Zaaknummer: 9003Z-25-457689

Documentnummer: 704397

B E S C H I K K I N G

Ambtshalve wijziging

Beschikking omgevingsvergunning actualisatie
Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Molenlanden

Onderwerp actualisatie

Motorclub "De Bougie" (hierna: MC De Bougie) te Arkel, gelegen aan de Vlietskade 1025 in Arkel, gemeente Molenlanden, beschikt sinds 26 september 2013 over een omgevingsvergunning milieu, zijnde een revisievergunning-milieu met kenmerk: 12-1586-969. Bij besluit van 5 september 2021 (met kenmerk D-21-2120973) is een revisie-omgevingsvergunning verleend.
Deze vergunningen geeft MC De Bougie toestemming voor de volgende activiteiten:

- het in de buitenlucht beoefenen van motorsport (met verbrandingsmotoren) voor recreatieve doeleinden en in wedstrijdverband, het geven van motorrijlessen op het terrein en hiermee samenhangende activiteiten.

Het bevoegd gezag beoordeelt regelmatig of de voorschriften die aan een verleende omgevingsvergunning zijn verbonden, het milieu nog voldoende beschermen. Daarbij wordt rekening gehouden met de ontwikkelingen van de kwaliteit van het milieu.
De actualiteit en volledigheid van de voorschriften van de omgevingsvergunning is getoetst. Wij hebben aan de hand van deze toets geconcludeerd dat de vigerende vergunningvoorschriften moeten worden geactualiseerd. Deze actualisering geschiedt door middel van een ambtshalve wijziging.
Wij hebben deze ambtshalve wijziging geregistreerd onder zaaknummer: 9003Z-25-457641.

Bevoegd gezag

Wij zijn het bevoegd gezag om dit besluit te nemen. Dit volgt uit artikel 5.12, tweede lid van de Omgevingswet in samenhang met de afdeling 4.1 van het Omgevingsbesiuit.

Besluit

Wij besluiten om:

- op grond van artikel 5.39 en 5.40 van de Omgevingswet in relatie met artikel 8.97 Besluit kwaliteit leefomgeving en met betrekking tot par 3.9.1 Bal, de voorschriften van de omgevingsvergunning van 26 september 2013 (met kenmerk 12-1586-969) en de voorschriften van de omgevingsvergunning van 5 augustus 2021 (kenmerk D-21-2120973) in te trekken en te vervangen door de voorschriften die zijn opgenomen in bijlage B bij deze beschikking;
- bijlagen B tot en met E onderdeel uit te laten maken van deze beschikking.

Bijlagen

Naast het generieke deel van de beschikking hebben wij in bijlage A de documenten opgenomen die zijn geraadpleegd voor het beoordelen van de aan de orde zijnde actualisatie. In bijlage B zijn de voorschriften opgenomen die onderdeel uitmaken van deze beschikking.
Voor de procedurele en inhoudelijke overwegingen hebben wij respectievelijk bijlage C en D opgesteld. Bijlage E bevat tenslotte een begrippenlijst. Deze bijlagen maken allen onderdeel uit van deze beschikking.

Rechtsbescherming en inwerkingtreding

Bezwaar

Een belanghebbende kan tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit kan binnen 6 weken tot 24 december 2026 . Deze termijn vangt aan op de dag na de datum waarop het besluit is verzonden aan de geadresseerde. Het bezwaarschrift kan worden gestuurd aan de gemeente Molenlanden, postbus 5, 2970 AA, Bleskensgraaf.

Zaaknummer: 9003Z-25-457689

Documentnummer: 704397

Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening en in elk geval bevatten: naam, adres, telefoonnummer en eventueel e-mailadres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de reden van het bezwaar, en de vermelding "Awb-bezwaar" in de linkerbovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift.

Voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Als u of belanghebbenden niet willen dat de beschikking in werking treedt in afwachting van de bezwaarprocedure, kan een verzoek om een voorlopige voorziening (tijdelijke beslissing) worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam of Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Dat kan als er sprake is van onmiddellijke spoed. Voor de behandeling van het verzoek wordt een bedrag aan griffierecht geheven.
Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of e-Herkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van Molenlanden,
namens dezen,

drs. ing. A.P.M. Croughs
manager Unit Omgevingsbeheer van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze beschikking is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum: 4 november 2026
Verzenddatum: 11 november 2026

Kopie verzenden aan:

- Gemeente Molenlanden

Bijlagen:

- Bijlage A: Gegevens en bescheiden
- Bijlage B: Voorschriften
- Bijlage C: Procedurele overwegingen
- Bijlage D: Inhoudelijke overweging
- Bijlage E: Begrippen

Zaaknummer: 9003Z-25-457689

Documentnummer: 704397

BIJLAGE A:

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking die is geregistreerd onder nummer: 9003Z-25-457641.

Overige gegevens

Onderstaande stukken zijn betrokken bij het actualiseren van de omgevingsvergunning maar maken geen deel uit van de beschikking.

- Aanvraagformulier van 18-09-2020;
- Akoestisch rapport van Peutz Rapportnummer F 20183-23-RA-003 van 23-11-2020;
- Notitie van Peutz van 14-01-2020;
- Omgevings-revisievergunning van 26-09-2013, zaaknummer 12-1586-969.

Zaaknummer: 9003Z-25-457689

Documentnummer: 704397

BIJLAGE B: VOORSCHRIFTEN MILIEU

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking die is geregistreerd onder nummer: 9003Z-25-457641.

Voorschriften

1. Algemeen

1.1 Terrein van de milieubelastende activiteit en toegankelijkheid

1.1.1 Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten schoon worden gehouden en altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot het bedrijf moeten hebben.

1.1.2 Binnen of nabij de milieubelastende activiteiten mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan de goederen of stoffen die voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.

1.1.3 Op het terrein van het bedrijf moet een zodanige afscheiding aanwezig zijn dat de toegang tot het bedrijf voor onbevoegden redelijkerwijs niet mogelijk is.

1.2 Instructies en melding contactpersoon

1.2.1 De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk de naam en het telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.

1.2.2 Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat deze buiten de begrenzing van de milieubelastende activiteit nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, of dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan uit de normale bedrijfsvoering voortvloeit, moeten ten minste 5 dagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.

1.2.3 Als uit de inhoud van keurings- of inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag worden geïnformeerd.

1.2.4 Indien zich binnen de begrenzing van de milieubelastende activiteit een ongewoon voorval voordoet als bedoeld in artikel 2.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), dient hiervan conform de artikelen 2.21 en 2.22 Bal zo spoedig mogelijk mededeling te worden gedaan aan Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (via 088 333 555).

1.2.5 De vergunninghouder moet de binnen het bedrijfsterrein (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen.

1.3 Registratie

1.3.1 Binnen het bedrijf is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn de volgende documenten aanwezig:

a. alle overige geldende omgevingsvergunningen en meldingen;
b. de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;

1.3.2 Klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

2. Bodem

2.1 Doelvoorschrift

2.1.1 Als bodembeschermende voorziening worden combinaties van voorzieningen en maatregelen getroffen zoals beschreven in het BB-CVM.

Toelichting:
BB-CVM is een BBT-document dat beschrijft welke combinaties van fysieke voorzieningen en beheersmaatregelen nodig zijn om bodemverontreiniging te voorkomen bij de verschillende bodembedreigende activiteiten.

2.2 Bedrijfsbeëindiging

2.2.1 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de milieubelastende activiteiten moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de te beëindigen activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieuhygiënisch verantwoorde wijze in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd.

2.2.2 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk op de hoogte worden gesteld. Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

2.2.3 Indien als gevolg van een incident de bodem verontreinigd raakt, dient de visueel verontreinigde grond te worden afgegraven en afgevoerd naar een erkend verwerker.

3. Afvalstoffen

3.1 Opslag van (eigen) afvalstoffen

3.1.1 De opslag en het transport van afvalstoffen moeten zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten de begrenzing van de milieubelastende activiteit kan verspreiden. Mocht er toch verontreiniging buiten de begrenzing van de milieubelastende activiteit plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen.

3.1.2 De afvalstoffen welke ontstaan vanuit de bedrijfsvoering dienen gescheiden opgeslagen te worden.

3.1.3 Gevaarlijk afval dient verpakt opgeslagen te worden. De verpakking van gevaarlijk afval moet zodanig zijn, dat:

a. niets van de inhoud uit de verpakking kan ontsnappen;

b. deze is voorzien van een etiket, waarop de gevaarsaspecten van de gevaarlijke stof duidelijk zijn vermeid.

