

Beschikking Reguliere procedure Oprichting

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van gemeente Dordrecht.

Aanvraag

Wij hebben op 18 april 2025 een aanvraag omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit, zoals bedoeld in de Omgevingswet ontvangen. De aanvraag is ingediend door Biotisk Energier Netherlands B.V. (hierna: Biotisk), met omschrijving: "het verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen". Biotisk is van plan om gebruikte frituuroliën op- en over te slaan.

De milieubelastende activiteit 'verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen' is aangevraagd. Deze milieubelastende activiteit vindt plaats ter plaats op het adres Jade 360 te Dordrecht.

Wij hebben deze aanvraag geregistreerd onder nummer: Z-25-462378.

Besluit

Wij besluiten om:

- gelet op artikel 5.1 lid 2 van de Omgevingswet en de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit, om aan Biotisk Energier Netherlands B.V. op locatie Jade 360 te Dordrecht, de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de milieubelastende activiteit "verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen" het op- en overslaan van gebruikte frituuroliën;
- aan deze vergunning voorschriften en maatwerkvoorschriften te verbinden. Deze voorschriften zijn opgenomen in bijlage B;
- de gegevens en bescheiden benoemd in bijlage A, onder "Gegevens die deel uitmaken van de beschikking", onderdeel uit te laten maken van deze beschikking;
- Er zijn geen aanzienlijke milieueffecten waardoor een milieueffectrapportage (MER) opgesteld hoeft te worden (artikel 6.43 Omgevingswet).

Rechtsbescherming en inwerkingtreding

Bezwaar

Een belanghebbende kan tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit kan binnen 6 weken vanaf 7 november 2025. Deze termijn vangt aan de dag na de datum waarop het besluit is verzonden aan de geadresseerde. Het bezwaarschrift kan worden gestuurd aan gemeente Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA, Dordrecht. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar, en de vermelding "Awb-bezwaar" in de linker bovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Als u of belanghebbenden niet willen dat de beschikking in werking treedt in afwachting van de bezwaarprocedure, kan een verzoek om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Dat kan als er sprake is van onmiddellijke spoed. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of e-Herkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Ondertekening

Burgemeester en wethouders van gemeente Dordrecht,
namens dezen,

drs. ing. A.P.M. Croughs
manager Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 5 november 2025
Verzenddatum: 7 november 2025

Kopie verzenden aan:

- Stamlijn milieuadvies BV;
- Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid;
- gemeente Dordrecht.

Bijlagen:

- Bijlage A: Gegevens en bescheiden;
- Bijlage B: Voorschriften;
- Bijlage C: Procedurele overwegingen;
- Bijlage D: Inhoudelijke overweging;
- Bijlage E: Mer-beoordeling;
- Bijlage F: Begrippen.

Bijlage A: Gegevens en bescheiden

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-25-462378

Gegevens die deel uitmaken van de beschikking:

Onderstaande stukken maken onderdeel uit van deze beschikking. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden.

De stukken die bij de behandeling van de aanvraag zijn vervallen, zijn vervangen of niet ter zake doen, worden hieronder niet vermeld.

- Aanvraagformulier, kenmerk 20250418 00809 000, d.d. 18 april 2025;
- Niet-technische samenvatting aanvraag d.d. 11 juni 2025;
- Mer-aanmeldnotitie d.d. 11 juni 2025;
- A&V Beleid en AO/IC, kenmerk 25.1096.04A&V d.d. 21 augustus 2025;
- Projectberekening RafNMJs6qo3, d.d. 11 juni 2025;
- Stikstofdepositie-onderzoek, kenmerk 25056-II, d.d. 6 juni 2025;
- Nulsituatie onderzoek bodem kenmerk 190481, d.d. 2 september 2019.

Gegevens die geen deel uitmaken van de beschikking:

Van onderstaande gegevens is gebruik gemaakt bij de beoordeling van de aanvraag. Deze gegevens maken geen deel uit van de beschikking:

- Projectberekening actualisatie Rmk8ZmJSX1R6, d.d. 4 november 2025.

Bijlage B: Voorschriften milieubelastende activiteiten

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-25-462378

Voorschriften

1	Algemeen.....	5
1.1	Terrein van de milieubelastende activiteit en toegankelijkheid	5
1.2	Melding contactpersoon	5
1.3	Bedrijfsbeëindiging	5
2	Afvalstoffen	6
2.1	Acceptatie van afvalstoffen.....	6
2.2	Monsternamen en analyse	7
2.3	Registratie	7
2.4	Opslaan van afvalstoffen.....	8
3	Bodem.....	8
3.1	Doelvoorschrift.....	8
4	Geluid.....	8
4.1	Maatwerkvoorschriften geluid.....	8

1 ALGEMEEN

1.1 Terrein van de milieubelastende activiteit en toegankelijkheid

- 1.1.1 Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot het bedrijf moeten hebben.
- 1.1.2 Binnen of nabij de milieubelastende activiteiten mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan de goederen of stoffen die voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.

1.2 Melding contactpersoon

- 1.2.1 De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk naam en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.
- 1.2.2 Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat deze buiten de begrenzing van de milieubelastende activiteit nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, dan wel dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan uit de normale bedrijfsvoering voortvloeit moeten ten minste 3 dagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.
- 1.2.3 Indien uit de inhoud van keurings- en inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag daarvan in kennis worden gesteld.
- 1.2.4 Indien zich binnen de begrenzing van de milieubelastende activiteit een ongewoon voorval voordoet als bedoeld in artikel 17.1 Wet milieubeheer dient hiervan conform artikel 17.2 Wet milieubeheer zo spoedig mogelijk mededeling te worden gedaan aan Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (088 333 555).

1.3 Bedrijfsbeëindiging

- 1.3.1 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de milieubelastende activiteiten moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de te beëindigen activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieu hygiënisch verantwoorde wijze in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd.
- 1.3.2 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk op de hoogte worden gesteld.

Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

2 AFVALSTOFFEN

2.1 Acceptatie van afvalstoffen

- 2.1.1 Bij een milieubelastende activiteit mogen de hieronder vermelde afvalstoffen per kalenderjaar worden geaccepteerd en mogen op enig moment niet meer afvalstoffen worden opgeslagen dan hieronder genoemd.

Gebruikelijke benaming afvalstof	Euralcodes	Max. opslag (in ton)	Max. te accepteren per jaar (in ton)
Gebruikte plantaardige frituurvetten of frituuroliën	02 03 01, 02 03 04, 07 06 99, 20 01 25	1.000	25.000

- 2.1.2 Als vergunninghouder een afvalstof wil accepteren waarvan de Euralcode niet is opgenomen in de tabel in voorschrift 1.2.1, maar waarvan de aard en samenstelling en de minimumstandaard voor verwerking overeenkomt met één van de genoemde afvalstoffen, moet de vergunninghouder, voordat de feitelijke acceptatie plaatsvindt, het bevoegd gezag informeren over de afvalstof. Bij deze informatieplicht gelden de volgende indieningsvereisten:

- omschrijving van de afvalstof;
- de Euralcode waaronder acceptatie is beoogd;
- de wijze van acceptatie, verwerking en opslag;
- een onderbouwing waaruit blijkt dat de milieu hygiënische aspecten bij acceptatie, verwerking en opslag vergelijkbaar zijn met die van de afvalstoffen genoemd in voorschrift 1.2.1;
- een onderbouwing waaruit blijkt dat de totale vergunde opslag- en verwerkingscapaciteit niet wijzigt;
- een onderbouwing dat wordt voldaan aan het beleid als geformuleerd in het actuele Landelijke afvalbeheerplan.

Pas na een positieve reactie van het bevoegd gezag op de informatie mag de afvalstof geaccepteerd worden. Het bevoegd gezag kan hierbij verdere eisen stellen..

- 2.1.3 De vergunninghouder moet altijd handelen op basis van het bij de aanvraag gevoegde acceptatie- en verwerkingsbeleid (A&V-beleid) en de administratieve organisatie en interne controle (AO/IC) inclusief (voor zover van toepassing) de beoordeelde aanvullingen en de toegezonden wijzigingen.

2.1.4 Het AV-beleid en de AO/IC moeten op het bedrijf aanwezig zijn en op verzoek van het bevoegd gezag worden getoond / toegestuurd.

