



Project:	Aanvraag omgevingsvergunning	Adromi B.V.
Onderwerp:	Verzoek om aanvullende gegevens Ellis Enterprises B.V.	Reeweg 146
Kenmerk:	V202334	3343 AP Hendrik-Ido-Ambacht
Auteurs:	██████████	T 078 – 684 55 55
Datum:	12-5-2025	F 078 – 684 55 59
Bijlagen:	- Aangepaste aanvraagdocument (incl. bijlagen) - Valvoline Rapportage Informatieplicht december 2023 - Formulier verzoek afwijking omgevingsplan	algemeen@adromi.nl www.adromi.nl

Inleiding

Naar aanleiding van uw brief van 22 april 2025 hebben we de additionele informatie toegevoegd aan de aanvraag in het DSO en de vragen hieronder tekstueel beantwoord. Bijgaand ook een aangepaste versie van het aanvraagdocument.

Aanvullingen

Milieubelastende activiteiten (MBA's)

Het wijzigen van een brandstoffenhandel en tankopslagbedrijf is aangevraagd. Deze MBA is aangewezen in paragraaf 3.8.2. van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De MBA gaat over het voor handelsdoeleinden of voor vervoer opslaan van chemicaliën of brandstoffen in opslagtanks. Uit de aanvraag blijkt niet dat deze MBA van toepassing is. De beschreven activiteiten hebben te maken met het blenden, afvullen en opslaan van smeeroliën. De betreffende smeeroliën zijn geen brandstoffen. Er is wel sprake van het opslaan van chemicaliën, maar deze worden gebruikt in het proces en worden niet opgeslagen voor handelsdoeleinden of voor vervoer. Wij verzoeken u om nader toe te lichten of deze MBA van toepassing is en zo niet, de aanvraag hierop aan te passen.

Wij begrijpen uw opmerkingen vanuit de onduidelijkheid hierover in het Bal. Deze delen wij met u. Wij refereren echter naar de eerdere overleggen tussen OZHZ en Adromi (o.a. met mevr. Cornielje en dhr. Nijhof) in 2023 waarin deze casus aan de orde was. De uitkomst hiervan heeft destijds geleid tot een gezamenlijke zienswijze dat ondanks het feit dat deze MBA niet volledig passend is er geen beter passende MBA beschikbaar is en de activiteiten derhalve als brandstoffenhandel en tankopslagbedrijf moet worden gezien. Voornamelijk vanwege het karakter van de grootschalige olieopslag. Van de opslag van chemicaliën als bedoeld in de gelijknamige MBA is onzes inziens om de door u genoemde redenen geen sprake. Mocht u ondertussen een andere zienswijze hebben op deze casus horen wij dat uiteraard graag.

Toelichting op de aanvraag

Bij de toelichting op de aanvraag hebben wij de volgende opmerkingen en vragen:

- *De gedeeltelijke intrekkingsvergunning van 19 maart 2024 ontbreekt in het vergunningenoverzicht;*

Deze vergunning (m.b.t. het aspect milieu) is ons niet bekend. Wellicht zien wij iets over het hoofd maar in dat geval willen wij u vragen deze beschikking toe te zenden.

- *Er wordt een uitbreiding van de productiecapaciteit naar 260 miljoen liter per jaar aangevraagd. Geef hierbij aan wat de productiecapaciteit is in de huidige situatie;*

De huidige bedrijfsvoering is gebaseerd op 100 miljoen liter per jaar. Door optimalisatie van bedrijfsprocessen (zie aanvraag) kan 260 miljoen geproduceerd worden.

- *Licht toe of alle basisoliën minerale oliën zijn, of er ook andere typen oliën worden gebruikt;*

Naast minerale oliën is ook sprake van synthetische basisoliën. Dit is onveranderd t.o.v. hetgeen reeds vergund.

