

## **B E S C H I K K I N G** **omgevingsvergunning**

Besluit van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland.

### **Aanvraag**

Op 3 mei 2016 hebben wij, Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van Sime Darby Unimills B.V., Lindtsedijk 8 te Zwijndrecht, met de volgende omschrijving: "het plaatsen van een variant-loods t.b.v. emballage".

Deze aanvraag gaat over de volgende locatie: Lindtsedijk 8 te Zwijndrecht.

Wij hebben deze aanvraag geregistreerd onder nummer: Z-16-305358.

De volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo);
- Milieu, een milieu neutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo).

De volgende activiteit is op grond van artikel 2.10, lid 2 van de Wabo aan uw aanvraag toegevoegd:

- Planologisch afwijken (art. 2.1, lid 1 onder c Wabo)

Deze activiteit maakt automatisch onderdeel uit van de aanvraag wanneer 'Bouwen' in strijd is met het bestemmingsplan.

### **Bevoegd gezag**

Gelet op hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn wij bevoegd om op deze aanvraag te beslissen.

### **Besluit**

Wij hebben, gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), besloten om aan de aanvrager voor de in de aanvraag aangegeven locatie(s) omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo);
- Milieu, een milieu neutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo);
- Planologisch afwijken (art. 2.1, lid 1 onder c Wabo).

### **Bijlagen**

Wij hebben de beschikking gebaseerd op de bij de aanvraag ingediende stukken. In de bijlage "Bijgevoegde gegevens en bescheiden" hebben wij die stukken vermeld. In deze bijlage geven wij tevens aan welke van die stukken onderdeel uitmaken van deze omgevingsvergunning.

Naast dit generieke deel van de beschikking hebben wij, voor elke vergunde activiteit, een bijlage gemaakt. In die bijlagen hebben wij de activiteit gebonden overwegingen beschreven en zijn de activiteit gebonden voorschriften en mededelingen opgesomd.

Al deze bijlagen en gewaarmerkte stukken zijn onderdeel van deze omgevingsvergunning.

### **Inwerkingtreding beschikking**

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag nadat deze is bekendgemaakt aan de aanvrager.

### **Bezwaar**

Tegen de beschikking kan door belanghebbenden bezwaar worden aangetekend bij Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag, t.a.v. het Awb-secretariaat, onder vermelding van 'Awb-bezwaar' in de linkerbovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift. Op grond van artikel 6:7 van de Awb bedraagt de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift 6 weken. De termijn vangt, ingevolge artikel 6:8, eerste lid van de Awb, aan met ingang van de dag na die waarop het besluit aan de aanvrager is toegezonden.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na toezending aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Als onverwijlde spoed dat vereist, kan door een belanghebbende die bezwaar heeft aangetekend ingevolge artikel 8:81 van de Awb om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. De Voorzieningenrechter kan bij wijze van voorlopige voorziening het besluit schorsen.

Men kan digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl>. Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website staan de precieze voorwaarden vermeld.

### **Wijziging en intrekking omgevingsvergunning**

Op grond van paragraaf 2.6 en 5.4 van de Wabo bestaat de bevoegdheid om deze omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk in te trekken of de aan deze omgevingsvergunning verbonden voorschriften te wijzigen. In de activiteit gebonden bijlage(n) hebben wij daarover, voor zover relevant, nadere informatie opgenomen.

### **Ondertekening en verzending**

DORDRECHT,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,  
directeur van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

mr. R. Visser

*Dit besluit is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.*

Besluitdatum: 17 augustus 2016  
Verzonden op: 19 augustus 2016

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Sime Darby Unimills B.V., [REDACTED],  
Postbus 18, 3330 AA Zwijndrecht;
- Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht,  
Postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht.

**Bijlage A** Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-16-305358

Bijgevoegde gegevens en bescheiden

Bij de aanvraag zijn de onderstaande stukken ingediend.

Onder A hebben wij het gedeelte van die stukken vermeld die onderdeel uitmaken van deze omgevingsvergunning.

Die stukken zijn ook als zodanig gewaarmerkt.

