

Beschikking **Reguliere procedure**

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht.

Aanvraag

Wij hebben op 12 januari 2026 een aanvraag omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit (MBA) zoals bedoeld in de Omgevingswet ontvangen. De aanvraag is ingediend door Heerenlanden Vastgoed B.V., met de omschrijving: "het wijzigen van activiteiten bij een scheepswerf". Deze aanvraag gaat over de uitbreiding van de bedrijfsactiviteiten.

In deze aanvraag wordt ook verzocht het vergunningsvoorschrift 6.1.2 voor bronafzuiging van lasdampen uit de oprichtingsvergunning (d.d. 6 februari 2014, kenmerk 2014003521) in te trekken.

Naast de aanvraag ook hebben wij op 12 januari 2026 een melding voor de opslag van gevaarlijke stoffen en op 12 mei 2026 een verzoek om maatwerk voor werkzaamheden op het buitenterrein ontvangen.

De beoordeling van de melding en het maatwerkverzoek zijn meegenomen in bij de aanvraag. Wij hebben de aanvraag, melding en het maatwerkverzoek geregistreerd onder de nummers: 9003571732, 9003571728 en 9003644018.

Heerenlanden Vastgoed B.V. (hierna: Heerenlanden) is de vergunninghouder. Op de locatie voeren verschillende bedrijven waaronder Scheepstechniek Drechtsteden B.V. (ook bekend onder de handelsnaam Machinefabriek A.A. Vink B.V.) de volgende vergunde activiteiten zoals omschreven in het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) uit:

- Scheepswerven;
- Stralen van metalen;
- Reinigen, lijmen en coaten van diverse materialen;
- Lassen van metalen;
- Mechanisch en thermisch bewerken van metalen;
- Proefdraaien van verbrandingsmotoren;
- Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking.

De volgende (milieubelastende) activiteiten uit het Bal zijn aangevraagd/gemeld locatie aan Kerkeplaat 8, 8a en 8b te Dordrecht:

- § 3.4.11. Scheepswerven;
- § 3.2.9. Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking (opslag van gasflessen).

Besluit

Wij besluiten om:

- gelet op artikel 5.1 lid 2 van de Omgevingswet en de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit, aan Heerenlanden Vastgoed B.V. op locatie Kerkeplaat 8, 8a, en 8b te Dordrecht de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de milieubelastende activiteit "scheepswerven". De wijziging betreft een verandering van de opslagcapaciteit van diverse gassen en het opslaan van propaan;

- aan deze vergunning voorschriften te verbinden. De voorschriften voor de opslag van gevaarlijke stoffen zijn opgenomen in bijlage B;
- gelet op artikel 4.5 van de Omgevingswet en artikel 2.13 lid 1 van het Bal en de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit, aan deze vergunning voorschriften voor het afwijken van de artikelen 4.265, 4.297 en 4.329 te verbinden voor het uitvoeren van diverse metaalbewerkingsactiviteiten op het buitenterrein. Het gaat om voorschriften 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3 die zijn opgenomen in bijlage B;
- het vergunningsvoorschrift 6.1.2 voor de bronafzuiging van lasdampen uit de oprichtingsvergunning (d.d. 6 februari 2014, kenmerk 2014003521) in te trekken;
- de overige voorschriften uit de oprichtingsvergunning (d.d. 6 februari 2014, kenmerk 2014003521) van toepassing te verklaren op de veranderingen;
- de bijlagen bij deze beschikking onderdeel uit te laten maken van deze beschikking.

Ook besluiten wij op basis van de aanmeldnotitie d.d. 6 januari 2026, dat er geen aanzienlijke milieueffecten zijn. Er hoeft geen milieueffectrapportage (MER) opgesteld te worden (artikel 16.43 Omgevingswet en artikel 11.11 Omgevingswet besluit).

Rechtsbescherming en inwerkingtreding

Bezwaar

Een belanghebbende kan tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit kan binnen 6 weken vanaf 18 juli. Deze termijn vangt aan de dag na de datum waarop het besluit is verzonden aan de geadresseerde. Het bezwaarschrift kan worden gestuurd aan Burgemeester en wethouders van Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar, en de vermelding "Awb-bezwaar" in de linker bovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift.

Het is via https://cms.dordrecht.nl/inwoners/Overzicht_inwoners/Melden_bij_de_gemeente/Bezwaar_maken ook mogelijk om digitaal bezwaar in te dienen. Via deze link logt u in met Digi-D en vult u de gevraagde gegevens in. Meer informatie over digitaal indienen van bezwaar kunt u vinden via de link.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Heeft u een bezwaarschrift ingediend en wilt u niet dat de beschikking in werking treedt? Dan kan een verzoek om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam). Dat kan als er sprake is van een spoedeisend belang. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van gemeente Dordrecht,
namens dezen,

drs. ing. A.P.M. Croughs
manager Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 14 juli 2026

Verzenddatum: 17 juli 2026

Een afschrift van de beschikking is verzonden aan:

- gemachtigde, Adromi
- gemeente Dordrecht

Bijlagen:

- Bijlage A: Gegevens en bescheiden
- Bijlage B: Voorschriften
- Bijlage C: Procedurele overwegingen
- Bijlage D: Inhoudelijke overweging
- Bijlage E: Begrippen

Bijlage A

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: 9003571732

Gegevens die deel uitmaken van de beschikking:

Onderstaande gegevens zijn gebruikt voor het beoordelen van de aanvraag maar maken geen onderdeel uit van de beschikking. Het gaat om de volgende gegevens:

Aanvraag wijzigingsvergunning

- Aanvraagformulier wijzigingsvergunning, inclusief mer-aanmeldnotitie, d.d. 12 mei 2026, ontvangen op 12 mei 2026;
- Milieudocument Omgevingsvergunning (verandering), d.d. 12 mei 2026, ontvangen op 12 mei 2026;
- AERIUS projectberekening, d.d. 6 mei 2026, ontvangen op 12 mei 2026, ontvangen op 12 mei 2026;
- AERIUS extra beoordeling, d.d. 6 mei 2026, ontvangen op 12 mei 2026, ontvangen op 12 mei 2026.

Aanvraag maatwerkvoorschriften

- Aanvraagformulier maatwerkvoorschriften d.d. 12 mei 2026, ontvangen op 12 mei 2026;
- Milieudocument Omgevingsvergunning (verandering), d.d. 12 mei 2026, ontvangen op 12 mei 2026.

Melding 'opslag gevaarlijke stoffen in verpakking'

- Melding 'opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking', d.d. 12 januari 2026, ontvangen op 12 januari 2026.

