

B E S C H I K K I N G

Maatwerkvoorschriften

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van gemeente Zwijndrecht.

Onderwerp

Op 31 augustus 2026 hebben wij in het kader van het Omgevingsplan van de gemeente Zwijndrecht een informatieplicht ontvangen van de gemeente Zwijndrecht voor het lozen van grondwater op het gemeentelijke schoon- en vuilwaterriool ter hoogte van de Grondzeiler in Heerjansdam. De lozingsperiode 5 oktober 2026 is ca. 26 weken met een lozingsdebiet van ongeveer 10 m³/uur. Uit de beoordeling is gebleken dat zowel het debiet als de concentratie onopgeloste stoffen de toegestane waarden overschrijden. Om deze reden is het noodzakelijk ambtshalve maatwerkvoorschriften op te leggen. Wij hebben deze zaak geregistreerd onder nummer 9003726856.

Besluit

Wij besluiten gelet op artikel 4.5 van de Omgevingswet en artikel 22.45 van het omgevingsplan van de gemeente Zwijndrecht, om:

- Aan Gemeente Zwijndrecht maatwerkvoorschriften op te leggen voor het lozen van grondwater op het schoon- en vuilwaterriool op locatie Grondzeiler, Trasmolen, Johannes Postlaan e.o. te Heerjansdam voor ca. 26 weken;
- Aan deze beschikking voorschriften te verbinden. Deze voorschriften zijn opgenomen in bijlage B.

Bijlagen

Wij hebben de beschikking gebaseerd op de opgevraagde stukken en de stukken aangeleverd voor de informatieplicht met kenmerk 9003708638. In bijlage A zijn de stukken vermeld die onderdeel uitmaken van deze maatwerkbeschikking en de stukken die zijn gebruikt voor het opstellen van deze beschikking. In bijlage B hebben wij de maatwerkvoorschriften opgenomen. In bijlage C hebben wij de procedurele overwegingen opgenomen en in bijlage D de milieuoverwegingen. Al deze bijlagen zijn onderdeel van deze beschikking.

Inwerkingtreding beschikking

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag nadat deze is bekendgemaakt aan de aanvrager.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Een belanghebbende kan tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit kan binnen 6 weken. Deze termijn vangt aan de dag na de verzenddatum van deze beschikking aan de geadresseerde. Het bezwaarschrift kan worden gestuurd aan Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht, Postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar, en de vermelding "Awb-bezwaar" in de linkerbovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift.

Het is via https://www.zwijndrecht.nl/Alle_onderwerpen/Melden_bij_de_gemeente/Bezwaar_maken ook mogelijk om digitaal bezwaar in te dienen. Via deze link logt u in met Digi-D en vult u de gevraagde gegevens in. Meer informatie over digitaal indienen van bezwaar kunt u vinden via de link.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen.

Wilt u of een belanghebbenden niet dat de beschikking in werking treedt in afwachting van de bezwaarprocedure? Dan kan een verzoek een verzoek om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam of Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Dat kan als er sprake is van onmiddellijke spoed. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Ondertekening en verzending,

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van gemeente Zwijndrecht,
namens dezen,

drs. ing. A.P.M. Croughs
manager Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze brief is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 13 oktober 2026
Verzenddatum: 15 oktober 2026

Een exemplaar van deze beschikking is gezonden aan:

- Kroes Aannemingsbedrijf B.V.
- Waterschap Hollandse Delta

Bijlage A

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking
die is geregistreerd onder zaaknummer: 9003726856.

GEGEVENS EN BESCHEIDEN

Deze gegevens maken onderdeel uit van deze beschikking:

- Aanvullende gegevens per mail d.d. 1 oktober 2026;
- Verkennend bodemonderzoek, 4510824.001(01), 15 april 2025;
- Faseringsplan d.d. 24 juni 2026.

De onderstaande gegevens zijn gebruikt voor het beoordelen van de aanvraag maar maken geen onderdeel uit van de beschikking:

- Advies grondwaterlozing van waterschap Hollandse Delta d.d. 29 september 2026;
- Advies per e-mail van de rioolbeheerder gemeente Zwijndrecht d.d. 6 oktober 2026;
- Informatieplicht met zaaknummer 9003708638 d.d. 31 augustus 2026.

Bijlage B

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking
die is geregistreerd onder zaaknummer: 9003726856.

