

B E S C H I K K I N G (regulier)

Intrekking omgevingsvergunning (ambtshalve)

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Molenlanden.

Onderwerp

Burgemeester en wethouders van de gemeente Molenlanden hebben op 1 augustus 2005 een omgevingsvergunning, met kenmerk GI 04.2008, verleend voor de locatie Dorpsweg 130 te Hoogblokland. Aquador heeft voor deze locatie een vergunning voor de activiteiten die betrekking hebben op het reinigen van onderdelen uit installaties voor de drinkwaterbereiding van drinkwaterbedrijven verleend.

Met de ingang van de Omgevingswet is de vergunningplicht van het reinigen van onderdelen van drinkwaterbereiding en drinkwaterbedrijven komen te vervallen. Aquador verricht activiteiten die onder de Omgevingswet vallen onder de volgende milieubelastende activiteiten (MBA's):

- § 3.7.1. Waterbouwbedrijf;
- § 3.2.9. Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking.

Op grond van artikel 5.40 tweede lid 2 onder a en artikel 4.1, lid 1 van de Omgevingswet kan het bevoegd gezag de omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit intrekken en maatwerkvoorschriften vaststellen. In het geval van Aquador stellen we maatwerkvoorschriften op voor het aspect geluid.

De zaak is bij ons geregistreerd onder zaaknummer: 9003Z-25-468135

Aanleiding

Op 1 november 2024 is een controle bij Aquador B.V. uitgevoerd door OZHZ. Tijdens deze controle is geconstateerd dat de activiteiten van Aquador B.V. met de ingang van de Omgevingswet niet meer vergunningplichtig zijn. Op 9 juli 2025 is er een nieuwe controle uitgevoerd. De vervallen vergunningplicht is tijdens de controle besproken met Aquador B.V. Naar aanleiding van de controle heeft Aquador B.V. in de melding van 16 juli 2025 aangegeven dat de bedrijfsactiviteiten niet meer vergunningplichtig zijn. Op basis van deze melding is nogmaals geconstateerd dat Aquador B.V. onder de Omgevingswet niet vergunningplichtig is, daarom wordt de vergunning ambtshalve ingetrokken.

Besluit

Burgemeester en wethouders hebben besloten, gelet op artikel 5.40, tweede lid onder a van de Omgevingswet en de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit, om:

- De omgevingsvergunning van 1 augustus 2005 met kenmerk GI 04.2008 voor de milieubelastende activiteiten voor de locatie Dorpsweg 130 te Hoogblokland, in te trekken.

Verder wordt op basis van artikel 4 lid 1 van de Omgevingswet besloten om:

- Aan deze vergunning maatwerkvoorschriften te binden. Deze voorschriften zijn opgenomen in bijlage B.

Rechtsbescherming en inwerkingtreding

Bezwaar

Een ieder die het niet eens is met dit besluit kan tegen deze beschikking een bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop deze ter inzage is gelegd. Dit kan bij Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar, en de vermelding "Awb-bezwaar" in de linker bovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Bij een spoedeisend belang waarbij dit besluit niet in werking treedt, kan een belanghebbende, die een bezwaarschrift heeft ingediend, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam verzoeken om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) te treffen. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of e-Herkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van gemeente Molenlanden,
namens dezen,

drs. ing. A.P.M. Croughs
manager Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 19 december 2025

Verzonden op: 23 december 2025

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Gemeente Molenlanden

Bijlagen:

- Bijlage A: Gegevens en bescheiden
- Bijlage B: Maatwerkvoorschriften
- Bijlage C: Procedurele overwegingen
- Bijlage D: Inhoudelijke overweging
- Bijlage E: Begrippen

Bijlage A

Gegevens en bescheiden

Gegevens waar de beoordeling op gebaseerd is:

De beschikking is gebaseerd op de onderstaande stukken. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden.

De stukken die bij de behandeling van de beschikking zijn vervallen, zijn vervangen of niet ter zake doen, worden hieronder niet vermeld.

- Verzoekformulier melding milieubelastende activiteit
- Verzoek tot intrekking milieuvergunning.