4. Geluid

4.1 Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (LAr,LT) veroorzaakt door de binnen het bedrijfsterrein aanwezige toestellen en installaties en door de binnen het bedrijfsterrein verrichte werkzaamheden of activiteiten, mag op de onderstaande beoordelingspunten in de dagperiode (09.00 uur-19.00 uur) niet meer bedragen dan:

naam	omschrijving	Trainingen RBS	Clubwedstrijden IBS	KNMV races IBS	Team motorcross IBS
		dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)
1	Woning Kersendreef 2	50	55	59	53
2	Woning Parallelweg 4	50	54	59	53
3	Woning De Haar 3	44	49	54	47
4	Woning Vlietskade 60	49	54	59	52
5	Woning Onderweg 12	39	44	49	46

naam	omschrijving	Trainingen RBS	Clubwedstrijden IBS	KNMV races IBS	Team motorcross IBS
6	Woning Vlietskade 1076	55	60	64	60
A	Controlepositie A	52	57	62	56
B	Controlepositie B	50	55	59	53
C	Controlepositie C	56	60	63	61
D	Controlepositie D	56	61	66	58

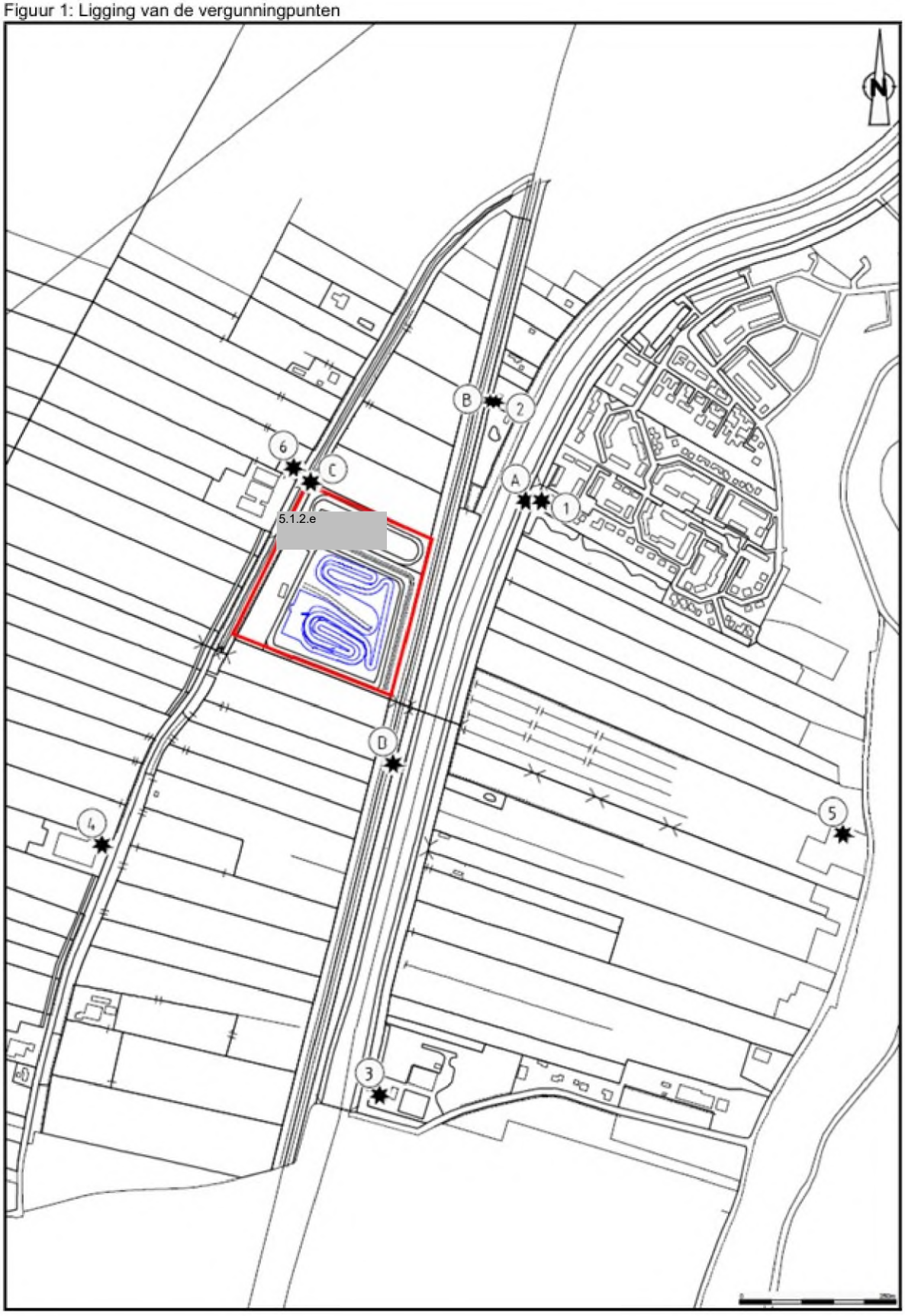
De ligging van de vergunningpunten is weergegeven in figuur 1

4.2 Het maximale geluidsniveau (LAmax) veroorzaakt door de binnen in het bedrijfsterrein aanwezige toestellen en installaties en door de in het bedrijfsterrein verrichte werkzaamheden of activiteiten mag ter plaatse van woningen van derden buiten het industrieterrein in de dagperiode (09.00 uur-19.00 uur) niet meer bedragen dan:

naam	omschrijving	Trainingen RBS	Clubwedstrijden IBS	KNMV races IBS	Team motorcross IBS
		dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)
1	Woning Kersendreef 2	70	70	75	70
2	Woning Parallelweg 4	70	70	75	70
3	Woning De Haar 3	62	62	66	60
4	Woning Vlietskade 60	68	68	72	66
5	Woning Onderweg 12	63	63	68	63
6	Woning Vlietskade 1076	74	74	79	77
A	Controlepositie A	72	72	77	72
B	Controlepositie B	70	70	75	70
C	Controlepositie C	76	76	80	79
D	Controlepositie D	74	74	78	73

De ligging van de vergunningpunten is weergegeven in figuur 1

Figuur 1: Ligging van de vergunningpunten



4.3 In de representatieve bedrijfssituatie (trainingen) en tijdens de clubwedstrijden moet MC De Bougie een meetsysteem in bedrijf te hebben waarmee het geluidniveau van elke crossmotor tijdens vol gas acceleratie wordt gemeten op 7,5 m afstand volgens dynamische meetmethode van de KNMV. Met dit meetsysteem moet worden gecontroleerd dat elke crossmotor voldoet aan de norm voor het passeergeluid van 94 dB(A). Motoren die niet voldoen aan deze norm voor het passeergeluid, dienen onmiddellijk veilig uit de baan te worden genomen.

Het bevoegd gezag moet desgevraagd realtime inzicht krijgen in de meetresultaten en de meetwaarden. Dit meetregister dient de gegevens minimaal één jaar te bewaren.

4.4 Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai.

4.5 Het geluidscherm moet te allen tijde bouwkundig en optisch in goede staat van onderhoud verkeren om de noodzakelijke geluidreducerende werking te behouden. Dat wil zeggen dat het scherm minimaal moet voldoen aan de eigenschappen van een onbeschadigde geprofileerde staalplaat met een minimale massa van 10 kg/m2, waarbij het vlak geheel gesloten is. Om verdere visueel lastig waarneembare veranderingen aan het scherm en kieren te voorkomen door onder andere verzakkingen, is het noodzakelijk dat het scherm geheel gesloten blijft met materiaal met voor een scherm noodzakelijke minimale akoestische isolatiewaarde.

4.6 Het warmdraaien/ proefdraaien van motoren mag enkel plaatsvinden op het parkeerterrein ten zuiden van het kantinegebouw. Het proefdraaiterrein dient duidelijk te worden gemarkeerd. Deelnemers dienen door middel van instructies hiervan op de hoogte worden gesteld.

4.7 Crossmotoren mogen niet op de terreinen buiten de crossbaan rijden. Het gebruik van de fietscrossbaan door gemotoriseerde voertuigen/motoren is niet toegestaan.

4.8 Ieder jaar dient vóór 1 februari van het komende jaar de dagen waarop wordt gecrost schriftelijk (per mail) te worden aangekondigd bij het bevoegd gezag. In de aankondiging moet per crossdag het maximale aantal crossuren worden vermeld. Wijzigingen dienen ten minste één week voor aanvang op de Webpagina van MC de Bougie te worden aangekondigd.

4.9 Indien in een week een wedstrijddag of drukke training (incidentele bedrijfssituaties) plaatsvindt, mogen op woensdagen voorafgaande aan deze zaterdagen geen trainingen plaatsvinden.

5. Onderhoud en voorzieningen

5.1 Het geluidscherm van containers moet te allen tijde bouwkundig in goede staat verkeren om de geluidreducerende werking te allen tijde te behouden. Het containerscherm moet op plaatsen waar zich mankementen voordoen onmiddellijk worden hersteld. Herstel is dusdanig dat aan de uitgangspunten en de voorwaarden uit het akoestisch onderzoek blijvend kan worden voldaan.

5.2 De containers en geluidsschermen moeten blijvend in een donkergroene kleur te zijn uitgevoerd. De containers moeten landschappelijk ingepast blijven door beplanting aan de buitenzijde van het bedrijfsterrein te onderhouden en waar nodig te herstellen.

5.3 Tijdens evenementen dienen voldoende afvalbakken aanwezig te zijn. Er dient te worden voorkomen dat afval zich naar de omgeving kan verspreiden.

5.4 Stofemissie naar de omgeving dient te allen tijde te worden voorkomen. Indien zich de kans voordoet dat door verwaaiing zich stof tot buiten bedrijfsterrein kan verspreiden, moet de motorcrossbaan nat worden gehouden dan wel moet het gebruik van de crossbaan onmiddellijk worden gestaakt.

Toelichting:
Indien nodig wordt het circuit nat gehouden. Maatregelen worden afgestemd op de droogte van het circuit, de weersomstandigheden en de mate waarin stofverspreiding naar de omgeving optreedt. In ieder geval wordt vanaf windkracht 5 (windsnelheid vanaf 28 km/ uur) het circuit natgehouden.

BIJLAGE C: PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking die is geregistreerd onder nummer: 9003Z-25-457641.

Projectbeschrijving

Het gaat over het ambtshalve wijzigen c.q. actualiseren van de voorschriften van de verleende omgevingsvergunningen-milieu voor het beoefenen van motorsport in de buitenlucht (met verbrandingsmotoren) voor recreatieve doeleinden en in wedstrijdverband, het geven van motorrijlessen op het terrein en daarmee samenhangende activiteiten. De betreffende vergunningen blijven daarbij in stand met uitzondering van de daarin opgenomen voorschriften. De voorschriften in dit besluit vervangen dus de voorschriften die zijn opgenomen in de individuele vergunningen.

Huidige vergunningsituatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Oprichtingsvergunning	26-09-2013	12-1586-969	Oprichten buitencrossbaan
Veranderingsvergunning	05-08-2021	D-21-2120973	Wijzigen geluidvoorschriften

Overgangsrecht

De omgevingsvergunningen Wabo zijn via de Invoeringswet Omgevingswet omgevingsvergunningen onder de Omgevingswet geworden.

