

Aanvraag omgevingsvergunning

Koninklijke Van der Wees
Groep

's-Gravendeelsedijk 100 Dordrecht

25 augustus 2022



ARBO &
VEILIGHEID



MILIEU &
OMGEVING



MANAGEMENT &
SYSTEMEN



TRAINING &
OPLEIDING



DIGITALE
TOOLS



ENERGIE &
BESPARING

De fullservice QHSE partner



BMD Advies
Ebweg 18
2991 LT BARENDRECHT
Tel: 0180 614 378
E-mail: info@bmdadviesrijndelta.nl
www.bmdadvies.nl

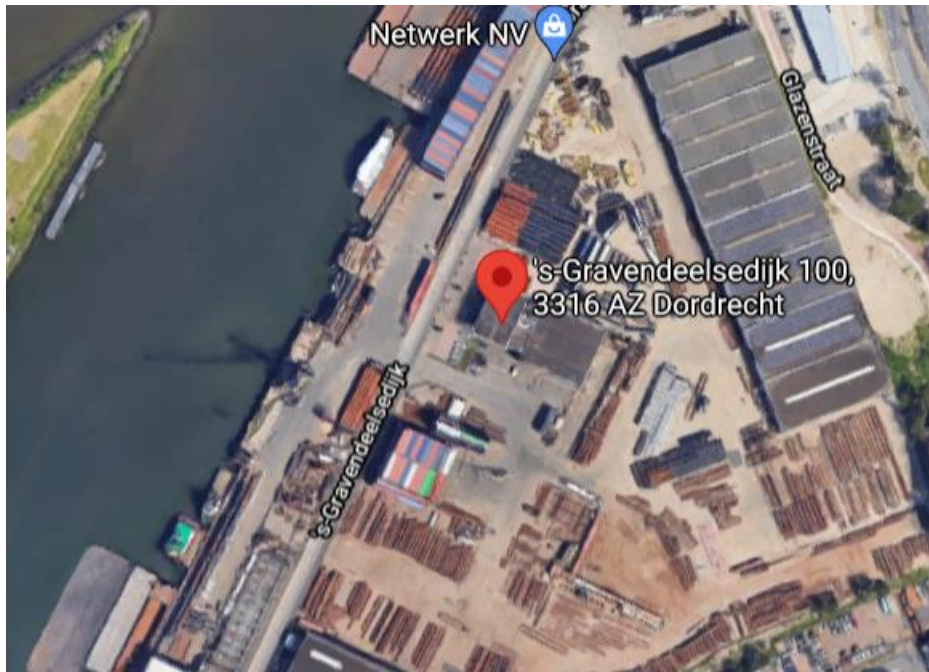
Inhoud

1	Inleiding.....	5
2	Organisatie.....	6
2.1	Gegevens aanvrager	6
2.2	Omgevingsgebonden kenmerken.....	6
2.3	Inrichtingsgebonden gegevens.....	7
2.4	Soort vergunning	7
2.5	Vigerende vergunningen.....	9
2.6	Bedrijfstijden	9
3	Activiteiten.....	10
3.1	Milieubelastende activiteiten.....	10
3.2	Voorzieningen en installaties	11
3.3	Capaciteit.....	11
4	Milieuaspecten.....	12
4.1	Verschillende afvalstromen.....	12
4.2	Energie.....	13
4.3	Bodem.....	13
4.4	Lucht	14
4.5	Geur	14
4.6	Geluid en trillingen	14
4.7	Veiligheid	15
4.8	Afvalstoffen	15
4.9	Milieuzorg.....	17
Bijlage 1	Situatietekening.....	18
Bijlage 2	Terreintekening kadelloods.....	18
Bijlage 3	Bodemloket 's Gravendeelsedijk 100	18
Bijlage 4	Luchtkwaliteitsonderzoek.....	18
Bijlage 5	Stikstofdepositie	18
Bijlage 6	Akoestisch onderzoek.....	18
Bijlage 7	Geluidgezoneerde gebieden.....	18
Bijlage 8	Natuurnetwerk Nederland	18