Bijlage B: Voorschriften milieubelastende activiteiten

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: 9003571732

Voorschriften**1 EXTERNE VEILIGHEID****1.1 Opslag gevaarlijke stoffen**

- 1.1.1 De in de onderstaande tabel genoemde maximale opslagcapaciteiten van de gassen mogen niet worden overschreden.

Soort gas	UN-code	ADR-klasse	Wijze van opslag	Maximale hoeveelheid
Zuurstof	1072	2.2 + 5.2	Losse gasflessen	2.000 liter
Argon	10006	2.2	Losse gasflessen	300 liter
Stikstof	1066	2.2	Losse gasflessen	120 liter
Acetyleen	1001	2.1	Losse gasflessen	1.000 liter
Protegon	1956	2.2	Losse gasflessen	300 liter
Propaan (LPG)	1978	2.1	Losse gasflessen	120 liter

2 LUCHT**2.1 Las- en metaalbewerkingsactiviteiten**

- 2.1.1 Lassen in de buitenlucht is toegestaan, tenzij het lassen gelet op de omvang het te lassen object redelijkerwijs inpandig kan plaatsvinden.
- 2.1.2 Het in de buitenlucht verrichten van metaalbewerking niet zijnde lassen is alleen toegestaan als het niet mogelijk is om dit inpandig uit te voeren vanwege de omvang van het object.
- 2.1.3 Bij las- en metaalbewerkingsactiviteiten in de buitenlucht moet mobiele afzuiging met een filter worden gebruikt om diffuse stofemissies te voorkomen, tenzij dit vanwege de omvang of de ligging redelijkerwijs niet mogelijk is.
- 2.1.4 Bij laswerkzaamheden in bedrijfshal 3 moet de gerealiseerde bronafzuiging bij één van de vier lastafels in stand worden gehouden.
- 2.1.5 Als aanvulling op voorschrift 2.1.4, moeten de laswerkzaamheden in bedrijfshal 3 zoveel mogelijk aan de lastafel met bronafzuiging plaatsvinden, tenzij dit vanwege de hoeveelheid werkzaamheden redelijkerwijs niet mogelijk is.

BIJLAGE C: PROCEDURELE OVERWEGING

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: 9003571732

Gegevens aanvrager

Op 12 januari 2026 is een aanvraag om een omgevingsvergunning, een ais bedoeld in de Omgevingswet, voor de milieubelastende activiteit (MBA) "scheepswerven" ontvangen. Deze aanvraag gaat over het uitbreiden van de bedrijfsactiviteiten. In deze aanvraag is ook een verzoek gedaan voor het intrekken van vergunningvoorschrift 6.1.2 voor bronafzuiging van lasdampen uit de oprichtingsvergunning (d.d. 6 februari 2014, kenmerk 2014003521).

Op 12 mei 2026 is er een aanvraag voor maatwerk om diverse metaalbewerkingsactiviteiten uit te mogen voeren op het buitenterrein.

De aanvragen zijn ingediend door Heerenlanden.

Melding/informatieplichten

Op 12 januari 2026 is de MBA § 4.98. Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking gemeld.

De toelichting met betrekking tot deze MBA is verder in de beschikking opgenomen.

Projectbeschrijving

De aanvraag heeft betrekking op de activiteiten die plaatsvinden op de locatie Kerkeplaat 8, 8a en 8b in Dordrecht. Heerenlanden voert geen activiteiten uit op het terrein en is alleen de vergunninghouder. De activiteiten worden uitgevoerd door verschillende bedrijven op deze locatie.

Op het terrein en in hal 3 (op Kerkeplaat 8) vinden de activiteiten onderhouden, repareren en afbouwen van binnenvaartschepen en het reviseren van scheepsmotoren in hal 1 (op Kerkeplaat 8b). De bedrijfslocatie bestaat uit een bedrijfsgebouw (voor kantoor-, opslag- en werkplaatsactiviteiten), een buitenterrein (voor parkeren, opslag en werkzaamheden) en een kade met vaste kraan.

De aangevraagde / gemelde veranderingen betreffen het volgende:

- de uitbreiding van de scheepswerfactiviteiten naar hal 2 (Kerkeplaat 8a);
- het wijzigen van de opslagcapaciteit van gasflessen en het opslaan van propaan;
- het afwijken van de verplichte bronafzuiging zoals benoemd in vergunningvoorschrift 6.1.2 (d.d. 6 februari 2024, kenmerk 2014003521) aan drie van de vier lastafels in hal 3;
- de metaalbewerkingen op het buitenterrein.

Scheepswerfactiviteiten hal 2

De scheepswerfactiviteiten werden voorheen alleen in hal 3 uitgevoerd. Hal 2 werd alleen gebruikt voor de opslag van goederen. Met de wijziging zullen de scheepswerfactiviteiten plaatsvinden in zowel hal 2 als hal 3. Dit houdt in dat dezelfde activiteiten op een groter oppervlak worden uitgevoerd. De aard en omvang van de scheepswerfactiviteiten en de opslagcapaciteit van goederen veranderd hiermee niet.

In hal 2 worden enkel de volgende activiteiten uitgevoerd:

- opslaan van goederen;
- reinigen, lijmen en coaten van diverse materialen;
- mechanisch bewerken van diverse materialen, met uitzondering van metaal;
- reviseren van scheepsmotoren.

De scheepswerfactiviteiten in hal 2 gaan niet over metaalbewerkingen. Deze worden uitsluitend in hal 3 uitgevoerd.

Opslag van gasflessen

Momenteel zijn de volgende gasflessen vergund:

- Zuurstof, 3.600 liter in batterijopstelling en 120 liter losse gasflessen;
- Argon, 120 liter in losse gasflessen;
- Acetyleen, 1.800 liter in batterijopstelling en 120 liter losse gasflessen;
- Stikstof, 120 liter in losse gasflessen;
- Protegon, 120 liter in losse gasflessen.

Met de wijziging, wijzigt de opslaghoeveelheid. Ook wordt de opslag van de gasflessen uitgebreid met de opslag van propaan. De volgende gassen en opslaghoeveelheden zijn aangevraagd:

- Zuurstof, 2.000 liter losse gasflessen;
- Argon, 300 liter in losse gasflessen;
- Acetyleen, 1.000 liter in losse gasflessen;
- Stikstof, 120 liter in losse gasflessen;
- Protegon, 300 liter in losse gasflessen;
- Propaan (LPG), 120 liter in losse gasflessen.

