

Programma van Eisen

Brandmeld- en ontruimings-
alarminstallatie

Parkeergarage Yulius

Locatie Overkampweg, Dordrecht



Documentnummer	: P085587-PvE-BMI(v03)
Datum	: 2 juli 2025
Opsteller	: [REDACTED]
Gecontroleerd door	: [REDACTED]

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 2 van 23

BRANDMELDINSTALLATIE

A.1 Inleiding

Om tot een verantwoorde brandmeldinstallatie te komen moeten de uitgangspunten eenduidig in een PvE zijn vastgelegd. Het model-PvE is in A.3 opgenomen. Dit model-PvE bevat voornamelijk de keuzes die vanuit de norm moeten worden gemaakt. In uitzonderlijke gevallen mag dit worden uitgebreid met aanvullende of specifieke uitgangspunten (functionele eisen, geen oplossingen) voor zover deze niet strijdig zijn met nationale en internationale wetgeving en normering. De opbouw en de volgorde van de eisen mag niet worden gewijzigd.

Het PvE van de brandmeldinstallatie kan onderdeel zijn van een document waarin o.a. de uitgangspunten en de risicoanalyse voor de bouwkundige, organisatorische en installatietechnische brandbeveiligingsvoorzieningen zijn opgenomen, alsmede uitgangspunten of PvE's van andere brandbeveiligingsinstallaties. De eisen zoals deze moeten worden vastgelegd volgens A.3.2 moeten als onderdeel daarin duidelijk herkenbaar zijn.

De uitgangspunten in het PvE moeten volledig worden ingevuld en daarna worden geaccordeerd door (een) daartoe bevoegde perso(o)n(en) van de eisende partij(en) en belanghebbende(n).

A.1.2 Rol brandweer bij het PvE

Sinds de publicatie van NEN 2535 in 2009 is er met betrekking tot de rol van de brandweer, die tot voor kort het PvE ook ondertekende, het een en ander gewijzigd door wet- en regelgeving. De Omgevingsregeling zegt daar het volgende over:

Artikel 5.35 (en 5.36)

Bij de toepassing van NEN 2535 is het in die norm bedoelde akkoord van de bevoegde autoriteit verkregen met een vergunning voor het bouwen of brandveilig gebruik of een melding als bedoeld in

Dit kan ertoe leiden dat er vooraf geen overleg meer plaatsvindt met de brandweer. Toch is het raadzaam om bij brandmeldinstallaties die doormelden naar de Regionale Alarmcentrale van de brandweer, vooraf af te stemmen over eisen die betrekking hebben op een goede repressie van de brandweer. Het gaat daarbij om punten uit het PvE zoals de brandweeringang, het brandweerpaneel, detectiezones, de ontsluiting van de brandweeringang, de markering van de brandweeringang en de doormelding van het brandalarm.

Paraaf PvE-onsteller:



Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 3 van 23

A.3 Uitgangspunten en opbouw van het PvE

A.3.1 Uitgangspunten

De volgende uitgangspunten moeten in het PvE worden vastgelegd:

- a) het doel van de brandmeldinstallatie;
- b) de omvang van de brandmeldinstallatie;
- c) de prestatie-eis voor de brandgrootte per ruimte;
- d) de prestatie-eis voor ongewenste meldingen;
- e) de prestatie-eis voor onechte meldingen;
- f) de prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid (afwijkingen t.o.v. hoofdstuk 4);
- g) de indeling van de detectiezones;
- h) de sturingen van automatische brandbeveiligingsinstallaties en overige installaties;
- i) de plaats van de brandweeringang;
- j) de noodzaak, uitvoering en locatie van het brandweerpaneel (wanneer een tekstpaneel niet toereikend is);
- k) de noodzaak van een aparte voorziening voor het herstellen van de brandmeldinstallatie bij of op het brandweerpaneel;
- l) de categorie van doormelding van het brandalarm;
- m) de wijze van doormelding van het storingssignaal;
- n) de signalering van de interne organisatie;
- o) opties van de brandmeldcentrale;
- p) eventuele bijzondere omgevingsomstandigheden per ruimte voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen;
- q) eventuele opmerkingen.



Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 4 van 23

A.3.2 Opbouw

Het PvE is onderverdeeld in een drietal blokken, te weten:

Gegevens (A.4.1)

Het blok Gegevens bevat algemene informatie die nodig is om een beeld te verkrijgen van het project. Voor het geval dat in dit stadium al de uitvoerende bedrijven bekend zijn, kunnen deze eveneens in dit blok worden vermeld.

Eisen (A.4.2)

De paragraafnummers in dit model-PvE, verwijzen naar de desbetreffende paragrafen van de onderhavige norm.

Goedkeuring (A.4.3)

In het blok Goedkeuring moet door de eisende partij(en), de belanghebbende(n) en de opsteller van het PvE een handtekening worden geplaatst, om hetgeen in het PvE is verwoord te bekrachtigen.

OPMERKING 1 Het PvE is de formele start om te komen tot een brandmeldinstallatie. In dat kader is het van belang dat het PvE vooraf wordt opgesteld en niet tussentijds of achteraf.

OPMERKING 2 Het kan voorkomen dat tijdens de totstandkoming van de brandmeldinstallatie, of na de oplevering van de brandmeldinstallatie de situatie wijzigt. Wanneer een dergelijke wijziging invloed heeft op de gestelde eisen, dan behoort er een gewijzigd of nieuw PvE te worden opgesteld en goedgekeurd door eisende partij(en) en belanghebbende(n).

Paraaf PvE-opsteller:



Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 5 van 23

ONTRUIMINGSALARMINSTALLATIE

B.1 Inleiding

Om tot een verantwoorde ontruimingsalarminstallatie te komen, moeten de uitgangspunten eenduidig zijn vastgelegd in het PvE. Het PvE van de ontruimingsalarminstallatie mag onderdeel zijn van een document bijvoorbeeld een Integraal Plan Brandbeveiliging (IPB) waarin o.a. de uitgangspunten en de risicoanalyse voor de bouwkundige, organisatorische en installatietechnische brandbeveiligingsvoorzieningen zijn opgenomen, alsmede uitgangspunten of PvE's van andere brandbeveiligingsinstallaties. De uitgangspunten van de ontruimingsalarminstallatie, zoals deze moeten worden vastgelegd volgens A.3.2, moeten als onderdeel van bijvoorbeeld een IPB duidelijk (separaat stuk) herkenbaar zijn.

Het model-PvE is vastgelegd in A.3. Dit model-PvE bevat voornamelijk de keuzes die vanuit de norm moeten worden gemaakt. In uitzonderlijke gevallen mag dit worden uitgebreid met aanvullende of specifieke uitgangspunten (functionele eisen, geen oplossingen) voor zover deze niet strijdig zijn met nationale en internationale wetgeving en normering. De opbouw en de volgorde van de eisen mag niet worden gewijzigd.

De uitgangspunten in het PvE moeten volledig worden ingevuld en daarna worden geaccordeerd door (een) daartoe bevoegde perso(o)n(en) van de eisende partij(en) en belanghebbende(n).

B.2 Uitgangspunten en opbouw van het PvE

B.2.1 Uitgangspunten

De volgende uitgangspunten moeten voor zover van toepassing in het PvE worden vastgelegd:

- a) het type ontruimingssignaal;
- b) de wijze van activering;
- c) het ontruimingsgebied;
- d) de taal;
- e) de afwijkingen in de systeembeschikbaarheid;
- f) de indeling van de alarmeringszones;
- g) de locatie van het bedieningspaneel;
- h) de uitvoering van het bedieningspaneel;
- i) aanvullende eisen;
- j) eventuele opmerkingen.

Paraaf PvE-onsteller:



Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 6 van 23

B.2.2 Opbouw

Het PvE is onderverdeeld in een drietal blokken, te weten:

Gegevens (B.3.1)

Het blok 'Gegevens' bevat algemene informatie die nodig is om een beeld te verkrijgen van het project. Voor het geval dat in dit stadium al de uitvoerende bedrijven bekend zijn, kunnen deze eveneens in dit blok worden vermeld. In dit blok wordt tevens vastgelegd welk type(n) ontruimingsalarminstallatie(s) wordt(en) geëist.

Eisen (B.3.2)

De paragraafnummers in dit model-PvE, verwijzen naar de desbetreffende paragrafen van de onderhavige norm. Het blok 'Eisen' is opgenomen in deel 2 t.m. 5 van NEN 2575 en vormen te samen met het blok 'Gegevens' en 'Goedkeuring' van NEN 2575-1 het gehele PvE.