Bijlage 9	Veiligheidscontour.....	18
Bijlage 10	Ontruimingsplattegrond.....	18
Bijlage 11	AV & AO IC (Acceptatiebeleid)	18
Bijlage 12	Wetlands 's Gravendeelsedijk.....	18
Bijlage 13	Calamiteitenplan Kon. Van der Wees	18
Bijlage 14	Crisisplan Kon. Van der Wees	18

1 Inleiding

De bedrijfsactiviteiten van Koninklijke van der Wees Groep bestaan uit het verzorgen van het complete logistieke proces van exceptionele transporten, omvangrijke transporten en loodsactiviteiten. Het transport geschiedt veelal over weg en water. Alle transporten die kunnen worden uitgevoerd met het beschikbare materiaal worden aangepakt.



Het terrein aan de 's-Gravendeelsedijk 100 te Dordrecht omvat een buitenterrein van circa 90.000 m² en 9.000 m² loodsruimte.

Omdat Koninklijke Van der Wees Groep altijd in ontwikkeling is, is het voornemens om de kadeloods te gebruiken voor de ontvangst van diverse soorten droog afval zoals, grof huishoudelijk afval en oud papier en karton. Deze verschillende afvalstromen zullen worden gesorteerd en afgevoerd ten behoeve van recycling en verwerking.

2 Organisatie

2.1 Gegevens aanvrager

Naam bedrijf	Koninklijke van der Wees Groep B.V.
Adres	's-Gravendeelsedijk 100
Postcode	3316 AZ
Plaats	Dordrecht
Contactpersoon	[REDACTED]
Functie	[REDACTED]
Telefoonnummer	[REDACTED]
E-mailadres	mb@vanderwees.nl
Kadastrale aanduiding	Gemeente: Dordrecht Sectie: Nummers: 2760, 2686, 2655, 2689, 2789, 2790, 2552, 2655, 2939, 3059, 3060, 3069
Kamer van Koophandel	KvK Wegtransport: 23054324, Watertransport: 23023734, Logistiek: 2431731
Aard van de inrichting	Van der Wees transporteert omvangrijke transporten over land en over water en is een logistieke dienstverlener voor transport gerelateerde opdrachtgevers.

2.2 Omgevingsgebonden kenmerken

Algemeen

- De inrichting is niet gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied.
- De inrichting is niet aangewezen in de Natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS). Zie bijlage 9. De inrichting is wel gelegen in een gezonde industriegebied. Zie bijlage 8.
- De inrichting bevindt zich niet binnen een veiligheidscontour Conform art. 14 van het BEVI. De dichtstbijzijnde veiligheidscontour ligt op circa 700 meter van de inrichting. Zie bijlage 10.

Locatie en directe omgeving

- De bedrijfsvestiging heeft in de nabijheid wel andere percelen c.q. gebouwen in gebruik die tot de inrichting gerekend zouden kunnen worden.
- Op de percelen die tot de inrichting behoren is geen saneringsplicht van toepassing. Via de website van bodemloket wordt aangegeven dat de locatie waar de werkzaamheden worden uitgevoerd voldoende is onderzocht en/of gesaneerd.
- Binnen een straal van drie kilometer zijn er geen Natura 2000-gebieden, nationale parken of wetlands aanwezig. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is Oude Maas, dat gelegen is op circa 6.5 km van de inrichting. Het dichtstbijzijnde Wetland is de Dordtse Biesbosch, gelegen op 5,4 km van de inrichting. Zie bijlage 12 voor een overzichtskaart dichtstbijzijnde Wetlands.

Bestemmingsplan/omgevingsplan

- Naam bestemmingsplan: **Zeehavens Dordrecht**.
- Datum vaststelling: **26-11-2014**.
- Het gebied van de bedrijfsvestiging heeft functieaanduiding **Bedrijf**.
- Op het perceel zijn bedrijfsactiviteiten toegestaan tot en met categorie **5.1**

2.3 Inrichtingsgebonden gegevens

Oppervlakte bebouwd	Circa 15.000 m ²
Oppervlakte verhard terrein	Circa 90.000 m ²
Oppervlakte onverhard terrein	0 m ²
Totale oppervlakte inrichting	90.000 m ²
Aantal personen werkzaam op kantoor	15
Aantal personen werkzaam in de productie	25
Maximum aantal personen aanwezig op de bedrijfslocatie	35

2.4 Soort vergunning

Van der Wees vraagt voor haar activiteiten die zullen worden ontplooid aan de 's-Gravendeelsedijk 100 een veranderingsvergunning aan.

