

## **Algemeen bestuur OMGEVINGSDIENST Zuid-Holland Zuid**

**Notitie t.b.v. vergadering d.d. 21 november 2019**

**Onderwerp:**

Sanering asbestdaken

**Gevraagde beslissing:**

1. Instemmen met het starten van het project sanering asbestdaken met een geschatte looptijd tot 2030
2. Instemmen met de geschetste opzet (uitgangspunten, aanpak, werkzaamheden en kosten), waarvan een nadere uitwerking plaatsvindt in het projectplan en uitvoeringsstrategie die in de eerste helft van 2020 worden opgeleverd
3. Instemmen met de dekking van € 35.000 uit het Regieplan 2020 (het programma Opgavegericht Werken) ten behoeve van het opstellen van het hierboven genoemde projectplan, uitvoeringsstrategie en de afspraken met opdrachtgevers, en voor de start van het project in 2020 vervolgens € 35.000 dekking te zoeken uit een reserve, te vormen bij de bestemming van het rekeningresultaat 2019
4. Instemmen met het voorstel de financiering in te bedden binnen de structurele budgetten en de benodigde middelen vanaf de voorjaarsnota 2020 voor dit project te bestemmen

**Toelichting:**

Afgelopen jaren heeft OZHZ de regie genomen om binnen de regio de potentiële asbestdaken te inventariseren. Deze daken zijn gedigitaliseerd en worden gedeeld met de Veiligheidsregio ZHZ (VRZHZ), zodat de informatie nu bijvoorbeeld wordt gebruikt voor het aanvalsplan bij een brand.

Het AB heeft op 4 juli 2019 aangegeven, ondanks dat de landelijke aanpak destijds vertraging heeft opgelopen, door te willen pakken met de aanpak van asbestdaken en OZHZ gevraagd hier een voorstel voor te doen. In het DB van 19 september 2019 is dit nogmaals bevestigd en wordt het voorstel tegemoet gezien. Er bestaat behoefte om nu aan de slag te gaan met de sanering, waarbij een gestructureerde aanpak in een passend tempo voor de hand ligt. Bijgaand voorstel voorziet dan ook in een structurele aanpak voor minimaal de komende 10 jaar. De in het voorstel beschreven aanpak en de kamerbrief van 14 oktober 2019 van staatssecretaris Van Veldhoven over de sanering van asbestdaken versterken elkaar.

De voorgestelde aanpak is gebaseerd op vijf uitgangspunten:

1. focus op de grootste risico's voor gezondheid en brandveiligheid;
2. voorbeeldfunctie overheid in de positie van vastgoedeigenaar;
3. samenwerking met andere partijen zoals Veiligheidsregio ZHZ (VRZHZ), Dienst Gezondheid en Jeugd (DGJ) en woningbouwverenigingen;
4. win-win situaties creëren door koppeling met duurzaamheid, klimaatadaptatie en energietransitie of door werk met werk te maken;
5. ruimte voor gebiedsdifferentiatie en maatwerk per opdrachtgever.

De uitvoering moet vorm krijgen binnen het huidige takenpakket van OZHZ, waar het

milieutoezicht op de asbestsanering nu al onderdeel van is.

Voor een nadere uiteenzetting wordt verwezen naar bijgaande bestuursnotitie. Het DB stelt u voor in te stemmen met de gedane voorstellen.

#### **Ambtelijke voorbereiding:**

Het voorstel is besproken in de Adviesgroep Opdrachtgevers (AGO) op 17 oktober 2019. De conclusie was dat het stuk met positief advies kan worden doorgezonden naar het bestuur.

De vertegenwoordiger van de gemeente Dordrecht was niet aanwezig bij de AGO-vergadering, er is nadien met hem gesproken. De gemeente wijst erop dat zij zelf al een aantal acties heeft uitgevoerd met betrekking tot asbestdaken. Dordrecht vindt het daarom belangrijk dat geen kosten worden gemaakt daar waar dat niet nodig is. Dordrecht stemt in met de financiering van de ontwikkeling van het plan asbestdaken (projectplan en uitvoeringsstrategie) binnen het regieplan 2020. De bijdrage van Dordrecht ten laste van het jaarprogramma vanaf 2021 wordt bepaald bij de bespreking van het jaarprogramma 2021. Hierbij worden de reeds door Dordrecht gemaakte kosten en acties voor de asbestdaken betrokken.

In de AGO-vergadering lieten de AGO-leden collectief blijken positief tegenover het voorstel van OZHZ te staan. Vanuit het AB, maar ook het DB, is een duidelijke routing en relevantie aangegeven, het zou vreemd zijn om hier nu vanaf te wijken. Van een moderne overheid mag verwacht worden dat zij hierin actie onderneemt. De problematiek blijft namelijk bestaan. Wel wordt opgemerkt dat resultaten niet te rooskleurig moeten worden ingeschat omdat de gemeente niet volledig grip heeft op het behalen van de resultaten.

Daarnaast bestaat behoefte aan meer duidelijkheid over de taakverdeling tussen OZHZ en gemeenten. OZHZ kan gemeenten vanuit verschillende rollen (faciliteren, handhaven etc.) ontzorgen. Van belang is dat gemeenten aangeven waaraan behoefte bestaat. Dit zal worden meegenomen in het nog op te stellen projectplan en uitvoeringsprogramma, welke ook zullen worden besproken met de AGO-leden.

Voor wat betreft het jaarlijkse totaalbedrag van circa € 80.000 voor de regiogemeenten en PZH, dat naar schatting doorloopt tot 2030, werd gesuggereerd om niet te ver vooruit te lopen en eerst het projectplan en uitvoeringsprogramma te maken en pas daarna met een prognose te komen. OZHZ heeft toegelicht dat dit een realistische inschatting is van de jaarlijkse kosten.

Daarnaast is gevraagd of de eerder gedane inventarisatie van asbestdaken nu wordt bijgehouden. Op dit moment wordt het op de kaart niet bijgewerkt. Voor OZHZ is adequate monitoring een aandachtspunt, mede omdat dit relevante informatie is voor VRZHZ (in geval van branden).

Tot slot is de suggestie gedaan om in de AB-oplegger en notitie te refereren aan de recente brief van Staatssecretaris Van Veldhoven. Hieraan is invulling gegeven.

#### **Communicatie:**

Nvt

#### **Financiële consequenties:**

De uitvoering van het project heeft een lokaal karakter en vindt gefaseerd plaats tot naar schatting 2030. Omdat het gaat om uitgaven die ieder jaar terugkomen vraagt dit om de inzet van middelen uit structurele budgetten. OZHZ zal voor februari 2020 in contact treden met de gemeenten en provincie over structurele inpassing in de jaarprogramma's 2021 of het toevoegen van extra middelen aan de jaarprogramma's. In totaliteit betreft het een bedrag van circa € 80.000 per jaar voor de regiogemeenten en PZH.

Zoals aangegeven wordt in 2020 de basis gelegd voor het project en wordt een eerste begin

gemaakt met de uitvoering. Het opstellen van het projectplan en uitvoeringsstrategie en het traject van het maken van afspraken met opdrachtgevers worden gedekt uit het Regieplan 2020 (het programma Opgavegericht Werken). Het betreft een bedrag van circa € 35.000.

De start van het project in 2020 wordt vervolgens gedekt uit een reserve, te vormen bij de bestemming van het rekeningresultaat 2019. Ook dit betreft een bedrag van € 35.000.

**Verdere procedure:**

Nvt

**Genomen besluit:**

**Bijlage(n):**

Bestuursnotitie d.d. 21 oktober 2019 inzake Voorstel vervolg sanering asbestdaken