Goedkeuring (B.3.3)

In het blok 'Goedkeuring' moet door de eisende partij(en), belanghebbende(n) en de opsteller van het PvE een handtekening worden geplaatst, om hetgeen in het PvE is verwoord te bekrachtigen.

OPMERKING 1 Het PvE is de formele start om te komen tot een ontruimingsalarminstallatie. In dat kader is het van belang dat het PvE vooraf wordt opgesteld en niet tussentijds of achteraf.

OPMERKING 2 Het kan voorkomen dat tijdens de totstandkoming van de ontruimingsalarminstallatie, of na de oplevering van de ontruimingsalarminstallatie de situatie wijzigt. Wanneer een dergelijke wijziging invloed heeft op de gestelde eisen, dan zal er een gewijzigd, aangevuld of nieuw PvE moeten worden opgesteld en goedgekeurd door de eisende partij(en) en belanghebbende(n).

Paraaf PvE-opsteller:



Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 7 van 23

A.4.1 / B.3.1 Gegevens		
Documentnummer:	P085587-PvE-BMI(v03)	
Datum opmaak:	01-10-2021, aangepast 31-03-2025, 02-07-2025	
Opsteller PvE:	Naam organisatie Naam Adres Telefoon	Kingspan Light + Air Netherlands b.v. [REDACTED] Postbus 524, 5400 AM Uden (0413) [REDACTED]
Inspectiecertificaat BMI vereist:	☐ Nee ☒ Ja Conform CCV-Inspectieschema Brandbeveiliging	
Inspectiecertificaat OAI vereist:	☒ Nee ☐ Ja Conform CCV-Inspectieschema Brandbeveiliging	
Installatiecertificaat BMI/OAI aanwezig:	☒ Nee ☐ Ja Conform CCV-Certificatieschema Brandmeldinstallaties	
Bouwwerk:	Naam Adres Gebouwfunctie	Parkeergarage Yulius Overkampweg (nabij 115), 3318 AR Dordrecht Besloten overige gebruiksfunctie voor het stallen van motorvoertuigen
Doel installatie:	☒ Persoonlijke bescherming ☐ Schadebeperking ☒ Sturen brandbeveiligingsinstallatie ☐ Bescherming milieu ☐ Continuïteit bedrijfsvoering ☐ Anders,	
Eigenaar/Gebruiker:	Naam organisatie Adres Telefoon Contactpersoon E-mail	Yulius Burg. de Raadsingel 93C, 3311 JG Dordrecht (088) 40 50 600

Paraaf PvE-opsteller:

[REDACTED]

Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 8 van 23

A.4.1 / B.3.1 Gegevens		
Eisende partij(en):	☒ Overheid ☐ Verzekeraar ☐ Eigenaar / Gebruiker	
Type(n) ontruimings-alarminstallatie(s):	☐ Luidalarminstallatie type A, NEN 2575-2 ☒ Luidalarminstallatie type B, NEN 2575-3 (zie blok B.3.2) ☐ Stilalarminstallatie, draadloos, NEN 2575-4 (zie blok B.3.2) ☐ Stilalarminstallatie met attentiepanelen, NEN 2575-5	
Bijlagen: <i>(documentnaam, -nummer, -versie en -datum vermelden)</i>		
	Referentie:	Datum:
A Tekeningen:		
Plattegrond begane grond	020-752, blad BA-101	02-04-2025
Plattegrond 1 ^e verdieping	020-752, blad BA-101	02-04-2025
Doorsnedes A-A B-B	020-752, blad BA-300	02-04-2025
Doorsnedes langssnede parkeergarage dwars en langssnede over loggae/balkon	020-752, blad BA-301	02-04-2025
B PvE Rookbeheersingssysteem	P085587-PvE-RWA(v03)	02-07-2025

Paraaf PvE-onsteller:



Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 9 van 23

A.4.2 Eisen						
§ NEN 2535 2017	Omschrijving	Eis				
10.2	Omvang van de brandmeldinstallatie	Geëist door:	B	V	E	G
		☒ Volledige bewaking	☒	☐	☐	☐
		☐ Gedeeltelijke bewaking	☐	☐	☐	☐
		☐ Ruimtebewaking (in relatie tot ontvluchting)	☐	☐	☐	☐
		☐ Niet-automatische bewaking	☐	☐	☐	☐
		☐ Ruimtebewaking (het bewaken van een ruimte)	☐	☐	☐	☐
		☐ Objectbewaking (toelichten)	☐	☐	☐	☐
	B = bevoegd gezag V = verzekeraar E = eigenaar G = gebruiker					
Toelichting: - Het brandcompartiment 'parkeergarage' inclusief bijbehorende vluchtwegen, wordt uitgevoerd met volledige bewaking.						