Onder B hebben wij het gedeelte van die stukken vermeld die geen onderdeel uitmaken van deze omgevingsvergunning.

**A**

- 160503\_specificatie Variantloads\_pdf (3 mei 2016);
- 160615\_constructie Variant-loads 2\_pdf (16-06-2016);
- 160615\_overzichtstekening IBC opslag\_pdf (16-06-2016);
- 160615\_statische berekening\_pdf (16-06-2016);
- Beschrijving milieucompartimenten v2 (16-06-2016);
- L001-1241254JEA-rlk-V01-NL.pdf akoestisch onderzoek (20-07-2016);
- Plattegrond\_IBC\_opslag.pdf (20-07-2016);
- Terreintekening.dwg (08-08-2016);
- foto\_1 (20-07-2016);
- foto\_2 (20-07-2016);
- foto\_3 (20-07-2016).

**B**

- VERVALLEN: Beschrijving milieucompartimenten\_pdf (13-06-2016).
- VERVALLEN: 160503\_constructie Variant-loads\_pdf (3 mei 2016);
- VERVALLEN: 160503\_plattegrond en overzicht\_pdf (3 mei 2016);

**Bijlage B** Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-16-305358

In deze bijlage worden de procedurele overwegingen vermeld.

## **Procedure**

### Gegevens aanvrager

Op 3 mei 2016 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van Sime Darby Unimills B.V. (hierna SDU). Deze aanvraag gaat over de volgende locatie: Lindtsedijk 8, 3336 LE Zwijndrecht.

### Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd, is het bouwen van een bouwwerk (2.1, eerste lid, onder a van de Wabo) en het veranderen van de inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, onder 2°, van de Wabo). De (milieu neutrale) verandering betreft het plaatsen van een loods. De aanvraag betreft een reeds vergunde activiteit van opslag van lege emballage ten behoeve van de Lecithinefabriek (afvullen van lecithine in IBC's). De huidige opslag van IBC's buiten (max. 300 stuks) zal worden vervangen door deze opslag van lege emballage in de aangevraagde loods.

### Huidige vergunning situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

- 18 december 2009, revisievergunning;
- 30 september 2010, melding voor de innovatie en uitbreiding van de productiecapaciteit voor hoog zuivere emulgatoren;
- 4 maart 2011, aanpassing tankput 17;
- 3 januari 2012/ 27 maart 2012, TBV tankput defosforeringsinstallatie;
- 5 december 2012, milieuneutraal veranderen, nieuwbouw vetfabriek;
- 5 november 2015, Pijpenbruggen tussen as C19 en as C21a;
- 2 maart 2016: milieuneutraal veranderen (ontgasser);
- 15 april 2016, milieuneutrale verandering tankenpark Kerry;
- 19 april 2016, het veranderen van de inrichting – in gebruik nemen Biodieselinstallatie.

Op grond van het bepaalde in de Invoeringswet Wet algemene bepalingen omgevingsrecht zijn de vergunningen die voor 1 oktober 2010 in werking waren getreden en onherroepelijk waren, van rechtswege gelijkgesteld met omgevingsvergunningen en gelden deze voor onbepaalde tijd.

### Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel B, eerste lid, onder a en van onderdeel C (categorie 6) van het Besluit omgevingsrecht (hierna Bor) en daarnaast betreft het een inrichting waartoe meerdere IPPC-installaties behoren. De installaties zijn genoemd in categorie 1.1, 4.1b, 4.2 en 6.4b van bijlage I van de RIE. Op basis van artikel 3.3 eerste lid uit het Bor zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren.

Met het in werking treden van het Besluit risico's zware ongevallen 2015 (Brzo) is de Europese Seveso III-richtlijn uit 2012 geïmplementeerd in de Nederlandse wetgeving. Het Brzo richt zich op het beheersen van zware ongevallen en heeft tot doel om het risico van (grote) ongevallen bij bedrijven zo klein mogelijk te maken. Dat gebeurt enerzijds door de kans dat dergelijke ongevallen plaatsvinden te verkleinen (proactie, preventie en preparatie) en anderzijds door de gevolgen van een eventueel ongeval voor mens en milieu te beperken (repressie).