Afwijken van bronafzuiging

In de vigerende vergunning van d.d. 6 februari 2014 met kenmerk 2014003521 is een voorschrift opgenomen met betrekking tot het gebruik van bronafzuiging bij de lastafels. Heerenlanden geeft in de aanvraag aan, dat er niet kan worden voldaan aan voorschrift 6.1.2 uit de vigerende vergunning vanwege de aanwezige kraanbaan. Daarom wordt er aangevraagd om af te mogen wijken van voorschrift 6.1.2 en hier vervangende voorschriften voor op te nemen.

Metaalbewerkingen op het buitenterrein

Zowel in pandig als op het buitenterrein vinden metaalbewerkingsactiviteiten plaats. De metaalbewerkingsactiviteiten op het buitenterrein vinden plaats op zowel de kade als op of in aangemeerde schepen. Het gaat hierbij om de volgende metaalbewerkingsactiviteiten:

- lassen van metalen;
- mechanisch en thermisch bewerken van metalen;
- mechanisch bewerken van diverse materialen.

Deze activiteiten zijn beschreven in de aanvraag van 18 juli 2013 ("Toelichting op de aanvraag om omgevingsvergunning") en maken onderdeel uit van de vergunning van 6 februari 2014 met kenmerk 2014003521. Het gaat over onder andere, slijpwerkzaamheden en overige werkzaamheden aan boord van schepen en op de kade, en snijbrandactiviteiten aan de brandertafel op de kade.

In de vigerende vergunning van d.d. 6 februari 2014 (kenmerk 2014003521) zijn geen voorschriften opgenomen voor het bewerken van metaal op het buitenterrein. Met de komst van de Omgevingswet is het verboden om metaalbewerkingen buiten een gesloten ruimte uit te voeren. Hiervoor gold een overgangsrecht van 2 jaar na de ingang van de Omgevingswet. Het is mogelijk om af te wijken van deze regel door middel van maatwerk.

Vanwege de vergunningplichtige activiteit wordt dit gedaan in de vorm van voorschriften.
Heerenlanden vraagt daarom maatwerk aan voor de metaalbewerkingsactiviteiten op het buitenterrein onveranderd uit te mogen voeren.

Huidige vergunnings situatie

Voor het bedrijf is eerder de onderstaande vergunning verleend:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Oprichtingsvergunning	6 februari 2014	2014003521	Het oprichten van een milieu-inrichting en het bouwen van een bedrijfspand

Overgangsrecht

De hierboven genoemde omgevingsvergunning Wabo is via de invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor milieubelastende activiteiten onder de Omgevingswet.

Het overgangsrecht zorgt er voor dat de inhoud van vergunningvoorschriften blijft gelden in de nieuwe situatie:

- De omgevingsvergunning voor een Wm-inrichting wordt omgezet in één omgevingsvergunning voor alle vergunningplichtige milieubelastende activiteiten van de voormalige inrichting.
- Een oud vergunningvoorschrift dat uitsluitend gold voor een deel van een bedrijf dat onder het nieuwe recht ook vergunningplichtig is, blijft een vergunningvoorschrift.
- Een oud vergunningvoorschrift dat uitsluitend gold voor een deel van het bedrijf dat onder het Bal niet-vergunningplichtig is, wordt een maatwerkvoorschrift.
- Een oud vergunningvoorschrift dat zowel gold voor een deel van een bedrijf dat onder het Bal vergunningplichtig is als voor een deel dat niet-vergunningplichtig is, wordt een maatwerkvoorschrift voor het hele bedrijf.

Vergunningplicht en milieubelastende activiteiten

De aanvraag heeft betrekking op een vergunningplichtige milieubelastende activiteit (MBA) uit paragraaf 3.4.11 en artikel 3.144 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal).

Naast de aanvraag heeft Heerenlanden een melding voor het opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking en een aanvraag voor maatwerkvoorschriften voor het uitvoeren van metaalbewerkingsactiviteiten op het buitenterrein ingediend.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor het bedrijf. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Omgevingswet in samenhang met de afdeling 4.1 van het Omgevingsbesluit.

Participatie

Er heeft geen participatie plaatsgevonden.

Volledigheid aanvraag

Melding 'opslaan gevaarlijke stoffen in verpakking'

Na ontvangst van de melding hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de melding voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De melding is dan ook, samen met de aanvraag voor een wijzigingsvergunning, in behandeling genomen.

Aanvraag maatwerkvoorschriften metaalbewerkingsactiviteiten op het buitenterrein

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag voor maatwerkvoorschriften is dan ook, samen met de aanvraag voor een wijzigingsvergunning, in behandeling genomen.

Aanvraag wijzigingsvergunning

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 12 maart 2026 in de gelegenheid gesteld om tot 6 weken na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Op 28 april 2026 hebben wij het verzoek gekregen om het aanvultermijn met 3 weken te verlengen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 12 mei 2026. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is 9 weken opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

Verder hebben wij de termijn met 6 weken verlengd volgens artikel 16.64, lid 2 van de Omgevingswet.

Ook hebben wij in overleg met Heerenlanden de beslistermijn met 4 weken opgeschort.

In totaal is de beslistermijn 19 weken opgeschort.

Procedure regulier

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in afdeling 16.62 van de Omgevingswet. Gelet hierop zijn wij verplicht om van de aanvraag kennis te geven in een of meer dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen of op andere geschikte wijze, tenzij bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt.

De beoordeling van het maatwerkverzoek is voorbereid in deze beschikking, daarom is het verzoek ook gepubliceerd.

Richtlijn Industriële Emissies (RIE)

De aangevraagde activiteit is niet genoemd in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies. Hierdoor is er geen sprake van een IPPC-installatie. IPPC staat voor Integrated Pollution Prevention and Control.

Milieueffectrapportage (MER)

Bij bedrijf Heerenlanden wordt er een project uitgevoerd dat is genoemd in bijlage V van het Omgevingsbesluit, waarvoor een mer-beoordelingsplicht geldt.

De activiteit is genoemd in bijlage V van het Omgevingsbesluit. Het gaat om de activiteit scheepswerf.

Specifiek gaat het om D9 "Installaties voor het bouwen, onderhouden, repareren of behandelen van het oppervlak van metalen vaartuigen of drijvende werktuigen".

De beoordeling van de mer-aanmeldnotitie hebben wij opgenomen in bijlage D (inhoudelijke overwegingen).

Provinciale omgevingsverordening

Er is geen sprake van een stiltegebied of grondwaterbeschermingsgebied op grond van de omgevingsverordening.

Adviezen

In de Omgevingswet en het Omgevingsbesluit worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Er zijn in de Omgevingswet en in het Omgevingsbesluit geen wettelijke adviseurs aangewezen.