Paraaf PvE-onsteller:



Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 10 van 23

A.4.2 Eisen			
§ NEN 2535 2017	Omschrijving	Eis	
4.2	Brandgrootte: 1. Polyurethaan matten 2. Beukenhouten blokjes 5. PVC draad BS 6266 7. Brandspiritus 8. Andere overeengekomen brandgrootte (omschrijving/ vastleggen bij toelichting)	Ruimte(n):	Nummer brandgrootte
		parkeergarage	8
Toelichting proefbranden: - Voor parkeergarages is een proefbrand noodzakelijk. De invulling van de proefbrand dient nader met bevoegd gezag besproken te worden.			
4.3	Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen Gebruiksfunctie: Besloten overige gebruiksfunctie voor het stallen van motorvoertuigen	Risicoklasse Extern	Risicoklasse Intern
		☒ A ☐ B ☐ C	☒ B ☐ D ☐ E
Toelichting: Volgens tabel 4, NEN 2535 ; Het maximale aantal ongewenste en onechte meldingen moet bij inbedrijfstelling of oplevering in het logboek worden vastgelegd.			

Paraaf PvE-onsteller:



Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 11 van 23

A.4.2 Eisen			
§ NEN 2535 2017	Omschrijving	Eis	
10.11.3	Bijzondere omgevingsinvloeden voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen	Ruimte	Omstandigheden
		Parkeergarage	Uitlaatgassen e.d.
	Toelichting:		
4.4	Prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid. De prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid is 99,7 %.		
	Toelichting: Tijdelijke activiteiten zoals bijv. verbouw of renovatie, die kunnen leiden tot ongewenste of onechte meldingen, mogen het uitschakelen van delen van de BMI tot gevolg hebben. Voorwaarde is wel, dat men met organisatorische maatregelen en procedures (bijv. brandwachten) een gelijkwaardige oplossing realiseert. De invulling van deze organisatorische maatregelen en procedures moeten schriftelijk worden vastgelegd en goedgekeurd door de bevoegde autoriteit (brandweer).		

Paraaf PvE-onsteller:



Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 12 van 23

A.4.2 Eisen					
§ NEN 2535 2017	Omschrijving	Eis			
10.3	Indeling detectiezones				
		Naam	AM	HM	Opmerking
	Zone 1	Parkeergarage BG, str. 04 t/m 16	☒	☒	
	Zone 2	Parkeergarage BG, str. 16 t/m 27	☒	☒	
	Zone 3	Parkeergarage 1 ^e verd. str. 1 t/m 12	☒	☒	
	Zone 4	Parkeergarage 1 ^e verd. str. 12 t/m 22	☒	☒	
	Toelichting: AM = automatische melding / HM = handmelding				
7.4	Integratie met andere installaties	☒ Ontruimingsalarminstallatie type B ☐ Ontruimingsalarminstallatie type A ☐ Sprinklerinstallatie (sprinklermeldcentrales) ☐ Automatische blusinstallaties (bluscentrales) ☐ Interfacemodule naar managementsystemen			
	Toelichting:				

Paraaf PvE-onsteller:



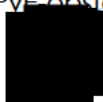
Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 13 van 23