Overgangsrecht artikel 4.13 Invoeringswet

Het overgangsrecht zorgt ervoor dat de inhoud van vergunningvoorschriften blijft gelden in de nieuwe situatie:

- De omgevingsvergunning voor een Wm-bedrijf wordt omgezet in één omgevingsvergunning voor alle vergunningplichtige milieubelastende activiteiten van het voormalige bedrijf.
- Een oud vergunningvoorschrift dat uitsluitend gold voor een deel van een bedrijf dat onder het nieuwe recht ook vergunningplichtig is, blijft een vergunningvoorschrift.
- Een oud vergunningvoorschrift dat uitsluitend gold voor een deel van het bedrijf dat onder het Bal niet-vergunningplichtig is, wordt een maatwerkvoorschrift.
- Een oud vergunningvoorschrift dat zowel gold voor een deel van een bedrijf dat onder het Bal vergunningplichtig is als voor een deel dat niet-vergunningplichtig is, wordt een maatwerkvoorschrift voor het hele bedrijf.
- Het hangt af van de inhoud van het oude vergunningvoorschrift of het een vergunningvoorschrift of een maatwerkvoorschriften op grond van het Bal of op grond van het Omgevingsplan wordt.
- per milieuaspect zal worden getoetst welke voorschriften van toepassing blijven. Dit is opgenomen in bijlage D van deze beschikking.

Binnen het bedrijf vinden de volgende milieubelastende activiteiten plaats:

- par 3.9.1 Bal, het beoefenen van motorsport in de buitenlucht (met verbrandingsmotoren) voor recreatieve doeleinden en in wedstrijdverband, het geven van motorrijlessen op het terrein en hiermee samenhangende activiteiten;
- par 3.2.9 en 4.98 Bal. opslag brandstof tot 1000 liter;
- par 4.91 Bal, opslag propaan in een bovengrondse tank tot 1000 liter.

Milieubelastende activiteiten

De MBA's zijn genoemd in het Bal. De volgende paragrafen en ondermeer de volgende artikelen zijn van toepassing:

Paragraaf	**artikel**	**Omschrijving**
3.9.1, 5.4.5	3.304 en 3.305, 3.306	Het sporten of recreëren met voertuigen met een verbrandingsmotor in de buitenlucht
3.2.9, 4.98	3.27	Opslag van brandstoffen in verpakking (jerrycans) tot totaal 1000 liter
4.91	4.987	Opslag van propaan in bovengrondse tank tot 1000 liter (ADR2, PGS 19)

In het Bal zijn onder de genoemde paragrafen en artikelen algemene regels opgenomen die op de betreffende milieubelastende activiteiten rechtstreeks van toepassing zijn.

Vergunningplicht

Op grond van de volgende artikelen van het Bal is sprake van een vergunningsplichtige activiteit:

Paragraaf	Artikel	Omschrijving
3.9.1, 5.4.5	3.305[1]	het sporten of recreëren met voertuigen met een verbrandingsmotor in de buitenlucht.

MC de Bougie is vergunningplichtig op grond van paragraaf 3.9.1 van het Bal in combinatie met artikel 3.305 dat aangeeft dat het verboden is om zonder omgevingsvergunning een milieubelastende activiteit te verrichten als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, van de Omgevingswet en bedoeld in artikel 3.304 van het en zover het gaat om het sporten of recreëren met voertuigen met een verbrandingsmotor in de buitenlucht. In artikel 3.306 zijn algemene regels opgenomen die (zover toepasselijk) rechtstreeks werkend zijn.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor het bedrijf. Dit volgt uit artikel 5.12, tweede lid van de Omgevingswet in samenhang met de afdeling 4.1 van het Omgevingsbesluit.

Procedure

Deze beschikking is conform artikel 16.65, lid 2, onder b van de Omgevingswet voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Provinciale omgevingsverordening

[1] Dit artikel wijst het in de open lucht sporten of recreëren met bromfietsen, motorvoertuigen of andere gemotoriseerde voertuigen aan als geval waarvoor een omgevingsvergunning nodig is. Dit is een zogenoemde grote lawaaimaker die zich alleen op een geluidgezoneerd industrieterrein mag vestigen en waarvoor bijzondere beoordelingsregels voor geluid gelden.

Zaaknummer: 9003Z-25-457689

Documentnummer: 704397

Er is geen sprake van een stiltegebied op grond van de omgevingsverordening. Er is ook geen sprake van een grondwaterbeschermingsgebied op grond van de omgevingsverordening.

Zaaknummer: 9003Z-25-457689

Documentnummer: 704397

BIJLAGE D: INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking nummer: 9003Z-25-457641.

Inhoudelijke overwegingen

Hieronder is de overweging opgenomen van de voorschriften in dit besluit behorende bij de milieuactiviteiten:
Binnen het bedrijf vinden de volgende milieubelastende activiteiten plaats:

- par 3.9.1 Bal, het beoefenen van motorsport in de buitenlucht (met verbrandingsmotoren) voor recreatieve doeleinden en in wedstrijdverband, het geven van motorrijlessen op het terrein en hiermee samenhangende activiteiten;
- par 3.2.9 en 4.98 Bal. opslag brandstof tot 1000 liter;
- par 4.91 Bal, opslag propaan in een bovengrondse tank tot 1000 liter.

Bij de ambtshalve wijziging van de voorschriften hebben wij conform artikel 8.9 van het Bkl beoordeeld of:

- milieuverontreiniging door de activiteit geïntegreerd wordt voorkomen of, wanneer dit niet mogelijk is, beperkt;
- emissies in de lucht, het water en de bodem en het ontstaan van afval door die activiteit worden voorkomen of, wanneer dat niet mogelijk is, beperkt om een hoog niveau van bescherming van het milieu in zijn geheel te bereiken;
- alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen;
- de voor de activiteit in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast;
- geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt;
- energie doelmatig wordt gebruikt;
- maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken;
- bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om elk risico van milieuverontreiniging door de activiteit voor het terrein waarop de activiteit werd verricht, te voorkomen of te beperken, als dat nodig om dat terrein weer geschikt te maken voor toekomstig hergebruik.

Daarnaast hebben wij er rekening mee gehouden:

- dat het ontstaan van afvalstoffen en afvalwater zo veel mogelijk wordt voorkomen of beperkt en de ontstane afvalstoffen doelmatig worden beheerd;
- met het omgevingsplan, omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplan activiteiten, de waterschapsverordening en de omgevingsverordening voor het bepalen of er sprake is van significante milieuverontreiniging;
- met de informatiedocumenten bedoeld in bijlage XVIII onder b van het Bkl.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkeiijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

Beste beschikbare technieken (BBT)

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die het bedrijf voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogeiijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in het bedrijf ten minste de voor het bedrijf in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

BBT-documenten/informatiedocumenten

Op grond van artikel 8.10 lid 2 besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) moet voor het bepalen van BBT binnen het bedrijf aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT

Bij het bepalen van de BBT hebben wij rekening gehouden met de volgende BBT-conclusies en informatiedocumenten over BBT, zoals aangewezen in de bijlage XVIII van het Bkl:

- bodembescherming: Combinatie van Voorzieningen en Maatregelen (BB-CVM);
- opslag van propaan in een bovengrondse tank (tot 1000 liter), PGS19;
- opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, PGS15;
- bovengrondse opslag van brandstoffen, PGS 30.

De Beste Beschikbare Technieken (BBT) worden gewoonlijk bepaald op basis van wettelijke bepaalde BBT documenten. Indien voor een bepaalde activiteit er geen BBT-documenten beschikbaar zijn, kan het bevoegd gezag zelf bepalen wat BBT is op basis van overige informatie. Voor motorcross is geen specifiek BREF, BBT-conclusie of afzonderlijk Nederlands BBT-informatiedocument vastgesteld dat de sector motorcross als geheel beschrijft. Dit betekent niet dat geen BBT-beoordeling hoeft plaats te vinden. Juist wanneer geen BBT-conclusies van toepassing zijn, bepaalt artikel 8.10, tweede lid, van het Bkl hoe de beste beschikbare technieken moeten worden vastgesteld.

Artikel 8.10, eerste lid, Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) bepaalt dat bij het bepalen van BBT rekening wordt gehouden met de BBT-conclusies en informatiedocumenten van bijlage XVIII, onder A. Het tweede lid bepaalt dat, wanneer geen BBT-conclusies van toepassing zijn of deze niet alle milieugevolgen behandelen, onder meer rekening moet worden gehouden met technieken die in de praktijk succesvol zijn beproefd, de vooruitgang van de techniek, de aard en omvang van emissies, energie- en grondstoffengebruik, de noodzaak om nadelige milieugevolgen te beperken en de beschikbare BBT-informatiedocumenten. De BBT kan mede worden bepaald door de specificaties die door de fabrikant van crossmotoren wordt opgegeven.
Artikel 8.9, eerste lid, onder d, Bkl bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit alleen wordt verleend als de voor de activiteit in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast. Artikel 8.10 Bkl geeft vervolgens de beoordelingsmaatstaf voor het bepalen van die BBT.
Bij een motorcrossbaan kan daarom niet worden volstaan met de constatering dat geen specifiek BBT-document bestaat. Het bevoegd gezag moet zelfstandig vaststellen welke technieken en maatregelen voor deze concrete activiteit als BBT moeten worden aangemerkt. De beoordeling is integraal. Dat betekent dat niet alleen de motor zelf, maar ook ontwerp, bedrijf, onderhoud en exploitatie van het circuit kunnen onderdeel van de BBT-beoordeling zijn.

