

AGRA-MATIC

ADVIES MILIEU BOUW

AAN : Omgevingsdienst Zuid-Holland, [REDACTED]

VAN : Agra-Matic, [REDACTED]

DATUM : 28 April 2025

BETREFT : **AANVULLENDE GEGEVENS DE HOOGT 2 GOUDRIAAN**

Geachte [REDACTED]

Op 1 april 2026 ontvingen wij uw verzoek om aanvullende gegevens voor de locatie De Hoogt 2 in de gemeente Molenlanden. Het bijbehorende zaaknummer is 9003569890 en kenmerk is 588428.

Hierbij reageren wij onderstaand, in het blauw, op de aanvullingen. Alle gemaakte wijziging de documenten zijn toegevoegd aan de Mer-beoordeling.

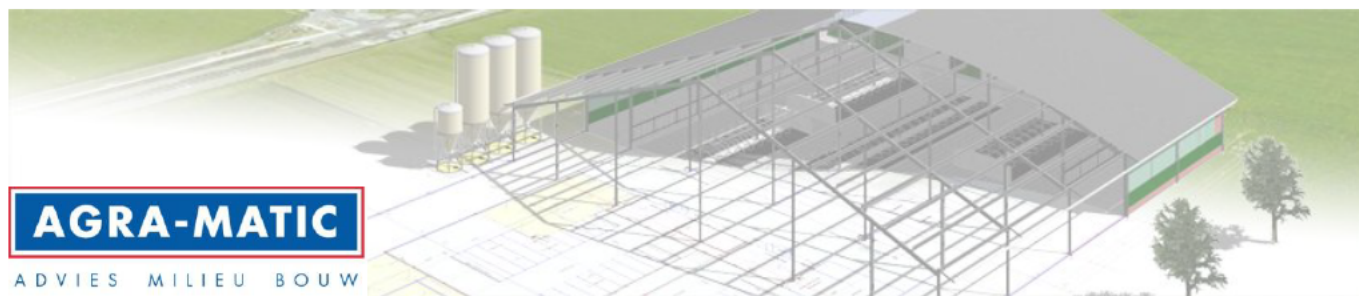
MILIEU

Algemeen

- Er ontbreekt een tekening en een beschrijving van de werking van de stikstofkraker;*
- De beschrijving van de stikstofkraker en de hoeveelheid dierlijke meststoffen die verwerkt zullen worden, is toegevoegd aan de MER-beoordeling. De tekening van de mestbehandelingsinstallatie is geen onderdeel van de indieningsvereisten zoals genoemd in artikel 4.861 van het Bal. Wij zijn dan ook van mening dat de aanvraag zonder deze tekening kan worden beoordeeld.
- vergund is: jongvee A3.100. Is dit gelijk aan HA2.100?;*
- Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet is de Rav-code A3.100 omgezet naar de OW-code HA2.100. Het IPLO heeft een conversietabel opgesteld om Rav-codes om te zetten naar OW-codes. Deze kunt u vinden via de volgende weblink:
<https://iplo.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/dierenverblijven/systeembeschrijvingen-stallen/conversietabel-bijlage-rav-code/>
- binnen het bedrijf wordt ook een natronloogtank geplaatst voor de stikstofkraker. Dit wordt niet aangevraagd. Dit zal nog aangevraagd moeten worden met daarbij de hoeveelheid, soort tank en de locatie genoemd*
Bij deze uitvoering van een stikstofkraker is een natronloogtank niet van toepassing. Aan de MER-beoordeling is een uitgebreide toelichting op de stikstofkraker toegevoegd.

Tekening

- Er is een grote mestsilo aanwezig. Is hiervoor een melding gedaan?;*
In de melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer van d.d. 17 juni 2020 is de mestsilo gemeld.
- er is een propaantank aanwezig. Is hiervoor een melding gedaan?;*
In de melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer van 17 juni 2020 is de propaantank gemeld.
- op de tekening loopt de bedrijfsgrens vreemd. Graag nagaan en aanpassen wanneer nodig.*
De lijn in de situatietekening die als bedrijfsgrens wordt weergegeven, betreft de bouwvlakgrens zoals vastgesteld in het bestemmingsplan 'Buitengebied Graafstroom' van 25 januari 2010.