- *Naast gereed product en basisolie wordt er spoelolie genoemd. Licht voor de spoelolie toe om wat voor olie het gaat, waar dit wordt gebruikt in het proces en wat de eigenschappen hiervan zijn.*

Spoelolie is een reguliere basisolie danwel gereed product en de samenstelling is dus gelijk aan de reeds via de leidingen te transporteren oliën. De term spoelolie wordt gehanteerd voor de kleine batch om de leidingen tussen productwissels te spoelen. Deze spoelolie wordt afhankelijk van de receptuur weer toegepast in volgende batches.

Bodem

Bij de aanvraag is een bodemrisicoanalyse gevoegd waarin is getoetst aan het informatiedocument Bodembescherming: combinaties van voorzieningen en maatregelen (BB-CVM). Een onderdeel van de bodemrisicoanalyse is het bepalen van de voorkomende bodembedreigende stoffen. In de aanvraag is aangegeven dat er sprake is van opslag en gebruik van bodembedreigende vloeistoffen, namelijk "oliën e.d.". Het is hierbij onduidelijk welke stoffen onder "en dergelijke" vallen. Welke bodembedreigende stoffen gaat het hier om, naast de betreffende oliën?

De bodemrisicoanalyse is aangepast in het aanvraagdocument. Zie versie 2501c. De beschrijving 'oliën e.d.' is vervangen door oliën, additieven en eindproduct.

In het akoestisch onderzoek zijn nieuwe pompen benoemd. De pompen zijn niet benoemd in het kader van de bodemrisicoanalyse. Wij vragen u om dit toe te lichten.

De bodemrisicoanalyse is aangepast in het aanvraagdocument. Zie versie 2501c. De activiteit pompen is toegevoegd. Daarbij wordt opgemerkt dat dit een bestaande activiteit is maar deels ook pompen worden vervangen/ge-/verplaatst (zie akoestisch onderzoek). Omdat er verschillende situaties aanwezig zijn, zijn de verschillende mogelijke uitvoeringen weergegeven in de bodemrisicoanalyse. In het onderhoudsprogramma van Valvoline wordt bij plaatsing/vervanging per pomp opgenomen volgens welke CVM deze is uitgevoerd.

Bij de bodemrisicoanalyse is aangegeven welke CVM moet worden getroffen voor een bepaalde activiteit. Wij vragen u toe te lichten of er van uit kan worden gegaan dat de genoemde CVM's zullen worden getroffen.

In de aanvraag is hierover opgenomen dat:

“De beoordelingsmethodiek voor bodembescherming is vastgelegd in de BB-CVM. Hierdoor moet bij de activiteiten een verwaarloosbaar bodemrisico worden gerealiseerd. In de bodemrisicoanalyse is aangegeven met welke combinatie van voorzieningen en maatregelen een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Op deze wijze is afdoende voorzien in het aspect bodembescherming.”
De genoemde CVM's zullen worden getroffen.

Lucht

Geef aan of er voor de uitbreiding een nieuwe stookinstallatie wordt geplaatst. Zo ja, dan vragen wij de relevante informatie aan te leveren volgens paragraaf 3.2.1. van het Bal. Wij merken hierbij op dat in de eerdere aanvraag van 3 februari 2016 is aangegeven dat de stookinstallaties op thermische olie worden gestookt. Onduidelijk is of thermische olie een standaard brandstof is in de zin van het Bal. Houdt er rekening mee dat het stoken op een niet-standaard brandstof vergunningplichtig kan zijn op grond van het Bal.

Er wordt geen nieuwe stookinstallatie geplaatst voor de activiteiten. Het thermische oliesysteem wordt overigens op gas gestookt.

Voor het aspect luchtkwaliteit is de NIBM-tool ingevuld. Geef aan of er met de nieuwe hal ook sprake is van nieuwe emissiepunten. Uit de onderbouwing wordt niet duidelijk of bij het afvullen emissies naar de lucht plaatsvinden. Geef hierbij ook aan of er sprake kan zijn van ZZS-emissies naar de lucht. Een specificatie van de gebruikte stoffen ontbreekt hierbij ook nog. Deze informatie staat bijvoorbeeld in veiligheidsinformatiebladen.