Gelet op de reeds vergunde en aangevraagde opslagcapaciteit van gevaarlijke stoffen valt SDU boven de lagedrempelwaarde van het Brzo. Het Brzo is daarmee van toepassing op SDU.

#### Volledigheid aanvraag

De Regeling omgevingsrecht (Mor) bepaalt welke stukken er ten minste bij een aanvraag omgevingsvergunning moeten worden ingediend. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

#### Advies over de aanvraag

De gemeente Zwijndrecht is op grond van artikel 6.1 van het Bor aangewezen als adviseur. Wij hebben de gemeente om advies gevraagd.

#### Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 22 juni 2016 is ingevolge artikel 3.8 van de Wabo van de aanvraag openbaar kennisgegeven in het huis-aan-huis blad 'De Brug' en op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) (Provinciaal blad nummer 3511).

#### Verlengen beslistermijn

Op 17 juni 2016 hebben wij de termijn, waarbinnen een beslissing op de aanvraag moet worden genomen, eenmalig met 6 weken verlengd. Wij hebben dit gedaan op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo.

**Bijlage C** Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-16-305358

Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo)

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende verplichtingen en mededelingen vermeld voor de activiteit:

### **Overwegingen**

#### **BOUWBESLUIT**

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het Bouwbesluit 2012. Naar ons oordeel is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat de aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

#### **BESTEMMINGSPLAN**

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan. De aanvraag is in strijd met het bestemmingsplan. De activiteit 'Planologisch afwijken' maakt daarom onderdeel uit van deze aanvraag.

Uit de beoordeling van die activiteit blijkt dat de strijdigheid met het bestemmingsplan kan worden weggenomen.

#### **BOUWVERORDENING**

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan de voorschriften van de geldende Bouwverordening. Naar ons oordeel voldoet de aanvraag verder aan de van toepassing zijnde voorschriften van de Bouwverordening.

#### **REDELIJKE EISEN VAN WELSTAND**

De welstandsbeoordeling blijft ingevolge het bepaalde in artikel 12, lid 2. van de Woningwet achterwege, omdat de Welstandsnota Zwijndrecht de locatie waarop de aanvraag van toepassing is aanduidt als welstandsvrij gebied.

#### **CONCLUSIE**

Er bestaat, gelet op het voorgaande, geen grond om omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

### **Verplichtingen**

Onderstaande regels staan in de wetten en regels waarop deze beschikking is gebaseerd. Deze hebben rechtstreekse werking.

In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.

1. Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die deel uitmaken van de beschikking.
2. Tijdens de bouwwerkzaamheden zijn de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:
  - a. de omgevingsvergunning voor het bouwen,
  - b. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.
3. Uiterlijk twee werkdagen voordat met de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden wordt begonnen, dient dit schriftelijk te worden gemeld. Deze melding doet u per e-mail aan: [bouw-sloop@ozhz.nl](mailto:bouw-sloop@ozhz.nl) of per post aan: afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid Postbus 550, 3300 AN Dordrecht.

4. Uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden, dient dit schriftelijk te worden gemeld. Deze melding doet u per e-mail aan: [bouw-sloop@ozhz.nl](mailto:bouw-sloop@ozhz.nl) of per post aan: afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid Postbus 550, 3300 AN Dordrecht.

Het bouwwerk waarvoor vergunning is verleend, mag niet in gebruik gegeven of genomen zolang die 'gereedmelding' niet schriftelijk is gedaan.

5. Hinder (als bedoeld in hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit) zoals het veroorzaken en/of het verspreiden van stank, stof, vocht, irriterend materiaal, geluid en trilling dient te worden voorkomen. Hieraan kunnen tijdens de uitvoering nadere eisen worden gesteld.
6. Bij uitvoering van de (ontgravings- c.q. bouw)werkzaamheden dient u voorts rekening te houden met de plichten die voortvloeien uit hoofdstuk 1, paragraaf 1.6 en hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012.

#### **Mededelingen**

Onderstaande informatie is belangrijk in verband met deze beschikking of het gebruik daarvan. U dient daarmee rekening te houden.