2.1.5 Wijzigingen van de procedure voor acceptatie, be- en verwerking, registratie of controle moeten, ter bepaling van de procedure die in relatie tot de aard van de wijziging is vereist schriftelijk aan het bevoegd gezag worden voorgelegd.

Bij deze informatieplicht gelden onderstaande indieningsvereisten:

- a. de reden tot wijziging;
- b. de aard van de wijziging;
- c. de gevolgen van de wijziging voor andere onderdelen van het AV-beleid en de AO/IC;
- d. de datum waarop vergunninghouder de wijziging wil invoeren;
- e. een onderbouwing dat wordt voldaan aan het beleid als geformuleerd in het actuele Landelijke afvalbeheerplan.

Pas na een positieve reactie van bevoegd gezag mag de wijziging doorgevoerd worden. Het bevoegd gezag kan hierbij verdere eisen stellen.

2.1.6 Aangevoerde afvalstoffen die niet geaccepteerd mogen worden dienen binnen 2 werkdagen te worden afgevoerd naar een erkende verwerker.

2.1.7 Afvalstoffen mogen pas worden overgepompt naar opslagtanks wanneer uit de bemonstering en analyse zoals bedoeld in voorschrift 2.2.1 blijkt dat deze geaccepteerd mogen worden.

2.2 Monsternamen en analyse

2.2.1 Door middel van monsternamen en analyse moet voor alle aangevoerde oliën en vetten worden bepaald of er sprake is van verontreiniging met dierlijke oliën en vetten.

Toelichting:

Bemonstering en analyse kan plaatsvinden voorafgaand aan de levering of op locatie vóór de definitieve acceptatie.

2.2.2 Bemonstering zoals bedoeld in voorschrift 2.2.1 moet plaatsvinden volgens NEN-EN-ISO 5555:2002.

2.3 Registratie

2.3.1 Er moet een registratiesysteem aanwezig zijn, waarin van alle aangevoerde afvalstoffen het volgende moet worden vermeld:

- a. de datum van aanvoer;
- b. de aangevoerde hoeveelheid (kg);
- c. de naam en adres van de locatie van herkomst;

- d. de naam en adres van de ontdoener;
- e. de gebruikelijke benaming van de afvalstoffen;
- f. de Euralcode;
- g. het afvalstroomnummer (indien van toepassing).
- h. de resultaten van de analyse zoals bedoeld in voorschrift 2.2.1.

2.3.2 Er moet ook een registratiesysteem aanwezig zijn, waarin van alle afgevoerde afvalstoffen het volgende moet worden vermeld:

- a. de datum van afvoer;
- b. de afgevoerde hoeveelheid (kg);
- c. de afvoerbesteding;
- d. de naam en adres van de afnemer;
- e. de gebruikelijke benaming van de (afval)stoffen;
- f. de euralcode (indien van toepassing);
- g. het afvalstroomnummer (indien van toepassing).

2.3.3 Van de al ingewogen afvalstoffen die op grond van een acceptatievoorschrift van deze vergunning niet mogen worden geaccepteerd moet een registratie bijgehouden worden waarin staat vermeld:

- a. de datum van aanvoer;
- b. de aangeboden hoeveelheid (kg);
- c. de naam en adres van plaats herkomst
- d. de reden waarom de afvalstoffen niet mogen worden geaccepteerd;
- e. de euralcode;
- f. het afvalstroomnummer (indien van toepassing);
- g. de datum van afvoer;
- h. de naam en adres van plaats afvoer.

2.3.4 Alle op grond van dit hoofdstuk te registreren gegevens moeten dagelijks worden bijgehouden en gedurende ten minste vijf jaar binnen het bedrijf worden bewaard. Deze registratie moet op verzoek daartoe aan de toezichthouder ter inzage worden gegeven.

2.4 Opslaan van afvalstoffen

2.4.1 De termijn van opslag van afvalstoffen mag maximaal één jaar bedragen. In afwijking hiervan mag de termijn van opslag van afvalstoffen maximaal drie jaar bedragen indien de opslag van afvalstoffen gevolgd wordt door nuttige toepassing van afvalstoffen.

3 BODEM

3.1 Doelvoorschrift

- 3.1.1 Als bodembeschermende voorziening worden combinaties van voorzieningen en maatregelen getroffen zoals beschreven in het BB-CVM.

Toelichting:

BB-CVM is een BBT-document dat beschrijft welke combinaties van fysieke voorzieningen en beheersmaatregelen nodig zijn om bodemverontreiniging te voorkomen bij de verschillende bodembedreigende activiteiten.

4 GELUID

4.1 Maatwerkvoorschriften geluid

- 4.1.1 Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar,LT}) veroorzaakt door de activiteiten van het bedrijf mag op de onderstaande posities niet meer bedragen dan:

Adres / positie	Dag 7 – 19 uur	Avond 19 – 23 uur	Nacht 23 – 7 uur
	dB(A)	dB(A)	dB(A)
Afstand 50 meter vanaf de begrenzing van de milieubelastende activiteit	50	45	40

- 4.1.2 Het maximale geluidsniveau (L_{Amax}) veroorzaakt door de activiteiten van het bedrijf mag op de onderstaande posities niet meer bedragen dan:

Adres / positie	Dag	Avond	Nacht
	dB(A)	dB(A)	dB(A)
Afstand 50 meter vanaf de begrenzing van de milieubelastende activiteit	70	65	60

- 4.1.3 Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Omgevingsregeling, bijlage IVh.

Bijlage C: Procedurele overweging

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-25-462378

Gegevens aanvrager

Op 18 april 2025 is een aanvraag om een omgevingsvergunning, een als bedoeld in de Omgevingswet, voor de volgende milieubelastende activiteit (MBA) ontvangen:

- Verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen.

De volgende MBA komt ook voor bij Biotisk:

- Opslagtank voor vloeistoffen en tankcontainer of verpakking die wordt gebruikt als opslagtank voor vloeistoffen.

Voor deze MBA geldt in het geval van Biotisk geen vergunningplicht en ook geen meld- of informatieplicht.

De aanvraag is ingediend door Biotisk voor de locatie Jade 360 te Dordrecht.

Melding/informatieplichten

Naast de bovengenoemde MBA's zijn tegelijkertijd onderstaande MBA's gemeld:

- Het ontvangen van afvalstoffen.

En hebben wij over de volgende MBA's informatie ontvangen:

- Het verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen.

Daarnaast hebben wij door middel van de plattegrond bij de ingediende aanvraag informatie ontvangen in het kader van paragraaf 5.2.1 van het Bal:

- Eindonderzoek bodem: locatie gebruik bodembedreigende stoffen.

Gelet op artikel 3.198, lid 1, onder n, van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), is de paragraaf 4.50 'het ontvangen van afvalstoffen' niet van toepassing wanneer de activiteit als vergunningsplichtig is aangewezen. Gezien de activiteit als vergunningplichtig is aangewezen hoeft het ontvangen van afvalstoffen niet gemeld te worden.

Volgens artikel 3.199 van het Bal moet er informatie worden ingediend over de begrenzing en startdatum van de activiteiten. Aan deze informatieplicht is voldaan.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is op de volgende manier te omschrijven:

Biotisk is een handelsbedrijf in plantaardige 'Used Cooking Oil' (UCO). Dit zijn gebruikte frituurolieën die vrijkomen in de industrie, bij grootkeukens, snackbars en dergelijke. De UCO wordt in intermediate bulk containers (IBC's) bij de locatie in Dordrecht ingezameld.

Hier wordt het vanuit de IBC's met een elektrisch aangedreven pomp verpompt naar geïsoleerde polyester opslagtanks. Vanuit de opslagtanks wordt UCO naar een tank-vrachtwagen verpompt met een elektrische pomp. Per vrachtwagen wordt het afgevoerd naar een externe verwerker. Uiteindelijk zal de UCO elders worden verwerkt tot biobrandstof.

Er wordt jaarlijks ten hoogste 25.000 ton UCO overgeslagen. De maximale opslagcapaciteit bedraagt 1000 ton.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de bijlagen van deze aanvraag om een omgevingsvergunning.

Huidige vergunningsituatie

Voor het bedrijf zijn geen eerdere vergunningen verleend en meldingen/ informatie ontvangen.

