

B E S C H I K K I N G

omgevingsvergunning

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht.

Aanvraag

Op 28 september 2015 hebben wij, burgemeester en wethouders van Dordrecht, een aanvraag om omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van Transnational Blenders b.v., Wioldrechtseweg 37 te Dordrecht, met de volgende omschrijving: "Het plaatsen van een geheel overkapte tankwagenverlaadstation".

Deze aanvraag gaat over de volgende locatie: Wioldrechtseweg 37 te Dordrecht, kadastraal bekend gemeente Dordrecht, sectie L nr. 2460.

Wij hebben deze aanvraag geregistreerd onder zaaknummer: Z-15-236189.

De volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo);
- milieu, een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo).

Bevoegd gezag

De inrichting valt onder andere onder Bijlage I, Onderdeel C, Categorie 4.1 b, 4.4 j onder 1^o en 5.1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Omdat de inrichting onder het Bevi (Besluit externe veiligheid inrichtingen) valt en categorie 4.4, lid j onder 1^o van toepassing is, is de inrichting vergunningplichtig.

Gelet op artikel 2.4, eerste lid, van het Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) zijn wij bevoegd om op deze aanvraag te beslissen.

Procedure

Vorbereidingsprocedure

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit waarvoor de uitgebreide voorbereidingsprocedure volgens paragraaf 3.3. van de Wabo moet worden gevolgd. De beschikking is daarom voorbereid volgens paragraaf 3.2 "de reguliere voorbereidingsprocedure" van de Wabo.

Volledigheid aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend. Bij het indienen van de aanvraag waren deze niet allemaal aanwezig.

Op 26 oktober 2015 hebben wij de aanvrager een verzoek gedaan om aanvullende gegevens aan te leveren.

Op 11 november 2015 en 18 december 2015 zijn door de aanvrager aanvullende stukken ingediend. Met deze aanvullingen voldoet de aanvraag aan de indieningsvereisten. De procedure is opgeschort geweest voor de periode tussen 26 oktober 2015 en 8 december 2015. Op 14 januari 2016 is door de aanvrager nog een aangepaste plattegrondtekening toegevoegd van de nieuwe situatie.

Daarnaast ontbreken er nog stukken, die op grond van de Mor weliswaar zijn vereist, maar later ter beoordeling mogen worden ingediend. Deze "uitgestelde indieningsvereisten" hebben wij uitgewerkt in de activiteitgebonden bijlage(n).

Verlenging van de beslistermijn

Op 21 december 2015 hebben wij de termijn, waarbinnen een beslissing op de aanvraag moet worden genomen, met 6 weken verlengd. Wij hebben dit gedaan op grond van artikel 3.9 lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Inwerkingtreding beschikking

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag nadat deze is bekendgemaakt aan de aanvrager.

Besluit

Wij hebben, gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), besloten om voor de inrichting op de locatie Wieldrechtseweg 37 te Dordrecht, kadastraal bekend gemeente Dordrecht, sectie L nr. 2460:

- een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van geheel overkapt tankwagenverlaadstation (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo);
- een omgevingsvergunning te verlenen voor het onderdeel milieu, zijnde een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo) vanwege het plaatsen en in gebruik nemen van een geheel overkapt tankwagenverlaadstation;
- aan de vergunning de in bijlage B en C opgenomen voorschriften te verbinden;
- dat de in bijlage A genoemde stukken deel uitmaken van deze vergunning.

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar maken tegen deze beschikking. Het maken van bezwaar dient te geschieden door het indienen van een bezwaarschrift gericht aan de burgemeester en wethouders van Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Een bezwaarschrift kan worden ingediend gedurende een termijn van 6 weken na de datum van verzending van deze beschikking.

Een bezwaarschrift moet worden ondertekend en dient in ieder geval het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van de beschikking waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar.