A.4.2 Eisen						
§ NEN 2535 2017	Omschrijving	Eis				
8.6	Sturingen automatische brandbeveiligingsinstallaties (C en/of G figuur 1)	Installatie	Algemeen	Detectie-zone	AM	HM
		☒ Ontruimingsalarminstall. [1]	☒		☒	☒
		☒ RBS parkeergarage [2]	☒		☒	☐
		☒ Lucht kortsluitscherm [3]	☒		☒	☐
		☒ Toegangsdeur naar parkeergarage [4]	☒		☒	☐
		☒ Flitslicht Brandweeringang	☒		☒	☐
Toelichting:						
[1] Volgens NEN 2575, B3.2 / wijze alarmering volgens § 7.4.						
[2] Volgens NEN 6098, 2012, bijlage C: § 3.5 en 3.6: de installatie dient met een twee groeps- of twee melderafhankelijkheid te worden uitgevoerd:						
➔ Bij eerste automatische brandmelding: ontruimingsalarminstallatie in en ventilatie uit.						
➔ Bij tweede automatische melding: ventilatie in 'brandstand', automatische doormelding naar de brandweer, aansturing brandweerpaneel en aansturing flitslicht bij de brandweeringang.						
[3] Het scherm bij de hellingbaan wordt bij brand naar beneden gestuurd.						
[4] De toegangsdeur naar de parkeergarage op de 1 ^e verdieping (bij de 'niet besloten ruimte' as 24-25) dient bij een brandmelding automatisch te worden vrijgegeven, zodat vanuit deze deur de brandbestrijding kan plaatsvinden.						



Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 14 van 23

A.4.2 Eisen		
§ NEN 2535 2017	Omschrijving	Eis
10.7	Plaats brandweeringang	☐ N.v.t. ☒ Hoofdingang Anders, namelijk:
	Flitslicht brandweeringang(en)	☒ Ja Kleur: Rood ☐ Nee
	Toelichting:	
	Aansturing ontsluiting brandweeringang	☒ N.v.t. ☐ Sleuteldepot type ☐ Anders,
	Toelichting:	
	Brandweerman(e)el(en) vereist	☒ Ja, omdat er een doormelding is vereist ☐ Ja, op basis van een risicoanalyse ☐ Nee
	Toelichting:	
	Locatie brandweerman(e)el(en)	☐ N.v.t. ☒ Nabij brandweeringang
Toelichting:		

Paraaf PvE-onsteller:



Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 15 van 23

A.4.2 Eisen		
§ NEN 2535 2017	Omschrijving	Eis
6.5	Uitvoering brandweerpan(e)el(en)	☐ N.v.t. ☐ Geen specifieke eisen (tekstpaneel of alfanumeriek paneel) ☐ Tekstpaneel of alfanumeriek paneel met tekening ☒ Geografisch paneel
	Toelichting: Overeenkomstig C.3.11 van de NEN 6098. Het is mogelijk om dit paneel te combineren met het geografische paneel van de Woonfunctie voor zorg (zorgclusterwoning voor 24-uurs zorg). Daarbij is het advies van de Veiligheidsregio om een digitaal brandweerpaneel toe te passen. Toekomstige wijzigingen zijn dan gemakkelijk aan te passen, zonder dat een nieuw brandweerpaneel benodigd is.	
	Brandweerpan(e)el(en) ter goedkeuring aan het bevoegd gezag (brandweer) voorleggen	☒ N.v.t. ☐ Ja ☐ Nee
Toelichting:		
10.8	Nevenpaneel	☒ N.v.t. ☐ Ja, locatie
	Toelichting:	
6.2.2	Opties brandmeldcentrale	☐ Uitgang naar doormeldapparatuur voor brandmeldingen (E) ☐ Verificatie van meldingen ☐ Vertraging van uitgangssignalen naar C en/of G ☐ Vertraging van de uitgangssignalen naar E (aparte toestemming van de brandweer vereist)
	Toelichting:	

Paraaf P...teller:

Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 16 van 23

A.4.2 Eisen		
§ NEN 2535 2017	Omschrijving	Eis
6.3 en 10.11.1	Handbrandmelders	☒ Standaarduitvoering ☐ Speciale uitvoering (zie toelichting)
	Montagehoogte handbrandmelders	☒ Standaardhoogte ☐ Afwijkende hoogte (zie toelichting)
	Toelichting:	
8.2	Doormelding van storing naar 24 uur bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	☐ Intern locatie: ☒ Extern ☒ PAC (transmissie: type 2 conform NEN-EN 54-21) ☐ Andere locatie:
	Toelichting:	
8.4	Doormelding van het brandalarm	☐ Geen doormelding vereist ☐ Type 1 ☒ Type 2 ☐ PAC (transmissie: type 2 conform NEN-EN 54-21)
	Categorie	
	Aantal criteria	☐ Één criteria brand (algemeen) ☒ Meerder criteria brand (omschrijven bij toelichting)
Toelichting: De doormelding van brandalarmen vindt plaats naar een ontvangststation voor brandmeldingen (RAC). Bij een verplichte doormelding naar de Brandweer mag geen gebruik gemaakt worden van het criteria 'Brand algemeen'. Er dient onderscheidt gemaakt te worden in de gescheiden criteria. O.a. 'handbrandmelder', 'automatische melder', enz. Voor meer informatie over de verschillende criteria verwijzen wij u naar de aansluitvoorwaarden ATSP. Deze zijn te raadplegen via www.zhzveilig.nl/OMS .		