Vergunningplicht en milieubelastende activiteiten

De aanvraag heeft betrekking op een milieubelastende activiteit (MBA) als bedoeld in artikel 3.184 van het Bal. Het gaat hier om de volgende MBA: 'verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen'. De MBA is vergunningplichtig op grond van onderstaand artikel uit het Bal.

Paragraaf	Artikel	Omschrijving
3.5.11	3.185	opslaan, herverpakken en opbulken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen.

Op grond van lid 2 van artikel 3.185 van het Bal geldt de vergunningplicht ook voor andere activiteiten met de afvalstoffen op dezelfde locatie als waar het opslaan plaatsvindt.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor het bedrijf. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Omgevingswet in samenhang met de afdeling 4.1 van het Omgevingsbesluit.

Participatie

Er heeft geen participatie plaats gevonden.

Volledigheid aanvraag

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 30 mei 2025 in de gelegenheid gesteld om tot 6 weken na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 25 juni 2025. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is 26 dagen opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld. In overleg is de aanvraag nogmaals aangevuld op 21 augustus 2025.

Procedure regulier

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in afdeling 16.62 van de Omgevingswet. Gelet hierop zijn wij verplicht om van de aanvraag kennis te geven in een of meer dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen of op andere geschikte wijze, tenzij bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt.

IPPC

De aangevraagde activiteit is niet genoemd in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies.

Milieueffectrapportage (MER)

Bij Biotisk worden er activiteiten uitgevoerd die zijn genoemd in bijlage V van het Omgevingsbesluit, waarvoor een mer-beoordelingsplicht geldt. Het gaat om de activiteit genoemd onder categorie L2: Installatie voor de verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen. De situatie zoals in kolom 3 is van toepassing. Er is sprake van het oprichten van een installatie. Er is een mer-aanmeldnotitie bij de aanvraag gevoegd. De beoordeling van de mer-aanmeldnotitie hebben wij opgenomen in bijlage D (inhoudelijke overwegingen).

Wet Bibob

Wij hebben, in het kader van de Wet Bibob, de aangeleverde stukken met betrekking tot de bedrijfsvoering en de financiering getoetst. Naar aanleiding van deze toets zien wij geen aanleiding tot verdere stappen.

Adviezen

In de Omgevingswet (Ow) en het Omgevingsbesluit (Ob) worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, eerste lid van de Ow, en afdeling 4.2 van het Ob, zijn er geen wettelijke adviseurs aangewezen voor de aangevraagde activiteiten.

Vanuit het oogpunt van brandveiligheid hebben wij de aanvraag ter advies aan de Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid voorgelegd. Zij hebben op 7 mei 2025 een advies uitgebracht. Wij hebben dit advies verwerkt in de inhoudelijke overwegingen voor externe veiligheid in bijlage D.

Bijlage D: Inhoudelijke overweging

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-25-462378

Inhoudelijke overwegingen

Hieronder is de overweging opgenomen van de voorschriften in dit besluit behorende bij de milieuactiviteiten.

Toetsingskader milieu

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform artikel 8.9 van het Bkl beoordeeld of:

- milieuverontreiniging door de activiteit geïntegreerd wordt voorkomen of, wanneer dit niet mogelijk is, beperkt;
- emissies in de lucht, het water en de bodem en het ontstaan van afval door die activiteit worden voorkomen of, wanneer dat niet mogelijk is, beperkt om een hoog niveau van bescherming van het milieu in zijn geheel te bereiken;
- alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen;
- de voor de activiteit in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast;
- geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt;
- energie doelmatig wordt gebruikt;
- maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken;
- bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om elk risico van milieuverontreiniging door de activiteit voor het terrein waarop de activiteit werd verricht, te voorkomen of te beperken, als dat nodig om dat terrein weer geschikt te maken voor toekomstig hergebruik;

Daarnaast hebben wij rekening gehouden met:

- dat het ontstaan van afvalstoffen en afvalwater zo veel mogelijk wordt voorkomen of beperkt en de ontstane afvalstoffen doelmatig worden beheerd
- het omgevingsplan, omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplan activiteiten, de waterschapsverordening en de omgevingsverordening voor het bepalen of er sprake is van significante milieuverontreiniging
- met de informatiedocumenten bedoeld in bijlage XVIII onder b van het Bkl

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

Beste beschikbare technieken (BBT)

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die het bedrijf voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in het bedrijf ten minste de voor het bedrijf in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

BBT-documenten/informatiedocumenten

Op grond van artikel 8.10 lid 2 besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) moet voor het bepalen van BBT binnen het bedrijf aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT

Bij het bepalen van de BBT hebben wij rekening gehouden met de volgende BBT-conclusies en informatiedocumenten over BBT, zoals aangewezen in de bijlage XVIII van het Bkl:

- Bodembescherming: Combinatie van Voorzieningen en Maatregelen (BB-CVM).

Verder hebben wij bij het bepalen van de BBT rekening gehouden met de volgende van toepassing zijnde specifieke literatuur:

- Landelijk Afvalbeheersplan (LAP3).

Conclusie BBT

Het bedrijf voldoet – met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften – aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Rechtstreeks werkende algemene regels

Omgevingsplan

In het Omgevingsplan zijn rechtstreeks werkende regels opgenomen met betrekking tot de milieuaspecten (hoofdstuk 22.2). Het gaat om algemene regels voor milieubelastende activiteiten.

Voor Biotisk zijn de volgende algemene regels uit het Omgevingsplan van de gemeente Dordrecht van toepassing:

- Paragraaf 22.3.3 Zwerfafval;
- Paragraaf 22.3.4 Geluid;
- Subparagraaf 22.3.8.2 Lozen van afvloeiend hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
- Subparagraaf 22.3.8.3 Lozen van huishoudelijk afvalwater.

Deze aspecten worden behandeld in de paragrafen voor de milieuaspecten.

Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

Bij de procedurele overwegingen hebben wij opgenomen welke (vergunningplichtige) MBA's van toepassing zijn op de aanvraag.

Er moet worden voldaan aan de algemene regels uit de volgende paragrafen/artikelen uit het Bal, voor zover deze betrekking hebben op de genoemde MBA's:

Bal hoofdstuk 3 MBA	Hoofdstuk 4	Hoofdstuk 5
Verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen (§ 3.5.11)	Opslaan van goederen (§ 4.104)	Eindonderzoek bodem (§ 5.2.1)
		Bodembeschermende voorzieningen (§ 5.4.2)
		Verduurzaming van energiegebruik (§ 5.4.1)
		Zeer zorgwekkende stoffen (§ 5.4.3)
		Emissies in de lucht (§ 5.4.4)
Opslagtank voor vloeistoffen en tankcontainer of verpakking die wordt gebruikt als opslagtank voor vloeistoffen (§ 3.2.8)	Opslaan van diesel, oxiderende, bijtende of aquatoxische vloeistoffen of oliën, vetten of pekels in bovengrondse opslagtanks (§ 4.94)	Eindonderzoek bodem (§ 5.2.1)
		Bodembeschermende voorzieningen (§ 5.4.2)

Zorgplicht

Algemene zorgplicht

De wetgever heeft één algemene zorgplicht voor de fysieke leefomgeving die geldt voor iedereen. Deze zorgplicht is opgenomen in artikel 1.6 Omgevingswet. Dat betekent dat zowel overheden, bedrijven als burgers verantwoordelijk zijn voor een veilige en gezonde fysieke leefomgeving. Het geldt dus niet alleen voor de overheid.

Zo is het verplicht om maatregelen te nemen bij activiteiten om nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving te voorkomen. Als dat niet mogelijk is moeten de nadelige gevolgen zoveel mogelijk beperkt worden. Als dat ook onvoldoende is, mogen de activiteiten niet plaatsvinden.

Specifieke zorgplicht

Voor milieubelastende activiteiten zoals omschreven in het Bal en het Omgevingsplan geldt naast algemene regels of een eventuele vergunningplicht een specifieke zorgplicht.

Deze specifieke zorgplicht staat in artikel 2.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Hij geldt voor de milieubelastende activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Bal zijn aangewezen. Dat betekent dat de specifieke zorgplicht ook geldt voor activiteiten, waarvoor in hoofdstuk 4 en 5 voorschriften zijn opgenomen.