Als gevolg van de nieuwe activiteiten is geen sprake van nieuwe emissiepunten. Er is geen sprake van afzuiging vanuit de afvulinstallaties. De producten die worden afgevuld in hal 5 zijn niet geclassificeerd als ZZS.

Geur

Vanwege de uitbreiding vragen wij u om toe te lichten of er ook een uitbreiding in geurrelevante processen plaatsvindt en om de gevolgen voor geurhinder te beschrijven.

Er is geen sprake van uitbreiding met processen die geurrelevant zijn. Derhalve zijn er ook geen gevolgen voor het aspect geurhinder.

Externe Veiligheid

*Wij vragen het volgende toe te voegen aan de aanvraag in het kader van externe veiligheid:
Het is niet duidelijk of er in hal 5 zowel brandgevaarlijke stoffen als stikstof, zwavel, fluor-, broom- en chloorverbindingen zullen worden opgeslagen. Wanneer dit het geval is, dan is de hal wel relevant voor de ORA en moet deze worden aangepast.*

Voor het bepalen van de relevantie voor de QRA is het van belang te beoordelen of sprake is van opslagvoorziening van verpakte gevaarlijke stoffen. Zoals gesteld in de aanvraag is er geen sprake van opslag van verpakte gevaarlijke stoffen conform PGS15 en dus geen relevantie voor de QRA.

Er wordt gesteld in de aanvraag dat onder de drempelwaarden van de Seveso-richtlijn wordt gebleven. Wij vragen om een Seveso-toets met sommatiebepaling aan de aanvraag toe te voegen om dit aan te tonen.

Hiervoor is een toelichting toegevoegd in het aanvraagdocument. Daarbij wordt opgemerkt dat deze toelichting reeds in eerdere aanvragen is verstrekt en onveranderd is gebleven als gevolg van deze wijziging.

Wij verzoeken op de tekening duidelijk aan te geven welke opslagen er worden verplaatst en waar deze vandaan worden verplaatst. Benoem ook de coördinaten van de nieuwe locaties van de opslagen.

Er is aanvullend een tekening toegevoegd om deze te duiden. De coördinaten van de PGS15 opslaglocaties C en D zijn als volgt.

- C_51.785917, 4.638957
- D_51.786681, 4.637624

Wij verzoeken om de wijze van opslag aan te geven voor de te verplaatsen opslagvoorziening voor verpakte gevaarlijke stoffen met meer dan 10.000 kg (wijziging D in de aanvraag). Welk type verpakkingen worden hier gebruikt?

Het gaat hier voornamelijk om drums en IBC's. Er kan ook sprake zijn van kleinere verpakkingen verpakt op pallets.

Energie

Er wordt gesteld in de aanvraag dat er wordt voldaan aan de algemene regels met betrekking tot verduurzaming van het energieverbruik. Aan welke regels wordt er precies voldaan en hoe wordt hieraan voldaan?

Bij deze aanvulling is de rapportage informatieplicht zoals uitgevoerd voor deze locatie toegevoegd.

Geluid

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat niet kan worden voldaan aan het geluidsbudget dat volgt uit Omgevingsplan Zeehavens. In dit geval is de overschrijding zeer gering en op laag belaste zonepunten. Om de aangevraagde wijziging uit te mogen voeren moet vanwege het afwijken van het Omgevingsplan een aanvraag Omgevingsplanactiviteit worden ingediend. Deze aanvraag kan per bijlage aan de voorliggende aanvraag voor de MBA worden gevoegd, dan worden deze in een beschikking behandeld. Valvoline kan de Omgevingsplanactiviteit ook apart aanvragen via het Omgevingsloket.

De betreffende aanvraag is als bijlage bij de aanvraag gevoegd.