-versie en wijkt inhoudelijk niet af van de PGS 15:2016.

Voor de te verplaatsen PGS kluizen die niet vergunningplichtig zijn onder de Omgevingswet gelden algemene regels in paragraaf 4.98 van het Bal. Vanuit deze paragraaf in het Bal is o.a. voorgeschreven dat aan de PGS 15 moet worden voldaan.

De Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid is in de gelegenheid gesteld om te adviseren op de aanvraag. Het advies van de Veiligheidsregio was positief, mits wordt voldaan aan de PGS 15 en de voorschriften met betrekking tot de WBDBO en het beschermingsniveau.

Conclusie

De opslagplaats hoeft niet in de QRA te worden beschouwd. De vigerende vergunningen bevatten al voorschriften om de veiligheid te waarborgen. Deze voorschriften blijven van toepassing voor de opslagplaats na het verplaatsen hiervan. Voor de te verplaatsen meldingsplichtige opslagen gelden algemene regels in het Bal.

Geluid en trillingen

Aanleiding maatwerkvoorschriften

Wij hebben op 26 februari 2025 informatie ontvangen van Valvoline, aan de Wieldrechtseweg 39 te Dordrecht. De informatie is ingediend in het kader van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het wijzigen van een milieubelastende activiteit. Een uitgebreide beschrijving hebben wij opgenomen in bijlage C bij deze beschikking.

De aanvraag bevat informatie die moet worden ingediend op grond van artikel 22.61a van het omgevingsplan. Het gaat om het uitvoeren van activiteiten op een gezoneerd industrieterrein. Wij zien de aanvraag als informatie in het kader van artikel 22.61a van het omgevingsplan voor zover het gaat om de aard en omvang van de activiteiten en daarbij behorende processen, de grenzen van het terrein en de indeling van de gebouwen.

De informatie voldoet aan de indieningsvereisten in artikel 22.61a lid 4 van het omgevingsplan. Daarnaast is een akoestisch rapport ingediend, opgesteld door Vliex Akoestiek en Lawaaibeheersing met kenmerk 2024093.N0.01 d.d. 24 februari 2025, hierna 'het rapport'.

Wettelijk kader maatwerkvoorschriften

Geluidswaarden

Volgens artikel 22.45 lid 2 omgevingsplan kan met een maatwerkvoorschrift worden afgeweken van paragraaf 22.3.4 'geluid'.

In paragraaf 22.3.4 en artikel 22.63, lid 1 van het omgevingsplan, zijn de waarden voor geluid op geluidsgevoelige gebouwen opgenomen.

Omdat de activiteiten plaatsvinden op een gezoneerd industrieterrein gelden de waarden ook op een afstand van 50 meter vanaf de begrenzing van de locatie waarop de activiteiten worden verricht. Met de maatwerkvoorschriften 1.1.1 en 1.1.2 wijken wij af van de geluidswaarden in het omgevingsplan.

Metten en rekenen geluid

Op grond van artikel 22.45 lid 1 van het omgevingsplan kan het bevoegd gezag maatwerkvoorschriften stellen 'specifieke zorgplicht'.

In artikel 22.44 staat de specifieke zorgplicht. Met maatwerkvoorschriften kan verdere invulling worden gegeven aan de specifieke zorgplicht. In bijlage D bij deze beschikking leggen wij de specifieke zorgplicht verder uit. Wij verbinden maatwerkvoorschrift 1.1.3 in bijlage B aan deze beschikking voor het representatief meten op een geschikte wijze verwerken en presenteren van meetresultaten. Wij schrijven voor dat bij geluidsmetingen gebruik moet worden gemaakt van de Handleiding meten en rekenen industrielawaai. Hiermee geven wij invulling aan de specifieke zorgplicht.

Overgangsrecht geluid

Geluidsvoorschriften

In de veranderingsvergunning van 28 oktober 2022 zijn in hoofdstuk 8 van bijlage B geluidsvoorschriften opgenomen. Omdat de geluidsbelasting wordt veroorzaakt door activiteiten die onder de Omgevingswet niet langer vergunningplichtig zijn, zijn deze geluidsvoorschriften van rechtswege maatwerkvoorschriften geworden. Wij leggen het overgangsrecht uitgebreider uit in bijlage D. Deze maatwerkvoorschriften vervangen wij door middel van deze beschikking met nieuwe maatwerkvoorschriften.

Gezoneerd industrieterrein

De activiteiten vinden plaats op industrieterrein 'Groote-Lindt/DordtWest' in Dordrecht. Rondom dit industrieterrein in Dordrecht en Zwijndrecht is bij Koninklijk Besluit een gezamenlijke geluidzone vastgesteld. Deze zone blijft op grond van het overgangsrecht gehandhaafd onder de Omgevingswet, tot het moment dat er voor het industrieterrein een geluidproductieplafond als omgevingswaarde is vastgesteld (artikel 3.6 van de Aanvullingswet geluid Omgevingswet).

Inhoudelijke overwegingen geluid

Bij de aanvraag voor een vergunning worden in ieder geval de geldende grenswaarden voor gezoneerde industrieterreinen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder in acht genomen. Voor gezoneerde industrieterreinen geldt als uitgangspunt dat de etmaalwaarde van het equivalent geluidniveau vanwege het gehele industrieterrein buiten de zone niet meer mag bedragen dan 50 dB(A) etmaalwaarde. De geluidbelasting bij woningen binnen de zone mag niet hoger zijn dan de vastgestelde hogere grenswaarden (MTG).

De toelaatbare geluidimmissie op de zone van het industrieterrein is per deelgebied van het industrieterrein vastgelegd in het omgevingsplan Zeehaven.

Bij de aanvraag is een akoestisch rapport gevoegd. Het rapport met bijbehorend rekenmodel is opgesteld ten behoeve wijzigen en verbeteren van diverse processen bij Valvoline.

Op basis van de in het rapport opgenomen uitgangspunten is met behulp van een rekenmodel de geluidemissie en de geluidbelasting in de omgeving bepaald. Het rapport is beoordeeld en in orde bevonden.

Uit het rekenmodel behorende bij het rapport blijkt dat Valvoline niet kan voldoen aan het beschikbare geluidbudget uit het "Omgevingsplan gemeente Dordrecht d.d. 01-08-2024", waarvan het bestemmingsplan "Zeehavens" op grond van artikel 4.6 van de Invoeringswet Omgevingswet onderdeel uitmaakt. Onder voorwaarden kan het college met een het geluidbudget aanpassen middels een binnenplanse afwijking van het omgevingsplan. Hiervoor is een omgevingsplan activiteit (OPA) aangevraagd. De OPA wordt behandeld in bijlage F bij deze beschikking. Het nieuwe geluidbudget vervangt het geluidbudget uit het omgevingsplan.

Voor de geluidvoorschriften wordt aangesloten bij de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening (maximaal geluidniveau) in combinatie met de Wet geluidhinder (langtijdgemiddeld beoordelingsniveau).

Omgeving

De dichtstbijzijnde woningen van derden buiten het gezoneerde industrieterrein zijn gelegen op circa 125 meter afstand ten zuiden van de inrichting aan de Amstelwijkweg.

Representatieve bedrijfssituatie

Het bedrijfsterrein van Valvoline grenst aan de noordzijde aan de Julianahaven, aan de west- en oostzijde aan bedrijfsterreinen van derden en aan de zuidzijde aan de Wieldrechtseweg.

De volgende geluidsrelevante veranderingen gaan plaatsvinden:

- Het bedrijf wordt uitgebreid en gaat ook in de nachtperiode werken;
- Een aantal pompen en afzuiginstallaties vervallen en er worden nieuwe pompen toegevoegd;
- Er is een wijziging en toename in vervoersbewegingen en laad- en los activiteiten.

Het rapport biedt een volledig overzicht van de geluidrelevante activiteiten. Er is gerekend conform de Handleiding meten en rekenen industrielawaai.

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

De hoogste bijdrage op de zone van het industrieterrein bedraagt in de nachtperiode 21,2 dB(A) op zonepunt Z 014_A Oude Maas. Dit komt overeen met een etmaalwaarde van 31,2 dB(A).

Ten behoeve van het zonebeheer wordt de geluidimmissie op 26 punten op de zone van het industrieterrein vastgelegd.

Maximaal geluidniveau

De bron met het hoogste maximaal geluidniveau is het wisselen van een container (bron 24 in het akoestisch rapport).

Het maximaal geluidniveau op woningen buiten het industrieterrein bedraagt ten hoogste 58 dB(A) in zowel de dag, avond als de nachtperiode.