Bijlage B**Maatwerkvoorschriften**

1. Geluid

1.1. Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door de activiteit op een geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 1.

Tabel 1: Waarde voor geluid op een geluidgevoelig gebouw

	07.00 - 19.00 uur	19.00 - 23.00 uur	23.00 - 07.00 uur
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,r,LT}$ als gevolg van activiteiten	45 dB(A)	40 dB(A)	35 dB(A)

Bijlage C

Procedurele overwegingen

Projectbeschrijving

Op 1 augustus 2005 hebben wij aan Aquador aan de Dorpsweg 130 te Hoogblokland een (revisie) omgevingsvergunning verleend. In de vergunning waren extra voorschriften opgenomen voor het milieu aspect geluid. Wij trekken deze vergunning in en stellen maatwerk vast voor het aspect geluid. Dit doen wij omdat de milieubelastende activiteit niet meer vergunningplichtig is onder de Omgevingswet waardoor het aspect geluid geregeld moet zijn volgens het Omgevingsplan. Omdat de regelgeving voor het geluidsaspect onvoldoende is geregeld in het omgevingsplan, leggen wij maatwerk op voor de volgende vergunde milieubelastende activiteit:

- het reinigen van onderdelen uit installaties voor de drinkwaterbereiding van drinkwaterbedrijven.

Huidige vergunningssituatie

Voor het bedrijf is de onderstaande vergunning c.q. ambtshalve wijziging verleend:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning	1 augustus 2005	GI 04.2008	Reviseren en actualiseren van vigerende vergunning

Bevoegd gezag

Wij zijn het bevoegde gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.12 tweede lid van de Omgevingswet in samenhang met de afdeling 4.1 van het Omgevingsbesluit.

Procedure en zienswijze

De vigerende omgevingsvergunning is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht. Op 28 juli 2025 is Aquador in de gelegenheid gesteld om binnen 4 weken een zienswijze in te dienen, deze hebben wij niet ontvangen.

Adviezen

In de Omgevingswet en het Omgevingsbesluit worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op artikel 16.15, eerste lid van de Omgevingswet, en afdeling 4.2 van het Omgevingsbesluit, hebben wij advies gevraagd aan het Waterschap Rivierenland.

Op 18 december 2025 hebben zij aangegeven geen bezwaren te hebben op het intrekken van de vigerende vergunning van Aquador.

Bijlage D

Inhoudelijke overwegingen

Grondslag

De intrekking van de eerdergenoemde vergunning vindt plaats omdat de vergunde milieubelastende activiteit met ingang van de Omgevingswet op 1 januari 2024 niet meer onder de vergunningplicht valt. Voor de MBA § 3.7.1. Waterbouwbedrijf beschreven in het Besluit activiteiten leefomgeving (Hierna: Bal) zijn geen vergunningplichtige gevallen aangewezen. Voor de MBA § 3.2.9. Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking beschreven in het Bal zijn meerdere vergunningplichtige gevallen aangewezen. Het gaat hierbij om onder andere de volgende aangewezen vergunningplichtige activiteiten:

- Opslaan van meer dan 10.000 kg gevaarlijke stoffen;
- Opslaan van meer dan 1.500 liter giftige of bijtende gassen van ADR-klasse 2 in gasflessen;
- Opslaan van gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 5.2 type A & B;
- Opslaan van meer dan 1000 kg gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 6.1 en 8 verpakkingsgroep 1.

Op basis van de bovenstaande activiteiten is geconcludeerd dat de activiteiten van Aquador niet meer vergunningplichtig zijn onder de Omgevingswet. Het bevoegd gezag kan op basis van artikel 5.40 tweede lid onder a Omgevingswet een omgevingsvergunning intrekken. In dit geval wordt de vergunning ingetrokken omdat de activiteiten van Aquador onder de Omgevingswet niet meer vergunningplichtig zijn.