EXTERNE VEILIGHEID

Er ontbreekt een beschrijving van zowel de stikstofkraker als het Energieopslagsysteem (EOS). Daarnaast wordt niet in gegaan op de veiligheidsrisico's. Van de EOS wordt alleen vermeld dat deze voldoet aan PGS37-

1. Verder wordt geen informatie gegeven.

Voor onderstaande punten is een GAP-analyse toegevoegd aan de MER-beoordeling. Deze GAP-analyse geeft inzicht in de onderstaande punten. De onderstaande punten verwijzen naar de GAP-analyse.

Gegevens noodzakelijk voor de EOS

Technische productinformatie

- Datasheets batterij, omvormer, BMS (Battery Management System); De initiatiefnemer wil op een later moment bepalen welke batterij en omvormer worden gekozen. De datasheet is daarom nog niet beschikbaar.
- type, capaciteit, chemie, aantal. De initiatiefnemer beoogd één batterij te nemen met een capaciteit van circa 200-250 kWh.

Inzet batterij

Waar wordt de batterij voor ingezet? Peakshaving, back-up, netstabilisatie, e.d?

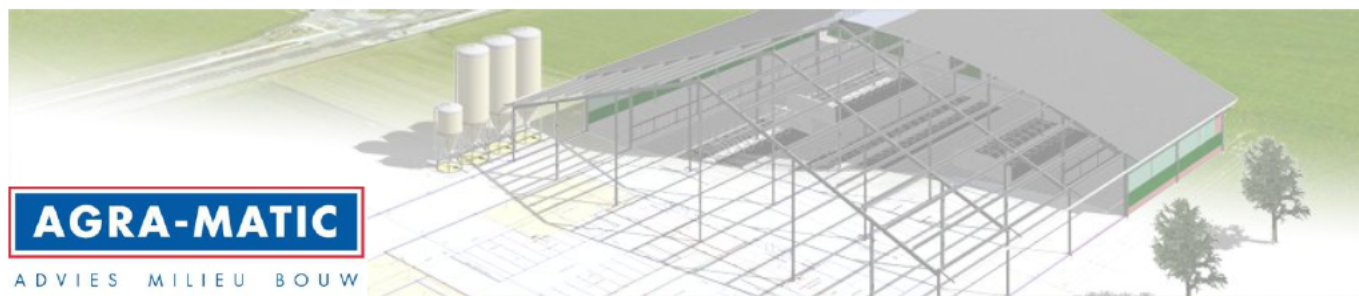
Dit is nader te bepalen, en onze optiek geen benodigde voor de beoordeling van de aanvraag.

Conformiteit & certificering

- Voorzien van CE-verklaring?;
Om een EOS te verkopen op de Europese markt dient het te voldoen aan de Europese wetgeving, hierom kan er van uitgaan dat het CE-verklaring van toepassing.
- benoem de relevante IEC-normen;
De IEC-normen zijn van toepassing op de fabricage van de EOS. Wij achten dat ervan kan worden uitgegaan dat een EOS die op de Nederlandse markt wordt verkocht, voldoet aan de daar geldende normen.
- Verklaring dat het ontwerp van de EOS ruimte voldoet aan de PGS 37-1.
Om een EOS in Nederland te realiseren, dient te worden voldaan aan de PGS 37-1. Er kan van worden uitgegaan dat hieraan wordt voldaan. Zie voor verdere informatie de GAP-analyse.

Opstellings- en installatietekening

- Plaatsing in gebouw of buiten;
Op de reeds ingediende tekening is te zien dat de EOS buiten de gebouwen wordt gerealiseerd.
- afstanden tot wanden en ((zeer) kwetsbare) objecten;
In nabije gelegenheid bevinden zich geen kwetsbare objecten.
- situatietekening (afstand tot gevels, vluchtwegen);
Op de reeds ingediende tekening is te zien dat de EOS buiten de gebouwen wordt gerealiseerd
- tijdelijke of vaste opstelling;
De EOS betreft een vaste opstelling
- onderbouwing locatie keuze;
Voor onderstaande locatie is gekozen om tot een efficiënte en veilige aansluiting te komen. Door deze centraal te plaatsen, wordt de elektrische infrastructuur geminimaliseerd. Door de situering nabij de bedrijfsgebouwen blijft de installatie binnen het bestaande bouwvlak en sluit deze ruimtelijk aan bij de huidige bedrijfsopzet, waardoor versnippering van het erf en aantasting van het landschap worden voorkomen.



AGRA-MATIC

ADVIES MILIEU BOUW

- locatiecoördinaten (rijksdriehoekcoördinaten);
De EOS ligt op coördinaat 123018, 434572
- effectafstanden (kwalitatief of semi-kwantitatief).
Zie M50 van de gap-analyse.

Brandveiligheidsvoorzieningen

- Gedetailleerd brandveiligheidsconcept; Zie M9, M10, M11, M13, M15, M16, M50, M51, M56, M57, M58, M59, M60 en M64 van de gapanalyse
- scenario-analyse (brand, explosie, rook); Zie M64 van de gapanalyse.
- detectie; Zie M32, M33, M34, M35, M36 en M37 van de gapanalyse.
- brandwerende scheiding wanneer van toepassing; N.v.t.
- basismaatregelen tegen thermische runaway; Zie M37 van de gap-analyse.
- calamiteiten- en ontruimingsprocedure; Zie M64, M65 van de gap-analyse.
- nood- en incidentbestrijdingsplan; Zie M64, M65 van de gap-analyse.
- rampenbestrijdingsplan (afstemming VR); Zie M64, M65 van de gap-analyse. Bij plaatsen zal dit afgestemd worden met de VR.
- effect- en letaliteitscontouren. De EOS is niet gelegen binnen een risico contour.

Beheer- en onderhoudsverklaring

- Beheersplan; Zie M64 van de gap-analyse.
- inspectie- en onderhoudsfrequentie. Inspectie vindt volgens de PGS 37-1 jaarlijks plaats.

Circulariteit

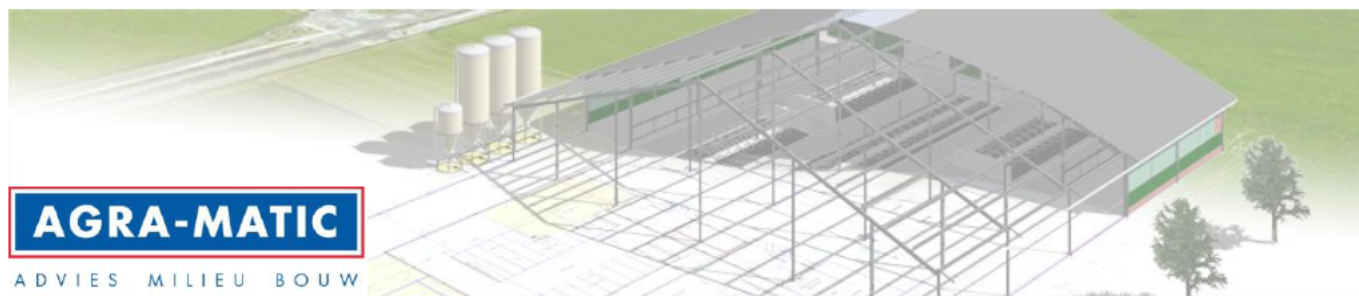
- Refurbishing; Is niet van toepassing.
- recycle opties. Is volgens de PSG 37-1 verantwoording van de producent, wij stellen dat dit daarom niet deel is van de aanvraag.

LUCHT

Emissies naar de lucht (fijnstof)

- Gebouwhoogte stal F

In de ISL3a-fijnstofberekening is voor stal F een gebouwhoogte van 6,8 meter opgenomen. Uit de



AGRA-MATIC

ADVIES MILIEU BOUW

aangeleverde doorsnedetekening van stal F blijkt dat dit 6,9 meter moet zijn ($[4,0 + 9,762]/2 = 6,881$). De invoer in ISL3a dient hierop te worden gecorrigeerd;

- Aangegeven wijziging is gecorrigeerd in de ILSA3 berekening.

- breedteafmeting stal A/B

In de ISL3a-fijnstofberekening is voor stal A/B een gebouwbreedte van 38 meter opgenomen. Dit is de breedte van de twee stallen samen. Conform de invoerinstructie ISL3a-veehouderijen moeten gebouwen die zeer dicht op elkaar staan of aan elkaar zijn verbonden, worden samengenomen tot één vervangingsgebouw. In dit geval zijn stal A/B, stal C, de garage en het woonhuis aan elkaar verbonden. Al deze gebouwen dienen daarom samengenomen te worden in het bepalen van de lengte- en breedteafmetingen voor stal A/B. Voor de lengteafmeting is dit al gedaan. De correcte breedteafmeting moet worden verwerkt in de ISL3a-berekening;

Aangegeven wijziging is gecorrigeerd in de ILSA3 berekening.

- gebruik juiste software ISL3a

De huidige berekening is uitgevoerd met versie 2024.01 van ISL3a. Sinds 5 september 2025 is versie 2025 beschikbaar. Het rekenmodel is hierin opgenomen in het softwarepakket van Geomilieu. De berekening dient te worden geactualiseerd met deze laatste versie.

De ILSA3 berekening is geactualiseerd naar versie 2025.02v.

Stikstofdepositie

- Spreiding puntbron stal A/B

In zowel de vergunde als beoogde situatie is voor stal A/B een spreidingswaarde van 4,3 meter ingevoerd. Spreiding dient alleen ingevoerd te worden wanneer de exacte uittreedhoogte van een zuivere puntbron niet bekend is. In dat geval geldt de formule $0,5 \times \text{uittreedhoogte}$ (zie ook paragraaf 3.4.2 van de Instructie Gegevensinvoer AERIUS Calculator 2025). De uittreedhoogte is 5,7 meter. De ingevoerde waarde is daarbij niet correct. De juiste spreidingswaarde dient te worden ingevoerd in beide situaties;

Omdat de zuivere puntbronnen bekend zijn, is de spreidingswaarde op 0 gezet. De AERIUS-berekening is op basis hiervan aangepast.

- toelichting emissiebronnen ontbreekt

In de AERIUS-berekeningen ontbreekt een herleidbare toelichting op de invoergegevens van vervoersbewegingen, koude starts, stationair draaien en het gebruik van de mobiele werktuigen. Voor zowel de vergunde als de beoogde situatie moet een duidelijke onderbouwing worden aangeleverd, inclusief herkomst en motivering van de gebruikte invoergegevens.

Berekening van de invoergegevens is bijgevoegd aan de Mer-beoordeling.

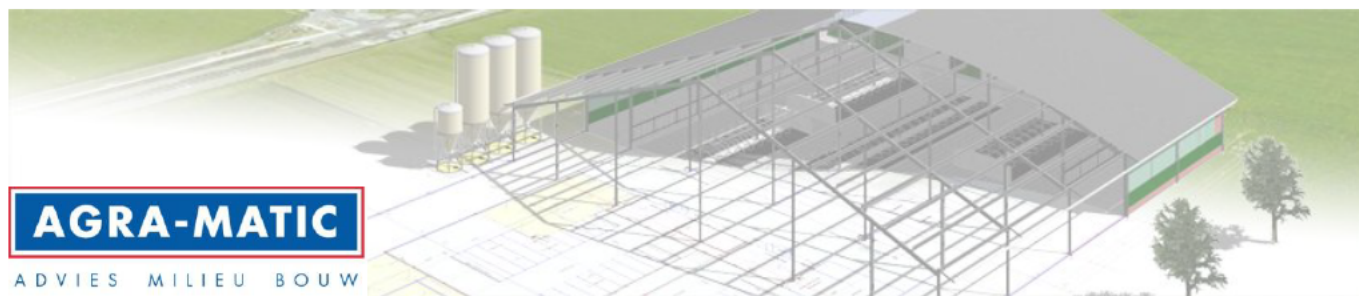
Overige aandachtspunten

- Voor de stikstofkraker is aanvullende informatie nodig

Er wordt een stikstofkraker geplaatst. Een stikstofkraker werkt door het toevoegen van natronloog om zo de pH te verhogen. Bij een hoge pH verdampt ammoniak sneller uit de vloeistof. Om dit proces nogmaals te versnellen, wordt de vloeistof rondgepompt. Na afloop van dit proces is tot 80% van de minerale stikstof uit de dunne fractie verdampt. De lucht wordt daarna gewassen in een luchtwasserdeel. Door het toevoegen van zwavel- of salpeterzuur ontstaat een vloeistof die gebruikt kan worden als kunstmestvervanger. Deze werkwijze kan gezien worden als mestbehandeling. In paragraaf 4.87 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) moet voor deze activiteit worden gemeld:

- de gebruikte behandelingstechniek (dit is de stikstofkraker);

Aan de merbeoordeling is toelichting van de behandelingstechniek toegevoegd.



- *de maximale hoeveelheid dierlijke meststoffen (in m3 per jaar) die wordt behandeld.*
Het systeem zal circa 2.000 ton mest verwerken.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd betreffende de gevraagde aanvullingen.

Met vriendelijke groeten,

[Redacted signature]