In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.

1. Deze vergunning wordt verleend behoudens rechten van derden. U dient dus rekening te houden met eigendomsrechten, wettelijke regelingen of afspraken in de privaatrechtelijke sfeer. Ook komt het veroorzaken van onrechtmatige hinder door bouwen met een rechtsgeldige vergunning voor uw risico. Wij adviseren u om uw bouwplan te bespreken met belanghebbenden zoals bureaus, eigenaren enz. Ook de gemeente kan onder belanghebbende worden begrepen. U heeft als houder van de vergunning zelf de plicht om na te gaan wie in dit geval belanghebbenden zijn.
2. Een bouwwerk moet, met inbegrip van de daarmee verband houdende (bouw)werkzaamheden, voldoen aan alle voorschriften van de bouwverordening en het Bouwbesluit. Bij de beoordeling van een aanvraag omgevingsvergunning is al aan veel van die voorschriften beoordeeld. Toch blijven er nog voorschriften over die pas tijdens of na het bouwen kunnen worden beoordeeld. Dit betekent dat het uw verantwoordelijkheid is om er tijdens het bouwen voor te zorgen dat er niet in strijd wordt gebouwd met de voorschriften van de bouwverordening en het Bouwbesluit. Hierbij geldt overigens dat er niet in afwijking van de verleende omgevingsvergunning mag worden gebouwd.
3. Grond die tijdens de bouwwerkzaamheden vrijkomt kan op de locatie worden hergebruikt. Bij hergebruik van deze grond elders dienen de eisen in acht te worden genomen, zoals gesteld binnen het Besluit bodemkwaliteit of de Bodembeheernota Regio Zuid-Holland Zuid.
4. De vergunning voor deze activiteit kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken. Dit kan onder meer indien:
  - de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
  - gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
  - niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
  - de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
  - de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd.
5. Voor overige inlichtingen en mededelingen omtrent de uitvoering van de werkzaamheden kan contact worden opgenomen met de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 85 85. U vraagt dan naar de afdeling Toezicht en Handhaving, bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht.

## Bijlage D

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-16-305358

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende verplichtingen en mededelingen vermeld voor de activiteit:

Planologisch afwijken (art. 2.1, lid 1 onder c Wabo)

### Overwegingen

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan het van toepassing zijnde en ter plaatse geldende bestemmingsplan "bedrijventerrein Groote Lindt". De aanvraag valt binnen de bestemmingen "Bedrijf" en de dubbelbestemmingen "Waterkering" en "Waarde Archeologie".

De aanvraag is niet in overeenstemming met de bestemming "Waterkering" en de daarbij gegeven regels van het bestemmingsplan.

De aanvraag (een nieuw te plaatsen varianthal) is in strijd met artikel 13.2 van het bestemmingsplan. Op deze gronden mag voor de bedrijfsbestemming uitsluitend worden gebouwd indien het bouwplan betrekking heeft op vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bouwwerken, waarbij de oppervlakte, voor zover gelegen op of onder peil, niet wordt uitgebreid en gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering.

Met gebruikmaking van artikel 2.12 eerste lid, onder a, sub 1° van de Wabo kan 'binnenplans' worden afgeweken van het bestemmingsplan voor zover het bestemmingsplan in die bevoegdheid voorziet.

Afwijking van het bestemmingsplan "bedrijventerrein Groote Lindt" is voor deze aanvraag mogelijk met toepassing van het volgende artikel van dit bestemmingsplan:

- Artikel 13.3 indien de bij de betrokken bestemming behorende bouwregels in acht worden genomen en het waterkeringsbelang door de bouwactiviteiten niet onevenredig wordt geschaad.

Het waterschap Hollandse Delta heeft qua ruimtelijke inpassing geen bezwaar tegen de bouw van de loods en aangezien aan de bestemming "Bedrijf" wordt voldaan en in het dijklichaam niet wordt geroerd, wordt geadviseerd om medewerking te verlenen aan deze aanvraag. Wel wijzen we erop dat de loods zich bevindt in de beschermingszone van de primaire waterkering. Voor het uitvoeren van werkzaamheden binnen deze zonering is een watervergunning vereist.