Voorlopige voorziening

Op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht kunt u een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam. Deze kan een voorlopige voorziening treffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers/Digitaal%20procederen/33>. Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

Aan het verzoek om voorlopige voorziening bij de rechtbank zijn kosten (griffierechten) verbonden.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht,
namens dezen,
Hoofd afdeling Vergunningen en Meldingen
van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

drs. J.J. Cats

Dit besluit is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Besluitdatum en verzonden op: 1 februari 2016

- Bijlagen:
- Bijlage A: BIJGEVOEGDE GEGEVENS EN BESCHEIDEN
 - Bijlage B: OVERWEGINGEN EN VOORSCHRIFTEN BOUW
 - Bijlage C: OVERWEGINGEN EN VOORSCHRIFTEN MILIEU

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Transnational Blenders B.V.,
Postbus 36, 3300 AA Dordrecht;
- Burgemeester en wethouders van Dordrecht,
Postbus 8, 3300 AA Dordrecht;
- Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid, t.a.v. Bureau advies, afdeling expertise en advies brandweer,
Postbus 350, 3300 AJ Dordrecht;
- Tanc B.V., t.a.v. de XXXXXXXXXX
Postbus 31, 6670 AA Zetten.

Bijlage A Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder
zaaknummer: Z-15-236189.

Bijgevoegde gegevens en bescheiden

De hieronder genoemde stukken maken deel uit van de omgevingsvergunning;

- Aanvraagformulier OLO nr. 1568787 d.d. 28-09-2015;
- Functionele omschrijving verlaadstation Tankput 1, WO.15.176, d.d. 24/9/2015;
- Inventarisatie olie-afscheimers, Teeuwissen rioolreining, d.d. 1 december 2015;
- Hazop vrachtwagenbelading en aandachtspunten PGS29 (11-11-2015), aangevuld d.d. 8 december 2015;
- Geluid naar de omgeving van Transnational Blenders B.V. na realisatie nieuwe laad-/losplaats voor tankwagens, rapport nr FD 18999-2-RA-001 d.d. 1 september 2015;
- Nulsituatie bodemonderzoek Transnational Blenders BV, rapport: 150226-NULveptp1-tnb(EV), d.d. 24-3-2015;
- Bodemrisico-analyse t.p.v. uitbreiding tankput 1, rapport: 150302-NRBrevtp1-tnb(EV), d.d. 24-3-2015;
- Plattegrond locatie Transnational Blenders met riolering, 290 V 003 R02, d.d. 13-1-2016;
- Tekening laadstation, 1508-40, d.d. 2-12-2015;
- Rapportage GEOMET nr. aa14538-1, d.d. 20-03 2015;
- Berekening Alpha/Invens nr. 1508-40, d.d. 01-12-2015;
- Constructieberekening Bureau Beemsterboer nr. 1766, d.d. 19-11-2015;
- Constructietekening Libbenga BV nr. G 1, d.d. 27-11-2015;
- Constructietekening Libbenga BV nr. G 3, d.d. 09-12-2015;
- Constructietekening laadstation nr. 1/1 wijz. E, d.d. 02-12-2015;
- Constructietekening funderingsplaat weegbrug rev. 2 d.d. 06-11-2015.
- Constructietekening funderingsplaat weegbrug rev. 2, d.d. 06-11-201;
- Sheet 1 t/m 5 overzicht laadarm d.d. 22-04-2010.

Bijlage B Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-15-236189

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende verplichtingen en mededelingen vermeld voor de activiteit:

Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo)

Overwegingen

BOUWBESLUIT

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het Bouwbesluit 2012. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

BESTEMMINGSPAN

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Zeehavens Dordrecht".

De aanvraag valt binnen de bestemming:

A. "Bedrijf - 1".

Naar ons oordeel past de aanvraag binnen deze bestemming en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven voorschriften.

Op de aanvraag is voorts de volgende gebiedsaanduiding van toepassing:

B. "Milieuzone – bedrijf t/m categorie 4.1".

"Gezoneerd industrieterrein"

"Zone geluidverkaveling"

"Veiligheidszone - bevi"

Naar ons oordeel past de aanvraag hiermee binnen deze gebiedsaanduiding en voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven voorschriften.

Op de aanvraag is voorts de volgende functieaanduiding van toepassing:

C. "Specifieke vorm van bedrijf - 9".

Naar ons oordeel past de aanvraag hiermee binnen deze functieaanduiding voldoet de aanvraag aan de daarbij gegeven voorschriften.

Tevens is vastgesteld dat de verandering past binnen het beschikbare geluidbudget uit het bestemmingplan.

BOUWVERORDENING

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan de vigerende Bouwverordening. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

REDELIJKE EISEN VAN WELSTAND

De welstandsbeoordeling blijft ingevolge het bepaalde in artikel 12 lid 2. van de Woningwet achterwege, omdat de Welstandsnota Dordrecht de locatie waarop de aanvraag van toepassing is aanduidt als welstandsvrij gebied.

CONCLUSIE

Er bestaat, gelet op het voorgaande, geen grond om omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Verplichtingen

Onderstaande regels staan in de wetten en regels waarop deze beschikking is gebaseerd. Deze hebben rechtstreekse werking.

In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.

1. Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die deel uitmaken van de beschikking.
2. De hieronder opgesomde stukken dienen, op grond van artikel 2.7 van de Mor, uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van desbetreffende handeling worden overgelegd:
 - A. Stukken ten aanzien van de constructieve veiligheid:
 - Geotechnisch rapport met een beschouwing van CC2 van de volgende onderdelen:
 - a) berekening van de grondmechanische draagkracht van de ondergrond voor een fundering op palen (druk én trek);
 - Def. gewichtsberekening, waarin opgenomen:
 - a) uitgangspunten zoals gevolgklasse CC2, ontwerplevensduur;
 - b) overzicht van toegepaste belastingen, belastingfactoren en belastingcombinaties;
 - c) belastingen op alle onderdelen van de bouwconstructie;
 - d) belastingen op de fundering.
 - Stabiliteitsberekening
 - a) CC2 invloed op hoofdstabiliteit van het bouwwerk;
 - Palenplan (1:100), waarop aangegeven:
 - b) rapportnummer geotechnisch rapport;
 - c) plaatsen van de sondeerpunten;
 - d) gemaatvoerde paallocaties en noordpijl;
 - e) de rekenwaarden van de paalbelastingen;
 - f) paalpuntniveaus (ook bestaande palen) en het bouwpeil in m t.o.v. NAP;
 - g) paaltype (ook bestaande palen) en afmetingen van funderingspalen;
 - h) paalkopdetail met aansluiting op de fundering (afhakhoogte) (extra detail bij trekpalen)
 - i) paalrenvooi (aantallen, afm. etc.);
 - j) evt. voorboren van de paalposities.
 - Wapeningsberekeningen en – tekeningen van in het werk gestorte of prefab betonconstructies, zoals: funderingsbalken, - stroken, – poeren en - palen;
 - Detailberekeningen en – tekeningen van de stalen voetplaten;

In afwijking van het bovenstaande dienen de hieronder opgesomde stukken uiterlijk binnen een termijn van één week voor aanvang van de stortwerkzaamheden van de fundering worden overgelegd:

- B. Stukken ten aanzien van de constructieve veiligheid:
 - a) heirapport met kalenderstaten;
 - b) kwaliteitsverklaring van de in de grond gevormde palen door een gespecialiseerd bureau op basis van akoestische doormetingen na het koppensnellen;

- c) kwaliteitsverklaring van de betonkwaliteit van de in de grondgevormde palen door een gespecialiseerd bureau op basis betondrukproeven. Bij minstens 10% van de palen, minimaal 6 stuks, dienen proefcilinders te worden genomen. e.e.a. conform de NVN6724;
- d) revisie palenplan waarop de paalmisstanden staan aangegeven;
- e) tekeningen en berekeningen van de constructieve voorzieningen in verband met paalmisstanden.

Deze "later in te dienen stukken" dienen (digitaal) via het Omgevingsloket Online te worden ingediend. Voordat tot uitvoering wordt overgegaan, moet de vergunninghouder een schriftelijk verklaring hebben ontvangen waarmee de stukken van desbetreffende handeling zijn goedgekeurd.

2. Tijdens de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden zijn de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:
 - a. de omgevingsvergunning voor het bouwen, en voor zover van toepassing;
 - b. het veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7 Bouwbesluit;
 - c. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.
3. Uiterlijk twee werkdagen voordat met de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden wordt begonnen, dient dit schriftelijk te worden gemeld. Deze melding doet u per email aan: bouw-sloop@ozhz.nl of per post aan: afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid Postbus 550, 3300 AN Dordrecht.
4. Wij vragen ook om ons de volgende werkzaamheden vier dagen voor aanvang op gelijke wijze te melden:
 - a. het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
 - b. het storten van beton;Onder tijdig wordt verstaan: zo spoedig mogelijk na het gereedkomen daarvan, maar ten minste 4 werkdagen vóórdat die controle niet meer op een veilige wijze kan plaatsvinden en/of deze onderdelen aan het oog zullen zijn onttrokken.
5. Uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden, dient dit schriftelijk te worden gemeld. Deze melding doet u per email aan: bouw-sloop@ozhz.nl of per post aan: afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid Postbus 550, 3300 AN Dordrecht.

Het bouwwerk waarvoor vergunning is verleend, mag niet in gebruik gegeven of genomen zolang die 'gereedmelding' niet schriftelijk is gedaan.

6. Hinder (als bedoeld in hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit) zoals het veroorzaken en/of het verspreiden van stank, stof, vocht, irriterend materiaal, geluid en trilling dient te worden voorkomen. Hieraan kunnen tijdens de uitvoering nadere eisen worden gesteld.
7. Bij uitvoering van de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden dient u voorts rekening te houden met de plichten die voortvloeien uit hoofdstuk 1, paragraaf 1.6 en hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012.

Mededelingen

Onderstaande informatie is belangrijk in verband met deze beschikking of het gebruik daarvan. U dient daarmee rekening te houden.

In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.

1. Deze vergunning wordt verleend behoudens rechten van derden. U dient dus rekening te houden met eigendomsrechten, wettelijke regelingen of afspraken in de privaatrechtelijke sfeer. Ook komt het veroorzaken van onrechtmatige hinder door bouwen met een rechtsgeldige vergunning voor uw risico. Wij adviseren u om uw bouwplan te bespreken met belanghebbenden zoals bureaus, eigenaren enz. Ook de gemeente kan onder belanghebbende worden begrepen. U heeft als houder van de vergunning zelf de plicht om na te gaan wie in dit geval belanghebbenden zijn.
2. Een bouwwerk moet, met inbegrip van de daarmee verband houdende (bouw)werkzaamheden, voldoen aan alle voorschriften van de bouwverordening en het Bouwbesluit. Bij de beoordeling van een aanvraag omgevingsvergunning is al aan veel van die voorschriften beoordeeld. Toch blijven er nog voorschriften over die pas tijdens of na het bouwen kunnen worden beoordeeld. Dit betekent dat het uw verantwoordelijkheid is om er tijdens het bouwen voor te zorgen dat er niet in strijd wordt gebouwd met de voorschriften van de bouwverordening en het Bouwbesluit. Hierbij geldt overigens dat er niet in afwijking van de verleende omgevingsvergunning mag worden gebouwd.
3. Het is verstandig om uw bouwplan in een vroeg stadium te bespreken met kabel-, leiding- en grondbeheerders. U kunt hierover bijvoorbeeld contact opnemen met het Kadaster, KLIC(WION).
4. Grond die tijdens de bouwwerkzaamheden vrijkomt kan op de locatie worden hergebruikt. Bij hergebruik van deze grond elders dienen de eisen in acht te worden genomen, zoals gesteld binnen het Besluit bodemkwaliteit of de Bodembeheernota Regio Zuid-Holland Zuid.
5. De vergunning voor deze activiteit kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken. Dit kan onder meer indien:
 - de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
 - gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
 - niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
 - de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
 - de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd.
6. Voor overige inlichtingen en mededelingen omtrent de uitvoering van de werkzaamheden kan contact worden opgenomen met de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85. U vraagt dan naar de afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht.

Bijlage C Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder zaaknummer: Z-15-236189

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende voorschriften en mededelingen vermeld voor de activiteit:

Milieu, een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo).

Overwegingen

De inrichting

De inrichting omvat een smeeroliefabriek ten behoeve van de handel en menging van olie en olieproducten.

De inrichting valt onder andere onder Bijlage I, Onderdeel C, Categorie 4.1 b, 4.4 j onder 1^o en 5.1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Omdat de inrichting onder het Bevi (Besluit externe veiligheid inrichtingen) valt en categorie 4.4, lid j onder 1^o van toepassing is, is de inrichting vergunningplichtig.

De inrichting valt niet onder het Brzo2015 en is ook geen bedrijf waar een zogenaamde gpbv (of IPPC)-installatie aanwezig is.

Huidige vergunningensituatie

Op 14 juni 2012 is een revisievergunning, kenmerk 2012010400, zaaknummer: 0046677, ingevolge de Wet milieubeheer verleend voor een smeeroliefabriek.

Korte beschouwing vergunde opslagsituatie binnen de inrichting in relatie tot de aanvraag

Ten behoeve van de productie van smeermiddelen heeft de inrichting 7 tankputten tot haar beschikking, een aantal productietanks en opslagfaciliteiten voor verpakte producten. De aanvrager heeft recent in tankput 1 aanvullend 11 tanks bij geplaatst met een inhoud variërend van 74 tot 231 m³. Hiervoor is op 29 mei 2015 milieuneutraal een veranderingsvergunning verleend. Als onderdeel van dit project wordt naast tankput 1 eveneens een nieuwe overkapte verlaadplaats voor tankwagens gerealiseerd.

Ten behoeve van het realiseren van dit verlaadstation is onderhavige milieuneutrale aanvraag om omgevingsvergunning ingediend.

Toetsingskader Milieu

Relatie met activiteitenbesluit

De opslag van smeerolie in bovengrondse opslagtanks, inclusief de verlading, valt in principe onder het Activiteitenbesluit hoofdstuk 3 (paragraaf 3.1.9). Dit geldt alleen niet voor de basis-oliën, additieven, koelvloeistof en antivries. Omdat de tanks bij Transnational Blenders B.V. conform de vergunning flexibel gebruikt kunnen worden, en dus ook voor de hiervoor genoemde grondstoffen, additieven en/of gereed product vallen de opslagtanks en verladingsactiviteiten niet rechtstreeks onder het Activiteitenbesluit maar blijven de voorschriften uit de vergunning daarop van toepassing.

Milieuneutrale verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid, dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, van de Wabo.

Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend, indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting:

- niet m.e.r.-plichtig is;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend, en
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet. In de onderstaande overwegingen lichten wij onze conclusie nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

Milieueffectrapport

De in de aanvraag beschreven activiteiten (veranderingen) staan niet vermeld in de eerste kolom van onderdeel C of onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage. Gelet hierop bestaat er geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport (MER).

Aard van de veranderingen binnen de inrichting

Ten opzichte van de vergunde situatie wordt de bestaande laadlocatie met weegbrug verplaatst naar de locatie bij tankput 1 waarbij de verlaadcapaciteit blijft binnen de vergunde kaders. De wijziging leidt daarom niet tot een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.

Afstemming met en advies van Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid

De aanvraag is in samenspraak met de Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid beoordeeld. De Veiligheidsregio heeft per mail d.d. 22 december 2015 advies gegeven en verder geen bezwaar te hebben tegen de wijzigingen, mits de vrije doorgang voor een brandweervoertuig van minimaal 3,25 m gewaarborgd blijft. Het advies is overgenomen in deze vergunning en het plan van de aanvrager is daarop aangepast middels een gewijzigde plattegrondtekening (nr. 290 V 003, d.d. 13 januari 2016).

Milieu neutrale gevolgen

PGS 29

Alhoewel de inrichting niet direct valt onder het toepassingsgebied van de PGS 29, zijn in hoofdstuk 4 van de vergunning van 14 juni 2012 voor het laden en lossen van tankwagens voorschriften opgenomen en zijn de relevante artikelen (paragraaf 7.3.1 en 7.3.2) uit de PGS 29 richtlijn van toepassing verklaard. In de aanvraag is aangegeven dat en op welke wijze aan deze voorschriften wordt voldaan.

De wijziging gelet hierop voor wat betreft dit onderdeel als milieuneutraal worden beschouwd.

