

BESCHIKKING (regulier)
Intrekking (ambtshalve)

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hoeksche Waard.

Onderwerp

Wij hebben een omgevingsvergunning verleend aan Kuipers zand en grond B.V. (hierna Kuipers) voor de locatie Simon Stevinstraat 12 en 14 te Strijen. Het gaat hierbij om de oprichtingsvergunning d.d. 16 oktober 2020 met kenmerk D-20-2074371. De omgevingsvergunning gaat over het opslaan, zeven en samenvoegen van grond. Deze activiteit is aangewezen als milieubelastende activiteit (MBA) in paragraaf 3.2.24 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal).

Met de invoering van de Omgevingswet is de vergunningplicht voor het opslaan van grond met kwaliteitsklasse "landbouw/natuur", "wonen" en "industrie" komen te vervallen. De in de oprichtingsvergunning milieu opgenomen voorschriften blijven van rechtswege gelden als maatwerkvoorschriften. Op grond van artikel 5.40 van de Omgevingswet kan het bevoegd gezag de maatwerkvoorschriften intrekken.

De zaak is bij ons geregistreerd onder zaaknummer: 9003613117.

Aanleiding

Sinds 16 oktober 2020 beschikt Kuipers voor de locatie Simon Stevinstraat 12 en 14 te Strijen over een omgevingsvergunning voor het opslaan, zeven en samenvoegen van grond met kwaliteitsklasse "landbouw/natuur", "wonen" en "industrie". Met de invoering van de Omgevingswet op 1 januari 2024 is de vergunningplicht hiervoor komen te vervallen.

Omdat de vergunningplicht voor de milieubelastende activiteiten is vervallen, worden de vigerende voorschriften ambtshalve ingetrokken. Hiermee wordt aangesloten bij de actuele, rechtstreeks werkende regels in het Bal en het Omgevingsplan.

Besluit

Wij besluiten, gelet op artikel 5.40, lid 1, onder a, van de Omgevingswet, in combinatie met artikel 8.97 lid1, van het Besluit kwaliteit leefomgeving en de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit, om de maatwerkvoorschriften in de omgevingsvergunning van 16 oktober 2020 met kenmerk D-20-2074371, voor de milieubelastende activiteiten op de locatie Simon Stevinstraat 12 en 14 te Strijen, in te trekken.

Rechtsbescherming en inwerkingtreding

Bezwaar

Een belanghebbende kan tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit kan binnen 6 weken vanaf 27 juni 2026. Deze termijn vangt aan de dag na de datum waarop het besluit is verzonden aan de geadresseerde. Het bezwaarschrift kan worden gestuurd aan Burgemeester en wethouders van Hoeksche Waard, Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland.

Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar, en de vermelding "Awb-bezwaar" in de linkerbovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan het bedrijf. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van de beschikking niet tegen. Wilt u of een belanghebbenden niet dat de beschikking in werking treedt in afwachting van de bezwaarprocedure? Dan kan een verzoek om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam). Dat kan als er sprake is van onmiddellijke spoed. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of e-Herkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard,
namens dezen,

drs. ing. A.P.M. Croughs
manager Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 24 juni 2026

Verzonden op: 26 juni 2026

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Equipe Adviseurs B.V.
- gemeente Hoeksche Waard

BIJLAGE A: OVERWEGINGEN

Deze bijlage is onderdeel van de ambtshalve intrekking die is geregistreerd onder zaaknummer: 9003613117.

Procedurale overwegingenProjectbeschrijving

Op 16 oktober 2020 hebben wij aan Kuipers voor de locatie Simon Stevinstraat 12 en 14 te Strijen voor het opslaan, zeven en samenvoegen van grond met kwaliteitsklasse “landbouw/natuur”, “wonen” en “industrie”.

Kuipers is een aannemersbedrijf met handel in zand en grind. De volgende activiteiten zijn vergund:

- het aannemen van werkzaamheden in de grond-, weg-, en waterbouw;
- het stallen van divers materieel als graafmachines, zandwagens, tractoren, maaiers, etc.;
- het opslaan en uit eigen voorraad leveren (handel) van zand, grind, verharding, grond en andere materialen aan bedrijven en particulieren; Dit kan in big-bags of los gestort worden aangeleverd bij de klanten;
- het aannemen, opslaan, samenvoegen en afgeven van grond klasse Achtergrondwaarde, Wonen en Industrie (Grondbank);
- tijdelijk opslaan van grond van onbekende kwaliteit (waarbij de herkomst bekend is);
- overslag van grond;
- levering en afvoer van grond in meest brede zin;
- het uitvoeren van kantoorwerkzaamheden.