De primaire bedrijfsactiviteiten bestaan uit het transport van zware en bijzondere ladingen over de weg en over water maar bestaan ook uit het opslaan van goederen in bulk of in containers. Deze activiteiten worden veelal aan en op de kade van de locatie uitgevoerd.

Voor de nieuwe activiteiten wordt een veranderingsvergunning aangevraagd welke zijn uitgewerkt in hoofdstuk 3.

2.4.1 Toetsing Besluit omgevingsrecht (Bor)

De beoogde activiteiten die worden aangevraagd voor Van der Wees vallen onder categorie 28.1 van bijlage 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor):

Categorie 28.1:

B: Het verwerken, vernietigen of overslaan van afvalstoffen.

Voor deze aangevraagde activiteiten is alleen het verwerken en overslaan (sorteren) van toepassing.

2.4.2 Richtlijn Industriële Emissies

Volgens de Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) valt Van der Wees onder de volgende categorie:

Categorie 5.3a

De verwijdering van ongevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag.

Categorie 5.3b

Nuttige toepassing, of een combinatie van nuttige toepassing en verwijdering, van ongevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 75 ton per dag.

2.4.3 M.e.r.-beoordeling

De activiteiten die uitgevoerd worden zijn genoemd in categorie 18.1 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. De hoeveelheden van deze activiteit zullen niet boven de 50 ton per dag uitkomen waardoor voor deze activiteit geen M.e.r.-plicht geldt maar volstaat een vormvrije M.e.r.-beoordeling.

2.4.4 Besluit externe veiligheid inrichtingen

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen is niet op Van der Wees van toepassing, omdat er geen situaties zijn, die genoemd zijn in artikel 2 van het Besluit.

2.4.5 Besluit risico's zware ongevallen

De drempelwaarden voor de aanwezige hoeveelheid gevaarlijke stoffen en mengsels (zie bijlage I van Seveso III) bepalen of een bedrijf onder het Brzo 2015 valt. Omdat de voorgenomen activiteiten geen gevaarlijke (afval)stoffen bevat is het besluit risico's zware ongevallen niet van toepassing op de inrichting.

2.4.6 BBT-documenten

Onderstaande BBT-documenten zijn bij deze aanvraag betrokken:

1. Nederlandse richtlijn bodembescherming;
2. CIW (Integrale aanpak van risico's van onvoorziene lozingen);
3. LAP3.

2.5 Vigerende vergunningen

Soort vergunning	Omschrijving	Kenmerk	Datum
Revisievergunning		DO 96.2020 GD	5 november 1998
Revisievergunning		D-0000961	24 april 2013
Veranderingsvergunning	Begassen containers	D-16-1636684	18 november 2016
Veranderingsvergunning	Begassen containers	D-21-2113307	26 januari 2021

2.6 Bedrijfstijden

Soort activiteit	Dagen	Bedrijfstijden
Productieactiviteiten	Ma - vrij	06:00 – 23:00 uur
	Zaterdag	06:00 – 23:00 uur
Kantooractiviteiten	Ma - vrij	06:00 – 23:00 uur

3 Activiteiten

Dit hoofdstuk gaat in op de activiteiten die binnen de inrichting worden uitgevoerd. De activiteiten zijn verdeeld in primaire en secundaire activiteiten. Aanvullend worden ook de aanwezige voorzieningen en installaties beschreven.