(Externe) Veiligheid

De inrichting valt niet onder het Besluit Risico's Zware Ongevallen 1999 (Brzo2015). Dit verandert niet door de gevraagde wijziging.

De inrichting valt wel onder het Bevi (Besluit externe veiligheid inrichtingen milieubeheer). De externe veiligheidseffecten worden echter niet veroorzaakt door de opslag in tanks of de verlading, maar doordat er opslagen van verpakte gevaarlijke stoffen in hoeveelheden groter dan 10.000 kg per opslagplaats aanwezig zijn.

Geconcludeerd wordt dat de veranderingen binnen de inrichting geen grotere externe veiligheidsrisico's opleveren dan volgens de vigerende omgevingsvergunning is toegestaan.

De veiligheidsrisico's worden verder voldoende beperkt door de vigerende vergunning verbonden voorschriften, mits het brandveiligheidsplan zoals opgenomen in vs. 15.1.1 van de geldende vergunning wordt geactualiseerd naar de nieuwe situatie. Het betreffende voorschrift voorziet reeds in deze actualisatie verplichting. In deze vergunning is een extra voorschrift opgenomen dat stelt dat het verlaadstation pas in gebruik mag worden genomen nadat voldaan wordt aan het gestelde in voorschrift 15.1.1 van de vergunning van 14 juni 2012. In dit plan dient speciale aandacht te worden besteedt aan de doorgang voor de brandweer. Op de situatietekening behorend bij de aanvraag is aangegeven dat deze resterende doorgang ca. 3,1 m bedraagt. Echter voorschrift 1.1.3 vereist een wegbreedte van minimaal 4,5 m. Uit nader overleg met de VRZHZ is gebleken dat op basis van de Handreiking bluswater en bereikbaarheid een minimaal bestraat gedeelte van 3,25 m nodig is om een brandweer voertuig doorgang te kunnen verlenen. Door de aanvrager is aangegeven, middels aanpassing van tekening 290 V 003 R02, dat deze afstand gerespecteerd zal worden. De aangepaste tekening is bij de aanvraag gevoegd. Hiertoe is derhalve een voorschrift aan deze vergunning verbonden en zijn er grote grotere nadelige gevolgen voor het milieu of de veiligheid dan reeds vergund.

Bodem

Uit de Aanvraag milieuneutraal veranderen blijkt dat voor de tanks en de tankput een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd overeenkomstig de voorschriften in de huidige vergunning en de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB 2012).

Bij de aanvraag is een rapport bijgevoegd inzake een uitgevoerd nulsituatie bodemonderzoek.

Titel rapport : Nulsituatie bodemonderzoek Transnational Blenders BV; naar aanleiding van uitbreiding tankput 1
Adviesbureau : Kosterman Milieutechniek b.v.
Kenmerk : 150226-NULveptp1-tnb(EV)
Datum : 24 maart 2015

Het nulsituatie bodemonderzoek is uitgevoerd conform de geldende richtlijnen. De nulsituatie ter plaatse van de nieuwe (uitbreiding van) activiteiten is in voldoende mate vastgelegd. Als zodanig wordt hiermee voldaan aan het gestelde in de vergunning en de NRB 2012.

Uit het nulsituatie bodemonderzoek blijkt het volgende:

- Buiten de huidige tankput 1, waar het verlaadstation wordt geplaatst, is het bodemtraject beneden maaiveld (m-mv) sterk verontreinigd met minerale olie.
- Het grondwater is niet onderzocht, omdat reeds bekend is dat er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan bekend is dat het een stabiele eindsituatie betreft (onze brief met kenmerk 2011014897 / MBA d.d. 13 juli 2011).

Uit de rapportage blijkt dat er ter plaatse sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met minerale olie in de grond en het grondwater. Voor deze verontreiniging is op 6 oktober 2006 een beschikking (kenmerk DM 06.4753) op een nazorgplan afgegeven door B & W van Dordrecht. Gelet op de bepalingen van de Wet milieubeheer behoeft u voor deze verontreiniging geen actie te ondernemen. Dit aangezien het een historisch geval betreft in de zin van de Wet bodembescherming (Wbb).