Omdat er geen vergunningplicht meer geldt voor de genoemde MBA's, trekken wij met deze beschikking de nog geldende voorschriften in. Op deze manier wordt aangesloten bij de actuele, algemene regels in het Bal en het Omgevingsplan.

Huidige vergunningssituatie

Voor het bedrijf is de onderstaande omgevingsvergunning verleend:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Oprichtingsvergunning	16 oktober 2020	D-20-2074371	Oprichting van een inrichting van een aannemingsbedrijf met handel in zand en grind.

Overgangsrecht*Omgevingsvergunning*

De vergunningplicht voor Kuiper gold op grond van Bijlage I onderdeel C categorie 28.10 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) onder de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Het gaat om onder andere het opslaan en zeven van grond, zand en minerale stoffen. De Wabo is sinds 1 januari 2024 vervangen door de Omgevingswet.

Onder de Omgevingswet geldt er geen vergunningplicht meer voor het opslaan van grond met de bovengenoemde klassen. De MBA genoemd in paragraaf 3.2.24 van het Bal is van toepassing op het opslaan, zeven en samenvoegen van grond. Wat betreft de tijdelijke opslag van grond van onbekende kwaliteit is sprake van de uitzonderingen op de vergunningplicht genoemd in artikel 3.48k, lid 1, onder c , 1° en 2°.

Omdat er onder de omgevingswet voor de genoemde klassen geen vergunningplicht (verbod zoals bedoeld in paragraaf 5.1.1 van de Omgevingswet) geldt, is voor de oprichtingsvergunning geen sprake van het overgangsrecht zoals bedoeld in Artikel 4.13, lid 1 van de Invoeringswet Omgevingswet. De aanvraag voor de oprichtingsvergunning geldt als een melding voor zover de activiteiten meldingsplichtig zijn onder de Omgevingswet. Dit staat in artikel 8.1.1 lid 4 van het Invoeringsbesluit Omgevingswet.

Voorschriften

Artikel 4.13, lid 3 van de Invoeringswet Omgevingswet zorgt ervoor dat een aan een onherroepelijke omgevingsvergunning verbonden voorschrift voor een activiteit waarvan de vergunning is vervallen, als een maatwerkvoorschrift blijft gelden. De voorschriften in de oprichtingsvergunning blijven gelden als maatwerkvoorschriften voor zover het voorschrift gaat over een onderwerp waarvoor het bevoegd gezag maatwerkvoorschriften kan stellen als bedoeld in artikel 4.5, eerste lid, van de Omgevingswet. Hier is sprake van in het geval van de voorschriften die zijn verbonden aan de oprichtingsvergunning.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op het intrekken van de maatwerkvoorschriften. Dit volgt uit artikel 5.8 en 5.15 van de Omgevingswet in samenhang met de afdeling 4.1 van het Omgevingsbesluit.

Procedure en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in afdeling 16.62 van de Omgevingswet.

Op 1 mei is Kuipers op de hoogte gesteld van ons voornemen om de omgevingsvergunningen in te trekken. Hierbij is Kuipers in de gelegenheid gesteld om binnen 2 weken een zienswijze tegen ons voornemen in te dienen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Inhoudelijke overwegingen

Grondslag

De intrekking van de eerdergenoemde maatwerkvoorschriften vindt plaats omdat de vergunningplicht voor de genoemde MBA en klassen is komen te vervallen met de invoering van de Omgevingswet op 1 januari 2024. Het bevoegd gezag kan op basis van artikel 5.40, lid 1, onder a, van de Omgevingswet in combinatie met artikel 8.97, lid 1, van het Besluit kwaliteit leefomgeving voorschriften wijzigen. Hetgeen is gesteld over het wijzigen van voorschriften geldt ook voor het intrekken van voorschriften. In dit geval worden de maatwerkvoorschriften ingetrokken, omdat de activiteiten die Kuipers uitvoert aan de Simon Stevinstraat 12 en 14 te Strijen onder de Omgevingswet niet meer vergunningsplichtig zijn.

Overwegingen voor het ambtshalve intrekken van de omgevingsvergunningen

Bij de beslissing zijn de belangen van de bescherming van de fysieke leefomgeving betrokken. De vigerende omgevingsvergunningen bevatten geen voorschriften die het intrekken van het aan de orde zijnde besluit in de weg staan.

Milieu

Bij het intrekken van een omgevingsvergunning worden o.a. de volgende milieuaspecten betrokken: afvalwater, bodem, lucht en geluid.

De activiteiten (MBA's), zoals beschreven in de projectbeschrijving, vallen onder de volgende paragrafen in het Bal:

- 3.2.24 opslaan van grond of baggerspecie;
- 3.8.6 opslag- en transportbedrijf, groothandel en containerterminal.