Paraaf PvE-onsteller:



Paraaf Eisende partij:

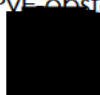
Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 17 van 23

A.4.2 Eisen		
§ NEN 2535 2017	Omschrijving	Eis
10.6.2	Signalering interne organisatie	☒ Brandmeldcentrale <i>Locatie: Brandweeringang</i> ☐ Bedienings- en signaleringspaneel <i>Locatie:</i> ☐ Akoestische signaalgevers ☐ Stil ontruimingsalarminstallatie (NEN2575) ☒ Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN2575) ☐
Toelichting:		
Opmerkingen / aanvullende eisen: Het beheer, controle en onderhoud: Conform NEN 2654-1:2018, gebaseerd op een 24-uurs onderhouds-/servicecontract waarbij een eventuele storing in de energievoorziening gegarandeerd binnen 24 uur moet zijn verholpen, mits de storing te wijten is aan de energievoorzieningen van de brandmeldinstallatie. Beheerder (Opgeleid Persoon): Er dient ten minste één gediplomeerde Beheerder Brandmeldinstallaties te zijn. Bekabeling Conform NEN 2535:2017 én NEN 1010. Functiebehoud bekabeling: Conform NEN 2535: 2017 NEN 1010 én NPR 2576.		

Paraaf PvE-onsteller:



Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 18 van 23

B.3.2 Eisen		
§ NEN 2575	Omschrijving	Eis
	Ontruimingsalarminstallatie:	☒ Ja, type B (NEN 2575-3) ☐ Ja, stilalarm, draadloos (NEN 2575-4) ☐ Nee
	Toelichting	
4.2 2575-3 4.3 2575-4	Geluidsniveau van toonsignalen	Het geluidsniveau van toonsignalen dient, met uitzondering van gebieden waar het dragen van gehoorbescherming verplicht is, 6 dB(A) boven het omgevingsgeluid te liggen overeenkomstig de genoemde waarden in tabel D1 (NEN 2575-3). Hieraan is een minimum van 65 dB(A) en een maximum van 105 dB(A) verbonden.
4.4 2575-3 4.3 2575-4	Systeembeschikbaarheid	Alleen specificeren in afwijkende situaties waarbij moet worden afgeweken van NEN 2575-3 ☐ % vanwege
	Toelichting:	
6.4.1 2575-3 7.3 2575-4	De wijze van activering	☒ BP ☒ HBM ☒ BM ☐ Ext ☐ BM in relatie tot samenvallende vluchtroutes
	Toelichting bij 'wijze van activering' BP = bedieningspaneel HBM = handbrandmelder BM = autom. brandmelder Ext = externe melder	OPMERKING Indien er sprake is van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking i.r.t. tot ontvluchting volgens NEN 2535 en Bouwbesluit 2012 (samenvallende vluchtroutes) behoren minimaal de ontruimings-signaalgevers in het desbetreffende deel automatisch te worden aangestuurd bij het in alarm komen van een automatische melder in dat deel.
	Toelichting:	

Paraaf PvE teller:

Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 19 van 23

B.3.2 Eisen		
§ NEN 2575	Omschrijving	Eis
6.4.1 2575-3 7.3 2575-4	Vertraging in de activering door automatische brandmelders	☐ Ja,minuten ☒ Nee OPMERKING De vertraging behoort in de brandmeldcentrale te worden uitgevoerd.
	Toelichting:	
9.3 2575-3 6.1.3 2575-4	Doormelding van storing Zie brandmeldinstallatie	☐ Intern, Locatie ☒ Extern ☒ PAC ☐ Andere locatie
	Toelichting:	
10.2.2 2575-3	Uitvoering bedieningspaneel	Alleen specificeren wanneer een tekstpaneel niet toereikend is ☐ Geografisch paneel
	Toelichting:	
11.2 2575-3	Kleur optische signaalgever	☐ Wit ☐ Rood ☐ Anders,
	Toelichting:	