Milieu

Bij het intrekken van de vergunning worden milieuaspecten betrokken. De activiteiten van Aquador gaan door zoals in de revisievergunning van 2005 is beschreven. Omdat de activiteiten van Aquador niet meer onder de vergunning plicht vallen, zijn de activiteiten getoetst aan de algemene regels in het Besluit activiteiten leefomgeving. Het gaat hierbij om de algemene regels uit de volgende paragrafen/artikelen uit het Bal, voor zover deze betrekking hebben op de genoemde MBA's:

Bal hoofdstuk 3 MBA	Hoofdstuk 4	Hoofdstuk 5
3.7.1 Waterbouwbedrijf	4.21. reinigen van diverse materialen	5.2.1. Eindonderzoek bodem
3.2.9 Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking	4.98. Opslaan van gevaarlijke stoffen	5.4.2. Bodembeschermende voorzieningen
	4.104. opslaan van goederen	

Toetsing maatwerkvoorschriften

Uit de toetsing is gebleken dat het intrekken van de vergunning niet leidt tot afname van de belasting van het milieu en dat er maatwerkvoorschriften opgesteld moeten worden op het gebied van geluid. Voor andere milieuaspecten is het niet nodig om maatwerkvoorschriften op te stellen.

Geluid

Aquador BV is gevestigd in Hoogblokland op een locatie achter de lintbebouwing op een kleinschalig bedrijventerrein. De omgeving wordt gezien als landelijk gebied. De dichtstbijzijnde woningen liggen op een afstand van ongeveer 20 meter van de grens van de locatie. Aangezien de meeste geluid producerende activiteiten binnen zullen plaatsvinden, vormen de transportbewegingen de voornaamste bron van geluid naar de omgeving.

Wettelijk kader

Voor milieubelastende activiteiten is in beginsel hoofdstuk 22 van het Omgevingsplan gemeente Zwijndrecht van toepassing. De standaardwaarden voor geluid staan in artikel 22.63. In artikel 22.45 staat dat er mag worden afgeweken door het stellen van maatwerkvoorschriften. Met het oog op het beschermen van de gezondheid, geven de aard van de activiteiten, de locatie en de ligging ten opzicht van geluidgevoelige gebouwen (woningen) aanleiding tot het opstellen van een maatwerkvoorschrift voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau.

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

De in het maatwerkvoorschrift opgenomen grenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau zijn gelijk aan de grenswaarden uit de tot nu toe geldende vergunning. Deze grenswaarden zijn gerelateerd aan het omgevingsgeluid, dat voornamelijk wordt bepaald door het verkeer op de Dorpsweg en deels door de Rijksweg A27. Het bedrijf wordt door het maatwerkvoorschrift niet belemmerd in het uitvoeren van de activiteiten.

Maximale geluidniveau

Voor het maximale geluidsniveau zijn in artikel 22.63 van het Omgevingsplan grenswaarden opgenomen ter plaatse van geluidgevoelige gebouwen. Als grenswaarde geldt 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Er is geen aanleiding om hiervoor maatwerkvoorschriften op te leggen.

Trillingen

Gezien de aard van de activiteiten worden geen hinderlijke trillingen verwacht. Het bedrijf kan daarmee voldoen aan de regels in paragraaf 22.3.5. van het omgevingsplan. Hierdoor zijn maatwerkvoorschriften niet noodzakelijk.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de milieubelastende activiteiten kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning 1 augustus 2005 met kenmerk GI 04.2008 op locatie Dorpsweg 130 te Hoogblokland wordt ingetrokken. In deze beschikking zijn de voor deze milieubelastende activiteiten relevante maatwerkvoorschriften opgenomen. De bescherming van het milieu verzet zich niet tegen dit intrekingsbesluit.

Bijlage E**Begrippen**

Geluid	
Geluidgevoelige gebouwen of ruimten	Gebouwen of ruimten als bedoeld in artikel 3.21 en 3.22 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (L _{Ar} ,L _T)	Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.
Maximaal geluidsniveau (L _{Amax})	Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm C _m . De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.
Trilling	Mechanische beweging rond een referentiepunt dat in evenwicht is.
Verkeersbeweging	Het aan- of afrijden met een persoon-, bestel- of vrachtwagen.