Aan deze vergunning worden geen voorschriften verbonden voor activiteiten of aspecten, die al voldoende worden gedekt door de specifieke zorgplicht. Daar waar deze volgens ons in een specifiek geval onvoldoende duidelijkheid biedt, is de specifieke zorgplicht nader ingevuld met vergunningvoorschriften.

Vergunningvoorschriften zijn ook gesteld als dat verplicht is op grond van paragraaf 8.5.2 van het Bkl. Dit is in de volgende hoofdstukken per milieuaspect uitgewerkt.

Een vergelijkbaar artikel is opgenomen in artikel 22.44 Omgevingsplan voor de activiteiten die genoemd zijn in het Omgevingsplan.

Afvalstoffen

Doelmatig beheer van afvalstoffen

Het beleid met betrekking tot afvalverwerking is gericht op het doelmatig beheer van afvalstoffen, zoals opgenomen in artikel 8.29 lid 1 onder b Bkl. In dat kader houden wij rekening met het geldende afvalbeheersplan (het Landelijk Afvalbeheerplan 2017-2029, hierna aangeduid als het LAP) waaronder begrepen de sectorplannen, deel A.4 (Algemene uitgangspunten en algemeen beleid), deel B (het beleid voor afvalbeheer en overbrenging, waaronder het moratorium op storten en het ZZS-beleid) en deel D2 (minimumstandaard). De doelstellingen van het LAP geven invulling aan de prioriteitsvolgorde in de afvalhiërarchie zoals die in artikel 10.4 van de Wm is opgenomen:

- Preventie;
- Voorbereiding voor hergebruik;
- Recycling;
- Andere nuttige toepassing, waaronder energierterugwinning;
- Veilige verwijdering.

De minimumstandaard geeft de minimale hoogwaardigheid aan van de verwerking van een bepaalde afvalstof of categorie van afvalstoffen. Deze minimumstandaard is bedoeld te voorkomen dat afvalstoffen laagwaardiger worden verwerkt dan wenselijk is. Als de minimumstandaard bestaat uit verschillende verwerkingshandelingen bij diverse milieubelastende activiteiten kan voor de afzonderlijke verwerkingsstappen een vergunning worden verleend mits de totale verwerking voldoet aan de minimumstandaard. In een aantal sectorplannen is vermeld dat het opnemen van sturingsvoorschriften dan noodzakelijk is.

Uitsluitend opslaan van afvalstoffen

In het LAP3 is aangegeven dat voor het uitsluitend opslaan van afvalstoffen in beginsel een vergunning kan worden verleend. Drie afvalstromen worden hiervan uitgezonderd, te weten:

- Afvalmunitie, vuurwerfafval en overig explosief afval;
- Dierlijke bijproducten;
- Brandbaar afval in afwachting van verwerking in een AVI.

Bij Biotisk vindt uitsluitend opslag van bedrijfsafvalstoffen afkomstig van derden plaats. Vanuit IBC's worden de ingenomen bedrijfsafvalstoffen opgeboukt in opslagtanks. Opbulken is het samenvoegen van afvalstoffen die qua aard, samenstelling en concentraties vergelijkbaar zijn.

Volgens het LAP3 maakt opbulken onderdeel uit van het opslaan van afvalstoffen. Biotisk neemt geen UCO in uit de bereiding van dierlijke producten. Hieronder gaan wij hier verder op in. Het mengen en bewerken van afvalstoffen is niet aangevraagd.

Biotisk neemt gebruikte frituurvetten en oliën in. Er worden uitsluiten plantaardige oliën aangevraagd afkomstig van bereiding van plantaardige producten. Hiervoor is het innemen van onderstaande Euralcodes aangevraagd.

Groepering Afvalstof	Omschrijving	Euralcode
Afval van de bereiding en verwerking van fruit, groente, granen, spijsolie, cacao, koffie, thee en tabak; de productie van conserven; de productie van gist en gistextract en de bereiding en fermentatie van melasse	Voor consumptie of verwerking ongeschikt materiaal (spijsolie).	02 03 01 02 03 04
afval van bereiding, formulering, levering en gebruik (BFLG) van vetten, smeermiddelen, zepen, detergents, desinfecterende middelen en cosmetische producten	Vetzuren met name afkomstig van verestering van plantaardige oliën en vetten.	07 06 99
Stedelijk afval (huishoudelijk afval en soortgelijk bedrijfsafval, industrieel afval en afval van instellingen) inclusief gescheiden ingezamelde fracties	Spijsolie- en vetten	20 01 25

Als gevolg van het Besluit stortplaatsen en stortverboden afvalstoffen wordt de opslag van afvalstoffen voorafgaand aan verwijdering gezien als storten indien de tijdsduur van 1 jaar wordt overschreden. Indien de opslag voorafgaat aan nuttige toepassing van de afvalstoffen is deze termijn drie jaar. Het is niet de bedoeling om voor of na afloop van de genoemde termijnen afvalstoffen weer langdurig in opslag te nemen binnen een andere milieubelastende activiteit. Na benutting van deze termijnen moet het afval worden afgevoerd naar een verwerker. Voor de opslagtermijn van deze afvalstoffen is geen maximum in de aanvraag opgenomen.

Voor het opslaan van de hierboven vermelde afvalstoffen kan een vergunning worden verleend omdat deze afvalstromen niet behoren tot de in het LAP3 genoemde uitzonderingen. In de vergunning is vastgelegd dat de termijn van opslag voorafgaand aan verwijdering maximaal 1 jaar is en de termijn van opslag voorafgaand aan nuttige toepassing maximaal 3 jaar is.

Dierlijke bijproducten

Biotisk vraagt alleen het accepteren van gebruikte frituurvetten en oliën aan van plantaardige oorsprong, waarbij ook geen sprake is geweest van bereiding van dierlijke producten. Wanneer er dierlijke producten in zijn bereid moet gebruikt frituurvet als dierlijk bijproduct worden beschouwd volgens de Verordening Dierlijke Bijproducten (VDB).

Er komen bij de bereiding dierlijke vetten vrij, waardoor geen sprake meer is van zuivere plantaardige vetten en oliën. Bij het op- en overslaan en verwerken van dierlijke bijproducten is een ander toetsingskader van toepassing en gelden aanvullende eisen. Deze eisen zijn gesteld vanwege de risico's voor de volksgezondheid die dierlijke bijproducten met zich meebrengen.

Van belang is ook dat het gebruikt frituurvet waarin dierlijke producten zijn bereid weliswaar wordt aangemerkt als dierlijk bijproduct onder de VDB, maar dat er ook sprake is van een afvalstof waarop de Kaderrichtlijn afvalstoffen (KRA) op van toepassing is. Sectorplan 65 'Dierlijke bijproducten' van het LAP3 is van toepassing op dergelijke afvalstoffen. Ook moeten deze afvalstoffen onder andere Euralcodes worden ingenomen dan aangevraagd. Het gaat dan om de Euralcodes onder de benaming 'afval van de bereiding en verwerking van vlees, vis en ander voedsel van dierlijke oorsprong' (nr. 0202).

Wij hebben bovenstaande gecommuniceerd met de aanvrager. Per e-mail van 4 juli 2025 heeft de aanvrager aangegeven dat alleen wordt aangevraagd om gebruikt frituurvet in te nemen waarin bereiding van plantaardige voedingsmiddelen heeft plaatsgevonden. In de meest actuele versie van het AV-beleid, ingediend op 21 augustus 2025, is dit ook als eis in de vooracceptatie opgenomen. In de aanvraag worden de volgende acceptatieprocedures omschreven om de kwaliteit van de in te nemen afvalstof te borgen.

In de aanvraag is beschreven dat voor de afvalstof wordt geaccepteerd er eisen worden gesteld en naar de ontdoener gecommuniceerd. Het gaat hierbij onder andere over de afwezigheid van (chemische) verontreiniging en eisen met betrekking tot de verhoudingen van vetten, vetzuren en het watergehalte. Ook is aangegeven dat alle aangevoerde afvalstoffen worden bemonsterd:

- vóór aanvoer;
- bij de levering voorafgaand aan de definitieve acceptatie.

Het eerste scenario heeft de voorkeur, zoals ook in de aanvraag wordt gesteld. In het andere scenario kan de afvalstof in overleg met de ontdoener ofwel worden geweigerd of worden afgevoerd naar een erkende verwerker. De vracht wordt pas gelost en geaccepteerd als de onderzoeksresultaten aantonen dat de afvalstof geaccepteerd mag worden. Biotisk beschikt over een eigen onderzoeksruimte. Voor de verdere verwerking van het gebruikte frituurvet tot biobrandstof is de kwaliteit van belang. Bij twijfel wordt de vooracceptatie stopgezet.

