

Memo

Aan 5.1.2.e
Van 5.1.2.e / 5.1.2.e
Dossier
Datum 12-03-2026
Onderwerp Advies stikstof m.b.t. de realisatie van een nieuwbouw woonzorgcomplex aan de Overkampweg 115 te Dordrecht

Zaaknummer Z-20-384309

Kenmerk

Team lucht is om advies verzocht in verband met de realisatie van nieuwbouw zorgwoningcomplex aan de Overkampweg 115 te Dordrecht. Het voornemen is om 142 woningen te realiseren verdeeld over 3 jaar. Het plangebied is gelegen op bijna 4 km afstand van stikstofgevoelige natuur in het Natura 2000-gebied de Biesbosch.

Conclusie en advies

Het stikstofdepositieonderzoek is beoordeeld en akkoord bevonden.

Op basis van de gegevens uit het onderzoek kan worden geconcludeerd dat het beoogde project geen effect heeft (stikstofdepositie 0,00 mol/ha/jaar) op de stikstofdepositie ter plaatse van de stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.

Wel zijn er enkele opmerkingen te maken op het stikstofonderzoek. Eventuele aanpassingen zullen niet leiden tot stikstofdepositie hoger dan 0,00 mol/ha/jaar. Eventuele aanpassingen zijn daarom niet nodig.

Onderbouwing

Onderstaande 'Onderbouwing' is een vervolg op de opmerkingen uit een eerdere versie van het advies, d.d. 03-12-2025 en het advies, d.d. 26-01-2026. De opmerkingen in **blauw** zijn afkomstig van het advies d.d. 26-01-2026 en met de opmerkingen in **paars** is indien nodig aangegeven in hoeverre de opmerking is verwerkt in de aanvullingen.

Algemeen

1. De emissiebron 'koude start' ontbreekt in het stikstofonderzoek

Sinds de actualisatie van de AERIUS-calculator versie 2024 is het invoeren van de bron 'koude start' als emissiebron toegevoegd. Deze emissie dient te worden aangevuld en toegelicht in het stikstofdepositie onderzoek en de AERIUS-berekeningen.

- Deze opmerking is verwerkt maar bij de invoer is de verkeerde emissiebron gebruikt. De bron Koude start: overig is de juiste bron zowel in de aanleg- als in de gebruiksfase.
- Deze opmerking is verwerkt, de bron is in zowel de aanleg fases als de gebruiksfase aangepast.

2. Emissies voor het manoeuvreren en stationair draaien van vrachtwagens zijn onvoldoende onderbouwd

Naast de verkeersbewegingen van zwaar verkeer komen er ook stikstofemissies vrij door het stationair draaien van vrachtverkeer tijdens het laden en lossen. De gebruikte rijlijnen in het onderzoek (bijvoorbeeld bron 3 in rekenjaar 1) hebben een zodanig lage emissie dat deze niet representatief zijn voor het manoeuvreren en stationair draaien van de vrachtwagens. Deze emissiebron dient te worden aangevuld en toegelicht in het stikstofdepositie onderzoek en indien nodig dienen de AERIUS-berekeningen worden aangepast. Hierbij kan worden aangesloten bij de nieuwe emissiekengetallen voor stationair draaien conform bijlage 1 van de 'Instructie de Gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2025'.

- De opsteller heeft het manoeuvreren en stationair draaien van vrachtwagens gemodelleerd onder de sectorgroep Verkeer via 'eigenspecificatie'. Daarbij zijn kengetallen uit bijlage 1 van de *Instructie Gegevensinvoer AERIUS Calculator 2025* toegepast. Dit is onjuist, omdat deze kengetallen een eenheid hebben van gram per uur, terwijl de sector Verkeer in AERIUS uitsluitend invoer op basis van kilometers ondersteunt. Hierdoor is de invoer niet representatief en leidt dit tot een foutieve emissieberekening. De opsteller dient de emissie eerst handmatig te bepalen op basis van het aantal vrachtwagens, en de gemiddelde duur van manoeuvreren en stationair draaiende motoren (in uren). De resulterende emissie dient vervolgens te worden omgerekend naar emissie per jaar en ingevoerd via de sector *Anders*, waar de emissies wél correct kunnen worden opgegeven.
- Deze opmerking is verwerkt, hierbij is wel gebruik gemaakt van verouderde kengetallen voor stationair draaien afkomstig voor rekenjaar 2025. Met de actualisatie van AERIUS zijn ook de emissiekengetallen voor verkeer geactualiseerd. De kengetallen moeten representatief zijn voor de toegepaste rekenjaren maar omdat de toegepaste kengetallen voor NO_x wel meer worstcase zijn is dit akkoord.
- De NH₃ emissie wordt als verwaarloosbaar gezien en niet meegenomen in de berekening voor stationair draaien. De emissie van NH₃ dient wel in deze berekening meegenomen te worden maar omdat deze voor de opgenomen situatie niet zal leiden tot depositie wordt dit punt als akkoord bevonden.

Aanlegfase

1. Het brandstofverbruik is onjuist bepaald

Voor de berekening van het brandstofverbruik van mobiele werktuigen is gebruikgemaakt van een formule gebaseerd op een TNO-onderzoek. Deze formule is echter onjuist overgenomen uit de bron. De correcte formule

luidt: $V = 0,095 \times P + 0,54$ en niet 0,0905 zoals eerder vermeld. Het stikstofdepositieonderzoek moet op dit punt worden aangepast.

- Deze opmerking is correct verwerkt. Dit is akkoord.
- 2. *Het is toegestaan om in de gebruiksfase 6% AdBlue toe te passen*
Tijdens de aanlegfase is er uitgegaan van een AdBlue-verbruik van ongeveer 4% van het brandstofverbruik. Voor het opgegeven type mobiele werktuigen met Stageklasse IV en V is een AdBlue-verbruik van 6% gangbaar. Let wel, een verbruik van 6% AdBlue is dan ook een vereiste tijdens de aanleg- en gebruiksfase.
- Het AdBlue-verbruik is aangepast naar 6% dit is akkoord.

Gebruiksfase

1. *De verkeersaantrekkende werking is onjuist bepaald*
Voor de verkeersaantrekkende werking van de serviceflats is uitgegaan van de CROW-cijfers 'Parkeerkencijfers' (max. 1,2 voor zeer sterk stedelijk, rest bebouwde kom) in plaats van de cijfers voor de 'Verkeersgeneratie' (max. 2,7 bew/woning/etmaal voor zeer sterk stedelijk, rest bebouwde kom). Het stikstofdepositieonderzoek en de AERIUS-berekening van de gebruiksfase moet op dit punt worden aangepast.
- Deze opmerking is correct verwerkt. Dit is akkoord. Echter er is nog een tekstuele fout aanwezig in het rapport en het aantal vrachtwagenbewegingen van de serviceflat is in de tekst anders vermeld dan in tabel 5.
- Is aangepast en akkoord

Geraadpleegde / beoordeelde documenten

- Stikstofdepositieonderzoek van Stijl (d.d. 18-12-2026 en projectnummer: 020-752);
- AERIUS-bestand van aanlegfase – jaar 1 (d.d. 18-12-2025 en kenmerk: RvRTsSsifTPY);
- AERIUS-bestand van aanlegfase – jaar 2 (d.d. 18-12-2025 en kenmerk: RgVNSuLX2hyD);
- AERIUS-bestand van aanlegfase – jaar 3 (d.d. 18-12-2025 en kenmerk: RxfQW3SYfcaQ);
- AERIUS-bestand van gebruiksfase (d.d. 18-12-2025 en kenmerk: RtGneXVA42qp).