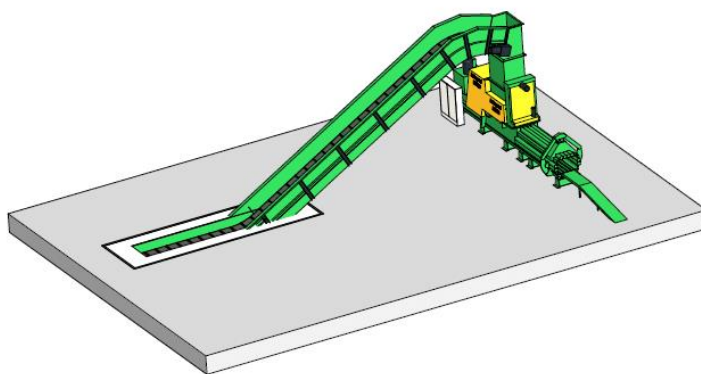
Onder primaire activiteiten worden activiteiten verstaan die direct aan het bedrijfsproces gerelateerd zijn of deel uitmaken van het bedrijfsproces. Activiteiten als technisch onderhoud en kantooractiviteiten worden gezien als secundaire activiteiten.

De nieuw aan te vragen activiteiten vinden plaats in de kadeloods. Deze loods is te vinden tussen Hal 33 en Hal 34 en is gearceerd en met kruis weergegeven op de terreintekening in bijlage 2.

3.1 Milieubelastende activiteiten

De primaire bedrijfsactiviteiten bestaan uit:

- Transport (inzamelen) van oud papier, A-B hout, bedrijfsafval, bouw en sloopafval en grof huishoudelijk afval.
- Verwerken/sorteren van bovengenoemde afvalstromen met behulp van een kraan. Onderstaande pers wordt gebruikt voor de afvalstroom Oud papier/karton.



Figuur 2: 3D aanzicht persmachine

De secundaire bedrijfsactiviteiten bestaan uit:

- Administratieve handelingen voor het verzamelen van afvalstromen. Deze activiteiten staan omschreven in het AV & AO IC acceptatiebeleid. Een onderdeel hiervan is de acceptatie en controle op de Eural-codes van de afvalstromen. Het AV & AO IC is opgenomen als bijlage 12.

Activiteit	Effectgebied milieubelasting									
	Grond- en hulpstoffen	Water	Energie	Bodem	Lucht/geur	Geluid en trillingen	Afval	(Externe) Veiligheid	Gezondheid	Natuur
Primaire activiteiten										
Op- en overslag ongevaarlijke afvalstromen	■		■	■	■	■	■	■		■
Verwerken ongevaarlijke afvalstromen	■	■	■			■	■			
Secundaire activiteiten										
Administratieve handelingen	■		■				■			

3.2 Voorzieningen en installaties

De warmte- en koudevoorzieningen in de kadeloods zijn niet in gebruik. Doordat dit een inefficiënt systeem is, wordt hier geen gebruik van gemaakt. Derhalve zal er geen toename zijn van het energieverbruik.

3.3 Capaciteit

In onderstaande tabel staan de gegevens waaruit de capaciteit van de afvalstromen blijkt.

Omschrijving	Capaciteit (ton/jaar)
Verwerking papier en karton	35.000
Op- en overslag ongevaarlijke afvalstoffen (A-B hout, bedrijfsafval/KWD, bouw en sloopafval en grof huishoudelijk afval)	20.000

4 Milieuaspecten

In dit hoofdstuk worden de bedrijfsspecifieke gegevens behandeld die redelijkerwijs van belang kunnen zijn voor het milieu.

4.1 Verschillende afvalstromen

4.1.1 Niet-gevaarlijke afvalstromen

De voorgenoemde activiteit omhelst de volgende afvalstromen welke per jaar worden verwerkt in de kadeloods. Deze afvalstromen worden ook behandeld in het AV &AO IC. In figuur 3 zijn de bijbehorende afvalstromen en Euralcodes weergegeven.