Bij auto- en motorsport noemt het Bal met name bodemverontreiniging, geluid en omgevingsveiligheid door de aanwezigheid van gevaarlijke stoffen als mogelijke nadelige milieugevolgen. Voor een motorcrossbaan zal geluid doorgaans het dominante milieuaspect zijn. De BBT-beoordeling moet daarnaast worden afgestemd op de daadwerkelijk aanwezige ondersteunende activiteiten, zoals onderhoud, tanken, opslag van brandstoffen en afvalstoffen. De BBT-beoordeling moet daarnaast worden afgestemd op de daadwerkelijk aanwezige ondersteunende activiteiten, zoals onderhoud, opslag van brandstoffen en afvalstoffen. Binnen het bedrijfsterrein worden overigens geen motorvoertuigen getankt. Er is in dat kader geen sprake van opslag en afleveren van motorbrandstoffen.

Er worden geen andere of zwaardere motoren gebruikt dan eerder is vergund. Het aantal motoren en het type motoren wijzigt bij dit besluit niet ten opzichte van de eerder verleende vergunningen. In het geval van een KNMV-wedstrijd kunnen er wel meer motoren worden gebruikt dan tijdens een reguliere training. Ook deze situatie is reeds eerder beschreven en vergund. Voor de BBT-motivering verdient het aanbeveling om het actuele KNMV-reglement als bijlage of bron te vermelden en expliciet te beschrijven welke norm en meetmethode op de aangevraagde activiteiten van toepassing is.

Bij de BBT-beoordeling moet rekening worden gehouden met de vooruitgang van de techniek. Elektrische crossmotoren verdienen daarom aandacht als ontwikkeling in de techniek. Dat betekent echter niet dat elektrische aandrijving automatisch als BBT moet worden voorgeschreven. De relevante vraag is of de techniek op voldoende schaal is ontwikkeld en, mede gelet op kosten en baten, technisch en economisch haalbaar en redelijkerwijs beschikbaar is voor de betrokken activiteit. Het gebruik van elektrische motoren is nog onvoldoende doorontwikkeld om deze als BBT te kunnen aanwijzen. Bij een recente uitspraak over het gebruik van crossmotoren, van 24 juli 2026 (ECLI:NLBOVE:2026-5060) is dat ook zo gemotiveerd. Elektrische motoren zijn dus nog niet breed en volwaardig inzetbaar voor deze te actualiseren vergunning. Op een later moment kan er wel aanleiding bestaan de BBT-beoordeling opnieuw uit te voeren.

De BBT-beoordeling voor geluid is primair gericht op maatregelen aan de bron en de overdrachtsweg. Zo zijn er door MC Bougie maatregelen getroffen in de overdrachtsweg en zijn er bedrijfsvoeringsmaatregelen getroffen. Tevens zijn beperkingen van toepassing voor het aantal gelijktijdig rijdende motoren en zijn beperkingen opgelegd op de openingsdagen en tijden.

De KNMV-reglementen en geluidseisen kunnen worden gebruikt als relevante sectorale technische informatie. Zij zijn echter niet zelf een wettelijke BBT-conclusie. De vergunninghouder kan bovendien vrijwillig strengere eisen toepassen; juist wanneer een exploitant al een strengere bronmaatregel toepast, moet het bevoegd gezag beoordelen of die maatregel als BBT moet worden geborgd.

<u>Conclusie BBT</u>
Het bedrijf voldoet – met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften – aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

<u>Rechtstreeks werkende algemene regels</u>
Omgevingsplan
In het Omgevingsplan zijn rechtstreeks werkende regels opgenomen met betrekking tot de milieuaspecten (hoofdstuk 22.2). Het gaat om algemene regels voor milieubelastende activiteiten.

Voor MC de Bougie zijn de volgende algemene regels uit het omgevingsplan gemeente Molenlanden van toepassing:

- § 22.3.3 zwerfafval;
- § 22.3.4 geluid;
- Subparagraaf 22.3.8.2 Lozen van afvloeiend hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
- Subparagraaf 22.3.8.3 Lozen van huishoudelijk afvalwater.

Deze aspecten worden behandeld in de paragrafen voor de milieuaspecten.

Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

In bijlage C bij deze beschikking is onder “Milieubelastende activiteiten” en “vergunningplicht” uiteengezet welke MBA's uit hoofdstuk 3 van het Bal door MC De Bougie worden uitgevoerd. Hierbij nemen wij aan dat deze MBA's van toepassing zijn op basis van de gegevens in de aanvragen om een vergunning. Naast de vergunningvoorschriften in bijlage B bij deze beschikking zijn er algemene regels uit het Bal van toepassing.

Er moet worden voldaan aan de algemene regels uit de volgende paragrafen/artikelen uit het Bal, voor zover deze betrekking hebben op de genoemde MBA's:

Bal hoofdstuk 3 MBA	**Hoofdstuk 4**	**Hoofdstuk 5**
Verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen (par. 3.5.11)	Opslaan van goederen (par. 4.104)	Eindonderzoek bodem (par. 5.2.1)
Bovengrondse opslag van propaan (tank thans buiten gebruik)	Opslag in een tank Par. 4.91, artikel 4.901	
Bovengrondse opslag van smeerolie en gasolie	Opslag in emballage Par. 4.98	Eindonderzoek en voorzieningen, par. 5.2.1 en 5.4.2
Gebruik crossterrein en luchtkwaiiteit En gebruik motoren	Par. 4.22, Art.2.11, 3.304 en 3.306	Par. 5.4.4

Zorgplicht

Algemene zorgplicht

De wetgever heeft één algemene zorgplicht voor de fysieke leefomgeving die geldt voor iedereen. Deze zorgplicht is opgenomen in artikel 1.6 Omgevingswet. Dat betekent dat zowel overheden, bedrijven als burgers verantwoordelijk zijn voor een veilige en gezonde fysieke leefomgeving. Het geldt dus niet alleen voor de overheid.

Zo is het verplicht om maatregelen te nemen bij activiteiten om nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving te voorkomen. Als dat niet mogeiijk is moeten de nadelige gevolgen zoveel mogelijk beperkt worden. Als dat ook onvoldoende is, mogen de activiteiten niet plaatsvinden.

Specifieke zorgplicht

Voor milieubelastende activiteiten zoals omschreven in het Bal en het Omgevingsplan geldt naast algemene regels of een eventuele vergunningplicht een specifieke zorgplicht.
Deze specifieke zorgplicht staat in artikel 2.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Hij geldt voor de milieubelastende activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Bal zijn aangewezen. Dat betekent dat de specifieke zorgplicht ook geldt voor activiteiten, waarvoor in hoofdstuk 4 en 5 voorschriften zijn opgenomen.

Artikel 2.11 van het Bal bestaat uit twee delen. Het eerste deel verplicht degene die de activiteit verricht om zorg te dragen voor bepaalde milieubelangen. Hoewel de zorgplicht een open norm is en moet blijven, wordt in het tweede deel van het artikel nader geconcretiseerd waaruit die zorgplicht in ieder geval bestaat. Dit geeft een handvat aan degene die de activiteit verricht om de vereiste zorg in te vullen. Het betreft geen uitputtende concretisering.

Aan deze vergunning worden geen voorschriften verbonden voor activiteiten of aspecten, die al voldoende worden gedekt door de algemene- en specifieke zorgplicht. Daar waar deze volgens ons in een specifiek geval onvoldoende duidelijkheid biedt, is de specifieke zorgplicht nader ingevuld met vergunningvoorschriften.
Vergunningvoorschriften moeten worden opgenomen als dat verplicht is op grond van paragraaf 8.5.2 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Dit is in de volgende hoofdstukken per milieuaspect uitgewerkt.

Een vergelijkbaar artikel is opgenomen in artikel 22.44 Omgevingsplan voor de activiteiten die genoemd zijn in het Omgevingsplan.

Maatwerkvoorschriften
Er worden enkel voorschriften opgenomen ten aanzien van geluid. De actuele bedrijfsituatie geeft geen aanleiding om de in de reeds vergunde vergunningen verleende voorschriften ten aanzien van geluid te wijzigen. In principe worden de maatwerkvoorschriften overgenomen zoals die thans geiden.

Afvalstoffen
Doelmatig beheer van afvalstoffen
Het beleid met betrekking tot afvalverwerking is gericht op het doelmatig beheer van afvalstoffen, zoals opgenomen in artikel 8.29 lid 1 onder b. Bkl. In dat kader houden wij rekening met het Circulaire Materialen Plan (CMP). De doelstellingen van het CMP geven invulling aan de prioriteitsvolgorde in de afvalhiërarchie zoals die in artikel 10.4 van de Wet milieubeheer (Wm) is opgenomen:

- Preventie;
- Voorbereiding voor hergebruik;
- Recycling;
- Andere nuttige toepassing, waaronder energieterugwinning;
- Veilige verwijdering.

De minimumstandaard geeft de minimale hoogwaardigheid aan van de verwerking van een bepaalde afvalstof of categorie van afvalstoffen. Deze minimumstandaard is bedoeld te voorkomen dat afvalstoffen laagwaardiger worden verwerkt dan wenselijk is. Als de minimumstandaard bestaat uit verschillende verwerkingshandelingen bij diverse milieubelastende activiteiten kan voor de afzonderlijke verwerkingsstappen een vergunning worden verleend mits de totale verwerking voldoet aan de minimumstandaard. In een aantal sectorplannen is vermeld dat het opnemen van sturingsvoorschriften dan noodzakelijk is.

Bij De Bougie komen vooral kleinere hoeveelheden afvalstoffen vrij uit eigen bedrijf zoals huishoudelijk afval, poetsdoeken. Er worden geen afvalstoffen van derden ingezameld. Het CMP geeft aan dat afvalstoffen vóór afgifte aan een daartoe erkend inzamelaar, gescheiden moeten worden gehouden (artikel 3.2.13 Bal).