Incidentele bedrijfssituatie

Er is geen incidentele bedrijfssituatie benoemd.

Beste beschikbare technieken (BBT)

Het bedrijf heeft geen aanvullende enkele BBT maatregelen getroffen.

Trillingen

Het is niet aannemelijk dat de aangevraagde activiteiten trillen bij woningen bij woningen veroorzaken. Daarbij liggen woningen op grote afstand van de inrichting. Om deze redenen zijn er geen voorschriften opgenomen.

Conclusie

Uit het rapport blijkt dat de beoogde wijzigingen in de bedrijfsvoering leiden tot een wijziging in geluidsbelasting, ten opzichte van de vigerende maatwerkvoorschriften. De wijziging voldoet aan de Wet geluidshinder. Ten behoeve van het zonebeheer worden de maatwerkvoorschriften vervangen door nieuwe maatwerkvoorschriften die aansluiten bij de beoogde situatie. Deze zijn opgenomen in bijlage B bij deze beschikking.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de milieubelastende activiteiten kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning wordt verleend.

In deze beschikking zijn de voor deze milieubelastende activiteiten relevante maatwerkvoorschriften opgenomen. Verder wordt verwezen naar de voorschriften in de vigerende vergunningen

Bijlage E: Omgevingsplan activiteit

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-25-459424

Hieronder is de overweging opgenomen van de voorschriften in dit besluit behorende bij de vergunningplichtige omgevingsplan activiteit

Deze activiteit gaat over het binnenplans afwijken van de regels van het "Omgevingsplan gemeente Dordrecht d.d. 01-08-2024", waarvan het bestemmingsplan "Zeehavens" op grond van artikel 4.6 van de Invoeringswet Omgevingswet onderdeel uitmaakt (hierna omgevingsplan) voor vergroten van het geluidsbudget

Procedurele overwegingen

Vergunningplicht

Op grond van artikel 22.280 van het omgevingsplan is het verboden om zonder omgevingsvergunning af te wijken van daarbij aangegeven regels.

Omgevingsplan

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het tijdelijk deel van het omgevingsplan

De aanvraag is in strijd met het omgevingsplan. De activiteit 'Afwijken van regels in het omgevingsplan' is aangevraagd. Uit de beoordeling van de activiteit blijkt dat de strijdigheid met het omgevingsplan kan worden weggenomen.

De aanvraag valt binnen de enkelbestemming Bedrijf – 1 en naar ons oordeel past de in de aanvraag opgenomen uitbreiding binnen deze enkelbestemming en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven bouwregels. Voor het bouwen is reeds omgevingsvergunning verleend (DSO 2025030501021).

Strijdigheid

De aanvraag is echter in strijd met de gebruiksregel artikel 20.2.2. waarin is gesteld dat de voor het deelgebied geldende geluidnormen niet mogen worden overschreden.

De toelaatbare geluidimmissie op de zone van het industrieterrein is per deelgebied van het industrieterrein vastgelegd in het omgevingsplan.

Voor gezoneerde industrieterreinen geldt als uitgangspunt dat de etmaalwaarde van het equivalent geluidniveau vanwege het gehele industrieterrein buiten de zone niet meer mag bedragen dan 50 dB(A) etmaalwaarde. De geluidbelasting bij woningen binnen de zone mag niet hoger zijn dan de vastgestelde hogere grenswaarden (MTG).

Bij de aanvraag is een akoestisch rapport gevoegd, opgesteld door Vliex Akoestiek en Lawaai beheersing met kenmerk 2024093.N0.01 d.d. 24 februari 2025, hierna 'het rapport'. Het rapport met bijbehorend rekenmodel is opgesteld ten behoeve van wijzigen en verbeteren van diverse delen van de inrichting.

Op basis van de in het rapport opgenomen uitgangspunten is met behulp van een rekenmodel de geluidemissie en de geluidbelasting in de omgeving bepaald. Het rapport is beoordeeld en in orde bevonden.

Uit het rekenmodel behorende bij het rapport blijkt dat de inrichting niet kan voldoen aan het beschikbare geluidbudget uit het omgevingsplan.