Paraaf PvE-onsteller:



Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 20 van 23

B.3.2 Eisen		
§ NEN 2575	Omschrijving	Eis
14.2 2575-3 7.1.2 2575-4	Omvang ontruimingsgebied	☐ Het gehele gebouw
		☒ Parkeergarage
		☐
		Ruimten die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten:
		☒ Ruimten waarin in de regel geen personen verblijven (bijv. kruipruimten onder een vloer)
		☐ Locaties van waaruit BHV-coördinatie of communicatie met hulpdiensten plaatsvindt (bijv. receptie met brandweerpaneel)
		☐ Buitenberging
		☐
	Toelichting:	

Paraaf PvE-onsteller:



Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 21 van 23

B.3.2 Eisen			
§ NEN 2575	Omschrijving	Eis	
14.3 2575-3 7.1.3 2575-4	Alarmeringszones	Afzonderlijke alarmeringszones 1 parkeergarage 2 3 4 5 6	Aangestuurd door detectiezones 1 t/m 4
		Bij atria: ☐ Alle ruimten die aan de atria grenzen	
Toelichting:			
7.1.4 2575-4	Stilalarmgroepen	Stilalarmgroep / aantal ontvangstoestellen 1 / 2 / 3 / 4 / 5 / 6 /	Aangestuurd door Detectiezones
Toelichting:			
7.2 2575-4	Prioriteiten	Afwijkende prioriteiten (alleen bij gemotiveerde afwijking) 1 2 3 4	
Toelichting:			

Paraaf PvE-onsteller:



Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 22 van 23

B.3.2 Eisen			
15.2.2 en 15.2.3 2575-3	Locatie en aantal bedieningspanelen	Hoofdbedieningspaneel ☒	
		Nevenbedieningspaneel: ☐ ☐ ☐ OPMERKING Bij de toelichting per nevenbedieningspaneel vermelden welke alarmeringszones mogen worden geactiveerd.	
Toelichting:			
15.4 2575-3 6.1.1 en 7 2575-4	Bijzondere omgevingsinvloeden alsmede akoestische eigenschappen van ruimten die van invloed kunnen zijn op de standaardruimten en/of draadloze stilalarminstallatie.	Ruimte	Omstandigheden
		Opmerking:	
-	Aanvullende eisen	Omschrijving aanvullende eisen	
	Toelichting:		
Opmerkingen / aanvullende eisen: Het beheer, controle en onderhoud: Op basis van NEN 2654-2, gebaseerd op een 24-uurs onderhouds-/servicecontract waarbij een eventuele storing in de energievoorziening gegarandeerd binnen 24 uur moet zijn verholpen, mits de storing te wijten is aan de energievoorzieningen van de brandmeld-/ontruimingsalarminstallatie. Bekabeling Conform NEN 2575-3: 2012 én NEN 1010 Functiebehoud bekabeling: Conform NEN 2575-3: 2012, NEN 1010 én NPR 2576.			

Paraaf PvE-onsteller:

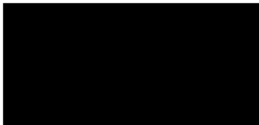


Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker:

Programma van Eisen

Documentnummer: P085587-PvE-BMI(v03) pagina 23 van 23

A.4.3 / B.3.3 Goedkeuring		
Partij	Gegevens	Handtekening
Bevoegde autoriteit ☒ Eisende partij ☐ Belanghebbende	Naam : Gemeente Dordrecht Adres : Postbus 8 : 3300 AA Dordrecht Contactpersoon : Telefoon : E-mail :	
PvE-opsteller	Naam : Kingspan Light + Air Netherlands b.v. Adres : Linie 48 : 5405 AN Uden Opsteller : Telefoon : (0413) E-mail : kingspan.com Controle :	 02-07-2025 
Eigenaar/gebruiker ☐ Eisende partij ☒ Belanghebbende	Naam : Yulius Adres : Burg. de Raadsingel 93C : 3311 JG Dordrecht Contactpersoon : Telefoon : E-mail :	

Paraaf PvE-opsteller:



Paraaf Eisende partij:

Paraaf Eigenaar / Gebruiker: