



D. Verheij Metaalhandel BV - Beschrijving van de inrichting

Onderdeel van een aanvraag om een oprichtingsvergunning



D. Verheij Metaalhandel BV - Beschrijving van de inrichting

Onderdeel van een aanvraag om een oprichtingsvergunning

Opdrachtgever: D. Verheij Metaalhandel
Rapportnummer: FA 21398-5-RA
Datum: 28 juni 2024
Referentie: RN/RN/DP/FA 21398-5-RA
Verantwoordelijke: [REDACTED]
Opsteller: [REDACTED]
[REDACTED]@peutz.nl

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Niet-technische samenvatting	6
3	Algemeen	9
3.1	Aard van de aanvraag	9
3.2	Omgeving	9
3.3	Huidige situatie	9
3.4	Categorie Besluit omgevingsrecht	9
3.5	Bestemmingsplan	10
3.6	Besluit milieueffectrapportage	11
3.7	Wet natuurbescherming	11
3.8	Bedrijfstijden	11
3.9	Binnen afzienbare tijd te verwachten ontwikkelingen	12
3.10	Tekening	12
4	Milieuaspecten	13
4.1	Geluid	13
4.2	Luchtkwaliteit	13
4.3	Geur	13
4.4	Grof stof	13
4.5	Externe veiligheid	14
4.6	Bodem en water	14
4.7	Energie	14
4.8	Beste Beschikbare Technieken (BBT)	15
4.9	Afval	15
4.10	Zeer zorgwekkende stoffen	15
4.11	Verkeer	15

1 Inleiding

Voorliggend rapport maakt onderdeel uit van de aanvraag voor een omgevingsvergunning 'beeindigen activiteiten Ambachtsweg 4' (OLO aanvraagnummer: 3512553). De vergunning wordt aangevraagd in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), artikel 2.1 (oprichting) voor de inrichting van D.Verheij Metaalhandel B.V. (hierna te noemen: Verheij) gelegen aan de Lorentzweg 48 en de Ambachtsweg 14 te Groot-Ammers.

Verheij is in de huidige situatie actief op drie locaties: Ambachtsweg 4, Ambachtsweg 14 en Lorentzweg 48 te Groot-Ammers. Verheij is voornemens de activiteiten aan de Ambachtsweg 4 te staken en gedeeltelijk te verplaatsen naar de locatie aan de Lorentzweg 48.

Verheij is voornemens op de locatie aan de Lorentzweg 48 en de Ambachtsweg 14 schroot en metaal op- en over te slaan. Het terrein aan de Ambachtsweg 14 en Lorentzweg 48 is ingericht als open opslag met een maximum opslagcapaciteit van 600 ton voor beide locaties samen. De totale doorzet bedraagt 5000 ton per jaar voor beide locaties samen. Op de locatie aan de Lorentzweg 48 is een loods aanwezig voor de opslag van non-ferro metalen en loodzuuraccu's met een totale opslagcapaciteit van 64 ton. De totale doorzet van afvalstoffen in de loods bedraagt circa 455 ton per jaar.

In figuur 1.1 is de beoogde inrichting van Verheij weergegeven.



f 1.1 Ligging locaties Verheij



In hoofdstuk 2 is een niet-technische samenvatting van de aangevraagde situatie opgenomen. Een uitgebreide beschrijving van de activiteiten van Verheij binnen de inrichting is opgenomen in hoofdstuk 3. De gevolgen voor het milieu zijn beschreven in hoofdstuk 4.

2 Niet-technische samenvatting

Verheij vraagt een omgevingsvergunning aan ex artikel 2.1 (oprichting) krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor de inrichting gelegen aan de Lorentzweg 48 en de Ambachtsweg 14 te Groot-Ammers.

Verheij is in de huidige situatie actief op drie locaties: Ambachtsweg 4, Ambachtsweg 14 en Lorentzweg 48 te Groot-Ammers. Verheij is voornemens de activiteiten aan de Ambachtsweg 4 te staken en gedeeltelijk te verplaatsen naar de locatie aan de Lorentzweg 48. De veranderingen omvatten:

- het verplaatsen van de dieseltank van de Ambachtsweg 4 naar de Lorentzweg 48;
- het verplaatsen van de inpandige opslag van de Ambachtsweg 4 naar de loods aan de Lorentzweg 48;
- het verplaatsen van de inpandige inzet van de kraan en heftruck, beide gedurende 1 uur per dag, naar de loods aan de Ambachtsweg 4 naar de loods aan de Lorentzweg 48;
- het verplaatsen van de transportbewegingen van de Ambachtsweg 4 naar de Lorentzweg 48.

Op deze locaties is Verheij voornemens metalen en schroot op- en over te slaan. Er is geen sprake van een bewerking van de afvalstromen, behoudens sorteren, opbulken en beperkt verkleinen. Daarnaast slaat Verheij afgedankte voertuigen en loodzuuraccu's op en over.

Het terrein aan de Ambachtsweg 14 en Lorentzweg 48 is ingericht als open opslag met een maximum opslagcapaciteit van 600 ton voor beide locaties samen. De totale doorzet bedraagt 5000 ton per jaar voor beide locaties samen. Op de locatie aan de Lorentzweg 48 is een loods aanwezig voor de opslag van **non-ferro metalen en loodzuuraccu's met een totale opslagcapaciteit van 64 ton**. De totale doorzet van afvalstoffen in de loods bedraagt circa 455 ton per jaar.

In tabel 2.1 is een overzicht gegeven van de afvalstoffen met de maximale doorzet en maximale opslag op enig moment binnen de inrichting.

t 2.1 Overzicht afvalstoffen en maximale doorzet per jaar en maximale opslag op enig moment

Afvalstroom	Euralcode	Beschrijving euralcode	maximale doorzet	Maximale opslag
			[ton/jaar]	[ton]
Metalen	12 01 01	Ferrometaalvijsel en -krullen	15	2
	17 04 01	Koper, brons en messing	100	8,5
	17 04 02	Aluminium	50	4
	17 04 03	Lood	30	3
	17 04 04	Zink	15	2
	17 04 05	IJzer en staal	5.000	600
	19 10 01			
	17 04 07	Gemengde metalen	80	15
	17 04 11	Niet onder 17 04 10 vallende kabels	35	4
	20 01 40	Metalen	90	16,5
Voertuigen	16 01 06	Afgedankte voertuigen die noch vloeistoffen, noch andere gevaarlijke onderdelen bevatten	5	1
Accu's	16 06 01*	Loodaccu's	35	8

Daarnaast zijn als ondersteunde activiteiten op de locatie een loods inclusief kantoor, een weegbrug, een tankplaats en facilitaire ruimten aanwezig.

Geluid

Er is onderzoek verricht naar het geluid in de omgeving ten gevolge van de activiteiten in de beoogde situatie. In de bijlage van de aanvraag is het onderzoek opgenomen. Uit de resultaten van het onderzoek volgt dat er wordt voldaan aan de voorgestelde grenswaarden voor de langtijdgemiddelde en maximale geluidsniveaus.

Luchtkwaliteit

Luchtkwaliteit bepalende stoffen zijn fijnstof (PM₁₀ en PM_{2,5}) en stikstofdioxide (NO₂). Uit de resultaten van het onderzoek volgt dat als gevolg van de activiteiten binnen de inrichting voor PM₁₀, PM_{2,5} en NO₂ geen sprake is van overschrijding van de grenswaarden zoals opgenomen in de Wet milieubeheer. Ter plaatse van het onderzoeksgebied kan voor de overige in de Wet milieubeheer opgenomen stoffen zonder verder onderzoek worden geconcludeerd dat wordt voldaan aan de genoemde grenswaarden.

Geur

De stoffen die binnen de inrichting van Verheij worden op- en overgeslagen zijn niet geurrelevant. Het aspect geur is dus niet relevant.

Grof stof

Verheij neemt maatregelen teneinde de emissie van stof te voorkomen. Met deze maatregelen is de kans op hinder ten gevolge van grof stof dan ook niet te verwachten.

Externe veiligheid

De activiteiten omvatten geen activiteiten die leiden tot veiligheidsrisico's in de omgeving. Er worden geen Bevi-grenzen overschreden. Gezien het voorgaande is het aspect externe veiligheid niet relevant.

Bodem

Verheij heeft verschillende maatregelen genomen waarmee conform de NRB 2012 een verwaarloosbaar bodemrisico is gerealiseerd.

Water

De afwatering vindt plaats via een OBAS en slibvanger waarin het water van slib, vet en olie wordt afgescheiden. Het afvalwater wordt afgevoerd naar het openbare riool.

Energie

Relevant is het verbruik aan diesel (materieel) en elektriciteit (verlichting en kantoor). Het verbruik aan diesel bedraagt circa 9 m³ per jaar. Het verbruik aan elektriciteit bedraagt circa 15.000 kWh per jaar.

Verkeer

Dagelijks wordt de inrichting, in de beoogde situatie, aangedaan door maximaal 32 vrachtwagens/tractoren en 10 personenwagens of busjes. Gezien de ligging van de inrichting (bedrijventerrein met op grote afstand tot woningen) heeft de inrichting geen relevant effect op het aspect verkeer.

3 Algemeen

3.1 Aard van de aanvraag

Voorliggend rapport is onderdeel van de aanvraag van een oprichtingsvergunning (ex artikel 2.1 Wabo) voor de inrichting van Verheij aan de Lorentzweg 48 en Ambachtsweg 14 te Groot-Ammers. De activiteiten binnen de inrichting zijn naar aard niet tijdelijk. De vergunning wordt derhalve aangevraagd voor onbepaalde tijd.

3.2 Omgeving

De inrichting is gesitueerd op bedrijventerrein Gelkenes. Het bedrijventerrein is een gemengd industrieterrein met maximaal milieucategorie 3.2. Het bedrijventerrein is deels gelegen binnen de geluidzone van industrieterrein 'Langs de Lek'.

De dichtbijgelegen woning bevindt zich ten noorden van de inrichting (Lorentzweg 48) aan de Gelkenes.

In de omgeving is een tweetal in het kader van natuur en ecologie relevante gebieden aanwezig, namelijk Natura 2000-gebied Uiterwaarden Lek (rivierengebied, afstand circa 4 km) en Natura 2000-gebied Donkse Laagten (meren en moerassen, afstand circa 6 km). De rivier de Lek op circa 350 meter afstand behoort tot het NatuurNetwerk Nederland (NNN).

3.3 Huidige situatie

Verheij is in de huidige situatie actief op drie locaties: Ambachtsweg 4, Ambachtsweg 14 en Lorentzweg 48 te Groot-Ammers.

3.4 Categorie Besluit omgevingsrecht

Op grond van het Besluit omgevingsrecht (Bor) valt de inrichting in de volgende categorieën:

t 3.1 Categorieën Besluit Omgevingsrecht

Categorie	Omschrijving
Categorie 12.1	Inrichtingen voor het vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van metalen, metalen voorwerpen of schroot dan wel behandelen van de oppervlakte van metalen of metalen voorwerpen.
Categorie 28.1, onder a1	Inrichtingen voor het opslaan van: huishoudelijke afvalstoffen, die ten aanzien daarvan een capaciteit hebben van 5 m ³ of meer;
Categorie 28.1, onder a2	Inrichtingen voor het opslaan van: bedrijfsafvalstoffen, die ten aanzien daarvan een capaciteit hebben van 5 m ³ of meer;
Categorie 28.1, onder a4	Inrichtingen voor het opslaan van: gevaarlijke afvalstoffen;
Categorie 28.1, onder b	Het verwerken, vernietigen of overslaan van afvalstoffen;
Categorie 28.4, onder a1	Inrichtingen voor het opslaan van buiten de inrichting afkomstige ingezamelde of afgegeven huishoudelijke afvalstoffen met een capaciteit ten aanzien daarvan van 35 m ³ of meer
Categorie 28.4, onder a4	Inrichtingen voor het opslaan van buiten de inrichting afkomstige gevaarlijke afvalstoffen
Categorie 28.4, onder b2	Inrichtingen voor het overslaan van gevaarlijke afvalstoffen
Categorie 28.10 onder 19	Inrichtingen voor het opslaan van ten hoogste 30 ton loodzuuraccu's

Op grond van voornoemde categorieën is het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Molenlanden het bevoegd gezag. Er worden geen activiteiten aangevraagd die vallen onder de Richtlijn Industriële Emissies.

3.5 Bestemmingsplan

Het vigerende bestemmingsplan is het bestemmingsplan "Dorpskernen". Het bestemmingsplan is op 4 november 2014 vastgesteld en thans onherroepelijk in werking. De enkelbestemming bedrijventerrein, geldend op het gehele perceel van Verheij, is blijvend bestemd.

Op het perceel aan de Lorentzweg 48 is een bedrijf tot maximaal categorie 3.2 toegestaan. Op de locatie aan de Ambachtsweg 14 is een bedrijf tot maximaal categorie 4.2 toegestaan. De activiteiten van Verheij vallen onder categorie 3.2 (overige groothandel in afval en schroot met een oppervlak groter dan 1.000 m²). Geconcludeerd wordt dat de activiteiten inpasbaar zijn binnen het vigerende bestemmingsplan.

3.6 Besluit milieueffectrapportage

De activiteiten vallen onder categorie D18.1 van de bijlage van het Besluit:

De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor de verwijdering van afval, anders dan bedoeld onder D 18.3, D 18.6 of D 18.7.

In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een installatie met een capaciteit van 50 ton per dag of meer.

De activiteiten vallen ook onder categorie D18.8 van de bijlage van het Besluit:

De oprichting, wijziging of uitbreiding van een inrichting voor de opslag van schroot, met inbegrip van autowrakken. In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een inrichting met een opslagcapaciteit van:

1e. 10.000 ton of meer, of

2e. 10.000 autowrakken of meer.

De thans aangevraagde wijziging bedraagt geen toename in doorzet of opslagcapaciteit van schroot. De verandering is derhalve ruimschoots kleiner dan de beide drempelwaardes. Aldus is een vormvrije m.e.r.-beoordeling aan de orde. Deze beschrijving van de inrichting inclusief bijhorende technische onderzoeken dient tevens te worden gezien als vormvrije m.e.r.-aankomstnotitie.

3.7 Wet natuurbescherming

In de omgeving is een aantal, in het kader van natuur en ecologie, relevante gebieden aanwezig, namelijk Natura 2000-gebied Uiterwaarden Lek (rivierengebied, afstand circa 4 km) en Natura 2000-gebied Donkse Laagten (meren en moerassen, afstand circa 6 km).

Er is onderzoek verricht naar stikstofdepositie op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden ten gevolge van de beoogde situatie. Het stikstofdepositieonderzoek is opgenomen in de bijlage van de aanvraag. Uit het onderzoek volgt dat op geen enkel Natura 2000-gebied een maximale toename in stikstofdepositie van groter 0,00 mol/ha/jaar wordt berekend.

Verheij is niet vergunningplichtig in het kader van de Wet Natuurbescherming.

3.8 Bedrijfstijden

Verheij is van maandag tot en met vrijdag in bedrijf van 08:00 tot 17:00 uur en op zaterdag van 07:30 tot 12:00 uur. Op zondag vinden er geen werkzaamheden plaats.

3.9 Binnen afzienbare tijd te verwachten ontwikkelingen

Er zijn op dit moment geen concrete toekomstige ontwikkelingen die van invloed kunnen zijn op het verlenen van de thans aangevraagde oprichtingsvergunning.

3.10 Tekening

De aanvraag omvat de volgende tekeningen:

- figuur 1: Ligging locaties in de omgeving;
- figuur 2: Lay-out inrichting aan de Lorentzweg 48;
- figuur 3: Lay-out inrichting aan de Ambachtsweg 14.

4 Milieuaspecten

4.1 Geluid

Er is onderzoek verricht naar het geluid in de omgeving ten gevolge van de activiteiten in de aangevraagde situatie. In de bijlage van de aanvraag is het onderzoek opgenomen. Uit de resultaten van het onderzoek volgt dat er wordt voldaan aan de voorgestelde grenswaarden voor de langtijdgemiddelde en maximale geluidniveaus.

4.2 Luchtkwaliteit

Er is onderzoek verricht naar de luchtkwaliteit in de omgeving ten gevolge van de aangevraagde situatie. In de bijlage van de aanvraag is het onderzoek opgenomen.

Luchtkwaliteit bepalende stoffen zijn fijnstof (PM_{10} en $PM_{2,5}$) en stikstofdioxide (NO_2). Uit de resultaten van het onderzoek volgt dat voor PM_{10} , $PM_{2,5}$ en NO_2 geen sprake is van overschrijding van de grenswaarden, zoals opgenomen in de Wet milieubeheer. Ter plaatse van het onderzoeksgebied kan voor de overige in de Wet milieubeheer opgenomen stoffen, zonder verder onderzoek, worden geconcludeerd dat wordt voldaan aan de genoemde grenswaarden.

4.3 Geur

De stoffen die binnen de inrichting van Verheij worden op- en overgeslagen, zijn niet geurrelevant. Het aspect geur is derhalve niet relevant.

4.4 Grof stof

Uitgangspunt is het voorkomen van visueel waarneembaar stof op 2 meter afstand van de bron bij handling en geen visueel waarneembaar stof bij de opslag van materiaal. Hiertoe neemt Verheij maatregelen teneinde de emissie van grof stof te voorkomen.

1. Bij overslagactiviteiten wordt de storthoogte zoveel mogelijk beperkt.
2. Wanneer er kans is op visueel waarneembare stofverspreiding, bij droog weer en wind, bevochtigt Verheij het opgeslagen materiaal en het terrein.
3. Er wordt rustig gereden.

In de huidige situatie heeft Verheij deze maatregelen om de emissie van grof stof te voorkomen reeds genomen. Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot grof stof uit de omgeving.

