

BESCHIKKING (regulier)
Intrekking omgevingsvergunning (ambtshalve)

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht.

Onderwerp

Wij hebben op 16 september 1993 een revisievergunning (hierna: vergunning), met kenmerk DO 92.2007, verleend aan Rijkswaterstaat, Directie Zuid-Holland, Dienstkring Oude Maas (hierna: RWS) voor de locatie Duivelseiland - Van Leeuwenhoekweg 20 te Dordrecht. Het gaat om een regionale verkeerscentrale en kantoren. Voor deze locatie zijn de volgende milieubelastende activiteiten vergund:

- Laboratorium;
- Verwarming (stookinstallatie);
- Opslag van diverse brandbare gassen.

Op grond van artikel 5.40 tweede lid onder b van de Omgevingswet kan het bevoegd gezag de vergunning voor een milieubelastende activiteit helemaal of voor een deel intrekken als er gedurende één jaar geen of een aantal activiteiten plaatsvinden.

De zaak is bij ons geregistreerd onder zaaknummer: 9003Z-24-454323

Aanleiding

Tijdens de controle op 17 maart 2025 is vastgesteld dat RWS een deel van het terrein in gebruik genomen wordt door de circulaire bruggenwerf van RWS. Bovendien worden veel van de vergunde activiteiten niet meer uitgevoerd.

De activiteiten van het waterpunt van RWS zijn zodanig gewijzigd dat deze niet meer vergunningplichtig zijn. Voor deze activiteiten zijn op 2 juli 2026 twee meldingen op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) ingediend.

Besluit

Wij besluiten gelet op artikel 5.40, tweede lid onder b Omgevingswet (het gedurende één jaar geen of een deel van de activiteiten hebben plaatsgevonden waarvoor de vergunning is verleend) en de overwegingen die zijn opgenomen in bijlage A van dit besluit om de vergunning van 16 september 1993, met kenmerk DO 92.2007 voor de milieubelastende activiteiten voor de locatie Duivelseiland - Van Leeuwenhoekweg 20 te Dordrecht, in te trekken.

Rechtsbescherming en inwerkingtreding

Bezwaar

Een belanghebbende kan tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit kan binnen zes weken vanaf 22 juli 2026. Deze termijn vangt aan de dag na de datum waarop het besluit is verzonden aan de geadresseerde. Het bezwaarschrift kan worden gestuurd aan Burgemeester en wethouders van Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht.

Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar, en de vermelding "Awb-bezwaar" in de linkerbovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift.

Het is via https://cms.dordrecht.nl/Inwoners/Overzicht_Inwoners/Melden_bij_de_gemeente/Bezwaar_maken ook mogelijk om digitaal bezwaar in te dienen. Via deze link logt u in met Digi-D en vult u de gevraagde gegevens in. Meer informatie over digitaal indienen van bezwaar kunt u vinden via de link.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan het bedrijf. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van de beschikking niet tegen. Wilt u of een belanghebbenden niet dat de beschikking in werking treedt in afwachting van de bezwaarprocedure? Dan kan een verzoek om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam). Dat kan als er sprake is van onmiddellijke spoed. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of e-Herkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van gemeente Dordrecht,
namens dezen,

drs. ing. A.P.M. Croughs
manager Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 17 juli 2026

Verzonden op: 21 juli 2026

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- gemeente Dordrecht

Bijlage A

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking die is geregistreerd onder zaaknummer: 9003Z-24-454323.

Procedurele overwegingen

Projectbeschrijving

Op 16 september 1993 hebben wij aan RWS voor de locatie Duivelseiland - Van Leeuwenhoekweg 20 te Dordrecht een vergunning verleend. Op basis van artikel 5.40 tweede lid onder b Omgevingswet kan het bevoegd gezag een vergunning intrekken. In dit geval doen wij dit omdat:

- een deel van de vergunde activiteiten niet meer plaatsvinden;
- het bedrijf niet meer vergunningplichtig is; en
- een deel van het terrein in gebruik gaat worden door de circulaire bruggenwerf.

Het betreft het intrekken van alle vergunde milieubelastende activiteiten.

Huidige vergunningssituatie

Voor het bedrijf is op 16 september 1993 een revisievergunning verleend voor een regionale verkeerscentrale en kantoren met de volgende activiteiten:

- Laboratorium;
- Verwarming;
- Opslag van diverse brandbare gassen.

Op de situatieschets behorend bij de vergunning zijn aanvullend de volgende activiteiten aangegeven:

- | | |
|-----------------------------|---|
| • Opslagruimte meetdienst; | • Centrifugeloods met opslagruimte; |
| • Sportkeet; | • Portakabin voor opslagruimte; |
| • Sportterrein; | • Betonnenloods; |
| • Fort-units; | • Caravanstalling; |
| • Koelcel riza; | • Loswal met hijsinstallatie (hydraulisch); |
| • Bedrijfsgebouw; | • Loopbruggen; |
| • Houtopslag (lattenloods); | • Steiger; |
| • Zout- en zandstrooibak; | • Potons; |
| • Hondenhok (club); | • Kweekbassins met portacabin. |

Deze Hinderwet vergunning is via de Invoeringswet Wabo en de invoeringswet Omgevingswet een omgevingsvergunning onder de Omgevingswet geworden.

Voor het tijdelijk plaatsen, voor de duur van 1 jaar, is voor de volgende activiteiten op 11 juli 2016 een melding Activiteitenbesluit milieubeheer ingediend:

- Testgebouw op eigen terrein;
- Radarmast op Van Leeuwenhoekweg 33 te Dordrecht;
- Radarmast op terrein Staatsbosbeheer naast Griendweg 14 te s'Gravendeel.

De marifoonmast (radar) op de locatie nabij van Leeuwenhoek 33 te Dordrecht is nog steeds onderdeel van het watersteunpunt en is in de nieuwe meldingen, in het kader van het Bal, meegenomen.

Bevoegd gezag

Wij zijn het bevoegde gezag om te beslissen op de intrekking van de vergunningen. Dit volgt uit artikel 5.12 tweede lid van de Omgevingswet in samenhang met de afdeling 4.1 van het Omgevingsbesluit.

Procedure en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in afdeling 16.62 van de Omgevingswet. Op 17 maart 2025 is het voornemen om de aanvraag in te trekken met RWS besproken.

Inhoudelijke overwegingen

Milieu

Bij het intrekken van een vergunning worden de milieuaspecten betrokken. In dit geval zorgt het deels beëindigen van de activiteiten tot afname van de belasting van het milieu. De resterend milieubelastende activiteiten dienen te voldoen aan de algemene regels uit het Bal en het omgevingsplan.

De bescherming van het milieu verzet zich op grond van deze algemene regels daarom ook niet tegen het intrekkingbesluit. De milieu aspecten worden dan ook niet verder toegelicht.

Conclusie

Gezien bovenstaande zien wij geen bezwaren die het intrekken van de omgevingsvergunningen in de weg zouden staan. De verleende revisievergunning van 16 september 1993, met kenmerk DO 92.2007 voor de milieubelastende activiteiten op locatie Duivelseiland - Van Leeuwenhoekweg 20 te Dordrecht wordt daarom ingetrokken. De bescherming van het milieu verzet zich niet tegen dit intrekkingbesluit.