Om te borgen dat enkel gebruikte frituurvetten en oliën uit plantaardige voedselbereiding worden ingenomen is deze eis opgenomen in de vooracceptatieprocedure. Ook moeten de vetten hierop worden geanalyseerd.

Wij verbinden voorschriften aan deze beschikking om te borgen dat door middel van bemonstering en analyse geen door dierlijke vetten verontreinigd frituurvet wordt geaccepteerd. Daarnaast stellen wij ook voorschriften om te voorkomen dat in de opslagtanks vermenging plaatsvindt met dierlijke vetten.

AV-beleid en AO/IC

Het bevoegd gezag kan in deze situatie nadere voorwaarden stellen aan de capaciteit, duur en voorzieningen van/voor de overslag. Het acceptatie- en verwerkingsbeleid (A&V-beleid) en de administratieve organisatie en interne controle (AO/IC) spelen een rol bij het veiligstellen van een effectief en efficiënt beheer van afvalstoffen, respectievelijk het mogelijk maken van effectief toezicht op het afvalbeheer.

Om de risico's van het verwerkingsproces te beheersen, moet een bedrijf dat zich met afvalbeheer bezighoudt beschrijven welke afvalstoffen worden geaccepteerd en waar nodig, welke afvalstoffen juist niet worden geaccepteerd (acceptatiebeleid) en welke afvalstoffen op welke manier binnen het bedrijf worden verwerkt (verwerkingsbeleid). Daarnaast moeten door technische, administratieve en organisatorische maatregelen de relevante processen binnen een bedrijf beheerst worden. Op deze wijze worden de milieu hygiënische en informatie technische risico's binnen de bedrijfsvoering geminimaliseerd. De omvang en de inhoud van de AO/IC is afhankelijk van de aard van de risico's van het betreffende bedrijfsproces. De onderdelen die minimaal in het A&V-beleid en AO/IC moeten zijn beschreven, zijn vastgelegd in het LAP3. De minimale elementen voor het A&V-beleid en AO/IC vormen een kader en bevatten criteria op hoofdlijnen, waaraan de aanvraag inhoudelijk wordt getoetst.

Bedrijven moeten in het A&V-beleid ook uitwerken of en zo ja, welke afvalstoffen geaccepteerd worden die zeer zorgwekkende stoffen (ZZS) kunnen bevatten. In het A&V-beleid moet worden uitgewerkt op welke wijze wordt beoordeeld of ZZS kunnen voorkomen in de afvalstoffen die geaccepteerd worden. Indien ZZS kunnen voorkomen, moet beschreven worden hoe de betreffende afvalstoffen worden verwerkt en hoe gewaarborgd is dat onaanvaardbare risico's voor blootstelling van mens en milieu veroorzaakt door ZZS, worden voorkomen.

Bij de aanvraag is een beschrijving van het A&V-beleid en de AO/IC gevoegd met kenmerk 25.1096.04A&V d.d. 21 augustus 2025. Daarin is per afvalstof aangegeven op welke wijze acceptatie en verwerking plaats zullen vinden. Hierbij is rekening gehouden met de specifieke bedrijfssituatie. Het beschreven AV-beleid en de AO/IC voldoen aan de minimale onderdelen zoals die in het LAP3 zijn beschreven. Op basis van het gestelde in de aanvraag kunnen wij met dit A&V-beleid en de AO/IC instemmen.

Wijzigingen in het A&V-beleid en/of de AO/IC

Het is aan het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning om in geval van voorgenomen wijzigingen af te stemmen: indien meldingen etc. worden ingediend, moet voordat instemming wordt gegeven en/ of afstemming plaatsvinden tussen de bevoegde gezagen voor de milieubelastende activiteit en de lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam op grond van artikel 5.7, vierde lid, van de Ow. Wijzigingen in het A&V-beleid en/of de AO/IC moeten schriftelijk aan ons worden voorgelegd. Als bevoegd gezag zullen wij vervolgens bezien welke procedure in relatie tot de aard van de wijziging is vereist.

Registratie

De aanvrager verkrijgt met deze vergunning de mogelijkheid om afvalstoffen van buiten de milieubelastende activiteit te ontvangen. Op grond van het Besluit melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen moet de milieubelastende activiteit de ontvangst van afvalstoffen melden. Voor een effectieve handhaving van het afvalbeheer is het van belang om registratieverplichtingen op te nemen (art. 8.39 van het Bkl).

In deze vergunning zijn dan ook voorschriften voor de registratie van o.a. de aangevoerde, de afgevoerde en de geweigerde bedrijfs(afval-)stoffen opgenomen.

Conclusie afvalstoffen

Gelet op het bovenstaande zijn wij van mening dat de aangevraagde activiteiten in overeenstemming zijn met het geldende afvalbeheerplan en daarmee bijdragen aan een doelmatig beheer van afvalstoffen.

Afvalwater

Vanuit de aangevraagde vergunningplichtige activiteiten vindt geen lozing van afvalwater plaats. In de onderzoeksruimte worden minimale hoeveelheden vloeistoffen (milliliters) gebruikt voor productanalyse. Deze worden in een 20 liter vat verzameld en van tijd tot tijd afgevoerd naar een externe verwerker. Er wordt vanuit het pand sanitair- en hemelwater geloosd. Deze lozing valt niet onder de reikwijdte van de vergunningplicht. Dit aspect wordt om deze reden niet verder in deze beschikking behandeld.

Bodem

Algemeen

De volgende bodembedreigende activiteiten vinden plaats:

- Opslag van gebruikt frituurvet in IBC's;
- Opslag van gebruikt frituurvet in bovengrondse opslagtanks;
- Verpompen van gebruikt frituurvet;
- Bovengrondse leidingen.

Bodemonderzoek

Nulonderzoek bodem

Op grond van artikel 7.27, onder c, Omgevingsregeling is een nulsituatie bodemonderzoek voor de aangevraagde milieubelastende activiteit(en) verplicht. Bij de beëindiging van de activiteit wordt dit onderzoek vergeleken met het eindonderzoek bodem. Op grond van de resultaten van deze vergelijking wordt beoordeeld of herstel van de bodemkwaliteit noodzakelijk is.

Op 25 juni 2025 is het volgende rapport door de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid ontvangen. Het rapport is een nulsituatie bodemonderzoek in het kader van een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het starten van een milieubelastende activiteit.

Titel rapport : Verkennend bodemonderzoek Dordtse Kil III kavel 45 Dordrecht

Adviesbureau : Dordrecht Research B.V.

Kenmerk : R/190481/ge

Datum : 16 juli 2019, revisie 2 september 2019

De nulsituatie van de bodemkwaliteit is in voldoende mate vastgelegd. Hiermee is voldaan aan de eisen uit het Besluit Activiteiten Leefomgeving (Bal) en de Omgevingsregeling.

Het gaat om de start van de milieubelastende activiteit 'Verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen' (Bal, artikel 3.5.11, specifiek artikel 3.185, lid 3, sub s). De opslagcapaciteit bedraagt maximaal 1.000 ton.

Op grond van de beschikbare gegevens wordt in het bodemonderzoek het volgende geconcludeerd:

- Buiten een plaatselijke lichte bijmenging van baksteen zijn er geen bodemvreemde lagen of bijmengingen in de bodem aangetroffen;
- In de bodem worden maximaal licht verhoogde gehalten aan zware metalen gemeten;
- In de bovengrond van de bodem is een lichte verontreiniging aan PFOA en PFOS gemeten;
- In de ondergrond van de bodem is geen PFOA of PFOS verontreiniging vastgesteld;
- Het grondwater is plaatselijk licht verontreinigd met barium en PFOA/PFOS;
- Zintuiglijk is geen asbest of asbesthoudend materiaal aangetoond.

Bij dit onderzoek zijn mogelijk niet alle bodembedreigende stoffen onderzocht die kunnen vrijkomen en/of uitlogen bij de voorgenomen activiteiten. Mocht na het beëindigen van de activiteiten bij het eindonderzoek bodem blijken dat een verontreiniging met een bodembedreigende stof is ontstaan als gevolg van de voorgenomen activiteiten, dan dient deze verontreiniging te worden verwijderd conform artikel 5.6. van het Bal.