1. LOZINGSVOORSCHRIFTEN

1.1 Vuilwaterriool

- 1.1.1 Het lozen van het grondwater mag uitsluitend plaatsvinden op het vuilwaterriool tijdens de fases 1 tot en met 3 zoals aangegeven in het faseringsplan van 24 juni 2026.
- 1.1.2 Op de lozingsvoorziening dient te allen tijde een debietmeter aanwezig en operationeel te zijn.
- 1.1.3 De meterstanden dienen dagelijks te worden afgelezen en geregistreerd, zodat het dagelijks geloosde volume grondwater kan worden vastgesteld.
- 1.1.4 Er mag maximaal 10 m³/uur geloosd worden.
- 1.1.5 Indien de debietmeter, in verband met neerslag, een debiet van meer dan 10 m³/uur aangeeft, dient dit te worden afgestemd met de gemalenbeheerder om te beoordelen of het betreffende riool deze afvoer kan verwerken.

1.2 Schoonwater riool

- 1.2.1 Lozing van het grondwater mag uitsluitend plaatsvinden op het schoonwaterriool tijdens de fases 4 tot en met 11 zoals aangegeven in het faseringsplan van 24 juni 2026.
- 1.2.2 Het te lozen grondwater moet voorafgaand aan de lozing op het schoonwaterriool worden geleid door een zandvanger of bezinkbak en een afzonderlijke ontijzeringsvoorziening, zoals een strofilter.
- 1.2.3 De in voorschrift 1.2.2 genoemde voorzieningen moeten gedurende de gehele lozingsperiode doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.

1.3 Ongewone voorvallen

- 1.3.1 Indien zich een ongewoon voorval voordoet zoals bedoeld in bijlage A Omgevingswet dient hiervan conform artikel 2.21 Besluit activiteiten leefomgeving onverwijld mededeling te worden gedaan aan Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (088 333 555). In aanvulling op het bepaalde in artikel 2.22 Besluit activiteiten leefomgeving dient de vergunninghouder deze mededeling zo snel mogelijk te bevestigen.

Bijlage C

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking
die is geregistreerd onder zaaknummer: 9003726856.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Gegevens aanvrager en projectbeschrijving.

De gemeente Zwijndrecht is de aanvrager van dit project en heeft Kroes Aannemingsbedrijf B.V. gemachtigd als uitvoerende partij. Ten behoeve van de uitvoering van de rioolwerkzaamheden wordt op de projectlocatie grondwater onttrokken en geloosd op het schoonwaterriool en het vuilwaterriool.

In fase 1 tot en met 3 is geen schoonwaterriool aanwezig. Hierdoor is de initiatiefnemer genoodzaakt het onttrokken grondwater te lozen op het vuilwaterriool. Op grond van het Omgevingsplan van de gemeente Zwijndrecht (hierna: Omgevingsplan) is het toegestaan om grondwater te lozen tot en met een debiet van 5 m³/uur. Hier mag van afgeweken worden door middel van maatwerkvoorschriften.

In fase 4 tot en met 11 vindt de lozing van het onttrokken grondwater plaats op het schoonwaterriool. Uit het uitgevoerde grondwateronderzoek blijkt dat de concentraties ijzer en onoplosbare stoffen de geldende emissiewaarden overschrijden. Naar aanleiding van het advies van het waterschap nemen wij voorschriften op. Het grondwater dient voorafgaand aan de lozing zodanig te worden gefilterd dat wordt voldaan aan de geldende emissie-eisen die opgenomen zijn in het Omgevingsplan. Hierdoor worden nadelige gevolgen voor het rioolstelsel en het milieu zoveel mogelijk voorkomen.

Bevoegd gezag

Wij zijn het bevoegd gezag voor deze milieubelastende activiteit. Dit volgt uit paragraaf 4.1.3 van de Omgevingswet en afdeling 2.2 van het Bal.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid op basis van Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Adviezen

In de Omgevingswet en het Omgevingsbesluit worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op artikel 16.15, eerste lid van de Omgevingswet, en afdeling 4.2 van het Omgevingsbesluit, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gestuurd:

- Waterschap Hollandse Delta, zij hebben het advies op 29 september 2026 uitgebracht;
- Rioolbeheerder van gemeente Zwijndrecht, zij hebben het advies op 6 oktober 2026 uitgebracht.

Wij behandelen deze adviezen in bijlage D.