Alleen het beoefenen van motorsport met gebruikmaking van verbrandingsmotoren is vergunningpiichtig. Daarvoor geiden specifieke voorschriften. Handelingen met afvalstoffen zoals vrijkomen, opslag en afgeven daarvan, vallen dus rechtstreeks onder het Bal. Het gaat daarbij om de artikelen 3.39, 3.40 en 4.32 van het Bal.

Rechtstreeks werkende algemene regels
In het omgevingsplan (hoofdstuk 22) en het Bal (hoofdstuk 4 en 5) zijn rechtstreeks werkende regels opgenomen met betrekking tot de milieuaspecten.

Afvalwater
Het drinkwaterverbruik binnen het bedrijfsterrein bedraagt minder dan 5.000 m3 op jaarbasis. Er is dus geen sprake van overschrijding van het relevantiecriterium zoals dat voor het drinkwaterverbruik hebben gesteld.
Wij zijn daarom van mening dat het in deze situatie niet nodig is om (aanvullend) voorschriften met betrekking tot beperking van het drinkwaterverbruik in de vergunning op te nemen.

Afvalwater bestaat uit sanitair afvalwater afkomstig van wasbakken en toiletten. Opvallen hemelwater van dakvlakken en verhardingen wordt binnen het bedrijfsterrein opgevangen en verwerkt door rechtstreekse lozing op de bodem.

Bodem
De volgende bodembedreigende activiteiten, met betrekking tot de wijziging, vinden plaats:

- het opslaan van gevaarlijke en oliehoudende producten stoffen in verpakkingen, waaronder gasflessen (paragraaf 4.98. Bal);

Voor deze milieubelastende activiteit is in hoofdstuk 4 van het Bal regels opgenomen voor de bescherming van de bodem. Daarbij wordt ook verwezen naar regels in hoofdstuk 5 van het Bal:

- eindonderzoek bodem (paragraaf 5.2.1 Bal);
- bodembeschermende voorzieningen (paragraaf 5.4.2 Bal).

Bodemonderzoek
In artikel 4.1007 van het Bal wordt verwezen naar het uitvoeren van een eindonderzoek bodem (paragraaf 5.2.1 van het Bal). Bij het beëindigen van een milieubelastende activiteit moet een eindonderzoek naar de bodemkwaliteit worden uitgevoerd. Hieruit moet blijken of er bodembedreigende stoffen in de bodem terecht zijn gekomen. De eisen waar het onderzoek aan moet voldoen, staan in paragraaf 5.2.1 van het Bal. Deze eisen zijn rechtstreeks geldend. Als blijkt dat de bodem is verontreinigd, moet de bodemkwaliteit worden hersteld naar de oorspronkelijke situatie.

Bodembeschermende voorzieningen
In hoofdstuk 4 en paragraaf 5.4.2 van het Bal staan de algemene regels over het toepassen van bodembeschermende voorzieningen. Dit zijn voorzieningen die ervoor zorgen dat bij morsingen en lekkages geen schadelijke stoffen in de bodem terechtkomen. Verder speelt de specifieke zorgplicht uit artikel 2.11 Bal hier een centrale rol. Veel maatregelen voor bodembeschermende voorzieningen zijn niet uitgeschreven, maar gaan uit van het zogenaamde 'good housekeeping'.
De algemene regels uit paragraaf 5.4.2. 'bodembeschermende voorzieningen' van het Bal zijn van toepassing op de opslag en de eerder benoemde bodembedreigende stoffen bij het bedrijf. Er is getoetst aan het informatiedocument BB-CVM (Bodembescherming: combinaties van voorzieningen en maatregelen). Het BB-CVM is in bijlage XVIII onder A van het Besluit kwaliteit leefomgeving (artikel 8.10 Bkl) aangewezen als informatiedocument over beste beschikbare technieken (BBT) voor milieubelastende activiteiten.

In het BB-CVM staat de BBT, ingedeeld in categorieën van bodembedreigende activiteiten. Bij elke categorie hoort een tabel met combinaties van voorzieningen en maatregelen. Uit de beoordeling van de toetsing aan het BB-CVM blijkt dat er voldoende voorzieningen en maatregelen getroffen worden om bodemverontreiniging te voorkomen. Het opnemen van voorschriften is om deze reden niet nodig. De BB-CVM leidt tot hetzelfde beschermingsniveau van de bodem als de voorzieningen die in het Bal zijn opgenomen en kunnen als uitgangspunt dienen voor maatwerkvoorschriften of vergunningsvoorschriften of worden toegepast als gelijkwaardige maatregel.

Voor bedrijven waarvoor de algemene regels uit hoofdstuk 4 en 5 van het Bal geiden, is het vaak niet nodig om extra voorschriften hierover op te nemen in de vergunning. De algemene regels voldoen in principe aan BBT. Het bevoegd gezag beoordeelt of deze algemene regels voldoende zijn. Dit kan anders zijn als er sprake is van bijzondere bedrijfsomstandigheden.

Er is geen sprake van bijzondere bedrijfsomstandigheden. De algemene regels uit het Bal zijn rechtstreeks geldend. In deze beschikking zijn daarom de voorschriften overgenomen zoals die al golden op basis van eerder verleende vergunning.

Conclusie bodem
Op grond van de bekende gegevens komen wij tot de conclusie dat met de getroffen voorzieningen en maatregelen verontreiniging van de bodem met bodembedreigende stoffen zoveel mogelijk wordt voorkomen, waarbij herstel van de bodem redelijkerwijs mogelijk blijft.

Externe veiligheid
Het gaat om de opslag van enkele gasflessen, spuitbussen en verf. Deze opslag is voor het aspect externe veiligheid beperkt relevant. De hoeveelheid van deze stoffen blijft onder de drempelwaarden van de milieubelastende activiteiten genoemd in het Bal paragraaf 3.2.9. "Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking" en van de PGS 15. Daarom hebben wij geen voorschriften opgenomen wat betreft de opslag van gevaarlijke stoffen.

Er is geen sprake van vergunningplicht voor deze MBA volgend uit artikel 3.28 van het Bal. Volgens artikel 3.29 gelden dan de algemene regels voor de opslag van verpakte gevaarlijke stoffen in paragraaf 4.98.
Geluid en trillingen

Algemeen
Het gebruik van het terrein voor motorcross brengt geluidemissie met zich mee, waarbij de crossmotoren de belangrijkste geluidbronnen vormen. Daarnaast kunnen geluidemissies optreden door verkeersbewegingen, onderhoudswerkzaamheden en overige ondersteunende activiteiten binnen het bedrijfsterrein. Voor de beoordeling is aangesloten bij de regels voor geluid die op grond van het omgevingsplan gemeente Molenlanden, het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) die voor de activiteiten geiden. Daarbij is rekening gehouden met de instructieregels voor geluid en met het uitgangspunt dat de geluidbelasting op geluidgevoelige gebouwen en andere relevante beoordelingspunten tot een aanvaardbaar niveau moet worden beperkt.

Omdat, zoals beschreven, voor motorcross geen specifieke BBT-conclusies of een specifiek BBT-informatiedocument zijn vastgesteld, is overeenkomstig artikel 8.9 en artikel 8.10 Bkl zelfstandig beoordeeld welke maatregelen als beste beschikbare technieken (BBT) moeten worden aangemerkt. Hierbij is zowel gekeken naar maatregelen aan de bron als naar maatregelen gericht op de overdracht en de bedrijfsvoering.
De crossmotoren vormen de dominante geluidbron. Daarom is primair gekeken naar geluidbeperkende maatregelen aan de motoren zelf, waaronder het gebruik van geluidarme en goed onderhouden uitlaatsystemen en het voldoen aan de binnen de motorsport gehanteerde geluidseisen en meetmethoden. De actuele geluidreglementen van de KNMV zijn hierbij als relevante technische en relevante informatie betrokken. Deze sectorale eisen vormen niet zelfstandig een BBT-conclusie, maar geven wel inzicht in de binnen de bedrijfstak technisch toegepaste en beschikbare geluidbeperkende maatregelen.

Daarnaast kunnen geluidbeperkende maatregelen worden getroffen door de het bedrijfsterrein en bedrijfsvoering van het circuit, zoals de situering van de baan, de aangelegde geluidwallen en andere eerder voorgeschreven en vergunde afschermende voorzieningen. Verder geiden beperkingen van het aantal gelijktijdig rijdende motoren en beperking van de bedrijfstijden en het aantal dagen waarop wordt getraind of wedstrijden worden gehouden.

De noodzakelijke combinatie van maatregelen en aangebrachte voorzieningen is beoordeeld aan de hand van de aard en omvang van de geluidemissie en de bescherming van de omgeving zoals die bij vergunning voorheen al zijn vastgelegd.

Bij de BBT-beoordeling is ook rekening gehouden met de genoemde uitspraak van de Rechtbank Overijssel van 24 juli 2026, ECLI:NL:RBOVE:2026:5060 (MC Dalfsen). In deze uitspraak is benadrukt dat bij het ontbreken van specifieke BBT-documenten het bevoegd gezag zelf moet beoordelen welke maatregelen als BBT moeten worden aangemerkt. Daarbij moeten naast andere maatregelen ook concrete bronmaatregelen aan de crossmotor, zoals geluidarme uitlaatsystemen, kenbaar in de beoordeling worden betrokken.

Op basis van het akoestisch onderzoek (zie bijlage A) en de aan de vergunning verbonden voorschriften, wordt de geluidbelasting vanwege de motorcrossactiviteiten beperkt tot een aanvaardbaar niveau waarbij sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. De voorgeschreven en te continueren maatregelen voorkomen en beperken geluidhinder ter hoogte van voor geluidgevoelige objecten zoveel mogelijk in relatie tot hetgeen redelijkerwijs geëist kan worden. Daarbij wordt zoals beschreven een combinatie toegepast van bronmaatregelen, maatregelen aan de overdracht en maatregelen in de bedrijfsvoering.