Omschrijving	Vorm	Opslagwijze/verpakking	Locatie
Grof huishoudelijk afval	S	Bulk	Kadeloods
Hout	S	Bulk	Kadeloods
Papier/karton	S	Bulk	Kadeloods
Bedrijfsafval	S	Bulk	Kadeloods
Bouw en sloopafval	S	Bulk	Kadeloods

Vorm:

s = vast

l = vloeibaar

g = gas

Afvalstof	Euralcode	Groep indeling	
		groep I	groep II
Bouw en sloop afval (BSA)	17.01.07c / 17.09.04c / 19.12.01 / 19.12.02 / 19.12.03 / 19.12.04 / 19.12.05 / 19.12.07 / 19.12.08 / 19.12.09 / 19.12.10 / 19.12.12c / 20.01.10 / 20.01.11 / 20.03.01 / 20.03.07		√
Bedrijfsafval (BA) / kantoor, winkel en dienstenafval (KWD)			√
Grofhuisvuil			√
Hout (A, A/B)	15.01.03 / 17.02.01c / 19.12.07c / 20.01.38c		√
Papierkarton	15.01.01 / 19.12.01 / 20.01.01	√	

figuur 3: afvalstroom en Euralcode

4.1.2 Milieurisicoanalyse

De inrichting is niet verplicht een MRA op te stellen omdat met de activiteiten geen risico's op onvoorziene lozingen op oppervlaktewater zal optreden. Er worden bovendien geen stoffen behandeld met een classificatie H400, H411 en H412 stofklassering. Zie tabel 4.1.1. voor een overzicht van de aanwezige afvalstromen.

De maximaal aanwezig opgeslagen hoeveelheid van de stoffen is conform bijlage 2 van het CIW-document en blijkt onder de drempelwaarde te blijven. Daarmee is er geen verplichting tot aanvullende beschrijving van de risico's van onvoorziene lozingen.

4.2 Energie

4.2.1 Energieverbruik

Het energieverbruik zal door de voorgenomen activiteit, en dus veranderingsaanvraag, licht toenemen. Het ingeschatte verbruik is in onderstaande tabel toegelicht.

Energiedrager	Jaarverbruik
Brandstof (diesel)	15.000 liter
Elektriciteit	35.000 kWh

4.3 Bodem

4.3.1 Bodemkwaliteit

De bodemsituatie is voldoende vastgelegd. De bevestiging hiervan is te vinden in bijlage 3a.

4.3.2 Beoordeling bodembedreigende activiteiten

De bedrijfsactiviteiten zijn in een bodemrisicoanalyse getoetst aan de uitgangspunten van de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming.

In bijlage 3b worden deze bodem kritische activiteiten weergegeven samen met de bodem beschermende maatregelen. Per activiteit is het verwaarloosbaar bodemrisico volgens de NRB 2012 vermeld.

4.4 Lucht

4.4.1 Stikstofdepositie

De activiteiten zijn getoetst op stikstofdepositie met behulp van de AERIUS-tool. De resultaten zijn te vinden in bijlage 6.

4.4.2 Luchtkwaliteit

Om de luchtkwaliteit te beoordelen is er een Luchtkwaliteitsonderzoek uitgevoerd. Deze is bijgevoegd als bijlage 5.

4.5 Geur

Op werkdagen verblijven de afvalstoffen maximaal 24 uur binnen de inrichting en in het weekend maximaal 72 uur binnen de inrichting. De geuremissies zullen doorgaans laag blijven omdat alle afvalstromen droog blijven. Het afval leent zich niet voor het uitstoten van ongewenste geuren. Alle stoffen worden doorgaans ook weer hergebruikt (recycling).

Omdat bij de voorgenomen activiteiten geen geurhinder verwacht wordt, is er geen geuronderzoek uitgevoerd.

4.6 Geluid en trillingen

4.6.1 Akoestisch onderzoek

Om de geluidsbelasting vast te stellen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Deze is te vinden in bijlage 7.

4.6.2 Trillingen

Er is geen sprake van relevante trillingsbronnen. Deze bronnen zijn niet opgenomen in het akoestisch onderzoek.

