

TOELICHTING BIJ MELDINGSFORMULIER BODEMVERONTREINIGING

(versie juli 2018)

Algemeen

Binnen de gemeentegrens van Dordrecht fungeren burgemeester en wethouders van Dordrecht als bevoegd gezag Wet bodembescherming. In de overige gemeenten in de Regio Zuid-Holland Zuid is het college van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland het bevoegd gezag. Voor zowel de gemeente Dordrecht als de overige gemeenten in deze regio is de uitvoering van deze bevoegd gezagstaken gemandateerd aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (hierna te noemen OZHZ).

Gaarne het meldingsformulier duidelijk leesbaar en volledig invullen.

Wie moet melden?

- Iedereen die bodemverontreiniging veroorzaakt of daarbij betrokken is (artikel 27 Wbb).
- Iedereen die van plan is bodemverontreiniging te verplaatsen, te verminderen of te saneren (artikel 28 Wbb).
- Iedereen die een uitspraak wil over de ernst, spoed en tijdstip van de sanering van een bodemverontreiniging (artikel 29 Wbb).
- Burgemeester en wethouders moeten de hen bekende en binnen de gemeente liggende (vermoedelijk) ernstige vormen van bodemverontreiniging melden (artikel 41 Wbb) aan het bevoegd gezag. Voor alle gemeenten in de regio Zuid-Holland Zuid dient een dergelijke melding gericht te worden aan OZHZ.

Vooroverleg

Er zijn situaties denkbaar waarin u al dan niet vergezeld van uw adviseur met OZHZ wilt overleggen voordat u een melding doet, bijvoorbeeld omdat u wilt afwijken van de voorgeschreven onderzoeksprotocollen, of omdat u wilt weten of OZHZ kan instemmen met de toepassing van een nieuwe saneringstechniek. Tijdens een vooroverleg kunt u met OZHZ overleggen over de verschillende mogelijkheden, zodat voorkomen kan worden dat de meldingsprocedure wordt opgeschort of dat de melding niet in behandeling kan worden genomen.

Indien u vooroverleg wenst, dient u contact op te nemen met OZHZ (telefoon 078 770 85 85).

U hoeft het meldingsformulier dan nog niet in te vullen.

Waterbodemsanering

Voor waterbodemsaneringen waarbij de waterpartij haar functie behoudt, is OZHZ niet het bevoegd gezag.

In deze gevallen is de waterbeheerder het bevoegd gezag.

Als waterbeheerders zijn aangewezen, de Waterschappen of de regionale dienst van Rijkswaterstaat.

Indien de waterpartij na sanering landbodem wordt, is de omgevingsdienst wel het bevoegd gezag.



Artikelsgewijs

1. Registratie melder

De melder is degene die op grond van wettelijke verplichtingen de melding doet of daar opdracht toe geeft. Alle correspondentie van OZHZ betreffende de verontreiniging wordt aan haar/hem gericht, tenzij de melder een ander gemachtigd heeft.

2. Registratie geval van bodemverontreiniging

Met Wbb-code wordt bedoeld het nummer waarmee de verontreiniging bij OZHZ of bij de Provincie Zuid-Holland is geregistreerd. U vindt dit nummer in het bodemsaneringsprogramma of op correspondentie van OZHZ dan wel de Provincie Zuid-Holland.

De gegevens betreffende het tijdstip van het ontstaan van bodemverontreiniging zijn nodig om te kunnen beoordelen of er sprake is van een bestaand geval of een "nieuw" geval van verontreiniging (op basis van artikel 13 van de Wbb). Een "nieuwe" verontreiniging (dat wil zeggen ontstaan na 1 januari 1987) moet in principe volledig weggenomen worden. Het melden van een "nieuwe" verontreiniging moet op basis van art. 27 Wbb plaatsvinden. Deze melding dient vergezeld te gaan van een plan van aanpak waarin beschreven staat welke maatregelen er getroffen zijn/worden om de verdere verontreiniging te voorkomen, te beperken of te saneren.

De kadastrale gegevens van alle betrokken percelen moeten worden vermeld. Er dient een goed leesbare, recente kadastrale kaart als bijlage te worden toegevoegd, voorzien van een recent uittreksel uit het kadaster (niet ouder dan 6 maanden).

3. Eigendomssituatie

Deze gegevens zijn van belang voor het informeren van direct betrokkenen en voor een zorgvuldige uitvoering van de inspraakprocedure. Indien er meerdere eigenaren zijn of de verontreiniging zich op meerdere percelen bevindt, dient u op een aparte bijlage de naam van die eigenaren en het adres per kadastraal nummer aan te geven.