Omgeving
De percelen die onderdeel uitmaken van MC de Bougie zijn gelegen in het bestemmingsplan “Buitengebied Giessenlanden” en valt hierin op de bestemming “Recreatie” met de aanduiding “specifieke vorm van recreatie-crossterrein”. Deze gronden zijn bestemd voor een motorcrossterrein met wielerbaan en fietscrossterrein. Alle gevraagde activiteiten zijn in overeenstemming met het vast te stellen bestemmingsplan “Buitengebied Giessenlanden”. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet is dit bestemmingsplan integraal komen te vallen onder het (tijdelijk deel) omgevingsplan gemeente Molenlanden.

MC De Bougie is gelegen aan het adres Vlietskade 1025 te Arkel op het sportcomplex “De Zes Molens”. De bedrijfslocatie is gelegen aan de oostzijde van de Vlietskade en ten westen van de spoorlijn Dordrecht-Geldermalsen en het Merwedekanaal. De dichtstbijzijnde geluidgevoelige bestemming is een woning gelegen aan de Vlietskade 1076 op ongeveer 80 meter van het bedrijfsterrein, gemeten vanaf de perceelsgrens van het perceel dat feitelijk voor het crossterrein wordt gebruikt (perceel kadastraal bekend Arkel sectie D, sectienummer 805). Ten noordoosten van het bedrijfsterrein ligt de bebouwde kom van het dorp Arkel gelegen op ongeveer 230 meter. Ten noorden van het terrein zijn woningen aan de Parallelweg gelegen op ongeveer 300 meter. Ten zuidwesten is op 400 meter een woning gelegen aan de Vlietskade 60 Gorinchem. De overige geluidgevoelige bestemmingen zijn op meer dan 500 meter afstand gelegen van het bedrijfsterrein.

Akoestisch rapport
Door adviesbureau Peutz is in 2020 een akoestisch rapport opgesteld kenmerk F 20183-23-RA-003 d.d. 23 november 2020, op basis waarvan de voorschriften zijn gesteld die aan de vergunning zijn gekoppeld.
Op basis van deze rapporten zijn geluidvoorschriften opgesteld en vastgelegd in de eerdergenoemde omgevingsvergunningen. Deze voorschriften worden onverkort overgenomen in de aan de orde zijnde actualisering. Er zijn mede gezien de uitgevoerde milieucontroles geen redenen om te stellen dat de betreffende voorschriften aan te passen of te laten vervallen. Wel zijn de voorschriften die betrekking hebben op de betreffende milieubelastende activiteiten gemoderniseerd en aangepast overeenkomstig de thans geldende wet- en regelgeving.

Toetsingskader
Voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau wordt in eerste instantie aangesloten bij de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening. Voor het maximale geluidniveau is ook aangesloten bij de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening (Handreiking), paragraaf 3.2. Paragraaf 3.2 stelt dat gestreefd moet worden naar het voorkomen van maximale geluidniveaus die meer dan 10 dB boven het aanwezige equivalente geluidniveau liggen met als grenswaarde 70 dB(A) in de dagperiode. Het akoestisch rapport geeft een goed beeld van de representatieve- en incidentele bedrijfssituatie op basis waarvan voorschriften zijn opgesteld.

Normstelling
Gezien de geluidsniveaus als gevolg van het gebruik van het Merwedekanaal, de verkeersintensiteiten op de Vlietskade en het gebruik van het spoor Westelijke Betuwelijn, is de norm bij de woningen Parallelweg en Kersendreef 50 dB(A) voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau. Daarmee blijft de norm ongewijzigd. Zoals in het akoestisch rapport beschreven komt dit geluidniveau overeen met de norm voor een 'woonwijk in stad' uit tabel 4 van de genoemde Handreiking. Uit het akoestisch rapport blijkt verder dat er kennelijk geen nadere BBT maatregelen mogelijk zijn om de geluidniveaus verder te verlagen. Om deze reden blijft de waarde van 50 dB(A) bij de woningen Kersendreef en Parallelweg gehandhaafd en blijvend passend binnen de voorwaarden van hoofdstuk 4 van de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening. Conform hoofdstuk 5 van de Handreiking blijft voor de bedrijfswoning gelegen aan de Vlietskade 1076 de norm staan op 55 dB(A). Voor het maximaal geluidniveau wijzigt ook niets en blijft de grenswaarde van 70 dB(A). In de toekomst zal meer gebruik worden gemaakt van elektrische voertuigen. Het op termijn invoeren van elektrisch aangedreven motoren zal een positieve invloed hebben op de plaatselijke geluidbeleving.

De volgende relevante bedrijfssituaties zijn in het rapport beschreven:

- reguliere trainingsdagen op de woensdag en zaterdag van 1 februari t/m 30 april en van 1 oktober t/m 30 november en 3 drukke trainingen op de zaterdag voorafgaande aan de wedstrijden;
- wedstrijden op zaterdag;
- wedstrijd op Hemelvaartsdag.

De zomerstop betreft de bouwvakperiode, in totaal 5 weken. De winterstop betreft de maanden december en januari. De reguliere trainingsdagen worden aangemerkt als een representatieve bedrijfssituatie (RBS), de overige gebruiksdagen worden aangemerkt als een incidentele bedrijfssituatie (IBS), een en ander conform de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening. (zie ook het schema op de volgende pagina).
Beoordeeld worden het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau, de maximale geluidsniveaus en de van toepassing zijnde indirecte hinder als gevolg van de hiervoor genoemde bedrijfssituaties van MC de Bougie.

Representatieve bedrijfssituatie
Bij de berekeningen van de geluidbelasting is zoals bij de beoordeling van de vigerende vergunningsituatie, uitgegaan van 114 dB(A) als akoestisch bronvermogen. Dit correspondeert met de geldende KNMV/MON-eis van 94 dB(A) geluidniveau van volgas passage op 7,5 meter gemeten conform de dynamische meetmethode[2]. Dit bronvermogen is bepaald op basis van validatiemetingen en berekeningen op en rondom het terrein van De Bougie, waardoor een realistisch situatie voor een trainingssituatie bij De Bougie in kaart is gebracht. Per akoestisch relevante bedrijfssituatie wordt hieronder verder ingegaan en wordt aangegeven als er af wordt geweken van de voorgaande beschrijving van het bronvermogen.

[2] De KNMV/MON: Koninklijke Nederlandse Motorrijdersvereniging-Motorsport Organisatie Nederland. Het betreft een technische bronmaatregeltegen geluidhinder. Het is geen wettelijke grenswaarde volgens het Bal en vervangt feitelijk ook niet de geluidwaarden voor terreinen en omliggende woningen. De grenswaarde is 94 dB(A) voor passeergeluid gemeten volgens de dynamische methode van de KNMV.

Incidentele bedrijfssituatie

In de eerdergenoemde vergunningen is uitgegaan van 2 incidentele bedrijfssituaties per jaar voor het organiseren van KNMV wedstrijden. Het aantal incidentele bedrijfssituaties blijft ook ongewijzigd bij deze actualisatie. Verder blijft het aantal te houden teamcross van eenmaal per jaar ook ongewijzigd. Tenslotte zijn in totaal zes clubwedstrijden per jaar vergund. Ook daar wijzigt in de actualisatie verder niets. Voor de genoemde incidentele bedrijfssituaties zijn net als voorheen extra voorschriften opgenomen. Ook deze voorschriften blijven ongewijzigd.

Onderstaand zijn de dagen dat gebruik wordt gemaakt van de crossbaan nogmaals in tabel een opgenomen.

Activiteit	**Bedrijfssituatie, aantal dagen per jaar**
Gewone trainingsdagen (RBS)	Zaterdagen, woensdagen en Hemelvaartsdag in de periode tussen 1 februari t/m 30 april en van 1 oktober t/m 30 november minus wedstrijddagen en minus 13 – 15 (eerder ingeleverde) gewone trainingsdagen
KNMV wedstrijden (IBS)	2 dagen
KNMV trainingsdagen (IBS)	0
3-uurs Team Motorcross (IBS)	1
Clubwedstrijden (IBS)	6

Uit het schema blijkt dat 13 "gewone trainingsdagen" (RBS) door De Bougie zijn ingeleverd. Verder zijn voorheen KNMV-wedstrijden en trainingsdagen ingeleverd. De uiteindelijk te vergunnen situatie wijkt daarbij niet af van hetgeen voorheen is vergund bij wijze van de veranderingsvergunning van 5 augustus 2021 met kenmerk D-21-2120973. De vergunning en de aan de orde zijnde actualisatie gaat nu uit van twee KNMV-wedstrijden (IBS) en nul trainingsdagen. Ook gaat de te actualiseren situatie uit van de "3-uurs Team Motocross" (IBS).

In het schema staat ook aangegeven dat verder 2 extra dagen ingeleverd kunnen worden op verzoek van omwonenden. Ook die situatie blijft bij actualisatie in stand.

indirecte hinder

Het geluid van het verkeer van en naar het bedrijfsterrein over de openbare weg wordt normaliter beoordeeld volgens de circulaire "Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar het bedrijfsterrein; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wet milieubeheer" van 29 februari 1996. De indirecte hinder wijzigt niet ten opzichte van de eerder verleende situatie niet.

Geconcludeerd kan worden dat ten aanzien van geluid er ten opzichte van de thans vigerende situatie niets wordt gewijzigd. Er is geen aanleiding om te stellen dat nadere maatwerkvoorschriften noodzakelijk zijn om de geluidhindersituatie verder te reguleren zoals opgenomen in het besluit van 05-08-2021, kenmerk D-21-2120973.

Conclusie

De vergunde activiteiten blijven ongewijzigd. Gesteld kan worden dat de geluidbelasting vanwege de motorcrossbaan aanvaardbaar blijft en dat er sprake blijft van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. De voor de activiteit in aanmerking komende en te vergen beste beschikbare technieken worden toegepast. De activiteit leidt, voor zover het aspect geluid betreft, niet tot onaanvaardbare nadelige gevolgen voor de omgeving dan waarvoor eerder al vergunning is verleend.