Bijlage D: Inhoudelijke overweging

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: 9003571732

Toetsingskader milieu

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform artikel 8.9 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) beoordeeld of:

- milieuverontreiniging door de activiteit geïntegreerd wordt voorkomen of, wanneer dit niet mogelijk is, beperkt;
- emissies in de lucht, het water en de bodem en het ontstaan van afval door die activiteit worden voorkomen of, wanneer dat niet mogelijk is, beperkt om een hoog niveau van bescherming van het milieu in zijn geheel te bereiken;
- alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen;
- de voor de activiteit in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast;
- geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt;
- energie doelmatig wordt gebruikt;
- maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken;
- bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om elk risico van milieuverontreiniging door de activiteit voor het terrein waarop de activiteit werd verricht, te voorkomen of te beperken, als dat nodig om dat terrein weer geschikt te maken voor toekomstig hergebruik.

Daarnaast hebben wij rekening gehouden met:

- dat het ontstaan van afvalstoffen en afvalwater zo veel mogelijk wordt voorkomen of beperkt en de ontstane afvalstoffen doelmatig worden beheerd;
- het omgevingsplan, omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplan activiteiten, de waterschapsverordening en de omgevingsverordening voor het bepalen of er sprake is van significante milieuverontreiniging;
- met de informatiedocumenten bedoeld in bijlage XVIII onder b van het Bkl.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

De in de vergunning aangevraagde wijzigingen hebben geen gevolgen voor de aspecten afval(water), verkeer en vervoer. Deze aspecten zijn voldoende geregeld in de geldende vergunning. In deze veranderingsvergunning worden daarom voor deze aspecten geen voorschriften gesteld, maar wordt verwezen naar de voorschriften bij de eerder verleende vergunning van 6 februari 2014.

Beste beschikbare technieken (BBT)

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die het bedrijf voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in het bedrijf ten minste de voor het bedrijf in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

BBT-documenten/informatiedocumenten

Op grond van artikel 8.10 lid 2 besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) moet voor het bepalen van BBT binnen het bedrijf aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT.

Bij het bepalen van de BBT hebben wij rekening gehouden met de volgende BBT-conclusies en informatiedocumenten over BBT, zoals aangewezen in de bijlage XVIII van het Bkl:

- publicatiereeks gevaarlijke stoffen 15 (hierna: PGS-15);
- bodembescherming: combinaties van voorzieningen en maatregelen (hierna: BB-CVM).

Conclusie BBT

Het bedrijf voldoet – met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften – aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Rechtstreeks werkende algemene regels

Omgevingsplan

In het Omgevingsplan van de gemeente Dordrecht zijn rechtstreeks werkende regels opgenomen met betrekking tot de milieuaspecten (hoofdstuk 22): waterbesparing, afvalpreventie, verkeer en vervoer, geluid, bodem, bedrijfsafvalwater en veiligheid. Deze geiden voor zover deze aspecten niet geregeld zijn in de voorschriften van de vergunning. Daarnaast is de zorgplicht van toepassing voor zover er aspecten niet geregeld zijn in de voorschriften van de vergunning. Deze aspecten worden (wanneer relevant) behandeld in de paragrafen voor de milieuaspecten.

Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

Bij de procedurele overwegingen hebben wij opgenomen welke (vergunningplichtige) MBA's van toepassing zijn op de aanvraag, het verzoek en de melding. Er moet worden voldaan aan de algemene regels uit de volgende paragrafen uit het Bal, voor zover deze betrekking hebben op de genoemde MBA's:

Bal hoofdstuk 3 MBA	Hoofdstuk 4
3.2.9 Opslag van gevaarlijke stoffen in verpakking	4.98. Opslag van gevaarlijke stoffen in verpakking
3.4.11 Scheepswerven	4.16. Lassen van metalen
	4.18. Mechanisch en thermisch bewerken van metalen
	4.20. Mechanisch bewerken van diverse materialen
	4.21. Reinigen, lijmen en coaten van diverse materialen
	4.104. Opslaan van goederen

De MBA "Scheepswerven" valt onder een andere milieubelastende installatie zoals aangegeven in artikel 3.145, lid 1 onder b van het Besluit activiteiten leefomgeving. Daarom vallen alle MBA's onder de vergunningplicht. Dit betekent dat de opslag van gevaarlijke stoffen in verpakking en het lassen van metalen onder de vergunningplicht van de scheepswerf valt. De opslag van gevaarlijke stoffen in verpakking, zoals gemeld op basis van § 4.98. Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking, valt daarom onder de vergunningplicht zoals bedoeld in artikel 3.145. van het Bal.

Voor de gehele locatie geiden rechtstreeks de regels uit hoofdstuk 5 van het Bal voor onder andere verduurzaming van het energiegebruik, zeer zorgwekkende stoffen, emissies in de lucht, geluid op industrieterreinen, bodembeschermende voorzieningen en eindonderzoek bodem. Deze zijn daardoor ook van toepassing op de verandering. De regels gelden voor zover deze aspecten niet geregeld zijn in de voorschriften van de oprichtingsvergunning.

Zorgplicht

Algemene zorgplicht

De wetgever heeft één algemene zorgplicht voor de fysieke leefomgeving die geldt voor iedereen. Deze zorgplicht is opgenomen in artikel 1.6 Omgevingswet. Dat betekent dat zowel overheden, bedrijven als burgers verantwoordelijk zijn voor een veilige en gezonde fysieke leefomgeving. Het geldt dus niet alleen voor de overheid.

Zo is het verplicht om maatregelen te nemen bij activiteiten om nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving te voorkomen. Als dat niet mogelijk is moeten de nadelige gevolgen zoveel mogelijk beperkt worden. Als dat ook onvoldoende is, mogen de activiteiten niet plaatsvinden.

Specifieke zorgplicht

Voor milieubelastende activiteiten zoals omschreven in het Bal en het Omgevingsplan geldt naast algemene regels of een eventuele vergunningplicht een specifieke zorgplicht.

Deze specifieke zorgplicht staat in artikel 2.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Hij geldt voor de milieubelastende activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Bal zijn aangewezen. Dat betekent dat de specifieke zorgplicht ook geldt voor activiteiten, waarvoor in hoofdstuk 4 en 5 voorschriften zijn opgenomen.

Aan deze vergunning worden geen voorschriften verbonden voor activiteiten of aspecten, die al voldoende worden gedekt door de specifieke zorgplicht. Daar waar deze volgens ons in een specifiek geval onvoldoende duidelijkheid biedt, is de specifieke zorgplicht nader ingevuld met vergunningvoorschriften.