Bijlage D

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking
die is geregistreerd onder zaaknummer: 9003726856.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEU

Overwegingen en motivering

Ten behoeve van de rioolwerkzaamheden wordt grondwater geloosd op het vuilwaterriool gedurende fase 1 tot en met fase 3 en op het schoonwaterriool gedurende fase 4 tot en met fase 11.

Volgens de voorkeursvolgorde voor lozingen is eerst gekeken naar andere mogelijkheden. Lozing op de bodem is niet wenselijk, omdat de werkzaamheden plaatsvinden in een woonwijk. In de omgeving is geen oppervlaktewater aanwezig waarop kan worden geloosd. Ook is aansluiting op een schoonwaterriool niet mogelijk, omdat dit riool in fase 1 tot 3 nog wordt aangelegd. Daarom is lozing op het vuilwaterriool voor deze fasen de meest geschikte oplossing. Voor fase 4 tot en met 11 kan wel op het schoonwaterriool worden geloosd, omdat dit dan beschikbaar is.

Lozing op het vuilwaterriool

Het lozen van grondwater op het vuilwaterriool is geregeld in paragraaf 22.3.8 van het Omgevingsplan. Voor het lozen van grondwater op het vuilwaterriool geldt een emissiewaarde voor opgeloste stoffen van 300 mg/L. Hier wordt aan voldaan. Daarnaast mag er niet langere dan 8 weken geloosd worden met een hoeveelheid hoger dan 5 m³/uur. De aannemer heeft aangegeven dat hier niet aan kan worden voldaan.

Uit het aangeleverde grondwateronderzoek blijkt dat het grondwater verhoogde concentraties opgeloste stoffen bevat. Voor opgeloste stoffen zijn concentraties gemeten van respectievelijk 64 mg/l en 79 mg/l. Deze waarden voldoen aan de voor lozing op het vuilwaterriool geldende emissiegrenswaarde van 300 mg/l.

Het is niet toegestaan om meer grondwater te lozen dan 5 m³/uur op grond van het Omgevingsplan. De aannemer heeft aangegeven dat het maximale lozingsdebiet 10 m³/uur bedraagt. Dit is afgestemd met de rioolbeheerder. Hij heeft de lozing goedgekeurd, mits de lozingsvoorziening is voorzien van een debietmeter, zodat kan worden gecontroleerd dat het maximale debiet niet wordt overschreden. Bij een door neerslag veroorzaakt debiet van meer dan 10 m³/uur dient de gemalenbeheerder te beoordelen of het betreffende riool deze afvoer kan verwerken.

Lozing op het schoonwaterriool

Het lozen van grondwater op het schoonwaterriool is geregeld in paragraaf 22.3.8 van het Omgevingsplan. Hierin is een emissiegrenswaarde opgenomen voor opgeloste stoffen en ijzer, waaraan niet kan worden voldaan.

Uit het aangeleverde grondwateronderzoek blijkt dat het grondwater verhoogde concentraties ijzer en opgeloste stoffen bevat. Voor ijzer zijn concentraties gemeten van 40 mg/l en 1.200 mg/l, terwijl hiervoor een emissiegrenswaarde van 5 mg/l geldt. Voor opgeloste stoffen zijn concentraties gemeten van respectievelijk 64 mg/l en 79 mg/l, terwijl hiervoor een emissiegrenswaarde van 50 mg/l geldt.

Zonder aanvullende maatregelen kunnen de verhoogde concentraties ijzer en opgeloste stoffen leiden tot vervuiling van het schoonwaterriool. Daarom hebben we voorschriften opgenomen. Het grondwater dient voorafgaand aan de lozing te worden behandeld met een bezinkvoorziening voor het verwijderen van opgeloste stoffen en een ontijzeringsvoorziening voor het reduceren van het ijzergehalte. Doormiddel van deze maatregelen kunnen nadelige gevolgen aan het rioolstelsel worden voorkomen.

Ongewone voorvallen

Indien zich een ongewoon voorval voordoet waardoor niet aan de gestelde waarden kan worden voldaan, dient het bevoegd gezag hiervan in kennis te worden gesteld op grond van afdeling 2.7 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal).

Conclusie

Wij concluderen dat het noodzakelijk is om maatwerkvoorschriften te stellen voor het lozen van het grondwater op het schoon- en vuilwaterriool. Doormiddel van de opgenomen voorschriften en de algemene regels kunnen negatieve effecten op het milieu worden voorkomen.