Geur

De activiteiten op het motorcrossterrein kunnen in beperkte mate geuremissies veroorzaken. Het gaat daarbij met name om uitlaatgassen van de crossmotoren en, in voorkomende gevallen, emissies van brandstoffen onderhoud en andere ondersteunende werkzaamheden. De geurbelasting vanwege het gebruik van de crossmotoren is naar verwachting beperkt en voornamelijk tijdelijk van aard. De motoren worden gedurende trainingen en wedstrijden gebruikt en de emissies vinden hoofdzakelijk in de buitenlucht plaats. Er is geen sprake van een continue of geconcentreerde geuremissie vanuit een vast emissiepunt. Er is ook geen sprake van het tanken, of overtanken van brandstoffen.

Bij de beoordeling is aangesloten bij de geurregels uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), voor zover deze op de betreffende activiteiten van toepassing zijn. Daarnaast geldt de specifieke zorgplicht voor milieubelastende activiteiten. Deze houdt onder meer in dat nadelige gevolgen voor het milieu zoveel mogelijk moeten worden voorkomen en, voor zover voorkomen niet mogelijk is, zoveel mogelijk moeten worden beperkt.

Voor zover geuremissies afkomstig zijn van het gebruik, opslaan of verwerken van brandstoffen of andere geurveroorzakende stoffen, worden de daarvoor geldende voorschriften van het Bal in acht genomen. Door een zorgvuldige bedrijfsvoering, het voorkomen van onnodige lekkages en morsingen en het adequaat uitvoeren van onderhoud, worden onnodige geuremissies zoveel mogelijk voorkomen.

Gezien de aard en omvang van de activiteiten, de tijdelijke en diffuse aard van de emissies en de beperkte omvang van de potentiële geurbronnen, is geen sprake van een relevante structurele geurbelasting die aanleiding geeft tot het stellen van aanvullende geurvoorschriften.

Conclusie

Gelet op de aard en omvang van de activiteiten, de tijdelijke aard van de emissies en de reeds geldende regels voor het gebruik van brandstoffen, onderhoud en bedrijfsvoering, wordt geconcludeerd dat de geurhinder vanwege de motorcrossactiviteiten niet betekenend is voor omwonenden en daarmee aanvaardbaar is. Er is geen aanleiding om aanvullende geurmaatregelen of specifieke geurvoorschriften aan de vergunning te verbinden.

<u>Lucht</u>

Luchtemissies moeten zoveel mogelijk worden voorkomen dan wel beperkt door het treffen van maatregelen met als doel: beschermen en verbeteren van de luchtkwaliteit.
De volgende wet- en regelgeving is relevant voor het aspect lucht:

- Het Besluit activiteiten leefomgeving: paragrafen 4.18, 4.20, 4.104, 5.4.3, 5.4.4;
- Het Besluit kwaliteit leefomgeving afdeling 8.5;
- De omgevingsverordening;
- Het omgevingsplan van de gemeente Molenlanden;

Dit kader is gebruikt om te controleren of voldoende gegevens bekend zijn voor het aspect lucht. Daarnaast worden algemene regels omschreven waar het bedrijf aan moet voldoen.

Bij de beoordeling is gekeken naar de gevolgen van de activiteit voor de luchtkwaliteit. Daarbij zijn zowel de emissies van de brandstofmotoren van de crossmotoren als mogelijke stofemissies vanaf het circuit en de onverharde delen van het terrein betrokken. De crossmotoren veroorzaken tijdens het gebruik emissies naar de lucht, waaronder stikstofoxiden (NOx) en fijnstof (PM_{10} en $PM_{2,5}$).

Daarnaast kan door het rijden over droge en onverharde delen van het circuit en door verkeersbewegingen op het terrein opwaaiend stof ontstaan. Deze emissies kunnen lokaal tot een verhoging van de concentratie van luchtverontreinigende stoffen leiden.
Voor de beoordeling van de luchtkwaiiteit zijn de omgevingswaarden uit paragraaf 2.2.1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) van belang. Voor NO_2 en PM_{10} gelden Rijksomgevingswaarden. Artikel 5.51 Bkl bevat instructieregels voor activiteiten die leiden tot een verhoging van de concentratie van NO_2 of PM_{10} in aangewezen aandachtsgebieden. Artikel 5.53 Bkl bepaalt dat de betreffende regels niet van toepassing zijn indien de activiteit leidt tot een verhoging van de jaargemiddelde concentratie van zowel NO_2 als PM_{10} van ten hoogste 1,2 µg/m³, behoudens de in dat artikel opgenomen uitzonderingen.

Voor stofhinder geldt daarnaast de specifieke zorgplicht van het Besluit activiteiten leefomgeving. Op grond daarvan moet degene die de activiteit verricht nadelige gevolgen voor het milieu zoveel mogelijk voorkomen en, indien voorkomen niet mogelijk is, deze gevolgen zoveel mogelijk beperken. Dit brengt met zich mee dat bij droge omstandigheden passende maatregelen moeten worden getroffen om onnodige stofverspreiding vanaf het circuit en het terrein te voorkomen. Hierbij kan bijvoorbeeld worden gedacht aan het vochtig houden van delen van het circuit of andere doelmatige maatregelen, voor zover dat gezien de omstandigheden noodzakelijk is.

Ten aanzien van de emissies van de crossmotoren wordt aangesloten bij de voor de motoren geldende technische eisen en bij de eisen die aan de emissie van voertuigen worden gesteld. Bij de beoordeling is tevens van belang dat de crossmotoren gedurende de activiteiten slechts gedurende een beperkte periode en op een afgebakend terrein worden gebruikt. De emissies zijn daarmee voornamelijk lokaal en tijdelijk van aard.
In het algemeen valt in natte perioden als gevolg van de activiteiten geen stofhinder tot buiten het bedrijfsterrein te verwachten. In droge perioden kan als gevolg van de crossactiviteiten en onderhoud van de motorcrossbaan emissie van stof plaatsvinden. In deze perioden kan mede afhankelijk van de windrichting, stof hinder veroorzaken. In de vergunning hebben wij voorschriften opgenomen ter voorkoming van stofhinder.

<u>Stookinstallatie</u>
Binnen het bedrijfsterrein is een stookinstallatie aanwezig met een vermogen van 30 kW. Als brandstof wordt propaan gebruikt. Deze installatie wordt niet meer als zodanig gebruikt. Ruimteverwarming vindt thans plaats met elektrisch te verwarmen installaties. De stookinstallatie draagt niet meer bij aan emissies naar de lucht zoals stikstof en kooldioxide.

Conclusie
Gelet op de aard en omvang van de activiteit, de beperkte duur van het gebruik van de crossmotoren, de lokale aard van de emissies en de te treffen maatregelen tegen stofverspreiding, wordt geconcludeerd dat de activiteit niet leidt tot onaanvaardbare gevolgen voor de luchtkwaliteit. Voor zover sprake kan zijn van stofhinder, kan deze door doelmatige bedrijfsvoering en het treffen van passende maatregelen worden voorkomen dan wel voldoende worden beperkt. De activiteit is daarmee, voor zover het aspect luchtkwaiiteit betreft, verenigbaar met een evenwichtige toedeling van functies aan locaties en de geldende wettelijke eisen.

<u>Energie</u>
Het energieverbruik van de motorcrossbaan bestaat hoofdzakelijk uit het gebruik van elektriciteit voor verlichting, gebouwen en installaties. Daarnaast wordt brandstof gebruikt door de crossmotoren en eventuele overige voertuigen en machines.
Het energieverbruik is beoordeeld aan de hand van de aard en omvang van de activiteiten en de daarvoor geldende regels. Onnodig energiegebruik wordt zoveel mogelijk voorkomen door een doelmatige bedrijfsvoering en het gebruik van energiezuinige installaties.

Conclusie
Het energieverbruik geeft, gelet op de aard en omvang van de activiteit, geen aanleiding tot het stellen van aanvullende voorschriften, anders dan de voorschriften die reeds rechtstreeks uit de geldende regelgeving voortvloeien.

Waterverbruik
Het waterverbruik heeft voornamelijk betrekking op huishoudelijk gebruik, sanitaire voorzieningen en, indien nodig, het bevochtigen van het circuit ter beperking van stofvorming. Het watergebruik is daarmee beperkt en hangt mede af van de weersomstandigheden en de bedrijfsvoering. Water wordt doelmatig gebruikt en onnodig verbruik wordt zoveel mogelijk voorkomen.

Het drinkwaterverbruik is beperkt tot ca. 500 m3 per jaar. Het richtinggevend relevantiecriterium voor waterbesparing is een verbruik van meer dan 5000 m3 op jaarbasis. Er is geen sprake van overschrijding van het relevantiecriterium zoals wij die voor het drinkwaterverbruik hebben gesteld. Wij zijn daarom van mening dat het in deze situatie niet nodig is om voorschriften met betrekking tot beperking van het drinkwaterverbruik in de vergunning op te nemen.

Conclusie:
Het waterverbruik leidt niet tot zodanige nadelige milieugevolgen dat aanvullende voorschriften noodzakelijk zijn.

Verkeer en vervoer
De motorcrossactiviteiten leiden tot verkeersbewegingen van deelnemers, bezoekers, personeel en leveranciers. Daarnaast vinden verkeersbewegingen plaats in verband met onderhoud en bevoorrading.
De verkeersbewegingen vinden hoofdzakelijk plaats via de bestaande ontsluitingsstructuur. Gelet op de aard en omvang van de activiteit en de bestaande verkeerssituatie zijn geen zodanige gevolgen voor de verkeersafwikkeling of verkeersveiligheid te verwachten dat aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn.
De emissies van het verkeer zijn, voor zover relevant, betrokken bij de beoordeling van de luchtkwaliteit.