Vergunningvoorschriften zijn ook gesteld als dat verplicht is op grond van paragraaf 8.5.2 van het Bkl. Dit is in de volgende hoofdstukken per milieuaspect uitgewerkt.

Een vergelijkbaar artikel is opgenomen in artikel 22.44 Omgevingsplan voor de activiteiten die genoemd zijn in het Omgevingsplan.

Bodem

De volgende bodembedreigende activiteiten, met betrekking tot de wijziging, vinden plaats:

- het opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakkingen, waaronder gasflessen (paragraaf 4.98. Bal);
- mechanisch en thermisch bewerken van metalen (paragraaf 4.18. Bal);
- mechanisch bewerken van diverse materialen (paragraaf 4.20. Bal);
- reinigen, lijmen en coaten van diverse materialen (paragraaf 4.21. Bal).

Voor deze milieubelastende activiteiten zijn in hoofdstuk 4 van het Bal regels opgenomen voor de bescherming van de bodem. Daarbij wordt ook verwezen naar regels in hoofdstuk 5 van het Bal:

- eindonderzoek bodem (paragraaf 5.2.1 Bal);
- bodembeschermende voorzieningen (paragraaf 5.4.2 Bal).

Bodemonderzoek

In artikel 4.1007 van het Bal wordt verwezen naar het uitvoeren van een eindonderzoek bodem (paragraaf 5.2.1 van het Bal).

Bij het beëindigen van een milieubelastende activiteit moet een eindonderzoek naar de bodemkwaliteit worden uitgevoerd. Hieruit moet blijken of er bodembedreigende stoffen in de bodem terecht zijn gekomen.

De eisen waar het onderzoek aan moet voldoen, staan in paragraaf 5.2.1 van het Bal. Deze eisen zijn rechtstreeks geldend. Als blijkt dat de bodem is verontreinigd, moet de bodemkwaliteit worden hersteld naar de oorspronkelijke situatie.

Hal 2 en 3 zijn bestaande gebouwen die al in gebruik waren. In hal 2 vinden potentieel bodembedreigende activiteiten plaats. De veranderingen vinden dus uitsluitend inpandig plaats. Dit zijn ten opzichte van de vergunde situatie geen nieuwe potentieel bodembedreigende activiteiten. Aangezien de wijzigingen aansluiten bij de eerder vergunde activiteiten achten wij een nul-situatie bodemonderzoek niet nodig.

Bodembeschermende voorzieningen

In hoofdstuk 4 en paragraaf 5.4.2 van het Bal staan de algemene regels over het toepassen van bodembeschermende voorzieningen. Dit zijn voorzieningen die ervoor zorgen dat bij morsingen en lekkages geen schadelijke stoffen in de bodem terechtkomen. Verder speelt de specifieke zorgplicht uit artikel 2.11 Bal hier een centrale rol. Veel maatregelen voor bodembeschermende voorzieningen zijn niet uitgeschreven, maar gaan uit van het zogenaamde 'good housekeeping'.

De algemene regels uit paragraaf 5.4.2. 'bodembeschermende voorzieningen' van het Bal zijn van toepassing op de opslag en de eerder benoemde bodembedreigende stoffen bij het bedrijf. In de aanvraag is getoetst aan het informatiedocument BB-CVM (Bodembescherming: combinaties van voorzieningen en maatregelen). Het BB-CVM is in bijlage XVIII onder A van het Besluit kwaliteit leefomgeving (artikel 8.10 Bkl) aangewezen als informatiedocument over beste beschikbare technieken (BBT) voor milieubelastende activiteiten.

In het BB-CVM staat de BBT, ingedeeld in categorieën van bodembedreigende activiteiten. Bij elke categorie hoort een tabel met combinaties van voorzieningen en maatregelen. Uit de beoordeling van de toetsing aan het BB-CVM blijkt dat er voldoende voorzieningen en maatregelen getroffen worden om bodemverontreiniging te voorkomen. Het opnemen van voorschriften is om deze reden niet nodig.

De BB-CVM leidt tot hetzelfde beschermingsniveau van de bodem als de voorzieningen die in het Bal zijn opgenomen en kunnen als uitgangspunt dienen voor maatwerkvoorschriften of vergunningsvoorschriften of worden toegepast als gelijkwaardige maatregel.

Voor bedrijven waarvoor de algemene regels uit hoofdstuk 4 en 5 van het Bal gelden, is het meestal niet nodig om extra voorschriften hierover op te nemen in de vergunning. De algemene regels voldoen in principe aan BBT. Bij de vergunningaanvraag beoordeelt het bevoegd gezag of deze algemene regels voldoende zijn. Dit kan anders zijn als er sprake is van bijzondere bedrijfsomstandigheden.

Er is geen sprake van bijzondere bedrijfsomstandigheden. De algemene regels uit het Bal zijn rechtstreeks geldend. In deze beschikking zijn daarom geen aanvullende voorschriften opgenomen.

Conclusie bodem

Op grond van de vergunningaanvraag komen wij tot de conclusie dat met de getroffen voorzieningen en maatregelen verontreiniging van de bodem met bodembedreigende stoffen zoveel mogelijk wordt voorkomen, waarbij herstel van de bodem redelijkerwijs mogelijk blijft.

Externe veiligheid

De aangevraagde wijziging is voor het aspect externe veiligheid relevant voor de opslag van de gasflessen. De opslag heeft de volgende kenmerken:

- de opslag is buiten;
- er worden in de gasflessenopslag geen andere stoffen dan de eerder benoemde gassen opgeslagen;
- er wordt niet gestapeld;
- er is geen sprake van opslag direct tegen een gebouw;
- er worden alleen losse gasflessen opgeslagen, geen cilinderpakketten.

Volgens artikel 3.29 gelden de algemene regels voor de opslag van verpakte gevaarlijke stoffen in paragraaf 4.98. De activiteit is vergunningplichtig als functioneel ondersteunende activiteit voor de milieubelastende installatie Scheepswerven.

Seveso

Uit de aanvraag blijkt, dat de onder de drempelwaarden wordt gebleven en dat het bedrijf daarom niet onder de Seveso-richtlijn valt.

Publicatiereeks gevaarlijke stoffen 15 (PGS 15)

Voor het opslaan van verpakte gevaarlijke stoffen zijn de algemene regels uit paragraaf 4.98 van het Bal van toepassing. In deze paragraaf wordt ook aangegeven dat de opslag moet voldoen aan de PGS 15.