Bevoegdheid afwijken

Onder voorwaarden kan het college het geluidbudget aanpassen middels een binnenplanse afwijking van het omgevingsplan. Dit is mogelijk door toepassing te geven aan artikel 20.2.5. Het nieuwe geluidbudget vervangt het geluidbudget uit het omgevingsplan. Het verstrekken van deze vergunning is afhankelijk gesteld van een aantal voorwaarden (art. 20.2.5):

1. Er is een bedrijfseconomische noodzaak voor het verhogen van het geluidbudget.
2. Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat:
 - a. ondanks toepassing van best beschikbare technieken een hoger geluidbudget nodig is;
 - b. door het toestaan van een hoger geluidbudget de grenswaarden niet worden overschreden;
 - c. door het toestaan van een hoger geluidbudget de geluidruimte voor de overige percelen niet wordt beperkt.

Alvorens over het verhogen van het geluidbudget te beslissen wordt schriftelijk advies ingewonnen bij de Omgevingsdienst.

Inhoudelijke overwegingen

De activiteit 'afwijken van regels in het omgevingsplan' kan alleen worden verleend indien wordt voldaan aan de afwijkingsregels, zie hiervoor bij 'bevoegdheid afwijken'. Wij maken gebruik van de binnenplanse afwijkingsregel zoals genoemd in artikel 20.2.5 in het omgevingsplan. De activiteit valt binnen deze afwijkingsregel.

Bij de Omgevingsdienst is conform de voorwaarde in artikel 20.2.5 schriftelijk advies ingewonnen. Uit de aanvraag en de daarbij ingediende bijlagen en onderzoeken is gebleken dat de bedrijfseconomische noodzaak voor het verhogen van het geluidbudget in voldoende mate is aangetoond.

Verder is uit het akoestisch onderzoek gebleken dat ondanks toepassing van BBT alsnog een verhoging van het geluidbudget noodzakelijk is voor gebruik van de aangevraagde activiteiten. Tenslotte is uit de aanvraag en het uitgevoerde akoestisch onderzoek gebleken dat de (voorkeurs-) grenswaarde op de grens van de geluidzone, dan wel de maximaal toelaatbare geluidsbelasting van bestaande en geprojecteerde woningen, niet worden overschreden en dat de beschikbare geluidbudgetten voor de overige bedrijfsbestemmingen niet wordt beperkt.

Conclusie

Er bestaat, gelet op het voorgaande, geen grond om omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Bijlage F: Begrippen milieubelastende activiteiten

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer:
Z-25-459424

Algemeen

BBT

Beste beschikbare technieken

BREF

BBT Referentie document. Een in Europees verband vastgesteld document waarin de BBT worden beschreven die specifiek zijn voor een bepaalde branche of activiteit

IPPC

Integrated Pollution Prevention and Control

Externe Veiligheid

ADR

Accord européen relatif au transport international des marchandises Dangereuses par Route.

Beperkt kwetsbare en kwetsbare gebouwen en locaties en zeer kwetsbare gebouwen
Zie Bijlage VI van het Bkl.

Brandbare (vloeï)stof

Een vloeistof die zelf brandbaar is of waaruit onder voorzienbare bedrijfsomstandigheden een brandbaar gas, brandbare damp of brandbare nevel kan ontstaan (EN-IEC 60079-10). Een vaste stof vallend onder klasse 4.1. van het ADR. Een vloeistof die, in verpakte vorm, conform het ADR het etiket model nr. 3 draagt.

Brandgevaarlijke stof

Vaste, vloeibare of gasvormige stof die brandbaar of brandbevorderend is, of bij brand gevaar oplevert, in de zin van de ADR-klassen 2 t/m 5.

GR

Groepsgebonden risico

PGS

Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen

PGS 15

Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen

PR

Plaatsgebonden risico

Vlampunt

De laagste temperatuur waarbij de stof nog genoeg damp afgeeft om tot ontbranding te kunnen komen wanneer deze in contact komt met een ontstekingsbron

WBDBO

Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van een brandcompartiment

QRA

Quantitative Risk Assessment

Geluid

Geluidgevoelige gebouwen of ruimten

Gebouwen of ruimten als bedoeld in artikel 3.21 en 3.22 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr,LT)

Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.

Maximaal geluidsniveau (LAmax)

Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteorocorrectieterm C_m . De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.

Trilling

Mechanische beweging rond een referentiepunt dat in evenwicht is.

Verkeersbeweging

Het aan- of afrijden met een persoon-, bestel- of vrachtwagen.