Naar ons oordeel bestaat er hiermee voldoende grond om, met toepassing van de ons gegeven afwijkingsbevoegdheid, medewerking te verlenen aan deze activiteit van de aanvraag omgevingsvergunning.

### Verplichtingen

Onderstaande regels staan in de wetten en regels waarop deze beschikking is gebaseerd. Deze hebben rechtstreekse werking.

In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.

1. Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die deel uitmaken van de beschikking.
2. Met de werkzaamheden mag pas worden aangevangen wanneer ook de watervergunning is verleend.

### Mededelingen

Onderstaande informatie is belangrijk in verband met deze beschikking of het gebruik daarvan. U dient daarmee rekening te houden.

In verband met deze beschikking is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk.



1. Wij adviseren u om rekening te houden met de bezwaartermijn voordat u van deze omgevingsvergunning gebruik maakt. Bezwaar kan namelijk leiden tot intrekking van deze beschikking.
  
2. De vergunning voor deze activiteit kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken. Dit kan onder meer indien:
  - de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
  - gedurende drie jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
  - niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
  - de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
  - de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd.

## **Bijlage E**

Deze bijlage is onderdeel van de beschikking op de aanvraag die is geregistreerd onder nummer: Z-16-305358

In deze bijlage worden de activiteitgebonden overwegingen met de daarbij behorende voorschriften en mededelingen vermeld voor de activiteit:

Milieu, een milieuneutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo)

### **Inhoudelijke overwegingen Milieu**

#### Toetsing voorwaarden Wabo

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen van de inrichting. Deze activiteit valt onder artikel 2.1 lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14 lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10 lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de vergunning milieuneutraal kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet m.e.r.-plichtig is.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

#### Toetsing gevolgen milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering aan bovengenoemde voorwaarde voldoet.

Hieronder noemen wij de specifieke overwegingen met betrekking tot de diverse milieuaspecten. Wij hebben bij onze beoordeling alle milieuaspecten beschouwd. Onderstaande beschrijving beperkt zich tot de milieuaspecten waarop de aangevraagde verandering een invloed zou kunnen hebben.

#### Bodem

De loods wordt voorzien van vloer bestaande uit betonnen stelconplaten. In de loods worden uitsluitend lege, gereinigde en nieuwe IBC's opgeslagen. Deze IBC's zijn uitsluitend bestemd voor de opslag en transport van Lecithine. In de loods vindt geen opslag plaats van Lecithine of enige ander bodembedreigende stof.

#### Geluid

De aanvraag voor het plaatsen van de variantloods is als milieuneutraal te beschouwen voor het milieuaspect geluid. Ten behoeve van het zonebeheer in het kader van de Wet geluidhinder wordt het voorschrift voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau uit de vigerende vergunning vervangen door een nieuw voorschrift. De overige vigerende geluidvoorschriften blijven van kracht.

#### (Brand)veiligheid.

De opslag vindt plaats op een braakliggend stuk terrein. De realisatie van de loods heeft verder geen invloed op de op de toegankelijkheid voor hulpdiensten tot de overige delen van de inrichting. Rijroutes voor hulpdiensten zullen niet worden gewijzigd. Licht en stroomvoorziening in de loods zullen worden uitgevoerd conform NEN 1010.

### Energie

De toename van het energieverbruik, die door deze verandering wordt veroorzaakt, bedraagt veel minder dan 1% van het totale energieverbruik. Deze minimale toename is daardoor verwaarloosbaar.

Aan de vigerende vergunning zijn voorschriften verbonden die voldoende dekkend zijn. Deze voorschriften gelden ook voor de uitbreiding van de inrichting. Er treden geen grotere nadelige gevolgen op voor het zuinig en doelmatig gebruik van energie dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan.