Voor de milieuaspecten zijn algemene regels gesteld in het Bal voor deze MBA's. Daarnaast geldt de specifieke zorgplicht in artikel 2.11 van het Bal. Ook stelt het Omgevingsplan regels. Voor deze intrekking is in ieder geval relevant dat de regels voor geluid in het Omgevingsplan van toepassing zullen zijn. De algemene regels zijn gezien de activiteiten voldoende om het milieu te beschermen. Wij zien daarom geen noodzaak om de maatwerkvoorschriften in stand te houden. Door de maatwerkvoorschriften in te trekken kan worden aangesloten bij de actuele regels in het Bal en het Omgevingsplan.

Afvalstoffen

Er gelden maatwerkvoorschriften voor het scheiden, opslaan en accepteren van afvalstoffen. Daarnaast gelden er ook voorschriften voor de bedrijfsvoering en registratie van afvalstoffen.

Wat betreft het scheiden van de eigen afvalstoffen die vrijkomen bij de activiteiten kan het voorschrift worden ingetrokken. Hierbij geldt dat er gescheiden moet worden conform bijlage II van het Bal en het Circulair Materialenplan. Dit staat in artikel 3.39 en 3.40 van het Bal. Hiermee is de scheiding van afvalstoffen voldoende gereguleerd.

Daarnaast gelden voor het ontvangen en registreren van afvalstoffen algemene regels in paragraaf 4.50 'ontvangen van afvalstoffen' van het Bal. Er moet een werkinstructie acceptatie- en controleprocedure aanwezig zijn. Bij het wijzigen van activiteiten met afvalstoffen (denk aan uitbreiding capaciteit of inname nieuwe soort afvalstoffen) geldt een meldplicht. Daarnaast staan er ook algemene regels specifiek voor het omgaan met grond als afvalstof in paragraaf 4.122 'opslaan, zeven, mechanisch ontwateren en samenvoegen van zonder bewerking herbruikbare grond of baggerspecie' van het Bal.

Afvalwater

Er gelden algemene maatwerkvoorschriften met betrekking tot het lozen van afvalwater. In het Bal zijn regels gesteld met betrekking tot afvalwater in paragraaf 4.122. Daarnaast geldt de specifieke zorgplicht in artikel 2.11.

Bodem

Er gelden maatwerkvoorschriften over bodembeschermende voorzieningen, beheersmaatregelen, eindonderzoek en de herstelplicht.

In het Bal zijn regels gesteld met betrekking tot bovengenoemde aspecten voor de bodem in paragraaf 4.122. Daarnaast geldt de specifieke zorgplicht in artikel 2.11. De vereiste bodembeschermende voorzieningen zijn niet strenger dan in de maatwerkvoorschriften gesteld. Na het intrekken van de maatwerkvoorschriften gelden de algemene regels in het Bal en is de bescherming van de bodem geborgd.

Geluid

Er gelden maatwerkvoorschriften met betrekking tot geluid. In het artikel 22.63 van het Omgevingsplan van gemeente Hoeksche Waard zijn geluidsnormen opgenomen die een gelijk beschermingsniveau bieden als de opgenomen maatwerkvoorschriften. Na het intrekken van de maatwerkvoorschriften gelden onverkort de geluidsnormen in het Omgevingsplan.

Lucht

Er gelden maatwerkvoorschriften ter voorkoming van stofhinder. In het Bal zijn voor stuifgevoelige goederen algemene regels opgenomen in paragraaf 4.104 "opslaan van goederen". De regels in paragraaf 4.104 van het Bal zijn niet aangewezen voor de opslag van grond en zand. Grond en zand zijn wel opgenomen in bijlage IV van het Bal, als goederen met een stuifklasse. Echter heeft het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (I&W) aangegeven dat dit onjuist in het Bal is opgenomen. Het ministerie is voornemens dit te corrigeren in het Besluit Omgevingswet IenW Milieu 2027. De wetgever gaat ervan uit dat de specifieke zorgplicht in artikel 2.11 voldoende is om stofhinder bij het opslaan van grond en zand te voorkomen. In deze specifieke situatie zien wij geen bijzondere (lokale) omstandigheden die het in stand houden van de maatwerkvoorschriften vereisen.

Gezien bovenstaande zien wij de specifieke zorgplicht in het Bal als voldoende borging om stofhinder te voorkomen en kunnen de maatwerkvoorschriften voor dit aspect worden ingetrokken.

Conclusie

Gezien bovenstaande zien wij geen bezwaren die het intrekken van de maatwerkvoorschriften in de weg staan. De maatwerkvoorschriften voor de milieubelastende activiteiten op locatie Simon Stevinstraat 12 en 14 te Strijen worden daarom ingetrokken. De bescherming van het milieu verzet zich niet tegen dit intrekingsbesluit.