4a. Doel van de melding

1. Beschikking ernst / spoed / tijdstip (artikel 29 en artikel 37 Wbb):

Een beschikking, die aangeeft of er sprake is van een saneringsnoodzaak. De spoedeisendheid van een sanering is alleen van belang als er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Indien er sprake is van spoedeisendheid staat de uiterste datum wanneer met de sanering gestart moet zijn, in de beschikking vermeld.

2. Beschikking (deel-)saneringsplan (artikel 28 en artikel 39 Wbb):

Een beschikking waarmee instemming met het saneringsplan wordt verkregen. Als de ernst en de spoed van de verontreiniging nog niet zijn vastgesteld, zal dit gelijktijdig gebeuren. Wel dient u het verzoek om deze beschikkingen apart op het formulier aan te geven.

3. Melding gewijzigd gebruik verontreinigde locatie (artikel 29 Wbb):

In een eerder gegeven beschikking betreffende de verontreiniging heeft OZHZ u verplicht een gewijzigd gebruik schriftelijk te melden. In sommige gevallen kan dit leiden tot het opnieuw vaststellen van het tijdstip van de sanering.

4. Beschikking op verslag sanering (artikel 39c Wbb):

Een beschikking waarmee instemming met de resultaten van de sanering wordt verkregen. Indien na de sanering geen verontreiniging in de bodem achterblijft, wordt in de beschikking opgenomen dat het gebruik van de bodem geen beperkingen kent.



Indien na de sanering wel verontreiniging in de bodem achterblijft, wordt in de beschikking een beschrijving van beperkingen in het gebruik van de bodem, opgenomen.

5. Beschikking op een nazorgplan (artikel 39d Wbb):

Een beschikking, die aangeeft dat na de sanering niet alle verontreiniging verwijderd is en instemt met de maatregelen die tot doel hebben de contactmogelijkheden te vermijden en/of verspreiding van de verontreiniging te voorkomen.

6. Melding nieuwe verontreiniging (artikel 27 Wbb):

Een "nieuwe" verontreiniging (een verontreiniging die ontstaan is na 1 januari 1987) moet op basis van artikel 27 Wbb bij de omgevingsdienst gemeld worden. Deze melding moet vergezeld gaan van een plan van aanpak. De "nieuwe" verontreiniging moet in principe volledig verwijderd worden.

7. Kennisgeving door gemeente (artikel 41 Wbb):

Burgemeester en wethouders geven kennis van een geval van (vermoedelijk) ernstige bodemverontreiniging binnen hun gemeente aan OZHZ.

4b. Bijlagen

Afhankelijk van het doel van uw melding dient u bepaalde bijlagen bij uw melding te voegen (zie doel van de melding). Als uitgangspunt voor het kwaliteitsniveau van deze bijlagen gelden de standaard onderzoeksprotocollen en de Verordening Bodemsanering Dordrecht (voor gevallen van bodemverontreiniging binnen de gemeente Dordrecht), dan wel de Provinciale Milieuverordening voor de overige gemeenten in de Regio Zuid-Holland Zuid. In alle gevallen wendt u zich tot OZHZ.

De bijlagen behorend bij een beschikking spoed / tijdstip en (deel-)saneringsplan dient u in viervoud mee te sturen. Voor meldingen binnen de gemeente Dordrecht kunt u volstaan met het sturen van bijlagen in drievoud.



5. Procedure

Standaard wordt de verkorte procedure (zonder ontwerpfase), gevolgd. Indien verwacht wordt dat belanghebbenden bezwaren tegen de saneringswerkzaamheden hebben, wordt aanbevolen om de reguliere procedure (met ontwerpfase), te volgen. Dit omdat het afhandelen van bezwaren in de procedure eenvoudiger is.

6. Ondersteuning

Als u voor ondersteuning een advies- of ingenieursbureau heeft ingeschakeld, kunt u de gegevens van uw adviseur vermelden. Indien u uw adviseur wilt machtigen, dan kunt u hiertoe een machtigingsformulier invullen. Dit formulier is op te vragen bij OZHZ, per telefoon 078 770 85 85 dan wel van onze website te downloaden: www.ozhz.nl.

7. Ondertekening

Tenslotte dient het meldingsformulier door u als melder te worden ondertekend. Indien u uw adviseur daartoe gemachtigd heeft door middel van het machtigingsformulier.

Dit machtigingsformulier is op te vragen bij OZHZ, per telefoon 078 770 85 85 dan wel van onze website te downloaden: www.ozhz.nl.

Het machtigingsformulier vergezelt uw aanvraag.

