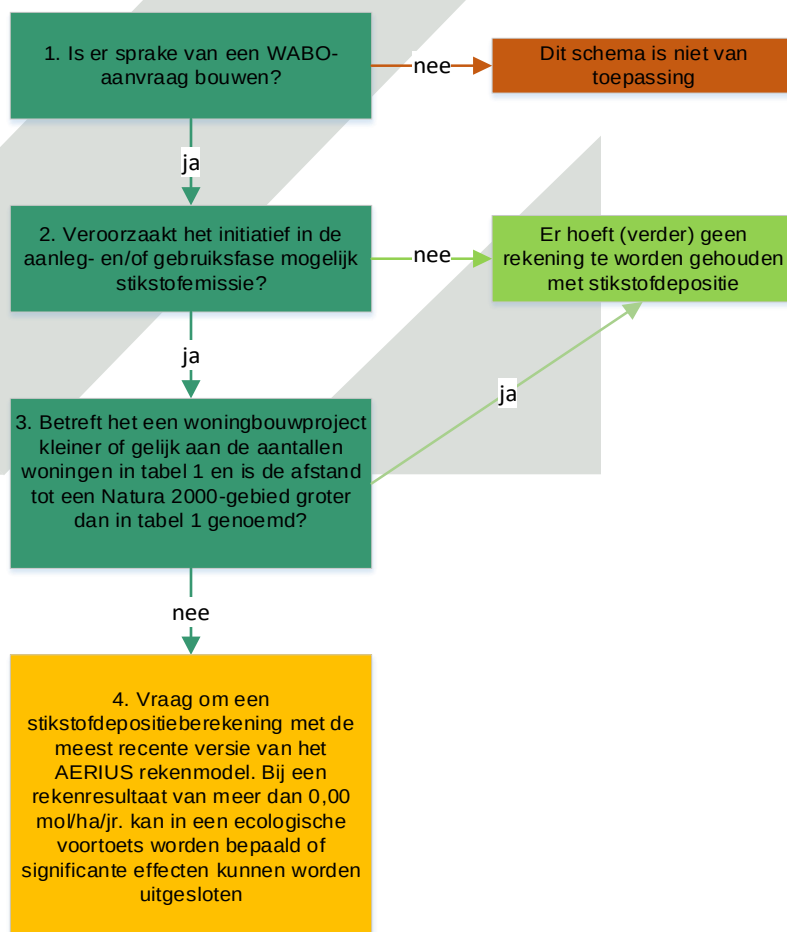


Stroomschema beoordeling WABO-aanvragen bouw voor nieuwe initiatieven met stikstofdepositie (versie 5.0, 1 december 2020)



Tabel 1: Combinaties aantal woningen en afstanden voor verschillende soorten landgebruik waarbij depositie 0,00 mol/ha/jaar is (voor meer informatie zie de toelichting op pagina 2)

Aantal vrijstaande woningen	Afstanden (m)		
	Stedelijk	Akkerbouw	Grasland & water
1	2100	2900	3200
2	2900	4300	4900
3	3800	5400	6200
4	4700	6800	7500
5	5500	7800	8400
Aantal overige woningen			
1	1200	1800	2000
2	2000	2800	3000
3	2400	3500	3900
4	2900	4200	4700
5	3200	4800	5400
10	5400	7600	7900
15	*	9400	10900
20	*	11700	13000

*Niet te bepalen vanwege te grote afstanden voor enkel stedelijk gebied

Bijlage: Toelichting beoordeling stroomschema WABO-aanvragen bouw
Onderstaand treft u een nadere toelichting op de beoordelvingsvragen en antwoorden uit bijlage I.
Dit schema is niet bedoeld voor procedures omgevingsvergunningen milieu.

Beoordelvingsvragen

1. Het schema is alleen van toepassing voor een aanvraag voor een vergunning voor de activiteit bouwen. Voor aanvragen die bestaan uit meerdere activiteiten (bijvoorbeeld bouw en strijdig gebruik) is dit schema niet van toepassing.