### Toetsing geen andere inrichting

Door het verplaatsen van de opslag van de reeds vergunde activiteit, de opslag van lege emballage ten behoeve van de Lechitinefabiek (afvullen van lecithine in IBC's), van de huidige opslag buiten (max. 300 stuks) naar de aangevraagde loods. Door de verandering van de inrichting ontstaat geen andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

### Toetsing milieueffectrapportage

De in de aanvraag beschreven activiteiten, staan niet vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. Gelet hierop hoefde bij de aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden overgelegd.

### Conclusie

Uit de overwegingen volgt dat de aangevraagde vergunning voor het (milieuneutraal) veranderen van de inrichting voldoet aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, van de Wabo en derhalve kan worden verleend.

Voorschriften

## 1. GELUID EN TRILLINGEN

## 1.1

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

| ID    | Omschrijving                              | Hoogte | LAr,LT      | LAr,LT      | LAr,LT      |
|-------|-------------------------------------------|--------|-------------|-------------|-------------|
|       |                                           |        | 07.00-19.00 | 19.00-23.00 | 23.00-07.00 |
|       |                                           | [m]    | [dB(A)]     | [dB(A)]     | [dB(A)]     |
| Z 001 | Zonepunt Fruitierstraat                   | 5      | 16,8        | 15,5        | 15,2        |
| Z 002 | Zonepunt Assumburg                        | 5      | 16,8        | 15,6        | 15,3        |
| Z 003 | Zonepunt Havikweg                         | 5      | 20,6        | 19,4        | 19,2        |
| Z 004 | Zonepunt Develsingel                      | 5      | 24,2        | 23          | 22,8        |
| Z 005 | Zonepunt H.A. Lorentzstraat               | 5      | 27,9        | 26,6        | 26,3        |
| Z 006 | Zonepunt Rembrandtstraat                  | 5      | 24,6        | 23,8        | 23,4        |
| Z 007 | Zonepunt Rotterdamseweg                   | 5      | 23,4        | 22,8        | 22,6        |
| Z 008 | Zonepunt Gerbrandyplein                   | 5      | 21,7        | 21,1        | 21          |
| Z 009 | Zonepunt Oude Maas                        | 5      | 28,6        | 27,9        | 27,7        |
| Z 010 | Zonepunt van Manderstraat                 | 5      | 28,9        | 28,7        | 28,4        |
| Z 011 | Zonepunt Brouwersdijk                     | 5      | 27,3        | 26,4        | 26          |
| Z 012 | Zonepunt Troelstraweg                     | 5      | 24,7        | 23,7        | 23,3        |
| Z 013 | zonepunt Zuidendijk                       | 5      | 20,1        | 19,2        | 18,8        |
| Z 014 | zonepunt Reeweg Zuid                      | 5      | 18,3        | 17,1        | 16,7        |
| Z 015 | zonepunt parkeerterrein sportcomplex      | 5      | 18,9        | 17,8        | 17,4        |
| Z 016 | zonepunt Kilweg                           | 5      | 17,9        | 16,9        | 16,5        |
| Z 017 | zonepunt Bastionhotel                     | 5      | 16,6        | 15,4        | 14,9        |
| Z 018 | zonepunt Pieter Zeemanweg                 | 5      | 16,9        | 15,8        | 15,2        |
| Z 019 | zonepunt Dordtschekil                     | 5      | 18,6        | 17,5        | 17          |
| Z 020 | zonepunt Bevershoekstraat/Boven Havendijk | 5      | 18,7        | 17,7        | 16,9        |
| Z 021 | zonepunt Maasdamseweg                     | 5      | 21          | 19,7        | 19,1        |
| Z 022 | zonepunt Volkstuinencomplex Mijlweg       | 5      | 20          | 18,6        | 18          |
| Z 023 | zonepunt Gorsdijk                         | 5      | 20,4        | 18,4        | 17,8        |
| Z 024 | zonepunt polder Groot Koninkrijk          | 5      | 17,5        | 17          | 16,1        |
| Z 025 | zonepunt polder Groot Koninkrijk/Zuiddiep | 5      | 14,4        | 13,6        | 13,2        |
| Z 026 | zonepunt Lindtsedijk                      | 5      | 14,4        | 13,3        | 13,1        |