Eindonderzoek bodem

Bij het beëindigen van een milieubelastende activiteit moet een eindonderzoek naar de bodemkwaliteit worden uitgevoerd. Hieruit moet blijken of er bodembedreigende stoffen in de bodem terecht zijn gekomen. De eisen waar het onderzoek aan moet voldoen, staan in paragraaf 5.2.1 van het Bal. Als blijkt dat de bodem is verontreinigd, moet de bodemkwaliteit worden hersteld naar de oorspronkelijke situatie.

Voor de volgende activiteiten van Biotisk moet worden voldaan aan paragraaf 5.2.1 van het Bal:

- Opslaan van olie of vetten die niet van ADR-klasse 3 zijn in bovengrondse opslagtanks (art. 4.928, Bal);
- Opslaan van oliën of vetten die niet van ADR klasse 3 zijn in verpakking (art. 4.1055, Bal).

Bodembeschermende voorzieningen

Kader beschermen van de bodem

In paragraaf 5.4.2 van het Bal staan algemene regels over het toepassen van bodembeschermende voorzieningen. Dit zijn voorzieningen die ervoor zorgen dat bij morsingen en lekkages geen schadelijke stoffen in de bodem terechtkomen. Paragraaf 5.4.2 is alleen van toepassing als dat bij een milieubelastende activiteit in hoofdstuk 4 expliciet is bepaald. Verder speelt de specifieke zorgplicht uit artikel 2.11 Bal hier een centrale rol. Veel maatregelen voor bodembeschermende voorzieningen zijn niet uitgeschreven in voorschriften, maar gaan uit van het zogenaamde 'good housekeeping'. Voor de bedrijven die genoemd staan in afdeling 3.4 en verder van het Bal is op voorhand beoordeeld of de module 'bodembeschermende voorzieningen' daarop van toepassing moet zijn.

Bij milieubelastende activiteiten waarvoor een vergunningplicht geldt, staat in het informatiedocument BB-CVM (Bodembescherming: combinaties van voorzieningen en maatregelen) of bodembeschermende voorzieningen noodzakelijk zijn.

In het BB-CVM staan de BBT, ingedeeld in categorieën van bodembedreigende activiteiten. Bij elke categorie hoort een tabel met combinaties van voorzieningen en maatregelen. Met uitzondering van de wettelijk voorgeschreven inspecties, zijn in het BB-CVM geen preventieve maatregelen die zijn gericht op controle en onderhoud van bodembeschermende voorzieningen expliciet uitgeschreven. Er wordt dan verwezen naar de specifieke zorgplicht. In bijlage 1 bij het BB-CVM is wel een lijst opgenomen met maatregelen die toegepast kunnen worden in het kader van 'good housekeeping'. Deze maatregelen zijn bedoeld als suggestie en dus niet limitatief.

Bodemrisicoanalyse

Bij de aanvraag is een bodemrisicoanalyse bijgevoegd. De volgende bodembedreigende activiteiten zijn hierin beoordeeld:

- Categorie 1.3 'Opslag in bovengrondse tanks, vrij van de grond opgesteld';
- Categorie 3.4 'Overgieten, aftanken of afvullen';
- categorie 2.3.1 'Pomp met sluitende seals en afdichtingen';
- Categorie 2.2.2 'Bovengrondse leiding'.

Volgens de aanvraag is er sprake van een aaneengesloten bodemvoorziening en 'good housekeeping' zoals het direct opruimen na morsen. Voor de leidingen is sprake van periodieke controle.

In het Bal staan algemene regels met betrekking tot bodembeschermende voorzieningen voor de volgende activiteiten van Biotisk:

- Opslaan van olie of vetten die niet van ADR-klasse 3 zijn in bovengrondse opslagtanks (§ 4.94 en 5.4.2 Bal);
- Opslaan van oliën of vetten die niet van ADR klasse 3 zijn in verpakking (§ 4.104 en 5.4.2, Bal).

Om te borgen dat aan BBT wordt voldaan door het treffen van een juiste combinatie van bodembeschermende voorzieningen en maatregelen, verbinden wij een doelvoorschrift aan deze vergunning.

Conclusie bodem

Er zijn bodembedreigende activiteiten aangevraagd door Biotisk. Er is een nulsituatie bodemonderzoek en een bodemrisicoanalyse uitgevoerd. Het Bal stelt algemene regels voor bepaalde bodembedreigende activiteiten en het uitvoeren van een eindsituatie bodemonderzoek. Door het stellen van een doelvoorschriften borgen wij dat BBT wordt toegepast voor het beschermen van de bodem.

Energie

Voor de activiteiten van Biotisk gelden algemene regels in paragraaf 5.4.1. van het Bal voor verduurzaming van het energiegebruik. In artikel 5.15 van deze paragraaf is voorgeschreven dat alle maatregelen ter verduurzaming van het energiegebruik met een terugverdientijd van ten hoogste vijf jaar worden getroffen.

Er wordt volgens de aanvraag een energiegebruik van circa 40.000 kWh elektriciteit per jaar verwacht. Ten behoeve van de activiteiten kan de bedrijfshal bij koude temperaturen worden opgewarmd om het gebruikte frituurvet verpompbaar te houden. Bij een jaarlijks energiegebruik van minder dan 50.000 kWh elektriciteit en minder dan 25.000 m³ aardgasequivalenten aan brandstoffen is sprake van klein gebruik.

De plichten die volgen uit paragraaf 5.4.1 van het Bal gelden niet bij klein verbruik en zijn dus niet van toepassing voor Biotisk. Wij zien geen aanleiding om voorschriften te stellen voor dit aspect.

Externe veiligheid

Bij Biotisk worden vetten en oliën die niet onder ADR-klasse 3 vallen in IBC's en opslagtanks opgeslagen.

Omdat geen sprake is van een ADR- of CLP-classificering is er voor het opslaan van vetten en oliën in IBC's geen sprake van het opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking. Het opslaan van vetten en oliën in opslagtanks is een MBA aangewezen in paragraaf 3.2.8 van het Bal. Voor het opslaan van vetten en oliën zijn geen veiligheidsvoorschriften opgenomen in het Bal.

De milieubelastende activiteit is niet opgenomen in de bijlagen VII e.v. van het Bkl. Er is dus geen sprake van een afstand voor het plaatsgebonden risico en er geldt geen aandachtsgebied.

Er worden gebruikte frituurvetten en oliën opgeslagen waarvan normaliter het vlampunt hoger is dan 100 °C. Hierdoor is de PGS29 niet van toepassing en kan de opslag derhalve zoals aangevraagd plaatsvinden.

Geluid en trillingen

Omgeving en activiteiten

Het bedrijf ligt op een bedrijventerrein. De dichtstbijzijnde woningen liggen ten oosten van het bedrijf op ongeveer 550 meter afstand (Rijksstraatweg).

Bij de aanvraag zit geen akoestisch onderzoek. Wel is er een niet-technische samenvatting bij de aanvraag gevoegd, opgesteld door Stamlijn Advies d.d. 14 april 2025 (zie bijlage A). Hieruit blijkt dat vrijwel alle activiteiten in pandig plaatsvinden.

De belangrijkste akoestisch relevante activiteiten zijn:

- 4-6 vrachtwagens per dag voor het aanleveren van de gebruikte oliën en vetten;
- 1 vrachtwagen per dag voor het ophalen van de gereinigde oliën en vetten;
- Laad-en losactiviteiten met een elektrische heftruck.

Het bedrijf is in werking in de dagperiode tussen 07.00 en 19.00 uur.

Wettelijk kader en maatwerkvoorschriften

In de basis gelden de geluidregels uit het vigerende Omgevingsplan. Deze zijn weergegeven in artikel 22.54 en verder. Uit een indicatieve berekening blijkt dat hier ruimschoots aan kan worden voldaan.

Het oorspronkelijke bestemmingsplan, nu opgenomen in het Omgevingsplan, is ooit zo opgesteld dat de woningen aan de Rijksstraatweg geen hoge gecumuleerde geluidbelasting hebben. Om de hinder bij woningen te beperken van het gehele bedrijventerrein wordt geen onnodige geluidruimte weggeven. Om deze reden zijn maatwerkvoorschriften opgesteld die strenger zijn dan die uit het tijdelijke deel van het Omgevingsplan, maar die wel voldoende zijn voor de gewenste bedrijfsvoering.