Wanneer ter plaatse van deze verontreiniging nieuwbouw of herinrichting plaatsvindt, dient de verontreiniging te worden gesaneerd. Dit geldt ook voor de realisatie van het verlaadstation aangezien er grondverzet plaatsvindt. Conform de Wet bodembescherming kan een sanering pas plaatsvinden nadat een saneringsplan door het bevoegd gezag Wet bodembescherming (in deze de omgevingsdienst) per beschikking is goedgekeurd, of nadat het bevoegd gezag heeft ingestemd met het volgen van de procedure conform het Besluit uniforme saneringen (BUS). Hier dient u bij de uitvoering van uw project rekening mee te houden.

Geluid

Bij de aanvraag is een rapport van een akoestisch onderzoek gevoegd kenmerk: nr. FD 18999-2-RA-002, d.d. 1 september 2015. Uit het onderzoek blijkt dat de geluidmissie van het bedrijf na de veranderingen blijft voldoen aan de geluidgrenswaarden uit de vergunning. De verandering zal voor het aspect geluid derhalve niet leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan. De verandering is voor het aspect geluid derhalve milieuneutraal.

Luchtkwaliteit/Luchtemmissies (geur)

Er vindt met de komst van de verlaadplaat volgens de aanvraag geen toename of wijziging plaats van de vergunde vervoersbewegingen. De doorzet van de terminal blijft ongewijzigd en ook het type product zal niet veranderen ten opzichte van de vergunde situatie. Er is geen sprake van toename van emissies naar de lucht. Er is gelet hierop geen sprake van grote of andere nadelige gevolgen dan vergund voor wat betreft het aspect luchtkwaliteit/emissies naar de lucht.

Afvalwater/Hemelwater

Het verlaadstation is overdekt. Hemelwater dat op het dak van het verlaadstation valt zal niet verontreinigd zijn en wordt conform de situatietekening rechtstreeks naar het oppervlaktewater afgevoerd. Een kleine hoeveelheid hemelwater (inslag) kan eventueel op de vloer terecht komen en enigszins verontreinigd raken. Dit hemelwater zal via de vloestofdichte vloer, goten en riolering via de bestaande olieafscheider worden afgevoerd naar het vuilwaterriool. Gelet op de zeer beperkte hoeveelheid, de capaciteit van de olieafscidders en het feit dat dit verhard oppervlak in de bestaande situatie ook al via de olieafscidders afwatert, zal dit de belasting van de afscidders niet nadelig beïnvloeden ten opzichte van de huidige situatie.

Om in geval van incidenten op de verlaadplaats te voorkomen dat er grote hoeveelheden product in de riolering terecht komen zijn calamiteiten afsluiters in het riool direct nabij de verlaadplaats voorzien die handmatig kunnen worden dichtgezet. De verandering leidt voor het aspect afvalwater/hemelwater daarom niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan.

Overige milieuaspecten

Voor de overige milieuaspecten, zoals afval en energie zijn er t.o.v. de vergunde situatie geen relevante significante wijzigingen.

Conclusie

Uit voorgaande overwegingen volgt dat de verandering niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan.

Aangezien er eveneens geen m.e.r.-plicht is en er geen andere inrichting ontstaat dan waarvoor vergunning is verleend kan de aangevraagde vergunning voor het (milieuneutraal) veranderen van de inrichting worden verleend.

VOORSCHRIFTEN

1 Brandveiligheidsplan

1.1 Algemeen

1.1.1

De tankauto laad-/losplaats mag pas in gebruik worden genomen nadat het brandveiligheidsplan, zoals bedoeld in voorschrift 15.1.1 van de vergunning van 14 juni 2012, is geactualiseerd en is goedgekeurd conform het gestelde in dat voorschrift.

1.1.2

In afwijking van gestelde in voorschrift 1.1.3 van de vergunning van 14 juni 2012, mag de wegbreedte (het bestrate weggedeelte tussen het verlaadstation en de waterzijde) ter plaatse van het verlaadstation kleiner zijn dan 4,5 m, mits deze minimaal 3,25 m bedraagt. De vrije doorganghoogte dient minimaal 4,2 m te bedragen.