2. In de volgende gevallen is geen sprake van (relevante) stikstofemissie:

- bouw van een aanbouw/serre
- plaatsing van een dakkapel
- plaatsen van een airco-unit
- kleine reclame-uitingen (geen hoge masten)
- functiewijziging waarbij geen sprake is van bouwactiviteiten of meer verkeersaantrekkende werking (denk aan omzetten bedrijfswoning in burgerwoning).

3. Het landgebruik (stedelijk, akkerbouw, grasland of water) moet worden getoetst op het gebied tussen het initiatief en de dichtstbijzijnde stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden. Bij meerdere typen landgebruik moet van het landgebruik worden uitgegaan, waarbij de bij het aantal woningen in de tabel gegeven afstand tot het stikstofgevoelige Natura 2000-gebied het grootst is. Als er tussen de bouwlocatie en het Natura 2000-gebied bijv. akkerbouw en stedelijk gebied ligt, moet worden uitgegaan van akkerbouw. Indien een project binnen het aantal genoemde woningen en de genoemde afstanden van tabel 1 valt, zijn een AERIUS-berekening en een vergunning op basis van de Wet natuurbescherming (Wnb) niet nodig.

De tabel is zowel van toepassing op de aanleg- en gebruiksfase. Vanwege de worst case uitgangspunten is de aanlegfase echter bepalend en zijn de afstanden dus op deze fase gebaseerd. De gebruiksfase valt hier ruim binnen.

4. Dit kunnen dus ook woningbouwprojecten betreffen t/m 20 woningen of 5 vrijstaande woningen die binnen de afstanden liggen uit stap 3 of woningbouw van meer dan 20 woningen dan wel 5 vrijstaande woningen (al dan niet binnen de genoemde afstanden).

Blijkt uit de berekening dat de stikstofdepositie $> 0,00$ mol N/ha/j is, dan kan in een ecologische voortoets worden bepaald of significante effecten kunnen worden uitgesloten. Het is de keuze van de aanvrager om al dan niet een ecologische voortoets uit te laten voeren. Indien significante effecten niet kunnen worden uitgesloten moet een Wnb-toestemming worden aangevraagd (*1). Bij het bepalen of significante effecten kunnen worden uitgesloten dient een onderscheid gemaakt te worden tussen enerzijds een ecologische voortoets op basis van algemeen geaccepteerde documenten, zoals het beheerplan voor het betreffende Natura 2000-gebied, en anderzijds een ecologische voortoets op basis van zelf verricht ecologisch onderzoek. In het eerste geval is in verband met stikstof geen Wnb-vergunning nodig als uit de voortoets blijkt dat geen significante effecten kunnen optreden. In het laatste geval kan dit niet op voorhand worden gesteld, er is daarvoor een ecologische beoordeling (door het Wnb bevoegd gezag) nodig van het verrichtte onderzoek.

De stikstofdepositie kan uiteraard nog wel beperkt worden door emissiebeperkende voorzieningen te nemen, zoals door het gebruik van elektrische apparatuur of emissiearme voertuigen (stage IV).

Indien uit de berekening blijkt dat de stikstofdepositie $0,00$ is, kan de gemeente ervoor kiezen een Wabo vergunning bouwen af te geven.

Let op: ook al is stikstof niet aan de orde kan een initiatief ook nog andere effecten op N2000-gebieden hebben, waarvoor alsnog een Vvgb/vergunning Wet natuurbescherming nodig kan zijn (bijvoorbeeld door geluid, licht, ingrepen in waterhuishouding e.a.)!

**1 In dat geval moet het bevoegde gezag WABO een zogenaamde vvgb aanvragen bij het bevoegde gezag van de Wnb (dat is de provincie Zuid-Holland, de Wnb-taken worden in mandaat uitgevoerd door de Omgevingsdienst Haaglanden). Het is ook mogelijk dat de initiatiefnemer zelf een aanvraag op basis van de Wnb indient.*