Geur

Landelijk beleid

Het Nederlandse geurbeleid is voornamelijk op decentraal niveau geregeld. Het voorkomen of beperken van geurhinder is onderdeel van de belangen die het Bal behartigt (art. 2.2 Bal) en maakt onderdeel uit van de specifieke zorgplicht van art. 2.11 van het Bal. Landelijk zijn in het Bal alleen voor een beperkt aantal milieubelastende activiteiten specifieke regels over geur gesteld. Daarnaast gelden de regels uit het omgevingsplan. Daarin zijn op grond van de zogenaamde bruidsschat tijdelijke geurregels opgenomen (paragraaf 22.3.6 van het omgevingsplan).

Als algemene doelstelling voor milieubelastende activiteiten geldt het zoveel mogelijk beschermen van de gezondheid en het voorkomen of beperken van geurhinder (art. 2.2 lid 1 en art. 2.11 Bal). Voor zover de geurregels in de bruidsschat nog niet afdoende zijn om deze doelstelling te bereiken, kan het bevoegd gezag met een vergunningvoorschrift of een maatwerkvoorschrift specifieke eisen stellen aan het beperken van de geuremissie. Het bevoegd gezag houdt ook rekening met mogelijke cumulatie van geur door meerdere milieubelastende activiteiten. In de regels van de bruidsschat is geen rekening gehouden met cumulatie van geur. Cumulatie kan een reden zijn om strengere eisen te stellen dan de waarden of afstanden die in de bruidsschat zijn opgenomen voor een individuele activiteit. Bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit moet bij het beoordelen van de significante milieuverontreiniging (art. 8.9 van het Bkl) rekening worden gehouden met cumulatie van geur. Dat kan leiden tot strengere vergunningvoorschriften dan de regels in de bruidsschat.

Maatregelen ter bestrijding van geurhinder moeten worden bepaald in overeenstemming met de beste beschikbare technieken (artikel 2.11 lid 2 onder c Bal en artikel 8.9 lid 1 onder d Bkl) en kunnen worden opgenomen in een geurbeheersplan van het bedrijf.

Provinciaal of gemeentelijk beleid

Er is geen gemeentelijk geurbeleid.

Beoordeling geurhindersituatie

Omschrijving aangevraagde situatie

UCO heeft een kenmerkende geur, die met name vrijkomt wanneer de UCO verwarmd wordt boven de 45-50 °C. Deze temperaturen worden bij Biotisk niet gerealiseerd. Het verpompen van de UCO naar en van de opslagtanks vindt daarnaast steeds plaats met gesloten leidingsystemen. Geurhinder mag derhalve niet worden verwacht.

Conclusie geur

Gezien bovenstaande overwegingen zijn wij van mening dat de geurbelasting ten gevolge van de aangevraagde activiteiten voldoet aan het aanvaardbaar geurhinderniveau. Het opleggen van voorschriften is niet noodzakelijk. De activiteiten voldoen aan het toetsingskader voor geur en de beste beschikbare technieken worden toegepast.

Lucht

Wettelijk kader

Luchtemissies moeten zoveel mogelijk worden voorkomen dan wel beperkt door het treffen van maatregelen met als doel: beschermen en verbeteren van de luchtkwaliteit.

Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

De volgende onderdelen van het Bal zijn relevant voor het aspect lucht:

- Artikel 2.11 - Specifieke zorgplicht: geldt voor alle aangevraagde MBA's;
- Naast de algemene doelstelling (emissies voorkomen, beperken en BBT toepassen) verplicht dit degene die de MBA verricht om voorzieningen te realiseren om gekanaliseerde luchtemissies doelmatig te kunnen bemonsteren en te registreren;
- Paragrafen 3.5.11, 4.104, 5.4.3 en 5.4.4;
Hierin zijn specifieke luchtemissie beperkende maatregelen, luchtemissie-eisen en (indien relevant) monitoringseisen opgenomen.

Het Besluit kwaliteit leefomgeving afdeling 8.5

De volgende bepalingen van het Bkl zijn relevant voor het aspect lucht:

Luchtkwaliteitstoets: Artikel 8.17 – beoordelingsregels milieubelastende activiteit: Hierin staat toetsing aan de luchtkwaliteit (toetsing aan de Rijksomgevingswaarden zoals gesteld in paragraaf 2.2.1.1 van het Bkl). De omgevingswaarden voor de volgende stoffen moeten in acht worden genomen (resultaatsverplichting): zwaveldioxide, stikstofdioxide, fijnstof (PM10 en PM 2,5), benzeen, lood en koolmonoxide ter bescherming van de gezondheid en van het milieu op locaties die in deze paragraaf per stof specifiek zijn bepaald. Voor de in artikel 2.8 van het Bkl bepaalde stoffen gelden er omgevingswaarden met een inspanningsplicht. Deze betreffen de volgende stoffen: arseen, cadmium, nikkel bezo(a)pyreen.

De volgende bijlage van het Bkl is relevant voor het aspect lucht: Bijlage 1 Begrippen.

Beoordeling

Hieronder worden de luchtemissie relevante aangevraagde activiteiten opgesomd, waarna wij ingaan op de beoordeling van deze activiteiten met betrekking tot de luchtkwaliteit op leefniveau (luchtimmissie). Indien relevant dan worden de ZZS emissies aan de immissiegrenswaarden getoetst. Daarna volgt de toetsing van de aangevraagde activiteiten. Er wordt beoordeeld of de activiteit voldoet aan de beste beschikbare technieken ten behoeve van bescherming en verbetering van de luchtkwaliteit en indien relevant wordt gemotiveerd waarom er aanvullende en/of afwijkende (maatwerk)voorschriften worden gesteld voor het aspect lucht.

Omschrijving aangevraagde situatie

Biotisk is een handelsbedrijf in plantaardige oliën en vetten dat volledig gericht is op de handel in Used Cooking Oil (UCO). Op de nieuwe locatie zal gebruikt frituurvet worden op- en overgeslagen. Verontreiniging wordt hierbij uit tanks getapt in IBC's. Er vindt verder geen bewerking plaats, behalve het overpompen van IBC's in tanks en van tanks naar tankcontainer/wagen. In de bedrijfshal is geen ruimte-afzuiging. Er zijn dus geen emissiepunten naar de buitenlucht. Alle transport vindt plaats per as. Of vrachtwagens komen IBC's brengen en worden gelost met een elektrische heftruck. Of het is een tankwagen welke UCO komt halen.

Deze wordt gevuld met een elektrische pomp welke in pandig opgesteld staat. Het pompen van UCO uit de IBC's naar de opslagtanks gaat eveneens met elektrische pompen. Er worden daardoor geen relevante (diffuse) emissies naar de lucht verwacht.

Verwarming van kantoor en verwarmde IBC-ruimte vindt plaats door middel van een E-boiler. Biotisk beschikt daarmee niet over stookinstallaties zoals bedoeld in artikel 3.4 van het Bal.

Toetsing luchtkwaliteit

Uit de aanvraag blijkt dat door de aangevraagde activiteiten enkel de emissie(s) van stikstofdioxide, fijnstof (PM10 en PM 2,5) mogelijk is. Deze emissies komen door de verkeersaantrekkende werking. Hiervoor is met behulp van de NIBM-tool aangetoond dat de activiteit 'niet in betekenende mate' bijdraagt aan een verslechtering van de luchtkwaliteit. Omdat er geen sprake is van een verslechtering van de luchtkwaliteit op basis van deze NIBM toets kunnen wij de vergunning verlenen zonder te toetsen aan de omgevingswaarden. Hierdoor is het ook niet nodig om (maatwerk)voorschriften op te nemen.

Toetsing ZZS maximaal toelaatbaar risiconiveau (MTR) en minimalisatieplicht

In het AV-beleid d.d. 21 augustus 2025 is geïnventariseerd welke ZZS voorkomen in de te accepteren afvalstoffen. Er is aannemelijk gemaakt dat geen sprake is van overschrijding van de Concentratie Grenswaarde (CGW) uit het LAP3 voor de ZZS in deze afvalstoffen. De afvalstoffen worden opgeslagen en overgepompt, waarbij geen sprake is van een emissiepunt naar de lucht. Er is daarom op dit moment geen noodzaak tot een immissietoets op leefniveau. Daarnaast is, zoals hiervoor al aangegeven, paragraaf 5.4.3 uit het Bal over zeer zorgwekkende stoffen rechtstreeks van toepassing. Op basis hiervan moet er informatie over ZZS worden ingediend bij het bevoegd gezag.