4.7 Veiligheid

4.7.1 Veiligheid

Naast instructies in het acceptatiebeleid zijn de afvalstromen van een dusdanig laag risicokarakter dat een visuele inspectie de veiligheid zal waarborgen. De afvalstoffen die een samenstelling hebben die afwijkt van het acceptatiebeleid zullen worden onderworpen aan een nadere visuele analyse waarna afvoer naar een erkend verwerker wordt gezorgd. De aanwezige hydraulische kraan en de persmachines zullen bediend worden door gekwalificeerd personeel om deze machines te mogen bedienen.

Door de VCA-certificering handelt het personeel en de inrichting conform deze richtlijnen. Het aanwezige personeel bezit VCA-basis certificaat.

Binnen de inrichting zijn een calamiteitenplan en crisisplan aanwezig. In het calamiteitenplan is opgenomen dat alle medewerkers, huurders en aannemers (die voor langere periode werkzaam zijn op het terrein van Koninklijke Van der Wees te Dordrecht) dienen kennis te nemen van dit plan.

4.7.2 Brandveiligheid

Ter voorkoming van een afvalbrand zullen er binnen 10 meter van de afvalopslag geen werkzaamheden worden verricht met open vuur of werkzaamheden welke de brandveiligheid in het gedrang kunnen brengen.

Binnen de kadeloods zijn eveneens maatregelen getroffen, zoals de aanwezigheid van brandhaspels, blusmaterialen, vluchtwegen en nooddeuren.

Omdat de genoemde activiteiten in deze aanvraag worden uitgevoerd op de locatie van Koninklijke Van der Wees transporten zal het Calamiteitenplan en Crisisplan van Van der Wees ook fungeren tijdens activiteiten uitgevoerd in de kadeloods. Beide documenten zijn bijgevoegd als respectievelijk bijlage 13 en 14.

4.8 Afvalstoffen

4.8.1 Afval van derden

Er worden afvalstoffen van derden ingenomen. De aantallen en stoffen zijn opgenomen in een tabel onder paragraaf 4.1.1 en paragraaf 3.3.

4.8.2 LAP 3

De afvalstromen zoals genoemd onder paragraaf 4.1.1. worden tenminste verwerkt conform LAP3 en de bijbehorende sectorplannen. Onderstaand een overzicht van de afvalstroom en bijbehorende sectorplan.

Omschrijving	Sectorplan	Minimumstandaard
Grof huishoudelijk afval	SP01	Verbranden als vorm van verwijderen
Hout	SP36	Andere nuttige toepassing (bijv. spaanplaat industrie)
Papier/karton ¹	SP04	Schoon papier en karton: Recycling
Papier/karton ²	SP04	Niet voor recycling geschikt: Andere toepassing, bijv. hoofdgebruik als brandstof

Bouw en sloopafval	SP28	Sorteren met als doel zoveel mogelijk "monostromen" te creëren die geschikt zijn voor recycling
Bedrijfsafval/KWD	SP02	Verbranden als vorm van verwijdering

4.9 Milieuzorg

4.9.1 Certificering

Het bedrijf beschikt over de volgende certificaten:

- ISO 9001
- VCA *

4.9.2 Registratie

Alle wettelijk verplichte milieurelevante registraties worden door het bedrijf bijgehouden. Een registratiesysteem registreert alle aan- en afgevoerde afvalstoffen.

Bijlage 1	Situatietekening
Bijlage 2	Terreintekening kadeloods
Bijlage 3	Bodemloket 's Gravendeelsedijk 100
Bijlage 4	Luchtkwaliteitsonderzoek
Bijlage 5	Stikstofdepositie
Bijlage 6	Akoestisch onderzoek
Bijlage 7	Geluidgezoneerde gebieden
Bijlage 8	Natuurnetwerk Nederland
Bijlage 9	Veiligheidscontour
Bijlage 10	Ontruimingsplattegrond
Bijlage 11	AV & AO IC (Acceptatiebeleid)
Bijlage 12	Wetlands 's Gravendeelsedijk
Bijlage 13	Calamiteitenplan Kon. Van der Wees
Bijlage 14	Crisisplan Kon. Van der Wees



Ebweg 18
2991 LT BARENDRECHT

T 0180 614378

E info@bmdadviesrijndelta.nl