4.5 Externe veiligheid

De activiteiten omvatten geen activiteiten die leiden tot veiligheidsrisico's in de omgeving. Er worden geen Bevi-grenzen overschreden. Gezien het voorgaande is het aspect externe veiligheid niet relevant.

4.6 Bodem en water

Uitgangspunt is dat alle bedrijfsactiviteiten worden verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico conform de NRB-2012. Binnen de inrichting van Verheij vinden de volgende bodembedreigende activiteiten plaats:

- op- en overslag niet inerte afvalstoffen;
- het gebruik van een tankplaats.

Niet-inerte afvalstoffen worden in de loods op een kerende voorziening opgeslagen. **Potentieel lekkende afvalstoffen, zoals loodzuuraccu's, worden opgeslagen in lekbakken.** De tankplaats levert minder dan 25 m³ diesel per jaar. Derhalve is een vloeistofdichte vloer niet verplicht. De tankplaats is gelegen op een vloeistofkerende voorziening inclusief voorzieningen om gemorste brandstof direct op te ruimen.

De afwatering vindt plaats via een OBAS en slibvanger waarin het water van slib, vet en olie wordt afgescheiden. Het afvalwater wordt afgevoerd naar het openbare riool. Het afvalwater voldoet aan de lozingseisen, zoals opgenomen het Activiteitenbesluit.

4.7 Energie

Relevant is het verbruik aan diesel (materieel) en elektriciteit (verlichting en kantoor). Het verbruik aan diesel bedraagt circa 9 m³ per jaar. Het verbruik aan elektriciteit bedraagt circa 15.000 kWh per jaar.

Het elektriciteitsverbruik betreft de verlichting van het kantoor, het terrein en de loods. Verheij maakt hiervoor gebruik van LED-lampen en waar mogelijk bewegingssensoren zodat het licht niet onnodig aan staat. Daarnaast wordt het kantoor elektrisch verwarmd.

Het diesilverbruik is volledig toe te schrijven het rollend materieel binnen de inrichting. Het vervangen van het rollend materieel voor een elektrische variant is vaak nog niet mogelijk vanwege het benodigde vermogen en mobiliteit en kan zeker niet worden terugverdiend in vijf jaar.

Bij de aanschaf van nieuw materieel neemt Verheij het aspect altijd mee in de overwegingen.

4.8 Beste Beschikbare Technieken (BBT)

De bedrijfsactiviteiten binnen de inrichting zijn getoetst en voldoen aan de relevante BBT-documenten, te weten:

- NRB 2012: Nederlandse Richtlijn Bodembescherming 2012;
- PGS 30: Vloeibare brandstoffen in bovengrondse tank- en afleverinstallaties;
- NRB 2012: Nederlandse Richtlijn Bodembescherming 2012;
- Activiteitenbesluit en -regeling.

4.9 Afval

Ten gevolge van de bedrijfsactiviteiten binnen de inrichting ontstaan afvalstoffen. Dit betreft afval vanuit het kantoor en de kantine (papier, karton, glas, bedrijfsafval). Afvalstoffen worden gescheiden in containers opgeslagen en afgevoerd naar een erkend verwerker.

4.10 Zeer zorgwekkende stoffen

In de afvalstoffen die worden doorgezet door Verheij, kunnen ZZS voorkomen. ZZS zijn stoffen met (een van) de volgende eigenschappen: giftig bij lage concentraties, hopen op in het milieu, niet of zeer moeilijk afbreekbaar, kankerverwekkend of veroorzaken van erfelijke schade of schadelijk voor de voortplanting.

Op basis van de sectorplannen uit het LAP3 en het SGS intron rapport is af te leiden dat in het geval van Verheij ZZS kunnen voorkomen in de verschillende afvalstromen. Door het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico (zie paragraaf 4.7) worden emissies van ZZS naar de bodem voorkomen. Door het nemen van maatregelen worden emissies van ZZS naar het water (zie paragraaf 4.8) en de lucht (zie paragraaf 4.4) zoveel mogelijk geminimaliseerd. Een nadere beschouwing van de mogelijk aanwezige ZZS in de afvalstoffen bij Verheij is opgenomen in het AV & AO/IC beleid, onderdeel van de aanvraag.

4.11 Verkeer

Dagelijks wordt de inrichting, in de beoogde situatie, aangedaan door maximaal 32 vrachtwagens/tractoren en 10 personenwagens of busjes. Gezien de ligging van de inrichting (bedrijventerrein met op grote afstand tot woningen) heeft de inrichting geen relevant effect op het aspect verkeer.

Dit rapport bevat 16 pagina's en 3 figuren.