Conclusie externe veiligheid

Gezien de aard en omvang heeft de aangevraagde wijziging beperkte gevolgen voor de veiligheid. Door te voldoen aan de voorschriften in het Bal is de veiligheid voldoende gewaarborgd. Gezien bovenstaande heeft de aangevraagde wijziging voor het aspect externe veiligheid geen significante nadelige gevolgen voor de gezondheid of het milieu.

Geluid

De activiteiten, waar deze aanvraag betrekking op heeft, zijn niet relevant voor het aspect geluid. De wijziging betreft geen uitbreiding van de activiteiten waardoor geluidsoverlast kan ontstaan. Geluidsoverlast als gevolg van de beoogde veranderingen mag daarom niet worden verwacht.

Geur

De activiteiten, waar deze aanvraag betrekking op heeft, zijn niet relevant voor het aspect geur. De wijziging betreft geen uitbreiding van de activiteiten waarvoor geurhinder kan ontstaan. Geurhinder als gevolg van de beoogde veranderingen mag daarom niet worden verwacht.

Lucht

Luchtemissies moeten zoveel mogelijk worden voorkomen dan wel beperkt door het treffen van maatregelen met als doel: beschermen en verbeteren van de luchtkwaliteit.

Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

Met betrekking tot de wijziging zijn de volgende onderdelen van het Bal relevant voor het aspect lucht:

- paragraaf 3.4.11. Scheepswerven is als MBA aangewezen: het maken van vaartuigen of drijvende werktuigen of het onderhouden, repareren en schoonmaken van vaartuigen of drijvende werktuigen, als dat geheel of gedeeltelijk op de wal of in een drijvend dok gebeurt.

Voor deze MBA gelden onder andere de volgende algemene regels van het Bal voor het aspect lucht:

- paragraaf 4.16 stelt regels vast over het lassen van metalen;
- paragraaf 4.18 stelt regels vast over het mechanisch en thermisch bewerken van metalen;
- paragraaf 4.21 stelt regels vast over het reinigen, lijmen en coaten van diverse materialen;
- paragraaf 5.4.3 stelt regels vast over zeer zorgwekkende stoffen. Deze paragraaf behandelt de luchtemissie en luchtmissie van zeer zorgwekkende stoffen en is rechtstreeks van toepassing;
- paragraaf 5.4.4 stelt regels vast over emissies in de lucht.
- de volgende bijlagen van het Bal zijn relevant voor het aspect lucht:
 - Bijlage I Begrippen;
 - Bijlage III Stoffen en stofklassen;
 - Bijlage IV Stufklassen;
 - Bijlage V Stoffen aanvullende rapportageplicht PRTR;
 - Bijlage VI Groepen verontreinigende stoffen PRTR,
 - Bijlage VIa Immissiegrenswaarden zeer zorgwekkende stoffen en
 - Bijlage VII Overgangsrecht emissiegrenswaarden en ondergrenzen ZZS.

Besluit kwaliteit leefomgeving (BKL) – Afdeling 8.5

De volgende onderdelen vanuit het BKL zijn relevant voor het aspect lucht:

- luchtkwaliteitstoets: Artikel 8.17 – beoordelingsregels milieubelastende activiteit: Hierin staat toetsing aan de luchtkwaliteit (toetsing aan de rijksomgevingswaarden zoals gesteld in paragraaf 2.2.1.1 van het Bkl). De omgevingswaarden voor de volgende stoffen moeten in acht worden genomen (resultaatsverplichting): zwaveldioxide, stikstofdioxide, fijnstof (PM10 en PM 2,5), benzeen, lood en koolmonoxide ter bescherming van de gezondheid en van het milieu op locaties die in deze paragraaf per stof specifiek zijn bepaald. Voor de in artikel 2.8 van het Bkl bepaalde stoffen gelden er omgevingswaarden met een inspanningsplicht. Deze betreffen de volgende stoffen: arseen, cadmium, nikkel bezo(a)pyreen;
- grondslag voor het te stellen van luchtvoorschriften waaronder emissiegrenswaarden, BBT maatregelen, monitoringsplicht, onderzoeksplicht en rapportageplicht, is artikel 8.26 t/m 8.28 en 8.30 t/m 8.34 van het Bkl.

Schone lucht akkoord (SLA)

In 2020 hebben gemeenten, provincies en het Rijk afspraken gemaakt over het permanent verbeteren van de luchtkwaliteit in Nederland. Deze afspraken staan in het Schone Lucht Akkoord (SLA). Het doel van het SLA is dat in 2030 sprake is van minder gezondheidsschade door luchtvervuiling door emissies in de sectoren die de meeste impact op schone lucht hebben: (weg)verkeer, landbouw, scheepvaart, industrie, huishoudens en luchtvaart. Dit betekent dat:

- alle passende preventieve maatregelen moeten worden getroffen tegen verontreiniging van het milieu en ter bescherming van de gezondheid;
- resultaatgerichte emissiegrenswaarde op basis van de toepassing van BBT worden gesteld en deze een zo hoog mogelijk niveau van bescherming van gezondheid en milieu beogen;
- significante verontreiniging moet worden voorkomen, mede in relatie tot de regels in het gemeentelijke omgevingsplan en/of op basis van de aanvullende provinciale regels in de omgevingsverordening om de functies van de leefomgeving evenwichtig toe te delen;
- de specifieke zorgplicht van iedere MBA wordt geconcretiseerd;
- de effecten die in beeld komen door een milieueffectrapportage worden betrokken;
- de oplossingen die deelnemers inbrengen tijdens participatieprocessen worden betrokken.

De gemeente Dordrecht is aangesloten bij het Schone Lucht Akkoord. De aangevraagde activiteiten leiden echter niet tot een toename van luchtmissies of een verslechtering van de luchtkwaliteit. Daar waar nodig nemen we voorschriften op in deze beschikking. Om die reden bestaat geen aanleiding om dit kader, waaronder het door het bevoegd gezag vastgestelde mandaatbesluit en de daaruit voortvloeiende beleidsmatige kaders, bij de beoordeling te betrekken.

Emissierelevante processen

Bij het bedrijf veranderen de volgende emissierelevante processen:

- scheepswerfactiviteiten;
- metaalbewerkingsactiviteiten;
- lasactiviteiten.

Ten gevolge van deze activiteiten worden NOx en (fijn)stof in relevante hoeveelheden geëmitteerd naar de lucht. De bedrijfsactiviteiten kunnen als volgt worden samengevat:

Scheepswerfactiviteiten

Met de uitbreiding van de scheepswerfactiviteiten wijzigt het gebruik van hal 2, waardoor de milieubelastende activiteiten in oppervlakte toenemen. Het gaat hierbij om de volgende activiteiten:

- reinigen, lijmen en coaten van diverse materialen;
- bewerken van diverse materialen;
- opslaan van goederen;
- reviseren van scheepsmotoren.

Deze uitbreiding betreft uitsluitend een ruimtelijke uitbreiding voor bestaande bedrijfsactiviteiten. Er vindt geen verruiming van de opslag van goederen plaats. Ook zullen de totale scheepswerfactiviteiten niet verder uitbreiden.

De scheepswerfactiviteiten worden voortaan verspreid over hal 2 en hal 3 uitgevoerd. In hal 2 vinden geen metaalbewerkingsactiviteiten plaats. Er vinden geen andere activiteiten plaats dan vergund in de oprichtingsvergunning van 6 februari 2014 (kenmerk 2014003521).

Metaalbewerkingsactiviteiten

In hal 3 vindt metaalbewerking plaats, bestaande uit zowel verspanende als niet verspanende bewerkingen met stationair en mobiele apparatuur, waaronder kantbanken, kolomboren, freesmachines en handgereedschap. Tevens worden in deze hal snijbrand-, slijp- en laswerkzaamheden uitgevoerd. In deze hal vindt ruimteluchtafzuiging plaats.

Daarnaast verrichten de diverse bedrijven, overeenkomstig de bestaande, ongewijzigde en vergunde situatie, diverse metaalbewerkingsactiviteiten op het buitenterrein. Deze activiteiten zijn beschreven in de aanvraag van 18 juli 2013 en maken onderdeel uit van de vigerende vergunning.

Gelet op artikel 4.13 Invoeringswet Omgevingswet, in samenhang met de artikelen 4.5 en 5.1 Omgevingswet, blijven deze vergunde activiteiten toegestaan. Er is geen sprake van nieuwe of afwijkende milieubelasting. Nu de buitenactiviteiten reeds vergund en beoordeeld zijn, is afwijking van de algemene regels uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), waaronder paragrafen 4.16 en 4.18, niet aan de orde en ontbreekt de noodzaak voor een voorschrift als bedoeld in artikel 2.13 Bal.

Ter borging van de vergunde situatie en de handhaafbaarheid zijn aan deze vergunning aanvullende voorschriften verbonden op grond van artikel 5.34 Omgevingswet. Deze voorschriften strekken tot nadere regulering van de bestaande activiteiten en vormen geen afwijking van de toepasselijke algemene regels.

Lasactiviteiten

Er wordt gelast aan niet gelegeerd staal en aan roestvast staal met beklede elektroden, MIG-/MAG lassen en TIG-lassen. Deze lasprocessen vallen respectievelijk in de lasklasse III wanneer wordt gelast aan ongelegeerd staal en lasklasse V wanneer wordt gelast aan RVS. Jaarlijks zal circa 4.500 kg lasdraad/elektroden worden verbruikt voor laswerkzaamheden. Hiervan zal 4.400 kg worden gebruikt voor laswerkzaamheden behorend tot lasklasse III en circa 100 kg voor laswerkzaamheden behorend tot lasklasse V, waarbij maximaal 10% hiervan in hal 3 wordt verbruikt (440 kg klasse III en 10 kg klasse V). Aangezien de hoeveelheid gebruikte lastoevoegmateriaal onder de 6.500 kg blijft bij laswerkzaamheden van klasse III en onder 200 kg bij laswerkzaamheden van klasse V, VI en VII, is het nabehandelen van de lasrook niet noodzakelijk. Hierdoor hoeft er geen administratie te worden bijgehouden van het verbruik van lastoevoegmateriaal. Ook kan bij deze hoeveelheden worden aangenomen dat bij afzuiging voldaan wordt aan de emissie-eisen. Het is niet altijd mogelijk om afzuiging te gebruiken, daarom nemen wij voorschriften op in deze beschikking.

Gebleken is dat niet in alle gevallen kan worden voldaan aan voorschrift 6.1.2 uit de vigerende oprichtingsvergunning, waarin bronafzuiging is voorgeschreven. Toepassing van bronafzuiging is feitelijk niet overal uitvoerbaar vanwege de aanwezige kraanbaan in hal 3. In de huidige situatie wordt de ruimtelucht in hal 3 centraal afgezogen en ongefiltreerd naar de buitenlucht geëmitteerd. Bronafzuiging is gerealiseerd bij één van de vier metaalbewerkingstafels; bij de overige drie tafels is dit niet mogelijk.

Heerenlanden verzoekt in de aanvraag om af te wijken van voornoemd voorschrift en hiervoor voorschriften voor op te nemen. Uit een blootstellingsonderzoek naar lasrook (20 maart 2025, opdrachtnummer MP1090) blijkt dat de gemeten concentraties ruim onder de geldende grenswaarde (8-uurs TGG) liggen, namelijk circa 20% daarvan. Hiermee wordt vastgesteld dat ook zonder volledige bronafzuiging wordt voldaan aan de geldende normen voor blootstelling.

Gezien de beperkte emissiehoeveelheden, de effectieve beheersing binnen de locatie en de bovendakse, omhoog gerichte afvoer is geen cumulatie met emissies van omliggende bedrijven te verwachten.

Gelet hierop is het toepassen van aanvullende bronafzuiging vanuit het oogpunt van arbeidsblootstelling niet noodzakelijk en is in deze vergunning een voorschrift opgenomen.

Toetsing luchtkwaliteit

Het bedrijf emitteert een aantal stoffen waarvoor (rijks)omgevingswaarden gelden, te weten stikstofdioxide en fijnstof (PM10 en PM2,5). De overige relevante stoffen, zoals koolmonoxide, worden niet of in verwaarloosbare concentraties geëmitteerd.

Uit de aanvraag blijkt dat door de aangevraagde verandering de emissie(s) van de desbetreffende stoffen gelijk blijven. Daarmee blijft ook de immissie gelijk. Wij kunnen daarom de vergunning verlenen zonder te toetsen aan de omgevingswaarden.

Het is voldoende aannemelijk dat er geen significante verslechtering van de (lokale) luchtkwaliteit zal optreden. Het aspect luchtkwaliteit vormt daarom geen belemmering voor de beoogde bedrijfsvoering van Heerenlanden.

Conclusie lucht

Wij zijn van oordeel dat uit de aanvraag blijkt dat er voldoende maatregelen worden toegepast of zullen worden toegepast om luchtemissies te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

Het opleggen van voorschriften is echter noodzakelijk voor het beschermen en verbeteren van de kwaliteit van de lucht. Het gaat daarbij om voorschriften voor laswerkzaamheden en metaalbewerkingsactiviteiten op het buitenterrein en voorschriften met betrekking tot bronafzuiging.

Zeer zorgwekkende stoffen (ZZS)

Er vinden met betrekking tot (emissies van) ZZS geen relevante veranderingen plaatsvinden ten opzichte van de vergunde situatie. Dit komt doordat de activiteiten met betrekking tot ZZS niet toenemen, waardoor de ZZS emissies gelijk blijven. Daarnaast is op de emissies van ZZS paragraaf 5.4.3 van het Bal van toepassing. Onder meer geldt de minimalisatieverplichting (Bal artikel 5.23). Dit houdt onder andere in dat iedere vijf jaar aan het bevoegd gezag gerapporteerd moet worden over de mate waarin emissies van ZZS naar de lucht plaatsvinden en de mogelijkheden om die emissies te voorkomen en te beperken.

MER-beoordeling

Toetsingskader

Een MER hoeft alleen te worden opgesteld in gevallen dat het bevoegd gezag van oordeel is dat dit noodzakelijk is omdat de activiteiten aanzienlijke milieueffecten kunnen hebben. De mer-aanmeldnotitie moet ingaan op de in bijlage III bij de EU-richtlijn milieueffectbeoordeling (Richtlijn 2011/92/EU) aangegeven criteria (artikel 11.10

Omgevingsbesluit). Deze criteria hebben o.a. betrekking op:

1. de kenmerken van het project;
2. de plaats van het project;
3. de kenmerken van het potentiële effect van het project.

Beoordeling van de mer-plicht

1. Kenmerken van het project

De aangevraagde wijziging heeft betrekking op de volgende activiteiten;

- Uitbreiden van scheepswerfactiviteiten naar hal 2;
- Wijze van opslag en opslagcapaciteit van diverse gassen;
- Afwijken van bronafzuiging bij metaalbewerkingen in hal 3;
- Metaalbewerkingen op het buitenterrein.

2. Plaats van het project

Het bedrijf is gevestigd op het bedrijventerrein De Staart. Er is een zonebeheerplan dat deel uitmaakt van het omgevingsplan.

De locatie heeft een bestemming "bedrijf" met als functie aanduiding "watergebonden bedrijf". Op deze locatie zijn de gebiedsaanduidingen "milieuzone-zones wet milieubeheer categorie 1 tot en met 4.2" en "gezoneerd industrieterrein" van toepassing.

De locatie maakt geen deel uit van een Natura 2000-gebied of een provinciaal aangewezen beschermd gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is 'Biesbosch' en is gelegen op circa 2,8 kilometer ten zuidoosten van de bedrijfslocatie.

3. Kenmerken van het potentiële effect

Bij de inhoudelijke overwegingen van deze beschikking zijn de milieuaspecten getoetst. Hierbij is aangegeven dat de wijziging geen effect heeft op de aspecten *geluid, water, afval, verkeer, energie* te verwachten zijn. Voor de toetsing van de overige aspecten verwijzen we naar de inhoudelijke overwegingen bij deze beschikking.

De volgende aspecten zijn getoetst op potentiële effecten.

Stikstof

Bij de aanvraag is een stikstofdepositie berekening gevoegd waarmee de stikstofemissies als gevolg van de beoogde wijziging inzichtelijk zijn gemaakt. Op basis van deze berekening kan worden geconcludeerd dat er op de relevante natuur geen toename in stikstofdepositie optreedt groter dan 0,00 mol N/ha/jaar. Aanzienlijke milieueffecten als gevolg van stikstof zijn daarom uitgesloten.

Cumulatie

Cumulatie met bedrijvigheid in de omgeving kan potentieel optreden op de aspecten luchtkwaliteit en geluid.

Luchtkwaliteit

De wijziging heeft mogelijk invloed op cumulatie op het gebied van de luchtkwaliteit. Bij het lassen, mechanisch en thermisch bewerken metalen kunnen lasrook en fijn stoffen vrijkomen. Het bedrijf heeft maatregelen getroffen om emissies te beperken.

Gezien de beperkte emissiehoeveelheden, de effectieve beheersing binnen de locatie en de bovendakse, omhoog gerichte afvoer is geen cumulatie met emissies van omliggende bedrijven te verwachten.

Geluid

Voor het aspecten geluid is geen cumulatie te verwachten. Het bedrijf is gelegen op een gezonde industrieterrein. De dichtstbijzijnde woning is gelegen op circa 280 meter van de locatiegrens. Ook zijn er geen geluidsgevoelige objecten aanwezig binnen een straal van 50 meter.

Ecologie

Het terrein van Heerenlanden is volledig verhard. Ook zijn er geen watergangen, oevers of andere structuren aanwezig die van ecologisch belang zijn. Hierdoor zijn er geen geschikte biotopen of rustplaatsen voor beschermde soorten.

Verder vinden er geen bouwwerkzaamheden plaats welke de flora en fauna kunnen verstoren.

Toekomstige ontwikkelingen

Op dit moment zijn er geen mogelijke toekomstige ontwikkelingen bekend anders dan de aangevraagde wijzigingen.

Conclusie mer-beoordeling

Uit de ingediende aanmeldnotitie en de daarbij horende bijlagen kan worden geconcludeerd dat het project geen aanzienlijke milieueffecten heeft en er geen MER hoeft opgesteld te worden.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de milieubelastende activiteiten kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning wordt verleend.

In deze beschikking zijn de voor deze milieubelastende activiteiten relevante voorschriften opgenomen.

Bijlage E: Begrippen

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: 9003571732

Begrip	Definitie
Considerans	
BBT	Beste beschikbare technieken
IPPC	Integrated Pollution Prevention and Control
MER	Milieueffectrapport
OP	Omgevingsplan
Bodem	
BB-CVM	Bodembescherming: combinaties van voorzieningen en maatregelen (informatiedocument BBT)
Monitoring	Gedurende langere tijd op systematische wijze verzamelen van gegevens over de fysieke leefomgeving of onderdelen daarvan door bestuursorganen.
Nulsituatie bodemonderzoek	Onderzoek voordat een milieubelastende activiteit wordt gestart. Dit onderzoek wordt vergeleken met het eindonderzoek bodem om te kijken of er door de MBA schadelijke stoffen in de bodem terecht zijn gekomen.
Externe Veiligheid	
ADR	Accord européen relatif au transport international des marchandises Dangereuses par Route.
PGS 15	Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, 2021 versie 1.0 (augustus 2021) – Interim PGS
Lucht	
Stuifklasse	Klasse uit de stuifklasse-indeling van Bijlage IV van het Besluit activiteiten leefomgeving.