Conclusie lucht

Wij zijn van oordeel dat uit de aanvraag blijkt dat er voldoende maatregelen worden toegepast of zullen worden toegepast om luchtmissies te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

Er worden geen (maatwerk)voorschriften gesteld want de rechtstreeks werkende algemene regels (met in acht neming van de specifieke zorgplicht) waarborgen de bescherming en verbetering van de kwaliteit van de lucht in voldoende mate.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de milieubelastende activiteiten kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning wordt verleend.

In deze beschikking zijn de voor deze milieubelastende activiteiten relevante voorschriften opgenomen.

Bijlage E: Mer-beoordeling

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-25-462378

MER-beoordeling

Toetsingskader

Een MER hoeft alleen te worden opgesteld in gevallen dat het bevoegd gezag van oordeel is dat dit noodzakelijk is omdat de activiteiten aanzienlijke milieueffecten kunnen hebben.

De mer-aanmeldnotitie moet ingaan op de in bijlage III bij de EU-richtlijn milieueffectbeoordeling (Richtlijn 2011/92/EU) aangegeven criteria (artikel 11.10 lid 1 Omgevingsbesluit). Deze criteria hebben o.a. betrekking op:

1. de kenmerken van het project;
2. de plaats van het project;
3. de kenmerken van het potentiële effect van het project.

Beoordeling van de mer-plicht

1. Kenmerken van het project

Biotisk is voornemens gebruikte frituurvetten en oliën op- en over te slaan aan de Jade 360 te Dordrecht.

Wij hebben een beschrijving van de kenmerken van het project opgenomen in Bijlage C onder "Projectbeschrijving".

2. Plaats van het project

De locatie is gelegen op het nieuw in ontwikkeling zijnde bedrijvenpark Dordtse Kil III. Plaatselijk is bedrijvigheid tot en met milieucategorie 4.2 toegestaan. De locatie heeft verder archeologische waarde 3. Er is geen sprake van een gezonde industrie-terrein.

De activiteiten van Biotisk zijn niet aangewezen in de Staat van Bedrijfsactiviteiten van het Omgevingsplan. Er is op 9 juli 2025 een omgevingsvergunning (kenmerk: D-25-2558095, zie bijlage A) verleend aan Biotisk om af te wijken van de regels in het Omgevingsplan.

Het plangebied ligt niet in een gevoelig gebied, zoals een Natura-2000 gebied, waterwingebied of landschappelijk waardevol gebied.

Het meest nabij gelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebied is de 'Biesbosch' op circa 2,6 km.

3. Kenmerken van het potentiële effect

Stikstofdepositie

Bij de mer-aanmeldnotitie is een stikstofonderzoek gevoegd. Dit betreft het stikstofdepositieonderzoek 'AERIUS-berekening: Activiteit bedrijfshal te Dordrecht| Biotisk B.V.' van AERIUSmodel.nl d.d. 6 juni 2025 met referentienummer 25056-II, en de bijbehorende berekening met AERIUS Calculator 2024. Met deze berekening is aangetoond dat stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden als gevolg van de aangevraagde activiteiten 0,00 mol stikstof per hectare per jaar is. Gelet hierop is geen sprake van significante gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Nader onderzoek in het kader van Natuur is niet noodzakelijk.

De AERIUS-calculator is geactualiseerd op 7 oktober 2025. Wij hebben de projectberekening van 6 juni 2025 in het actuele model ingevoerd.

De geactualiseerde projectberekening met kenmerk Rmk8ZmJSX1R6 van 4 november 2025 toont aan dat de resultaten voor Biotisk met de geactualiseerde AERIUS-calculator niet wijzigen ten opzichte van de op 6 juni 2025 uitgevoerde berekening. Er is geen sprake van stikstofdepositie op Natura-2000 gebieden.

Beschermde soorten

Er wordt een bestaand pand in gebruik genomen. Er wordt niet gesloopt of gebouwd. Voor beschermde soorten zijn daarom geen effecten te verwachten.

Milieu

Wij hebben een beschrijving van de kenmerken van de potentiële effecten van het project opgenomen in Bijlage D "Inhoudelijke overwegingen" voor de aspecten:

- afvalstoffen;
- afvalwater;
- bodem;
- energie;
- externe veiligheid;
- geluid en trillingen
- lucht en geur.

Hieruit kan worden geconcludeerd dat er geen sprake is van aanzienlijke milieueffecten.

Conclusie mer-beoordeling

Uit de ingediende aanmeldnotitie en de daarbij horende bijlagen kan worden geconcludeerd dat het project geen aanzienlijke milieueffecten heeft

Bijlage F: Begrippen

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-25-462378

Algemeen milieu

BBT

Beste beschikbare technieken

IPPC

Integrated Pollution Prevention and Control

MER

Milieueffectrapport

Afvalstoffen

Afvalstroomnummer

Nummer op grond van artikel 9 van het Besluit melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen, dat bestaat uit een voor de persoon die de afvalstoffen in ontvangst neemt, uniek nummer dat aan hem door de meldingsinstantie is verstrekt, en een nummer dat de persoon die de afvalstoffen in ontvangst neemt, vaststelt.

AO/IC

Administratieve organisatie en interne controle

AV-beleid

Acceptatie- en verwerkingsbeleid

Eural-code

Om eenduidige karakterisering van afvalstoffen binnen de lidstaten van de Europese Unie mogelijk te maken is door de Europese Commissie één lijst met afvalstoffen aangenomen: de Europese afvalstoffenlijst (EURAL). Deze bevat circa 840 verschillende afvalstoffen, deels gerangschikt naar herkomst, namelijk de bedrijfstak of bedrijfsactiviteit waarbij de afvalstof vrijkomt of naar soort van afvalstof. Elke afvalstof is voorzien van een zes-cijferige code.

Inzamelaar

Degene die afvalstoffen verzamelt, met inbegrip van de voorlopige sortering en de voorlopige opslag van afvalstoffen, om deze daarna te vervoeren naar een afvalverwerkingsinstallatie.

Mengen

Het samenvoegen van afvalstoffen die qua aard, samenstelling of concentraties aanwezige componenten niet met elkaar vergelijkbaar zijn.

Onder 'mengen' wordt in ieder geval gevat:

- het samenvoegen van afvalstoffen die vallen binnen verschillende afvalcategorieën van 'bijlage 5; Lijst met gescheiden te houden afvalstoffen;
- het samenvoegen van afvalstoffen met niet-afvalstoffen;
- verdunnen van afvalstoffen;
- het samenvoegen van afvalstoffen binnen één afvalcategorie.

Minimumstandaard

De minimale hoogwaardigheid van verwerking van afzonderlijke afvalstoffen of categorieën van afvalstoffen. De minimumstandaard vormt een referentie voor de maximale milieudruk die verwerking van (een categorie van) afvalstoffen mag opleveren. De standaard is een invulling van de afvalhiërarchie voor afzonderlijke afvalstoffen en vormt op die manier een referentieniveau bij de vergunningverlening voor afvalbeheer. Ook betreft het een uitwerking van de artikelen 3 en 4 van de kaderrichtlijn afvalstoffen.

Ontdoener

Persoon of bedrijf waar afval ontstaat en die zich van het afval wil ontdoen door het af te geven aan een inzamelaar, vervoerder handelaar, bewerker of verwerker.

Opbulken

Het samenvoegen van afvalstoffen die qua aard, samenstelling en concentraties vergelijkbaar zijn.

Overslaan

Verrichten van alle handelingen op één locatie, waarbij afvalstoffen vanuit of vanaf een opbergmiddel of transportmiddel in of op een ander opbergmiddel of transportmiddel worden overgebracht. Hieronder vallen bijvoorbeeld beladen, lossen, tijdelijk opslaan, hevelen, enz. met bijvoorbeeld kranen, transportbanden en leidingen, maar het uitvoeren van iedere verwerkingshandeling (sorteren, scheiden, spoelen, mengen, etc. etc.) valt hier niet onder.