Conclusie
De verkeersbewegingen als gevolg van de motorcrossactiviteiten leiden niet tot onaanvaardbare gevolgen voor de verkeersafwikkeling, verkeersveiligheid of het milieu. Aanvullende voorschriften voor verkeer en vervoer zijn daarom niet noodzakelijk.

Overige aspecten

Zeer zorgwekkende stoffen
Er vinden met betrekking tot (emissies van) ZZS geen relevante veranderingen plaatsvinden ten opzichte van de vergunde situatie. Voor ZZS is voldoende aannemelijk gemaakt dat als gevolg van de activiteiten geen (relevante) ZZS-emissies naar de lucht plaatsvinden.

Conclusie
Met deze beschikking zijn de gewijzigde en geactualiseerde voorschriften in de vergunning van De Bougie volledig en weer voldoende adequaat en wordt gelet op milieu en gezondheid voldaan aan BBT.

Bijlage E: Begrippen

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking nummer: 9003Z-25-457641.

BBT	**Best Beschikbare techniek genoemd in een BBT document.**
Feestdagen	Feestdagen zoals gedefinieerd in de Algemene termijnenwet
ILT	Inspectie Leefomgeving en Transport
Afval	
Ontdoener	Persoon of bedrijf waar afval ontstaat en die zich van het afval wil ontdoen door het af te geven aan een inzamelaar, vervoerder handelaar, bewerker of verwerker.
Afvalwater en waterbesparing	
Afvalwater	Alle water waarvan de houder zich, met het oog op de verwijdering daarvan, ontdoet, voornemens is zich te ontdoen, of moet ontdoen.
Bedrijfsafvalwater	Afvalwater (inclusief verontreinigd hemelwater), niet zijnde huishoudelijk afvalwater.
Bedrijfsriolering	Een stelsel van buizen, verbindingstukken en elementen zoals straat- en trottoirkolken, gootelementen, verzamelputten en installaties, zoals slibvangputten, olie-waterscheider en controleputten voor de opvang en afvoer van bedrijfsafvalwater.
Hemelwater	Alle neerslag, zoals regen, sneeuw of hagel.
Huishoudelijk afvalwater	Afvalwater dat vergelijkbaar is met afvalwater afkomstig van particuliere huishoudens.
Openbaar riool	Voorziening voor de inzameling en transport van afvalwater, als bedoeld in artikel 10.30 van de Wet milieubeheer.
Riolering	Bedrijfsriolering of openbare riolering.
Bodem	
AS SIKB 6700	Accreditatieschema Inspectie bodembeschermende voorzieningen, onderliggende protocollen en examenreglement, versie 3.0, februari 2018
Bodemincident	Een incident waarvan op voorhand een redelijk vermoeden bestaat dat vrijgekomen stoffen de bodem zullen verontreinigen, dan wel een incident waarna door middel van lekdetectie of anderszins is vastgesteld dat bodemverontreiniging is opgetreden.
Bodemrisicodocument	Document dat inzicht geeft in het risico van bodemverontreiniging. Hiertoe wordt per bodembedreigende activiteit overeenkomstig de bodemrisicochecklist uit de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bepaald of met de aanwezige of voorgenomen combinatie van voorzieningen en maatregelen sprake is of zal zijn van een verwaarloosbaar bodemrisico.

BRL 2319	Aanleg vloeistofdichte voorzieningen met prefab verhardingselementen van beton.
BRL SIKB 7700	Beoordelingsrichtlijn Aanleg of herstel van een vloeistofdichte voorziening. Versie 1.3 oktober 2014.
Kwalibo	Kwaliteitsborging in het bodembeheer als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit
NEN 5725	NEN 5725 is de officiële Nederlandse norm die de werkwijze beschrijft voor het uitvoeren van een milieuhygiënisch vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek naar de kwaliteit van de landbodem, uitgever NEN ICS 13.080.01; 13.080.05, oktober 2017.
Verklaring vloeistofdichte voorziening	Een bewijs van inspectie waarmee aangetoond wordt dat een voorziening als vloeistofdicht wordt aangemerkt.
Vloeistofdichte vloer of voorziening	Vloer of voorziening direct op de bodem die waarborgt dat geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde van de vloer of voorziening kan komen.
Externe Veiligheid	

Andere hernieuwbare brandstoffen	Andere hernieuwbare brandstoffen als bedoeld in artikel 2, eerste lid, onderdeel c, van richtlijn 2003/30/EG van het Europees Parlement en de Raad van 8 mei 2003 ter bevordering van het gebruik van biobrandstoffen of andere hernieuwbare brandstoffen in het vervoer.
ARIE	Aanvullende Risico-inventarisatie en evaluatie.
Brandbare (vloei)stof	Een vloeistof die zelf brandbaar is of waaruit onder voorzienbare bedrijfsomstandigheden een brandbaar gas, brandbare damp of brandbare nevel kan ontstaan (EN-IEC 60079-10). Een vaste stof vallend onder klasse 4.1.van het ADR. Een vloeistof die, in verpakte vorm, conform het ADR het etiket model nr. 3 draagt.
Brandbestrijdingssystemen	De repressieve middelen ter bestrijding van brand, zoals brandkranen (blusbootaansluitingen), handblusmiddelen (haspels en poederblussers), sprinklers, deluge, blusgasinstallaties etc.
Brandbeveiligingssystemen	Alle brandveiligheidsvoorzieningen, zoals de brandbestrijdingssystemen en de branddetectie en doormelding.
Brandgevaarlijke stof	Vaste, vloeibare of gasvormige stof die brandbaar of brandbevorderend is, of bij brandgevaar oplevert, in de zin van de ADR-klassen 2 t/m 5.
Drukhouder	Een drukhouder is een verzamelterm die flessen, grote cilinders, drukvaten, gesloten cryohouders en flessenbatterijen omvat.
Gas	Een stof die bij 50°C een dampdruk bezit hoger dan 300 kPa (3 bar) of bij 20°C en de standaarddruk van 101,3 kPa volledig gasvormig is.
IBC	Intermediate Bulk Container. Een stijve of flexibele verpakking die in paragraaf 6.5

	van het ADR is genoemd.
Installaties	Die onderdelen van het bedrijfsterrein, die als een zelfstandige eenheid kunnen worden beschouwd. Installaties kunnen met elkaar verbonden zijn, bijvoorbeeld via pijpleidingen.
Keuring voor Ingebruikneming drukapparatuur	Een (eerste of hernieuwde) keuring voor ingebruikneming, uitgevoerd voorafgaand aan een eerste ingebruikneming van nieuwe drukapparatuur en indien van toepassing voorafgaand aan een hernieuwde ingebruikneming van bestaande drukapparatuur. (Verplichting op grond van het Warenwetbesluit drukapparatuur).
KIWA	Dienstverlenend centrum voor kwaliteitsbeheersing en onderzoek in de sectoren Drinkwater, Bouw en Milieu, www.kiwa.nl
Kritische alarmeringen	Alarmeringen die direct verband hebben met het optreden van bijzondere situaties voor wat betreft veiligheid en emissies.
Maatgevend bedrijfsbrandweerscenario	Is het scenario dat in de aanwijsbeschikking bedrijfsbrandweer, ingevolge artikel 31 van de Wet veiligheidsregio's, wordt omschreven.
Mutageen	Mutagene stoffen veroorzaken een permanente verandering in de hoeveelheid of de structuur van het genetisch materiaal in een cel.
Ongewoon voorval	Elke gebeurtenis binnen het bedrijfsterrein, ongeacht de oorzaak van die gebeurtenis, die afwijkt van de normale bedrijfsactiviteiten - met inbegrip van storingen in het productieproces en storingen in de voorzieningen (mits daaruit nadelige gevolgen voor het milieu voortkomen) van het bedrijfsterreinen alsook ongelukken en calamiteiten – en waardoor nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan of dreigen te ontstaan.
Overvulbeveiliging	Een systeem dat de toevoer automatisch doet stoppen zonder tussenkomst van een operator. Onder fysiek onafhankelijk wordt verstaan: los van niveaumeting en met een apart stuursignaal.
PGS 15	Richtlijn voor opslag en tijdelijke opslag met betrekking tot brandveiligheid, arbeidsveiligheid en milieuveiligheid, versie augustus 2021
PGS 31	Overige gevaarlijke vloeistoffen: opslag in ondergrondse en bovengrondse tankinstallaties, versie 1.0 januari 2021

Verontreinigende stoffen	Stoffen die hinder of nadeel voor de gezondheid van de mens kunnen opleveren. Ook vallen hieronder stoffen die schade kunnen toebrengen aan dieren, planten of goederen. Dit kan gaan om op zichzelf staande stoffen, gezamenlijke stoffen of stoffen die in verbinding met elkaar staan.
Geluid	
Geluidsgevoelige bestemmingen	Gebouwen of objecten, aangewezen in het Besluit geluidhinder krachtens de artikelen 49 en 68 van de Wet geluidhinder (Stb. 1982, 465).

Immissierelevante bronsterkte (LWR)	Het geluidsvermogenniveau van een rondom afstralende puntbron die op een plaats van de echte geluidsbron dan wel het broncentrum van een stelsel geluidsbron staat en op het immissiepunt hetzelfde geluidsniveau geeft als deze geluidsbron(nen).
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr,LT)	Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.
Maximaal geluidsniveau (LAmax)	Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm Cm. De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.
Trilling	Mechanische beweging rond een referentiepunt dat in evenwicht is.
Verkeersbeweging	Het aan- of afrijden met een persoon-, bestel- of vrachtwagen.
Lucht	
NIBM	Niet in betekenende mate
NSL	Nationaal samenwerkingsprogramma luchtkwaliteit
Puntbron	Een gefixeerd punt van gekanaliseerde - en daarmee in principe kwantificeerbare emissies.
VOS	Vluchtige organische stoffen